



LOKALFÖRSÖRJNING

Strategi, planering och demografi i Norrtälje kommun

2025–2034

Antagen
2019-12-02

Reviderad
2021-04-12
2022-12-05
2024-06-03
2025-06-02

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Innehåll

1. Sammanfattande förord	4
2. 1. Mål och organisation	6
1.1 Bakgrund	6
1.2 Antagande och revideringar	6
1.3 Mål och syfte	6
1.4 Organisation och handläggning	6
1.5 Handläggningsordning	8
1.6 Data och handläggning	8
3. 2 Lokalförsörjning	9
2.1 Systematisk lokalförsörjning	9
2.2 Principer för lokalförsörjning	10
2.3 Lokalbestånd	12
2.4 Lokalbanken	14
2.5 Underhållsbehov	17
2.6 Hantering av underhållsskuld	17
4. 3. Demografisk utveckling	18
Kortfattat om kommunens befolkningsutveckling till år 2024	18
3.1 In- och utflyttning	21
3.3 Födda och döda	22
3.5 Åldersstruktur	25
3.7 Befolkningsprognos 2025	27
3.8 Delområden	29
4 Byggprognos 2025	31
4.1 Bostadsförsörjning	34
4.2 Bostadsbyggande i kommunen	35
4.3 Befintliga bostäder i kommunen	36
4.4 Prognosrisker	37
5 Barn- och skolnämnden och Utbildningsnämnden	39
5.1 Förskola	39

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Förskoleområden	43
5.2 Grundskola.....	59
5.3 Gymnasieskolan och vuxenutbildning.....	78
6 Kommunalförbundet sjukvård och omsorg i Norrtälje.....	81
6.1 Särskilt boende för äldre	81
6.2 Biståndsbedömt trygghetsboende	84
6.3 Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade	85
6.4 Socialpsykiatri	88
7 Kultur- och fritidsnämnden.....	93
8 Socialnämnden	95
8. 1 Lägenheter	95
8.2 Öppenvården	97
8.3 Familjerättens umgängesstödjare (Grindstugan).....	97
10 Val och demokratinämnden	97
11 Kommunstyrelsen.....	98
11.1 Trygghetspunkter	98
11.2 Lokaler för central administration	98
11.3 Stadsarkivet	99
11.4 Räddningstjänsten	100

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Sammanfattande förord

Utvecklingen fram till 2025 har präglats av ökad geopolitisk oro, en instabil världsekonomi och störningar i globala försörjningskedjor. Pandemin, kriget i Ukraina och andra konflikter har synliggjort sårbarheter i internationell handel och skapat osäkerhet kring tillgången till samhällskritiska resurser, särskilt inom energi- och elförsörjning. Det försämrade säkerhetsläget har lett till att Sverige övergett sin militära alliansfrihet och blivit medlem i Nato. Detta skifte medför nya krav på beredskap, säkerhet och uthållighet i den offentliga sektorn – inte minst när det gäller samhällsviktiga lokaler och verksamheter. Samtidigt har den ekonomiska utvecklingen fortsatt att påverka offentlig förvaltning. Efter att styrräntan toppat på 4,0 % under 2023 har Riksbanken under 2024 och början av 2025 sänkt räntan till 2,25 %¹. Detta har lett till lägre finansieringskostnader, men osäkerheten kring konjunkturutvecklingen kvarstår. Den höga inflationen och tidigare räntehöjningar har redan påverkat både hushållens och det offentligas ekonomi, med minskad köpkraft, fallande fastighetsvärden och inbromsat byggande som följd. Sammantaget kräver det förändrade omvärldsläget en strategisk och flexibel lokalförsörjningsplanering. Offentlig förvaltning behöver nu i högre grad fokusera på långsiktig hållbarhet, kostnadseffektivitet och försörjningsberedskap för att säkra lokaler och infrastruktur som är avgörande för samhällsviktig verksamhet.

Under år 2024 ökade folkmängden i Norrtälje kommun med 815 personer, från 65 770 till 66 585 invånare. De senaste 10 åren har kommunens befolkning vuxit med i snitt drygt 900 personer per år, från att ha varit 58 669 invånare vid årsskiftet 2014/2015. Årstakten på befolkningsökningarna har ökat särskilt sedan år 2015 och inneburit i snitt över 1 000 nya invånare netto i kommunen varje år fram till år 2022. Befolkningsökningen om 183 personer år 2023 bröt den trenden, och utfallet år 2024 ligger mer i linje med det historiska snittet under de senaste cirka 10 åren.

- Antal invånare 0-18 år blir 381 fler till och med år 2034
- Antal invånare 19-64 år blir 3 538 fler till och med år 2034
- Antal invånare 65+ år blir 4 365 fler till och med år 2034

Enligt kommunens senaste befolkningsprognos, som togs fram i mars 2025 genom ett samarbete mellan Kommunstyrelsen och konsultbolaget Statisticon bedöms befolkningstillväxten fortsätta och folkmängden beräknas växa till knappt 75 000 personer vid slutet av år 2034. Det här innebär en förväntad tillväxt motsvarande drygt 8 000 personer över en tioårsperiod. Det ska jämföras med den förväntade befolkningsökningen de kommande tio åren i 2024 års befolkningsprognos som motsvarade drygt 9 000 personer. Befolkningsökningen väntas framför allt bero på planerat bostadsbyggande och inflyttning från andra kommuner. Enligt den byggprognos som legat till grund för kommunens befolkningsprognos beräknas knappt 4 000 nya bostäder färdigställas och inflyttas inom detaljplanerat område under prognosperioden, och utöver det räknas med småhusbyggnation utanför planlagt område och omvandling av fritidshus till

¹ Sveriges Riksbank Aktuell styrränta 26 mars 2025

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



permanentboende. Det ska jämföras med 2023 års byggprognos där knappt 4 300 nya bostäder beräknades bli färdigställda och inflyttade under en tioårsperiod. Prognos 2025 indikerar härmed lägre tillväxt både avseende befolkning och nybyggnation än förra årets prognos.

Norrtälje kommun har utöver en utmanande demografisk utveckling, med en växande andel äldre och högre försörjningsbörda än övriga riket, också en utmanande geografi. Kommunen spänner över en betydande del av hela Stockholms län och mycket av kommunen är landsbygd och skärgård med långa kuststräckor och tusentals öar. Kommunen är glest befolkad och utgör bara knappt 2,7 procent av invånarna i länet. Norrtälje kommun har också drygt 27 000 fritidshus, överlägset flest i riket. Det skapar stor tillfällig rörlighet över året och påverkar infrastruktur, kommunikationer och behov av såväl offentlig service som det privata näringslivet. Geografisk, demografisk och säsongsmässig variation ger härmed Norrtälje kommun en särart som utmanar kommunens grundläggande förutsättningar för kostnadseffektiv offentlig service.

Kommunens utveckling sker i en ekonomiskt osäker och föränderlig omvärld, med strukturella utmaningar som successivt ställer högre krav på offentlig service. Det kräver en utvecklingsorienterad och flexibel tjänstemannaorganisation som kan utforma, anpassa och leverera tjänster utifrån invånares och besökares olika behov, ålder, levnadsvillkor och geografiska hemvister. Norrtälje kommun bör fortsätta utveckla sitt påbörjade förvaltningsöverskridande och koncerngemensamma lokalförsörjningsarbete med de utmaningar som kommunens demografiska utveckling och befolkningens geografiska spridning innebär. Kommunen bör också fortlöpande inventera, utveckla och successivt anpassa sina fastighetsinnehav i enlighet med antagna strategier, principer och mål för lokalförsörjnings och god ekonomisk hushållning, beredskap och uthållighet.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



1. Mål och organisation

1.1 Bakgrund

2018 beslutade Kommunstyrelsen att en strategisk lokalförsörjningsplan skulle tas fram för att, utifrån behov och demografi, redogöra för kort- och långsiktiga ekonomiska effekter av Norrtälje kommuns arbete med verksamhetslokaler.²

1.2 Antagande och revideringar

I december 2019 antog Kommunstyrelsen kommunens första lokalförsörjningsplan.³ Lokalförsörjningsplanen har reviderats av Kommunstyrelsen i april 2021⁴, i december 2022⁵ och i juni 2024⁶.

1.3 Mål och syfte

Lokalförsörjningsplanen ska skapa en koncerngemensam bild av övergripande behov och planering av verksamhetslokaler och bostäder för offentlig service. Kommunens mål bör vara att erbjuda offentlig service till kommuninvånarna i strategiskt geografiska lägen med hänsyn till invånarnas övergripande och gemensamma behov. Lokalförsörjningsplanen ska, utöver att generera en överblick, också bidra till ekonomisk analys och styrning för kostnadseffektiv lokalförsörjning och långsiktigt klok fastighetsförvaltning och -äggande. Det huvudsakliga syftet med lokalförsörjningsplanen är att visualisera kommuninvånarnas behov av lokaler och fastigheter för offentlig service och hur kommunen bör arbeta långsiktigt med lokalförsörjning på övergripande nivå. Lokalförsörjningsplanen utgör, utöver en ren överblick av de samlade behoven och planeringen, en del av planeringen i sig självt och bör betraktas som en informationskälla och ett verktyg för kommunikation, dialog, samarbete, utveckling och planering av drift och förvaltning. Lokalförsörjningsplanen bidrar också till transparens till fristående huvudmän och privata fastighetsägare.

1.4 Organisation och handläggning

Norrtälje kommun ska ha en lokalförsörjningsprocess där kommunen styr mot ekonomiskt effektiv hushållning av lokaler. För att kvalitetssäkra styrningen ska kommunen också ha en fastställd handlägningsordning. Handlägningsordningen ska tydliggöra Kommunstyrelsens ansvar och mandat som samordnare av kommunens lokalförsörjning. God ekonomisk hushållning av kommunens lokaler och fastigheter ställer krav på

² Se beslut i kommunstyrelsen dnr 2018-000325 280.

³ Se beslut i kommunstyrelsen dnr 2019-1912.

⁴ Se beslut i kommunstyrelsen dnr 2020-1992.

⁵ Se beslut i kommunstyrelsen dnr 2022-793.

⁶ Se beslut i kommunstyrelsen dnr 2024-408.



konsekvent och medveten styrning mot gemensamma mål. Genom en fastställd handläggningsordning för ärenden som rör fastigheter säkerställs också att uppdrag i Kommunfullmäktiges Mål & budget och Kommunstyrelsens verksamhetsplan får genomslag i kommunens lokalförsörjningsarbete. Handläggningsordningen ska vara välkänd i organisationen. Kommunstyrelsen, och i förlängningen Kommunfullmäktige, ansvarar för att förse kommunens nämnder med lokaler efter behov. Kommunstyrelsen har i sin tur gett Kommunstyrelsekontoret i uppdrag att samordna kommunens lokalförsörjning, bland annat genom framtagande av en lokalförsörjningsplan. I förlängningen uppdras nämndernas kontor att kontinuerligt rapportera sina behov av lokaler till Kommunstyrelsens förvaltningar. Rapporterade behov och kommunens befolkningsprognos ligger till grund för revidering av lokalförsörjningsplanen. I lokalförsörjningsplanen redovisas lokalbehoven för verksamheter inom barnomsorg, skola och utbildning, kultur och fritid, socialtjänst och omsorg inom Kommunalförbundet Sjukvård och Omsorg i Norrtälje (KSON). Innehållet ska harmonisera med de uppdrag till Kommunstyrelsen i Kommunfullmäktiges Mål & budget som bär påverkan på lokalförsörjning. Kommunkoncernen förväntas ta hänsyn till lokalförsörjningsplanens innehåll och inriktningar vid planering av sin verksamhet. I samband med revideringar av lokalförsörjningsplanen uppdateras innehållet för att överensstämma med Mål & budget och Kommunstyrelsens verksamhetsplan för aktuell period.



POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



1.5 Handlägningsordning

När ett behov av lokaler uppstår, antingen ett verksamhetsspecifikt behov från en nämnd eller ett övergripande behov identifierat av Kommunstyrelsen, aktiveras kommunens lokalförsörjningsprocess. Först preciseras behovet genom frågorna *vad*, *var* och *när*.

Vad är behovet uttryckt i karaktär och i omfattning?

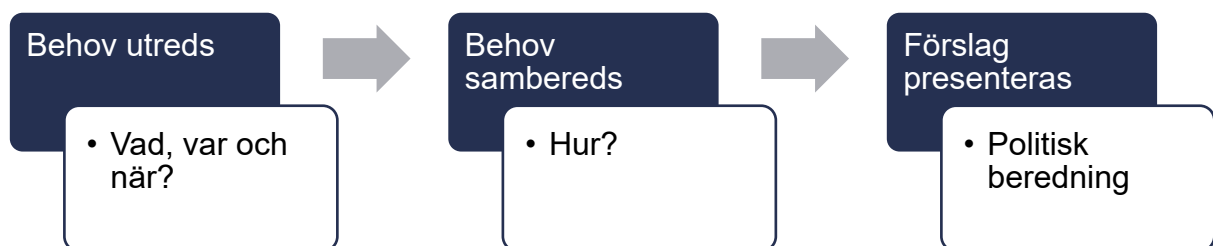
Var geografiskt i kommunen finns behovet?

När i tid föreligger behovet?

Den grundläggande hanteringen av behovet är densamma oavsett behovets karaktär och oavsett om behovet är ökad eller minskad lokalkapacitet. Behovet utreds inom Kommunstyrelsen, som gemensamt med berörda nämnder behandlar den fjärde frågan, *hur*.

Hur bör behovet tillgodoses?

Syftet med den fjärde frågan är att utreda vilka möjligheter kommunen har för att hantera det uppkomna behovet utifrån den övergripande riktning som pekas ut i kommunens principer för lokalförsörjning i lokalförsörjningsplanen. Föreslagen hantering sambereds av Kommunstyrelsen med berörda nämnder och överlämnas därefter för politisk beredning.



1.6 Data och handläggning

Lokalförsörjningsplanen baseras i stor utsträckning på kommunens befolkningsprognos för innevarande period och på de behov som nämnder och förvaltningar rapporterat till Kommunstyrelsen, bland annat via kapacitetsplaner. Innehållet ska synkroniseras med kommunens investeringsplan och processen för Mål & budget. I handläggningen av lokalförsörjningsplanen ingår såväl kommunstyrelsekontoret (KSK) som samhällsbyggnadskontoret (SBK) under Kommunstyrelsen (KS), som kontor under berörda nämnder: barn- och utbildningskontoret (BOU) under Barn- och skolenämnden (BSN) och Utbildningsnämnden (UN), kultur- och fritidskontoret (KOF) under Kultur- och fritidsnämnden (KFN), socialkontoret (SOC) under Socialnämnden (SN) och

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se

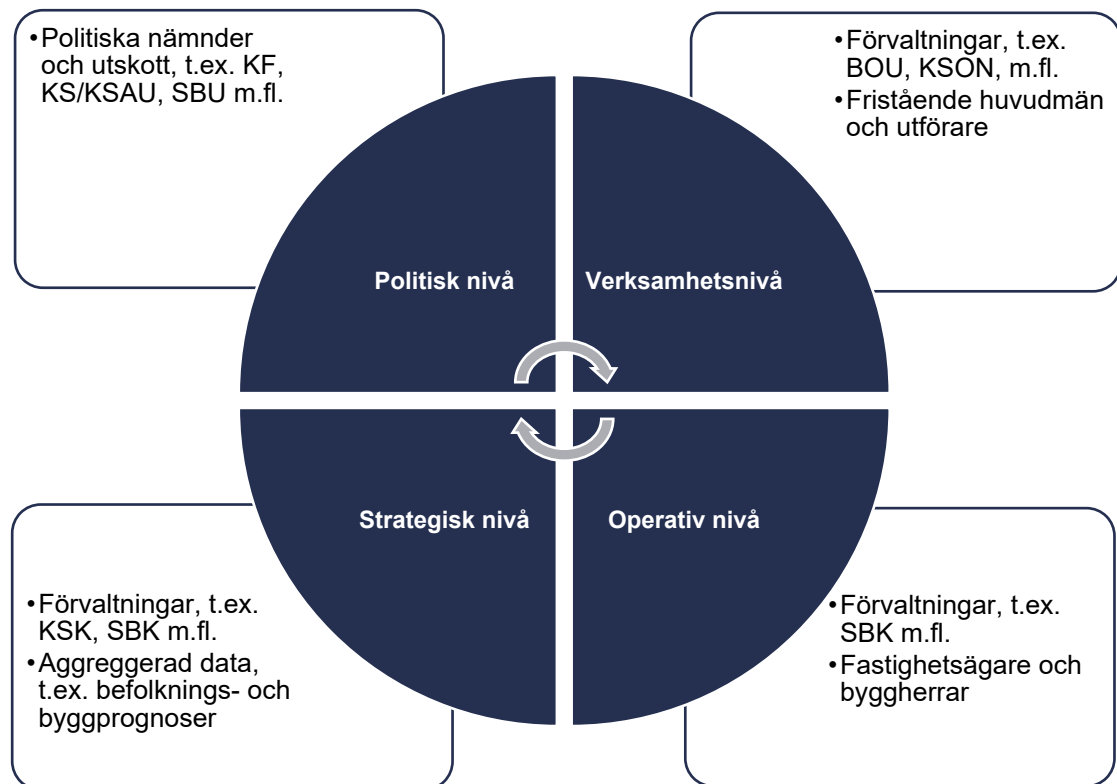


Kommunalförbundet Sjukvård och Omsorg i Norrtälje (KSON). Kommunstyrelsekontoret är ytterst ansvarigt för samordningen av lokalförsörjningsplanen.

2 Lokalförsörjning

2.1 Systematisk lokalförsörjning

Lokalförsörjning omfattar mer än enbart operativt tillskapande av lokaler för verksamheter i egen regi. En betydande andel av den offentliga service som erbjuds kommuninvånarna utförs till exempel i fristående regi, i verksamhetslokaler med privata fastighetsägare. Norrtälje kommun har ett övergripande ansvar att tillgodose kommuninvånarnas behov av välfärd, och kan genom det kommunala planmonopolet också planera, reglera och möjliggöra för offentlig service.



Figuren visualiserar och ger exempel på olika nivåer och intressenter i lokalförsörjningsarbetet. Visualiseringen är varken organisatorisk eller hierarkisk utan illustrerar endast att olika nivåer samverkar, bidrar och intresserar sig för olika frågor inom lokalförsörjning.

Lokalförsörjningsarbetet i Norrtälje kommun samordnas organisatoriskt under Kommunstyrelsen och inbegriper flera av kommunens nämnder, utskott, bolag och förbund.

För att långsiktigt och systematiskt utveckla lokalförsörjningsprocessen i Norrtälje kommun kommer en särskild policy att tas fram under 2025. Policyn ska fungera som ett övergripande styrdokument för hur kommunen planerar, samordnar och följer upp sin

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



lokalförsörjning i relation till verksamheternas behov och demografiska förändringar. Arbetet med att ta fram policyn syftar till att skapa tydliga strukturer, roller och arbetssätt för en effektiv och behovsstyrd lokalförsörjning över tid. Det är dock viktigt att understryka att denna framtida policy inte utgör grund för den pågående revideringen av underlaget till *LOKALFÖRSÖRJNING – Strategi, planering och demografi i Norrtälje kommun åren 2025–2034*. Den aktuella revideringen vilar istället på befintliga riktlinjer och analyser av kommunens behov under perioden, vilket redovisas i avsnitt 2.2.

2.2 Principer för lokalförsörjning

För att säkerställa goda förutsättningar för långsiktig planering och god ekonomisk hushållning av kommunens verksamhetslokaler ska ett antal strategiska principer vara vägledande i det övergripande arbetet med lokalförsörjning. Medan lokalförsörjningsplanen redogör för kommuninvånarnas övergripande behov av lokaler för offentlig service, och ger en inriktning för hur dessa behov ska hanteras långsiktigt, är syftet med strategiska principer för lokalförsörjning att vägleda Kommunstyrelsens operationella arbete med lokaler och stödja implementering av de uppdrag som i Kommunfullmäktiges Mål & budget och Kommunstyrelsens verksamhetsplan tangerar arbetet med lokalförsörjning. Principerna tydliggör hur kommunen ska betrakta sitt nuvarande och framtida lokalbestånd och hur fastighetsportföljen ska förvaltas i förhållande till övriga fastighetsmarknaden. Sådan förvaltning kan vara hur och under vilka omständigheter kommunen ska upplåta lokaler i eget bestånd till fristående huvudmän och utförare, och hur kommunen ska arbeta med att uppföra, köpa, avyttra och hyra lokaler och fastigheter.

När behov av lokaler för offentlig service uppstår ska det i första hand prövas mot Norrtälje kommuns lokalbestånd. Det ska utredas om behoven kan tillgodoses genom långsiktigt hållbara investeringar i befintliga kommunala lokaler och bidra till bättre förutsättningar för kostnadseffektiva enheter. Det ska i andra hand utredas om behovet kan hanteras till större nytta för kommuninvånarna genom att förutsättningar ges för redan etablerade fristående huvudmän att skala upp befintliga verksamheter. Mer omfattande behov, som kräver etablering av solitära enheter, ska i första hand tillgodoses genom att fristående huvudmän erbjuds möjlighet att etablera ny verksamhet. Det övergripande syftet är att skapa goda förutsättningar för Norrtälje kommun att på ett systematiskt och långsiktigt hållbart sätt bevara och utveckla kvalitéer i det egna lokalbeståndet.

Norrtälje kommun ska ha som mål att verksamheter i egen regi ska bedrivas i kommunägda lokaler. Inhyrning kan dock tillämpas i särskilda fall, bland annat om behoven bedöms vara tillfälliga eller om det möjliggör för övergripande effektiviseringar eller har positiva effekter på kommunens verksamheter i övrigt.

Den offentliga service som erbjuds invånarna i Norrtälje kommun ska bedrivas i ändamålsenliga lokaler med hög kvalitet och god fysisk säkerhet. Lokalerna ska planeras, utarbetas och placeras på sådant sätt som överensstämmer med kommunens visioner om god miljömässighet, hållbarhet och stadsbyggnad och som ligger i linje med översiktsplanens intentioner. Syftet med Norrtälje kommuns lokalbestånd är att möjliggöra offentlig service i egen regi. Externa upplåtelser tillämpas endast när det bedöms finnas ett långsiktigt behov av kommunalt ägarskap av en lokal eller fastighet trots att ingen

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



verksamhet i egen regi bedrivs på fastigheten. Upplåtelser till konkurrensutsatta bolag ska i största möjliga mån ske på marknadsmässiga villkor.

Norrtälje kommun ska i sin övergripande planering av ny offentlig service eftersträva transparent dialog med fristående huvudmän, utförare och fastighetsägare som bedöms kunna bidra till kommuninvånarnas utbud av service och välfärd. En dialog i samförstånd ska öka förutsägbarheten i samhällsplaneringen och minskar kommunens ekonomiska risker vid förändringar inom offentlig service. Norrtälje kommuns lokalbestånd är en gemensam, betydande ekonomisk resurs som ska förvaltas långsiktigt klokt utifrån målet om god ekonomisk hushållning. Varje förvaltning, bolag och förbund inom kommunkoncernen ska bidra till ett gott samarbete och utveckling av den övergripande lokalförsörjningen. Kommunens behov av lokaler och nyttan för kommuninvånarna ska vara styrande i lokalförsörjningsprocessen. Frågor av ekonomisk karaktär ska hanteras i förhållande till den övergripande ekonomiska och verksamhetsspecifika nyttan för kommunen och kommunkoncernen som helhet.

Kommunen ska bedriva ett medvetet och systematiskt arbete för att successivt minska riskerna i den egna fastighetsportföljen. Kommunens fastigheter ska fortlöpande utvärderas utifrån strategisk betydelse för kommuninvånarnas behov av offentlig service. En fastighet ska anses ha strategiskt värde om den har en geografisk placering, fysisk utformning, verksamhetsspecifik nytta och kostnadsstruktur som kan generera långsiktiga värden för invånarna. Kommunens lokalbestånd ska begränsas till lokaler och fastigheter med strategisk betydelse. Fastigheter som bedöms sakna strategiskt värde ska avyttras till största möjliga värde för kommuninvånarna. Norrtälje kommun ska eftersträva hög kvalitet och långsiktighet i det planerade underhållet av lokalbeståndet. Målsättningen ska vara att genom kloka och i organisationen väl kända investeringar minska risken för oförutsedda kostnader för felavhjälpning. Det ska möjliggöras via en internhyresmodell där lokalkostnader finansieras genom en långsiktigt hållbar självkostnadshyra för verksamheter i egen regi.



POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

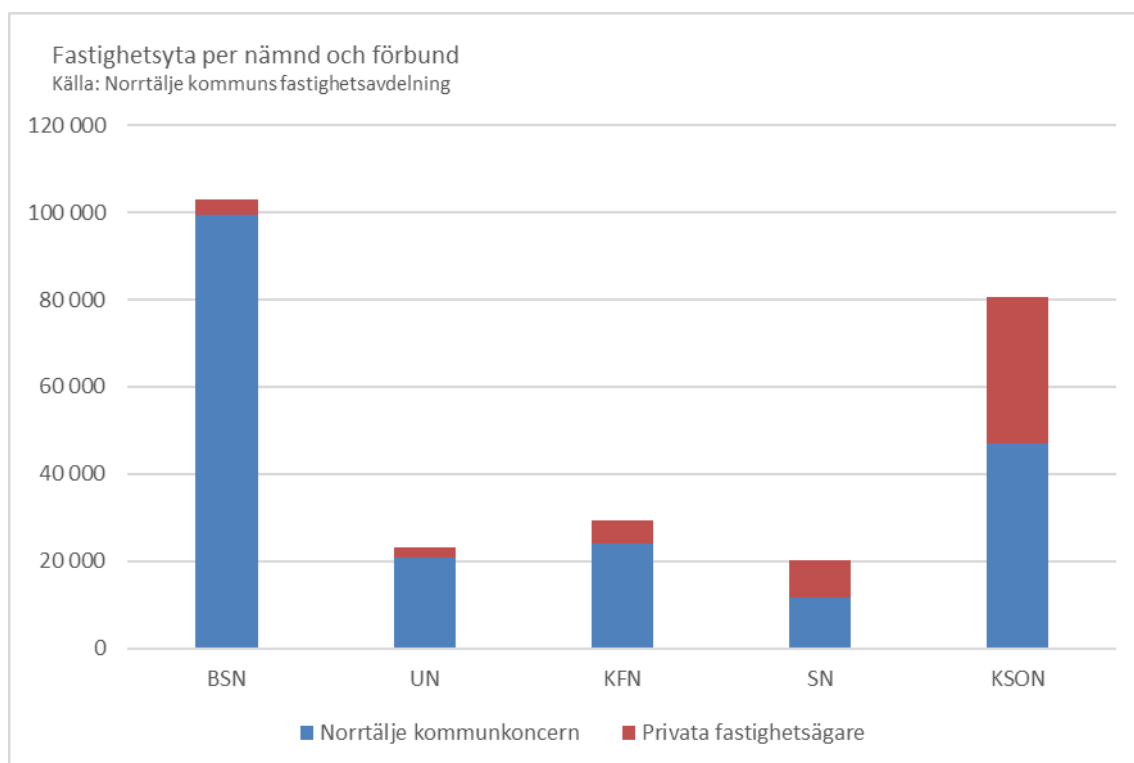
0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Diagram som beskriver det systematiska arbetet inom lokalförsörjningsprocessen gentemot Norrtälje kommuns övergripande mål. De övergripande målen utgår ifrån Kommunfullmäktiges Mål & budget och Kommunstyrelsens verksamhetsplan.

2.3 Lokalbestånd

Norrtälje har ett betydande lokalbestånd som främst upplåtes till de kommunala nämnderna och till KSON. BSN, UN, KFN och SN tillsammans med KSON nyttjar merparten av beståndet. Underlaget baseras på 2022 års data som har lämnats av kommunens fastighetsenhet.



BSN

Barn- och skolenheten hyr drygt 100 000 kvadratmeter. Cirka 4 procent av hyresbeståndet har en fastighetsägare utanför kommunkoncernen. De årliga hyreskostnaderna är cirka 118,4 miljoner kronor⁷, vilket motsvarar en genomsnittlig hyreskostnad om 1 184 kronor per kvadratmeter och år.

UN

Utbildningsnämnden hyr drygt 23 000 kvadratmeter. Drygt 11 procent av hyresbeståndet har en fastighetsägare utanför kommunkoncernen. De årliga hyreskostnaderna är cirka 30

⁷ Källa: Norrtälje kommun interhyresfil för 2025



miljoner kronor⁸, vilket motsvarar en genomsnittlig hyreskostnad om cirka 1 300 kronor per kvadratmeter och år.

KFN

Kultur- och fritidsnämnden hyr drygt 29 000 kvadratmeter. 17,9 procent av hyresbeståndet har en fastighetsägare utanför kommunkoncernen. De årliga hyreskostnaderna är knappt 59 miljoner kronor. Fler än hälften av fastigheterna utgörs av friluftsför- och idrottsanläggningar, som badplatser, campingar, bollplaner med flera, och saknar helt eller delvis lokalyta. Med hänsyn taget till detta har nämnden en genomsnittlig hyreskostnad för lokaler om 1 297 kronor per kvadratmeter och år.

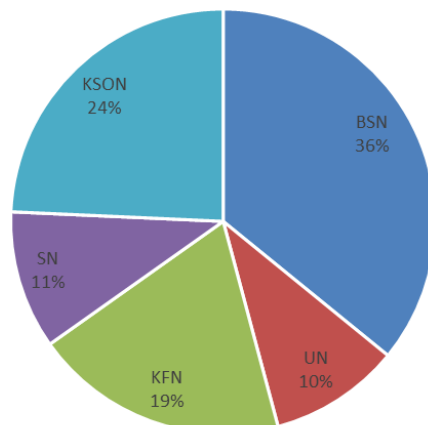
SN

Socialnämnden hyr drygt 20 000 kvadratmeter. 42,7 procent av hyresbeståndet har en fastighetsägare utanför kommunkoncernen. De årliga hyreskostnaderna är cirka 32 miljoner kronor, vilket motsvarar en genomsnittlig hyreskostnad om 1 587 kronor per kvadratmeter och år.

Kommunalförbundet Sjukvård och Omsorg

Kommunalförbundet Sjukvård och Omsorg i Norrtälje, KSON hyr drygt 80 000 kvadratmeter. Cirka 41,6 procent av hyresbeståndet har en fastighetsägare utanför kommunkoncernen. De årliga hyreskostnaderna är cirka 76,5 miljoner kronor, vilket motsvarar en genomsnittlig hyreskostnad om drygt 950 kronor per kvadratmeter och år.

Fördelning av hyreskostnader över nämnder och förbund
Källa: Norrtälje kommuns fastighetsavdelning



⁸ Källa: Norrtälje kommun interhyresfil för 2025

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



2.4 Lokalbanken

Norrtälje kommun har en lokalbank för att bekosta den del av lokalbeståndet som är vakant eller på annat sätt underfinansierad. Lokalbanken finansieras av Kommunstyrelsen. För åren 2020–2024 har lokalbanken varit sammansatt enligt nedanstående uppställning, som även innehåller en prognos för år 2025. Objekt som under år saknar utfall har finansierats utanför lokalbankens konstruktion alternativt avgått från lokalbanken.

Kommunstyrelsens lokalbank åren 2020–2024 (utfall i tkr)						
Objekt	2020	2021	2022	2023	2024	Prognos 2025
2661 Paviljong Campus			1 113	1 677		
2664 Paviljong Brännäset		2 261				
3616 Salmunge Gård	137	137	139	141	143	178
5010 Tingshuset	1 484	6				
5017 - Albert Engströmsgata 12					752	825
5022 Stadshuset, FD Slakteriet		159	159			
5022 Kommunhuset Ankaret				237	558	
5031 Hallsta 1:205 Industriv	72	65	69	58	8	
5133 Gevärsfaktoret	265	195	402			
5169 Nytorp 2:4				104	105	145
5319 Mora 3.27 Bergshamra		102	100	102	104	116
5354 Hallsta 2.94 Magisterv	238					
5355 Hallsta 2.200 Gustavsv 9			157	241	322	375
5359 Grisslehamn 1.23 G rökeri	63	63	60	64	66	68
5360 Hallsta 2.92 Skolv 19	116					
5361 Marum 2.5 Björkö Hembygds	92	91	91			
5367 Arholma Brottssanm center						255
5521 Grind Servicehus	2 240	2 039	152		1 250	
5562 Nysättrahemmet G:la anl	1 003	1 121	119			
5579 Ros Enen	2 249	2 294	1 963			
5685 Birgittagården Bryggaren				1 659		
5745 Hallsta 2.163 badhus		1 578	1 241	1 262	1 272	1 323
5771 Hallsta 2.42 mfl Valen	459	290	290			
5804 Vigelsjöskolan			500	828		
5810 Vätö skola	170	80	80			
5814 Köpmanholms skola	398	406	378	389	356	250
5817 Söderbykarls skola					622	1 002
5852 - Norrsundsskolan						0
5853 Singö skola	132					
5855 Grisslehamns skola			42	43	44	45
5856 Björkö-Arholma skola	495	492	509	278	534	329
5860 Herrängs skola	855	872	731	638	651	710
5884 Rånäs skola	433				535	402
5885 Närtuna skola	1 188	1 205	1 102	1 142	1 164	

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

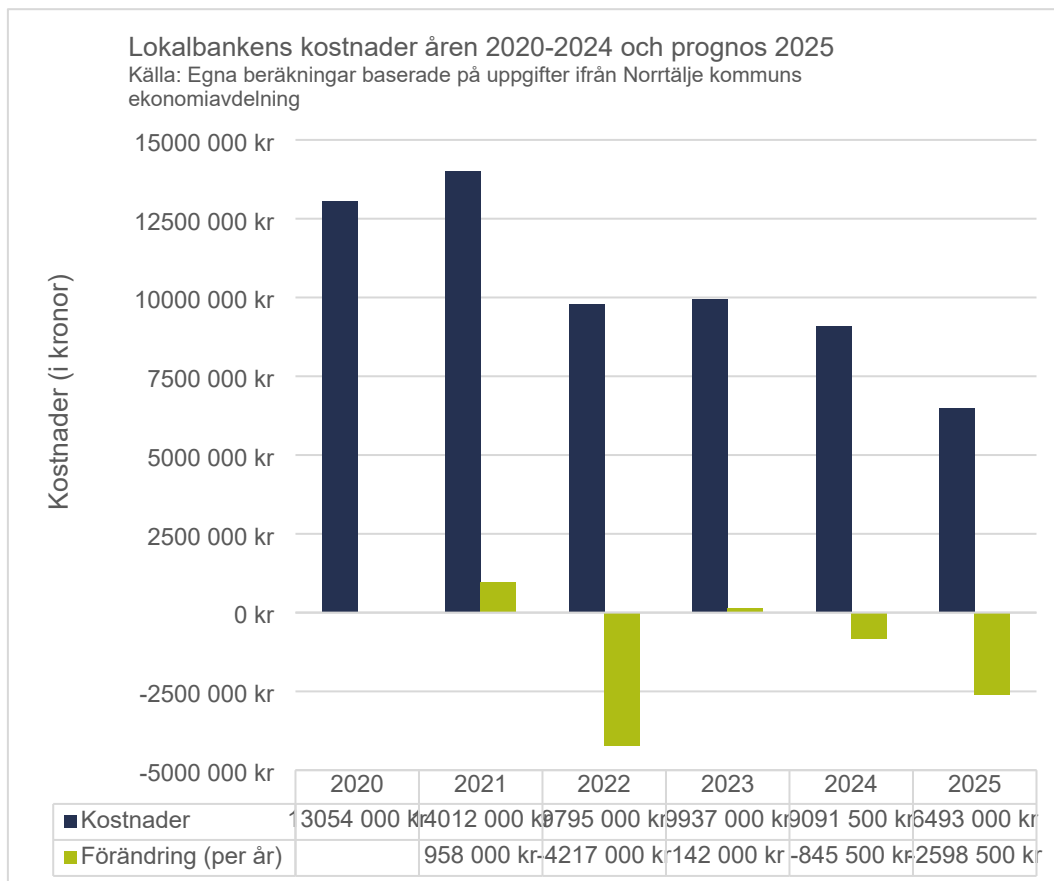
KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



6161 Snödroppen Hallsta 36.1		130	81	83	86	93
6167 Tallbacken Hallsta 3:14				328	336	328
6201 Vattumannen 1 Norrtälje	966	428	819	665	183	51
Ackumulerat utfall per år	13 054	14 012	9 795	9 937	9 092	6 493
Årsvis förändring		958	-4 217	142	-846	

Utfallet för Lokalbanken år 2024 var 9,1 miljoner kronor, medan prognosen för 2025 är 6,5 miljoner kronor, vilket innebär en minskning med knappt 2,6 miljoner kronor. Denna förändring beror på att antalet objekt har minskat från 20 till 18, där vissa fastigheter har avyttrats och andra har återgått till att nyttjas av verksamhet. Samtidigt har objekt tillkommit i lokalförsörjningsunderlaget under 2025.



