

Bygg- och miljönämnden

Plats och tid	Norrtäljesalen torsdagen den 24 april 2025 kl. 15:00
Beslutande	<p>Ledamöter</p> <p>Marcus Granström (S) (ordförande)</p> <p>Alexander Bejermyr (C) (vice ordförande)</p> <p>Ylva Sandström (S)</p> <p>Lennart Svenberg (S)</p> <p>Mats Hållén (L)</p> <p>Maria Kahlert (MP)</p> <p>Ingela Brinkefeldt (V)</p> <p>Annette Tagesson (M)</p> <p>Åsa Malmström (M)</p> <p>Karl-Göran Edberg (SD)</p> <p>Roger Harvidsson (SD)</p> <p>Bertram Schmitterlöv (KD)</p> <p>Susanne Hallqvist (M) ersätter Kjell Jansson (M) (2:e vice ordförande)</p> <p>Ersättare</p> <p>Anneli Björk Andersson (S)</p> <p>Bengt Jansson (C)</p> <p>Sverker Nyman (S)</p> <p>Tommy Kårlin (L)</p> <p>Magnus Ericsson (V)</p> <p>André Hallberg (M)</p> <p>Björn Sandberg (SD)</p> <p>Mikael Teir (SD)</p>
Övriga närvarande	<p>Gitte Binder (nämndsekreterare)</p> <p>Anna Keskitalo (samhällsbyggnadsdirektör)</p> <p>Johan Andersson (bygglovchef)</p> <p>Martin Rodell (miljö- och hälsoskyddschef)</p> <p>Therése Wallmo (administratör)</p> <p>Malin Olofsson (miljö- och hälsoskyddinspektör)</p>
Justerare	Annette Tagesson
Justerings plats och tid	digitalt, 2025-05-05 kl.11:00



Bygg- och miljönämnden

Underskrifter

Sekreterare

Gitte Binder

Paragrafer

§§53-64

Ordförande

Marcus Granström

Justerande

Annette Tagesson

Anslag/Bevis

Protokollet är digitalt justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum

2025-04-24

Datum då anslaget sätts upp

2025-05-06

Datum för anslags nedtagande

2025-05-27

Förvaringsplats för protokollet

samhällsbyggnadskontoret

Underskrift

Gitte Binder



Bygg- och miljönämnden

Ärendelista

§53	Val av justerare
§54	Ändringar i föredragningslistan
§55	Föreläggande om att riva och bortforsla byggnad
§56	Byggsanktionsavgift för uppförande av byggnad utan lov och startbesked
§57	Föreläggande om rättelse genom att städa upp och bortforsla föremål
§58	Ansökan om utdömande av vite enligt 6 § lagen om vite samt upprätta handlingar på fastighetsägarens bekostnad
§59	Uttagande av sanktionsavgift för påbörjande av åtgärd innan startbesked
§60	Delgivningar/Meddelanden
§61	Anmälningar för kännedom
§62	Redovisning av delegeringsbeslut
§63	Anmälan delegationsbeslut
§64	Allmän information



Bygg- och miljönämnden

§53

Val av justerare

Annette Tagesson utses till justerare. Justering sker digitalt kl.11:00 den 5 maj 2025.



Bygg- och miljönämnden

§54

Ändringar i föredragningslistan

Inga ändringar i föredragningslistan.

Föregående protokoll läggs till handlingarna.



Bygg- och miljönämnden

§60

Delgivningar/Meddelanden

Beslut

Delgivningar/Meddelanden läggs till handlingarna.

Beslutsunderlag

Delgivningar-Meddelanden ByggR 2025-04-24

Delgivningar-Meddelanden Ecos 2025-04-24

Bygg- och miljönämnden

§61

Anmälningar för kännedom**Beslut**

Anmälningar läggs till handlingarna.

