



Kultur- och fritidsförvaltningen

Handläggare: Jessica Constantinou
Titel: Avdelningschef bad, idrott och friluftsliv
E-post: jessica.constantinou@norrtalje.se

Till: Kultur- och fritidsnämnden

Nyttjanderättsavtal för Kvisthamrabacken

Förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskott föreslår:

Kultur- och fritidsnämnden:

1. upphäva gällande avtal
2. godkänna nytt avtal om nyttjanderätt med Friluftsfrämjandet lokalavdelning Norrtälje för Kvisthamrabacken i Norrtälje.
3. Uppdra till kultur- och fritidsnämndens ordförande att underteckna avtalet.

Sammanfattning

Friluftsfrämjandet har sedan 1970-talet ett nyttjanderättsavtal för skidanläggningen Kvisthamrabacken i Norrtälje stad. Avtalet reglerar nyttjanderätten till Kvisthamrabacken och verksamhetens bedrivande på anläggningen. Förslaget innehåller ett justerat avtal för nyttjanderätten för Kvisthamrabacken i syfte att förtydliga ansvarsfördelningen för anläggningens olika delar och installationer. Förslaget innehåller också ett förtydligande gällande öppettider och fördelning av tider med tillhörande taxor. Avtalsförslaget presenteras i *Bilaga 1 Förslag nyttjanderättsavtal*.

Ärendet

Beskrivning

Kvisthamrabacken ägs av Norrtälje kommun och etablerades i Norrtälje stad på 1970-talet. Inte långt efter detta ingick Friluftsfrämjandet ett avtal med kommunen om att sköta driften av slalombacken. Samarbetet mellan kommunen och Friluftsfrämjandet har sedan dess fortgått och fungerat bra. För Norrtälje kommunen är Kvisthamrabacken en viktig mötesplats för kommunens invånare. Här kan man mötas såväl sommar som vinter och anläggningen ger möjlighet för flera föreningar att nytta skidbacken och närliggande ytor för sin verksamhet, exempelvis för cykling och pilbågsskytte.

Friluftsfrämjandet lokalavdelning Norrtälje har sedan 2008 ett nyttjanderättsavtal gällande Kvisthamrabacken i Norrtälje området TÄLJE 4:60 (*Bilaga 2 Gällande avtal från 2008*). Avtalet reglerar nyttjanderätten till Kvisthamrabacken och verksamhetens bedrivande på anläggningen. Avtalet innefattar skidbackens nedfarter, liftstuga, sekretariat, huvudbyggnad, parkering och centralt förråd.

I samband med att kommunen vill anlägga ett nytt snökanonsystem i Kvisthamrabacken har kultur- och fritidsförvaltningen gjort en revidering av befintligt avtal. Revideringen har mynnat ut i ett justerat nyttjanderättsavtal med syfte att förtydliga ansvarsfördelningen för anläggningens olika delar och installationer. Förslaget innehåller också ett förtydligande gällande öppettider och fördelning av tider med tillhörande taxor. Målet är att skapa goda

förutsättningar för att så många kommuninvånare som möjligt ska kunna utöva utförsåkning som fritidsaktivitet.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av kultur- och fritidsförvaltningen.

Ekonomiska konsekvenser

Ingen ekonomisk konsekvens för Norrtälje kommun.

Konsekvenser för barn

Kvisthamrabacken är en av Norrtälje kommuns mest välbesökta fritidsanläggningar. Det är kommunens enda alpina anläggning. Tusentals barn och ungdomar åker årligen slalom/snowbord i Kvisthamrabacken och tar sina första slalomsvängar i Kvisthamrabacken. Friluftsförbundet bedriver en mycket populär och uppskattad skidskola och Roslagen Alpina Klubb bedriver tävlingsverksamhet för barn och ungdomar i backen. Många av skolorna i kommunen förlägger årligen friluftsdagar i Kvisthamrabacken. Roslagen SOL bedriver verksamhet för personer med funktionsnedsättningar i backen.

Nyttjanderättsavtalet för Kvisthamrabacken möjliggör för Friluftsförbundet lokalavdelning Norrtälje att fortsätta sin verksamhet vilket gynnar en fortsatt åkning enligt ovan för kommunens alla barn och ungdomar.

Landsbygds- och skärgårdsperspektiv

Kvisthamrabacken skapar möjlighet för alla invånare i Norrtälje kommun att prova på utförsåkning inom närområdet. Närheten till en skidbacke i Norrtälje kommun gör också att kommuninvånare kan utveckla sitt intresse för utförsåkning till en kontinuerlig fritidsaktivitet under vintersäsong.

Adam Persson
Förvaltningsdirektör
Kultur- och fritidsförvaltningen

Jessica Constantinou
Avdelningschef
Bad, idrott och friluftsliv

Bilaga/Bilagor

Bilaga 1. Förslag nyttjanderättsavtal
Bilaga 2. Gällande avtal från 2008

Beslut skickas till

Friluftsförbundet lokalavdelning Norrtälje
Avdelningen bad, idrott och friluftsliv