Sett till utfallet år 2020 innebär prognosen för 2025 en uppskattad minskning av Lokalbänkens kostnader om cirka 6,5 miljoner kronor över tidsperioden. I enlighet med lokalförsörjningsplanens inriktning och principer för lokalförsörjning arbetar kommunen kontinuerligt med att se över lokalbeståndet och genomföra utvärderingar baserade på strategiskt värde. Kostnaderna har minskat övergripande genom verksamhetens inspråktagande av fastigheter och lokaler, rivning samt genom avyttring av flera kostnadsdrivande objekt. Försäljning av kommunala fastigheter och bolag är komplexa

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



projekt – tekniskt, juridiskt och organisatoriskt. Arbetet har ofta långa ledtider och bäring på många olika verksamheter. De senaste årens genomförda försäljningar är ett resultat av långsiktigt förvaltningsöverskridande arbete utifrån lokalförsörjningsplanens inriktning att renodla kommunens roll som fastighetsägare för offentlig service i egen regi.

Kommunstyrelsens lokalbank 2025 (prognos i tkr)	
Objekt	2025
3616 - Salmunge Gård	-178
5017 - Albert Engströmsgata 12	-825
5169 - Nytorp 2:4	-145
5319 - Mora 3.27 Bergshamra	-116
5355 - Hallsta 2.200 Gustavsv 9	-375
5359 - Grisslehamn 1.23 G rökeri	-68
5367 - Arholma Brottssanm center	-255
5745 - Hallsta 2.163 badhus	-1 323
5814 - Köpmanholms skola	-250
5817 - Söderbykarls skola	-1 002
5852 - Norrsundsskolan	0
5855 - Grisslehamns skola	-45
5856 - Björkö-Arholma skola	-329
5860 - Herrängs skola	-710
5884 - Rånäs skola	-402
6161 - Snödroppen Hallsta 36.1	-93
6167 - Tallbacken Hallsta 3.14	-328
6201 - Vattumannen 1 Norrtälje	-51
Akkumulerad budgetkostnad	-6 493

Trenden med minskade kostnader för kommunens lokalbank förväntas brytas efter 2025. Den nuvarande situationen innebär att objekten i lokalbanken har nått en nivå där de blir svåra att hantera effektivt. Detta beror på att objekten antingen är svårsålda, inte går att avyttra på ett ekonomiskt fördelaktigt sätt, eller att förändringar i nyttjandet av lokalerna kräver omfattande investeringar eller andra komplexa åtgärder. För att hantera dessa utmaningar behöver kommunen överväga alternativa lösningar för att optimera lokalbeståndet. Det kan bli aktuellt att fokusera på att anpassa användningen av befintliga lokaler för att säkerställa långsiktig hållbarhet och kostnadseffektivitet. Samtidigt kan förändrade behov kopplade till befolkningsutvecklingen samt nya och förändrade lagkrav påverka verksamheternas lokalbehov. Detta kan leda till att vissa verksamheter ser över sina lokalbehov, vilket kan resultera i att nya objekt tillkommer i lokalbanken för strategisk hantering. Kommunen kommer att behöva anpassa sitt lokalbestånd för att möta framtida krav, både när det gäller kapacitet och funktionalitet, och säkerställa att lokalerna används på ett effektivt och hållbart sätt.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



2.5 Underhållsbehov

Norrtälje kommun har, liksom andra kommuner och fastighetsbolag, en underhållsskuld i det befintliga lokalbeståndet. Detta uppstår bland annat när reinvesteringar inte genomförs i enlighet med befintlig underhållsplan. Värdet på det planerade underhåll som inte har utförts följer då med till efterföljande år, vilket successivt bygger en *teoretisk* skuld. Kombinationen av behov av underhåll och investeringar, i ett marknadsmässigt osäkert läge med snabba kostnadsökningar för innehav av och investeringar i fastigheter, innebär att kommunen bedöms kunna få svårt att avhjälpa alla behov utan synnerliga ekonomiska konsekvenser som följd.

2.6 Hantering av underhållsskuld

Som ett led i att hantera vissa delar av underhållsskulden ska Norrtälje kommun systematiskt identifiera och avyttra fastigheter som, i enlighet med kommunens principer för lokalförsörjning, saknar strategiskt värde. I praktiken innebär det att den del av underhållsskulden som härrör från berörda fastigheter också avyttras. Härigenom minskar kommunens samlade underhållsbehov samtidigt kapitaltillskott som fastighetsförsäljningar resulterar i, såväl genom köpeskillningar som genom lägre drift- och förvaltningskostnader, kan återinvesteras i det kvarvarande lokalbeståndet. Genom att på så vis successivt stärka kommunens förutsättningar att reinvestera i befintliga lokaler kan också kostnader för felavhjälpning minska på sikt. Ett sådant systematiskt tillvägagångssätt ligger också i linje med Norrtälje kommuns yttrande till kommunrevisionens granskning av kommunens fastighetsunderhåll. 2019 framfördes av Kommunstyrelsen att ett övergripande mål i arbetet med att följa upp kommunens eftersatta underhåll på lokaler bör "inkludera förslag på lämpliga avyttringar av skuldbärande objekt". Genom det kan "en del av den uppkomna skulden successivt säljas utan genomförande av kostsamma åtgärder".⁹

Identifiering av strategiska fastigheter, och avyttring av fastigheter som bedöms sakna strategiskt värde, strävar i en riktning mot ett mer renodlat strategiskt fastighetsbestånd. Inom ramen för det arbetet behövs politiska prioriteringar där strategiskt viktiga geografiska områden för offentlig service identifieras. Lokalmässiga resurser bör styras till platser där respektive verksamhet bedömer att de möter kommuninvånarnas behov på bästa sätt, med hänsyn till styrande regelverk. På så vis kan såväl kortsiktiga underhållsinsatser som långsiktiga satsningar fördelas på ett sätt som säkerställer att kommunens skattemedel nyttjas ansvarsfullt och hållbart.



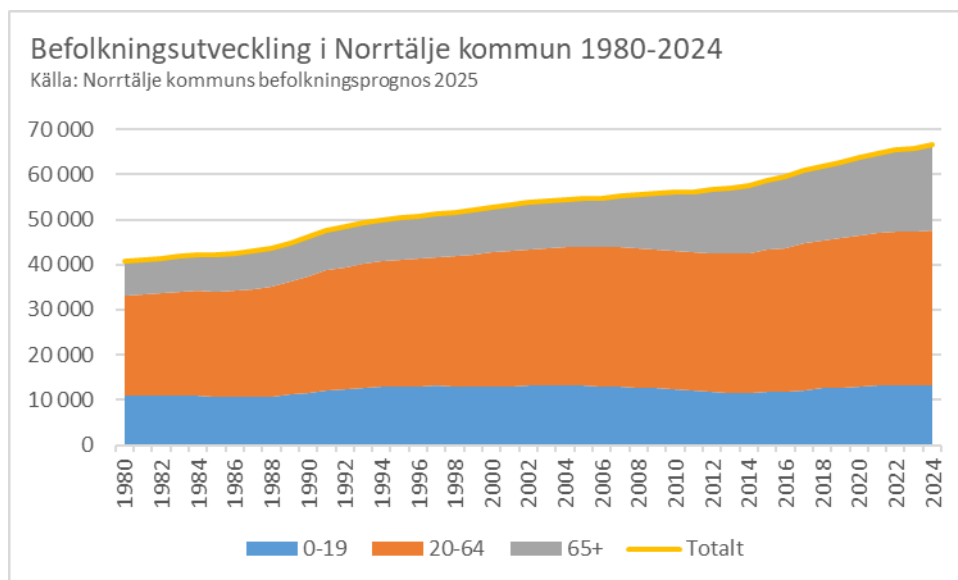
⁹ Se beslut i kommunstyrelsen dnr 2018-002310 007.



3. Demografisk utveckling

Kortfattat om kommunens befolkningsutveckling till år 2024

Under år 2024 ökade folkmängden i Norrtälje kommun med 815 personer, från 65 770 till 66 585 invånare. De senaste 10 åren har kommunens befolkning vuxit med i snitt drygt 900 personer per år, från att ha varit 58 669 invånare vid årsskiftet 2014/2015. Årstakten på befolkningsökningarna har ökat särskilt sedan år 2015 och inneburit i snitt över 1 000 nya invånare netto i kommunen varje år fram till år 2022. Befolkningsökningen om 183 personer år 2023 bröt den trenden, och utfallet år 2024 ligger mer i linje med det historiska snittet under de senaste cirka 10 åren.



Befolkningsökningen under år 2024 motsvarar en relativ tillväxt i kommunen om drygt 1,2 procent¹⁰, jämfört med tillväxten i Stockholms län som helhet som i november 2024 låg på 0,7 procent på rullande tolv månaders basis. Sex av kommunerna i länet hade vid samma tid en befolkningstillväxt som var högre eller i paritet med Norrtälje kommun, medan riket i stort växte med 0,3 procent.¹¹

Norrtälje kommuns flyttningsöverskott avvek år 2023 kraftigt mot tidigare år, vilket ledde till en relativt sätt låg befolkningstillväxt jämfört med snittet för den senaste 10-årsperioden.

¹⁰ Norrtälje kommun (2025). *Befolkningsprognos 2025*. 2025-04-22.

¹¹ SCB (2024). Statistikdatabasen. *Folkmängden per månad efter region, ålder och kön*. 2025-02-14.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

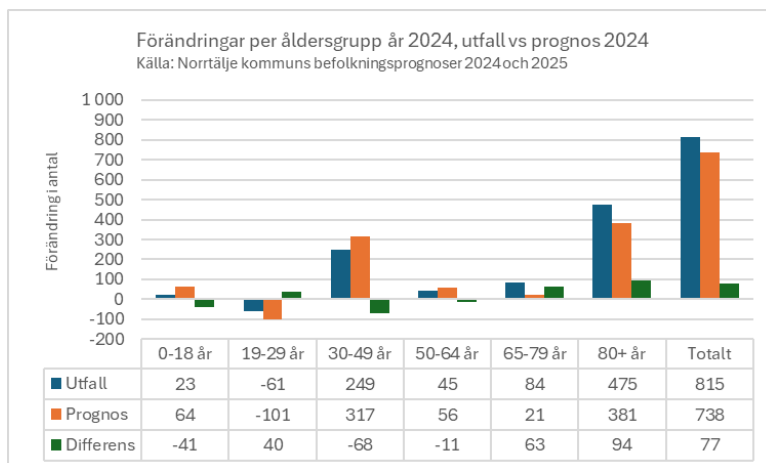
KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Utveckling och prognos för folkmängden och förändringskomponenter över tid							
Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025							
Utfall och prognos valda år 1980-2034	Komponent / År	1980	1990	2000	2024	2025p	2034p
	Födda	476	696	452	469	470	564
	Döda	529	541	586	684	797	981
	<i>Födelseöverskott</i>	<i>-53</i>	<i>155</i>	<i>-134</i>	<i>-215</i>	<i>-327</i>	<i>-417</i>
	Inflyttade	1 682	2 472	2 559	3 864	3 939	4 233
	Utflyttade	1 184	1 271	1 919	2 831	2 937	3 227
	<i>Flyttningsöverskott</i>	<i>498</i>	<i>1 201</i>	<i>640</i>	<i>1 033</i>	<i>1 002</i>	<i>1 006</i>
	Folkökning	445	1 356	506	815	675	589
	Folkmängd 31 dec.	40 842	46 165	52 611	66 585	67 260	74 869

Utöver en övergripande volymförändring av kommunens befolkning innebär år 2024 också förändringar i befolkningssammansättningen, genom naturliga kohortförflyttningar mellan åldersgrupper och genomslag av förändringskomponenter som födda och döda samt in- och utflyttade.



Största absoluta förändringar under år 2024 återfinns i åldersgrupperna 30-49 respektive 80+ år. Här fanns också de största avvikelserna gentemot kommunens befolkningsprognos 2024. Befolkningstillväxten motsvarande 815 personer översteg också kommunens prognos något. Barn och ungdomar 0-18 år blev något färre än förväntat enligt prognos, medan antalet unga vuxna 19-29 år minskade mindre än förväntat. Invånare 30-49 år blev något färre än förväntat medan invånare 65+ år blev fler än väntat. Särskilt 80+ år ökade mer än prognosticerat.

Trenden med färre yngre och fler äldre syns även i övriga riket och tycks vara en utmaning för flera länder i Europa. SVT rapporterade i mars 2024 att antalet födda barn per kvinna i Sverige år 2023 var det lägsta sedan mätningarna började i mitten av 1700-talet¹² och i

¹² SVT Nyheter (2024). *Svenskarna har inte fött så få barn sedan mätningarna började år 1749.* 2024-03-22.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

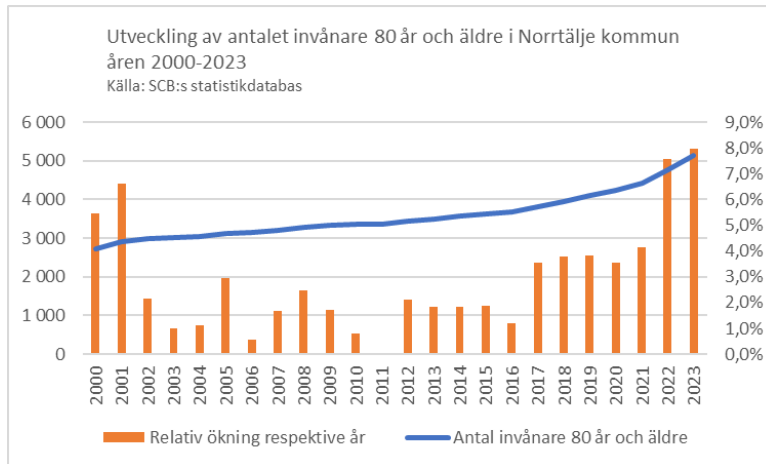
Estunavägen 14

KONTAKT

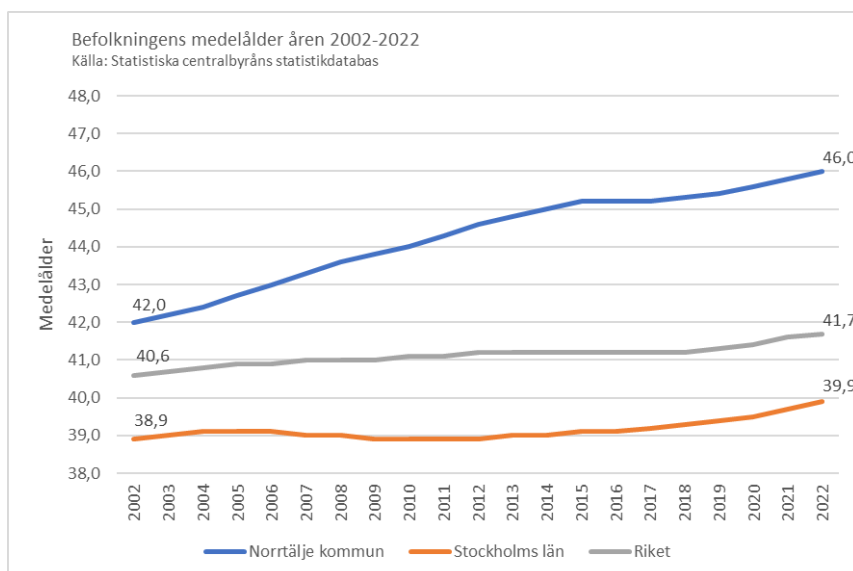
0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



slutet av februari 2025 rapporterade SCB att barnafödandet i Sverige minskat under år 2024.¹³ Även om trenderna i kommunen med färre födda barn och fler äldre känns igen från både länet och riket sker utvecklingen signifikant snabbare i just Norrtälje kommun. En allt snabbare tillväxt bland äldre har till exempel kunnat ses sedan år 2017 och tillväxten har dessutom accelererat särskilt under de senaste två åren, då den var den högsta på knappt 25 år.



Tillväxten bland äldre har under lång tid drivit upp medelåldern i Norrtälje kommun. Under de senaste 20 åren har medelåldern i kommunen ökat med fyra år, samtidigt som befolkningen i länet och riket i medel har blivit cirka ett år äldre.



¹³ Statistiska centralbyrån (2025). *Antal födda barn per kvinna i Sverige når ny lägstanivå.* 2025-02-21.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

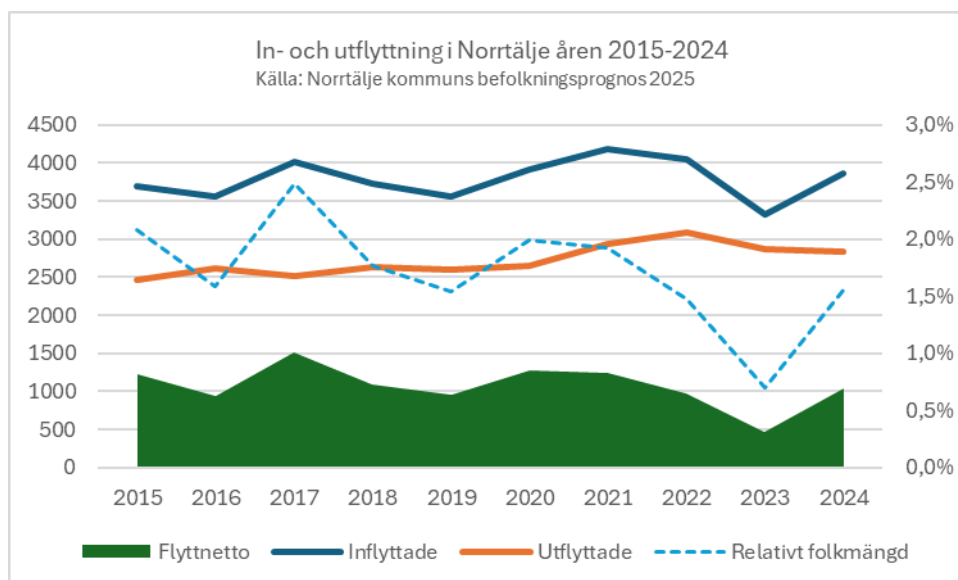
KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



3.1 In- och utflyttning

Inflyttningen var avgörande för befolkningsökningen i Norrtälje kommun år 2024. Under året flyttade 3 864 personer till kommunen medan 2 831 personer flyttade från kommunen. Det genererade ett flyttningsöverskott om 1 033 personer. Flyttningsöverskottet motsvarade 1,6 procent av kommunens folkmängd, vilket innebar ett betydande lyft från året dessförinnan då flyttningsöverskottet utgjorde 0,7 procent av folkmängden. De senaste 10 åren har flyttningsöverskottet i snitt motsvarat drygt 1 000 personer och 1,7 procent av folkmängden, vilket gör att utfallet för år 2024 ligger väl i linje med de senaste årens mönster.



Flyttningsbenägenheten är generellt som högst i 20-årsåldern, så ock i Norrtälje kommun. Sannolikt utgörs många av flyttningarna från kommunen till kommuner som erbjuder eftergymnasiala utbildningar på högskole- och universitetsnivå, vilket tidigare indikerats i en rapport om flyttströmmar som Sweco tog fram år 2021 på uppdrag av Norrtälje kommun.¹⁴ En aspekt där kommunen avviker från merparten av kommunerna i länet är flyttnettot i äldre åldrar, främst från 55 år och över. Föregående år hade kommunen förhållandevis hög inflyttning bland äldre åldrar, såväl från 50+ år som från 65+ år.

¹⁴ Sweco (2021). *Flyttströmmar och generationsväxling, Norrtälje kommun*. 2024-03-22.

POSTADRESS

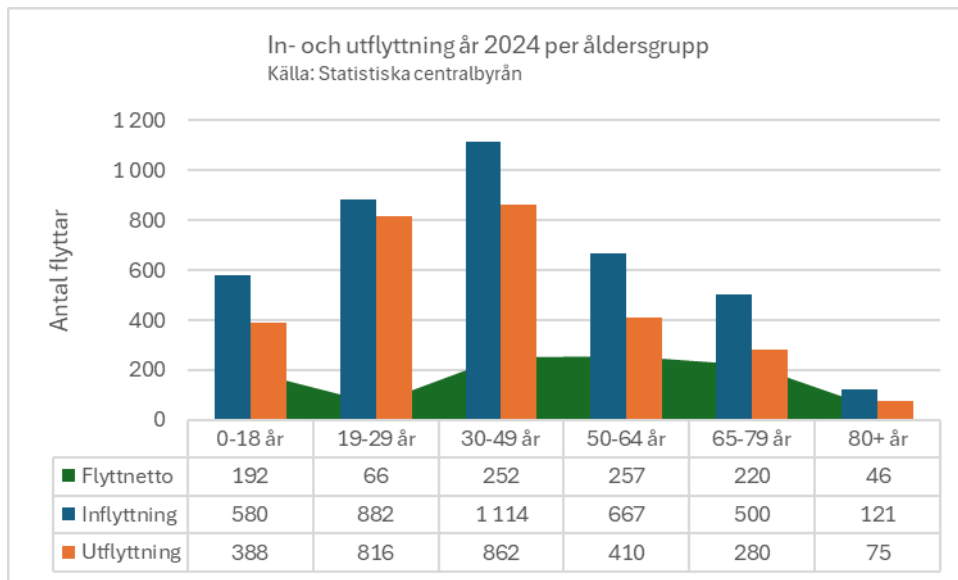
Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

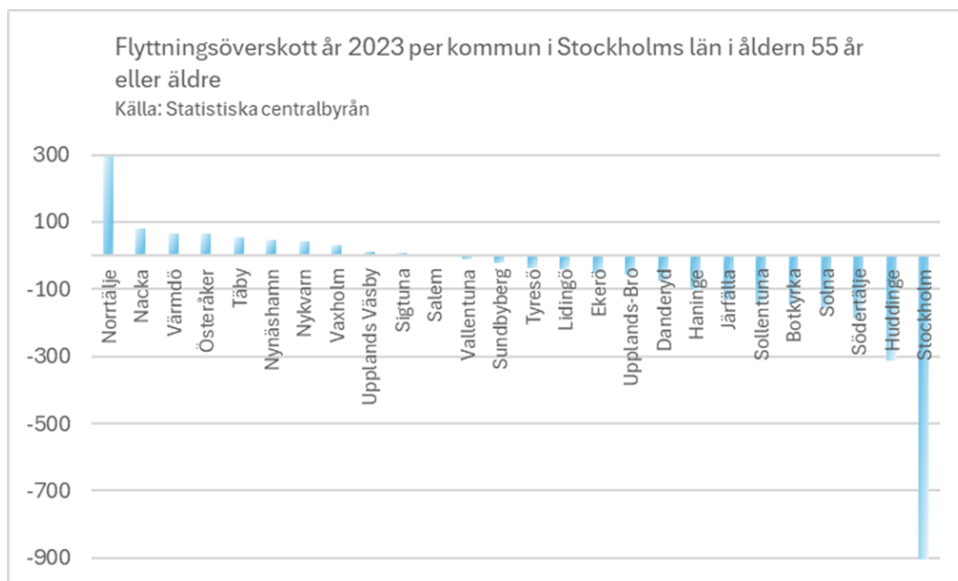
Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Nettoflyttningar i åldern 55+ har jämfört med länet historiskt sett ut på följande vis:



Norrtälje kommun hade år 2023 i särklass högst flyttningsöverskott i åldrarna 55 år och över jämfört med övriga kommuner i länet.

3.3 Födda och döda

Antal födda per år har ökat över tid sedan slutet av 1990-talet, om än i förhållandevis låga absoluta tal. Födelsetalen i kommunen låg på relativt sett höga nivåer under första hälften av 1990-talet, för att därefter sjunka snabbt fram till och med år 1998. Samtidigt har

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

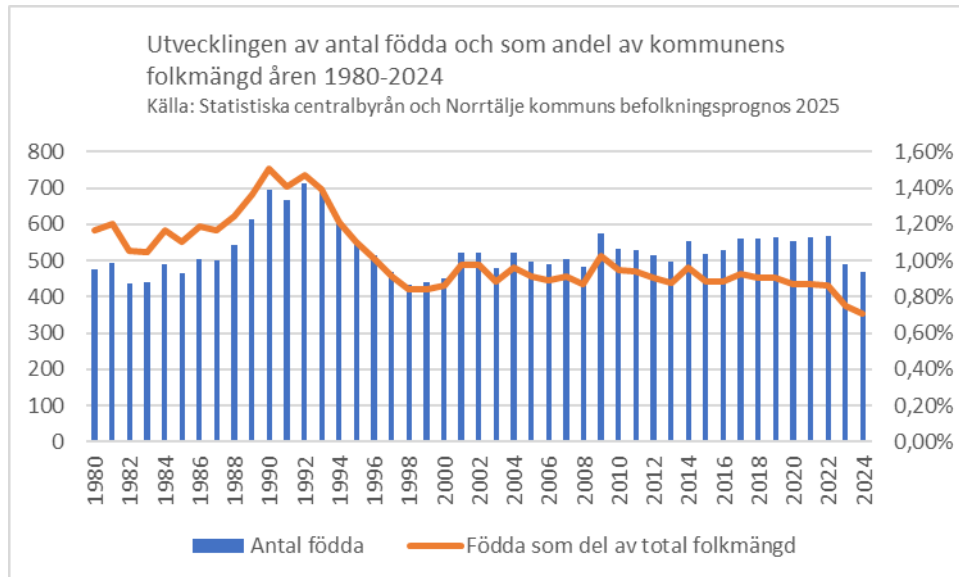
Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



kommunens totala folkmängd ökat i snabb takt, framför allt under de senaste 10 åren, och födda barn som andel av kommunens folkmängd har därför minskat relativt sett med nästan elva procent under de senaste 25 åren.



1990 föddes 696 barn, motsvarande 1,51 procent av kommunens befolkning. Andelen minskade därefter fram till år 1998, då 432 födda barn motsvarade 0,84 procent av folkmängden. 2024 föddes 469 barn, motsvarande 0,70 procent av folkmängden. Även om antalet födda barn har ökat över tid sedan år 1998 utgör detta en i allt mindre grad drivande faktor bakom kommunens förändrade folkmängd och tillväxt. Utvecklingen i kommunen ligger, som tidigare nämnts, i linje med utvecklingen i länet som helhet och riket.

469 födda barn i kommunen år 2024 var 22 färre än förra året, och knappt 100 färre än året dessförinnan. År 2023 var första gången på över 10 år som antalet födda barn i kommunen understeg 500, och befolkningsprognos 2025 indikerar att antalet födda barn kommer överstiga 500 igen först år 2030. Samtidigt uppgick antalet döda i kommunen till 684 personer, vilket var 112 färre än förra året. Norrtälje kommun hade härmed ett negativt födelsenetto motsvarande -215 personer år 2024, jämfört med -305 personer året innan.¹⁵ Det högre nettot jämfört med föregående år berodde på färre döda. De senaste åren har födelsenettot dock successivt utvecklats alltmer negativt och prognosen indikerar att det negativa nettot kommer att fortsätta växa och år 2033 passera -400 personer. Sedan år 2014, då födelsenettot var -52 personer har trenden med ett växande negativt netto varit tydlig.

¹⁵ Norrtälje kommun (2025). *Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025*.

POSTADRESS

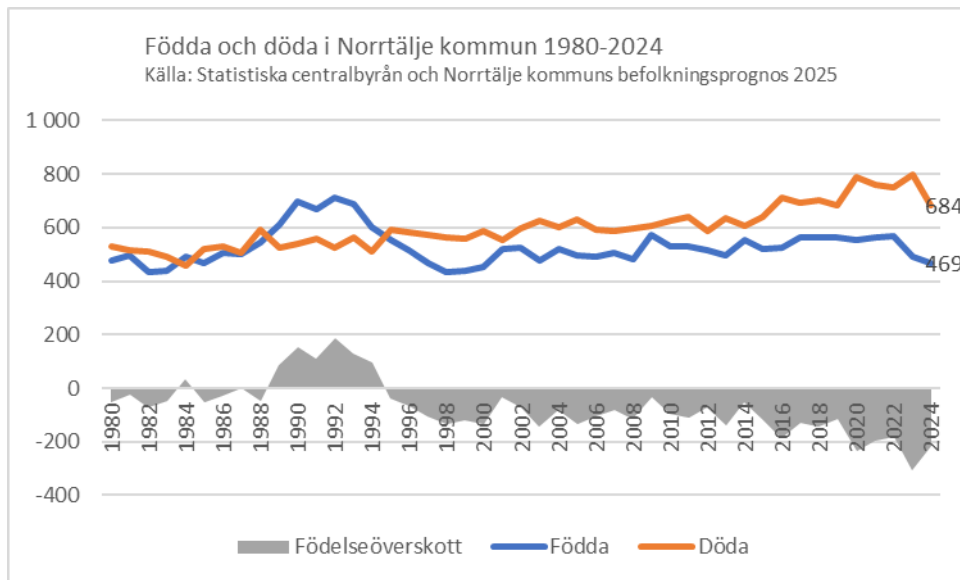
Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

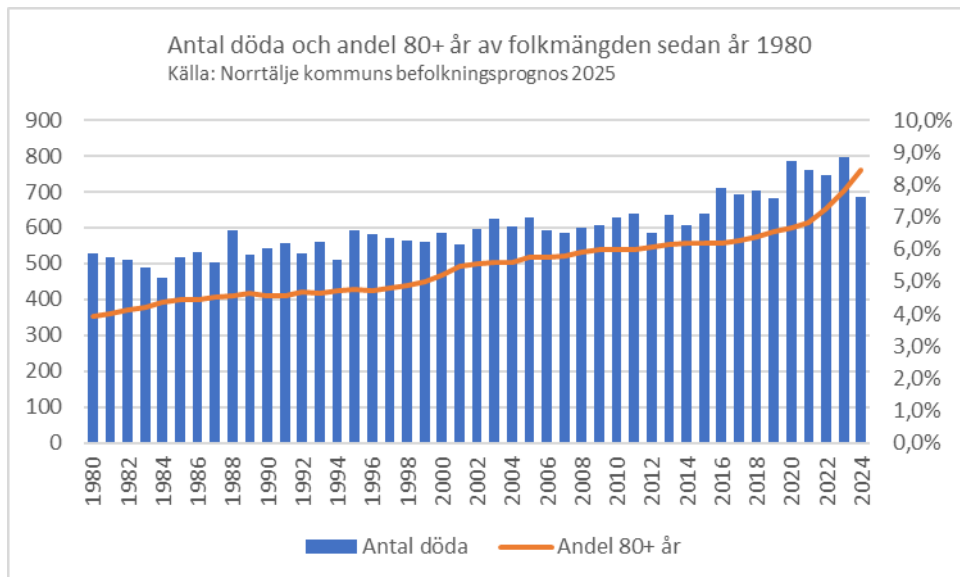
Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Antalet döda var ovanligt lågt år 2024 – endast 684 personer, eller knappt 1,03 procent av folkmängden, avled under kalenderåret. Det är 112 personer färre än föregående år, då drygt 1,2 procent av folkmängden avled. Under samma tid har antalet invånare 80+ år ökat med 475 personer, en ålder där dödsriskerna tenderar till att öka markant. Över tid har andelen döda i förhållande till den totala folkmängden i kommunen minskat med över 20 procent – från 1,30 procent år 1980 till 1,03 procent föregående år.



POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

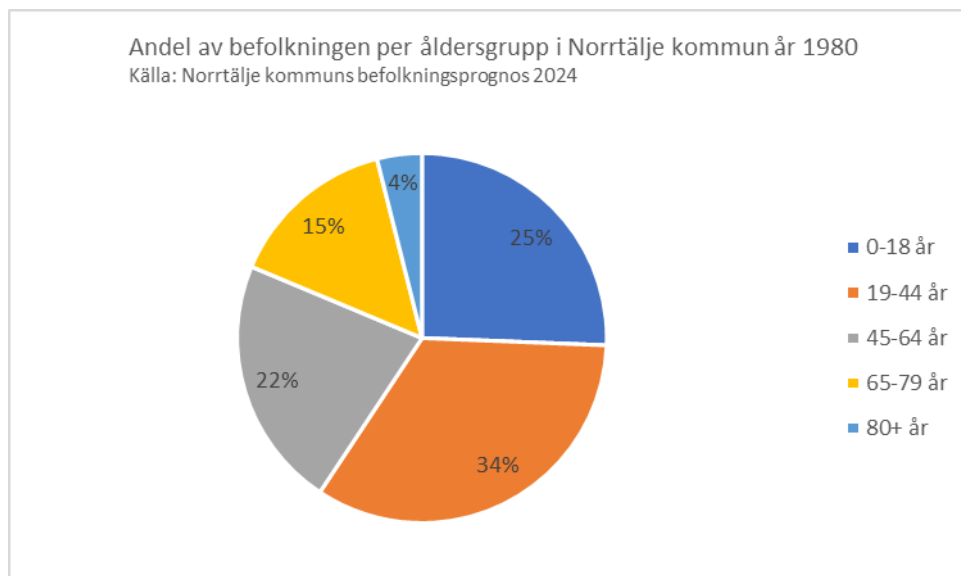
KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



3.5 Åldersstruktur

Sedan år 1980 har kommunens befolkningssammansättning och ålderstruktur förändrats förhållandevis radikalt. För drygt 40 år sedan utgjorde invånare 0-18 år var fjärde person i kommunen. Andelen invånare i åldrarna 65-79 år respektive 80 år och äldre var 15 procent respektive fyra procent.



