

**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

Plats och tid	Häverösalen onsdagen den 8 april 2020 kl. 13:00-14:45
Beslutande	<p>Ledamöter</p> <p>Anders Olander (C) (1:e vice ordförande)</p> <p>Ulrika Falk (S) (2:e vice ordförande)</p> <p>Staffan Tjörnhammar (M)</p> <p>Robert Beronius (L)</p> <p>Olle Jansson (S)</p> <p>Andrea Kronvall (SD)</p> <p>Roland Brodin (M) (jäv, ärende §25) ersätter Bino Drummond (M) (ordförande)</p> <p>Ersättare</p> <p>Tommy Lundqvist (C) (ordförande teknik- och klimatnämnden)</p> <p>Camilla Rydstrand (MP) (på distans)</p>
Övriga närvarande	<p>Anna Keskitalo (förvaltningsdirektör)</p> <p>Helena Purmonen (avdelningschef, planavd.)</p> <p>Liv Braathen (markingenjör)</p> <p>Mikael Forssander (kanslichef)</p> <p>Mats Boman (nämndsekreterare)</p> <p>Petter Andersson (praktikant)</p> <p>Annie Rämsäll (exploateringsingenjör (p.d.))</p> <p>Charlotte Köhler (avdelningschef, mark- och exploateringsavd. (p.d.))</p> <p>Madelene Fredriksson (planeringschef (p.d.))</p> <p>Stefan Lindskog (C) (1:e vice ordförande, bygg- och miljönämnden (p.d.))</p> <p>Marcus Granström (S) (2:e vice ordförande, bygg- och miljönämnden (p.d.))</p> <p>Joakim Westin (planarkitekt (p.d.))</p> <p>Johan Spåre (planarkitekt (p.d.))</p> <p>Erik Carenholm (S) (politisk sekreterare (p.d.))</p> <p>Fredrik Lidby (ROOP) (politisk sekreterare (p.d.))</p> <p>Patrik Dahl (C) (politisk sekreterare (p.d.))</p> <p>Linda Börjesson (avdelningschef, strategisk planering (p.d.))</p> <p>Roger Gustafsson (projektchef (p.d.))</p>
Justerare	Ulrika Falk (S)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

Justeringens plats och tid Kommunstyrelsekontorets kansli , 2020-04-14 12:00

Underskrifter

Sekreterare

Mats Boman

Paragrafer §23

Ordförande

Anders Olander (C)

Justerande

Ulrika Falk (S)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

2020-04-08

Datum då anslaget sätts upp

2020-04-15

Datum för anslags nedtagande

2020-05-06

Förvaringsplats för protokollet

Kommunstyrelsekontorets kansli

Underskrift

Mats Boman

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§23

Dnr KS 2017-761

Antagande av detaljplan för kvarteret Åkeriet, fastigheten Brännäset 15 och del av fastigheterna Tälje 3:1 och 3:16, i Norrtälje stad

Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar:

Anta detaljplan för kvarteret Åkeriet, fastigheten Brännäset 15 och del av fastigheterna Tälje 3:1 och 3:16, i Norrtälje stad.

Sammanfattning av ärendet

Planen är en del av projektet Norrtälje hamn som går ut på att omvandla nuvarande industrifastigheter i Norrtälje hamn till en ny stadsdel med bostäder, verksamheter och mötesplatser. Syftet med detaljplanen är att i en planprocess pröva möjligheten att ändra nuvarande användning till bostadsändamål och centrumverksamheter som del av den fortsatta utvecklingen av Norrtälje hamn. Bebyggelsen i form av flerbostadshus i fem till sju våningar, ska förläggas i gatuliv och omsluta en innergård. I bottenvåningen inryms centrumverksamheter, med fokus på att vända sig söderut mot Östra Rögårdsgatan.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande avseende Antagande av detaljplan för kvarteret Åkeriet, fastigheten Brännäset 15 och del av fastigheterna Tälje 3 1 och 3 16, i Norrtälje stad

Kvarteret_Åkeriet_plankarta

Kvarteret_Åkeriet_plb

Kvarteret_Åkeriet_Granskningsutlåtande

Förslag

Yrkanden

Anders Olander (C) yrkar att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtande.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med Anders Olanders (C) yrkande och finner att utskottet beslutar i enlighet med yrkandet.

**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

Beslutet ska skickas till
Planavdelningen