



Kommunstyrelsekontoret

Handläggare: Mikael Forssander
Titel: beredningsansvarig
E-post: Mikael.forssander@norrtalje.se

Till: Kommunstyrelsens arbetsutskott

Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster kvartal 4 2021

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:
Kommunstyrelsen föreslår:

1. Kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster med de fastigheter som framgår av bilaga 1 och 2.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Norrtälje Vatten & Avfall har vid sitt sammanträde i december föreslagit kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Ärendet berör sammanlagt åtta fastigheter, där stamfastigheten för fem av fastigheterna sedan tidigare tillhör beslutat verksamhetsområde. Fastigheterna har eller planeras att få anslutning till kommunens allmänna VA-anläggning. Samtliga fastigheter bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang enligt § 6 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV). Utvidgningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt LAV, kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna.

Ärendet

Beskrivning

För fastigheter som omfattas av kommunens skyldigheter enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen fatta beslut om att kommunens verksamhetsområde för allmänna vattentjänster bör omfatta dessa fastigheter.

Fem av fastigheterna är avstyckningar där stamfastigheten redan ligger inom beslutat verksamhetsområde för allmänna vattentjänster.

Förklaring till fastighetslistan bilaga 2:

Östhamra 1:141 Östhamra 1:142 Östhamra 1:73	Stamfastigheten Östhamra 1:32 ingår sen tidigare i beslutat VO.
Rådmansö-Östernäs 14:1	Tillhör projekt Östernäs-Västernäs-Uppnäs
Rävsnäs 2:162	Fått beviljat bygglov, ligger i nära anslutning till befintligt VO.
Gräddö 9:10	Stamfastigheten Gräddö 9:2 ingår sen tidigare i beslutat VO.
Gräddö 9:11	Stamfastigheten Gräddö 9:2 ingår sen tidigare i beslutat VO
Toftinge 1:23	Tillhör beslutad detaljplan

Lagkrav

Enligt 6 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen, om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang, hälso- och miljöskäl för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän VA-anläggning.

Koppling till gällande styrdokument

Att fastigheter ansluts till allmänna vattentjänster bidrar till kommunens mål om en hållbar tillväxt och utveckling genom att dricksvattenförsörjningen likväl som avloppsvattenreningen för fastigheterna säkerställs långsiktigt.

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

För fastigheter innanför verksamhetsområdet uppkommer avgiftsskyldighet för allmänna vattentjänster i enlighet med § 24-28 §§ LAV (Lagen om allmänna vattentjänster). Kostnader för VA-kollektivet uppkommer för att förse de aktuella fastigheterna med allmänna vattentjänster.

Förvaltningens analys och slutsatser

Norrtälje Vatten och Avfall har framfört att utökningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster och kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna. Kommunstyrelsekontoret har i övrigt inget att framföra i ärendet.

Tidplaner

Utbyggnad av kommunalt vatten- och avlopp pågår till de fastigheter som idag saknar kommunal förbindelsepunkt.

Anette Madsen
Kommundirektör
Kommunstyrelsekontoret

Joakim Appelquist
Stabs- och planeringschef
Kommunstyrelsekontorets stab

Bilagor

Bilaga 1 Verksamhetsområde för allmänna vattentjänster
Bilaga 2 Fastighetslista
Bilaga 3 Beslutsunderlag för fastighet Rådmansö-Östernäs 14:1
Bilaga 4 Norrtälje vatten och avfalls protokoll 15 december 2021

Beslut skickas till

VA-chef
VD Norrtälje Vatten och avfall AB
Verksamhetssamordnare Norrtälje Vatten & Avfall
VA-ingenjör: va-ing@nvaa.se
Kartingenjör: va-kartor@nvaa.se

Bygg- och miljönämnden
Handläggare av tjänsteutlåtandet