Åldersgrupperna har därefter utvecklats i markant olika takt, särskilt så sedan omkring millennieskiftet. Mönstrena för grupperna 65-79 år respektive 80+ år avviker kraftigt gentemot såväl övriga grupper som mot befolkningens utveckling totalt sett, särskilt under de senaste 20-25 åren.

POSTADRESS

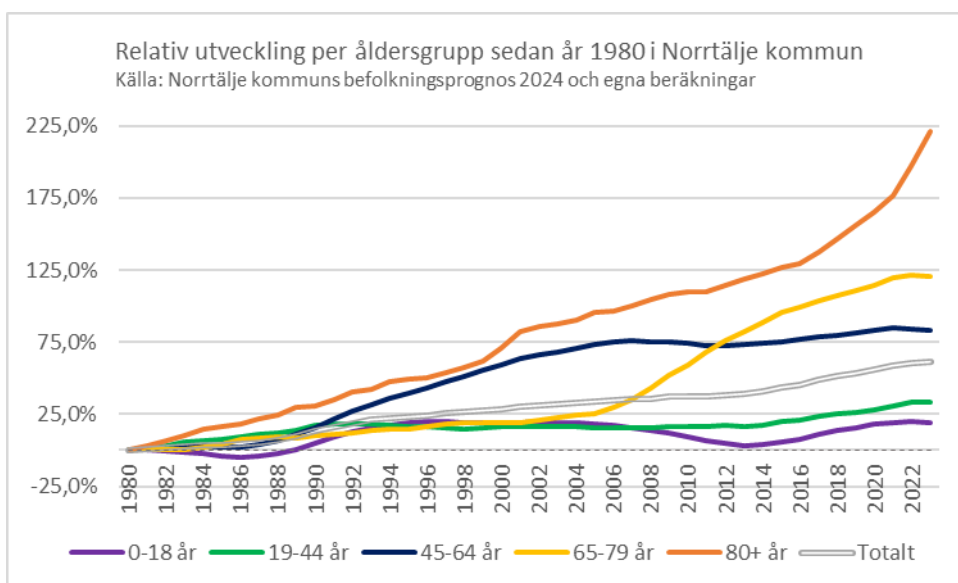
Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

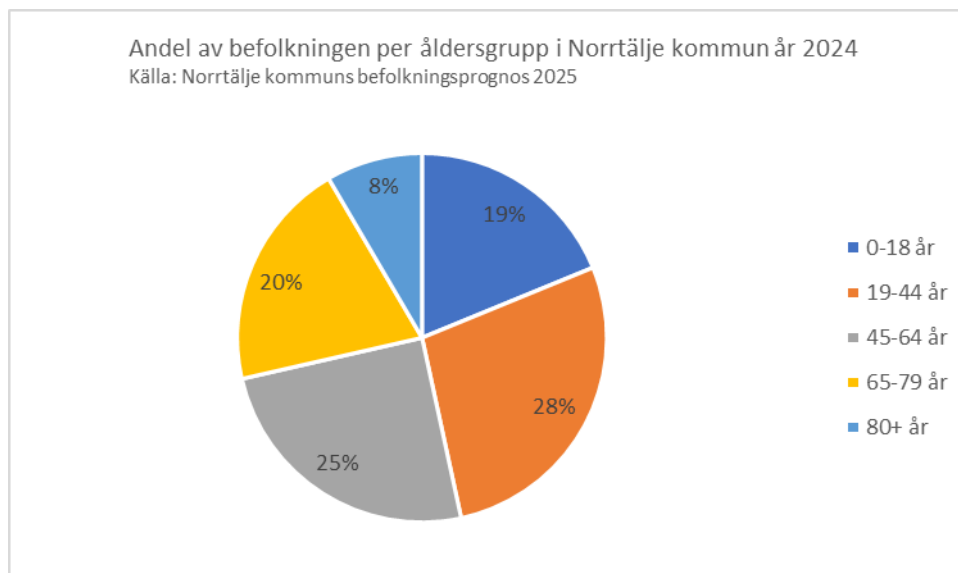
Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Det har över tid lett förändrad åldersstruktur i kommunen och grupperna 0-18 år respektive 19-44 år minskat markant till förmån för övriga åldersgrupper. Särskilt betydande har förändringarna varit för grupperna 65-79 år respektive 80+ år, som har mer än fördubblats respektive mer än tredubblats över drygt 40 år. Det kan jämföras med grupperna 0-18 år respektive 19-44 år som har växt med knappt 20 procent respektive drygt 30 procent, eller den totala folkmängden som har växt med lite mer än 60 procent.



POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



När utvecklingen bland äldre i Norrtälje kommun jämförs med utvecklingen i riket som helhet framgår att grupperna 65-79 år och 80+ år har växt med drygt 40 procent respektive drygt 130 procent i Sverige sedan år 1980.¹⁶ Tillväxten bland äldre i Norrtälje kommun har härmed varit nästan två till tre gånger snabbare än den i övriga landet.

3.7 Befolkningsprognos 2025

Folkmängden i Norrtälje kommun beräknas öka från dagens 66 585 invånare till 74 869 invånare i slutet av år 2034. Det motsvarar en genomsnittlig befolkningstillväxt om drygt 800 fler invånare per år, eller knappt 1,2 procent årligen i snitt. De kommande tio åren förväntas kommunen bli knappt 8 300 invånare fler jämfört med idag.

Utveckling och prognos för folkmängden och förändringskomponenter över tid

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Utfall och prognos valda år 1980-2034	Komponent / År	1980	1990	2000	2023	2024	2025p	2034p
	Födelsöverskott	-53	155	-134	-305	-215	-327	-417
	Födda	476	696	452	491	469	470	564
	Döda	529	541	586	796	684	797	981
	Flyttningsöverskott	498	1 201	640	461	1 033	1 002	1 006
	Inflyttade	1 682	2 472	2 559	3 327	3 864	3 939	4 233
	Uflyttade	1 184	1 271	1 919	2 866	2 831	2 937	3 227
	Folkökning	445	1 356	506	183	815	675	589
	Folkmängd 31 dec.	40 842	46 165	52 611	65 770	66 585	67 260	74 869

Kommunens befintliga demografiska utmaningar kopplade till en åldrande befolkning förväntas förstärkas under prognosperioden. Antalet invånare 0-15 år förväntas utvecklas mycket svagt medan antalet invånare 80+ år förväntas växa i särklass snabbast av samtliga åldersgrupper. Detta förväntas driva upp medelåldern i kommunen med ytterligare knappt 2 år den kommande 10-årsperioden.

Befolkningsförändringar i Norrtälje kommun efter åldersgrupper samt medelålder efter prognosår

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Ålder / År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2034
0-5 år	3 554	3 454	3 339	3 269	3 247	3 306	3 372	3 446	3 521	3 597	3 651	97
6-9 år	2 804	2 808	2 788	2 772	2 753	2 699	2 628	2 581	2 553	2 565	2 589	-215
10-12 år	2 093	2 150	2 191	2 198	2 206	2 207	2 211	2 217	2 199	2 139	2 079	-14
13-15 år	2 127	2 082	2 097	2 143	2 202	2 258	2 272	2 284	2 281	2 285	2 284	157
16-18 år	1 940	2 008	2 054	2 131	2 099	2 130	2 178	2 235	2 281	2 293	2 296	356
19-24 år	3 487	3 561	3 538	3 557	3 671	3 769	3 838	3 882	3 935	4 004	4 007	520
25-44 år	15 023	15 117	15 224	15 419	15 684	16 048	16 262	16 472	16 641	16 739	16 763	1 740
45-64 år	16 528	16 628	16 635	16 709	16 796	16 897	17 042	17 225	17 365	17 586	17 806	1 278
65-79 år	13 412	13 483	13 428	13 487	13 613	13 929	14 191	14 502	14 787	14 995	15 204	1 792
80+ år	5 617	5 969	6 378	6 740	7 074	7 325	7 560	7 738	7 922	8 077	8 190	2 573
Totalt	66 585	67 260	67 672	68 425	69 344	70 567	71 554	72 582	73 486	74 280	74 869	8 284
Medelålder	46,6	46,8	47,1	47,3	47,5	47,6	47,7	47,8	47,9	48,0	48,1	1,6

I slutet av prognosperioden år 2034 beräknas andelen 80 år och äldre utgöra knappt elva procent av folkmängden, jämfört med dagens dryga åtta procent. Vid en gruppering enligt

¹⁶ SCB (2024). *Folkmängd efter år, region och ålder*. 2024-02-22.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

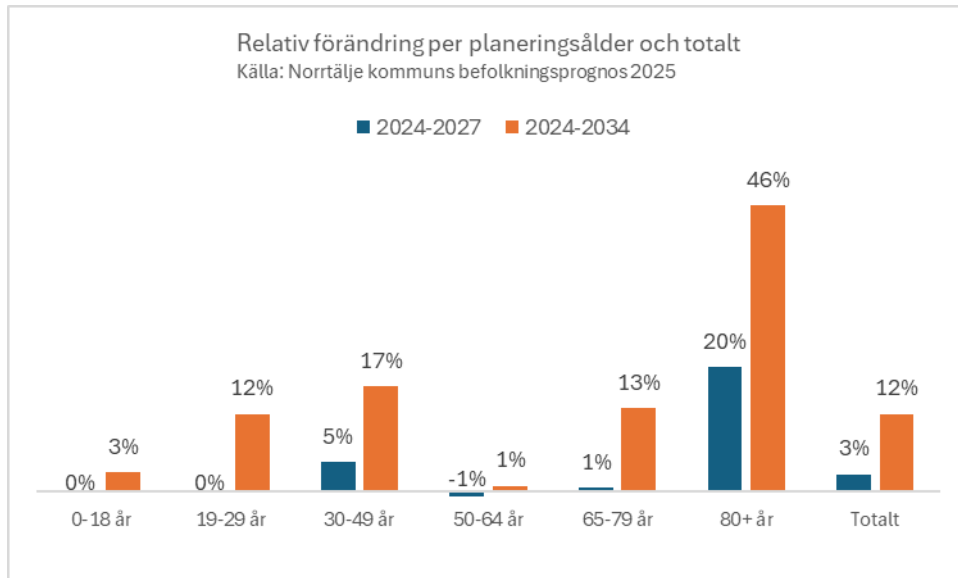
Estunavägen 14

KONTAKT

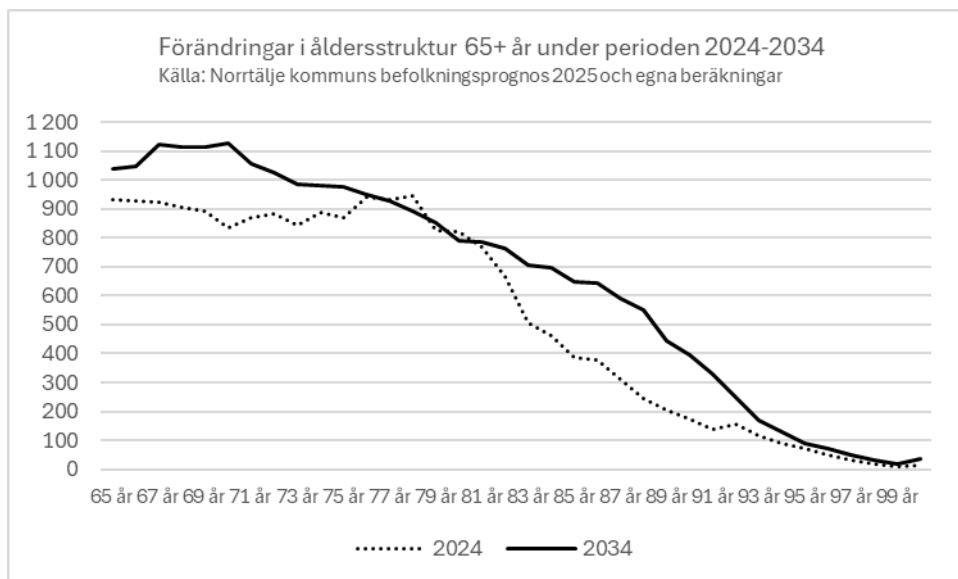
0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



kommunens sedvanliga planeringsåldrar syns att kommunens äldsta invånare 80+ år förväntas växa snabbast på såväl kort som på lång sikt.



Vid närmare analys av förändringarna i åldrar 65+ år i kommunen under prognosperioden framgår att det kan förväntas betydande volymökningar inom åldrarna 65-75 år respektive 85-90 år framåt mitten av 2030-talet. 85+ år bedöms vara den ålder då vård och omsorgsbehovet är som störst i livet.



POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



3.8 Delområden

Bland kommunens tätorter är det Norrtälje stad, Älmsta och Rimbo som förväntas växa under prognosperioden. Även befolkningen på landsbygden förväntas växa. I Grisslehamn och Hallstavik förväntas ingen volymmässig befolkningstillväxt under perioden.

Folkmängdens utveckling i tätorter och landsbygd i Norrtälje kommun

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Delområde	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Grisslehamns tätort	190	190	190	190	190	189	189	189	189	189	189
Hallstaviks tätort	4 436	4 436	4 440	4 433	4 429	4 425	4 422	4 420	4 421	4 421	4 427
Norrtälje stad	22 812	23 277	23 490	23 913	24 380	25 029	25 545	26 105	26 637	27 209	27 602
Rimbo tätort	5 636	5 729	5 734	5 763	5 857	5 967	6 023	6 051	6 052	6 052	6 061
Älmsta tätort	1 292	1 292	1 292	1 322	1 376	1 463	1 506	1 505	1 505	1 505	1 507
Ej tätort	32 045	32 163	32 352	32 631	32 939	33 322	33 697	34 140	34 510	34 730	34 909
Okända*	174	174	174	174	173	173	173	173	173	173	173
Summering	66 585	67 260	67 672	68 425	69 344	70 567	71 554	72 582	73 486	74 280	74 869

Delområdet "Okända" utgör den grupp av befolkningen som inte är möjlig att delområdesbestämma.
Gruppen utgör en relativt sett liten andel av kommunens totala folkmängd.

Grisslehamns tätort

I Grisslehamn förväntas folkmängden inte förändras nämnvärt de kommande 10 åren. Eftersom urvalet är så pass begränsat är risken för avvikelser gentemot prognos stor, och slumpmässiga händelser bedöms få stor påverkan på den relativa utvecklingen i tätorten.

Utvecklingen av valda åldersgrupper i Grisslehamn tätort, åren 2024-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Åldersgrupp	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2034	
												Absolut	Relativ
0-6 år	8	7	7	7	7	7	6	6	6	7	7	-1	-16%
7-15 år	14	15	13	14	15	15	15	15	14	13	13	-1	-9%
16-19 år	5	3	7	6	6	6	5	6	7	7	7	2	43%
20-29 år	7	9	9	9	9	9	10	10	9	9	9	2	31%
30-44 år	23	23	24	23	23	24	25	24	25	25	25	2	8%
45-64 år	49	49	48	50	51	51	51	50	49	50	50	1	3%
65-74 år	37	39	41	41	40	39	40	39	39	38	39	2	5%
75+ år	47	44	42	40	38	38	38	39	39	40	40	-7	-16%
Grisslehamn, totalt	190	190	190	190	190	189	189	189	189	189	189	-1	

Hallstaviks tätort

I Hallstavik förväntas inte folkmängden förändras nämnvärt de kommande 10 åren. Däremot prognosticeras en förhållandevis tydlig förskjutning från yngre till äldre åldrar, där barn och ungdomar 0-19 år sammantaget minskar med över 15 procent medan invånare 65+ år ökar med motsvarande knappa 15 procent. I övrigt förväntas relativt sett små förändringar.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Utvecklingen av valda åldersgrupper i Hallstavik tätort, åren 2024-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Åldersgrupp	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2034	
												Absolut	Relativ
0-6 år	257	255	242	233	221	217	221	221	223	226	230	-27	-10%
7-15 år	470	435	435	427	419	408	389	379	370	360	358	-112	-24%
16-19 år	207	224	216	212	216	208	213	211	207	209	203	-4	-2%
20-29 år	425	413	418	423	428	436	435	433	434	431	432	7	2%
30-44 år	738	742	745	748	745	742	740	740	737	741	738	0	0%
45-64 år	1 094	1 094	1 090	1 072	1 072	1 059	1 047	1 044	1 043	1 032	1 036	-58	-5%
65-74 år	561	580	590	596	594	613	622	625	635	649	658	97	17%
75+ år	684	693	704	721	734	741	755	767	770	773	773	89	13%
Hallstavik, totalt	4 436	4 436	4 440	4 433	4 429	4 425	4 422	4 420	4 421	4 421	4 427	-9	

Norrtälje stad

I Norrtälje stad förväntas folkmängden öka med knappt 4 800 personer de kommande 10 åren. Relativt sett förväntas åldersgruppen 65+ år växa snabbast och bli knappt 35 procent fler i staden till och med år 2034. Även övriga åldersgrupper förväntas visa på tillväxt, med undantag för barn och ungdomar 0-15 år, där folkökningen förväntas bli mycket blygsam.

Utvecklingen av valda åldersgrupper i Norrtälje stad, åren 2024-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2024 (preliminär prognos januari 2024)

Åldersgrupp	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2034	
												Absolut	Relativ
0-6 år	1 314	1 294	1 278	1 255	1 247	1 261	1 287	1 315	1 354	1 401	1 437	123	9%
7-15 år	1 946	1 962	1 945	1 954	1 970	1 976	1 953	1 959	1 956	1 955	1 946	0	0%
16-19 år	818	887	910	945	965	977	1 002	1 011	1 030	1 045	1 042	224	27%
20-29 år	2 753	2 758	2 729	2 753	2 821	2 939	3 015	3 087	3 147	3 217	3 249	496	18%
30-44 år	4 222	4 319	4 395	4 463	4 554	4 686	4 760	4 859	4 956	5 047	5 091	869	21%
45-64 år	4 940	5 037	5 044	5 109	5 147	5 222	5 322	5 414	5 488	5 598	5 689	749	15%
65-74 år	2 756	2 790	2 820	2 871	2 953	3 077	3 175	3 287	3 384	3 474	3 534	778	28%
75+ år	4 063	4 229	4 370	4 563	4 723	4 890	5 032	5 171	5 323	5 474	5 614	1 551	38%
Norrtälje stad, totalt	22 812	23 277	23 490	23 913	24 380	25 029	25 545	26 105	26 637	27 209	27 602	4 790	

Rimbo tätort

I Rimbo tätort förväntas folkmängden öka med drygt 400 personer de kommande 10 åren. Relativt sett förväntas åldersgruppen 65+ år växa snabbast och bli knappt 35 procent fler i tätorten till och med år 2034. Däremot förväntas antalet barn och ungdomar i Rimbo minska med drygt sju procent. I övrigt förväntas relativt små förändringar.

Utvecklingen av valda åldersgrupper i Rimbo tätort, åren 2024-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Åldersgrupp	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2034	
												Absolut	Relativ
0-6 år	434	433	410	388	383	384	385	386	385	387	391	-43	-10%
7-15 år	634	631	633	643	648	648	635	626	616	609	601	-33	-5%
16-19 år	264	260	272	268	270	271	278	280	282	277	272	8	3%
20-29 år	525	520	502	510	523	541	548	545	537	533	533	8	1%
30-44 år	1 249	1 299	1 300	1 292	1 300	1 334	1 334	1 328	1 317	1 304	1 292	43	3%
45-64 år	1 306	1 297	1 285	1 279	1 296	1 298	1 309	1 312	1 318	1 328	1 331	25	2%
65-74 år	550	582	604	622	645	679	700	721	727	726	730	180	33%
75+ år	674	706	727	761	791	812	834	852	870	889	911	237	35%
Rimbo, totalt	5 636	5 729	5 734	5 763	5 857	5 967	6 023	6 051	6 052	6 052	6 061	425	

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Älmsta tätort

I Älmsta tätort förväntas folkmängden öka med drygt 200 personer de kommande 10 åren. Relativt sett förväntas åldersgruppen 65+ år växa snabbast och bli knappt 25 procent fler, men även antalet invånare i arbetsför ålder 20-64 år i tätorten förväntas bli mer än 20 procent fler och med år 2034. Däremot förväntas antalet barn och ungdomar i Älmsta minska med drygt fem procent.

Utvecklingen av valda åldersgrupper i Älmsta tätort, åren 2024-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Åldersgrupp	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2034	
												Absolut	Relativ
0-6 år	71	63	62	62	65	69	72	72	72	72	72	1	2%
7-15 år	128	129	123	120	123	127	126	121	116	114	110	-18	-14%
16-19 år	58	57	52	59	56	59	62	60	62	60	60	2	4%
20-29 år	103	104	105	111	120	132	136	134	130	128	126	23	22%
30-44 år	199	202	211	215	234	255	262	260	260	257	257	58	29%
45-64 år	257	248	246	252	259	273	285	288	289	294	298	41	16%
65-74 år	173	171	171	168	173	183	185	188	189	186	189	16	9%
75+ år	303	317	322	335	345	365	378	382	388	394	395	92	30%
Älmsta, totalt	1 292	1 292	1 292	1 322	1 376	1 463	1 506	1 505	1 505	1 505	1 507	215	

Landsbygd och skärgård

Utanför tätorterna, på landsbygden och i skärgården, förväntas folkmängden öka med knappt 2 900 personer de kommande 10 åren. Signifikant för befolkningsutvecklingen på landsbygden är att det är en av få platser där antal barn och ungdomar 0-19 år förväntas bli fler samtidigt som antalet invånare 65+ år inte förväntas växa lika snabbt som generellt i tätorterna. Det bör dock poängteras att det bland barn och ungdomar framför allt är de i åldersspannet 16-19 år som förväntas bli fler medan till exempel åldersgruppen 0-6 år i stort sett förväntas stagnera sett över hela prognosperioden.

Utvecklingen av valda åldersgrupper utanför tätort, åren 2024-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Åldersgrupp	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2034	
												Absolut	Relativ
0-6 år	2 137	2 073	2 011	1 981	1 962	1 968	1 994	2 050	2 090	2 118	2 138	1	0%
7-15 år	3 122	3 157	3 217	3 262	3 314	3 356	3 370	3 349	3 324	3 297	3 272	150	5%
16-19 år	1 215	1 221	1 222	1 252	1 289	1 293	1 313	1 349	1 400	1 427	1 439	224	18%
20-29 år	1 986	1 975	1 969	2 008	2 012	2 057	2 101	2 143	2 163	2 158	2 159	173	9%
30-44 år	5 572	5 591	5 662	5 744	5 820	5 919	5 982	6 049	6 099	6 106	6 078	506	9%
45-64 år	8 843	8 865	8 880	8 902	8 923	8 946	8 980	9 069	9 132	9 237	9 356	513	6%
65-74 år	4 815	4 804	4 836	4 898	4 984	5 128	5 236	5 322	5 414	5 429	5 436	621	13%
75+ år	4 355	4 477	4 554	4 585	4 634	4 655	4 721	4 808	4 888	4 958	5 030	675	15%
Landsbygden, totalt	32 045	32 163	32 352	32 631	32 939	33 322	33 697	34 140	34 510	34 730	34 909	2 864	

4 Byggprognos 2025

De senaste årens pandemiska och postpandemiska utveckling med ökad geopolitisk oro och försämrat säkerhetsläge har haft betydande påverkan på tillverkningsindustri, logistik, global handel, ekonomi och arbetsmarknader världen över. Det har lett till förändrade ekonomiska förutsättningar för de svenska hushållen och på bygg- och bostadsmarknaden, i hela riket såväl som lokalt. Även om Norrtälje kommun enligt befolkningsprognos 2025

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



förväntas växa även fortsatt tyder flera faktorer på att en lägre tillväxttakt än tidigare år är att vänta. Kriget i Ukraina har, utöver stort mänskligt lidande och ett försämrat säkerhetsläge i Europa och globalt, fått stora ekonomiska konsekvenser, bland annat genom sin påverkan på energimarknaden och handeln med fossila bränslen. Riksbanken rapporterade i december 2022 att inflationstakten¹⁷ i Sverige hade nått 10,2 procent. Boverket meddelade också att det prognosticerade antalet bostäder med startbesked hade minskat från 71 500 enheter under år 2021 till 33 000 enheter under år 2023.¹⁸ Prisökningarna på energi och el, drivmedel, bygg- och råmaterial har fått betydande påverkan på byggsektorn samtidigt som Riksbankens penningpolitiska åtgärder för att stävja inflationen under och efter coronapandemin har fått konsekvenser för hushållens upplåning och minskat den generella köpkraften. Även om såväl inflation som styrränta sedan dess har fallit brant¹⁹ har de senaste årens mycket kraftiga ränte- och prisstegringar fortfarande betydande påverkan på marknaderna, särskilt så marknaden för nyproduktion av bostäder, på hushållens ekonomi och på den ekonomiska osäkerheten hos både hushåll och marknad. Senast i mars 2025 kommenterade Boverket bostadsbyggande i Sverige som "besvärligt"²⁰ och bedömde läget för nyproduktion på den svenska bostadsmarknaden som "ansträngt"²¹. Dock förväntas hushållens köpkraft förbättras under år 2025 och bedömningen är att det påbörjade antalet bostäder nådde botten under år 2024.²² De senaste årens tillväxt för Norrtälje kommun har i hög grad varit beroende av ny bostadsexploatering och efterföljande inflyttning från andra kommuner. Det förändrade läget på bygg- och bostadsmarknaden har sannolikt haft stor inverkan på kommunens befolkningsutveckling, vilket exemplifieras bland annat genom den svaga inflyttningen till kommunen föregående år, och osäkerheten om hur bostadsmarknaden kommer att utvecklas år 2025 och framåt gör det vanskligt att prognosticera framtida befolkningsutveckling.

Norrtälje kommun står också inför mer långsiktiga strukturella utmaningar vad det gäller infrastruktur för fortsatt bostadsexploatering och befolkningstillväxt. Under hösten 2021 genomfördes under Kommunstyrelsen en utredning med fokus på kapaciteter inom elnät, förskole- och skolplatser, spillvattenrening vid allmänna reningsverk och särskilda boenden för äldre. Fokus i utredningen låg på geografiska områden med spillvattenhantering knuten till Lindholmens reningsverk i Norrtälje stad. Slutsatsen var att en fortsatt exploatering enligt dåvarande planering riskerade att ge upphov till kapacitetsbrister i Norrtälje stad för spillvattenrening och elnät.²³ Utredningen föranledde sedermera ett delegationsbeslut från Kommunstyrelsens ordförande i juni 2022, vilket innebar en ny prioritering av detaljplaner och förstudier i Norrtälje stad och Bergshamra-området.²⁴ Kapacitetsutredningsarbetet har samordnats under Kommunstyrelsen och revideras löpande av kommunens samhällsbyggnadskontor för att fungera som underlag till beslut inför prioriteringar av detaljplaner i Norrtälje kommun, och underlaget har avgörande betydelse för kommunens byggprognoser.

¹⁷ Mätt enligt KPIF.

¹⁸ Boverket (2022). *Risk för mycket kraftig inbromsning av bostadsbyggandet*. 2023-05-11.

¹⁹ Riksbanken (2025). I april 2025 var Riksbankens beslutade styrränta 2,25 procent (sedan 2025-03-26) och inflationen var (enligt snabb-KPIF) 2,3 procent i mars 2025.

²⁰ Boverket (2025). *Byggprognos*. 2025-04-25.

²¹ Ibid.

²² Ibid.

²³ Se beslut i Kommunstyrelsen dnr KS 2021–1691.

²⁴ Se *PM – Planprioritering* dnr KS 2022–104.



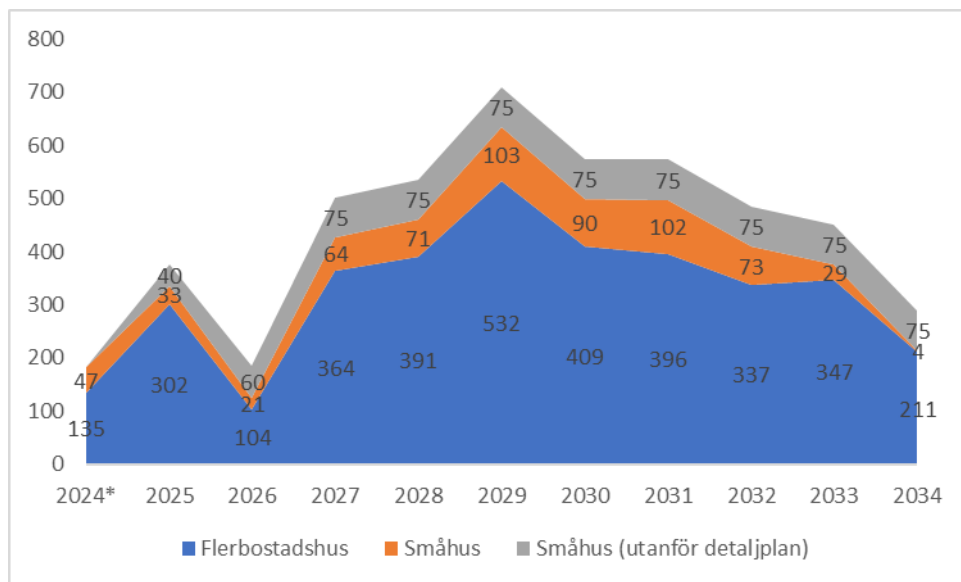
I Norrtälje kommuns byggprognos 2025 ingår pågående, och antagna men ej fullt ut genomförda, detaljplaner som bedöms få påverkan på bostadsexploateringen under prognosperioden till och med år 2034. Detaljplanerna förväntas möjliggöra inflyttning genom knappt 4 000 nya bostäder. Utöver det räknas med småhusbyggnation på landsbygden utanför detaljplanlagt område och viss inflyttning i befintliga fritidshus för permanentboende. Förväntade inflyttningar har viktats med hänsyn till både historiska utfall av bostadsexploatering i förhållande till kommunens tidigare byggprognoser samt utifrån rådande konjunkturläge. Utifrån betydande osäkerheter på dagens bostadsmarknad föreligger dock signifikanta risker i kommunens byggprognos. Avvikelse i utfall gentemot prognos bedöms få stort genomslag på den förväntade befolkningsutvecklingen, såväl i volymer som i geografisk placering och utvecklingen av olika åldersklasser.

Antal nya bostäder	2024*	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Flerbostadshus	135	302	104	364	391	532	409	396	337	347	211
Småhus	47	33	21	64	71	103	90	102	73	29	4
Småhus (utanför detaljplan)		40	60	75	75	75	75	75	75	75	75
Totalt	182	375	185	503	537	710	574	573	485	451	290

*Enligt preliminärt utfall från SCB per februari 2025

Bostadsbyggandet förväntas ligga på en, sett till historiska utfall, hög nivå från och med år 2027 och framåt. Merparten av exploateringen förväntas utgöras av flerbostadshus (vari även specialbostäder såsom till exempel särskilt boende för äldre ingår och gruppboendestäder ingår) medan småhus, inom och utanför detaljplan, utgör en mindre volym av totalen.

Figuren nedan visar preliminärt utfall av bostadsbyggande i kommunen år 2024 samt prognos för åren 2025-2034.



POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



4.1 Bostadsförsörjning

Norrtälje kommuns rådande bostadsförsörjningsstrategi antogs av Kommunfullmäktige i december 2023.²⁵ Av strategin framgår att kommunen har sex bostadspolitiska mål som grundar sig i de övergripande målområdena "Rätten till en god bostad" och "Hushållning med resurser", och respektive mål har i sin tur ett flertal riktlinjer:

Det finns bostäder för livets alla skeden i kommunen

- Underlätta för en ökad rörlighet på bostadsmarknaden
- Verka för att öka andelen små och stora bostäder i hela kommunen
- Verka för ett varierat bostadsbestånd med varierande upplåtelseformer och boendestorlekar i kommunens centralort, kommundelscentrum och landsbygdsnoder
- Säkerställa att nyproduktion kompletterar det befintliga bostadsbeståndet i alla kommunelar

Det finns ändamålsenliga bostäder för olika inkomstgrupper och behov i kommunen

- Verka för att minska skillnaden mellan invånarnas bostadsbehov och ekonomiska möjlighet att efterfråga bostäder
- Verka för ett ökat utbud av prisrimliga bostäder i goda boendemiljöer
- Säkerställa att äldre och personer med funktionsnedsättning ska ha möjlighet att bo bra i det ordinarie bostadsbeståndet
- Öka samverkan mellan kommunens förvaltningar, KSON och bolag i frågor som rör bostadsförsörjning
- Planera aktivt och med god framförhållning för säkerliga boendeplatser enligt LSS och SoL till alla med föreliggande behov

Bostadsutvecklingen inom kommunen är i enlighet med regional planering och bidrar aktivt till en balanserad demografi

- Planera och möjliggör för en befolkningsutveckling på 650-1 000 personer per år
- Planera och verka för att möta den ökande efterfrågan på småhus samt att det byggs fler bostäder för hushåll med barn
- Planera och verka för en bostadssammansättning som aktivt bidrar till att balansera kommunens demografiska utveckling
- Planera och verka för att kommunens strukturella förutsättningar, t ex VA, samhällsfastigheter på landsbygden, vägar och annan infrastruktur stödjer möjligheterna till att balansera kommunens demografiska utveckling

²⁵ Se dnr KS 2017-469.



Befintligt bestånd nyttjas effektivt och innovativa boendelösningar kompletterar nyproduktion

- *Använda befintliga strukturer och byggnader för bostadsbyggande*
- *Värna och utveckla Roslagsbostäders bostadsbestånd*
- *Tillåta och främja nya former för bygg- och boendegemenskaper och multifunktionella boendemiljöer*
- *Verka för fler innovativa, hållbara och småskaliga bostadstekniska lösningar som minskar belastningen på kommunens tekniska infrastruktur*

Bostäder och arbetsplatser planeras i ett sammanhang som samspelar med befolkningens och näringslivets behov

- *Planera för bostäder och arbetsplatser i geografisk närhet eller i goda pendlingslägen*
- *Skapa en god planeringsberedskap som styrs av kommunens strategiska planering*
- *Balansera planering mot långsiktiga samhällsinvesteringar och hållbar utbyggnadstakt*
- *Säkerställa en god balans mellan bostäder och arbetstillfällen vid planering av bostäder*

Det ska vara möjligt att bo och leva på landsbygden och i skärgården

- *Hushålla med resurser vid planering av bostäder på landsbygden*
- *Planera för bostäder i kollektivtrafikhärla lägen med närhet till service*
- *Verka för en resurseffektivt utvecklad infrastruktur och kommunal service på landsbygden*
- *Tillvarata landsbygdens attraktionskraft och invånarnas engagemang*

Bostadsförsörjningsstrategin har övergripande påverkan på kommunens prioriteringar avseende detaljplaner och påverkar härmed indirekt vilka detaljplaner som kan komma att utgöra kommunens byggprognos. De bostadspolitiska målen i strategin har också påverkan på kommunens lokalförsörjande arbete avseende bostäder för offentlig service, till exempel gruppboetäder med tillhörande verksamhet enligt lag om stöd och service till vissa funktionshindrade (1993:387) eller socialtjänstlagen (2001:453).

