



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

§43

Dnr KS 2017-2157

**Antagande av detaljplan för del av fastigheten Mora 3:55  
Beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:  
Kommunstyrelsen beslutar anta detaljplan för del av fastigheten Mora 3:55

**Sammanfattning av ärendet**

Föreslagen detaljplan avser ändra markanvändningen inom del av fastigheten Mora 3:55 från parkmark till förskola. Det kommer att tillskapa möjligheter för 80 nya förskoleplatser i Bergshamra. Planförslaget möjliggör en två våningar hög förskola med plats för tekniska system på vinden. För att ansluta till omkringliggande bebyggelse utförs fasaderna i trä, vilket också bidrar till att såväl huvudbyggnaden som kompletterande byggnader ges möjlighet att smälta in i miljön.

**Beslutsunderlag**

Antagande av detaljplan för del av fastigheten Mora 3:55

Bilaga 1 - Plankarta 2025-03-24

Bilaga 2 - Planbeskrivning 2025-03-24

Bilaga 3 - Granskningsutlåtande 2025-03-24

**Beslutande sammanträde  
Yrkanden**

Robert Beronius (L) och Per Lodenius (C) yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag till beslut.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, som bifalls av Robert Beronius (L) och Per Lodenius (C), och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.



**Beslutet ska skickas till**

Planenheten

Fastighetsenheten

Mark- och exploateringsenheten

**Paragrafen är justerad**