



**Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott**

§55

Dnr KS 2025-648

Reinvestering 2025 - Wallinska gårdarna tak och fasad Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Bevilja investeringsanslag med 4 000 tkr för reinvesteringar i Wallinska gårdarnas tak och fasad
2. Investeringen finansieras inom budgeterad investeringsram i Mål och budget 2025-2027
3. Investeringen medför en kostnad om 145 tkr/år som finansieras med ökad internhyra till kommunstyrelsekontorets näringslivs- och etableringsenhet från 2027

Sammanfattning av ärendet

Renovering av tak och fasad på Wallinska gårdarna är en nödvändig åtgärd för att bevara byggnadernas långsiktiga hållbarhet och funktion. Dessa byggnader hör till de äldsta i Norrtälje stad och är av betydande kulturhistoriskt värde. Det är därför avgörande att renoveringsarbetena utförs varsamt och med respekt för deras historiska karaktär.

Total kostnad, dvs kapitalkostnader inklusive ränta finansieras med en ökad internhyra till kommunstyrelsekontorets näringslivs- och etableringsenhet om 145 tkr/år från år 2027.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Reinvestering 2025 - Wallinska gårdarna tak och fasad

Beslutande sammanträde Yrkanden

Robert Beronius (L), Per Lodenius (C), Andrea Kronvall (SD) och Thomas Imeryd (KD) yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, som bifalls av Robert Beronius (L), Per Lodenius (C), Andrea Kronvall (SD) och Thomas Imeryd (KD), och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.



Beslutet ska skickas till

Handläggare fastighetsenheten
Samhällsbyggnadskontoret
Ekonomiavdelningen
Kommunstyrelsekontoret

Paragrafen är justerad