4.2 Bostadsbyggande i kommunen

De senaste 10 åren har knappt 2 800 nya boetäder färdigställt i Norrtälje kommun. Färdigställandetakten har minskat betydligt sedan år 2021, men det preliminära utfallet för föregående år indikerar ändå en ökning från bottennoteringen år 2023.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Färdigställande av bostadsenheter, Norrtälje kommun åren 2015-2024

Källa: Statistiska centralbyrån

Bostadstyp	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024*
Flerbostadshus	123	178	362	199	217	88	410	218	0	135
Småhus	49	95	120	153	84	87	62	42	119	47
Summering	172	273	482	352	301	175	472	260	119	182

* Uppgifterna för 2024 är preliminära och kan komma att justeras

Enligt rapporteringen från SCB påbörjades förhållandevis höga bostadsvolymer i kommunen under år 2023, särskilt under första halvåret. Det skiljde sig ifrån utvecklingen i övriga riket såsom den rapporterats av Boverket. Att bostadsprojekt påbörjas ett visst år innebär dock inte med säkerhet att det kommer att slutföras inom de två efterföljande åren. Sedan år 2023 har påbörjade volymer minskat betydligt, särskilt så vad det gäller flerbostadshus. Det bör dock nämnas att statistiken för år 2024 fortfarande är preliminär och kan komma att justeras.

Påbörjade bostadsenheter, Norrtälje kommun åren 2023-2024

Källa: Statistiska centralbyrån

Bostadstyp	Q1 2023	Q2 2023	Q3 2023	Q4 2023	Q1 2024	Q2 2024	Q3 2024	Q4 2024
Flerbostadshus	198	3	92	0	0	16	0	0
Småhus	9	19	6	13	10	9	11	28
Summering per kvartal	207	22	98	13	10	25	11	28
Summering per år				340				74

* Uppgifterna för 2024 är preliminära och kan komma att justeras

Kommande utfall av påbörjade bostäder och de bostäder som förväntas utifrån kommunens byggprognos 2025 påverkas i hög grad av investeringsvilja och köpkraft hos fastighetsägare, byggherrar i befintliga och kommande detaljplaner och, i slutändan, hushållen. Det bedöms finnas betydande risk för förskjutning av volymer i fall där planprocesser avviker från uppställda tidplaner, till exempel på grund av överklaganden eller oförutsedda resultat från utredningar inom ramen för planarbetet, eller där fastighetsägare och byggherrar väljer att förändra eller förskjuta planerade investeringar. Förskjutningar och andra avvikelser i och från kommunens byggprognos bedöms få en betydande påverkan på utfallet av kommunens befolkningsprognos, då inflyttningen till kommunen i hög grad beror på tillförseln av nya bostäder.

4.3 Befintliga bostäder i kommunen

2024 fanns i Norrtälje kommun 34 862 bostäder exklusive fritidshus²⁶. Merparten, över 19 000 av bostäderna, var i form av småhus²⁷ medan drygt 13 500 var bostäder i flerbostadshus²⁸. Resterande del av beståndet var *specialbostäder* och *övriga hus*. Till

²⁶ Fritidshus definieras som taxeringsenheter som saknar folkbokförd befolkning och ägs av fysiska personer eller dödsbon.

²⁷ Med småhus avses friliggande en- och tvåbostadshus samt par-, rad- och kedjehus, dock ej fritidshus.

²⁸ Med flerbostadshus avses bostadshus som innehåller tre eller fler lägenheter.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



specialbostäder räknas bland annat särskilt boende för äldre, gruppboende och studentbostäder. Bostäder i övriga hus utgör en mycket liten del av beståndet och handlar till exempel om bostäder som ingår som del i verksamhetslokaler.

Bostadsbeståndet i Norrtälje kommun, lägenheter per bostadstyp åren 2015-2024

Källa: Statistiska centralbyrån

Bostadstyp	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Förändring 2015-2024
Småhus	16 017	17 308	17 750	18 119	18 292	18 683	18 946	19 067	19 087	19 110	3 093 19%
Flerbostadshus	10 555	10 862	11 267	11 441	11 642	11 826	12 280	12 578	12 909	13 529	2 974 28%
Övriga hus*	274	293	312	357	364	324	324	331	333	339	65 24%
Specialbostäder**	1 381	1 390	1 470	1 484	1 467	1 552	1 782	1 867	1 869	1 884	503 36%
Summering	28 227	29 853	30 799	31 401	31 765	32 385	33 332	33 843	34 198	34 862	6 635 24%
Fritidshus***	25 805	25 776	25 868	26 256	26 318	26 334	26 538	26 516	26 648	27 224	1 419 5%

* Avser byggnader som inte huvudsakligen är avsedda för bostadsändamål, men som innehåller vanliga bostadslägenheter, till exempel byggnader avsedda för verksamhet.

** Avser bostäder för äldre, funktionshindrade, studentbostäder och andra specialbostäder.

*** Avser bostäder som saknar folkbokförd befolkning.

I kommunen fanns år 2023 också över 27 000 fritidshus²⁹ vilket, bland annat, innebär att den population som vistas inom kommunens gränser ökar betydligt under vissa perioder på året. Norrtälje kommun är den kommun i riket som har i särklass flest fritidshus och även om bostäderna inte nyttjas permanent har de betydande påverkan på nyttjande av kommunens tekniska infrastruktur, särskilt under semesterperioderna och kring högtider och allmänna helgdagar.

4.4 Prognosrisker

Att Norrtälje kommuns befolkningstillväxt bygger på inflyttning från andra, framför allt närbelägna, kommuner är inget nytt. Födelseöverskottet i kommunen har varit negativt sedan år 1980, med undantag för åren 1989-1994, och skillnaderna mellan antalet födda och föda har successivt blivit större parallellt med att medelåldern i populationen har ökat.

Att planera efter en prognos innebär vissa risker eftersom antaganden måste göras om framtida utveckling och sådana kan kullkastas av oförutsedda scenarion på lokal, regional, nationell och global nivå. Coronapandemin och Rysslands invasion av Ukraina är typexempel på sådana oförutsedda scenarion på global nivå som har fått stark påverkan nationellt, regionalt och lokalt och som har varit omöjliga att förutse. Under 2022 meddelade Riksbanken att den stigande inflationen hade ökat ekonomiska sårbarheter i Sverige och att pandemin och kriget drivit på prishöjningar genom störningar i globala leveranskedjor och stigande energi- och råvarupriser.³⁰

Även lokalt och regionalt finns betydande risker i kommunens prognosarbete. Befolkningsprognosen bygger i hög grad på antaganden om framtida bostadsbyggnation i kommunen. I förlängningen görs antagande om inflyttning i nybyggda bostäder och hur denna påverkar allt ifrån befolkningssammansättning till försörjningsbörda. Trender på bostadsmarknaden, minskad riskvilja hos fastighetsutvecklare, förändringar i befolkningens flyttbenägenhet och boendeekonomi kan härmed antas få stor påverkan på

²⁹ SCB (2025). Statistikdatabasen. *Antal fritidshus efter region och år. År 1998–2024*. 2025-04-30.

³⁰ Riksbanken (2022). *Hoten mot den finansiella stabiliteten har ökat*. 2022-09-08.



prognosens övergripande utfall. Kommunens egen förmåga att möjliggöra detaljplaner för nya bostäder blir också det en grundläggande förutsättning för utfallet av nya bostäder över tid.

Norrtälje kommun bör på strategisk nivå bedriva ett medvetet och transparent arbete med att utvärdera möjliga risker i sina prognoser. Framtagna prognoser bör systematiskt revideras utifrån ny data för att successivt förse såväl kommunens nämnder och verksamheter som allmänheten med nya tänkbara scenarier avseende samhällsutvecklingen på lokal nivå. Respektive förvaltning bör aktivt utvärdera riskerna för den egna verksamheten om utfallet avviker från kommunens övergripande prognoser och bidra till en förvaltningsövergripande dialog kring vad det kan innebära för kommunkoncernens utveckling som helhet.

Felen i kommunens befolkningsprognoser ökar i takt med prognosens ålder. Det är en inbyggd svårighet i allt prognosarbete att den generella osäkerheten ökar med tid. Utifrån att födelseöverskottet i kommunen länge har varit negativt är det bostadsplaneringen och förväntade flyttningar som i störst mån bidrar till felaktigheter i prognos kontra utfall. Norrtälje kommun utgår i sina prognoser ifrån ett visst antal personer per nybyggd bostad, s.k. *täthet*, och utifrån detta beräknas nyproducerade bostäders påverkan på kommunens invånarantal. Dessutom antas en viss sammansättning av respektive hushåll utifrån bostadstypen. Ett antagande är att hyresrätter bidrar till mindre hushåll³¹ med hög andel boende i åldrar kring 25 år respektive 70-80 år. Bostadsrätter bidrar till än mindre hushåll än hyresrätter³² med hög andel boende i åldrar kring 65-75 år respektive 25-30 år. Småhus bidrar främst till större hushåll³³ med hög andel boende i åldrar kring 0-5 år respektive 30 år.

Eftersom framtida flyttningar i prognosen beräknas utifrån historisk inflyttarfördelning och utflytningsbenägenhet finns inbyggda risker i prognosens metod. Det specifika antalet inflyttare utgår dessutom, i hög grad, ifrån kommunens byggplaner för prognosperioden vilket ger ytterligare en osäkerhetskomponent. Flyttarnas socioekonomiska situation och ålder är av stor betydelse för utvecklingen av kommunens ekonomi, näringsliv och befolkningsstruktur varpå denna osäkerhet kan få betydande genomslag på kommunens övergripande planering och utveckling. Medvetenhet kring dessa osäkerheter och deras potentiella effekter på framtida planering och utfall är en förutsättning i kommunens aktiva riskhantering.

I arbetet med kommunens kapacitetsplanering för bland andra förskola, grundskola och för KSON:s verksamheter används en preliminär befolkningsprognos som levereras i januari varje år. Befolkningsprognosen revideras därefter så snart helårsdata för föregående år finns att tillgå och en slutlig befolkningsprognos tas fram under mars-april månad. Det kan leda till differenser mellan bland annat kapacitetsplanering och andra underlag från befolkningsprognosen som presenteras i både lokalförsörjningsplan och andra kommunala underlag och styrdokument.

³¹ I Norrtälje kommuns befolkningsprognos beräknas tätheten i en hyresrätt till 1,9 personer per hushåll.

³² I Norrtälje kommuns befolkningsprognos beräknas tätheten i en bostadsrätt till 1,6 personer per hushåll.

³³ I Norrtälje kommuns befolkningsprognos beräknas tätheten i ett småhus till 2,9 personer per hushåll.



5 Barn- och skolnämnden och Utbildningsnämnden

Barn- och skolnämnden och utbildningsnämnden är de myndigheter som ansvarar för att invånarna i Norrtälje kommun erbjuds fritidshem, förskola, grundskola, gymnasieskola och vuxenutbildning. Den kommunala förvaltningen organiseras genom barn- och utbildningskontoret, som är underställt båda nämnderna. Förvaltningen organiserar verksamheter i kommunal regi (benämnd egen regi) och utövar även tillsyn över fristående förskolor. Den ansvarar dessutom för lokalplanering utifrån kommunens befolkningsprognoser samt samordnar och tillgodoser behovet av förskole- och skolplatser i detaljplaneärenden. Barn- och skolnämnden ska genom kontinuerlig översyn och justering av verksamheten skapa en förskole- och grundskoleorganisation som kännetecknas av hög pedagogisk kvalitet, kostnads- och resurseffektivitet samt bidra till ökad måluppfyllelse och attraktionskraft för barnfamiljer. Utgångspunkten är effektiva undervisningsgrupper i moderna och ändamålsenliga förskole- och skollokaler, en transparent och väl genomtänkt resursfördelningsmodell som tar hänsyn till verksamheternas olika förutsättningar samt ett tydligt fokus på de utvecklingsområden som identifieras inom ramen för det systematiska kvalitetsarbetet.

5.1 Förskola

I Norrtälje kommun finns 66 förskolor, varav 27 drivs i egen regi. Resterande 39 förskolor är fristående och drivs med enskilt huvudmannaskap. Fristående förskoleverksamhet är tillståndspliktig enligt 2 kap. 7 § Skollagen (2010:800) och godkännande av enskilt huvudmannaskap handläggs av kommunen. Huvudmannen ansvarar för att verksamheten organiseras i enlighet med lagar och förordningar och kommunen fungerar som tillsynsmyndighet.

Vid förskolorna i kommunen erbjuds totalt 3 364 förskoleplatser, vilket utgör den så kallade *tekniska kapaciteten*. Kapaciteten vid respektive enskild förskoleenhet bedöms på följande sätt:

För verksamheter i egen regi skattas kapaciteten utifrån en samlad bedömning av lokaler, ventilation och organisationens nuvarande utformning.

För verksamheter i fristående regi skattas kapaciteten utifrån det antal platser som gällande tillstånd motsvarar.

Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort	Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort
Björkö-Arholma förskola	Kommunal	14	Björkö	Balders förskola	Fristående	8	Norrtälje
Bålbro förskola	Kommunal	68	Rimbo	Borrhagens förskola	Fristående	60	Gottröra
Edsbro förskola	Kommunal	40	Edsbro	Ekens förskola	Fristående	38	Rimbo
Elmsta förskola	Kommunal	100	Väddö	Fifilur förskola	Fristående	25	Rimbo
Frötuna	Kommunal	120	Norrtälje	Freinetförskolan Hugin	Fristående	31	Norrtälje
Gottsta förskola	Kommunal	72	Hallstavik	Freinetförskolan Mimer	Fristående	62	Norrtälje
Grisslehamns förskola	Kommunal	20	Grisslehamn	Fröstugan	Fristående	48	Riala
Herrängs förskola	Kommunal	30	Herräng	Förskolan Almerska Villan	Fristående	50	Hallstavik
Håsta förskola	Kommunal	40	Rimbo	Förskolan Amorinen	Fristående	52	Norrtälje
Köpmanholm förskola	Kommunal	30	Yxlan	Förskolan Grossgårdet	Fristående	60	Norrtälje
Körsbärets förskola	Kommunal	84	Norrtälje	Förskolan Offenciven	Fristående	70	Norrtälje

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Lindens förskola	Kommunal	120	Hallstavik	Gnistans förskola	Fristående	55	Norrtälje
Länna	Kommunal	80	Bergshamra	Hoppitoss förskola	Fristående	23	Rimbo
Palettens förskola	Kommunal	58	Norrtälje	Höjdhoppets förskola	Fristående	40	Norrtälje
Parkens förskola	Kommunal	68	Norrtälje	Innovitaskolan förskola	Fristående	90	Norrtälje
Rådmansö	Kommunal	32	Rådmansö	Jensen förskola	Fristående	140	Norrtälje
Rånäs förskola	Kommunal	40	Rånäs	Killelipp förskola	Fristående	25	Rimbo
Sjöhagens förskola	Kommunal	35	Svanberga	Krumilur förskola	Fristående	25	Rimbo
Skarsjö förskola	Kommunal	80	Rimbo	Kråkbrinkens förskola	Fristående	45	Norrtälje
Skebo förskola	Kommunal	40	Skebobruk	Lotsens förskola	Fristående	35	Väddö
Skederids förskola	Kommunal	80	Rimbo	Montessoriförskolan Bambino	Fristående	45	Norrtälje
Slåttergubbens förskola	Kommunal	55	Hallstavik	Montessoriförskolan Grind	Fristående	32	Norrtälje
Solbacka förskola	Kommunal	94	Norrtälje	Naturbarnstugan	Fristående	60	Norrtälje
Svanberga förskola	Kommunal	35	Svanberga	Norlandia förskolor Björnö	Fristående	125	Norrtälje
Vigelsjögårds förskola	Kommunal	40	Norrtälje	Norlandia förskolor Rimbo	Fristående	75	Rimbo
Västertorps förskola	Kommunal	60	Rimbo	Norlandia Lilla Rospiggen	Fristående	125	Norrtälje
Vätö förskola	Kommunal	50	Vätö	Nygatans förskola	Fristående	30	Norrtälje
				Närtuna förskola	Fristående	30	Rimbo
				Riala Waldorff	Fristående	15	Riala
				Rövarborgens förskola	Fristående	30	Rövarborgens
				Småfolkets förskola	Fristående	50	Estuna
				Smörblommans förskola	Fristående	44	Norrtälje
				Trollebo förskola	Fristående	45	Norrtälje
				Uteleken	Fristående	23	Blidö
				Vallby Hage förskola	Fristående	40	Rimbo
				Viktoriagården	Fristående	33	Gräddö
				Vildnissarna Roslagsbro	Fristående	65	Roslags-Bro
				Vildnissarna Solbacka	Fristående	75	Norrtälje
				Växtrikets förskola	Fristående	55	Norrtälje

Teknisk kapacitet kommunal regi: 1 585
Teknisk kapacitet, fristående regi: 1 979
Samlad teknisk kapacitet: 3 564

Den tekniska kapacitet som erbjuds vid förskolorna i kommunen utgör en grundläggande förutsättning för att planera för en ekonomiskt och verksamhetsmässigt långsiktigt hållbar dimensionering av förskoleplatser utifrån kommuninvånarnas behov, och en gynnsam geografisk spridning utifrån kommunens demografi och infrastruktur, nu och i framtiden. I nedanstående tabell redovisas folkmängden i kommunen i de åldersklasser som är relevanta för behovet av förskolor:

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Urval av åldersklasser för förskola, kommunövergripande utfall 2024 och prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Ålder / År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2027		Förändring 2024-2034	
0 år	476	483	480	481	494	511	526	543	559	573	576	5	1%	100	21%
1 år	519	504	507	509	513	530	544	560	574	588	599	-10	-2%	80	15%
2 år	593	539	522	529	534	542	556	571	584	597	608	-64	-11%	15	3%
3 år	633	608	555	542	552	560	566	581	593	605	616	-91	-14%	-17	-3%
4 år	662	646	620	573	563	576	582	589	602	613	623	-89	-13%	-39	-6%
5 år	671	674	656	635	591	586	596	603	608	620	629	-36	-5%	-42	-6%
1-5 år	3 078	2 971	2 860	2 788	2 754	2 795	2 845	2 903	2 962	3 024	3 076	-290	-9%	-2	0%

Antalet barn i planeringsåldern 1-5 år beräknas minska i kommunen till och med år 2028. Prognosen innebär en nedskrivning från tidigare år, mot bakgrund av en instabil omvärldssituation och osäker konjunktur med betydande påverkan på flyttmönster, nybyggnation och bostadsmarknaden i sin helhet. I kombination med förändrad inflyttning och en åldrande befolkning medför detta ett minskat behov av förskoleplatser de kommande åren. Sett till hela perioden åren 2025-2034 indikeras ingen tillväxt i planeringsåldern 1-5 år. Prognostiserade volymer beräknas rymmas inom nuvarande kapaciteter och detta inkluderar antaganden om en bostadsexploatering som i dagsläget är svårbedömd.

Uppskattningsvis cirka 94 procent av folkmängden i planeringsåldern 1-5 år bedöms ha behov av en förskoleplats i kommunen. Behoven varierar dock i hög grad geografiskt över kommunen. I nedanstående tabell redovisas hur behovet av förskoleplatser beräknas utvecklas i förhållande till antalet invånare 1-5 år respektive år:

Beräknat behov av förskoleplatser, utfall 2024 och prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla uppgifter avser behov av platser per 31 december respektive år

Ålder / År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2027		Förändring 2024-2034	
1-5 år	3 071	2 788	2 683	2 615	2 583	2 623	2 671	2 725	2 780	2 839	2 887	-456	-15%	-184	-6%

Vid en jämförelse av förskolornas samlade tekniska kapacitet visar det nuvarande läget och den pågående utvecklingen på ett fortsatt betydande överskott av förskoleplatser på kommunövergripande nivå. Samtidigt har den geografiska placeringen av förskolorna stor inverkan, vilket medför att både över- och underskott av platser kan förekomma inom olika delar av kommunens förskoleområden.

Nedanstående tabell redovisar samlade nettoplatser på kommunövergripande nivå, utifrån i dagsläget kända och troliga förändringar av kapaciteten:

Utveckling av kapaciteter och behov inom förskolan, prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla uppgifter avser prognos per 31 december respektive år

Variabel	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2025-2027		Förändring 2025-2034	
Praktisk kapacitet*	3 372	3 405	3 487	3 577	3 649	3 709	3 729	3 749	3 749	3 749	115	3%	377	11%
Behov	2 788	2 683	2 615	2 583	2 623	2 671	2 725	2 780	2 839	2 887	-173	-6%	99	4%
Inskrivna i kommunen	2 892	2 721	2 674	2 649	2 684	2 724	2 776	2 822	2 866	2 885	-218	-8%	-7	0%
Nettoplatser	480	684	813	928	965	985	953	927	883	864	333	69%	384	80%

* Praktisk kapacitet motsvarar en kvalitativ bedömning av det faktiska antal platser som förskolorna i Norrtälje kommun förväntas kunna erbjuda ett visst givet årtal.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

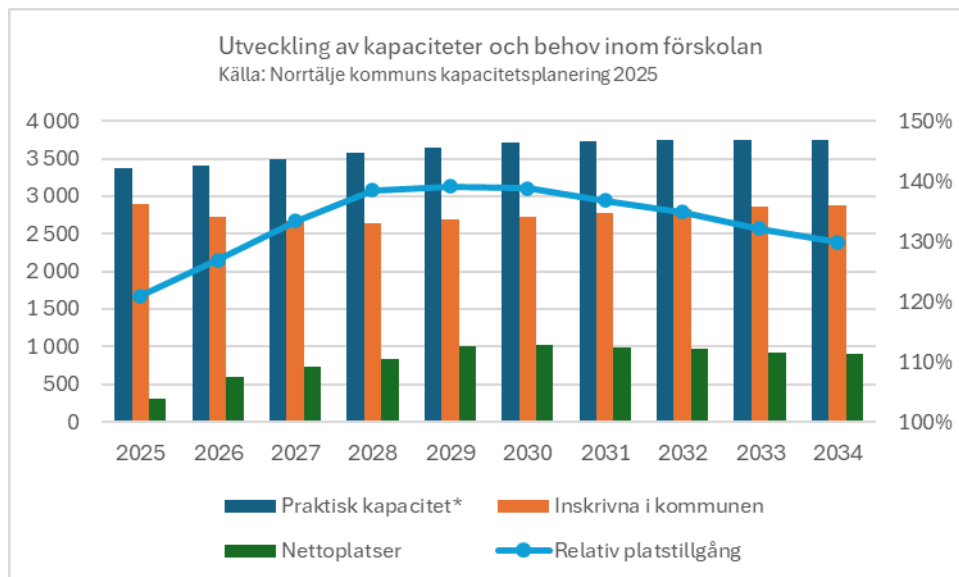
Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Befintlig prognos indikerar överskott av förskoleplatser på kommunövergripande nivå, såväl utifrån nuläget som utifrån förväntad befolkningsutveckling under prognosperioden till och med år 2034. Överskottet beräknas öka fram till och med år 2030 och bedöms inte minska nämnvärt under prognosperioden till och med år 2034. Bakgrunden är en sedan flera år tillbaka expansiv fas för kommunen avseende nya förskolelokaler och -verksamheter, i kombination med en lägre än förväntad åter- och tillväxt bland förskoleåldrar. Observera att utfallet kan komma att förändras under förutsättning att befintliga verksamheter i egen och fristående regi omstrukturerar eller avvecklas. I nedanstående graf illustreras hur tillgången till platser bedöms utvecklas i förhållande till platsbehovet i kommunen. Hänsyn har tagits till idag kända prognosticerade förändringar av den tekniska kapaciteten. Relativ platstillgång är ett mått som i procent beskriver hur antalet förskoleplatser i kommunen förhåller sig till det förväntade antalet barn med behov av förskoleplats. Värderna över 100 procent indikerar fler förskoleplatser än det förväntade behovet. Praktisk kapacitet motsvarar en kvalitativ bedömning av det faktiska antalet platser som förskolorna i Norrtälje kommun förväntas kunna erbjuda ett visst givet år.



Under prognosperioden fram till år 2034 förväntas flera förändringar i förskolekapaciteten, däribland tre planerade nyetableringar. Det bedöms som sannolikt att dessa och eventuella framtida etableringar kan leda till en överkapacitet av förskoleplatser. Eftersom nyetableringar kräver tillståndsprövning, finns möjlighet att neka tillstånd om etableringen bedöms påverka befintliga förskolor negativt.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Kapacitetsförändringar avseende förskola, 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla uppgifter avser prognos per 31 december respektive år

Enhet	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Björnö, fristående					120					
Fröstugan, fristående	18									
Skarsjö, kommunal			40							
Västertorpsskogen, fristående							40			
Gottsta, kommunal		-12								
Tallbacken, kommunal	-36									
Elmsta, kommunal	25									
Sjöhagen, kommunal				-35						
Svanberga, kommunal				85						
Söderbykarl, kommunal	-20									
Parkens, kommunal					52					
Lilla Rospiggen, fristående	65									
Växtrikets, fristående	15									
Färna, fristående					125					
Summering	67	-12	40	50	297	0	40	0	0	0

Vid bedömning av praktiska konsekvenser från etablering av ny verksamhet och större förändringar fördelas generellt sett den förväntade effekten ut över tid, vilket innebär att teknisk kapacitet sällan korrelerar med tillgång till och beläggning av platser.

Förskoleområden

I prognoshänseende är förskolorna i Norrtälje kommun indelade i sju olika geografiska områden, så kallade *förskoleområden*. Områdesindelningen har ingen påverkan på varken tillämpningen av närhetsprincipen, verksamheten eller fördelningen av förskoleplatser utan används enbart utifrån ett planeringsperspektiv avseende kapacitetsplanering. Områdena organiseras och revideras löpande utifrån hur enheterna kompletterar varandra och respektive förskoleområde bör ha ett anpassat och balanserat utbud för barnen i närområdet.

Förskoleområde 1

Områdesbeskrivning

Förskoleområde 1 sträcker sig över sydöstra delen av Norrtälje kommun och omfattar orter och områden som till exempel Björnö, Frötuna, Rådmansö, Gräddö, Yxlan och Blidö med flera.

POSTADRESS

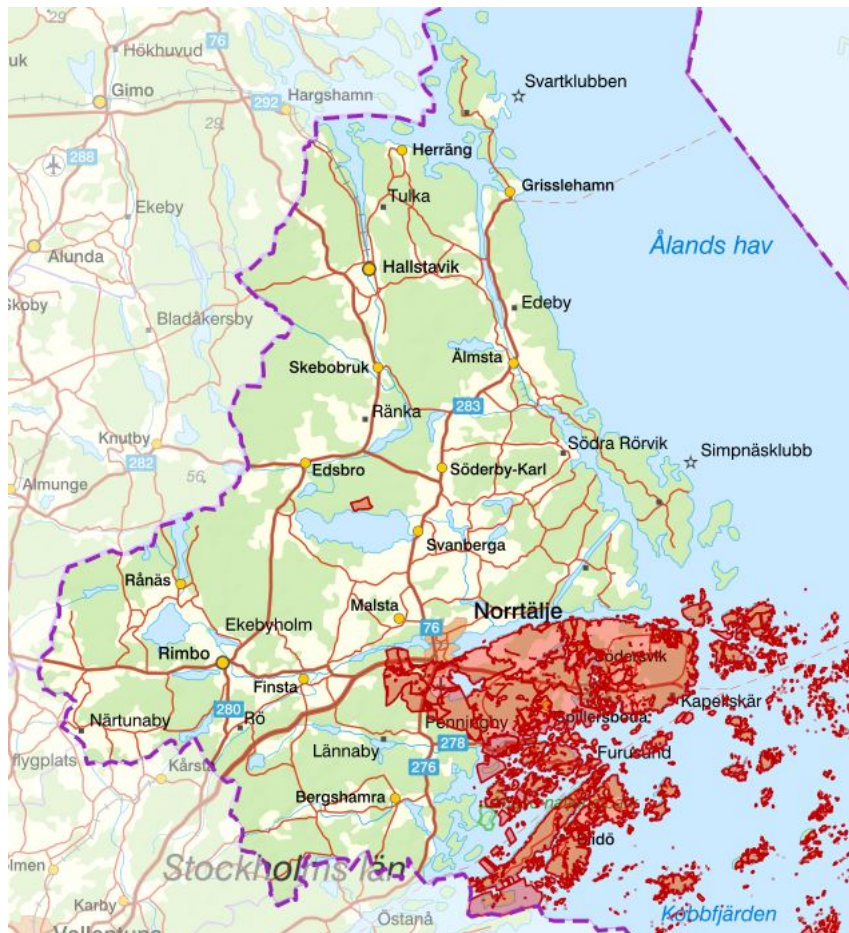
Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Förskolor

I förskoleområdet finns idag sex förskolor. En ny detaljplan är pågående för exploateringsområdet Björnö. Efter antagande förväntas den innebära möjlighet till etablering av en ny förskola på Björnö.

Förskoleområde 1

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort	Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort
Frötuna	Kommunal	120	Norrtälje	Uteleken	Fristående	23	Blidö
Köpmanholm	Kommunal	8	Yxlan	Norlandia förskolor Björnö	Fristående	120	Norrtälje
Rådmansö	Kommunal	32	Rådmansö	Viktoriegården	Fristående	33	Gräddö
Kapacitet i kommunal regi:		160		Kapacitet i fristående regi:		176	
Samlad kapacitet:		336					

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Demografi

I området förväntas en minskning av barn inom planeringsåldern 1–5 år till och med år 2027. Därefter förväntas tillväxt driven av bostadsexploateringen i Björnö och inflyttning till området – en förväntan som är behäftad med betydande osäkerheter och historiskt har visat sig falla ut i lägre takt än vad som har förväntats. Sett till hela prognosperioden till och med år 2034 ökar antalet barn i förskoleåldern.

Urval av åldersklasser för förskola i förskoleområde 1, utfall 2024 och prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Ålder / År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2027		Förändring 2024-2034	
0 år	40	50	51	52	56	62	66	70	71	72	70	12	31%	30	75%
1 år	68	45	56	58	61	67	73	77	79	79	78	-10	-15%	10	15%
2 år	56	72	51	62	66	71	77	83	86	86	85	6	11%	29	51%
3 år	84	62	75	57	70	75	80	87	91	92	91	-27	-32%	7	8%
4 år	76	87	67	80	64	78	83	89	94	96	96	4	5%	20	26%
5 år	75	79	90	73	85	73	85	91	95	98	100	-2	-2%	25	33%
1-5 år	359	345	340	331	345	365	399	427	444	451	449	-2	-1%	90	25%

Behov

Behovet och antalet inskrivna förskolebarn förväntas sjunka något till och med år 2027. Därefter sker en successiv ökning i takt med planerad inflyttning till nybyggda bostäder. Ett lokalt platsunderskott beräknas uppstå år 2029. Underskottet av platser i området bedöms utifrån det områdesövergripande överskottet av förskoleplatser i Norrtälje kommun inte vara ett problem, och kan hanteras antingen genom hänvisning till närliggande förskolor med lediga platser i Norrtälje centralort eller genom etablering av en ny förskola i området inom ramen för detaljplan för Björnö etapp 2 och 3.

Förskoleområde 1

Områdesanalys, prognos 2025 och framåt

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Komponent	Nuläge 2025	Kort prognos			Lång prognos			Orientering			Förändring 2025-2028	Förändring 2025-2034
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		
1-5 år	345	340	331	345	365	399	427	444	451	449	1	0%
Behov*	325	320	311	325	344	376	402	418	425	422	0	0%
Kapacitet	336	341	341	341	401	421	441	461	461	461	5	1%
Inskrivna	301	308	300	305	325	337	357	377	387	389	4	1%
Nettoplatser	35	33	41	36	76	84	84	84	74	72	1	3%

*I områdesanalysen tillämpas en områdesspecifik inskrivningsfaktor baserad på historiska utfall, vilket innebär att behovet kan vara högre eller lägre än det kommunövergripande behovet på cirka 94 procent av folkmängden i planeringsåldern.

Rekommenderade åtgärder av strategisk vikt avseende förskoleområde 1:

- Följ upp bostadsexploateringen i området löpande och analysera dess påverkan på befolkningsutveckling och behov utifrån förändringar inom planeringsåldern 1–5 år.

Förskoleområde 2

Områdesbeskrivning

Förskoleområde 2 sträcker sig över södra delen av Norrtälje kommun och omfattar orter och områden som till exempel Bergshamra och Riala med flera.

POSTADRESS

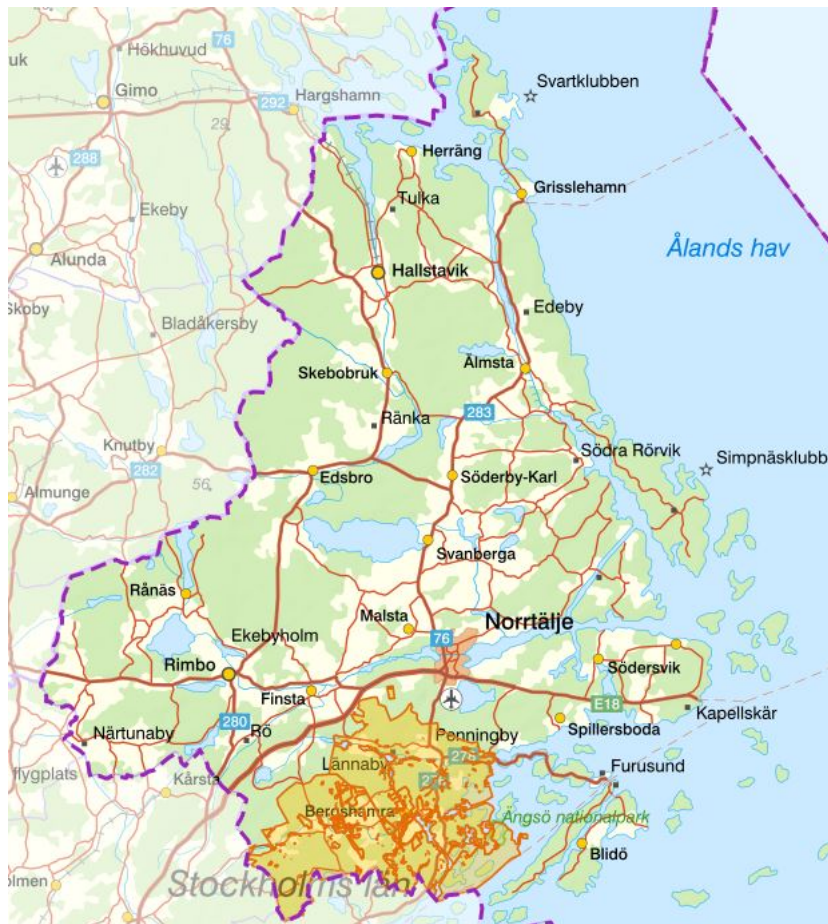
Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Förskolor

I förskoleområdet finns idag tre befintliga förskolor. En detaljplan är pågående för fastigheten Mora 3:55. Efter antagande förväntas den innebära möjlighet för befintliga Länna förskola att förändra och öka kapaciteten i egen regi. Möjligheten till nyetablering av förskola i området har också tidigare lyfts i anslutning till ny detaljplan för fastigheten Mora 1:55. Detaljplanen är inte påbörjad och förväntas inte ge effekt under prognosperioden till och med år 2034.