Anmälningar

BMN 2025-38-2	Beslut från Länsstyrelsen om tillstånd till att smalna av och byta grus på gångar.
BMN 2025-41-2	Beslut från Länsstyrelsen i anmälan för samråd enligt miljöbalken för uppförande av torn och teknikbod.
BMN 2025-42-4	Beslut från Länsstyrelsen i anmälan för samråd enligt miljöbalken för rasering av telestolpar.
BMN 2025-43-2	Beslut från Länsstyrelsen i anmälan för samråd enligt miljöbalken för rasering av telestolpar
BMN 2025-44-2	Beslut från Länsstyrelsen om tillstånd till uppförande av byggnad inom byggnadsminnet Morastugan.
BMN 2025-45-2	Beslut från Länsstyrelsen i anmälan för samråd enligt miljöbalken för byggnadsåtgärder på åkermark
BMN 2025-50-3	Regeringsbeslut 11:3, 2025-03-06, i överklagande av Länsstyrelsens beslut att inte upphäva strandskydd
BMN 2025-50-2	Regeringsbeslut 11:3, 2025-03-06, i överklagande av Länsstyrelsens beslut att inte upphäva strandskydd
BMN 2025-53-2	Beslut NKAB 2025-03-05, §16 - Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster, Rådmansö - Östernäs
BMN 2025-54-2	Beslut NKAB 2025-03-05, §17 - Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster - Underskog
BMN 2025-55-2	Beslut från Länsstyrelsen i anmälan om tillsyn av bom
BMN 2025-56-2	Länsstyrelsens beslut i anmälan för samråd enligt miljöbalken 12 kap 6 § MB för nyanläggning av markkabel.
BMN 2025-57-2	Beslut från Länsstyrelsen i anmälan om samråd enligt 12 kap 6 § MB för uppförande av solcellspark.
BMN 2025-6-7	Beslut om planbesked för del av fastigheten Sika 4:37
BMN 2025-6-8	Planbeskedsutredning för del av fastigheten
BMN 2025-60-2	Beslut från Länsstyrelsen, ansökan om tillstånd för ändrad användning och tillbyggnad av komplementbyggnad till fritidshus
BMN 2025-61-2	Beslut från Länsstyrelsen 2025-03-27 om tillstånd till konservering av tapeter och övriga byggåtgärder inom byggnadsminnet Blekunge redargård.



Bygg- och miljönämnden

§62

Redovisning av delegeringsbeslut

Beslut

Delegeringsbeslut läggs till handlingarna.

Delegeringsbeslut

BMN 2025-27-4	Yttrande samråd detaljplan Häverö-Bergby 6:4 mfl
BMN 2025-27-5	Häverö-Bergby 6:4 karta m synpunkter
BMN 2025-46-3	Yttrande samråd detaljplan Tälje 2:108 mfl
BMN 2025-59-3	Delegationsbeslut – Yttrande avseende remiss handlingsplan - tillhörande näringslivsstrategi
BMN 2025-59-3.1	Bilaga 1 Yttrande



Bygg- och miljönämnden

§63

Anmälan delegationsbeslut

Beslut

Delegationsbeslut enligt aktbilagor antecknas till protokollet.

Rapporterade delegationsbeslut;

- fattade av bygg- och miljönämndens arbetsutskott (diarium ByggR) under tiden 2025-03-01—2025-03-31 (bil.1)
- fattade av delegat (diarium ByggR) under tiden 2025-03-01—2025-03-31 (bil.2)
- fattade av delegat miljö- och hälsoskyddsenheten, BMN:s arbetsutskott (diarium Ecos) under tiden 2025-03-01—2025-03-31 (bil.3)
- fattade av delegat SRMH livsmedel under tiden 2025-03-01—2025-03-31 (bil.4)



Bygg- och miljönämnden

§64

Allmän information

Förvaltningsdirektör Anna Keskitalo och bygglovchef Johan Andersson informerar om

- Överklagade beslut samt principiellt viktiga beslut.
- Delegationsbeslut.

Miljö- och hälsoskyddschef Martin Rodell informerar om

- Inventering avlopp

Ordförande Marcus Granström och ledamot Lennart Svenberg informerar om

- Kommunala pensionärsrådet
- Rådet för funktionshinder
