

Kommunstyrelsen

Plats och tid Norrtäljesalen måndagen den 30 november 2020 kl. 18:00-20:30

Beslutande

Ledamöter

Bino Drummond (M), ordförande
Anders Olander (C), vice ordförande
Staffan Tjörnhammar (M)
Ann Lewerentz (M)
Lotta Lindblad Söderman (M)
Tommy Lundqvist (C)
Robert Beronius (L)
Göte Vaara (KD)
Ulrika Falk (S), 2:e vice ordförande
Olle Jansson (S)
Hanna Stymne Bratt (S)
Aleksandar Srndovic (S)
Camilla Rydstrand (MP)
Britt-Marie Bardon (V)
Jacob Heitmann (SD)
Sören Karlsson (SD)

Ersättare

Conny Andersson (S)
Roland Brodin (M)
Henrik Hedensiö (M)
Joanna Lewerentz (M)
Gunnar Englund (C)
Ingrid Markström (S)
Margareta Lundgren (S)
Dennis Ekström (SD)
Anna Söderblom (V)
Yvonne Svensson (ROOP)

Övriga närvarande

Estefanía Luna Delgado, Kommunsekreterare
Mikael Forssander, Kanslichef
Anette Madsen, Kommundirektör

Justerare

Ulrika Falk

Justerings plats och tid

Kommunstyrelsekontorets kansli , 2020-12-02 11:00

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Underskrifter

Sekreterare

Estefanía Luna Delgado

Paragrafer

§§209-243

Ordförande

Bino Drummond

Justerande

Ulrika Falk

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2020-11-30

Datum då anslaget sätts upp

2020-12-02

Datum för anslags nedtagande

2020-12-24

Förvaringsplats för protokollet

Kommunstyrelsekontorets kansli

Underskrift

Estefanía Luna Delgado

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Ärendelista

- §209 Val av justerare
- §210 Ändringar i föredragningslistan
- §211 Informationsärenden
- §212 Antagande av upphävande av tomtindelning av kvarteret Vinkeln i Norrtälje stad
- §213 Antagande av ändring av detaljplan för kv. Brädgården m.fl. (Rimbo-Vallby 4:1) i Rimbo
- §214 Antagande av ändring av detaljplan för fastigheten Högmarsö 1:15 i Länna församling
- §215 Återremiss - Antagande av detaljplan för del av fastigheterna Niord 1 och Tälje 3:1, i Norrtälje stad
- §216 Godkännande av exploateringsavtal i anslutning till detaljplan för del av fastigheterna Niord 1 och Tälje 3:1 i Norrtälje stad
- §217 Godkännande av marköverlåtelseavtal avseende fastigheten Norrtälje Kattfoten 1 för etablering av förskola, inom Detaljplanen för del av fastigheten Tälje 2:195 i Norrtälje stad
- §218 Godkännande av Marköverlåtelseavtal för kvarter 16, i Norrtälje Hamn
- §219 Antagande av detaljplan för Lommarstranden - etapp 1, del av fastigheten Tälje 4:62 med flera, i Norrtälje stad
- §220 Godkännande av marköverlåtelseavtal, omvandlingsavtal samt samverkansavtal i anslutning till detaljplan för Lommarstranden etapp I, del av fastigheten Tälje 4:62 i Norrtälje
- §221 Månadsrapport per oktober 2020 för kommunstyrelsen
- §222 Månadsrapport per oktober 2020 för Norrtälje kommun och bolag
- §223 Mål och budget 2021-2023
- §224 Konkretisering och finansiering av transaktionskostnader i samband med bolagisering av kommunens VA- och renhållningsverksamheter
- §225 Godkännande av investeringsanslag i anslutning till detaljplan för Lommarstranden etapp 1, del av fastigheterna Tälje 4:62, Tälje 4:90 och Tälje 4:26
- §226 Investeringsanslag för anläggande av VA-serviser, LTA-enheter samt lantmäterikostnader 2021
- §227 Investering 2020 - Renovering av Roslagens sjukhus (ROS) badanläggning
- §228 Mindre investeringar i befintliga VA- ledningsnät 2021
- §229 Mindre investeringar i befintlig VA-anläggning 2021
- §230 Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster hösten 2020
- §231 Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster vatten och spillvatten för Västernäs, Östernäs och Uppnäs



Kommunstyrelsen

- §232 Komplettering av tjänsteutlåtandet KS 2020-410 "Verksamhetsområde för allmänna vattentjänster vatten och spillvatten för Åkerö/Västergården/Djursnäs"
- §233 Investering 2020 - Överföringsledning Spillersboda – Håtö Etapp 1
- §234 Antagande av policy och riktlinje för systematiskt säkerhetsarbete
- §235 Yttrande gällande remiss riksintresseprecisering Stockholm Arlanda Airport 2020
- §236 Omorganisering av verksamheterna sotning och brandskyddskontroll från och med april 2022
- §237 Beslut om årlig uppräknings av politiska sekreterares lön samt ny organisatorisk hemvist
- §238 Beslut att delegera rätten att förlikas i ärende om skadestånd på grund av kontraktsbrott
- §239 Motionsredovisning 2020
- §240 Avtal med Radio Rospigg
- §241 Investering i Print /Copy, ny finansieringsform
- §242 Delegationsbeslut
- §243 Meddelanden



Kommunstyrelsen

§209

Val av justerare

Beslut

Kommunstyrelsen utser Ulrika Falk (S) att tillsammans med ordföranden justera protokollet. Justeringen äger rum på kommunstyrelsekontorets kansli den 2 december 2020.



Kommunstyrelsen

§210

Ändringar i föredragningslistan

Beslut

Ärende 33, Avtal med Roslagens närradioförening (Radio Rospigg) gällande radiosändningar och 34, Investering i Print /Copy, ny finansieringsform, läggs till i föredragningslistan.



Kommunstyrelsen

§211

**Informationsärenden
Sammanfattning av ärendet**

Ingen information förelåg.

Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsärenden

§212

Dnr KS 2020-95

Antagande av upphävande av tomtindelning av kvarteret Vinkeln i Norrtälje stad**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anta upphävande av tomtindelning av kvarteret Vinkeln i Norrtälje stad
2. Ändring av detaljplan för nya kyrkogården, del av regementsområdet, kvarteren Vassbotten, Vinkeln, Vården, Väktaren m.fl. (omfattande även del av Lommarleden, Rv.76
3. Ändring av detaljplan för Väg 76, delen förbi Norrtälje Västra vägen i Norrtälje stad.

Sammanfattning av ärendet

Planändringen syftar till att möjliggöra en fastighetsreglering för fastigheten Valsen 1. Gällande detaljplaner ändras genom att bestämmelsen om fastighetsindelning för fastigheterna Valsen 1, Vinkeln 5-9 och Tälje 4:82-4:84 upphävs. Ändringen får till följd att fastigheterna inte längre omfattas av fastighetsindelningsbestämmelser och därmed kunna pröva en fastighetsbildning för fastigheten Valsen 1. Detta i enlighet med nu gällande detaljplan.

Kostnader uppstår för kommunen i samband med planarbetet och de fastighetsregleringar som kommunen väljer att genomföra. Kostnaderna utgörs av förrättningskostnader och i förekommande fall ersättning för fastigheten.

Beslutsunderlag

§72 SBU protokollsutdrag med tjänsteutlåtande avseende antagande av upphävande av tomtindelning av kvarteret Vinkeln i Norrtälje stad
20201127, yttrande jämte bilagor

Beslutande sammanträde**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Planavdelningen



Kommunstyrelsen

§213

Dnr KS 2019-1663

Antagande av ändring av detaljplan för kv. Brädgården m.fl. (Rimbo-Vallby 4:1) i Rimbo

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar anta ändring av del av detaljplan för kv. Brädgården m.fl. (Rimbo-Vallby 4:1) i Rimbo.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplaneändringens syfte är att tillföra fastigheten Rimbo-Vallby 5:93 en utökad byggrätt för att bekräfta en mindre tillbyggnad av befintlig affärsbyggnad. Planen syftar även till att bekräfta nuvarande byggnad genom att anpassa gällande bestämmelser om byggrätt till rådande förhållanden.

Beslutsunderlag

§73 SBU protokollsutdrag med tjänsteutlåtande avseende antagande av ändring av detaljplan för kv. Brädgården m.fl. (Rimbo-Vallby 4:1) i Rimbo

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Planavdelningen



Kommunstyrelsen

§214

Dnr KS 2020-180

Antagande av ändring av detaljplan för fastigheten Högmarsö 1:15 i Länna församling

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar anta ändring av detaljplan för fastigheten Högmarsö 1:15 i Länna församling.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplaneändringen syftar till att möjliggöra en avstyckning från fastigheterna Högmarsö 1:15 och 1:41 så att det kan bildas tre fastigheter om minst 2000 kvm med en byggrätt på 160 kvm. För att förtydliga vad som får uppföras inom vattenområden så har bestämmelsen kompletterats med båthus.

Beslutsunderlag

§74 SBU protokollsutdrag med tjänsteutlåtande avseende antagande av ändring av detaljplan för fastigheten Högmarsö 1:15 i Länna församling

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Planavdelningen

Kommunstyrelsen

§215

Dnr KS 2017-1227

Återremiss - Antagande av detaljplan för del av fastigheterna Niord 1 och Tälje 3:1, i Norrtälje stad**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar anta detaljplan för del av fastigheterna Niord 1 och Tälje 3:1, i Norrtälje stad.

Sammanfattning av ärendet

Planen för fastigheten Niord 1 är en del i omvandlingen av Övre Bryggårdsgärdet och följer därmed riktlinjerna i översiktsplanen, ÖP 2040 och utvecklingsplanen för Norrtälje stad. Övre Bryggårdsgärdet är ett innerstadsområde som ska utvecklas på ett sätt som stärker den befintliga stadskärnan och ge Norrtälje ett större utbud av miljöer med starka stadskvaliteter. Fastigheten Niord 1 ingår i etapp 1 av 3 där området på sikt ska omvandlas från ett glest bebyggt industriområde till en livfull, lekfull och grön stadsdel med främst bostäder.

Syftet med detaljplanen är att i en planprocess pröva möjligheten att ändra nuvarande användning från lätt industri till bostadsändamål och centrumverksamheter. Bebyggelsen i form av flerbostadshus i 4-5 våningar med möjlighet att inreda vind förläggs i korsningen Baldersgatan och Odengatan och innesluter på tre sidor en innergård. Kommunen har kostnader för anläggande av allmän platsmark vilket finansieras av exploatören. Ombyggnad av delar Odengatan kommer delvis att finansieras med kommunens egna medel. Anläggandet av VA kommer att finansieras med anslutningsavgifter.

Beslutsunderlag

§75 SBU protokollsutdrag med tjänsteutlåtande avseende återremiss - Antagande av detaljplan för del av fastigheterna Niord 1 och Tälje 3:1, i Norrtälje stad

Beslutande sammanträde**Reservationer & protokollsanteckningar**

Jacob Heitmann (SD) reserverar sig i förmån för eget yrkande.

Camilla Rydstrand (MP) och Britt-Mari Bardon (V) reserverar sig i förmån för eget yrkande.

Camilla Rydstrand (MP) lämnar in följande protokollsanteckning:

"I Kvalitets och hållbarhetsprogrammet för Övre Bryggårdsgärdet (ÖBG) framgår inte att Niord 1 skulle tillhöra masterplanen för ÖBG. Ändå är det vad ärendet grundar sig på. KS beslutade att återremittera ärendet för att ärendet bättre skulle anpassas till omgivande miljöer. I svaret på återremissen, där inget i sak väsentligen har ändrats, påstås bla att kommunen förlorar möjlighet att styra utformningen av kvarteret om det inte räknas in i ÖBG samt även förlorar de ekonomiska styrmedel som ligger i programmet. MP vänder sig mot det påståendet och hänvisar till kommunens planmonopol. Vi har också invändningar mot det faktum att kommunalrådsberedningen, enligt

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

tjänsteutlåtandet, verkar ha lämnat direktiv om att returnera ärendet utan åtgärder. I samma tjänsteutlåtande påpekas det faktum att exploatören önskat att ärendet åter ska upp för beslut. Menas att det vore ett motiv för att skicka det tillbaka till KS snarast och utan utan åtgärd?

Övre Bryggårdsgärdet innefattar ett stort område men är samlat. Niord ligger fritt placerat utanför den samlade planerade bebyggelsen och tätt ihop med ett nybyggt kvarter som i sin tur påbörjats innan Masterplanen över Bryggårdsgärdet togs fram. Det är därför rimligt ur många aspekter att den kontexten blir styrande för gestaltningen av Niord 1 snarare än masterplanen för ÖBG. Dessutom anser MP att om de föreslagna byggnadernas höjd anpassas till omgivande bebyggelse bryter inte det mot några principer i ÖBGs Kvalitets- och hållbarhetsprogram. Det borde vara självklart att gestaltningen av en stad som Norrtälje innehåller just de moment som nämns i programmet "lekfullhet", "småskalighet" och " varierad".