Förskoleområde 2

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort	Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort
Länna	Kommunal	80	Bergshamra	Fröstugan	Fristående	48	Riala
				Riala Waldorff	Fristående	15	Riala
Kapacitet i kommunal regi:		80		Kapacitet i fristående regi:		63	
Samlad kapacitet:		143					

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Demografi

I området förväntas antalet barn i förskoleåldern minska fram till år 2029 för att sakta återhämta sig mot prognosperiodens senare år.

Urval av åldersklasser för förskola i förskoleområde 2, utfall 2024 och prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Ålder / År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2027		Förändring 2024-2034	
0 år	28	35	35	34	35	35	35	36	37	37	38	6	23%	10	35%
1 år	40	32	38	38	37	38	38	38	39	40	41	-2	-6%	1	1%
2 år	54	42	35	40	40	40	40	40	41	41	42	-14	-25%	-12	-22%
3 år	50	55	44	38	42	42	42	42	42	43	44	-12	-25%	-6	-13%
4 år	46	51	56	45	40	44	43	43	43	44	45	-1	-2%	-1	-3%
5 år	61	47	51	56	46	41	45	44	44	45	45	-5	-8%	-16	-26%
1-5 år	251	227	224	217	205	204	207	208	210	213	216	-5	-2%	-35	-14%

Behov

Utifrån en i dagsläget lägre inskrivningsgrad än flera andra områden är behovet generellt svårbedömt. Förvaltningens bedömning är dock att det finns behov av ytterligare cirka 100 förskoleplatser i närområdet. I dagsläget kompenseras behovet av pedagogisk omsorg, ett tillfälligt utökat tillstånd i fristående regi samt tillfälliga lokaler för verksamheten i egen regi. Barn som inte kan möjliggöras plats i närområdet är i dagsläget hänvisade till förskola i Norrtälje centralort alternativt i närliggande Österåker kommun. Den pedagogiska omsorgsverksamheten har tillstånd för 53 platser. Den beräknade inskrivningsfaktorn i området är drygt 60 procent och en betydande andel i området folkbokförda barn i åldern 1–5 år har historiskt varit inskrivna vid en förskola i Norrtälje centralort eller Österåker kommun. Bedömningen är att detta i hög grad föranletts av kapacitetsbrist och inskrivningsgraden i området bedöms öka vid en utökning av kapaciteten i området.

Förskoleområde 2

Områdesanalys, prognos 2025 och framåt

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Komponent	Nuläge 2025	Kort prognos				Lång prognos			Orientering			Förändring 2025-2028		Förändring 2025-2034	
		2026	2027	2028		2029	2030	2031	2032	2033	2034				
1-5 år	227	224	217	205		204	207	208	210	213	216	-22	-9%	-10	-5%
Behov*	214	211	204	193		192	195	196	197	200	204	-21	-10%	-10	-5%
Kapacitet	143	143	125	165		165	165	165	165	165	165	22	15%	22	15%
Inskrivna	143	140	122	142		142	142	142	142	142	142	-1	-1%	-1	-1%
Nettoplatser	0	3	3	23		23	23	23	23	23	23	23		23	

* I områdesanalysen tillämpas en områdesspecifik inskrivningsfaktor baserad på historiska utfall, vilket innebär att behovet kan vara högre eller lägre än det kommunövergripande behovet på cirka 94 procent av folkmängden i planeringsåldern.

Rekommenderade åtgärder av strategisk vikt avseende förskoleområde 2:

- Fullfölj påbörjat arbete för verksamheten i egen regi vid Länna förskola att göra nuvarande kapacitet motsvarande 80 platser permanent och avveckla paviljongen på fastighet Utanbro 1:50.
- Utred behovet av ytterligare platser för verksamheten i egen regi vid Länna förskola i enlighet med vad pågående detaljplan för fastighet Mora 3:55 möjliggör. Utredningen bör utgå från tidigare rörelsemönster för barn i förskoleåldern mellan kommunens förskoleområden och analysera behovet av samt konsekvenserna av att erbjuda fler förskoleplatser inom området.
- Säkerställa att projekteringen av Riala skola, enligt beslutet i Kommunstyrelsen, även inkludera en grundlig översyn av behovet av kommunala förskoleplatser i området.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



- Bevaka möjligheten till etablering av ny förskola inom ramen för ej ännu påbörjad detaljplan för fastighet Mora 1:55 och analysera förväntad påverkan på kapaciteter och behov, lokalt och på övergripande nivå.

Förskoleområde 3

Områdesbeskrivning

Förskoleområde 3 sträcker sig över västra delen av Norrtälje kommun och omfattar orter och områden som till exempel Skederid, Rimbo, Rånäs, Gottröra och Edsbro med flera.



Förskolor

I förskoleområdet finns idag 16 förskolor. En ny detaljplan är pågående för exploateringsområdet Västertorpsskogen. Efter antagande förväntas planen möjliggöra etablering av en ny förskola i Rimbo. Förvaltningen bedömer dock att behovet av en sådan förskola är tveksamt. Samtidigt pågår byggnationen av nya Skarsjö förskola, som beräknas stå klar sommaren 2026.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Förskoleområde 3

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort	Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort
Bällbro	Kommunal	68	Rimbo	Borrhagen	Fristående	50	Gottfröa
Edsbro	Kommunal	40	Edsbro	Eken	Fristående	38	Rimbo
Håsta	Kommunal	40	Rimbo	Förskolan Fjilur	Fristående	25	Rimbo
Skarsjö	Kommunal	80	Rimbo	Förskolan Hoppitoss	Fristående	23	Rimbo
Skederid	Kommunal	80	Skederid	Förskolan Killevipp	Fristående	25	Rimbo
Rånäs	Kommunal	30	Rånäs	Förskolan Krumilur	Fristående	25	Rimbo
Västertorp	Kommunal	60	Rimbo	Norlandia förskolor Rimbo	Fristående	75	Rimbo
				Rövarborgen	Fristående	30	Rö
				Vallby Hage	Fristående	40	Rimbo
Kapacitet i kommunal regi:		398		Kapacitet i fristående regi:		331	
Samlad kapacitet:		729					

Demografi

Prognosen för förskoleområde 3 visar att antalet barn i åldern 1–5 år minskar under inledningen av perioden 2024–2034. Mellan 2024 och 2027 beräknas gruppen minska med 11 %, för att därefter stabiliseras på en något lägre nivå. År 2034 förväntas 650 barn i åldersgruppen, vilket är 16 % färre än 2024. Minskningen är särskilt tydlig bland 4- och 5-åringar.

Urval av åldersklasser för förskola i förskoleområde 3, utfall 2024 och prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Ålder / År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2027		Förändring 2024-2034	
0 år	118	115	112	109	111	112	113	115	117	119	119	-9	-7%	1	1%
1 år	123	126	121	118	117	118	119	120	121	123	125	-5	-4%	2	2%
2 år	146	128	130	125	123	122	123	123	124	126	128	-21	-14%	-18	-12%
3 år	145	150	131	133	129	127	126	126	127	128	130	-12	-8%	-15	-10%
4 år	176	149	152	133	137	133	131	129	130	131	132	-43	-24%	-44	-25%
5 år	179	177	151	153	136	140	136	134	132	133	134	-26	-14%	-45	-25%
1-5 år	769	729	684	662	641	640	634	632	635	641	650	-26	-3%	-119	-16%

Behov

Behovet av förskoleplatser bedöms över tid motsvara knappt 80 procent av antalet folkbokförda i planeringsåldern 1–5 år i förskoleområdet. Behovet och antalet inskrivna förskolebarn förväntas minska successivt till och med år 2031, för att därefter öka. Området bedöms ha överskott av platser under hela prognosperioden, särskilt lokalt i Rimbo, Rånäs och Edsbro, där överskottet beräknas öka relativt sett kraftigt från och med år 2027. Rånäs förskola kommer sommaren 2025 att flytta till lokaler vid Rånäs skola. Bakgrunden till överskottet är vikande volymer bland förskoleåldrar i kombination med nya lokaler och en utökning av verksamheten i egen regi vid Skarsjö förskola, samt att etablering av en ny förskola förväntas möjliggöras i samband med antagande av ny detaljplan för Västertorpsskogen, fastigheten Rimbo-Tomta 3:31 och del av fastigheten Rimbo-Tomta 7:12. Viss minskning av överskottet förväntas från och med år 2033 och framåt. Investering i nya lokaler för kommunala Skarsjö förskola behövs för att säkerställa fortsatt drift av verksamheten i ändamålsenliga lokaler. I det fall etablering av ny förskola i Västertorpsskogen inte sker enligt prognos kan det förväntas minska det förväntade överskottet av förskoleplatser.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Förskoleområde 3

Områdesanalys, prognos 2024 och framåt

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Komponent	Nuläge	Kort prognos				Lång prognos			Orientering			Förändring		Förändring	
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2025-2028	2025-2028	2025-2034	2025-2034	
1-5 år	729	684	662	641	640	634	632	635	641	650	-88	-12%	-80	-11%	
Behov*	686	643	623	603	602	596	595	597	603	611	-83	-12%	-75	-11%	
Kapacitet	759	769	809	809	809	849	849	849	849	849	50	7%	90	12%	
Inskrivna	675	639	623	599	596	600	602	601	612	612	-76	-11%	-63	-9%	
Nettoplatser	84	130	186	210	213	249	247	248	237	237	126	150%	153	182%	

*I områdesanalysen tillämpas en områdesspecifik inskrivningsfaktor baserad på historiska utfall, vilket innebär att behovet kan vara högre eller lägre än det kommunövergripande behovet på cirka 94 procent av folkmängden i planeringsåldern.

Rekommenderade åtgärder av strategisk vikt avseende förskoleområde 3:

- För att möta det växande behovet av förskoleplatser genomförs nybyggnationen av Skarsjö förskola. Detta bidrar till att säkerställa en god tillgång till barnomsorg i området och anpassa kapaciteten efter befolkningsutvecklingen.
- Bevaka möjligheten för etablering av ny förskola inom ramen för ej ännu antagen detaljplan för exploateringsområdet Västertorpsskogen och analysera dess förväntade påverkan på kapaciteter och behov, med särskilt fokus på Rimbo tätort.

Förskoleområde 4

Områdesbeskrivning

Förskoleområde 4 sträcker sig över nordvästra delen av Norrtälje kommun och omfattar orter och områden som till exempel Hallstavik, Herräng och Skebobruk med flera.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Förskolor

I förskoleområdet finns idag sex befintliga förskolor.

Förskoleområde 4

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort	Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort
Gottsta	Kommunal	72	Hallstavik	Förskolan Almerska Villan	Fristående	50	Hallstavik
Herräng	Kommunal	15	Herräng				
Linden	Kommunal	120	Hallstavik				
Skebo	Kommunal	40	Skebobruk				
Slättegubben	Kommunal	55	Hallstavik				
Kapacitet i kommunal regi:		302		Kapacitet i fristående regi:		50	
Samlad kapacitet:		352					

Demografi

Prognosen för förskoleområde 4 visar en tydlig nedgång i antalet barn i åldern 1–5 år under de första åren av prognosperioden. Mellan 2024 och 2027 minskar gruppen främst bland 4- och 5-åringar. Därefter stabiliseras barnantalet, med en viss uppgång mot slutet av perioden. År 2034 förväntas 261 barn i åldersgruppen, vilket är 12 % färre än 2024.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Urval av åldersklasser för förskola i förskoleområde 4, utfall 2024 och prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Ålder / År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2027		Förändring 2024-2034	
0 år	47	42	42	42	43	44	45	45	47	48	48	-5	-10%	1	2%
1 år	42	50	46	46	46	47	47	48	49	50	51	4	9%	9	22%
2 år	48	45	52	48	48	48	49	49	50	51	52	0	0%	4	9%
3 år	73	50	47	53	49	49	49	50	51	52	53	-20	-28%	-20	-28%
4 år	65	71	51	48	53	50	50	50	51	51	52	-17	-26%	-13	-19%
5 år	67	64	68	52	49	53	50	50	50	51	52	-15	-22%	-15	-23%
1-5 år	295	279	264	247	245	247	245	247	251	255	261	-15	-5%	-34	-12%

Behov

Behovet av förskoleplatser bedöms över tid motsvara drygt 100 procent av antalet folkbokförda i planeringsåldern 1–5 år i förskoleområdet. Behovet och antalet inskrivna förskolebarn förväntas minska till och med år 2030, för att därefter öka något. Området bedöms ha ett stort överskott av platser under hela prognosperioden, framför allt i Hallstaviks tätort. Överskottet minskar dock över tid, särskilt från och med år 2028 och framåt, i takt med att antalet barn i åldrarna 1–5 år i området ökar från, under prognosperioden, låga nivåer. Verksamheten i egen regi vid Herrängs förskola bedöms behöva anpassas utifrån förändrade behov och antal inskrivna under perioden.

Förskoleområde 4

Områdesanalys, prognos 2024 och framåt

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Komponent	Nuläge 2025	Kort prognos				Lång prognos			Orientering			Förändring 2025-2028		Förändring 2025-2034	
		2026	2027	2028		2029	2030	2031	2032	2033	2034				
1-5 år	279	264	247	245		247	245	247	251	255	261	-34	-12%	-19	-7%
Behov*	263	248	232	231		233	231	233	236	241	246	-32	-12%	-17	-6%
Kapacitet	352	340	340	340		340	340	340	340	340	340	-12	-3%	-12	-3%
Inskrivna	270	246	239	231		232	232	237	237	237	240	-39	-14%	-30	-11%
Nettoplatser	82	94	101	109		108	108	103	103	103	100	27	33%	18	22%

*I områdesanalysen tillämpas en områdesspecifik inskrivningsfaktor baserad på historiska utfall, vilket innebär att behovet kan vara högre eller lägre än det kommunövergripande behovet på cirka 94 procent av folkmängden i planeringsåldern.

Rekommenderade åtgärder av strategisk vikt avseende förskoleområde 4:

- En översyn av förskolestrukturen bör genomföras i syfte att anpassa kapaciteten till det faktiska behovet och säkerställa en effektiv resursanvändning.

Förskoleområde 5

Områdesbeskrivning

Förskoleområde 5 sträcker sig över nordöstra delen av Norrtälje kommun och omfattar orter och områden som till exempel Älmsta, Svanberga, Grisslehamn, Söderbykarl och Björkö-Arholma med flera.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Förskolor

I förskoleområdet finns idag sju befintliga förskolor. Samtidigt planeras för nya förskolelokaler som ska ersätta nuvarande lokaler för Sjöshagen respektive Svanberga förskolor. I pågående översiktsplanering har Svanberga-området identifierats av Norrtälje kommun som ett möjligt område att utveckla för ny bostadsexploatering, vilket på sikt kan förväntas innebära ett ökat behov av bland annat förskola.

Förskoleområde 5

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort	Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort
Björkö-Arholma	Kommunal	14	Björkö	Lotsen	Fristående	35	Väddö
Elmsta	Kommunal	100	Väddö	Småfolket	Fristående	50	Estuna
Grisslehamn	Kommunal	20	Grisslehamn				
Sjöshagen	Kommunal	35	Svanberga				
Svanberga	Kommunal	35	Svanberga				
Kapacitet i kommunal regi:		204		Kapacitet i fristående regi:		85	
Samlad kapacitet:		289					

Demografi

I området förväntas antalet barn i förskoleålder till och med år 2029 vara något lägre jämfört med utfallet år 2024. Från och med år 2033 förväntas volymerna i planeringsåldern 1–5 år

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



åter vara på 2024 års nivå och därefter öka. Antalet individer 0–1 år förväntas växa över tid från idag låga nivåer, vilket på sikt ökar volymerna även i äldre åldersklasser.

Urval av åldersklasser för förskola i förskoleområde 5, utfall 2024 och prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Alder / År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2027		Förändring 2024-2034	
0 år	34	37	37	38	40	41	42	42	43	44	44	4	13%	10	29%
1 år	43	36	39	40	41	43	43	43	44	45	46	-3	-7%	3	6%
2 år	49	44	37	42	43	44	44	45	45	46	46	-7	-14%	-3	-5%
3 år	38	50	45	41	45	45	46	46	46	47	47	3	8%	9	25%
4 år	54	41	52	48	44	47	47	47	48	48	49	-6	-11%	-5	-10%
5 år	52	55	44	55	50	47	49	49	49	50	50	3	7%	-2	-3%
1-5 år	236	226	217	226	223	225	230	231	232	235	239	3	1%	3	1%

Behov

Behovet av förskoleplatser bedöms över tid motsvara drygt 95 procent av antalet folkbokförda i planeringsåldern 1–5 år i förskoleområdet. Behovet och antalet inskrivna förskolebarn förväntas vara stabilt under prognosperioden. Området bedöms ha överskott av platser under hela prognosperioden. Överskottet ökar från och med 2028 i samband med uppförande av nya lokaler med ökad kapacitet som möjliggör samlokalisering av Sjöhagen och Svanberga förskolor. Överskottet beräknas öka trots att tillfälliga lokaler för Sjöhagens förskola förväntas avvecklas.

Förskoleområde 5 är ett geografiskt spritt område och bedömningen är att prognosen för nordöstra delen visar på fortsatt mycket låga barnvolymerna under hela prognosperioden, medan det bedöms finnas ökat behov i den södra delen. I Väddö området finns det ett överskott av förskoleplatser under hela planeringsperioden och två mindre förskolor. För Björkö-Arholma förskola finns ett avvecklingsbeslut om barnantalet sjunker till 5 barn att verksamheten ska avvecklas inom 12 månader.

Förskoleområde 5

Områdesanalys, prognos 2024 och framåt

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Komponent	Nuläge	Kort prognos				Lång prognos			Orientering			Förändring		Förändring	
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2025-2028	2028-2034	2025-2028	2028-2034	
1-5 år	226	217	226	223	225	230	231	232	235	239	-3	-1%	13	6%	
Behov*	213	205	213	210	212	217	217	219	221	225	-3	-1%	12	6%	
Kapacitet	289	289	289	339	339	339	339	339	339	339	50	17%	50	17%	
Inskrivna	241	228	229	219	214	224	224	229	234	234	-22	-9%	-7	-3%	
Nettoplatser	48	61	60	120	125	115	115	110	105	105	72	150%	57	119%	

*I områdesanalysen tillämpas en områdesspecifik inskrivningsfaktor baserad på historiska utfall, vilket innebär att behovet kan vara högre eller lägre än det kommunövergripande behovet på cirka 94 procent av folkmängden i planeringsåldern.

Rekommenderade åtgärder av strategisk vikt avseende förskoleområde 5:

- Fullfölj påbörjat arbete för verksamheterna i egen regi vid Sjöhagen och Svanberga förskolor att samlokalisera i ändamålsenliga lokaler genom nybyggnation. Vid uppförande av nya lokaler för förskola i egen regi planerar kommunen 120 förskoleplatser.
- Avetablera tillfälliga lokaler för Sjöhagens förskola i samband med samlokalisering i nya förskolelokaler.
- Utred hantering av befintliga lokaler för Svanberga förskola efter samlokalisering i nya förskolelokaler, med tillägg att lokalerna inte ska användas för ny förskoleverksamhet.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Förskoleområde 6

Områdesbeskrivning

Förskoleområde 6 sträcker sig över östra delen av Norrtälje kommun norr om Norrtäljeviken, och omfattar orter och områden som till exempel Roslags-Bro och Vätö med flera.



Förskolor

I förskoleområdet finns idag två befintliga förskolor.

Förskoleområde 6

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort	Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort
Vätö förskola	Kommunal	20	Vätö	Vildnissarna Roslagsbro	Fristående	55	Roslags-Bro
Kapacitet i kommunal regi:		20		Kapacitet i fristående regi:		55	
Samlad kapacitet:		75					

Demografi

I området förväntas antalet barn i förskoleåldern vara stabilt fram till år 2027, för att därefter öka i volym fram till och med år 2034. Sett över hela prognosperioden till och med 2034

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



förväntas antalet barn i planeringsåldern 1–5 år öka jämfört med dagens nivåer, om än från en låg utgångspunkt.

Urval av åldersklasser för förskola i förskoleområde 6, utfall 2024 och prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Ålder / År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2027		Förändring 2024-2034	
0 år	18	17	17	17	18	19	19	19	20	20	20	-1	-4%	2	12%
1 år	22	19	18	18	19	20	20	20	20	21	21	-4	-17%	-1	-4%
2 år	16	23	20	19	20	20	21	21	21	21	22	3	19%	6	36%
3 år	24	17	23	21	20	21	21	21	22	22	22	-3	-13%	-2	-7%
4 år	18	25	19	24	22	22	22	22	22	22	23	6	33%	5	27%
5 år	21	19	25	20	25	23	23	23	23	23	23	-1	-6%	2	12%
1-5 år	101	103	105	102	106	106	106	107	108	110	112	-1	-1%	11	11%

Behov

Behovet av förskoleplatser bedöms över tid motsvara cirka 65 procent av antalet folkbokförda barn i planeringsåldern 1–5 år inom förskoleområde 6. En stor andel av områdets folkbokförda barn är inskrivna i verksamheter i andra förskoleområden, främst i förskoleområde 7. Trots detta förväntas både behovet och antalet inskrivna barn i förskoleområde 6 öka något under prognosperioden, till följd av ett något större barnunderlag. Verksamheten i egen regi vid Vätö förskola bedöms ha kapacitet i takt med förändrade behov och variationer.

Förskoleområde 6

Områdesanalys, prognos 2024 och framåt

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Komponent	Nuläge 2025	Kort prognos			Lång prognos			Orientering			Förändring 2025-2028		Förändring 2025-2034	
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2025-2028	2025-2028	2025-2034	2025-2034
1-5 år	103	105	102	106	106	106	107	108	110	112	3	3%	9	8%
Behov*	97	99	96	100	100	100	101	102	104	105	3	3%	8	8%
Kapacitet	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	0	0%	0	0%
Inskrivna	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	0	0%	0	0%
Nettoplatser	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	0	0%	0	0%

* I områdesanalysen tillämpas en områdesspecifik inskrivningsfaktor baserad på historiska utfall, vilket innebär att behovet kan vara högre eller lägre än det kommunövergripande behovet på cirka 94 procent av folkmängden i planeringsåldern.

Rekommenderade åtgärder av strategisk vikt avseende förskoleområde 6:

- Det behövs en tydlig strategisk inriktning för förskolans och grundskolans framtid i området. För att säkerställa en kostnadseffektiv och kvalitativ skolorganisation bör möjligheten till samlokalisering eller samorganisering utredas.

Förskoleområde 7

Områdesbeskrivning

Förskoleområde 7 sträcker sig över centralorten Norrtälje tätort med viss geografisk omnejd och omfattar utöver Norrtälje stad även områden som till exempel Malsta, Norra Nånö, Härnacka och Utlunda med flera.

POSTADRESS

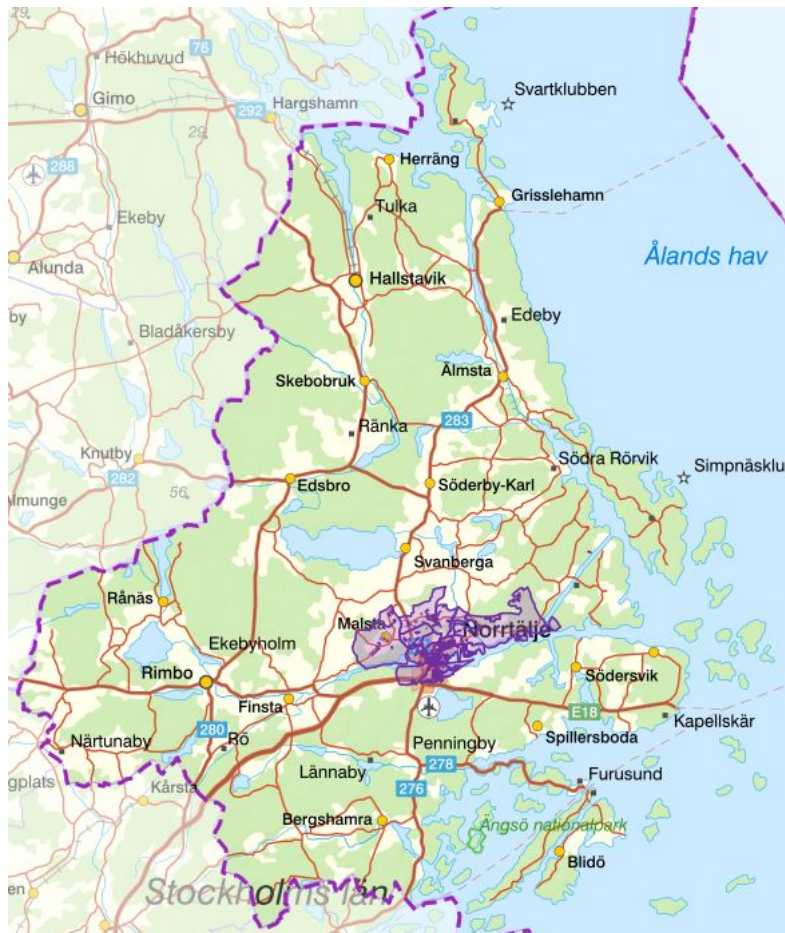
Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Förskolor

I förskoleområdet finns idag 25 befintliga förskolor. Förskoleområdets karaktär präglas i hög grad av centralorten Norrtälje och är det område med i särklass flest pågående detalplaner.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Förskoleområde 7

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort	Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort
Körsbåret	Kommunal	84	Norrtälje	Balder	Fristående	8	Norrtälje
Paletten	Kommunal	58	Norrtälje	Freinetförskolan Hugin	Fristående	31	Norrtälje
Parken	Kommunal	68	Norrtälje	Freinetförskolan Mimer	Fristående	62	Norrtälje
Solbacka	Kommunal	94	Norrtälje	Förskolan Amorinen	Fristående	52	Norrtälje
Vigelsjögård	Kommunal	40	Norrtälje	Förskolan Grossgårdet	Fristående	60	Norrtälje
				Förskolan Offenciven	Fristående	70	Norrtälje
				Gnistan	Fristående	55	Norrtälje
				Höjdhoppet	Fristående	40	Norrtälje
				Innovitaskolan Norrtälje förskola	Fristående	90	Norrtälje
				Jensen	Fristående	140	Norrtälje
				Kråkbrinken	Fristående	45	Norrtälje
				Montessoriförskolan Bambino	Fristående	45	Norrtälje
				Montessoriförskolan Grind	Fristående	32	Norrtälje
				Naturbarnstugan	Fristående	60	Norrtälje
				Norlandia Lilla Rospiggen	Fristående	125	Norrtälje
				Nygatan	Fristående	30	Norrtälje
				Smörblomman	Fristående	44	Norrtälje
				Trollebo	Fristående	45	Norrtälje
				Vildnissarna Solbacka	Fristående	75	Norrtälje
				Växtriket	Fristående	55	Norrtälje
Kapacitet i kommunal regi:		344		Kapacitet i fristående regi:		1 164	
Samlad kapacitet:		1 508					

Demografi

Prognosen för området visar att antalet barn i förskoleåldern förväntas minska från nuvarande nivåer, med en långsam återhämtning från och med 2030. Först år 2032 bedöms åldersgruppen 0–5 år åter vara i nivå med 2025 för att öka mot prognosperiodens slut.

Uval av åldersklasser för förskola i förskoleområde 7, utfall 2024 och prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Ålder / År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2027		Förändring 2024-2034	
0 år	190	185	184	185	190	198	205	214	223	232	235	-5	-3%	45	24%
1 år	181	195	188	189	191	197	204	212	220	229	236	8	5%	55	30%
2 år	221	186	196	191	193	196	202	208	216	224	231	-30	-14%	10	4%
3 år	217	222	189	198	195	198	201	207	213	221	227	-19	-9%	10	5%
4 år	224	221	221	194	202	201	204	207	213	219	225	-30	-13%	1	0%
5 år	216	229	224	223	199	207	206	210	213	219	224	7	3%	8	4%
1-5 år	1 059	1 053	1 018	995	979	999	1 016	1 044	1 075	1 111	1 142	7	1%	83	8%

Behov

Efterfrågan på förskoleplatser i förskoleområdet bedöms över tid motsvara knappt 116 procent av antalet folkbokförda barn i planeringsåldern 1–5 år. Den höga inskrivningsgraden drivs av en tydlig inpendling av barn från omkringliggande landsbygd och andra tätorter. Baserat på de senaste årens trend bedöms det finnas ett behov av cirka 15–20 procent fler förskoleplatser i Norrtälje centralort än vad befolkningsprognosen indikerar. Efterfrågan på platser och antalet inskrivna förskolebarn förväntas vara i stora drag oförändrat under planperioden med en ökning av totalt 100 barn över de tre sista åren av planeringsperioden efter 2030. Det finns våren 2025 nära 300 tillgängliga förskoleplatser i Norrtälje stad våren 2025. Bakgrunden till överskottet är de senaste cirka

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



fem årens omfattande nyetableringar av ny förskoleverksamhet i Norrtälje tätort, i kombination med att tillväxten i planeringsåldern 1–5 år samt bland individer 0 år har blivit lägre än vad som tidigare har förväntats.

Det bör noteras att det prognostiserade överskottet kan komma att förändras om omstrukturering eller avveckling av befintliga verksamheter, både i egen och fristående regi, genomförs. Samtidigt kan konstateras att andelen platser i egen regi utgör en relativt liten del av den totala tekniska kapaciteten, och att området som helhet redan präglas av ett betydande platsöverskott.

Förskoleområde 7

Områdesanalys, prognos 2024 och framåt

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Ändring i inslagsgivare under året och månad för månad för 31 december respektive														
Komponent	Nuläge	Kort prognos				Lång prognos			Orientering			Förändring		Förändring
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2025-2028	2028-2034	2025-2034	
1-5 år	1 053	1 018	995	979	999	1 016	1 044	1 075	1 111	1 142	-74	-7%	89	8%
Behov*	990	957	936	921	940	956	981	1 011	1 045	1 074	-69	-7%	84	8%
Kapacitet	1 418	1 448	1 508	1 508	1 520	1 520	1 520	1 520	1 520	1 520	90	6%	102	7%
Inskrivna	1 199	1 097	1 098	1 090	1 112	1 126	1 151	1 173	1 191	1 205	-109	-9%	6	1%
Nettoplatser	219	351	410	418	408	394	369	347	329	315	199	91%	96	44%

*I områdesanalysen tillämpas en områdesspecifik inskrivningsfaktor baserad på historiska utfall, vilket innebär att behovet kan vara högre eller lägre än det kommunövergripande behovet på cirka 94 procent av folkmängden i planeringsåldern.

Rekommenderade åtgärder av strategisk vikt avseende förskoleområde 7:

- Utred och analysera resultatet från "Förstudie Norrgärdet, Norrtälje stad" inom ramen för arbetet med en ny detaljplan för fastigheterna Grindskolan 1 och Folkparken 2 med flera.
- Bevaka möjligheten för etablering av ny förskola inom ramen för ej ännu antagen detaljplan för exploateringsområdet Färsna 1:2 med flera och analysera dess förväntade påverkan på kapaciteter och behov, med särskilt fokus på Norrtälje tätorts nordligaste delar. Förvaltningens bedömning är att behov av sådan förskola är tveksamt.
- Följ upp bostadsexploateringen i Norrtälje centralort löpande och analysera dess påverkan på befolkningsutveckling och behov utifrån förändringar inom planeringsåldern 1–5 år.

5.2 Grundskola

I Norrtälje kommun finns 34 skolor, varav 24 drivs i egen regi. Resterande 10 skolor är fristående och drivs med enskilt huvudmannaskap. Av dessa 34 skolor är två verksamheter med anpassad grundskola – en i egen regi och en med enskilt huvudmannaskap. Fristående skolverksamhet är tillståndspliktig enligt 2 kap. 7 § Skollagen (2010:800) och godkännande av enskilt huvudmannaskap handläggs av Skolinspektionen. Det är huvudmannen som ansvarar för att verksamheten organiseras i enlighet med lagar och förordningar medan Skolinspektionen utövar tillsyn.

