



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

|                            |   |            |           |
|----------------------------|---|------------|-----------|
| Plats och tid              | Rimbo-rummet torsdagen den 5 juni 2025 kl. 15:00-16:00  |            |           |
| Beslutande                 | Ledamöter<br>Marcus Granström (S) (ordförande)<br>Alexander Bejermyr (C) (vice ordförande)<br>Kjell Jansson (M) (2:e vice ordförande)<br>Maria Kahlert (MP)<br>Annette Tagesson (M)<br>Karl-Göran Edberg (SD)<br>Tommy Kårlin (L) §§111-113, §§115-127 ersätter Mats Hållén (L) |            |           |
| Adjungerad                 | Ingela Brinkefeldt (V)  |            |           |
| Övriga närvarande          | Anna Keskitalo (samhällsbyggnadsdirektör)<br>Gitte Binder (nämndsekreterare)<br>Johan Andersson (bygglovchef)<br>Martin Rodell (miljö- och hälsoskyddschef)<br>Malin Olofsson (miljö- och hälsoskyddinspektör)  |            |           |
| Justerare                  | Kjell Jansson   |            |           |
| Justeringens plats och tid | digitalt, 2025-06-11 kl. 15:00  |            |           |
| Underskrifter              | Sekreterare   | Paragrafer | §§111-127 |
|                            | Ordförande  |            |           |
|                            | Justerande  |            |           |
|                            |   |            |           |



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

---

### Anslag/Bevis

Protokollet är digitalt justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2025-06-05

Datum då anslaget sätts upp

2025-06-12

Datum för anslags nedtagande

2025-07-03

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadskontoret

Underskrift

Gitte Binder



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

### Ärendelista

|      |   |
|------|---|
| §111 | Val av justerare  |
| §112 | Ändringar i föredragningslistan och föregående protokoll                              |
| §113 | Föreläggande enligt 26 kap 9 § miljöbalken  |
| §114 | Bygglov för tillbyggnad av flerbostadshus   |
| §115 | Bygglov för nybyggnad av bastu och plank samt installation av eldstad (skifte 2)      |
| §116 | Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus  |
| §117 | Föreläggande om rättelse  |
| §118 | Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus                                     |
| §119 | Strandskyddsdispens nybyggnad av komplementbyggnad                                    |
| §120 | Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus (balkong och altan)                           |
| §121 | Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus  |
| §122 | Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus (LSS-boende) samt mindre byggnad              |
| §123 | Uttagande av byggsanktionsavgift för uppförande av komplementbyggnad utan startbesked |
| §124 | Förhandsbesked för nybyggnad av åtta (8) enbostadshus                                 |
| §125 | Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus                                     |
| §126 | Föreläggande om rättelse genom att ta bort takskjutport                               |
| §127 | Allmän information  |



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§111

### Val av justerare

Kjell Jansson utses till justerare. Justering sker på samhällsbyggnadskontoret kl. 15:00 den 11 juni 2025.

---



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§112

### Ändringar i föredragningslistan och föregående protokoll

Ärende 14 på föredragningslistan i kallelsen utgår.

Föregående protokoll läggs till handlingarna.

---



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§127

### Allmän information

Förvaltningsdirektör Anna Keskitalo informerar om

- Nytt regelverk för bygglov, föreslaget att träda i kraft 1 december 2025.

---