Planering av en stad är en demokratiskt uppgift. Vi som förtroendevalda skall ta ansvar för den processen för att säkerställa att invånarna i Norrtälje "känner sig hemma".. MP yrkade därför, igen, att den tidigare återremissen faktiskt ska utredas enligt KS direktiv i tidigare återremiss. Det innebär att ett alternativt förslag skall presenteras för utskottet för bedömning. MP yrkade även att förslaget på ny detaljplan för Niord 1 skall lyftas till KF för att säkerställa den demokratiska processen i ärendet.

Miljöpartiet de Gröna / Mats Wedberg och Camilla Rydstrand"

Ulrika Falk (S) lämnar följande protokollsanteckning:

*"Socialdemokraterna anser att omvandlingen av Övre Bryggårdsgärdet är en viktig del i Norrtälje stads utveckling, och vi står bakom beslutad inriktning för området. Samtidigt vill vi betona vikten av att planprocesser genomsyras av både tidig och kontinuerlig medborgardialog. Det är vår tro att situationer såsom den nu uppkomna, liksom eventuella fördröjningar av byggnadsprojekt, kan undvikas genom dialog med berörda parter i en planprocess. Vi ser att det arbetet kan förbättras i Norrtälje kommun, och att dialogmöten kan utveckla både planarbetet och samhällsbyggandet i stort. För Socialdemokraterna i kommunstyrelsen,
Ulrika Falk (S)"*

Yrkanden**Camilla Rydstrand (MP) yrkar på återremiss med följande motivering:**

- 1. "Återremiss på grund av det ofullständiga /obefintliga svaret på de frågor som begärdes svar på i det återremitterade ärendet som innebar att ett anpassat förslag skall presenteras.*
- 2. Att föreslå KS att förslag på ny detaljplan för Niord 1 skall lyftas till KF"*

Jacob Heitmann (SD) yrkar på återremiss med följande motivering:

"Sverigedemokraterna anser att det är viktigt att värna om Norrtälje stads småstadskaraktär. I området kring Niord 1 finns äldre och nyare bebyggelse som på ett bra sätt harmonierar med denna princip. En anledning till detta är att byggnadernas höjd har begränsats, bebyggelsen är låg. I förslaget till ny detaljplan för rubricerat område görs ett tydligt avsteg, bygghöjden föreslås bli väsentligt högre än omliggande bebyggelse. Det gör att känslan av småstadskaraktär försvinner.



Kommunstyrelsen

Av skäl enligt ovan yrkar Sverigedemokraterna att:

Ärendet återremitteras och ny detaljplan skall utarbetas där byggnadernas höjd reducerats med motsvarande minst ett våningsplan jämfört med det förslag som presenterats."

Britt-Mari Bardon (V) yrkar bifall till Camilla Rydstrands (MP) återremissyrkande.

Anders Olander (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts förslag.

Beslutsgång

Ordförande frågar först om kommunstyrelsen önskar avgöra ärendet idag eller återremittera ärendet i enlighet med Camilla Rydstrands (MP) återremissyrkande, och finner att kommunstyrelsen avgör ärendet idag.

Sedan frågar ordföranden om kommunstyrelsen önskar avgöra ärendet idag eller återremittera ärendet i enlighet med Jacob Heitmanns (SD) återremissyrkande, och finner att kommunstyrelsen avgör ärendet idag.

Slutligen frågar ordföranden om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts förslag, som bifalls av Anders Olander (C), och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Planavdelningen

Kommunstyrelsen

§216

Dnr KS 2020-1215

Godkännande av exploateringsavtal i anslutning till detaljplan för del av fastigheterna Niord 1 och Tälje 3:1 i Norrtälje stad

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Godkänna exploateringsavtal i anslutning till detaljplan för del av Niord 1 och Tälje 3:1 i Norrtälje Stad ("Detaljplanen"), inom Övre Bryggårdsgärdet, mellan Credentia Niord AB ("Bolaget") och Kommunen.
2. Anslå 16.63 mnkr till kommunstyrelsen i investeringsanslag för att genomföra infrastrukturarbeten inom den första genomförandeetappen (1c), inom stadsbyggnadsprojektet Övre Bryggårdsgärdet, samt för genomförandeetappen nödvändiga infrastrukturarbeten på anslutande gator, fördelat på gatu-parkanläggningar om 11.83 mnkr samt VA-anläggningar om 4.8 mnkr.
3. Finansiering sker med egna medel.
4. Uppdra åt kommunstyrelsen att i Mål och Budget för år 2022-2024 inarbeta driftkostnader (kapitalkostnader jämte teknisk drift) för gatu- och parkanläggningar inom genomförandeetapp 1c inom Övre Bryggårdsgärdet samt för anslutande gatu- och parkanläggningar om 358 tkr per år från och med 2022.
5. Årliga tillkommande driftkostnader (kapitalkostnader jämte teknisk drift) för VA-anläggningar i och i anslutning till etapp 1c, finansieras inom VA-kollektivet och uppgår till 400 tkr per år från och med 2022.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret föreslår godkännande av exploateringsavtalet, mellan kommunen och Credentia Niord AB samt beviljande av investeringsärendet, avseende kommunens åtaganden för allmän plats och Va- anläggningar, i anslutning till detaljplanen för del av Niord 1 och Tälje 3:1 inom etapp 1 c i stadomvandlingsprojektet Övre Bryggårdsgärdet i Norrtälje Stad. För genomförande av allmän plats inom detaljplanen och gemensamma nyttor för Övre Bryggårdsgärdet erlägger Credentia exploateringsbidrag i två delar som sammanlagt uppgår till preliminärt 7.80 mnkr. VA:s intäkter för anslutningsavgifter är preliminärt 2.01 mnkr, vilket ger en total intäkt från exploatören på 9.81 mnkr. Totala kostnader för kommunens åtaganden inom detaljplanen samt inom ramen för nyexploatering i stadsomvandlingsprojekt Övre Bryggårdsgärdet uppgår till 10.76 mnkr. Kommunens kostnader för ombyggnad av anslutande gator uppgår till 3.02 mnkr och finansieras med kommunens skattemedel. Kommunens kostnader för VA-anläggningar i anslutande gator uppgår till 2.9 mnkr och finansieras av VA-kollektivet.

Beslutsunderlag

§76 SBU protokollsutdrag med tjänsteutlåtande avseende godkännande av exploateringsavtal i anslutning till detaljplan för del av fastigheterna Niord 1 och Tälje 3:1 i Norrtälje stad

§105 TKN protokollsutdrag Godkännande av exploateringsavtal samt investeringar i anslutning till detaljplan för del av fastigheterna Niord 1 och Tälje 3_1 inom ÖBG, i Norrtälje Stad



Kommunstyrelsen

Beslutande sammanträde

Deltar ej i beslut

Jacob Heitmann (SD) meddelar att Sverigedemokraterna ej deltar i beslutet.

Camilla Rydstrand (MP) meddelar att Miljöpartiet de Gröna ej deltar i beslutet.

Britt-Mari Bardon (V) meddelar att Vänsterpartiet ej deltar i beslutet.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadskontoret, Mark- och exploateringsavdelningen, exploateringsingenjör Sofia Besson, projektledare Övre Bryggårdsgärdet Annie Råmsell, mark- och exploateringschef Charlotte Köhler och projektchef Roger Gustafsson.

Kommunstyrelsen

§217

Dnr KS 2020-918

Godkännande av marköverlåtelseavtal avseende fastigheten Norrtälje Kattfoten 1 för etablering av förskola inom Detaljplanen för del av fastigheten Tälje 2:195 i Norrtälje stad**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar godkänna marköverlåtelseavtal mellan Sehlhall Fastigheter AB och Norrtälje kommun avseende fastigheten Norrtälje Kattfoten 1, inom Detaljplanen för del av fastigheten Tälje 2:195 i Norrtälje stad.

Sammanfattning av ärendet

I Norrtälje stad är behovet av nya förskoleplatser stort i takt med den växande befolkningen. Anbuds-/markanvisningstävling har hållits där Sehlhalls projektförslag med Jensen förskola som verksamhetsutövare utsetts till det vinnande bidraget för uppförande av en ny förskola med 120 förskoleplatser inom Vigelsjö. I marköverlåtelseavtalet överläts fastigheten Kattfoten 1 till Sehlhall mot en ersättning av 5 000 000 kronor. Genom marköverlåtelsen får Norrtälje kommun en ny aktör inom förskola. Projektet bedöms lönsamt.

Beslutsunderlag

§77 protokollsutdrag avseende godkännande av marköverlåtelseavtal avseende fastigheten Norrtälje kattfoten 1 för etablering av förskola inom detaljplanen för del av fastigheten Tälje 2_195 i Norrtälje s Tjänsteutlåtande avseende Godkännande av marköverlåtelseavtal avseende fastigheten Norrtälje Kattfoten 1 för etablering av förskola i Vigelsjö, inom Detaljplanen för del av fastigheten Tälje 2195 i No

Bilaga1_Marköverlåtelseavtal_Vigelsjö_Sehlhall_sign_20201113

Marköverlåtelseavtal_Bilaga 1 - Fastigheten

Marköverlåtelseavtal_Bilaga 2a - Gestaltningsbilaga Vigelsjö_Sehlhall

Marköverlåtelseavtal_Bilaga 2b - Huvudpresentation

Marköverlåtelseavtal_Bilaga 3 - Detaljplan

Marköverlåtelseavtal_Bilaga 4 - Dagvattenhantering

Generalfullmakt_transport

Beslutande sammanträde**Deltar ej i beslut**

Britt-Mari Bardon (V) meddelar att Vänsterpartiet ej deltar i beslutet.

Ulrika Falk (S) meddelar att Socialdemokraterna ej deltar i beslutet.

Camilla Rydstrand (MP) meddelar att Miljöpartiet de Gröna ej deltar i beslutet.

Kommunstyrelsen

Protokollsanteckningar

Britt-Mari Bardon (V) lämnar följande protokollsanteckning:

"Vi vet att vi får oss en skopa för att vi diskuterar den större frågan om vem den blivande aktören är vid diskussionen om ett markanvisningsavtal, att det inte är enligt den gängse gången. Men det har betydelse vem det är som kommer att etablera sig. Vi måste agera nu. Vi är fundersamma till att en vinstdrivande koncern som vill driva förskola beskrivs som en lönsam affär för kommunen. Vi säljer marken och gör en vinst, javisst men sen då? Om 2, 7, 15 år? Det här företaget kommer ju att vilja ha tillbaka sin insats och det med råge. Det är så ett aktiebolag fungerar. Det är också oklart vem som var med om att utse Jensen till vinnare av tävlingen om markanvisningavtalet. I vilket forum och av vem blev det bestämt? Vi tycker att det här ärendet är dåligt hanterat. Det måste till en politisk diskussion tidigare i processen. Nu hoppas vi att Robert Beronius lever upp till det han har sagt och att den här frågan kommer upp i Barn och Skolnämnden för debatt och att sagda nämnd har möjlighet att säga nej till den här etableringen. Det är vidare märkligt att Jensen Education skriver på sin hemsida att de kommer att finnas i Vigelsjö hösten 2022 medan politikerna i Norrtälje bestämt hävdar att ingenting är beslutat. Vi tycker att det här är skrämmande, vi i Vänsterpartiet motsätter oss kraftfullt att Norrtäljes medborgares skattepengar hamnar i fickorna hos Jensens ägare. Vi vill att våra skattepengar går till barnen.

*Britt-Mari Bardon**Anna Söderblom**Vänsterpartiet Norrtälje"***Ulrika Falk (S) lämnar följande protokollsanteckning:**

"Norrtälje stad har ett stort behov av fler förskoleplatser, och vi ser positivt på att fler förskolor kommer att byggas i Norrtälje kommun. Samtidigt anser vi att beslutsprocessen i ärendet har varit mycket bristfällig. Det är inte rimligt att Kommunstyrelsen involveras i beslutsprocessen vid etableringen av en ny förskola först vid godkännandet av ett marköverlåtelseavtal. Norrtäljes beslutande politiker bör självfallet involveras i processen innan en eventuell markanvisningstävling.

Socialdemokraterna har länge ansett att det på platsen ska etableras nya lokaler för den kommunala förskolan Blåklinten. Samtidigt ser vi som parti vikten av att Norrtälje måste kunna fullfölja ingångna markanvisningar. Att avsluta en markanvisningsprocess kan få negativa och långsiktiga konsekvenser för Norrtälje kommuns anseende som förhandlingspart. Vi deltar därför inte i dagens beslut.

*För Socialdemokraterna i kommunstyrelsen,
Ulrika Falk (S)"*

Camilla Rydstrand (MP) lämnar följande protokollsanteckning:

"På SBU yrkade Miljöpartiets Mats Wedberg om kompletteringar av underlaget för ärendet gällande ekonomiska konsekvenser och Barnkonsekvensanalys av följande skäl.