Vid skolorna i kommunen erbjuds cirka 8300 skolplatser, vilket utgör den så kallade *tekniska kapaciteten*. Kapaciteten vid respektive enskild skolenhet bedöms på följande sätt:

- För verksamheter i egen regi skattas kapaciteten utifrån en samlad bedömning av lokaler, ventilation och organisationens nuvarande utformning.
- För verksamheter i fristående regi skattas kapaciteten utifrån uppgifter som har lämnats till Norrtälje kommun från den enskilda huvudmannens lokala skolenhet.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Grundskolor i Norrtälje kommun

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Enhetsnamn	Regi	Stadier	Kapacitet	Ort	Enhetsnamn	Regi	Stadier	Kapacitet	Ort
Bålbroskolan	Kommunal	F-3	280	Rimbo	Balderskolan	Fristående	Anp.	45	Norrtälje
Drottningdal	Kommunal	F-6	149	Roslags-Bro	Ekebyholmsskolan	Fristående	F-9	240	Rimbo
Edsbro	Kommunal	F-6	140	Edsbro	Freinetskolan Hugin	Fristående	F-9	234	Norrtälje
Elmsta	Kommunal	F-6	185	Väddö	Freinetskolan Mimer	Fristående	F-6	174	Norrtälje
Frötuna	Kommunal	F-6	257	Norrtälje	Freinetskolan Mimer Tingshuset	Fristående	7-9	168	Norrtälje
Gottsta	Kommunal	F-6	170	Hallstavig	IES Norrtälje*	Fristående	F-9	480	Norrtälje
Grisslehamn	Kommunal	F-6	50	Grisslehamn	Innovitaskolan Norrtälje	Fristående	F-6	290	Norrtälje
Hallsta	Kommunal	F-9	500	Hallstavig	Montessoriskolan Gustafslund	Fristående	F-9	500	Norrtälje
Kvisthamraskolan	Kommunal	F-6	350	Norrtälje	Skärsta friskola	Fristående	F-6	85	Hallstavig
Köpmanholm	Kommunal	F-6	52	Ytlan	Viby friskola	Fristående	F-9	170	Rimbo
Långsjöskolan	Kommunal	4-9	485	Rimbo					
Länna	Kommunal	F-9	350	Bergshamra					
Norrgårdsskolan	Kommunal	F-6	575	Norrtälje					
Norrsundsskolan	Kommunal	7-9	155	Väddö					
Norrtälje anpassad grundskola	Kommunal	Anp.	66	Norrtälje					
Riala	Kommunal	F-6	100	Riala					
Roslagsskolan	Kommunal	7-9	600	Norrtälje					
Rädmansö	Kommunal	F-6	225	Rädmansö					
Ränäs	Kommunal	F-6	105	Ränäs					
Skebo	Kommunal	F-6	65	Skebo-Bruk					
Skederids	Kommunal	F-6	170	Skederid					
Svanberga	Kommunal	F-9	490	Svanberga					
Vätö	Kommunal	F-6	90	Vätö					
Wigulfskolan	Kommunal	F-9	325	Norrtälje					
Kapacitet i kommunal regi:				5 934					
Kapacitet i fristående regi:				2 386					
Samlad kapacitet:				8 320					

Kapaciteten som erbjuds vid skolorna i kommunen utgör en grundläggande förutsättning för att planera för en ekonomiskt och verksamhetsmässigt långsiktigt hållbar dimensionering av skolplatser och en gynnsam geografisk spridning utifrån kommunens demografi och infrastruktur. I nedanstående tabell redovisas folkmängden i kommunen i de åldersklasser som är relevanta för behovet av grundskolor:

Uval av åldersklasser för grundskola, kommunövergripande utfall 2024 och prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal inmänare per 31 december respektive år

Ålder / År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2027		Förändring 2024-2034	
6 år	678	682	682	669	650	611	604	615	621	626	635	-9	-1%	-43	-6%
7 år	701	689	690	694	683	668	629	623	632	637	640	-7	-1%	-61	-9%
8 år	718	711	697	702	707	699	683	646	639	648	652	-16	-2%	-66	-9%
9 år	707	727	719	708	714	721	712	697	660	654	661	1	0%	-46	-6%
10 år	724	715	733	727	718	726	732	724	709	673	665	3	0%	-59	-8%
11 år	695	732	721	741	737	731	737	744	735	720	684	46	7%	-11	-2%
12 år	674	703	737	730	751	750	742	749	755	746	730	56	8%	56	8%
13 år	701	681	708	744	738	761	758	751	758	763	753	43	6%	52	7%
14 år	694	704	684	712	748	745	765	764	756	762	767	18	3%	73	10%
15 år	732	696	705	687	716	753	748	769	767	759	764	-45	-6%	32	4%
6-12 år	4 897	4 958	4 980	4 970	4 959	4 905	4 839	4 798	4 753	4 704	4 668	73	1%	-229	-5%
13-15 år	2 127	2 082	2 097	2 143	2 202	2 258	2 272	2 284	2 281	2 285	2 284	16	1%	157	7%
6-15 år	7 024	7 040	7 076	7 113	7 161	7 163	7 112	7 082	7 034	6 988	6 952	89	1%	-72	-1%

Antalet barn och ungdomar i planeringsåldern 6–15 år förväntas öka i kommunen fram till 2029, för att därefter minska fram till 2034. Ökningen sker främst bland individer i högstadieålder, medan antalet barn i förskoleklass och lågstadieålder bedöms minska. Sammantaget innebär utvecklingen en generell nedgång i elevvolymerna fram till och med 2034. Detta bedöms sannolikt leda till en överkapacitet av skolplatser, en situation som förväntas förstärkas under hela prognosperioden. Eftersom skolplikt råder i Sverige

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



beräknas behovet av skolplatser i grundskolan utifrån hela folkmängden i planeringsåldern 6–15 år. Behoven varierar dock i hög grad geografiskt, särskilt i de äldre åldrarna då barn och ungdomars skolvalsmönster generellt sett vidgas med åldern. I nedanstående tabell redovisas hur behovet av skolplatser beräknas utvecklas respektive år:

Beräknat behov av skolplatser inom grundskolan, utfall 2024 och prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla uppgifter avser behov av platser per 31 december respektive år

Stadie	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2027	Förändring 2024-2034
Lågstadiet (inkl. förskoleklass)	2 803	2 801	2 776	2 755	2 752	2 699	2 638	2 604	2 588	2 617	2 655	-48 -2%	-148 -5%
Mellanstadiet	2 091	2 141	2 177	2 176	2 185	2 175	2 173	2 172	2 153	2 099	2 047	85 4%	-44 -2%
Högstadiet	2 126	2 071	2 078	2 111	2 169	2 214	2 220	2 218	2 206	2 202	2 200	-15 -1%	74 3%
Totalt	7 020	7 013	7 031	7 042	7 106	7 088	7 032	6 995	6 947	6 918	6 902	22 0%	-118 -2%

Vid en jämförelse av den samlade kapaciteten i skolorna i kommunen indikerar nuvarande läge och utveckling ett överskott av skolplatser på kommunövergripande nivå. Geografisk placering av skolor har dock stor påverkan på möjligheten att erbjuda skolplatser utifrån behov, särskilt gentemot yngre åldrar. Härmed är det möjligt för både över- och underskott av skolplatser att förekomma samtidigt inom en och samma kommun. Det är inte heller alltid möjligt att fullt ut nyttja skolornas tekniska kapacitet, utan detta kan begränsas av ett flertal olika faktorer, där geografiskt avstånd är en av många variabler. Nedanstående tabell redovisar samlade nettoplatser på kommunövergripande nivå, utifrån i dagsläget kända och troliga förändringar av kapaciteten:

Utveckling av kapaciteter och behov inom grundskolan, prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla uppgifter avser prognos per 31 december respektive år

Variabel	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2025-2027	Förändring 2025-2034
Praktisk kapacitet*	8 320	8 372	8 531	8 509	8 764	8 864	8 914	8 914	8 909	8 909	211 3%	589 7%
Inskrivna i kommunen	6 952	7 002	6 941	6 971	7 081	6 999	6 988	6 954	6 961	6 940	-11 0%	-12 0%
Nettoplatser	1 368	1 370	1 590	1 538	1 683	1 865	1 926	1 960	1 948	1 969	222 16%	601 44%

* Praktisk kapacitet motsvarar en kvalitativ bedömning av det faktiska antalet platser som skolorna i Norrtälje kommun förväntas kunna erbjuda ett visst givet årtal.

Bakgrunden till överskottet är kommunens långsiktiga arbete för att säkerställa skolplatser i takt med kommunens förväntade tillväxt. Under de senaste åren har Norrtälje kommun genomfört flera målmedvetna insatser för att lokalförsörja för befintliga och nya verksamheter att etablera fler skolplatser i enlighet med kommunens prognosticerade befolkningsutveckling. Insatserna har resulterat i flera projekt. Skolprojekt karaktäriseras generellt av långa ledtider och utväxlingen av den långsiktiga planeringen i kombination med lägre än förväntad tillväxt bland barn och ungdomar genererar platsöverskott. Observera att utfallet kan komma att förändras under förutsättning att befintliga verksamheter i egen och fristående regi omstrukturerar eller avvecklas.

I nedanstående graf illustreras hur tillgången till platser bedöms utvecklas i förhållande till platsbehovet i kommunen. Hänsyn har tagits till idag kända prognosticerade förändringar av den tekniska kapaciteten. Relativ platstillgång är ett mått som i procent beskriver hur antalet skolplatser i kommunen förhåller sig till det förväntade antalet barn och ungdomar med behov av skolplats. Värdet över 100 procent indikerar fler skolplatser än det förväntade behovet. Praktisk kapacitet motsvarar en kvalitativ bedömning av det faktiska antalet platser som skolorna i Norrtälje kommun förväntas kunna erbjuda ett visst givet år.

POSTADRESS

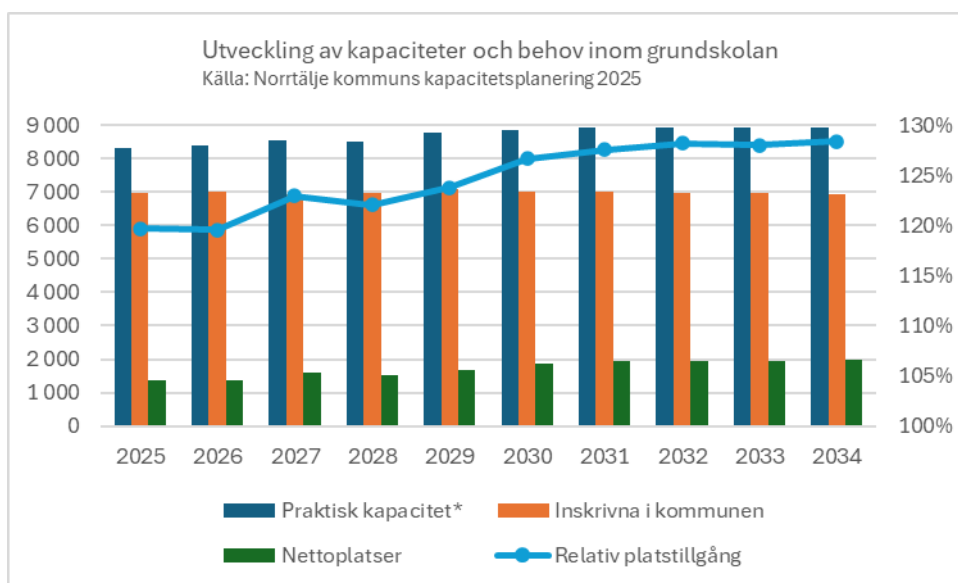
Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Under prognosperioden till och med år 2034 antas flera förändringar i kapaciteten, bland annat två nyetableringar av grundskolor. I nedanstående tabell redovisas kapacitetsförändringar avseende grundskola år 2025 och framåt.

Kapacitetsförändringar avseende grundskola, 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla uppgifter avser prognos per 31 december respektive år

Enhet	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Björnö, fristående					450					
Frötuna, kommunal				-72						
Elmsta, kommunal		15								
Resursskola, kommunal			100							
Montessori Gustafslund, fristående	360									
Montessori Campus, fristående	-120									
IES Kungsängsiljan, fristående		64	64							
Summering	240	79	164	-72	450	0	0	0	0	0

Vid bedömning av praktiska konsekvenser från etablering av ny verksamhet och större förändringar fördelas generellt sett den förväntade effekten ut över tid, vilket innebär att teknisk kapacitet sällan korrelerar med tillgång till och beläggning av platser.

Skolområden

Även grundskolorna i Norrtälje kommun är i prognoshänseende indelade i sju olika geografiska områden, så kallade *skolområden*. Kommunens skol- och förskoleområden har stora geografiska likheter, men vissa skillnader har gjorts utifrån till exempel skolenheternas beroende av infrastruktur i form bussförbindelser och skolskjuts. Områdesindelningen har ingen påverkan på vare sig verksamheten eller fördelningen av grundskoleplatser, utan används enbart utifrån ett planeringsperspektiv avseende kapacitetsplanering. Områdena organiseras och revideras löpande utifrån hur enheterna kompletterar varandra och faktorer som kan ha påverkan på utformningen är till exempel årskursers delningstal, effektivt lokalutnyttjande, möjlighet att allokera resurser och

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



använda specialsalar. Respektive skolområde bör ha ett väl anpassat och balanserat utbud för barnen i närområdet.

Skolområde 1

Områdesbeskrivning

Skolområde 1 sträcker sig över sydöstra delen av Norrtälje kommun och omfattar orter och områden som till exempel Björnö, Frötuna, Rådmansö, Gräddö, Yxlan och Blidö med flera.



Skolor

I skolområdet finns idag tre grundskolor. En ny detaljplan är pågående för exploateringsområdet Björnö. Efter antagande förväntas den innebära möjlighet till etablering av en ny skola på Björnö.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Skolorråde 1

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort	Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort
Frötuna	Kommunal	257	Norrtälje				
Köpmanholm	Kommunal	52	Yxlan				
Fädmansö	Kommunal	225	Fädmansö				
Kapacitet i kommunal regi:		534		Kapacitet i fristående regi:			0
Samlad kapacitet:		534					

Demografi

I området förväntas antalet barn och ungdomar i grundskoleålder öka under prognosperioden till och med år 2034. Bland de yngre åldrarna sker tillväxten i låg takt till och med år 2029, för att därefter öka något. Antagandet förutsätter en fortsatt bostadsexploatering i Björnö. Historiskt har exploateringen visat sig falla ut i lägre takt än vad som har förväntats. Bland de äldre åldrarna sker en mer jämn tillväxt i området till och med år 2030, då tillväxten planar ut. Sett över hela perioden är merparten av tillväxten fördelad åren 2027–2034.

Utvärdering av åldersklasser för grundskola i skolorråde 1, utfall 2024 och prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Ålder / År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2027	Förändring 2024-2034
6 år	85	78	83	93	79	91	79	92	96	99	101	8	10%
7 år	83	87	82	87	97	86	96	86	97	100	101	4	5%
8 år	93	85	89	85	91	102	91	100	90	100	102	-8	-9%
9 år	94	95	88	92	88	96	105	96	103	93	101	-2	-2%
10 år	69	95	96	90	94	92	99	108	99	105	94	21	30%
11 år	83	71	96	98	92	97	95	102	110	101	105	15	18%
12 år	83	84	73	97	99	95	99	97	104	111	102	14	17%
13 år	79	83	84	75	97	101	96	100	98	105	110	-4	-5%
14 år	58	79	82	84	76	97	101	97	100	98	103	26	45%
15 år	71	58	78	81	83	77	96	100	96	98	96	10	15%
6-12 år	590	595	607	641	641	657	664	682	700	707	706	51	9%
13-15 år	208	220	245	240	256	274	293	297	294	300	309	32	16%
6-15 år	798	815	852	882	897	931	957	979	994	1007	1016	84	10%

Behov

Behovet av skolplatser bedöms över tid motsvara cirka 80 procent av antalet folkbokförda i åldrarna 6–12 år i skolorrådet. Eftersom det i skolorrådet saknas en enhet för äldre åldrar är dessa hänvisade till högstadiesamverksamhet i närområdet, främst till skolorråde 7. Närmare hälften av områdets folkbokförda barn och ungdomar i planeringsåldern 6–15 år inskrivna i en skolverksamhet utanför området. Samtidigt som antalet folkbokförda barn och ungdomar beräknas öka i området under prognosperioden, förväntas antalet inskrivna elever i området minska fram till och med år 2027. En betydande ökning av antalet inskrivna förväntas därefter från och med år 2029, när etablering av en ny skolenhet i området har prognostiserats. Det förväntade etableringen av nya skolplatser i närliggande skolorråde 7 kan komma att få betydande påverkan på de västra delarna av skolorråde 1, till exempel områdena Björnö och Frötuna, sett till deras stadsnära lägen.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Skolområde 1

Områdesanalys, prognos 2025 och framåt

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Komponent*	Nuläge 2025	Kort prognos			Lång prognos			Orientering			Förändring 2025-2028		Förändring 2025-2034	
		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034				
6-12 år	595	607	641	641	657	664	682	700	707	706	45	8%	111	19%
13-15 år	220	245	240	256	274	293	297	294	300	309	36	16%	89	41%
Summering 6-15 år	815	852	882	897	931	957	979	994	1 007	1 016	81	10%	200	25%
Kapacitet F-6	524	522	522	500	750	850	900	900	900	900	-24	-5%	376	72%
Kapacitet 7-9														
Kapacitet F-9	524	522	522	500	750	850	900	900	900	900	-24	-5%	376	72%
Inskrivna F-6	435	442	430	423	568	553	553	553	553	553	-12	-3%	118	27%
Inskrivna 7-9														
Inskrivna F-9	435	442	430	423	568	553	553	553	553	553	-12	-3%	118	27%
Nettoplatser F-6	89	80	92	77	182	297	347	347	347	347	-12	-13%	258	290%
Nettoplatser 7-9														
Nettoplatser F-9	89	80	92	77	182	297	347	347	347	347	-12	-13%	258	290%

* Områdesanalysen för grundskolan baseras på studiernas korrelerande folkmängder inom planeringsåldern 6-15 år. Om kapacitet av ett visst stadié saknas i ett område skuggas dessa celler.

Rekommenderade åtgärder av strategisk vikt avseende skolområde 1:

- Bevaka möjligheten för etablering av ny skola inom ramen för ej ännu antagen detaljplan för exploateringsområdet Björnö och analysera dess förväntade påverkan på kapaciteter och behov, med särskilt fokus på Björnö, Frötuna och södra Norrtälje stad.
- Följ upp bostadsexploateringen i Björnö löpande och analysera dess påverkan på befolkningsutveckling och behov utifrån förändringar inom planeringsåldern 6-15 år.

Skolområde 2

Områdesbeskrivning

Skolområde 2 sträcker sig över södra delen av Norrtälje kommun och omfattar orter och områden som till exempel Bergshamra och Riala med flera.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Skolor

I skolområdet finns idag två grundskolor.

Skolområde 2

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort	Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort
Länna	Kommunal	350	Bergshamra				
Råla	Kommunal	100	Råla				
Kapacitet i kommunal regi:		450		Kapacitet i fristående regi:		0	
Samlad kapacitet:		450					

Demografi

I området förväntas antalet barn och ungdomar i grundskoleålder sakta öka fram till år 2028 för att sedan minska. Bland de yngsta åldrarna 6–9 år sker svag tillväxt till och med år 2026, för att därefter minska totalt sett under resterande del av prognosperioden. I mellanstadieåldrar ökar volymerna stadigt under i stort sett hela prognosperioden, men en tydlig ökning sker i åldersgruppen 13–15 år, som växer med 23 %.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Urval av åldersklasser för grundskola i skolområde 2, utfall 2024 och prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Ålder / År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2027		Förändring 2024-2034	
6 år	48	60	48	52	56	47	42	45	45	45	45	4	7%	-3	-6%
7 år	55	48	59	48	51	55	46	42	45	45	45	-7	-12%	-10	-18%
8 år	49	54	48	58	48	50	54	46	42	45	45	9	18%	-4	-9%
9 år	46	48	53	48	57	48	49	52	45	41	44	2	5%	-2	-4%
10 år	50	45	48	53	48	55	47	48	51	45	41	3	5%	-9	-18%
11 år	46	50	45	48	52	47	54	47	48	50	44	2	4%	-2	-4%
12 år	43	46	50	45	47	51	47	53	47	47	50	2	4%	7	16%
13 år	39	43	46	49	45	47	51	47	52	47	47	10	26%	8	20%
14 år	38	40	43	46	49	44	47	50	47	52	47	8	20%	9	23%
15 år	41	39	41	43	46	49	44	47	50	47	51	2	5%	10	25%
6-12 år	337	352	352	351	358	353	339	334	323	318	314	14	4%	-23	-7%
13-15 år	118	121	129	138	139	140	142	144	149	145	145	20	17%	27	23%
6-15 år	455	474	481	489	498	493	481	477	472	463	459	34	7%	4	1%

Behov

Behovet av skolplatser bedöms över tid motsvara cirka 80 procent av antalet folkbokförda i planeringsåldern 6–15 år i skolområdet. Under förutsättning att andelen inskrivna inte ökar markant under prognosperioden till och med år 2034 beräknas kapaciteten i området vara tillräcklig för att hantera behovet utan särskilda insatser vad det gäller lokaler. För läsåret 2025/2026 organiseras Riala skolas årskurs 5 och 6 till Länna skola, i syfte att ge plats för en under detta läsårs tillfälligt större kull i förskoleklass. I Mål och budget 2024 finns ett uppdrag att bygga ut Riala skola, utreda förskoleetablering och ta fram en helhetslösning för att bättre nyttja fritidshemmets lokaler.

Skolområde 2

Områdesanalys, prognos 2025 och framåt

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

	Nuläge 2025	Kort prognos			Lång prognos			Orientering			Förändring 2025-2028		Förändring 2025-2034	
Komponent*		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034				
6-12 år	352	352	351	358	353	339	334	323	318	314	6	2%	-38	-11%
13-15 år	121	129	138	139	140	142	144	149	145	145	18	15%	23	19%
Summering 6-15 år	474	481	489	498	493	481	477	472	463	459	24	5%	-15	-3%
Kapacitet F-6	290	290	290	290	290	290	290	290	290	290	0	0%	0	0%
Kapacitet 7-9	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	0	0%	0	0%
Kapacitet F-9	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	0	0%	0	0%
Inskrivna F-6	274	265	270	270	260	260	260	250	245	245	-4	-1%	-29	-11%
Inskrivna 7-9	106	110	110	110	110	110	110	110	110	110	4	4%	4	4%
Inskrivna F-9	380	375	380	380	370	370	370	360	355	355	0	0%	-25	-7%
Nettoplatser F-6	16	25	20	20	30	30	30	40	45	45	4	25%	29	181%
Nettoplatser 7-9	54	50	50	50	50	50	50	50	50	50	-4	-7%	-4	-7%
Nettoplatser F-9	70	75	70	70	80	80	80	90	95	95	0	0%	25	36%

* Områdesanalysen för grundskolan baseras på studiernas korrelerande folkmängder inom planeringsåldern 6-15 år. Om kapacitet av ett visst ställe saknas i ett område skuggas dessa celler.

Rekommenderade åtgärder av strategisk vikt avseende skolområde 2:

- I enlighet med uppdraget i Mål och budget 2024 påbörjas arbetet med att bygga ut Riala skola, utreda möjligheten till förskoleetablering samt ta fram en helhetslösning för att effektivisera och bättre nyttja fritidshemmets lokaler.

Skolområde 3

Områdesbeskrivning

Skolområde 3 sträcker sig över västra delen av Norrtälje kommun och omfattar orter och områden som till exempel Skederid, Rimbo, Rånäs, Gottröra, Lohärad och Edsbro med flera.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Skolor

I skolområdet finns idag sju befintliga skolor.

Skolområde 3

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort	Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort
Bålbroskolan	Kommunal	280	Rimbo	Ekebyholmsskolan	Fristående	240	Rimbo
Edsbro	Kommunal	140	Edsbro	Viby friskola	Fristående	170	Rimbo
Långsjöskolan	Kommunal	485	Rimbo				
Rånäs skola	Kommunal	105	Rånäs				
Skederids skola	Kommunal	170	Skederid				
Kapacitet i kommunal regi:		1 180		Kapacitet i fristående regi:		410	
Samlad kapacitet:		1 590					

Demografi

I området förväntas antalet barn och ungdomar förhålla sig relativt sett stabilt fram till och med år 2029. Därefter sker en successiv minskning av den totala volymen under resterande del av prognosperioden. Sett över hela prognosperioden fram till och med år 2034 sker viss minskning av totalvolymen, driven av lägre volymer inom åldrarna 6-11 år.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Urval av åldersklasser för grundskola i skolområde 3, utfall 2024 och prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Alder / År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2027	Förändring 2024-2034
6 år	162	170	171	145	148	135	136	133	131	130	131	-17	-19%
7 år	145	163	169	171	147	150	137	138	135	133	132	26	18%
8 år	162	148	163	169	171	149	152	139	140	137	135	7	4%
9 år	159	163	150	163	169	170	150	153	140	141	138	4	2%
10 år	171	160	163	151	163	168	170	150	153	141	141	-20	-12%
11 år	153	171	160	163	152	163	168	169	151	154	142	10	6%
12 år	141	154	171	160	164	154	164	168	169	152	155	19	13%
13 år	156	143	155	171	161	165	156	165	168	170	153	15	10%
14 år	162	157	144	154	172	162	166	157	165	168	169	-8	-5%
15 år	173	162	156	144	155	172	162	165	157	165	167	-29	-17%
6-12 år	1 093	1 129	1 147	1 121	1 114	1 091	1 077	1 050	1 019	987	975	28	3%
13-15 år	491	462	455	470	487	499	483	487	490	502	490	-21	-4%
6-15 år	1 584	1 591	1 602	1 591	1 601	1 590	1 560	1 537	1 509	1 489	1 465	7	0%

Behov

Behovet av skolplatser bedöms över tid motsvara cirka 85 procent av antalet folkbokförda i planeringsåldern 6–15 år i skolområdet. Behovet och antalet inskrivna elever förväntas vara stabilt till 2030 för att därefter minska något. Området bedöms ha ett överskott av platser under hela perioden, även om den absoluta merparten av överskottet är knutet till låg- och mellanstadiet.

Skolområde 3

Områdesanalys, prognos 2025 och framåt

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Komponent*	Nuläge 2025	Kort prognos			Lång prognos			Orientering			Förändring 2025-2028	Förändring 2025-2034
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		
6-12 år	1 129	1 147	1 121	1 114	1 091	1 077	1 050	1 019	987	975	-15	-1%
13-15 år	462	455	470	487	499	483	487	490	502	490	26	6%
Summering 6-15 år	1 591	1 602	1 591	1 601	1 590	1 560	1 537	1 509	1 489	1 465	10	1%
Kapacitet F-6	1 205	1 205	1 205	1 205	1 205	1 205	1 205	1 205	1 205	1 205	0	0%
Kapacitet F-7	385	395	395	395	395	395	395	395	395	395	10	3%
Kapacitet F-9	1 590	1 600	1 600	1 600	1 600	1 600	1 600	1 600	1 600	1 600	10	1%
Inskrivna F-6	944	972	969	964	964	964	954	954	954	951	20	2%
Inskrivna F-7	379	381	381	381	381	381	381	381	381	381	2	1%
Inskrivna F-9	1 323	1 353	1 350	1 345	1 345	1 345	1 335	1 335	1 335	1 332	22	2%
Nettoplatser F-6	261	233	236	241	241	241	251	251	251	254	-20	-8%
Nettoplatser F-7	6	14	14	14	14	14	14	14	14	14	8	133%
Nettoplatser F-9	267	247	250	255	255	255	265	265	265	268	-12	-4%

* Områdesanalysen för grundskolan baseras på studiernas korrelerande folkmängder inom planeringsåldern 6-15 år. Om kapacitet av ett visst stadiet saknas i ett område skuggas dessa celler.

Rekommenderade åtgärder av strategisk vikt avseende skolområde 3:

- Bevaka konsekvenserna av den ännu ej antagna strukturplanen för centrala Rimbo och analysera dess förväntade påverkan på kapaciteter och behov.

Skolområde 4

Områdesbeskrivning

Skolområde 4 sträcker sig över nordvästra delen av Norrtälje kommun och omfattar orter och områden som till exempel Hallstavik, Herräng och Skebobruk med flera.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Skolor

I skolområdet finns idag fyra grundskolor.

Skolområde 4

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort	Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort
Gottsta	Kommunal	170	Hallstavig	Skärsta friskola	Fristående	85	Hallstavig
Hallsta	Kommunal	500	Hallstavig				
Skebo	Kommunal	65	Skebo-Bruk				
Kapacitet i kommunal regi:		735		Kapacitet i fristående regi:		85	
Samlad kapacitet:		820					

Demografi

I området förväntas antalet barn och ungdomar i grundskoleålder minska successivt över tid, och i högre takt under åren 2028–2034. Sett över hela prognosperioden fram till och med år 2034 sker en minskning av totalvolymen, driven av lägre volymer inom åldrarna 6–12 år. Just åldersklasserna inom låg- och mellanstadierna utvecklas negativt över i princip hela prognosperioden.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Urval av åldersklasser för grundskola i skolområde 4, utfall 2024 och prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Ålder / År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2027		Förändring 2024-2034	
6 år	50	66	64	67	53	49	53	50	51	51	52	17	33%	2	3%
7 år	72	52	66	64	66	53	50	54	51	52	52	-8	-11%	-20	-28%
8 år	64	71	54	66	65	65	55	52	55	53	53	2	3%	-11	-17%
9 år	68	65	72	57	67	65	66	56	54	56	55	-11	-16%	-13	-19%
10 år	75	69	66	72	59	68	67	67	59	56	59	-3	-4%	-16	-22%
11 år	77	75	71	68	73	62	70	69	69	61	59	-9	-12%	-18	-24%
12 år	83	77	76	72	69	74	65	72	71	70	64	-11	-13%	-19	-23%
13 år	74	83	77	77	74	70	75	67	73	72	72	3	4%	-2	-3%
14 år	61	75	82	77	78	75	72	76	69	74	74	16	26%	13	21%
15 år	83	63	76	82	77	78	75	72	76	70	75	-1	-1%	-8	-9%
6-12 år	489	475	469	466	452	438	425	419	408	399	392	-23	-5%	-97	-20%
13-15 år	218	221	235	236	228	223	222	215	219	217	221	18	8%	3	2%
6-15 år	707	696	704	702	680	661	647	635	627	616	613	-5	-1%	-94	-13%

Behov

Behovet av skolplatser bedöms över tid motsvara cirka 90 procent av antalet folkbokförda i planeringsåldern 6–15 år i skolområdet. Behovet och antalet inskrivna elever förväntas minska under hela perioden. Det är främst inom låg- och mellanstadiet som inskrivningstalen går ned under perioden, medan antalet högstadiееlever förväntas öka, om än i förhållandevis små absoluta tal. Området bedöms ha ett överskott av platser under hela perioden.

Skolområde 4

Områdesanalys, prognos 2025 och framåt

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

	Nuläge	Kort prognos				Lång prognos			Orientering			Förändring		Förändring	
Komponent*	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2025-2028		2025-2034		
6-12 år	475	469	466	452	438	425	419	408	399	392	-24	-5%	-83	-17%	
13-15 år	221	235	236	228	223	222	215	219	217	221	7	3%	0	0%	
Summering 6-15 år	696	704	702	680	661	647	635	627	616	613	-16	-2%	-83	-12%	
Kapacitet F-6	595	595	590	590	595	595	595	595	595	595	-5	-1%	0	0%	
Kapacitet 7-9	225	225	225	225	225	225	225	225	225	225	0	0%	0	0%	
Kapacitet F-9	820	820	815	815	820	820	820	820	820	820	-5	-1%	0	0%	
Inskrivna F-6	445	472	467	466	444	427	427	431	434	432	21	5%	-13	-3%	
Inskrivna 7-9	182	200	200	200	200	200	198	195	193	190	18	10%	8	4%	
Inskrivna F-9	627	672	667	666	644	627	625	626	627	622	39	6%	-5	-1%	
Nettoplatser F-6	150	123	123	124	151	168	168	164	161	163	-26	-17%	13	9%	
Nettoplatser 7-9	43	25	25	25	25	25	27	30	32	35	-18	-42%	-8	-19%	
Nettoplatser F-9	193	148	148	149	176	193	195	194	193	198	-44	-23%	5	3%	

* Områdesanalysen för grundskolan baseras på studiernas korrelerande folkmängder inom planeringsåldern 6-15 år. Om kapacitet av ett visst stadiе saknas i ett område skuggas dessa celler.

Rekommenderade åtgärder av strategisk vikt avseende skolområde 4:

- Analysera kapaciteten inom skolområdet utifrån det förväntade minskade elevunderlaget, särskilt inom låg- och mellanstadiet. Fokus bör ligga på att säkerställa flexibla lösningar för att undvika ett långsiktigt överskott av skolplatser.

Skolområde 5

Områdesbeskrivning

Skolområde 5 sträcker sig över nordöstra delen av Norrtälje kommun och omfattar orter och områden som till exempel Älmsta, Svanberga, Grisslehamn, Söderbykarl och Björkö-Arholma med flera. En skillnad mot förskoleområde 5 är att området också innefattar området Malsta, nordväst om Norrtälje tätort. Anledningen till skillnaden är kommunikationer med linjebuss och skolskjuts.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Skolor

I skolområdet finns idag fyra grundskolor. I pågående översiktsplanering har Svanbergaområdet identifierats av Norrtälje kommun som ett möjligt område att utveckla för ny bostadsexploatering, vilket på sikt kan förväntas innebära ett ökat behov av bland annat grundskola.

Skolområde 5

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort	Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort
Elmsta	Kommunal	185	Väddö				
Grisslehamn	Kommunal	50	Grisslehamn				
Norrsundsskolan	Kommunal	155	Väddö				
Svanberga	Kommunal	490	Svanberga				
Kapacitet i kommunal regi:		880		Kapacitet i fristående regi:			0
Samlad kapacitet:		880					

Demografi

I området förväntas antalet barn och ungdomar i grundskoleålder ligga kvar på dagens nivåer fram till och med år 2030, för att därefter minska till år 2034. Det är framför allt de yngre åldrarna som ökar till och med år 2028, för att därefter minska något. Ungdomar i

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



högstadietåldern beräknas minska jämfört med föregående år, och fortsätter utvecklas svagt till och med 2028. Därefter sker en viss ökning under de följande 2–3 åren, för att i slutet av prognosperioden återgå till liknande volymer som dagens. Sammantaget utvecklas planeringsåldern 6–15 år negativt under perioden.

Urval av åldersklasser för grundskola i skolområde 5, utfall 2024 och prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Alder / År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2027	Förändring 2024-2034
6 år	74	71	66	65	71	64	62	62	62	62	62	-9	-12%
7 år	93	75	73	70	69	73	66	64	64	64	64	-23	-25%
8 år	85	92	75	76	72	72	75	67	66	66	66	-9	-10%
9 år	89	85	92	78	79	74	74	76	69	68	68	-11	-13%
10 år	69	89	86	93	79	81	75	76	78	70	69	24	35%
11 år	62	71	88	88	94	81	82	77	78	79	72	26	41%
12 år	79	64	72	90	89	95	82	83	78	80	80	11	14%
13 år	80	80	66	75	91	91	96	83	85	79	81	-5	-6%
14 år	94	80	81	69	77	92	91	96	83	85	80	-25	-27%
15 år	84	92	80	82	71	79	92	91	96	84	86	-2	-2%
6-12 år	557	546	553	559	553	540	517	506	494	488	482	8	1%
13-15 år	258	252	226	226	239	261	279	270	264	248	247	-32	-12%
6-15 år	809	798	779	785	792	801	796	776	758	736	728	-24	-3%

Behov

Behovet av skolplatser bedöms över tid motsvara cirka 90 procent av antalet folkbokförda i planeringsåldern 6–15 år i skolområdet. Behovet och antalet inskrivna elever förväntas minska något under perioden. Området bedöms ha ett överskott av platser hela perioden. Samtidigt bedöms Svanberga skola vara fullbelagd och i dagsläget är kapaciteten vid mellanstadiet ökad genom tillfälliga lokaler.

Skolområde 5

Områdesanalys, prognos 2025 och framåt

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Komponent*	Nuläge 2025	Kort prognos				Lång prognos				Orientering			Förändring 2025-2028	Förändring 2025-2034
		2026	2027	2028		2029	2030	2031		2032	2033	2034		
6-12 år	546	553	559	553		540	517	506		494	488	482	7	1%
13-15 år	252	226	226	239		261	279	270		264	248	247	-13	-5%
Summering 6-15 år	798	779	785	792		801	796	776		758	736	728	-6	-1%
Kapacitet F-6	545	545	545	545		545	545	545		545	540	540	0	0%
Kapacitet 7-9	335	335	335	335		335	335	335		335	335	335	0	0%
Kapacitet F-9	880	880	880	880		880	880	880		880	875	875	0	0%
Inskrivna F-6	493	499	498	497		493	488	484		495	497	500	4	1%
Inskrivna 7-9	239	230	230	230		235	240	240		235	235	235	-9	-4%
Inskrivna F-9	732	729	728	727		728	728	724		730	732	735	-5	-1%
Nettoplatser F-6	52	46	47	48		52	57	61		50	43	40	-4	-8%
Nettoplatser 7-9	96	105	105	105		100	95	95		100	100	100	9	9%
Nettoplatser F-9	148	151	152	153		152	152	156		150	143	140	5	3%

* Områdesanalysen för grundskolan baseras på stadernas korrelerande folkmängder inom planeringsåldern 6-15 år. Om kapacitet av ett visst stadiet saknas i ett område skuggas dessa celler.

