

**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

§5

Dnr KS 2018-339

**Antagande av fördjupning av översiktsplan för Norrtälje stad  
Beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:  
Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar anta Fördjupning av översiktsplanen för Norrtälje stad, daterad 17 februari 2025, som när beslutet vunnit laga kraft ersätter Utvecklingsplan Norrtälje stad (2004) och Fördjupning av översiktsplanen för Nordrona (2005).

**Sammanfattning av ärendet**

Norrtälje stad ska utvecklas till en stad där möjligheterna i en växande småstad förverkligas utan bekostnad på stadens attraktivitet och unika charm. En stad i tillväxt ger förutsättningar för mervärden utifrån ekonomiska, sociala och ekologiska aspekter, men ogenomtänkt tillväxt kan skada de värden som ligger till grund för stadens dragningskraft och stadsbornas välbefinnande. Därför behövs en långsiktig plan som ger vägledning för beslut om hur mark- och vattenområden ska användas, hur den byggda miljön ska användas utvecklas och bevaras samt hur allmänna intressen ska hanteras. Ett förslag till fördjupning av översiktsplanen för Norrtälje stad föreslås nu antas. Ett förslag till fördjupningen av översiktsplanen ställdes ut på samråd under våren 2023. Efter revideringar ställdes ett förslag ut för granskning under vår-sommar 2024. Efter ytterligare revideringar av ringa karaktär finns nu ett planförslag för antagande. Fördjupningen av översiktsplanen tar sikte på år 2050 och hanterar de allmänna intressen som bedöms vara de som är särskilt viktiga för utvecklingen av Norrtälje stad. Fördjupningen av översiktsplanen är digital och kommer finnas tillgänglig i sin helhet på kommunens webbsida, både i digitalt format och i PDF-form för utskrift eller nedladdning.

**Beslutsunderlag**

Beslut om antagande av fördjupning av översiktsplanen för Norrtälje stad

Bilaga 1 - Fördjupning av översiktsplanen för Norrtälje stad

Bilaga 2 - Miljökonsekvensbeskrivning - Fördjupning av översiktsplanen för Norrtälje stad

Bilaga 3 - Särskilt utlåtande Fördjupning av översiktsplanen för Norrtälje stad, inklusive särskild sammanställning enligt miljöbalken



Bilaga 4 - Fördjupning av översiktsplanen för Norrtälje stad - digital plankarta inför beslut om antagande

## Beslutande sammanträde

### Deltar ej i beslut

Staffan Tjörnhammar (M) meddelar att Moderaterna inte deltar i beslutet.

Andrea Kronvall (SD) meddelar att Sverigedemokraterna inte deltar i beslutet.

Thomas Imeryd (KD) meddelar att Kristdemokraterna inte deltar i beslutet.

### Yrkanden

Olle Jansson (S), Per Lodenius (C) och Robert Beronius (L) yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, som bifalls av Olle Jansson (S), Per Lodenius (C) och Robert Beronius (L) och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

---

### Beslutet ska skickas till

Handläggare  
Planenheten

Länsstyrelsen i Stockholms län: [stockholm@lansstyrelsen.se](mailto:stockholm@lansstyrelsen.se)