Ekonomiska konsekvenser

Kommunstyrelsen

Det finns inga uppgifter om utgifterna för processen fram till vinnande förslag. Inte heller kalkylerade kostnader för infrastruktur mm. Det räcker inte att endast uppge inkomster i en ekonomisk konsekvensanalys.

Barnkonsekvensanalys

Barnkonsekvensanalys borde vara självklart när vi bygger en lekskola. Åtminstone hänvisning till programmet. Ytan för utomhusvistelse på ca 28,9 kvm/barn bör lyftas fram och visa hur tomten i praktiken kompenserar för denna lilla yta. Det förekommer olika krav på utomhusyta för barn i olika kommuner. 40 m²/barn är ett exempel. (Lunds kommun). På vilket sätt barnens utemiljö är tillräcklig för 120 barn skall redovisas.

Miljöpartiet yrkande bifölls inte, och inga kompletteringar av underlaget gjordes inför att ärendet gick för beslut till KS. Miljöpartiet finner därför underlaget undermåligt, och deltar därför inte i beslutet.

Miljöpartiet de Gröna / Mats Wedberg och Camilla Rydstrand"

Yrkanden

Robert Beronius (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts förslag, som bifalls av Robert Beronius(L), och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadskontoret: Samhällsbyggnadsdirektör Anna Keskitalo, Mark- och exploateringsavdelningen; Charlotte Köhler, Liv Braathen, Sofia Besson. Sehlhall Fastigheter AB: Anton Bergkvist, Petter Hallenberg

Kommunstyrelsen

§218

Dnr KS 2016-1803

**Godkännande av Marköverlåtelseavtal för kvarter 16, i Norrtälje Hamn
Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige godkänner marköverlåtelseavtalet avseende kvarter 16 i Norrtälje hamn i anslutning till detaljplan för kvarteret Åkeriet, fastigheten Brännäset 15 och del av fastigheterna Tälje 3:1 och 3:16 i Norrtälje stad, mellan Riksbyggen Ekonomisk förening (Org.nr 702001-7781) och Norrtälje kommun.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret föreslår godkännande av marköverlåtelseavtalet för kvarter 16 mellan kommunen och Riksbyggen inom stadomvandlingsprojektet Norrtälje Hamn. Avtalet är ett led i genomförandet av antagen detaljplan för området samt tidigare beviljat markanvisningsavtal. Avtalet innebär att kvartersmarken i detaljplanen (kvarter 16) överläts till Riksbyggen för uppförande av flerbostadshus för en markersättning om 5.524 kr/ kvm ljus BTA , exploateringsbidrag om 2.208 kr/kvm ljus BTA och plangranskningsersättning om 21 kr/ kvm ljus BTA. Antal ljus BTA uppgår enligt projektförslaget till 12 493 kvm vilket innebär en total preliminär ersättning om 96.858.229 kr.

Beslutsunderlag

§78 protokollsutdrag avseende Godkännande av marköverlåtelseavtal för kvarter 16, i Norrtälje Hamn

Tjänsteutlåtande_godkännande av markoavtal_kv16_Åkeriet_Norrtälje Hamn_20201030

Åkeriet_marköverlåtelseavtal_Riksbyggen_NorrtäljeHamn_20201117_sign

bilaga-1a_plankarta_markoavtal-kv16

bilaga-1b_karta-over-markoverlatelseområdet_markoavtal-kv16

bilaga-2a_projektforslag-anbudet_markoavtal-kv16

bilaga-2b_projektforslag-gestaltningstilaga_markoavtal-kv16

bilaga-3_definition-ljus-bta_markoavtal-kv16

bilaga-4_sopsugsavtal_norrtälje-kv16-akeriet_signerad_markoavtal-kv16

bilaga-5_utbyggnadsstrategi-for-norrtäljehamn_ver. 2.0_markoavtal-kv16

bilaga 6_hallbarhetsprogram_for_norrtälje_hamn

bilaga-7_riktlinjer-for-dagvattenhantering-vid-exploatering_markoavtal-kv16

bilaga-8_gronyfefaktor-norrtäljehamn_ver1.0_markoavtal-kv16

Bilaga- 9 Efterbehandling

Beslutande sammanträde**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsdirektör; Anna Kesitalo. Samhällsbyggnadskontoret,
Pernilla Logren, Projektledare Norrtälje Hamn
Roger Gustafsson, Projektchef samhällsbyggnadsprojekt
Mark- och exploateringsavdelningen; Charlotte Köhler, Sofi Tillman, Sofia Besson
Bengt Löfgren, Riksbyggen
Linda Ahlvärn Johansson, Riksbyggen

Kommunstyrelsen

§219

Dnr KS 2015-1650

**Antagande av detaljplan för Lommarstranden - etapp 1, del av fastigheten Tälje 4:62 med flera, i Norrtälje stad
Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar anta detaljplan för Lommarstranden - etapp 1, del av fastigheten Tälje 4:62 med flera, i Norrtälje stad.

Sammanfattning av ärendet

Planens syfte är att möjliggöra en ny stadsdel, Lommarstranden, i nordöstra delen av Nordrona i Norrtälje stad. Planförslaget innebär att cirka 480 bostäder kan byggas i direkt anslutning till Norrtälje stads befintliga innerstad. Detaljplanen överensstämmer med kommunens översiktsplan, den fördjupade översiktsplanen för Nordrona och utvecklingsplanen för Norrtälje stad. Detaljplanen bidrar till kommunstyrelsens måluppfyllelse för antal planerade bostäder per år. Bebyggelsen i området är omsorgsfullt utformad och gestaltad för att knyta an till dels Norrtäljes bebyggelsetradition och dels platsens populära användning som friluftsområde idag.

Detaljplanen har inför antagandet kompletterats med fördjupade utredningar av olika slag samt reviderade bebyggelseförslag. Alla förändringar återfinns i granskningsutlåtandet.

Genomförandet av detaljplanen innebär både kostnader och intäkter för kommunen. Ett separat investeringsärende är upprättat och antas samtidigt som detta ärende.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande avseende Antagande av detaljplan för Lommarstranden - etapp 1, del av fastigheten Tälje 462 med flera, i Norrtälje stad

Bilaga 1 - Planbeskrivning

Bilaga 2 - Plankarta

Bilaga 3 - Granskningsutlåtande

Bilaga 4 - Särskild sammanställning för miljöbedömning 201123

Beslutande sammanträde

Deltar ej i beslut

Jacob Heitmann (SD) meddelar att Sverigedemokraterna ej deltar i beslutet.

Protokollsanteckningar

Jacob Heitmann (SD) lämnar följande protokollsanteckning:

"Sverigedemokraterna är kritiska till den kraftiga expansionstakten i Norrtälje kommun. Vi motsätter oss de nuvarande planerna för expansion av Lommarstranden etapp 2 och Närheten. Eftersom vi



Kommunstyrelsen

inte tydligt kan bedöma om delar av ärendet har karaktären av förberedelser för dessa exploateringsprojekt avstår Sverigedemokraterna att delta i beslutet.

2020-11-30, Norrtälje

Jacob Heitmann, Sverigedemokraterna"

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Planavdelningen

Kommunstyrelsen

§220

Dnr KS 2015-146

Godkännande av marköverlåtelseavtal, omvandlingsavtal samt samverkansavtal i anslutning till detaljplan för Lommarstranden etapp I, del av fastigheten Tälje 4:62 i Norrtälje

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar:

1. Godkänna marköverlåtelseavtal för etapp I, kvarter 1, i anslutning till detaljplan för Lommarstranden, del av fastigheten Tälje 4:62 i Norrtälje, mellan Kärnhem Markprojekt 8 AB och Kommunen.
2. Godkänna marköverlåtelseavtal för etapp I, kvarter 2A (byggnad 4), i anslutning till detaljplan för Lommarstranden, del av fastigheten Tälje 4:62 i Norrtälje, mellan Credentia Lommarstranden AB och Kommunen.
3. Godkänna marköverlåtelseavtal för etapp I, kvarter 2B (byggnad 5 och 6), i anslutning till detaljplan för Lommarstranden, del av fastigheten Tälje 4:62 i Norrtälje, mellan Credentia Lommarstranden AB och Kommunen.
4. Godkänna marköverlåtelseavtal för etapp I, kvarter 3, i anslutning till detaljplan för Lommarstranden, del av fastigheten Tälje 4:62 i Norrtälje, mellan Lommarskogen Förvaltning AB och Kommunen.
5. Godkänna marköverlåtelseavtal för etapp I, kvarter 4, i anslutning till detaljplan för Lommarstranden, del av fastigheten Tälje 4:62 i Norrtälje, mellan Lommarskogen Förvaltning AB och Kommunen.
6. Godkänna marköverlåtelseavtal för etapp I, kvarter 5, i anslutning till detaljplan för Lommarstranden, del av fastigheten Tälje 4:62 i Norrtälje, mellan Lommarskogen Förvaltning AB och Kommunen.
7. Godkänna marköverlåtelseavtal för etapp I, kvarter 6, i anslutning till detaljplan för Lommarstranden, del av fastigheten Tälje 4:62 i Norrtälje, mellan Magnolia Projekt 420 AB och Kommunen.
8. Godkänna omvandlingsavtal för etapp I, kvarter 6, i anslutning till detaljplan för Lommarstranden, del av fastigheten Tälje 4:62 i Norrtälje, mellan Magnolia Projekt 420 AB och Kommunen.
9. Godkänna marköverlåtelseavtal för etapp I, kvarter 7A (byggnad 19), i anslutning till detaljplan för Lommarstranden, del av fastigheten Tälje 4:62 i Norrtälje, mellan Credentia Lommarstranden AB och Kommunen.
10. Godkänna marköverlåtelseavtal för etapp I, kvarter 7B (byggnad 22), i anslutning till detaljplan för Lommarstranden, del av fastigheten Tälje 4:62 i Norrtälje, mellan Credentia Lommarstranden AB och Kommunen.
11. Godkänna marköverlåtelseavtal för etapp I, kvarter 8, i anslutning till detaljplan för Lommarstranden, del av fastigheten Tälje 4:62 i Norrtälje, mellan Magnolia Projekt 4212 AB och Kommunen.
12. Godkänna omvandlingsavtal för etapp I, kvarter 8, i anslutning till detaljplan för Lommarstranden, del av fastigheten Tälje 4:62 i Norrtälje, mellan Magnolia Projekt 4212 AB och Kommunen.
13. Godkänna marköverlåtelseavtal för etapp I, kvarter 9, i anslutning till detaljplan för Lommarstranden, del av fastigheten Tälje 4:62 i Norrtälje, mellan Kärnhem Gul AB och Kommunen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

14. Godkänna marköverlåtelseavtal för etapp I, kvarter "Noden", i anslutning till detaljplan för Lommarstranden, del av fastigheten Tälje 4:62 i Norrtälje, mellan samfällighetsförening som bildas vid avslutad lantmäteriförrättning och Kommunen.
15. Godkänna samverkansavtal för etapp I, kvarter "Noden", i anslutning till detaljplan för Lommarstranden, del av fastigheten Tälje 4:62 i Norrtälje, mellan Credentia Lommarstranden AB, Kärnhem Gul AB, Kärnhem Markprojekt 8 AB, Magnolia Projekt 420 AB, Magnolia Projekt 4212 AB, Lommarskogen Förvaltning AB och Kommunen.
16. Godkänna arrendeavtal för tillfällig parkering under viss tid för etableringsskedet av Noden i etapp I, kvarter "Noden", i anslutning till detaljplan för Lommarstranden, del av fastigheten Tälje 4:62 i Norrtälje, mellan Magnolia Parkering AB och Kommunen.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet omfattar flertalet marköverlåtelseavtal för kvarter 1-9 (bostäder) samt kvarter "Noden" (parkeringsanläggning mm) inom projekt Lommarstranden etapp I. Noden är ett kvarter för parkeringshus med inslag av sociala funktioner kallad "Noden" som försörjer 9 av kvarteren i området med parkering. Parterna som marköverlåtelseavtalen tecknas med utgörs av de parter som tidigare tecknat samverkansavtal (2015) för Lommarstranden med undantag av Roslagsbostäder som avstår etapp I. Parterna i etapp I, som tecknat marköverlåtelseavtal, är således Credentia AB, Kärnhem Bostadsproduktion AB, Lommarskogen Utveckling AB och Magnolia Holding 3 AB. Ärendet omfattar även samverkansavtal för kvarter "Noden" samt omvandlingsavtal för hyresrätterna.

Marköverlåtelseavtalen omfattar det markområde som regleras av antagen detaljplan för Lommarstranden etapp I, del av fastigheten Tälje 4:62 i Norrtälje.