Rekommenderade åtgärder av strategisk vikt avseende skolområde 5:

- Fullfölj påbörjat arbete avseende detaljplan för att möjliggöra framtida utbyggnad av Svanberga skola.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

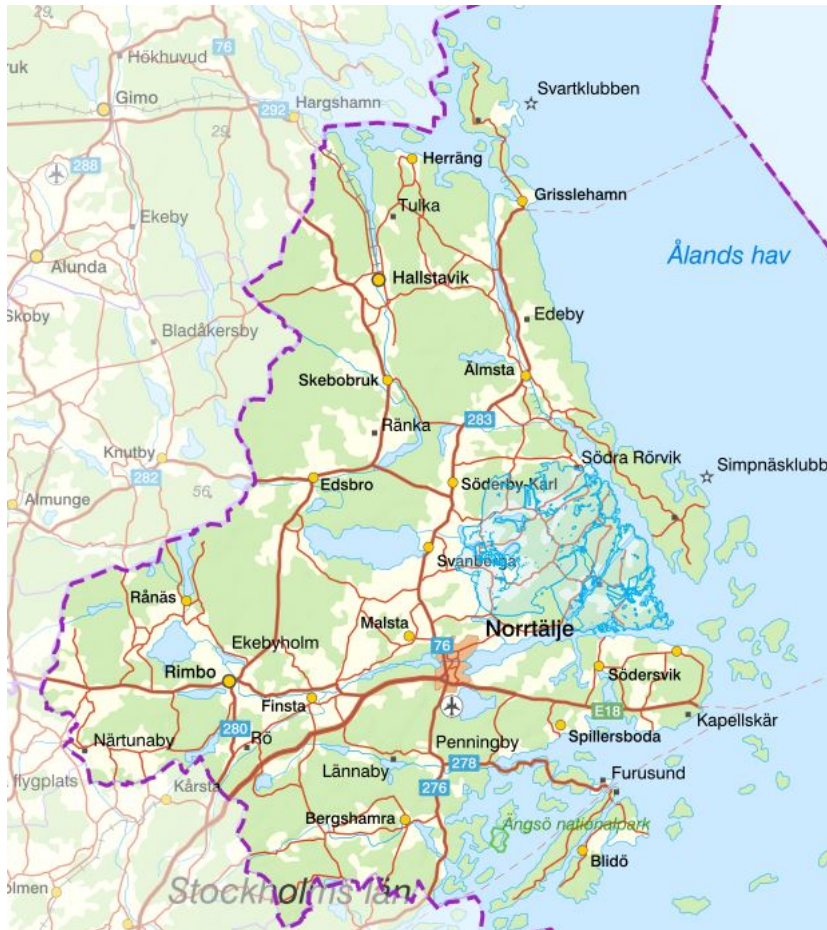
0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Skolområde 6

Områdesbeskrivning

Skolområde 6 sträcker sig över östra delen av Norrtälje kommun norr om Norrtäljeviken, och omfattar orter och områden som till exempel Roslags-Bro och Vätö med flera.



Skolor

I skolområdet finns idag två grundskolor.

Skolområde 6

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort	Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort
Drottningdal	Kommunal	149	Roslags-Bro				
Vätö	Kommunal	90	Vätö				
Kapacitet i kommunal regi:		239		Kapacitet i fristående regi:		0	
Samlad kapacitet:		239					

Demografi

I området förväntas antalet barn och ungdomar i grundskoleålder vara på ungefär samma nivåer som idag. Tillväxten är svag under hela prognosen, dämpad av minskning av antalet ungdomar i högstadiålder.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Urval av åldersklasser för grundskola i skolområde 6, utfall 2024 och prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Alder / År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2027	Förändring 2024-2034
6 år	28	22	21	26	21	26	24	24	24	24	24	-2 -7%	-4 -14%
7 år	27	28	23	22	27	23	27	25	24	25	25	-5 -18%	-2 -8%
8 år	35	28	29	24	24	28	24	28	26	25	26	-11 -30%	-9 -27%
9 år	28	36	29	30	26	25	29	25	28	27	27	2 7%	-1 -5%
10 år	28	29	36	30	31	28	27	30	26	29	28	2 7%	0 0%
11 år	31	29	30	37	31	32	29	28	31	27	30	6 18%	-1 -3%
12 år	20	32	30	30	38	33	33	30	29	32	28	10 52%	8 42%
13 år	23	21	32	31	31	38	33	34	31	30	33	8 34%	10 41%
14 år	38	24	22	33	31	32	38	33	34	31	30	-5 -14%	-8 -20%
15 år	30	37	24	22	33	32	32	38	33	33	31	-8 -25%	1 4%
6-12 år	197	204	198	199	199	195	193	189	189	189	188	2 1%	-9 -5%
13-15 år	91	82	79	86	95	102	103	105	98	94	94	-5 -6%	3 3%
6-15 år	288	286	276	285	294	297	296	294	286	283	281	-3 -1%	-7 -2%

Behov

Behovet av skolplatser bedöms över tid motsvara cirka 50 procent av antalet folkbokförda i planeringsåldern 6–15 år i skolområdet. Eftersom det i skolområdet saknas en enhet för äldre åldrar är dessa hänvisade till en högstadiesverksamhet i närområdet, främst till skolområde 7. Området har historiskt en lägre inskrivningsgrad än flera andra områden, mycket på grund av närheten till Norrtälje centralort för, framför allt, boende i de sydvästra delarna av området. Behovet och antalet inskrivna elever förväntas minska under perioden, samtidigt som antalet nettoplatser ökar. Området bedöms ha ett förhållandevis stort överskott av platser hela perioden och överskottet ökar över tid på grund av förväntat färre inskrivningar.

Skolområde 6

Områdesanalys, prognos 2025 och framåt

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Komponent*	Nuläge 2025	Kort prognos				Lång prognos			Orientering			Förändring 2025-2028	Förändring 2025-2034
		2026	2027	2028		2029	2030	2031	2032	2033	2034		
6-12 år	204	198	199	199		195	193	189	189	189	188	-5 -2%	-16 -8%
13-15 år	82	79	86	95		102	103	105	98	94	94	13 16%	11 14%
Summering 6-15 år	286	276	285	294		297	296	294	286	283	281	8 3%	-5 -2%
Kapacitet F-6	239	239	239	239		239	239	239	239	239	239	0 0%	0 0%
Kapacitet F-9	239	239	239	239		239	239	239	239	239	239	0 0%	0 0%
Inskrivna F-6	140	140	130	160		160	130	130	130	130	130	20 14%	-10 -7%
Inskrivna F-9	140	140	130	160		160	130	130	130	130	130	20 14%	-10 -7%
Nettoplatser F-6	99	99	109	79		79	109	109	109	109	109	-20 -20%	10 10%
Nettoplatser F-9	99	99	109	79		79	109	109	109	109	109	-20 -20%	10 10%

* Områdesanalysen för grundskolan baseras på stadernas korrelerande folkmängder inom planeringsåldern 6-15 år. Om kapacitet av ett visst ställe saknas i ett område skuggas dessa celler.

Rekommenderade åtgärder av strategisk vikt avseende skolområde 6:

- Det behövs en tydlig strategisk inriktning för förskolans och grundskolans framtid i området. För att säkerställa en kostnadseffektiv och kvalitativ skolorganisation bör möjligheten till samlokalisering eller samorganisering utredas.

Skolområde 7

Områdesbeskrivning

Skolområde 7 sträcker sig över centralorten Norrtälje tätort med viss geografisk omnejd och omfattar utöver Norrtälje stad även områden som till exempel Norra Nånö, Hårnacka och Utlunda med flera. Skolområde 7 innefattar, till skillnad från förskoleområde 7, inte området Malsta. Utifrån busskommunikationer och behovet av skolskjuts för grundskolan

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

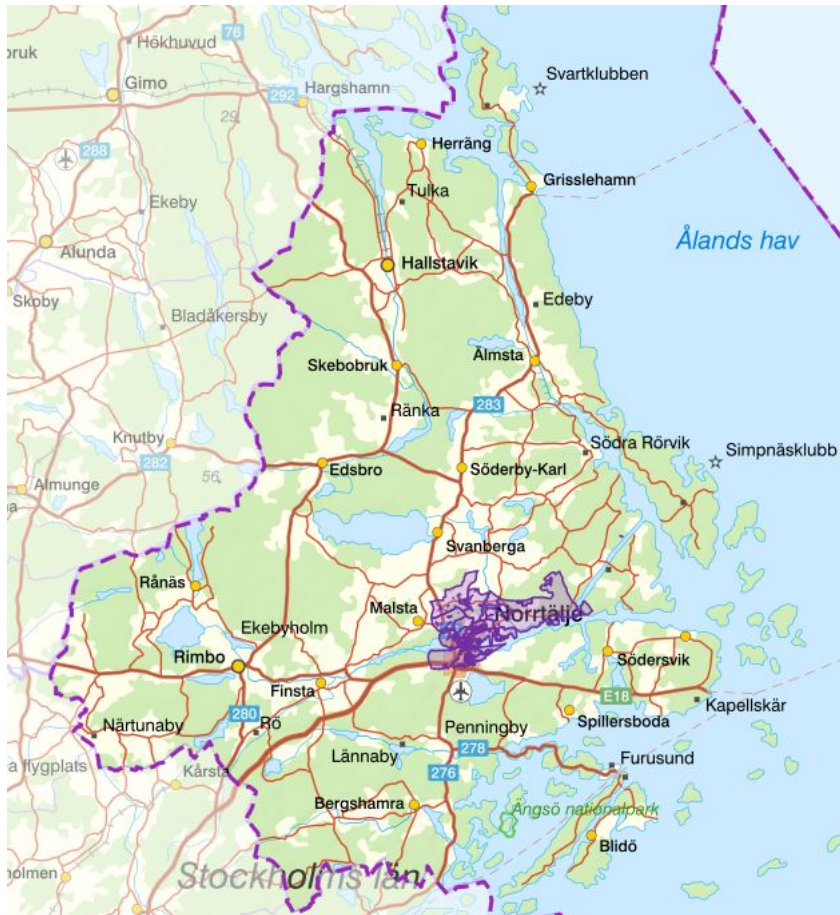
Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



är nyckelkodsområdet kring Malsta i stället organiserat inom skolområde 5, som bland annat innefattar Svanberga skola.



Skolor

I skolområdet finns idag tolv skolor. Utöver de nedan listade skolorna bedriver ytterligare två verksamhet inom anpassad grundskola. Dessa skolors kapacitet ingår ej i kapacitetsberäkningen för grundskolan. Skolområdet präglas i hög grad av centralorten Norrtälje och är det område i kommunen med flest pågående detaljplaner.

Skolområde 7

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort	Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort
Kvisthamraskolan	Kommunal	350	Norrtälje	Freinetskolan Hugin	Fristående	234	Norrtälje
Norrgårdsskolan	Kommunal	575	Norrtälje	Freinetskolan Mimer	Fristående	174	Norrtälje
Roslagsskolan	Kommunal	600	Norrtälje	Freinetskolan Mimer Tingshuset	Fristående	168	Norrtälje
Wigulfskolan	Kommunal	325	Norrtälje	Innovitaskolan Norrtälje	Fristående	290	Norrtälje
				Montessoriskolan Gustafslund	Fristående	500	Norrtälje
				IES Kungsängsliljan	Fristående	480	Norrtälje
Kapacitet i kommunal regi:		1 850		Kapacitet i fristående regi:		1 846	
Samlad kapacitet:		3 696					

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Demografi

I området förväntas antalet barn och ungdomar i grundskoleålder bli förhållandevis jämn fram till år 2034. Mindre förändringar sker mellan olika åldersgrupper över tid.

Urval av åldersklasser för grundskola i skolområde 7, utfall 2024 och prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Ålder / År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2027		Förändring 2024-2034	
6 år	229	214	226	220	220	198	207	207	211	214	219	-9	-4%	-10	-5%
7 år	222	233	218	230	224	225	205	213	214	218	220	8	4%	-2	-1%
8 år	225	228	236	223	235	231	230	213	220	221	224	-2	-1%	-1	-1%
9 år	218	231	232	239	227	240	236	236	220	226	227	21	9%	9	4%
10 år	256	224	234	235	242	233	245	242	241	226	231	-21	-8%	-25	-10%
11 år	240	259	228	237	239	246	238	250	247	246	230	-3	-1%	-10	-4%
12 år	222	244	260	232	241	244	250	244	255	252	250	10	5%	28	13%
13 år	246	226	246	261	236	245	248	254	249	259	255	15	6%	9	4%
14 år	243	246	227	248	261	240	248	252	257	253	261	5	2%	18	8%
15 år	248	244	246	229	250	264	245	253	256	260	256	-19	-7%	8	3%
6-12 år	1 612	1 634	1 633	1 616	1 627	1 617	1 612	1 606	1 609	1 604	1 599	4	0%	-13	-1%
13-15 år	737	717	719	738	747	749	742	759	762	772	773	1	0%	36	5%
6-15 år	2 349	2 350	2 352	2 353	2 374	2 367	2 354	2 365	2 371	2 376	2 372	4	0%	23	1%

Behov

Efterfrågan på skolplatser i skolområde 7 beräknas över tid motsvara cirka 130 procent av antalet folkbokförda barn i åldern 6–15 år. Den höga inskrivningsgraden beror på inpendling av elever, särskilt på högstadienivå, från omkringliggande landsbygd och tätorter. Eftersom vissa delområden saknar högstadieskolor, är många elever hänvisade till skolområde 7, vilket har lett till att antalet inskrivna elever i Norrtälje centralort är cirka 30 procent högre än vad befolkningsprognosen visar.

I prognosen har förvaltningen justerat ner antalet inskrivna barn även i fristående skolor och minskat ner antalet elever som kommer från skolområde 1 efter den förväntade etableringen av skola på Björnö. Trots denna höga efterfrågan förväntas en betydande överkapacitet av skolplatser under hela prognosperioden. Kapaciteten har ökat genom etableringen av två nya skolor i området, vilket har minskat elevunderlaget i de kommunala skolorna. Från och med 2025 bedöms området ha ett överskott av platser som ökar över tid i takt med förväntad etablering av ytterligare grundskoleverksamhet. Prognosen visar att behovet av elevplatser i området kommer att uppgå till cirka 3 200 mot slutet av perioden, medan den totala kapaciteten ligger på 3 865 platser.

Skolområde 7

Områdesanalys, prognos 2025 och framåt

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Komponent*	Nuläge 2025	Kort prognos				Lång prognos			Orientering			Förändring 2025-2028		Förändring 2025-2034	
		2026	2027	2028		2029	2030	2031	2032	2033	2034				
6-12 år	1 634	1 633	1 616	1 627		1 617	1 612	1 606	1 609	1 604	1 599	-6	0%	-34	-2%
13-15 år	717	719	738	747		749	742	759	762	772	773	30	4%	56	8%
Summering 6-15 år	2 350	2 352	2 353	2 374		2 367	2 354	2 365	2 371	2 376	2 372	24	1%	22	1%
Kapacitet F-6	2 281	2 561	2 621	2 621		2 621	2 621	2 621	2 621	2 621	2 621	340	15%	340	15%
Kapacitet 7-9	1 187	1 304	1 388	1 393		1 398	1 403	1 408	1 408	1 408	1 408	206	17%	221	19%
Kapacitet F-9	3 468	3 865	4 009	4 014		4 019	4 024	4 029	4 029	4 029	4 029	546	16%	561	16%
Inskrivna F-6	2 141	2 102	2 092	2 091		2 077	2 077	2 077	2 077	2 077	2 077	-50	-2%	-64	-3%
Inskrivna 7-9	1 174	1 189	1 169	1 184		1 189	1 169	1 174	1 159	1 169	1 139	10	1%	-35	-3%
Inskrivna F-9	3 315	3 291	3 261	3 275		3 266	3 246	3 251	3 236	3 246	3 216	-40	-1%	-99	-3%
Nettoplatser F-6	140	459	529	530		544	544	544	544	544	544	390	279%	404	289%
Nettoplatser 7-9	13	115	219	209		209	234	234	249	239	269	196	1508%	256	1969%
Nettoplatser F-9	153	574	748	739		753	778	778	793	783	813	586	383%	660	431%

* Områdesanalysen för grundskolan baseras på stadernas korrelerande folkmängder inom planeringsåldern 6-15 år. Om kapacitet av ett visst stadié saknas i ett område skuggas dessa celler.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Rekommenderade åtgärder av strategisk vikt avseende skolområde 7:

- Utred och analysera resultatet från "Förstudie Norrgärdet, Norrtälje stad" inom ramen för arbetet med en ny detaljplan för fastigheterna Grindskolan 1 och Folkparken 2 med flera.
- Följ upp och analysera effekterna av såväl bostadsexploatering som etablering av fler och nya skolplatser i Norrtälje tätort och analysera dess påverkan på både befolkningsutvecklingen och på områdets samlade kapacitet utifrån de närmsta 1–3 årens förändringar.
- Analysera och utred långsiktigt ekonomiskt och verksamhetsmässigt hållbar dimensionering av grundskoleplatser i skolområdet.

5.3 Gymnasieskolan och vuxenutbildning

Gymnasieskolan

I Norrtälje kommun finns fyra gymnasieskolor, varav en drivs i kommunal regi. Resterande tre skolor är fristående och drivs med enskilt huvudmannaskap. Det finns också två skolor som bedriver verksamhet med anpassad gymnasieskola, en i kommunal regi och en i fristående regi. Liksom i fallet med fristående grundskola är gymnasial skolverksamhet tillståndspliktig enligt skollagen och godkännande av enskilt huvudmannaskap handläggs av Skolinspektionen. Det är huvudmannen som ansvarar för att verksamheten organiseras i enlighet med lagar och förordningar medan Skolinspektionen utövar tillsyn.

Antal skolplatser i årskurs 1 vid den gymnasiala verksamheten i egen regi fastställs genom beslut i Utbildningsnämnden varje år. För verksamheten i fristående regi fastställs antalet erbjudna platser inom ramen för gymnasieantagningen. Skolorna erbjuder såväl nationella program som introduktionsprogram. Bland de nationella programmen finns såväl högskoleförberedande program som yrkesprogram. Introduktionsprogrammen vänder sig till elever som saknar behörighet till ett nationellt program i gymnasieskolan.

Dimensioneringen av antalet gymnasieplatser kan komma att påverkas av förändringar i aktuell lagstiftning.³⁴ Riksdagen har beslutat om ändringar i skollagen kring gymnasial utbildning i gymnasieskola och Komvux på gymnasial nivå, vilket syftar till att:

- Öka det tillgängliga utbudet av utbildning på gymnasial nivå
- Underlätta ungdomars och vuxnas etablering på arbetsmarknaden
- Förbättra kompetensförsörjningen till välfärd och näringsliv

När huvudmän som bedriver utbildning på gymnasial nivå beslutar vilka utbildningar som ska erbjudas ska de bland annat väga in både elevers efterfrågan och arbetsmarknadens behov. Lagändringarna trädde i kraft 1 juli 2023 och tillämpas för första gången i fråga om utbildningar som påbörjas år 2025. Ändringarna i skollagen innebär bland annat:

³⁴ Skolverket (2024). *Regional planering och dimensionering av gymnasial utbildning. Ändringar i skollagen*. 2024-04-19.



- Arbetsmarknadens behov ska få betydelse när kommuner, enskilda huvudmän och regioner planerar och dimensionerar vissa utbildningar inom gymnasieskolan och kommunal vuxenutbildning (Komvux)
- Varje kommun ska samverka med minst två andra kommuner om uppgifter i gymnasieskolan och kommunal vuxenutbildning. Samverkan ska ske genom ett avtal (primärt samverkansavtal). De samverkande kommunerna bildar ett primärt samverkansområde för utbildningen. Det primära samverkansavtalet ska avse planering, dimensionering och erbjudande av utbildning. Det är även möjligt att sluta sekundära avtal med kommuner utanför samverkansområdet eller regionen. Sådana avtal kan även slutas om annan utbildning i gymnasieskolan. Inom gymnasieskolan sker primära samverkan inom Storsthlm och ett sekundärt samverkansavtal har tecknats med Uppsala kommun. Inom vuxenutbildningen sker samverkan med Vux 10 Norr.

För närvarande pågår planering för hur detta ska implementeras inom såväl gymnasiesamverkan i Storsthlm som för Norrtälje kommun.

Gymnasieskolor i Norrtälje kommun

Enhetsnamn	Regl	Typ	Ort	Enhetsnamn	Regl	Typ	Ort
Rödengymnasiet	Kommunal	Gymnasieskola	Norrtälje	Carl Wahren gymnasium	Fristående	Gymnasieskola	Hallstavik
Norrtälje anpassad gymnasieskola	Kommunal	Anpassad gymnasieskola	Norrtälje	Ekebyholmsskolans gymnasium	Fristående	Gymnasieskola	Rimbo
				Skärgårdsgymnasiet Norrtälje	Fristående	Gymnasieskola	Norrtälje
				Balderskolan	Fristående	Anpassad gymnasieskola	Norrtälje

Kapaciteten vid gymnasieskolorna i kommunen skiljer sig från grundskolorna och utgår i högre grad ifrån vilka förutsättningar som krävs för olika sorters nationella program, samt för introduktionsprogrammen liksom för anpassad gymnasieskola. I nedanstående tabell redovisas folkmängden i kommunen i de åldersklasser som är relevanta för behovet av gymnasieskolor:

Urval av åldersklasser för gymnasieskola, kommunövergripande utfall 2024 och prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Alder / År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2027	Förändring 2024-2034
16 år	627	733	697	708	692	721	756	753	772	770	761	81	13%
17 år	646	630	730	698	710	697	725	758	754	773	769	52	8%
18 år	667	645	627	725	697	711	697	724	755	750	766	58	9%
19 år	638	655	633	621	713	692	703	691	714	741	735	-17	-3%
20 år	622	620	631	618	610	696	676	686	674	694	715	-4	-1%
16-18 år	1 940	2 008	2 054	2 131	2 099	2 130	2 178	2 235	2 281	2 293	2 296	191	10%

Antal individer i planeringsåldern 16–18 år beräknas öka i kommunen sett över hela prognosperioden till och med år 2034. Även antalet individer i åldersklasserna 19 respektive 20 år beräknas öka på längre sikt. På kort sikt är utvecklingen svagare, särskilt bland de äldre åldersklasserna. Antalet 18–19 år förväntas minska i små tal till och med år 2026, för att därefter öka. Över tid är åldersklassen 16 år den som förväntas växa snabbast. Sannolikt medför detta en ökad beläggning av gymnasieplatser under prognosperioden. Samtidigt har de senaste knappa fem åren ungefär var fjärde elev varit inskriven vid en gymnasial verksamhet utanför Norrtälje kommun, vilket minskar behovet av skolplatser jämfört med antalet folkbokförda. De senaste årens trend är att andelen elever inskrivna

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



vid en kommunal verksamhet i annan kommun har minskat något, samtidigt som andelen inskrivna vid en fristående verksamhet i annan kommun har ökat marginellt. En jämförelse av utfallen år 2019 respektive år 2023 visar att andelen inskrivna i annan kommun har minskat med drygt fem procent totalt sett.³⁵

Rekommenderade åtgärder av strategisk vikt avseende gymnasieskolan:

- Analysera löpande dimensionering av gymnasieplatser i kommunen utifrån demografisk utveckling inom kommande samverkansområde samt omsätt detta i ett långsiktigt hållbart lokalbehov, -ytor och funktionalitet.

Vuxenutbildningen

Via Norrtälje vuxenutbildning finns för invånare i Norrtälje kommun möjlighet att studera på Komvux både på grundläggande och gymnasienivå samt SFI³⁶. All utbildning inom vuxenutbildningen sker hos externa anordnare, så kallade komvuxskolor. Detsamma gäller för kurser inom samhällsorientering³⁷. Även utbildningsaktivitet inom KAA³⁸ bedrivs i externa lokaler. Genom samarbete med högskolor och universitet finns också möjlighet att läsa olika högskoleprogram i vuxenutbildningens lokaler. Det är den kommunala antagningsenheten som handlägger placering av elever inom vuxenutbildningen. Vuxenutbildningens lokaler behov skiljer sig från inom till exempel grund- och gymnasieskolan. Bland annat uppehåller sig merparten av de studerande inte i lokalerna samtidigt, utan verksamheten bedrivs i ett kompetenscentrum där flera olika aktiviteter pågår och resurser finns tillgängliga. Under 2025 har Norrtälje vuxenutbildning upprättat ett kompetenscentrum. På kompetenscentrum erbjuds studie- och yrkesvägledning, specialpedagogisk kompetens, stödfunktioner för de studerande samt ytor för studier enskilt samt i mindre och större grupper. Utöver erbjuds möjlighet till tentamensskrivningar och metodövningslokaler för sjuksköterske- och vårdutbildningar samt undervisning inom estetiska ämnen såsom bild.

Utifrån att vuxenutbildningen riktar sig till en, åldersmässigt, mycket bred målgrupp – från 20 år och uppåt, men också yngre invånare som har slutfört skolplikten utan att till exempel ha påbörjat gymnasiala studier – är det inte optimalt att beräkna vuxenutbildningens behov utifrån kommunens befolkningsutveckling. Faktorer med större påverkan än hur befolkningen utvecklas numerärt är konjunktur och arbetslöshet, flyktningmottagande, gymnasiebehörighet och övergång från gymnasiet till högskole- och universitetsstudier.

³⁵ Kolada (2024). *Öppna jämförelser – Gymnasieskola Hemkommun*. 2024-04-08.

³⁶ Svenska för invandrare (SFI) är en grundläggande utbildning i svenska språket riktad till den som inte har svenska som modersmål.

³⁷ Samhällsorientering är en utbildning om det svenska samhället riktad till den som nyligen har fått uppehållstillstånd i Sverige. Utbildningen omfattar minst 100 timmar och kan studeras på det egna modersmålet, på lätt svenska eller på annat språk som den studerande behärskar.

³⁸ Det kommunala aktivitetsansvaret (KAA) handlar om aktivitetsansvar för ungdomar och innebär att kommunen är skyldig att uppmärksamma och erbjuda insatser till ungdomar under 20 år som inte studerar i gymnasieskolan eller genomför någon annan motsvarande utbildning. Ansvarat gäller endast ungdomar som fullgjort skolplikten och de som skulle ha haft skolplikt när de blev folkbokförda i Sverige.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



6 Kommunalförbundet sjukvård och omsorg i Norrtälje

Kommunalförbundet sjukvård och omsorg i Norrtälje är en myndighet som bland annat ansvarar för att invånarna i Norrtälje kommun får en sammanhållen hälso- och sjukvård och omsorg. Förbundet har två medlemmar, Norrtälje kommun och Region Stockholm, och refereras ofta till som *KSON*. KSON leds av en direktion bestående av ledamöter från respektive medlemsfullmäktige. Förvaltningsorganisationen leds av en förbundsdirektör som är underställd direktionen. KSON äger samtliga aktier i Tiohundra AB, ett vårdbolag som bedriver vård och omsorg på uppdrag av direktionen.

6.1 Särskilt boende för äldre

I Norrtälje kommun finns 21 särskilda boenden för äldre. Boendena refereras ofta till som *äldreboende* eller *SÄBO*. Boendeformen regleras i Socialtjänstlagen och faller inom ramen för kommunernas skyldighet att tillhandahålla särskilda boendeformer för service och omvårdnad för äldre i behov av särskilt stöd.

Vid äldreboendena i kommunen erbjuds totalt 1 024 boendeplatser, vilket utgör den så kallade *tekniska kapaciteten*. Nio av boendena drivs i regi av Tiohundra AB som agerar på uppdrag av KSON. Verksamhet i Tiohundras regi benämns av KSON och Norrtälje kommun ibland även som *egen* regi. Övriga 12 äldreboenden drivs i fristående regi av flera olika vårdgivare, och platser och tjänster hos vårdgivarna upphandlas av KSON.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Särskilda boenden för äldre i Norrtälje kommun

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Enhetsnamn	Regi	Kapacitet Ort
August Jansgården	Tiohundra	35 Hallstavik
Bergshyddan	Tiohundra	30 Rimbo
Birgittagården	Tiohundra	62 Rimbo
Blidösongsgården	Tiohundra	14 Blidö
Elmstagården	Tiohundra	51 Vaddö
Eneberg	Tiohundra	72 Norrtälje
Kristinagården	Tiohundra	46 Hallstavik
Rosenlundsgården	Tiohundra	13 Bergshamra
Ängsgården	Tiohundra	31 Norrtälje
Attendo Balders Båge	Attendo Sverige	54 Norrtälje
Attendo Maria Winkvist	Attendo Sverige	54 Norrtälje
Attendo Hamnparken	Attendo Sverige	80 Norrtälje
Attendo Vårdbo	Attendo Sverige	66 Norrtälje
Granparken	Norlandia Äldreomsorg	48 Norrtälje
Humana Björnö	Humana Omsorg	60 Norrtälje
Humana Norrtälje hamn	Humana Omsorg	80 Norrtälje
Krögaren	Kavat Vård	19 Rimbo
Muraren	Kavat Vård	27 Rimbo
Solbacka demensboende	Vardaga	64 Norrtälje
Stora Rospiggen	Norlandia Äldreomsorg	80 Norrtälje
Wallinska	Kavat Vård	38 Norrtälje
Samlad kapacitet:		1 024

Den tekniska kapacitet som erbjuds vid äldreboendena i kommunen utgör en grundläggande förutsättning för att planera för särskilt boende åt de kommuninvånare som är i behov av detta. I nedanstående tabell redovisas folkmängden i kommunen i de planeringsåldrar som är relevanta för behovet av äldreboenden:

Urval av folkmängder efter åldersklasser och år, utfall 2024 och preliminär prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Ålder / År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2034	
20-64 år	34 380	34 636	34 778	34 983	35 570	35 944	36 249	36 431	36 580	36 839	37 038	2 658	8%
65-79 år	13 412	13 476	13 424	13 472	13 645	13 938	14 191	14 464	14 714	14 899	15 089	1 677	13%
80+ år	5 622	5 947	6 333	6 666	6 984	7 205	7 415	7 562	7 720	7 854	7 948	2 326	41%
Totalt	53 414	54 060	54 536	55 121	56 199	57 086	57 855	58 457	59 014	59 592	60 075	6 661	12%

Av beskrivningen av kommunens befolkning och demografiska utveckling framgår att Norrtälje kommun har en hög andel äldre jämfört med Stockholms län och riket. Befolkningstillväxten bedöms också bli särskilt stark bland kommunens äldre invånare, vilket framgår även av ovanstående tabell. Eftersom det generella behovet av plats vid ett äldreboende ökar med åldern innebär utvecklingen ett ökat behov av äldreboenden i

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



förhållande till nuläget. I nedanstående tabell redovisas hur behovet av platser på äldreboenden i kommunen beräknas utvecklas i förhållande till respektive planeringsålder.

Beräknat behov av platser vid särskilt boende för äldre, utfall 2024 och prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla uppgifter avser behov av platser per 31 december respektive år

Alder	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2034	
20-64 år	24	24	24	24	25	25	25	26	26	26	26	2	8%
65-79 år	233	234	234	234	237	243	247	252	256	259	263	29	13%
80+ år	746	789	840	885	927	956	984	1 003	1 024	1 042	1 055	309	41%
Totalt	1 003	1 048	1 098	1 143	1 189	1 224	1 256	1 281	1 306	1 327	1 343	340	34%

Prognosen visar att behovet av särskilt boende för äldre i kommunen ökar snabbare än kapaciteten. Mellan 2025 och 2034 beräknas behovet öka med 28 %, medan kapaciteten ökar med 24 %. Detta innebär ett växande underskott, med ett beräknat minus på 50 platser år 2034. Utvecklingen visar att kommunen riskerar brist på boendeplatser för äldre. För att möta det ökade behovet krävs fortsatt planering för kapacitetsökning och eventuella kompletterande vårdalternativ.

Utveckling av kapaciteter och behov vid särskilt boende för äldre, 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla uppgifter avser prognos per 31 december respektive år

Variabel	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2025-2034	
Kapacitet	1 024	1 024	1 210	1 210	1 270	1 270	1 270	1 270	1 270	1 270	246	24%
Behov	1 048	1 098	1 143	1 189	1 224	1 256	1 281	1 306	1 327	1 343	295	28%
Placering i annan kommun	37	38	38	38	35	35	35	35	35	35	-2	-5%
Belagda platser	1 011	1 007	1 108	1 154	1 228	1 241	1 256	1 258	1 258	1 258	247	24%
Nettoplatser	0	-53	3	3	39	20	10	-13	-34	-50	-50	

Enligt prognos uppstår platsbrist år 2026 och bristen kvarstår under hela prognosperioden till och med år 2033. I nedanstående graf illustreras hur tillgången till platser utvecklas i förhållande till platsbehovet i kommunen. Hänsyn har tagits till prognosticerade förändringar av den teknisk kapacitet och till platser som upphandlas på äldreboenden utanför kommunen.

POSTADRESS

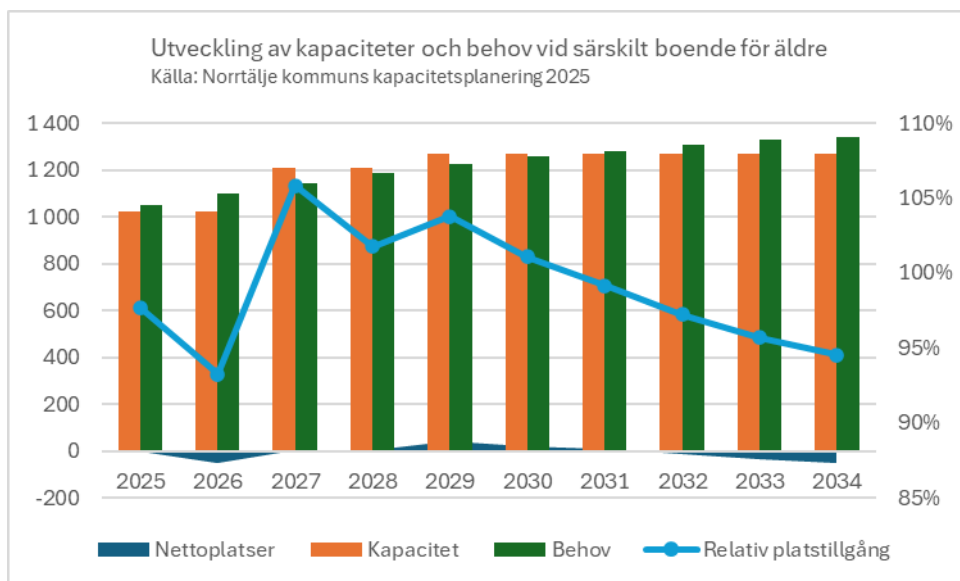
Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Under prognosperioden till och med år 2034 förväntas flera förändringar i kapaciteten, bland annat fyra nyetableringar av äldreboenden. I nedanstående tabell redovisas de tekniska kapacitetsförändringarna avseende särskilt boende för äldre år 2025 och framåt.