Projekt Lommarstranden är uppdelad i två (II) etapper, varav marköverlåtelseavtalen i detta tjänsteutlåtande omfattar etapp I.

Beslutsunderlag

§ 79 Godkännande av marköverlåtelseavtal, omvandlingsavtal samt samverkansavtal i anslutning till detaljplan för Lommarstranden etapp I, del av fastigheten Tälje 4_62 i Norrtälje

Tjänsteutlåtande avseende Marköverlåtelseavtal m.m. Lommarstranden Etapp 1

Bilaga 1. MÖA Kv. 1 Brynet Kärnhem

Bilaga 2. MÖA kv. 2A Brynet Credentia

Bilaga 3. MÖA kv. 2B Brynet Credentia

Bilaga 4. MÖA Kv. 3 Brynet Lommarskogen

Bilaga 5. MÖA Kv. 4 Skogsvillor Lommarskogen

Bilaga 6. MÖA Kv. 5 Skogsvillor Lommarskogen

Bilaga 7. MÖA kv. 6 Campusspejarna Magnolia

Bilaga 8. MÖA kv. 7A Utblickarna Credentia

Bilaga 9. MÖA kv. 7B Utblickarna Credentia

Bilaga 10. MÖA Kv. 8 Utblickarna Magnolia

Bilaga 11. MÖA Kv. 9 Radhusen Kärnhem

Bilaga 12. MÖA kv. Noden P-hus Samfällighetsförening

Bilaga 13. Samverkansavtal Noden (2020-11-16 v2 TR)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Bilaga 14. Arrendeavtal Magnolia Parkering AB

Bilaga 15. Masterplan Lommarstranden etapp 1 - 191125

Bilaga 16. Exploateringskalkyl MEX 2020-10-07

Bilaga 17. Numrering kvarter & byggnader Lommarstranden etapp I 200408

§106 TKN Godkännande av investeringsanslag i anslutning till detaljplan för Lommarstranden etapp 1, del av fastigheterna Tälje 4_62, Tälje 4_90 och Tälje 4_26

Beslutande sammanträde

Deltar ej i beslut

Jacob Heitmann (SD) meddelar att Sverigedemokraterna ej deltar i beslutet.

Protokollsanteckningar

Jacob Heitmann (SD) lämnar följande protokollsanteckning:

"Sverigedemokraterna är kritiska till den kraftiga expansionstakten i Norrtälje kommun. Vi motsätter oss de nuvarande planerna för expansion av Lommarstranden etapp 2 och Närheten. Eftersom vi inte tydligt kan bedöma om delar av ärendet har karaktären av förberedelser för dessa exploateringsprojekt avstår Sverigedemokraterna att delta i beslutet.

2020-11-30, Norrtälje

Jacob Heitmann, Sverigedemokraterna"

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Kommundirektör,
Samhällsbyggnadsdirektör,
Teknisk direktör,
Projektchef samhällsbyggnadsprojekt,
Projektledare Lommarstranden,
Ekonomichef,
Koncerncontroller,
Mark- och exploateringsavdelningen,
Chef VA-avdelningen och
Chef Gatu- och parkavdelningen.

Kommunstyrelsen

Ekonomiärenden

§221

Dnr KS 2020-4

Månadsrapport per oktober 2020 för kommunstyrelsen Beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner styrelsens månadsrapport per oktober 2020.
2. Kommunstyrelsen beslutar att, som en teknisk justering under innevarande år, tillföra trygghets- och säkerhetskontoret 4 150 tkr från kommunstyrelsens anslag för oförutsedda kostnader, avseende ökade lokalkostnader i samband med inflyttning i Norrtälje nya brandstation, i enlighet med tidigare fattade beslut om att inarbeta de ökade lokalkostnaderna i ordinarie ramar.
3. Kommunstyrelsen ger kommunstyrelsekontoret i uppdrag att fortsätta arbetet med en ekonomi i balans.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har upprättat månadsrapport per oktober 2020 enligt kommunens styrmodell. I ärendet redovisas uppföljning av uppdrag i kommunstyrelsens verksamhetsplan, ekonomiskt utfall och prognos samt effekter på verksamheten med anledning av pågående coronapandemi.

Beslutsunderlag

§147 KSAU protokollsutdrag med tjänsteutlåtande avseende månadsrapport per oktober 2020 för kommunstyrelsen

Beslutande sammanträde

Deltar ej i beslut

Britt-Mari Bardon (V) meddelar att Vänsterpartiet ej deltar i beslutet.

Reservationer

Jacob Heitmann (SD) reserverar sig i förmån för eget yrkande.

Yrkanden

Jacob Heitmann (SD) yrkar avslag på beslutspunkt 2 med följande motivering:

"Sverigedemokraterna hävdar att kostnaderna för inflyttning i Norrtälje nya brandstation inte är oförutsedda. Vi motsätter oss att skyla över en uppenbar budgetmiss med medel från kommunstyrelsens anslag för oförutsedda kostnader. Avvikelsen ska visas där den hör hemma, nämligen som ett underskott mot budget i kommunstyrelsens räkenskaper. Av ovanstående anledning yrkar Sverigedemokraterna på avslag av delbeslut 2 i ärendet."

Beslutsgång

Ordföranden frågar först om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, beslutspunkt 1 och 3, och finner att kommunstyrelsens beslutar i enlighet med förslaget.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Sedan ställer ordföranden kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, beslutspunkt 2, mot Jacob Heitmanns (SD) avslagsyrkande, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutet ska skickas till

Ekonomiavdelningen



Kommunstyrelsen

§222

Dnr KS 2020-5

Månadsrapport per oktober 2020 för Norrtälje kommun och bolag Beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner månadsrapport för oktober 2020 och överlämnar den till kommunfullmäktige för kännedom.
2. Kommunstyrelsen avser i samband med behandling av bokslutet 2020 föreslå kommunfullmäktige att acceptera den del av barn- och skolnämndens underskott som kan härledas till volymavvikelser, vilket baserat på volymutfall per den sista oktober beräknas till ca 11,4 mnkr. Det slutliga beloppet behöver beräknas om vid bokslut genom jämförelse mellan volymbudget i nämndens verksamhetsplan och utfallssiffror i redovisningssystemet Rodret. Därutöver uppdras barn- och skolnämnden att vidta nödvändiga åtgärder för att nå en budget i balans.
3. Uppdra åt kommunstyrelsekontoret att åtgärda de av revisorerna noterade avvikelserna för att säkerställa att ekonomiska rapporter och bokslut upprättas i enlighet med lag och god redovisningssed.

Sammanfattning av ärendet

Kommunens resultat per oktober 2020 uppgår till 192,5 mnkr vilket är 119,6 mnkr bättre än budget. Periodiseringsavvikelser ingår i resultatet med ca 54 mnkr.

Prognostiserat resultat uppgår till 142,8 mnkr efter omställningskostnader vilket är 70,5 mnkr bättre än budget och motsvarar 3,9 procent av skatteintäkter och bidrag.

Större prognostiserade avvikelser i jämförelse med budget 2020:

- Nämnder -45,8 mnkr
- Lokalbank -9,9 mnkr
- Utveckling Campus Roslagen AB -4,4 mnkr
- Pensioner +85,0 mnkr
- Skatter och bidrag +59,0 mnkr
- KS Oförutsedda +34,4 mnkr, finansierar underskott Vindkraft, samt delar av nämndernas underskott.
- Försäljning/nedskrivning Vindkraft -18,3 mnkr.
- Finansnetto +11,4 mnkr.
- Interna intäkter och kapitalkostnader (ränta och avskrivningar) -16,4 mnkr.
- Övrigt -0,4 mnkr.

Kommunens centrala medel för oförutsedda kostnader har i denna prognos ianspråktagits med 34,4 mnkr. Detta balanserar underskottet för vindkraft samt delar av nämndernas underskott.

Investeringar har till och med oktober genomförts med 467,1 mnkr. I samband med delårsrapport 2 per augusti prognostiserades investeringar motsvarande 638,5 mnkr för 2020. För att nå prognosen krävs en kraftig ökning i slutet av året.

Kommunstyrelsen**Beslutande sammanträde**

Deltar ej i beslut

Britt-Mari Bardon (V) meddelar att Vänsterpartiet ej deltar i beslutet.

Reservationer & protokollsanteckningar

Camilla Rydstrand (MP) reserverar sig i förmån för eget yrkande.

Ulrika Falk (S) reserverar sig i förmån för eget yrkande och lämnar följande protokollsanteckning:

"Barn- och skolnämnden visar ett prognosticerat underskott på 34,5 miljoner kronor för 2020. Kommunstyrelsen har tidigare gett kommunstyrelsekontoret i uppdrag att ta fram ett underlag för att besluta om volymkompensation till barn- och skolnämnden på grund av icke-budgeterade volymökningar. Vår grundinställning är att barn- och skolnämnden ska kompenseras för volymförändringar gentemot budget, och att Kommunstyrelsen ska vara tydlig. Vad gäller övriga avvikelser mot budget bör barn- och skolnämnden redovisa åtgärder för att nå en ekonomi i balans.

*För Socialdemokraterna i kommunstyrelsen,
Ulrika Falk (S)"*

Yrkanden

Ulrika Falk (S) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med följande:

- "1. Barn- och skolnämnden kompenseras för icke-budgeterade volymförändringar från kommunstyrelsens anslag för oförutsedda utgifter 2020, och uppdras i övrigt att redovisa åtgärder för att nå en ekonomi i balans.*
- 2. Uppdra till kommunstyrelsekontoret att åtgärda de av revisorerna noterade avvikelserna för att säkerställa att ekonomiska rapporter och bokslut upprättas i enlighet med lag och god redovisningssed."*

Camilla Rydstrand (MP) och Olle Jansson (S) yrkar bifall till Ulrika Falks (S) förslag.

Bino Drummond (M) yrkar bifall till Ulrika Falks (S) andra beslutspunkt.

Beslutsgång

Ordföranden ställer kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag mot Ulrika Falks (S), beslutspunkt 1, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag.

Sedan frågar ordföranden om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med Ulrika Falks (S), beslutspunkt 2, som bifalls av Bino Drummond (M), och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.



Kommunstyrelsen

Beslutet ska skickas till

Ekonomiavdelningen
Samtliga förvaltningar i kommunen
Kommunalförbundet Sjukvård och omsorg i Norrtälje kommun
TioHundra AB
Campus Roslagen AB
Norrtälje Energi AB
Roslagsbostäder AB



Kommunstyrelsen

§223

Dnr KS 2020-2045

Mål och budget 2021-2023

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar:

1. Anta kommunfullmäktiges långsiktiga mål för 2021-2023 enligt förslag i Mål och budget 2021-2023.
2. Anta inriktningsmål med indikatorer 2021-2023 enligt förslag i Mål och budget 2021-2023.
3. Anta uppdrag 2021 enligt förslag i Mål och budget 2021-2023.
4. Besluta att god ekonomisk hushållning bedöms utifrån en sammanvägd bedömning av mål och mått för verksamheten och finansiella mål och mått för god ekonomisk hushållning.
5. Anta specifika uppdrag per målområde och nämnd.
6. Fastställa nämndgemensamma internkontrollområden för år 2021 enligt förslag i Mål och budget 2021-2023.

gällande kommunstyrelsen

7. Fastställa plan- och bygglovstaxa, timdebitering, till 1 290 kronor, enligt bilaga 1.
8. Bevilja kommunstyrelsen 241 200 tkr i driftbudget för år 2021.
9. Bevilja kommunstyrelsen 200 tkr i investeringsram, avseende inventarier, för år 2021.
10. Fastställa taxor enligt lagen om skydd mot olyckor enligt bilaga 2 tabell 1.
11. Fastställa taxor enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor enligt bilaga 2 tabell 2.
12. Fastställa taxor enligt lagen om skydd mot olyckor och enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor vid samordnad tillsyn enligt bilaga 2 tabell 3, samt avseende ärendetypen tillstånd enligt bilaga 2 tabell 4.
13. I övrigt uppdraga åt kommunstyrelsen att genomföra verksamhetsplanering för nämndens verksamheter enligt förslag i Mål och budget 2021-2023.

gällande överförmyndaren

14. Bevilja överförmyndaren 7 700 tkr i driftbudget för år 2021.

gällande val- och demokratinämnd

15. Bevilja val- och demokratinämnden 810 tkr i driftbudget för år 2021.

gällande kommunal revision

16. Bevilja revisionen 1 950 tkr i driftbudget för år 2021.

gällande barn- och skolnämnd

17. Fastställa avgift för förskola, pedagogisk omsorg, fritidshem, familjefritidshem enligt det inkomsttak som Skolverket fastställer senast 1 december och fastställa avgift för godkännande av fristående förskoleverksamhet enligt förslag i Mål och budget 2021-2023.
18. Fastställa bidragsnivåer (peng) 2021 för förskola, pedagogisk omsorg och kvälls-/natt-/helgomsorg, fritidshem och familjefritidshem enligt förslag i Mål och budget 2021-2023.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

19. Fastställa bidragsnivåer (peng) 2021 för förskoleklass, grundskola, grundsärskola, tilläggsbelopp för grundsärskola och tilläggsbelopp för grundsärskoleelever i fritidshem enligt förslag i Mål och budget 2021-2023.
20. Fastställa tilläggsbelopp för modersmålsundervisning och lovskola.
21. Fastställa ersättningsnivå för självskjuts med båt 2021 enligt förslag i Mål och budget 2021-2023.
22. Bevilja barn- och skolnämnden 1 187 100 tkr i driftbudget för år 2021.
23. Bevilja barn- och skolnämnden 5 000 tkr i investeringsram för år 2021.
24. I övrigt uppdras åt barn- och skolnämnden att genomföra verksamhetsplanering för nämndens verksamheter enligt förslag i Mål och budget 2021-2023.

gällande utbildningsnämnd

25. Fastställa uppräkningsprogrampriser och strukturtillägg inom gymnasieskolan för 2021 i enlighet med rekommendation från Storsthms styrelse, återgivna i Mål och budget 2021-2023.
26. Bevilja utbildningsnämnden 294 400 tkr i driftbudget år 2021.
27. Bevilja utbildningsnämnden 1 000 tkr i investeringsram för år 2021.
28. I övrigt uppdras åt utbildningsnämnden att genomföra verksamhetsplanering för nämndens verksamheter enligt förslag i Mål och budget 2021-2023.

gällande bygg- och miljönämnd

29. Fastställa taxor enligt miljöbalken, lagen om offentlig kontroll av livsmedel, strålskyddsförordningen och lag om skydd mot internationella hot mot människors hälsa samt plan- och bygglovstaxa, enligt bilaga 3 A, 3 B, 3 C och bilaga 1.
30. Fastställa avgifter år 2021 för timavgift PBL och MB, timavgift livsmedel offentlig kontroll och timavgift livsmedel extra off kontroll.
31. Bevilja bygg- och miljönämnden 18 100 tkr i driftbudget för år 2021.
32. Bevilja bygg- och miljönämnden 500 tkr i investeringsram för år 2021.
33. I övrigt uppdras åt bygg- och miljönämnden att genomföra verksamhetsplanering för nämndens verksamheter enligt förslag i Mål och budget 2021-2023.

gällande kultur- och fritidsnämnd

34. Fastställa avgifter år 2021 för bad, simundervisning, lokalhyra, biblioteksverksamhet, lotteritillstånd, museum och konsthall samt för Ung fritid, enligt bilaga 4.
35. Fastställa avgifter för kulturskola, enligt bilaga 4.
36. Bevilja kultur- och fritidsnämnden 168 250 tkr i driftbudget år 2021.
37. Bevilja kultur- och fritidsnämnden 700 tkr i investeringsram för år 2021.
38. I övrigt uppdras åt kultur- och fritidsnämnden att genomföra verksamhetsplanering för nämndens verksamheter enligt förslag i Mål och budget 2021-2023.

gällande socialnämnd

39. Fastställa avgifter år 2021 för serveringstillstånd, tillsynsavgifter, påminnelseavgifter och kunskapsprov enligt förslag i Mål och budget 2021-2023.
40. Fastställa avgift för besök hos familjerådgivning år 2021, egenavgift 305 kr, enligt förslag i Mål och budget 2021-2023.
41. Fastställa avgift för dödsboförvaltning, timtaxa 470 kr, enligt förslag i Mål och budget 2021-2023.
42. Bevilja socialnämnden 289 000 tkr i driftbudget år 2021.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

43. Bevilja socialnämnden 200 tkr i investeringsram år 2021.
44. I övrigt uppdra åt socialnämnden att genomföra verksamhetsplanering för nämndens verksamheter enligt förslag i Mål och budget 2021-2023.

gällande teknik- och klimatnämnden

45. Fastställa ny VA-taxa enligt bilaga 5 att gälla från och med den 1 januari 2021.
46. Fastställa ny renhållningstaxa enligt bilaga 6 gälla från och med 1 januari 2021.
47. Fastställa ny taxa för upplåtelse av offentlig plats enligt bilaga 7.
48. Bevilja teknik- och klimatnämnden 138 200 tkr i driftbudget för år 2021.
49. Bevilja teknik- och klimatnämnden 200 tkr i investeringsram avseende inventarier och mindre investeringar för år 2021.
50. Av kommunfullmäktige antagna taxor för parkeringsgarage, felparkeringsavgift ska gälla, enligt bilaga 8.
51. I övrigt uppdra till teknik- och klimatnämnden att genomföra verksamhetsplanering för nämndens verksamheter enligt förslag i Mål och budget 2021-2023.

gällande Kommunalförbundet sjukvård och omsorg i Norrtälje

52. Fastställa avgifter för omvårdnad och övriga avgifter enligt förslag i Mål och budget 2021-2023.
53. Bevilja Kommunalförbundet sjukvård och omsorg i Norrtälje 1 214 600 tkr i medlemsavgift år 2021.
54. I övrigt uppdra till Kommunalförbundet sjukvård och omsorg i Norrtälje att genomföra verksamhetsplanering för förbundets verksamheter enligt förslag i Mål och budget 2021-2023.

övrigt

55. Fastställa resultatbudget för år 2021 inklusive plan för år 2022-2023 för Norrtälje kommun enligt förslag i Mål och budget 2021-2023.
56. Fastställa balansbudget år 2021 inklusive plan för år 2022-2023 för Norrtälje kommun enligt förslag i Mål och budget 2021-2023.
57. Fastställa finansieringsbudget/kassaflödesanalys för 2021 inklusive plan för år 2022-2023 enligt förslag i Mål och budget 2021-2023.
58. Fastställa investeringsram för år 2021-2023 enligt förslag i Mål och budget 2021- 2023.
59. Bevilja kommunstyrelsen att besluta om investeringar för motsvarande 150 000 tkr år 2021.
60. Uppdra till kommunstyrelsen att genom dess kommunstyrelsekontor göra korrigeringar i budgetmaterialet av teknisk karaktär.
61. Anta förslag till Mål och budget 2021-2023.
62. Norrtälje kommunhuskoncern ska under perioden 2021-2023 lämna utdelning till Norrtälje kommun på minst 6 100 tkr årligen under förutsättning att det ryms inom reglerna i aktiebolagslagen.
63. Norrtälje Kommunhus AB:s borgensavgift till Norrtälje kommun är 1 %.
64. Internbanken ska generellt lägga 1,1 procentenheter till den genomsnittliga räntan vid utlåning till dotterbolagen. För Roslagsbostäder gäller 0,9 procentenheter för lån för befintliga fastigheter. För den nyproduktion som sker och har skett sedan 2014 gäller 0,7 procent för Roslagsbostäder och Campus Roslagen.
65. Fastställa internräntan till 1,5 %.
66. För 2021 fastställs en låneram för kommunen på 4 950 mnkr inklusive kommunens checkräkningskredit.

Kommunstyrelsen

67. För 2021 fastställs en låneram för Norrtälje kommunhuskoncern på 2 250 mnkr inklusive extern upplåning för moderbolaget.
68. För 2021 fastställs borgensram för Norrtälje Kommunhus AB till 390 mnkr.
69. Kommunstyrelsen har under år 2021 rätt att nyupplåna 385 mnkr, dvs. öka kommunens låneskulder, exklusive koncernkontokredit, under år 2021 med 385 mnkr till maximalt 4 524 mnkr.
70. Kommunstyrelsen har under år 2021 rätt att köpa derivat motsvarande 1 500 mnkr.
71. Kommunstyrelsen har under år 2021 rätt att omsätta lån, dvs. låna upp belopp motsvarande belopp på de lån som förfaller till betalning under år 2021.
72. Kommunstyrelsen har under 2021 rätt att vid behov teckna avtal om lånelöften motsvarande 1 000 mnkr för användning som likviditetsreserv vid marknadsfinansiering.

Sammanfattning av ärendet

De målområden som formulerades i Mål och budget 2020-22 kvarstår i Mål och budget 2021-23 och konkretiseras i inriktningsmål med indikatorer för år 2021, samt i uppdrag till nämnder och bolag.

De övergripande politiska prioriteringarna som synliggörs i ramtilldelningen inför 2021 är i korthet en ekonomi i balans, kvalitet i kärnverksamheterna, förstärkning av det trygghets- och säkerhetsrelaterade arbetet, en höjd ambition på miljö- och klimatområdet, ett mer utåtriktat näringslivsfrämjande arbete och fortsatt genomförande av Landsbygds- och skärgårdsutvecklingsprogrammet med fokus på besöksnäring och bredbandsutveckling.

Resultatbudgeten för planeringsperioden 2021-2023 görs inom en budget i balans, med oförändrad skattesats. Överskottsmålet på minst 2 procent av skatteintäkter och generella bidrag ligger kvar under planperioden.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande avseende mål och budget 2021-2023
Mål och budget 2021-2023
§148 KSAU protokollsutdrag Mål och budget 2021-2023

Beslutande sammanträde

Deltar ej i beslut

Jacob Heitmann (SD) meddelar att Sverigedemokraterna ej deltar i beslutet.

Camilla Rydstrand (MP) meddelar att Miljöpartiet de Gröna ej deltar i beslutet.

Reservationer & protokollsanteckningar

Ulrika Falk (S) reserverar sig i förmån för eget yrkande och lämnar följande protokollsanteckning:

"Norrtälje står inför stora utmaningar i spåren av den ännu pågående Coronapandemin. Arbetslösheten stiger och vård- och omsorgspersonalen är hårt ansträngd. Nu krävs ansvarstagande för både ekonomi och välfärd. För att bygga ett starkare samhälle så behövs det en ny inriktning för

Kommunstyrelsen

kommunen. Socialdemokraterna föreslår därför att kommunfullmäktige beslutar att anta Socialdemokraternas budgetförslag "Jobb, välfärd och framtidstro" för Norrtälje kommun 2021."

Yrkanden

Ulrika Falk (S) yrkar på följande:

"Socialdemokraterna föreslår att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att:

- Anta Socialdemokraternas budgetförslag "Jobb, välfärd och framtidstro" för Norrtälje kommun 2021*
- Anta Kommunfullmäktiges övergripande mål i enlighet med Socialdemokraternas budgetförslag*
- Anta specifika uppdrag per målområde och nämnd i enlighet med Socialdemokraternas budgetförslag*
- Anta driftbudget för nämnder och styrelser i enlighet med Socialdemokraternas budgetförslag*
- Fastställa resultat- och balansbudget i enlighet med Socialdemokraternas budgetförslag"*

Britt-Mari Bardon (V) yrkar bifall till Ulrika Falks (S) yrkande.

Robert Beronius (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutsgång

Ordförande ställer kommunstyrelsens arbetsutskott förslag till beslut, mot Ulrika Falk (S) yrkande, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutet ska skickas till

Samtliga nämnder- och kommunala bolag

Kommunstyrelsen

§224

Dnr KS 2020-2021

**Konkretisering och finansiering av transaktionskostnader i samband med bolagisering av kommunens VA- och renhållningsverksamheter
Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Uppdra åt styrgruppen för bolagiseringsprojektet att redovisa en genomförandeplan som specificerar transaktionskostnaderna utifrån gjorda vägval, med angivelse av eventuella utestående frågor med potentiell ekonomisk konsekvens, att ingå i det beslutsunderlag som behandlas på kommunstyrelsens sammanträde den 1 februari 2021.
2. Kommande transaktionskostnader förknippande med förberedelsearbetet inför bolagiseringen under budgetåret 2021 ska i den mån de bör belasta skattekollektivet finansieras med för bolagiseringsprojektet avsedd budgetpost om 10 mnkr, ingående i kommunens centrala verksamhetskostnader.
3. Redan uppkomna transaktionskostnader i bolagiseringsprojektet ska redovisas i bokslutet fördelat på respektive verksamhet. Då budget för 2020 saknas kommer dessa kostnader, som får uppgå till max 3 mnkr inklusive redan beslutad utredningskostnad om 500 tkr för kommunens räkning, att kostnadsföras på ansvar för kommunens centrala verksamhetskostnader, med resultatpåverkande effekt 2020.
4. Anslå 9,5 miljoner kronor från KS oförutsedda till förfogande för år 2021.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 31 augusti 2020, §142 att överföra kommunens ansvar som huvudman för allmänna vatten- och avloppsanläggningar enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster och kommunens renhållningsansvar enligt miljöbalken (1998:808) till ett av kommunen genom Norrtälje Kommunhus AB helägt aktiebolag.

Bolagiseringen medför olika typer av kostnader och ekonomiska konsekvenser:

- Förvärvskostnader
- Transaktionskostnader i samband med förberedelserna för bolagiseringen
- Ekonomiska konsekvenser för kommunen i form av reglering av interna debiteringar och ersättningsnivåer

Föreliggande ärende avser konkretisering och finansiering av transaktionskostnaderna avseende år 2020 och 2021.

Beslutsunderlag

§149 KSAU protokollsutdrag med tjänsteutlåtande avseende konkretisering och finansiering av transaktionskostnader i samband med bolagisering av kommunens VA- och renhållningsverksamheter

Kommunstyrelsen**Beslutande sammanträde**

Protokollsanteckningar

Camilla Rydstrand (MP) lämnar följande protokollsanteckning:

*"Miljöpartiet vill framföra att vi ser det som nödvändigt att kommunstyrelsen får ta ställning till vägval gällande arrende eller avyttring av fastighetstillgångar till det nya bolaget, och att frågan inte bör lämnas helt öppen för bolagets styrelse att avgöra. Som ledamot i en bolagsstyrelse är uppdraget enligt aktiebolagslagen att specifikt se till bolagets bästa. Frågan bör avgöras genom en sammanvägning av vad som är bäst i ett kommunalt helhetsperspektiv, och vägvalet bör därför beredas av den kommunala förvaltningen och beslut fattas av en instans vars uppdrag är att ha ett helhetsperspektiv, dvs kommunstyrelsen. Bolaget kan ju när som helst framföra önskemål om köp av fastigheter och då är det bra om frågan är utredd från ägarens sida.
Camilla Rydstrand"*

Yrkanden

Camilla Rydstrand (MP) och Jacob Heitmann (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Bino Drummond (M) yrkar att lägga till för år 2021 på beslutspunkt 4 i förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, som bifalls av Camilla Rydstrand (MP) och Jacob Heitmann (SD) och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Sedan frågar ordföranden om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med Bino Drummonds (M) tilläggsyrkande, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Ekonomiavdelningen
Kommunstyrelsen
Teknik- och klimatnämnden
Norrtälje kommunhus AB
Kommundirektör
Teknisk direktör
Projektstrateg bolagiseringsprojektet
Juridikenheten

Kommunstyrelsen

§225

Dnr KS 2015-146

Godkännande av investeringsanslag i anslutning till detaljplan för Lommarstranden etapp 1, del av fastigheterna Tälje 4:62, Tälje 4:90 och Tälje 4:26**Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar:

1. Bevilja 148 464 tkr i investeringsanslag för att genomföra infrastrukturarbeten inom och i anslutning till detaljplanen för Lommarstranden etapp 1 i Norrtälje, fördelat på gatanläggningar om 91 862 tkr samt VA-anläggningar om 56 602 tkr (varav 16 594 tkr dagvattenanläggningar, 8 500 tkr del 1 av Överföringsledning för spillvatten, 11 450 tkr del 2 av ÖFL och resterande del 20 058 tkr för VA-anläggningen i bostadsområdet).
2. Finansiering sker med egna medel.
3. Bevilja att tillkommande driftskostnader (kapitalkostnader jämte teknisk drift) för gatanläggningar inom detaljplanen för Lommarstranden etapp 1 i Norrtälje, om 5 163 tkr per år från och med 2023, inarbetas i Mål och budget 2022-2024.
4. Tillkommande driftskostnader (kapitalkostnader jämte teknisk drift) för VA-anläggningar inom och i anslutning till detaljplanen för Lommarstranden, etapp 1, om 2 067 – 2 806 tkr/år mellan åren 2024-2029, finansieras inom VA-kollektivet.
5. Bevilja att tillkommande kapitalkostnader för VA-anläggningar om 1 482 tkr/år mellan åren 2024-2029 finansieras med skattemedel. Detta inarbetas i Mål och budget 2022-2024.

Sammanfattning av ärendet

Investeringsärendet omfattar medel för att säkerställa genomförandet av det område som regleras av antagen detaljplan för Lommarstranden, del av fastigheterna Tälje 4:62, Tälje 4:90 och Tälje 4:26 i Norrtälje där kommunen är huvudman för gatanläggningar och VA-anläggningar jämte driftkostnader för dessa. Lommarstranden har under utvecklingen av projektet delats in i två (2) detaljplaneetapper varav detta ärende avser etapp 1, dock med vissa etappövergripande investeringar, främst överföringsledning för VA. Utbyggnaden av området har en bedömd tidsutdräkt på mellan 6-8 år beroende på marknadsförutsättningar.

Investeringsärendet för infrastruktur inkluderar driftkostnader för det fysiska genomförandet av ovan nämnda detaljplan. Investeringsärendet säkerställer även kommunens åtaganden i de marköverlåtelseavtal som tecknas med respektive exploatör. Arbetet med infrastruktur/allmän plats inom detaljplanen avses att påbörjas och färdigställas till viss nivå innan exploatörerna ges tillträde till området. I samband med att bostadsexploateringen färdigställs, så färdigställs kommunens finplanering i området.

Beslutsunderlag

§150 KSAU Godkännande av investeringsanslag i anslutning till detaljplan för Lommarstranden etapp 1, del av fastigheterna Tälje 4:62, Tälje 4:90 och Tälje 4:26

§106 TKN Godkännande av investeringsanslag i anslutning till detaljplan för Lommarstranden etapp 1, del av fastigheterna Tälje 4_62, Tälje 4_90 och Tälje 4_26

Kommunstyrelsen**Beslutande sammanträde**

Reservationer & protokollsanteckningar

Jacob Heitmann (SD) reserverar sig i förmån för eget yrkande.

Ulrika Falk (S) lämnar följande protokollsanteckning:

"Socialdemokraterna anser att Norrtälje ska ha fortsatt höga ambitioner för kommunens tillväxt och utveckling. För att bibehålla en hög takt i bostadsbyggandet så krävs hållbara investeringar i den samhällsbärande infrastrukturen. Vi välkomnar därför de nödvändiga investeringarna som möjliggör byggandet av den framväxande stadsdelen vid Lommarstranden. Samtidigt anser vi att det behövs en långsiktig och tydlig ledning, planering och finansiering för hela kommunens framtida samhällsbärande infrastrukturbehov.

För Socialdemokraterna i Kommunstyrelsen,

Ulrika Falk (S)"

Yrkanden

Jacob Heitmann (SD) yrkar på återremiss med följande motivering:

*"Sverigedemokraterna anser att expansionsstakten i Norrtälje kommun måste bromsas. Två expansionsprojekt vi pekat ut som lämpliga för att pausa är Lommarstranden etapp 2 och Närheten. Det är inte tydligt i bifogade underlag vilka konsekvenserna blir om Lommarstranden etapp 1 genomförs men Lommarstranden etapp 2 och Närheten inte genomförs (under de kommande åren). Av skäl enligt ovan yrkar Sverigedemokraterna att:
Ärendet återremitteras så att de konsekvenserna av ovanstående scenario tydliggörs."*

Ulrika Falk (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar kommunstyrelsen om ärendet ska avgöras idag, eller återremitteras i enlighet med Jacob Heitmanns (SD) återremissyrkande, och finner att ärendet avgörs idag.

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, som bifalls av Ulrika Falk (S), och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Kommundirektör
Projektchef stora projekt
Projektledare Lommarstranden,
Samhällsbyggnadsdirektör,
Teknisk direktör,
Ekonomichef,
Koncerncontroller,
Mark- och exploateringsavdelningen,
Chef VA-avdelningen och

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Chef Gatu- och parkavdelningen.

Kommunstyrelsen

§226

Dnr KS 2020-1474

Investeringsanslag för anläggande av VA-serviser, LTA-enheter samt lantmäterikostnader 2021**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anslå 12 000 tkr för investering i anläggande av VA-serviser under 2021
2. Anslå 2 000 tkr för investering i LTA-enheter samt lantmäterikostnader för avslutade projekt under 2021
3. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2021
4. Uppkomna kapitalkostnader (634 tkr/år 1) finansieras inom VA-kollektivet genom periodiserade anläggningsavgifter och bruksavgifter.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska kontoret/VA-avdelningen ansöker om 14 000 tkr från kommunstyrelsens anslag för investeringar år 2021. Investeringarna avser anläggande av nya VA-serviser, LTA-enheter samt lantmäterikostnader.

Beslutsunderlag

§151 KSAU protokollsutdrag med tjänsteutlåtande avseende investeringsanslag för anläggande av VA-serviser, LTA-enheter samt lantmäterikostnader 2021

§111 TKN protokollsutdrag Investering 2021 - Investeringsanslag för anläggande av VA-serviser, LTA-enheter samt lantmäterikostnader

Beslutande sammanträde**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Förvaltningsdirektör

VA-chef

Verksamhetssamordnare VA-avdelningen

Handläggare av tjänsteutlåtandet

Kommunstyrelsen

§227

Dnr KS 2020-1743

**Investering 2020 - Renovering av Roslagens sjukhus (ROS)
badanläggning
Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anslå 5000 tkr för en invändig renovering av ROS badanläggning
2. Finansiering sker med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2020.
3. Finansiering av utökade kapitalkostnader om 395 tkr/år (avskrivningar, räntor) finansieras genom hyresintäkter från Kommunalförbundet Sjukvård och omsorg i Norrtälje.

Sammanfattning av ärendet

Det föreligger idag ett stort renoveringsbehov på ytskikt, installationer och vattenrening i badanläggningen på Roslagens sjukhus (ROS). I dagsläget finns ett beslut om föreläggande gällande renoveringsåtgärder, senast genomförda 31 augusti 2020. Om åtgärder inte vidtas kan beslut om vitesföreläggande bli konsekvensen, och i förlängningen riskerar bassängen att stängas p.g.a. miljö- och hälsoskyddsskäl. Direktionen för Kommunalförbundet Sjukvård och omsorg i Norrtälje har beslutat att godkänna Norrtälje kommuns förslag till nytt hyresavtal för bassängen vid ROS Omsorg och service, under förutsättning att planerad renovering genomförs.

Beslutsunderlag

§153 KSAU protokollsutdrag med tjänsteutlåtande avseende investering 2020 - Renovering av Roslagens sjukhus (ROS) badanläggning

§108 TKN Investering 2020 - Renovering av Roslagens sjukhus (ROS) badanläggning(310446)
(0)_TMP

Beslutande sammanträde**Yrkanden**

Robert Beronius (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, som bifalls av Robert Beronius (L), och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret
Fastighetsavdelningen
Ekonomiavdelningen
Kommunalförbundet sjukvård och omsorg i Norrtälje

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Teknik- och klimatnämnden



Kommunstyrelsen

§228

Dnr KS 2020-1895

Mindre investeringar i befintliga VA- ledningsnät 2021

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anslå 10 000 tkr för mindre investeringar i befintligt VA-ledningsnät under 2021.
2. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2021-
3. Uppkomna kapitalkostnader för hela investeringen (ca 400 tkr/år 1) finansieras inom VA-kollektivet genom bruksavgifter.

Sammanfattning av ärendet

VA-avdelningen ansöker om 10 000 tkr från kommunstyrelsens anslag för investeringar år 2020. Investeringarna avser mindre reinvesteringar i befintligt VA-ledningsnät och anslaget möjliggör rationell hantering av dessa typer av åtgärder löpande under 2021.

Beslutsunderlag

§154 KSAU Mindre investeringar i befintliga VA- ledningsnät 2021

§110 TKN Investering 2021 - Mindre investeringar i befintliga VA- ledningsnät(310449) (0)_TMP

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Handläggare av tjänsteutlåtandet
Verksamhetssamordnare VA-avdelningen
Teknik och klimatnämnden

Kommunstyrelsen

§229

Dnr KS 2020-1786

Mindre investeringar i befintlig VA-anläggning 2021**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anslå 15 000 tkr för mindre investeringar i befintlig VA-anläggning under 2021.
2. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2021.
3. Uppkomna kapitalkostnader för hela investeringen (ca 1 358 tkr/år 1) finansieras inom VA-kollektivet genom bruksavgifter.

Sammanfattning av ärendet

VA-avdelningen ansöker om 15 000 tkr från kommunstyrelsens anslag för investeringar år 2020. Investeringarna avser mindre reinvesteringar i befintlig VA-anläggning och anslaget möjliggör rationell hantering av dessa typer av åtgärder löpande under 2021.

Beslutsunderlag

§155 KSAU protokollsutdrag med tjänsteutlåtande avseende mindre investeringar i befintlig VA-anläggning 2021

§109 TKN Investering 2021 - Mindre investeringar i befintlig VA-anläggning(310447) (0)_TMP

Beslutande sammanträde**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Handläggare av tjänsteutlåtandet
Verksamhetssamordnare VA-avdelningen
Teknik och klimatnämnden

Kommunstyrelsen

§230

Dnr KS 2020-1475

Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster hösten 2020

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster med de fastigheter som framgår av bilaga 1 och 2.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsekontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Sammanlagt berör ärendet 11 fastigheter vilka planeras att få anslutning till kommunens allmänna VA-anläggning.

Samtliga fastigheter bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang enligt § 6 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV). Utvidgningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt LAV, kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna.

Beslutsunderlag

§156 KSAU Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster hösten 2020

§112 TKN Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster hösten 2020(310452)

(0)_TMP

Beslutande sammanträde

Deltar ej i beslut

Jacob Heitmann (SD) meddelar att Sverigedemokraterna ej deltar i beslutet.

Protokollsanteckningar

Jacob Heitmann (SD) lämnar följande protokollsanteckning:

"Sverigedemokraterna anser att eventuella obebyggda fastigheter inte ska omfattas av utökningen av verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster, om inte fastighetsägaren uttryckligen efterfrågat detta. Eftersom vi inte kan avgöra status för 6 av de aktuella 11 fastigheterna deltar inte Sverigedemokraterna i beslutet."

2020-11-30, Norrtälje

Jacob Heitmann, Sverigedemokraterna"



Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

VA-chef

Verksamhetssamordnare VA-avdelningen

VA-ingenjörer: vaing@norrtalje.se

Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norrtalje.se

Bygg- och miljönämnden

Handläggare av tjänsteutlåtandet

Teknik- och klimatnämnden

Kommunstyrelsen

§231

Dnr KS 2020-1204

Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster vatten och spillvatten för Västernäs, Östernäs och Uppnäs

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar:

1. Att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster för dricks- och spillvatten med de fastigheter som framgår av bilaga 2, Verksamhetsområde Västernäs, Östernäs och Uppnäs - Fastighetslista.
2. Anslå 5 000 tkr för projektering inklusive omkostnader av verksamhetsområdet Västernäs, Östernäs och Uppnäs.
3. Att investeringen finansieras med egna medel.
4. Om att den uppkomna kapitalkostnaden på 175 tkr årligen finansieras inom VA-kollektivet genom anläggningsavgifter och brukningsavgifter när VA-anläggningen är färdigbyggd.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska kontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster för vatten och spillvatten i Västernäs, Östernäs och Uppnäs med omnejd. Sammanlagt berör ärendet 236 stycken fastigheter, vilka kommer att få anslutning till kommunens framtida allmänna VA-anläggning, se bild 1 och bilaga 1, Verksamhetsområde Västernäs, Östernäs och Uppnäs - Vattenförsörjning och spillvattenavlopp.

Beslutsunderlag

§157 KSAU protokollsutdrag med tjänsteutlåtande avseende utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster vatten och spillvatten för Västernäs, Östernäs och Uppnäs

§113 TKN Verksamhetsområde för allmänna vattentjänster vatten och spillvatten för Västernäs, Östernäs och Uppnäs(310454) (0)_TMP

Beslutande sammanträde

Reservationer

Jacob Heitmann (SD) reserverar sig i förmån för eget yrkande.

Yrkanden

Jacob Heitmann (SD) yrkar på återremiss enligt följande motivering:

"Sverigedemokraterna önskar se en levande landsbygd där VA-frågorna löses med allmänna vattentjänster där så är lämpligt och med enskilda eller samfälliga lösningar där det är lämpligt. Sverigedemokraterna anser också att god kommunikation med berörda fastighetsägare är av största vikt för framgångsrika lösningar, speciellt i de situationer där kostnaderna för fastighetsägarna blir betydande, vilket är fallet vad gäller anläggningsavgifter.



Kommunstyrelsen

I ovan rubricerade ärende framgår inte vilken grad av kommunikation med fastighetsägarna som förekommit, inte heller fastighetsägarnas inställning till verksamhetsområde och lösningar av VA-frågorna har varit tillräckligt tydlig.

Av skäl enligt ovan yrkar Sverigedemokraterna att:

Ärendet återremitteras och att ärendet kompletteras med resultaten av en enkätundersökning eller liknande där alla fastighetsägarna tillfrågas om sin inställning till verksamhetsområde och sina förslag till lösningar av VA-frågorna. En sådan undersökning ger även en bra grund för vidare kommunikation."

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen önskar avgöra ärendet idag eller återremittera ärendet i enlighet med Jacob Heitmanns (SD) återremissyrkande, och finner att ärendet avgörs idag.

Sedan fråga ordföranden om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret
VA-avdelningen
Verksamhetssamordnare VA-avdelningen
Handläggare tjänsteärende
Teknik- och klimatnämnden

Kommunstyrelsen

§232

Dnr KS 2020-1173

Komplettering av tjänsteutlåtandet KS 2020-410 "Verksamhetsområde för allmänna vattentjänster vatten och spillvatten för Åkerö/Västergården/Djursnäs"**Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår:

1. Kommunfullmäktige beslutar att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster för vattenförsörjning och spillvattenavlopp med de fastigheter som framgår av Bilaga 1 och 2.
2. Kommunfullmäktige beslutar att inskränka verksamhetsområde för allmänna vattentjänster för vattenförsörjning och spillvattenavlopp med berörda fastigheter som framgår av Bilaga 1 och 2.

Sammanfattning av ärendet

Den 8 juni 2020 beslutade kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster för vattenförsörjning och spillvatten för Åkerö (KS 2020-410). Efter beslut om utökat verksamhetsområde har fastigheten Rådmansö-Nyby 1:23 styckats av och bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang och bör därmed inrymmas i verksamhetsområdet för vattenförsörjning och spillvattenavlopp. Därutöver föreslås verksamhetsområde för vattenförsörjning och spillvattenavlopp inskränkas, med berörda fastigheten Åkerö 17:8>1. Fastigheten Åkerö 17:8>1 är taxerad som obebyggd lantbruksfastighet och därmed föreligger inget behov av vattenförsörjning eller spillvattenavlopp, vilket föranleder inskränkning.

Beslutsunderlag

§158 KSAU protokollsutdrag med tjänsteutlåtande komplettering av tjänsteutlåtandet KS 2020-410 "Verksamhetsområde för allmänna vattentjänster vatten och spillvatten för Åkerö/Västergården/Djursnäs"

§114 TKN Utökning och inskränkning av Åkerö verksamhetsområde för allmänna vattentjänster(310455) (0)_TMP

Beslutande sammanträde**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

VA-chef

Verksamhetssamordnare VA-avdelningen

Projektledare

VA-ingenjörer: vaing@norrtalje.se

Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norrtalje.se

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Bygg- och miljönämnden
Handläggare av tjänsteutlåtandet



Kommunstyrelsen

§233

Dnr KS 2020-2018

Investering 2020 - Överföringsledning Spillersboda – Håtö Etapp 1 Beslut

Kommunstyrelsen föreslår:

1. Kommunfullmäktige beslutar anslå anslag om 36 000 tkr för att bygga överföringsledningar tryckspill och vatten från Håtö till Spillersboda ARV samt vatten till Spillersboda tryckstegringsstation - Etapp 1
2. Finansieringen sker med egna medel
3. Drift och kapitalkostnader om 1 295 tkr per år från och med år 2022 finansieras av VA-kollektivet genom bruksavgifter.

Sammanfattning av ärendet

I detta investeringsärende Etapp 1 berörs endast förläggning av vatten och spillvattenledning. Kapellskärs reningsverk byggs i dagsläget ut för att möta framtida förtätningar samt nya omvandlingsområden som ska få möjlighet till kommunalt vatten och avlopp. Kapaciteten för Spillersboda ARV har nått sitt tak både för tillstånd och kapacitet. Kapellskärs avloppsreningsverk byggs ut i detta nu och är i skriande behov av mer spillvatten för att kunna få igång reningsprocessen ordentligt vid driftsättning när byggnationen är färdigställd. Den nya spillvattenledningen kommer att pumpa via Håtö pumpstation till Kapellskärs ARV. Spill och vattenledning samförlægges från Håtö ner till Spillersboda ARV. Vattenledningen bryts av innan Spillersboda ARV och läggs ner mot Spillersboda tryckstegringsstation. Vattenledningen och spillvattenledningen kommer att förstärka kapaciteten ut mot sydöstra kommundelen inklusive förtätning från den sydvästra delen av kommunen.

Beslutsunderlag

§160 Överföringsledning Spillersboda – Håtö Etapp 1

Tjänstutlåtande avseende Investering 2020 Överföringsledning Spillersboda – Håtö Etapp 1

Investeringskalkyl ÖFL Spillersboda_Håtö.xlsx

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Tommy Lundqvist (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, som bifalls av Tommy Lundqvist (C), och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Förvaltningsdirektör Tekniska kontoret
VA-chef

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Verksamhetssamordnande VA
Handläggare VA
Teknik- och klimatnämnden

Kommunstyrelsen

Allmänskommunala ärenden

§234

Dnr KS 2020-1899

**Antagande av policy och riktlinje för systematiskt säkerhetsarbete
Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår:

1. Kommunfullmäktige beslutar att anta Policy för systematiskt säkerhetsarbete.
2. Kommunfullmäktige beslutar att upphäva Informationssäkerhetspolicy för Norrtälje kommun, KF § 61, antagen av kommunfullmäktige 2012-04-02,.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del, under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar om upphävande av "Informationssäkerhetspolicy för Norrtälje kommun" KF § 61 samt antagande av Policy för systematiskt säkerhetsarbete, att anta Riktlinje för systematiskt säkerhetsarbete.

Sammanfattning av ärendet

Ny policy och riktlinje för systematiskt säkerhetsarbete syftar till implementering av ett koncept som skapar förutsättningar för att leva upp till de laga krav som i dag ställs på områdena informationssäkerhet, säkerhetsskydd, fysisk säkerhet, säkerhet vid upphandling, säkerhet vid rekrytering samt incidentrapportering. Norrtälje kommun uppnår inte laga efterlevnad avseende flera av ovan nämnda områden i dagsläget. Ambitionen att sammanställa en policy och en riktlinje som omfattar flera olika ämnesområden inom säkerhetsområdet bygger på att dessa områden är ömsesidigt beroende av samstämmighet för att bygga en fungerande helhet.

Beslutsunderlag

§161 KSAU protokollsutdrag avseende Antagande av policy och riktlinje för systematiskt säkerhetsarbete

Tjänsteutlåtande avseende Antagande av policy och riktlinje för systematiskt säkerhetsarbete

Riktlinje för systematiskt säkerhetsarbete¹

Policy för systematiskt säkerhetsarbete

Beslutande sammanträde**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Samtliga kontor/förvaltningar i Norrtälje kommun.

Författningssamlingen

Kommunstyrelsen

§235

Dnr KS 2020-1586

Yttrande gällande remiss riksintresseprecisering Stockholm Arlanda Airport 2020

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna kommunstyrelsekontorets förslag till yttrande och överlämnar det till Trafikverket.
2. Uppdra åt kommunstyrelsekontoret att arbeta in följande inledande paragraf i yttrandet:
"Arlandas utveckling är viktig för Sveriges, Stockholmsregionens och Norrtälje kommuns tillväxtmöjligheter. Flyget har en avgörande roll för att öka tillgängligheten och möjliggöra transporter såväl inom landet som till övriga delar av världen"

Sammanfattning av ärendet

Trafikverket har i en arbetsgrupp bestående av representanter från Länsstyrelsen i Stockholms län och Uppsala län, Swedavia och Trafikverket, tagit fram en riksintresseprecisering för Stockholm Arlanda airport. I preciseringen redovisas riksintressets markanspråk och påverkansområde. Stockholm nordost (STO-NO) har lämnat in ett kommungemensamt yttrande och Norrtälje kommun vill även lämna in ett kompletterande yttrande. I det kommungemensamma yttrandet lyfts det hinder som riksintressepreciseringen har på utvecklingen av bostäder och hur det försvårar utvecklingen av transportkopplingar till Arlanda med Roslagsbanan via Vallentuna. Påverkansområdet för lågfartsflyg innebär att Gottröra inte kommer ha möjlighet utvecklas till en tätort. Norrtälje kommun anser att Gottröra ska undantas från restriktionsområdet på samma sätt som gjorts för Sigtuna kommun och Vallentuna kommun med hänvisning till den pågående bostadsutvecklingen.

Beslutsunderlag

§163 KSAU protokollsutdrag avseende Yttrande gällande remiss om riksintresseprecisering Stockholm Arlanda Airport 2020

Tjänsteutlåtande avseende riksintresseprecisering Arlanda airport1.0

Yttrande gällande remiss om riksintresseprecisering för Stockholm Arlanda airport
riksintresseprecisering remissvar STONO

Beslutande sammanträde

Protokollsanteckningar

Yvonne Svensson (ROOP) lämnar in följande protokollsanteckning:

"Roop har, efter terminens sista kommunstyrelse, en önskan om att nedan nämnda områden särskilt poängteras i samband med diskussioner kring Stockholm Arlandas riksintresse.

Roop ställer sig givetvis också bakom yttrandet till remissen. Arlanda är en viktig knutpunkt för Sveriges infrastruktur, en mycket stor arbetsplats som berör såväl Stockholms län som Uppsala län.

Under den rådande pandemin, har detta blivit ännu tydligare. Vi vet i skrivande stund väldigt lite om utvecklingen efter pandemin, men helt klart är att kapacitet för ökad och varierad flygtrafik finns på

Kommunstyrelsen

Arlanda. Det är viktigt att försvara denna för Norrtälje kommun betydelsefulla knutpunkt och arbetsgivare.

Vi vill särskilt påpeka att flyget med all sannolikhet genomgår en kraftig utveckling med nya bränsletekniker och hållbart bränsle, liksom elflyg. Denna utveckling hade redan påbörjats före pandemin.

Vi anser också att det är viktigt att värna såväl Gottröra som Närtuna, där det finns planer att utöka bebyggelsen. Där kan vi med ovan anledningar kring Arlanda, inte låta s.k. riksintressen blockera Norrtäljes utveckling när det gäller behov av t.ex. bostäder och infrastruktur i den västra delen av kommunen angränsande Uppsala län. Det bör finnas en ömsesidighet i relationen mellan Arlanda och dessa kommundelar.

Lite utanför denna remiss, är det viktigt för Norrtälje att peka på Rimbos betydelse för kommunen, både som en av kommunens centralorter med växande betydelse, och som strategiskt placerad ort för arbetspendling till Uppsala, Stockholm och Arlanda.

Här anser vi att det krävs en starkare satsning på kollektivtrafik mellan Rimbo och ovan nämnda orter.

*För Roslagens Oberoende Parti
Yvonne Svensson, gruppledare"*

Yrkanden

Ulrika Falk (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag med följande tilläggsyrkande:
*Uppdra åt kommunstyrelsekontoret att arbeta in följande inledande paragraf i yttrandet:
"Arlandas utveckling är viktig för Sveriges, Stockholmsregionens och Norrtälje kommuns tillväxtmöjligheter. Flyget har en avgörande roll för att öka tillgängligheten och möjliggöra transporter såväl inom landet som till övriga delar av världen"*

Anders Olander (C) yrkar bifall till Ulrika Falks (S) tilläggsyrkande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Sedan frågar ordföranden om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med Ulrika Falks (S) tilläggsyrkande, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Trafikverket
Planering och strategichef
Översiktsplanerare

Kommunstyrelsen

§236

Dnr KS 2020-1994

Omorganisering av verksamheterna sotning och brandskyddskontroll från och med april 2022**Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar:

1. Räddningstjänsten Norrtälje kommun får uppdraget att genomföra omorganisation och separera verksamheterna sotning och brandskyddskontroll.
2. Räddningstjänsten Norrtälje kommun får uppdraget att starta och bedriva verksamheten brandskyddskontroll i intern regi, med verksamhetstart 1 april 2022.
3. Räddningstjänsten Norrtälje kommun får uppdraget att upphandla utövare för verksamheten sotning externt, med verksamhetstart 1 april 2022.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del:

1. Anslå 5,22 mkr, varav investeringar om 4,41 mkr finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2021 och driftkostnader om 0,81 mkr finansieras inom ram 2021, för att under 2021 finansiera uppstarten av verksamheten brandskyddskontroll i intern regi på Räddningstjänsten Norrtälje kommun.
2. Kommande årliga personalkostnader, driftkostnader samt kapitalkostnader för inledande investeringar för verksamheten brandskyddskontroll finansieras genom brandskyddskontrollens taxor fr.o.m. 2022.

Sammanfattning av ärendet

Befintliga avtal med sotningsdistrikten löper ut per den 31 mars 2022. Under 2021 behöver en upphandling och en konkurrensutsättning genom tjänstekoncession genomföras innan nya avtal kan skrivas med externa utförare. Förslaget till beslut innebär en omorganisation av verksamheterna sotning och brandskyddskontroll och att verksamheterna separeras från och med 1 april 2022. Sotningen upphandlas externt och utförandet av den del som gäller myndighetsutövning, brandskyddskontrollen, överförs till intern regi på myndigheten (Räddningstjänsten Norrtälje kommun). Förvaltningsuppgifter som innefattar myndighetsutövning ska som huvudregel enligt regeringsformen utföras av myndighet.

Beslutsunderlag

§164 KSAU protokollsutdrag avseende Omorganisering av verksamheterna sotning och brandskyddskontroll från och med april 2022

Tjänsteutlåtande avseende omorganisering av verksamheterna sotning och brandskyddskontroll från och med april 2022

Beslutande sammanträde

Deltar ej i beslut

Jacob Heitmann (SD) meddelar att Sverigedemokraterna ej deltar i beslutet.



Kommunstyrelsen

Protokollsanteckningar

Jacob Heitmann (SD) lämnar följande protokollsanteckning:

"Sverigedemokraterna anser att brandskyddskontroll inte ska utföras av kommunen utan större anledningar då det påverkar sotningsverksamheten negativt. Det finns argument för att till viss del ta över brandskyddskontrollen men vi vill inte straffa dem som sköter sig. Vi har begärt kompletterande handlingar som vi inte mottagit ännu.

Av ovanstående anledning deltar inte Sverigedemokraterna i beslutet.

2020-11-30, Norrtälje

Jacob Heitmann, Sverigedemokraterna"

Yrkanden

Robert Beronius (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, som bifalls av Robert Beronius (L), och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Ekonomiavdelningen

Trygghets- och säkerhetskontoret

Kommunstyrelsen

§237

Dnr KS 2020-2012

Beslut om årlig uppräknings av politiska sekreterares lön samt ny organisatorisk hemvist**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar:

1. De politiska sekreterarnas organisatoriska hemvist flyttas från kommundirektören till HR-avdelningen.
2. Årlig uppräknings sker i enlighet med beslut i Riksdagens arvodesnämnd avseende procentuell uppräknings av riksdagsledamöternas arvode.
3. Löneuppräknings sker retroaktivt från och med 1/1 2020.

Sammanfattning av ärendet

För att säkerställa en effektiv och tydlig process av de politiska sekreterarnas årliga löneuppräknings föreslås detta göras i samband med tjänstemännens årliga löneöversyn. Uppräknings föreslås motsvara det löneökningens utrymme som finns beskrivet i mål och budget för tjänstemannaorganisationen. HR-direktören eller av denne utsedd person ansvarar för att dialog med de politiska sekreterarna ger avseende tidplan och uppräknings. Även en organisatorisk flytt från kommundirektören till HR-avdelningen föreslås

Beslutsunderlag

§165 KSAU protokollsutdrag Beslut om årlig uppräknings av politiska sekreterares lön samt ny organisatorisk hemvist

Tjänsteutlåtande avseende Beslut om årlig uppräknings av politiska sekreterares lön samt ny organisatorisk hemvist

Beslutande sammanträde**Yrkanden**

Bino Drummond (M) yrkar att:

1. De politiska sekreterarnas organisatoriska hemvist flyttas från kommundirektören till HR-avdelningen.
2. Årlig uppräknings sker i enlighet med beslut i Riksdagens arvodesnämnd avseende procentuell uppräknings av riksdagsledamöternas arvode.
3. Löneuppräknings sker retroaktivt från och med 1/1 2020.

Ulrika Falk (S), Camilla Rydstrand (MP), Britt-Mari Bardon (V), Anders Olander (C) och Jacob Heitmann (SD) yrkar bifall till Bino Drummonds (M) yrkande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med Bino Drummonds yrkande, som bifalls av Ulrika Falk (S), Camilla Rydstrand (MP), Britt-Mari Bardon (V), Anders Olander (C) och Jacob Heitmann (SD), och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsekontoret
HR-avdelningen
Politiska sekreterare

Kommunstyrelsen

§238

Dnr KS 2020-2015

Beslut att delegera rätten att förlikas i ärende om skadestånd på grund av kontraktsbrott**Beslut**

Kommunstyrelsen delegerar rätten att besluta om Norrtälje kommun ska ingå förlikning samt underteckna förlikningsavtal i ärendet om skadestånd på grund av kontraktsbrott samt fordran gentemot Veolia Sweden AB till kommunstyrelsens presidium.

Sammanfattning av ärendet

I tvist mellan Veolia Sweden AB och Norrtälje kommun har tingsrätten beslutat utse en särskild medlare i syfte att söka lösa tvisten mellan parterna utom domstol. Inför förlikningssammanträde behöver kommunstyrelsen fatta beslut om att delegera rätten att besluta om förlikning i den aktuella tvisten.

Beslutsunderlag

§166 Beslut att delegera rätten att förlikas i ärende om skadestånd på grund av kontraktsbrott
Tjänsteutlåtande avseende beslut om delegation av rätten att förlikas i ärende om skadestånd på grund av kontraktsbrott
Bilaga 1 Protokoll från muntlig föreberedelse

Beslutande sammanträde**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Kommundirektör
Teknisk direktör
Chefsjurist

Kommunstyrelsen

§239

Dnr KS 2020-569

**Motionsredovisning 2020
Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar:

1. Godkänna motionsredovisningen och lägga denna till handlingarna.
2. Inga motioner avskrivs.

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunallagens 5 kap. 35 § bör en motion beredas så att fullmäktige kan fatta beslut i ärendet inom ett år från det att motionen väckts. Om beredningen inte kan avslutas inom ett år ska detta anmälas till kommunfullmäktige inom samma tid. Kommunfullmäktige har möjlighet att vid behandling av sådan anmälan avskriva en motion från vidare handläggning.

Beslutsunderlag

§167 KSAU protokollsutdrag avseende motionsredovisning

Motionsredovisning per december 2020

Motionsredovisning

Beslutande sammanträde**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Kanslichef

Norrtälje kommuns politiska sekreterare

Kommunstyrelsen

§240

Dnr KS 2020-2120

**Avtal med Radio Rospigg
Beslut**

1. Kommunstyrelsen antar avtalsförslaget i enlighet med bilaga 1 till Kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtande den 26 november 2020 och uppdrar till kommundirektören att teckna avtalet med Roslagens Närradioförening.
2. Kostnaderna förknippade med avtalet finansieras inom kommunstyrelsekontorets ram.

Sammanfattning av ärendet

I dag sänds ingen närradio i Norrtälje kommun men en ny närradioförening har bildats och de planerar att starta närradiosändningar under första kvartalet 2021. Genom att teckna ett avtal med föreningen säkerställer Norrtälje kommun dels att invånarna får möjlighet att följa direktsändning av kommunfullmäktiges sammanträden och dels nå ut med mer information på finska till den sverigefinska minoriteten i kommunen via radion. Avtalet innebär att Norrtälje kommun betalar föreningen 200 000 kronor per år för de tjänster föreningen tillhandahåller.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande avseende avtal med Roslagens närradioförening (Radio Rospigg) gällande radiosändningar

Bilaga 1 -Avtal mellan Norrtälje kommun och Roslagens Närradioförening

Beslutande sammanträde**Yrkanden**

Ulrika Falk (S), Robert Beronius (L), Britt-Mari Bardon (V) yrkar bifall till kommunstyrelsens tjänsteutlåtandes förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, som bifalls av Ulrika Falk (S), Robert Beronius (L), Britt-Mari Bardon (V), och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Roslagens närradioförening
Kommunstyrelsekontorets ekonomiavdelning

Kommunstyrelsen

§241

Dnr KS 2020-1879

**Investering i Print /Copy, ny finansieringsform
Beslut**

Kommunstyrelsen ger kommunstyrelsens presidium delegation att godkänna investeringen gällande Print/Copy, ny finansieringsform.

Sammanfattning av ärendet

Nuvarande avtal med leverantören Ricoh löper ut 2021-05-09 och innan dess behöver ett nytt avtal finnas på plats. Utan nytt avtal klart står kommunens anställda, lärare och elever utan möjlighet till utskrift, skanning och kopiering.

Avtalsvärdet inklusive införande beräknas till ca 12,3 mnkr i ett avtal på 5+1+1 år. Ett tilldelningsbeslut förväntas kunna fattas under hösten 2020 eller vintern 2021. Kostnaden för avtalet, inklusive utrustning, förbrukning (toner), service och support, betalas av de som använder tjänsten.

Det nya avtalet innebär ett fullständigt utbyte av nuvarande maskinpark.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande avseende Investering i Print Copy ny finansieringsform

Beslutande sammanträde**Yrkanden**

Bino Drummond (M) yrkar att kommunstyrelsen ger kommunstyrelsens presidium delegation att godkänna investering gällande Print/Copy, ny finansieringsform.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med Bino Drummonds (M) yrkande, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

IT-avdelningen
Ekonomiavdelningen



Kommunstyrelsen

§242

Delegationsbeslut Beslut

Kommunstyrelsens godkänner redovisningen av delegationsbesluten och lägger dessa till handlingarna.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut från och med 2020-10-20 till och med 2020-11-23



Kommunstyrelsen

§243

Meddelanden

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner meddelandena och lägger dessa till handlingarna.

Beslutsunderlag

Meddelanden