Kapacitetsförändringar avseende särskilt boende för äldre, 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla uppgifter avser prognos per 31 december respektive år

Enhet	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Västertorpsskogen (Rimbo), fristående			56							
Stjärnan 8 och 24 (Norrtälje), fristående			70							
Solbacka Norra (Norrtälje), fristående					60					
Roslagsgatan (Norrtälje), fristående			60							
Summering	0	0	186	0	60	0	0	0	0	0

6.2 Biståndsbedömt trygghetsboende

Utöver planerade kapacitetsförändringar genom nyetablering av äldreboende sker under prognosperioden till och med år 2034 också en successiv omställning av befintliga äldreboendeplatser i egen regi till platser i form av biståndsbedömt trygghetsboende³⁹. Boendeformen benämns ibland också som enbart *trygghetsboende* och riktar sig till äldre människor som behöver stöd och hjälp i boendet och har behov att bryta önskad isolering. Medan äldreboende är en kommunal skyldighet som riktar sig gentemot den med behov av heldygnsvård, utgör trygghetsboende en för kommunen *möjlig* boendeform att erbjuda. Boendeformen infördes i Norrtälje kommun år 2022.⁴⁰

Sedan år 2022 erbjuds åtta boendeplatser i trygghetsboendeform inom ramen för pilotprojektet Safiren vid Bergshyddans äldreboende i Rimbo. Projektet har bedömts uppfylla målsättningen om att bryta önskad ensamhet hos de boende och KSON har

³⁹ Biståndsbedömt trygghetsboende är en särskild boendeform som regleras i 5 kap. 5 § Socialtjänstlagen (2001:453).

⁴⁰ Se dnr KS 2021-396.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



meddelat avsikten att förlänga den upphandlade verksamheten från och med februari 2024.⁴¹ På Elmstaggårdens äldreboende i Älmsta avses elva befintliga platser inom särskilt boende för äldre ställas om under åren 2024–2026, för att i stället verksamhetsanpassas för biståndsbedömt trygghetsboende. Samtidigt planerar KSON för ytterligare utökning av antalet trygghetsboendeplatser i kommunen, med målsättningen att upphandla 40–60 nya platser från och med januari 2025.⁴²

Prognosen visar att behovet av platser inom särskilt boende för äldre kommer att överstiga kapaciteten under perioden 2025–2034. Ett överskott på behovet beräknas uppgå till 50 platser år 2034, vilket pekar på ett växande underskott. Inledningsvis har biståndsbedömt trygghetsboende lyfts fram som en möjlig lösning för att avlasta särskilt boende, då vissa äldre bedöms kunna få sina behov tillgodosedda inom den boendeformen. Förvaltningen gör dock bedömningen att behovet av social trygghet och gemenskap i många fall kan mötas inom ramen för ej biståndsbedömda trygghetsboenden. Samtidigt har upphandling av biståndsbedömt trygghetsboende inte lett till några anbud, vilket visar på svårigheten att realisera den lösningen. Mot denna bakgrund behöver planeringen fortsatt fokusera på att säkerställa tillräcklig kapacitet inom särskilt boende.

6.3 Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade

Utöver arbetet med att utveckla fler boendebalternativ för äldre pågår inom KSON en utredning om möjligheten att anpassa särskilda boenden utifrån lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade⁴³ (LSS), en rättighetslag som ger personer med omfattande behov rätt till särskilt stöd och särskilda boendebaltern. Allt fler inom LSS personkrets i kommunen blir äldre och det bedöms finnas behov att undersöka om det går att ställa om avdelningar inom ramen för befintlig lagstiftning, och skapa en boendekedja inom LSS. I Norrtälje kommun finns 32 boenden med verksamheter kopplade till LSS. Boendena kategoriseras utifrån sin inriktning och i kommunen finns gruppboende, serviceboende, korttidsboende och barnboende. Verksamheterna är tillståndspliktiga och det faller inom ramen för kommunens respektive regionens skyldigheter att tillhandahålla stöd och service i enlighet med gällande lagstiftning.

Vid boendena i kommunen erbjuds totalt 212 boendeplatser, vilket utgör den tekniska kapaciteten. 28 av boendena drivs i egen regi medan övriga fyra drivs av fristående vårdgivare.

⁴¹ Se dnr KSON 2022–231.

⁴² Se dnr KSON 2022–421.

⁴³ Lag (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade riktar sig till individer med bland annat utvecklingsstörning, autism, begåvningsmässiga, fysiska eller psykiska funktionshinder.



LSS-boenden i Norrtälje kommun

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Kategori	Ort
Björkbacken	Tiohundra	6	Gruppboestad	Norrtälje
Bojen	Tiohundra	6	Gruppboestad	Rimbo
Ekeby	Tiohundra	10	Serviceboestad	Rimbo
Fjällstigen	Tiohundra	6	Gruppboestad	Norrtälje
Flygfältet 1	Tiohundra	6	Gruppboestad	Norrtälje
Flygfältet 2	Tiohundra	6	Gruppboestad	Norrtälje
Fyren	Tiohundra	12	Serviceboestad	Norrtälje
Färsna	Tiohundra	6	Gruppboestad	Norrtälje
Hamnen	Tiohundra	11	Serviceboestad	Norrtälje
Hemvägen	Tiohundra	6	Gruppboestad	Norrtälje
Kajen	Tiohundra	6	Gruppboestad	Rimbo
Kanalvillan, nedre	Tiohundra	5	Gruppboestad	Väddö
Kanalvillan, övre	Tiohundra	5	Gruppboestad	Väddö
Knuten	Tiohundra	5	Gruppboestad	Norrtälje
Krokis	Tiohundra	6	Gruppboestad	Norrtälje
Kustvägen	Tiohundra	10	Serviceboestad	Hallstavik
Månen	Tiohundra	4	Korttidsboende	Norrtälje
Navet	Tiohundra	10	Serviceboestad	Norrtälje
Odenbacken	Tiohundra	6	Gruppboestad	Hallstavik
Regnbågen	Tiohundra	4	Korttidsboende	Norrtälje
Solbacka Gärd	Tiohundra	6	Gruppboestad	Norrtälje
Solskenet	Tiohundra	5	Korttidsboende	Norrtälje
Solslingan	Tiohundra	6	Gruppboestad	Norrtälje
Solvändan	Tiohundra	6	Gruppboestad	Rimbo
Trapphuset	Tiohundra	11	Serviceboestad	Rimbo
Vigelsjö	Tiohundra	11	Serviceboestad	Norrtälje
Värsolen	Tiohundra	2	Barnboende	Norrtälje
Äppeldalen	Tiohundra	5	Gruppboestad	Hallstavik
Attendo Envägen	Attendo	5	Gruppboestad	Hallstavik
Gemet	Kooperativet Industrihuset	7	Serviceboestad	Rimbo
Humbla Tranvik	Humbla LSS	6	Gruppboestad	Rimbo
Tropikvägen	Gemensamma Krafter	6	Gruppboestad	Norrtälje
Samlad kapacitet:		212		

Den tekniska kapacitet som erbjuds vid boendena utgör en grundläggande förutsättning för att planera för boendeplatser inom LSS personkrets i kommunen. I nedanstående tabell redovisas folkmängden i kommunen i den planeringsålder som är relevant för behovet av boendeplatser anpassade utifrån LSS:

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Folkmängd 22 år och äldre, utfall 2024 och preliminär prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Alder / År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2034
22+ år	52 205	52 853	53 333	53 925	55 008	55 824	56 549	57 169	57 740	58 315	58 765	6 560 13%

Personkretsens förväntade storlek är knuten till befolkningsutvecklingen och i genomsnitt 43 personer per varje 10 000 invånare 22 år och äldre bedöms vara i behov av en insats i form av boendeplats i grupp- eller servicebostad. Generellt sett bedöms fler vara i behov av en boendeplats i gruppboendestad än i servicebostad. Utöver det föreligger behov av boendeplatser särskilt riktade gentemot barn och ungdomar på korttids- och barnboenden. Eftersom behovet av vårdinsatser hos vuxna tenderar att öka med åldern kan en personkrets med allt fler äldre, som redan idag har pågående insatser i befintlig LSS-verksamhet, dessutom innebära ett utökat behov av stöd och service kopplat till kommunens skyldigheter gentemot äldre i enlighet med lagstiftningen.

I nedanstående tabell redovisas hur behovet av platser på LSS-boenden i kommunen beräknas utvecklas över tid:

Beräknat behov av boendeplatser inom LSS, utfall 2024 och prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla uppgifter avser behov av platser per 31 december respektive år

Kategori	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2034
Gruppboendestad	135	136	138	139	142	144	146	147	149	150	152	17 13%
Servicebostad	90	91	92	93	95	96	97	98	99	100	101	11 13%
Totalt	224	227	229	232	237	240	243	246	248	251	253	28 13%

Nuvarande behov i förhållande till samlad teknisk kapacitet i kommunen indikerar platsbrist avseende grupp- och servicebostad. Nedanstående tabell redovisar samlade nettoplatser över tid vid grupp- och servicebostäder i kommunen som erbjuder insatser kopplade till LSS:

Utveckling av kapaciteter och behov vid grupp- och servicebostäder inom LSS, 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla uppgifter avser prognos per 31 december respektive år

Variabel	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2025-2034
Kapacitet	206	206	212	212	212	212	212	212	212	212	6 3%
Behov	227	229	232	237	240	243	246	248	251	253	25 11%
Placering i annan kommun	20	24	24	24	28	28	28	32	32	32	12 60%
Belagda platser	204	204	210	210	210	210	210	210	210	210	6 3%
Nettoplatser	-3	-1	2	-3	-2	-5	-8	-6	-9	-11	-7

Enligt prognos kvarstår bristen under hela prognosperioden till och med år 2034. I nedanstående graf illustreras hur tillgången till plats bedöms utvecklas i förhållande till platsbehovet i kommunen. Hänsyn har tagits till platser som upphandlas i verksamheter utanför kommunen.

POSTADRESS

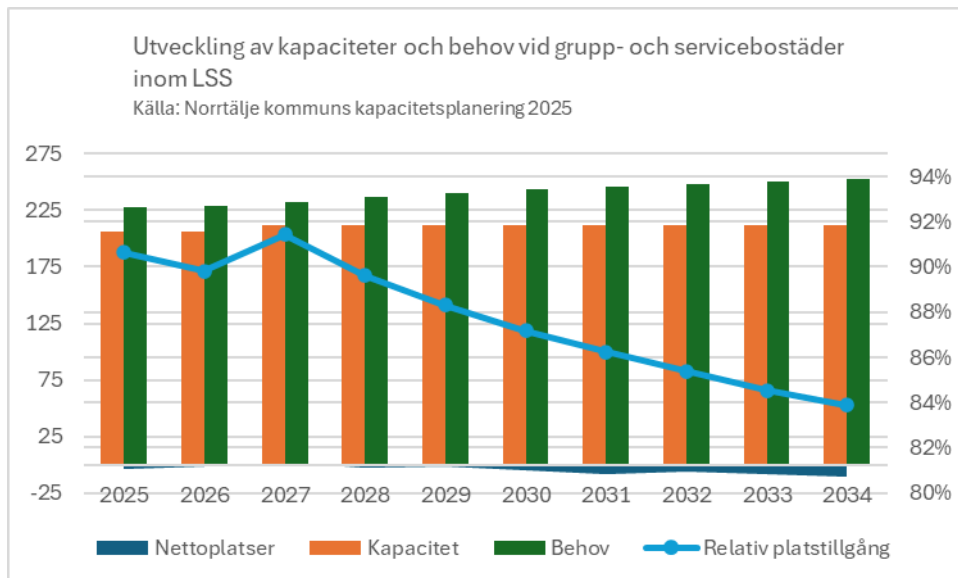
Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Norrtälje kommun har i dialog med KSON och fristående fastighetsutvecklare identifierat projekt för etablering av nya gruppboendestäder med potential att få påverkan på utbudet av platser. I nedanstående tabell redovisas möjliga effekter på teknisk kapacitet, utbud av platser och beläggning som avsett projekt bedöms kunna medföra. Observera att såväl genomförande som volym och tidplan förknippas med betydande osäkerhet.

En ytterligare aspekt under planperioden är behovet av att ersätta flera vårdfastigheter, främst till följd av ett otillräckligt antal boendeplatser. Detta har en betydande påverkan på de ekonomiska nyckeltalen. Därtill förekommer brister i funktionalitet och generell standard vad gäller vistelsemiljön i vissa fastigheter. Det bör noteras att två av boendena i dag är belägna i byggnader med tillfälliga bygglov, vilket ytterligare understryker behovet av långsiktiga lösningar.

Kapacitetsförändringar avseende grupp- och servicebostäder inom LSS, 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla uppgifter avser prognos per 31 december respektive år

Enhet	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Björnövågen (Norrtälje), fristående	6									
Hallstavik, fristående			6							
Summering	6	0	6	0	0	0	0	0	0	0

6.4 Socialpsykiatri

Utifrån kommunens skyldighet att enligt Socialtjänstlagen inrätta bostäder med särskild service för dem som till följd av sådana svårigheter [...] behöver sådant boende⁴⁴ erbjuder KSON också gruppboende med socialpsykiatrisk inriktning. Liksom inom LSS personkrets blir även målgruppen för de socialpsykiatriska gruppboendena i kommunen äldre och även här bedöms det finnas behov av att undersöka möjligheten att utforma särskilda avdelningar vid äldreboenden i kommunen för att möjliggöra en i högre grad integrerad verksamhet med socialpsykiatriska insatser utifrån socialtjänstlagens femte kapitel.

⁴⁴ SFS (2024). 5 kap. 7 § Socialtjänstlag (2001:453).

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



I Norrtälje kommun finns fyra gruppboenden som är utformade för socialpsykiatrisk verksamhet i enlighet med socialtjänstlagens bestämmelser. Dessa boenden har en samlad teknisk kapacitet om 39 platser och drivs samtliga i kommunens egen regi. Det bör framhållas att förvaltningen i dagsläget har köpt platser för 13 klienter i andra kommuner. Dessa externa placeringar ingår i det totala lokalförsörjningsbehovet och påverkar planeringen av framtida boendelösningar. Prognosen för planperioden indikerar en viss ökning i behovet av boendeplatser. Ambitionen är att möjliggöra återflytt för kommuninvånare som idag är placerade i andra kommuner, samt att tillgodose den efterfrågan som följer av den förväntade befolkningsökningen.

Utöver den volymökning som prognosen indikerar för planperioden finns även ett behov av att ersätta befintliga verksamheter som en del av en långsiktig strategi för att modernisera vistelsemiljöer som inte längre uppfyller adekvat standard och funktionalitet. Ett viktigt observandum är att prognosen inte beaktar det behov som uppstår när nuvarande lokaler måste avvecklas. Ett exempel är Gröna Gränd, som omfattar 12 platser och är uppförd med ett tillfälligt bygglov som löper ut år 2029. I juni 2025 invigs ett nytt stödboende centralt beläget i Norrtälje. Verksamheten kommer att omfatta 12 fullvärdiga lägenheter samt gemensamhetsutrymmen och personalutrymmen. Boendet utgör en viktig hörnsten i den vård- och omsorgskedja som erbjuds inom socialpsykiatri i Norrtälje kommun. Utöver detta stödboende finns för närvarande inga pågående eller planerade projekt under perioden 2025–2026 avseende ersättningsboenden eller nybyggnation för att öka kapaciteten.

Socialpsykiatrigruppboenden i Norrtälje kommun

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Enhetsnamn	Regi	Kapacitet	Ort
Gröna gränd	Tiohundra	* 12	Norrtälje
Skärsta	Tiohundra	10	Hallstavik
Edeboviken	Tiohundra	9	Hallstavik
Åkanten	Tiohundra	8	Rimbo
Torsgatan	Tiohundra	12	Norrtälje
Samlad kapacitet:		51	

* Gröna gränds gruppboende är uppförd med tillfälligt bygglov.

Den tekniska kapacitet som erbjuds vid boendena utgör en grundläggande förutsättning för att planera för boendeplatser gentemot målgruppen i kommunen. I nedanstående tabell redovisas folkmängden i kommunen i den planeringsålder som är relevant för behovet av boendeplatser anpassade utifrån socialpsykiatriskt boendestöd:

Folkmängd 18 år och äldre, utfall 2024 och preliminär prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns befolkningsprognos 2025

Alla befolkningsuppgifter avser antal invånare per 31 december respektive år

Ålder / År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2034	
18+ år	54 716	55 349	55 787	56 453	57 599	58 468	59 225	59 830	60 433	61 028	61 518	6 802	12%

Målgruppens förväntade storlek är knuten till befolkningsutvecklingen och i genomsnitt 12 personer per varje 10 000 invånare 18 år och äldre bedöms vara i behov av en boendeplats

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



vid ett socialpsykiatriskt gruppboende. Eftersom behovet av vårdinsatser hos vuxna tenderar att öka med åldern kan en målgrupp med allt fler äldre, som redan idag har pågående insatser i befintlig socialpsykiatrisk verksamhet kopplad till socialtjänstlagen, dessutom innebära ett utökat behov av stöd och service kopplat till kommunens skyldigheter gentemot äldre. En integration av olika sorters insatser utifrån Socialtjänstlagen i nya och befintliga avdelningar på äldreboenden bedöms kunna vara ett sätt att bemöta detta behov.

I nedanstående tabell redovisas hur behovet av platser på socialpsykiatriska gruppboenden i kommunen beräknas utvecklas över tid:

Beräknat behov av socialpsykiatriskt stödboende, utfall 2024 och prognos 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla uppgifter avser behov av platser per 31 december respektive år

Kategori	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2024-2034
Gruppboendestad	66	66	67	68	69	70	71	72	73	73	74	8 12%

Nuvarande behov i förhållande till samlad teknisk kapacitet i kommunen indikerar platsbrist avseende socialpsykiatriska gruppboenden. Nedanstående tabell redovisar samlade nettoplatser över tid vid gruppboendestäder i kommunen som erbjuder insatser kopplade till socialpsykiatri:

Utveckling av kapaciteter och behov vid socialpsykiatriska gruppboendestäder, 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla uppgifter avser prognos per 31 december respektive år

Variabel	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Förändring 2025-2034
Kapacitet	39	51	51	51	51	51	51	51	51	51	12 31%
Behov	66	67	68	69	70	71	72	73	73	74	7 11%
Placering i annan kommun	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	9 56%
Belagda platser	39	45	51	51	51	51	51	51	51	51	12 31%
Nettoplatser	-11	-5	1	1	1	1	1	1	2	2	14

Enligt aktuell prognos föreligger en initial platsbrist inom socialpsykiatriska gruppboendestäder i kommunen, med ett underskott om 11 platser år 2025. Bristen bedöms dock i hög grad kunna balanseras från och med 2026 genom dels en kapacitetsökning via tidigare beslutad inhyrning, dels genom upphandling av platser i verksamheter utanför kommunen. Totalt ökar kapaciteten med 31 procent under perioden, samtidigt som behovet ökar mer måttligt.

POSTADRESS

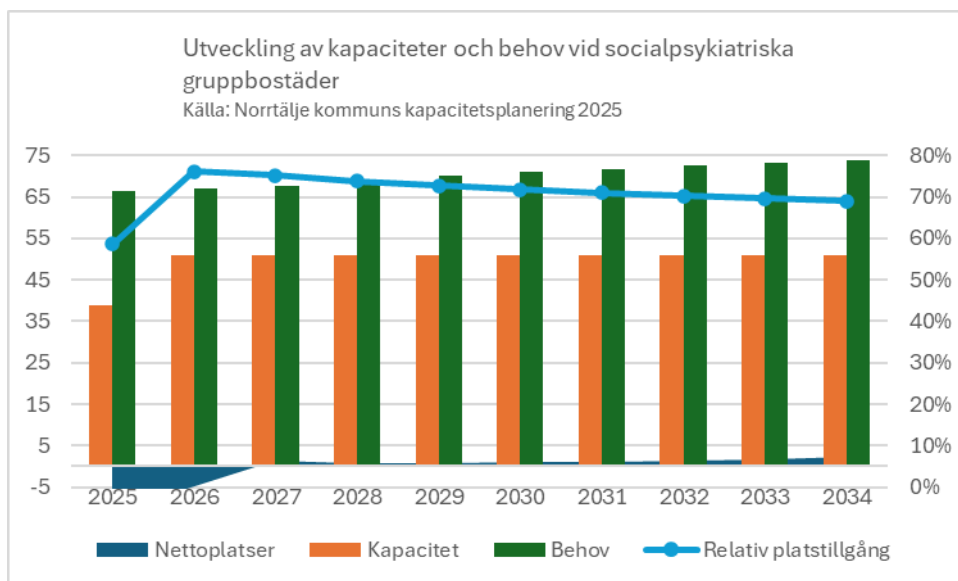
Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Kommunstyrelsen i Norrtälje kommun godkände år 2023 ett av förvaltningen föreslaget hyresavtal avseende boende för socialpsykiatri i Norrtälje centralort. Beslutet möjliggör en volymökning motsvarande 12 nya boendeplatser från och med juni 2025 och minst 15 år framåt.⁴⁵ I nedanstående tabell redovisas effekter på teknisk kapacitet, utbud av platser och beläggning som avsett projekt bedöms medföra.

Kapacitetsförändringar avseende socialpsykiatrisk gruppbostad, 2025-2034

Källa: Norrtälje kommuns kapacitetsplanering 2025

Alla uppgifter avser prognos per 31 december respektive år

Enhet	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Torsgatan (Norrtälje), egen regi		12								
Summering	0	12	0	0	0	0	0	0	0	0

Åtgärder av strategisk vikt och rekommendationer avseende verksamhetsområden för Kommunalförbundet sjukvård och omsorg i Norrtälje

- Utveckla och organisera kommunens förvaltning och verksamhet i syfte att säkerställa goda förutsättningar för att stödja det myndighetsöverskridande samarbetet mellan Norrtälje kommun och KSON, med särskilt fokus på att kvalitetssäkra gemensamma analyser av behov, kapacitetsplanering och prognoser.
- Verka aktivt för att främja förutsättningarna för utveckling och etablering av fristående boendeformer som riktar sig gentemot, i kommunen folkbokförda, äldre invånare och som kan erbjuda fler boendeanternivåer särskilt anpassade för äldre på den privata bostadsmarknaden. Främjande arbete avseende bostadsutveckling ska korrelera med den, av Kommunfullmäktige, antagna bostadsförsörjningsstrategin.

⁴⁵ Se dnr KS 2023-1154.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



- Aktivt och i proaktiv dialog med fristående fastighetsutvecklare samverka för att främja och möjliggöra etablering av fler särskilda boenden för äldre, särskilt från och med år 2030.
- Aktivt och i proaktiv dialog med fristående fastighetsutvecklare samverka för att främja och möjliggöra etablering av fler grupp- och servicebostäder med inriktning LSS och socialpsykiatrisk verksamhet i enlighet med redovisade behov.
- Prioritera insatser för att ersätta Knutens LSS-gruppboende samt Gröna gränds socialpsykiatrigruppboende med andra bostäder.
- Planera för att över tid ersätta Skärsta, Edebovikens och Åkantens socialpsykiatriska gruppboenden med andra bostäder.
- Aktivt verka för en fördelning av särskilda bostäder, såsom grupp- och servicebostäder och andra former av stödboenden, som bättre korrelerar med kommunens demografiska fördelning över tätorterna.
- Erbjuder KSON konsultativt stöd i utredning och analys avseende utvecklingen med fler äldre inom målgrupperna för LSS- och socialpsykiatrisk verksamhet, och den påverkan denna utveckling bedöms kunna ha på befintliga och nya äldreboenden i kommunen.
- Aktivt verka för att över tid minska upphandlingen av platser i verksamheter utanför Norrtälje kommun på grund av platsbrist i kommunen.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



7 Kultur- och fritidsnämnden

Kultur- och fritidsnämndens lokaler ska bidra till att ge upplevelser, personlig utveckling och god livskvalitet, samt skapa förutsättningar för en attraktiv livsmiljö för kommunens invånare och besökare. Behovet av nya anläggningar, samt att utveckla befintliga anläggningar, ska bedömas utifrån nämndens och förvaltningens arbete för att nå Norrtälje kommuns mål om en sammanhållen kommun med god folkhälsa och tillgång till ett livslångt lärande där invånarna är delaktiga.

Norrtälje kommun tillhandahåller lokaler för verksamheter inom Kultur- och fritidsnämndens ansvarsområde, till exempel kulturskola, bibliotek, fritidsgårdar, badhus, konsthall, museum och idrottsanläggningar. Även andra ytor, som spontanidrottsplatser, badplatser och fotbollsplaner ingår bland Kultur- och fritidsnämndens bestånd. Utöver egna anläggningar betalar Kultur- och fritidsnämnden årligen ut anläggningsbidrag till föreningar. De föreningsdrivna anläggningarna är av stor vikt för det totala beståndet i kommunen. Ett brett utbud av anläggningar är av vikt för att stimulera fler till fysisk aktivitet och en aktiv fritid. Behov av anläggningar kommer till kultur- och fritidsförvaltningens kännedom bland annat genom dialog med föreningslivet, e-förslag från invånare och dialoger och undersökningar som förvaltningen har genomfört. En bredd av anläggningar innebär också geografisk spridning utifrån demografi och hur invånarna är fördelade i kommunen.

Norrtälje kommun ska gynna gemensamma samlingslokaler och idrottsanläggningar med god tillgänglighet för att ge landsbygdens invånare tillgång till mötesplatser, aktiviteter och ökad gemenskap. Naturliga mötesplatser och platser för olika slags aktiviteter är viktiga för att minska social utsatthet och känslor av ensamhet bland invånare. Prioriteringar ska göras utifrån tillgänglig service bland kommunens geografiska delområden och åtgärder och behov av anläggningar för fritidsaktiviteter och samlingslokaler i hela kommunen ska följas upp. Förvaltningen följer kontinuerligt upp föreningslivets behov genom föreningsdialoger. Dialoger med invånare och föreningsliv är ett prioriterat område och Kultur- och fritidsnämnden har bland annat beslutat om referensgrupper för dialoger fördelade över nämndens verksamhetsområden

De högst prioriterade åtgärderna kring lokaler för kultur- och fritidsnämnden är följande:

Fritidsgård

I Norrtälje stad är behovet av fritidsgård större än nuvarande utbud. Kultur- och fritidsnämnden tar därför höjd för att utöka verksamheten i en till lokal. Fritidsgården i Norrtälje är välbesökt och behovet av ytterligare lokal för fritidsgård beräknas därför vara större än befolkningsökningen. Ungdomslokaler skall generellt ligga bra till geografiskt och det skall vara tryggt att ta sig dit. Vid exploatering av nya områden bör det utredas för eventuell samlingsplats för ungdomar, särskilt i Norrtälje stad. En nyetablering av plats för ungdomar med vuxennärvaro, behöver nödvändigtvis inte vara en traditionell fritidsgård, det kan vara en mötesplats där ett gemensamt intresse kan vara en samlingspunkt.

Aktivitetshus

Aktivitetshuset Magasinet i Norrtälje stad har efter politiskt beslut ändrat målgrupp från ungdomsgård till ett aktivitetshus med målgruppen 15 till 115 år. Det finns behov av att anpassa lokalen till nya förutsättningar och iordningställa utomhusmiljön så att den kan nyttjas av besökare.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Bibliotek och scen

Stadsbiblioteket behöver utvecklas för att bibehålla service när Norrtälje stad växer och invånarantalet ökar. En större anläggning är önskvärt som i huvudsak innehåller kulturverksamhet, vilket gör att huset kan vara en plats för kultur, bildning, informationsutbyten och möten mellan generationer och kulturer. Huset bör placeras i centrum där många människor naturligt rör sig. Stadsbiblioteket i Norrtälje stad har vuxit ur sina befintliga lokaler och har på sikt behov av nya. Kopplat till större stadsutvecklingsprojekt kring Norrtälje busstation finns behov av större bibliotek med tillhörande kulturlokaler och främst en scen i centralt läge med goda kommunikationer.

Kulturskola

Roslagens kulturskola erbjuder frivillig undervisning inom musik, sång, dans, samt andra kulturella och konstnärliga uttryck. Roslagens kulturskola huserar nu i en gammal skollokal som ligger bra placerat, men är inte optimalt utifrån verksamheten som pågår eller när det gäller tillgänglighet för de med rörelsehinder. Det finns därför ett behov av att anpassa lokalerna med hänsyn till detta.

Musikhuset i Hallstavik är den byggnad där Roslagens kulturskola bedriver sin verksamhet. Huset är inte helt anpassat för den verksamhet som pågår, och därför behöver anpassningar göras.

Magasin för kulturarvet

Det behövs uppföras ett ändamålsenligt och lämpligt förråd/förvaring av kulturarvets bestånd. Önskvärt är att föremålsmagasinet uppförs i centrala Norrtälje, för att kunna kombinera förvaring med visning av föremål. Det ställs höga krav på förvaring av museiföremål som främst gäller säkerhet och klimat.

Nytt ridsportcenter

Utredning pågår kring placering av nytt ridsportcenter. Tidigare tilltänkt plats var ej lämplig så ny plats ska utredas. När investeringen beräknas genomföras är därför avhängigt utredningen kring lämplig plats.

Sporthall

För att kunna erbjuda liknande förutsättningar till föreningslivet 2035 finns behov av ett antal nya idrottshallar med fullstora mått i kommunen. Norrtälje stad som är det område som beräknas öka mest i antal invånare inom en av de prioriterade målgrupperna, barn och ungdomar, finns det behov av ytterligare en fullstor idrottshall redan idag. Mindre skolidrottssalar har ett begränsat användningsområde för föreningslivet och då nya skolor planeras och byggs bör det samtidigt byggas fullstora idrottshallar. Att bygga små gymnastiksalar är ineffektivt då användningsområdet utanför skoltid är begränsat. Idrottshallarnas placering i förhållande till skollokalerna är också av vikt, detta så att det är möjligt att få tillgång till lokalen utan att behöva passera eller få tillgång till skolbyggnaden, vilket säkerställer att det går att nyttja idrottshallen även sena eftermiddagar utan att elevernas trygghet påverkas.

Konstsnöspår

Uppförande av ett konstsnöspår i Norrtälje stad för längdskidåkning.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



Spontanidrottsplatser

Innebär ytor med aktiviteter som kan nyttjas spontant och gratis. Dessa ytor ska ha ett jämställdhetsperspektiv och passa för flera målgrupper.

Utegyms

Gym som kan nyttjas spontant och gratis av flera målgrupper.

Konstgräsplan

Konstgräset på konstgräsplanerna har en beräknad livslängd på 10 år och det finns därför ett kontinuerligt behov att byta det befintliga gräset på våra konstgräsytor. Det finns behov av ytterligare konstgräsplan i Norrtälje stad. Det finns också önskemål om en fotbollshall, vilket innebär en inomhushall med konstgräs. Vädret har de senaste åren blivit varmare och varmare, vilket gör det svårt för de vinteranläggningar som finns, framför allt bandybanan och Kvisthamrabacken. En investering kring nytt snökanonsystem har beslutats om och utredning gällande bandyhall och fotbollshall pågår.

8 Socialnämnden

Socialkontorets förvaltning är främst placerad i lokaler på fastigheten Diamanten 5 i Norrtälje tätort. Utöver det finns mottagningar inom öppenvård, arbetsmarknad och integration placerade på fastigheterna Tor 20 och Mode 1. Nuvarande kontorslokaler uppfyller inte verksamheternas behov och god fysisk arbetsmiljö och kommunen utreder behovet av arbetsplatser för kommunens centrala administration, där även socialkontoret ingår. Socialkontoret bedömer att hela eller delar av den verksamhet som i dagsläget är spridd över flera fastigheter skulle kunna samlokaliseras, med förbättrad fysisk arbetsmiljö och minskade overheadkostnader som följd.

8.1 Lägenheter

Socialtjänsten förmedlar ungefär 250-300 bostäder åt enskilda med behov. En betydande andel av dessa bostäder är placerade i Hallstavik, vilket enligt Socialkontoret innebär en ökad risk för bostadssegregation inom kommunen. Socialkontoret gör bedömningen att sådan segregation kan motverkas om tilldelningar inom allmännyttan sker i samråd med Socialtjänsten. I annat fall ökar risken för att en hög andel nyanlända placeras i närliggande eller samma bostadsområden.

Bosättningslagen reglerar kommunernas skyldighet att tillgodose boende till nyanlända och behovet är knutet till beslut från statliga myndigheter, till exempel Migrationsverket. Bostäderna som ska tilldelas bör vara placerade främst i Norrtälje och Rimbo tätorter, för att bidra till geografisk närhet till utbildning, arbetstillfällen, omsorg, myndigheter och kulturutbud, och på så vis främja integrationen i samhället.

Socialkontoret bedömer att tillgången till bostäder för att ta emot nyanlända är otillräcklig. Samtidigt noterar socialkontoret ända sedan pandemin en kraftig ökning av antalet avhysningar och invånare som söker bostad via Socialtjänsten. Socialtjänsten bedömer att tillgången till bostäder för äldre, till exempel seniorboenden, är särskilt dålig. Fler bostäder i form av bistånd kommer att behövas för att förhindra bostadslöshet i kommunen.

Socialförvaltningen bedömer att förmedling av förstahandskontrakt från kommunens bostadsbolag till nyanlända kan förhindra att familjer behöver flytta efter bosättningsperiodens slut. Idag måste de ordna bostad själva inom 24 månader, men

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



deras hyrespoäng räcker sällan på en svår bostadsmarknad, vilket ofta leder till boende i segregerade områden. Kommunen kan ansöka om statsbidrag från Boverket för borgensåtaganden vid överföring av förstahandskontrakt, vilket kan möjliggöra fortsatt boende och integration.

Socialförvaltningen bedömer att det finns ett kontinuerligt behov av en årlig ökning av bostäder för särskilda målgrupper:

- **Utslussningslägenheter för ungdomar (17–21 år):** Sju nya lägenheter per år, förslagsvis mindre bostäder (1 rum och kök), för ungdomar som beviljats bistånd i form av boende. Dessa bostäder bör placeras i tätorter, med särskilt fokus på Norrtälje, för att möjliggöra närhet till utbildning, arbete och stödinsatser.
- **Bostäder för personer utsatta för våld i nära relation:** Ett årligt behov av tre ytterligare bostäder (1–3 rum och kök) för att erbjuda tryggt och långsiktigt boende för våldsutsatta. Till skillnad från ungdomsbostäderna är den geografiska placeringen mindre avgörande, då säkerhet och tillgänglighet till stödinsatser prioriteras.
- **Jourlägenheter för tillfälligt skydd:** Socialkontoret har idag tillgång till upp till åtta jourlägenheter som kan användas för personer i akut behov av skyddat boende. Dessa är spridda inom kommunen och avsedda för kortare vistelser i avvaktan på en mer långsiktig boendelösning.

Behovet av bostäder inom dessa kategorier bedöms kvarstå och öka i takt med befolkningsutvecklingen och efterfrågan på stödinsatser.

Lokalbehov utifrån nya socialtjänstlagen

Införandet av den nya socialtjänstlagen⁴⁶ den 1 juli 2025 innebär ett ökat fokus på förebyggande och uppsökande arbete inom Socialförvaltningen, vilket påverkar behovet av administrativa lokaler. För att bättre möta invånarnas behov planeras etablering av lokala kontor i Rimbo, Hallstavik och Norrtälje. Dessa kontor ska bidra till en mer tillgänglig verksamhet samtidigt som de avlastar de centrala enheterna. Ett samlat stöd till invånarna förutsätter också ökad samverkan. Därför finns ett identifierat behov av att samlokalisera Socialförvaltningen med andra aktörer, såsom KSON och BVC. Parallellt pågår ett projekt för att samla kommunens administrativa verksamheter i ett gemensamt kommunhus, där även Socialförvaltningens behov av ändamålsenliga lokaler beaktas. Syftet är att främja effektivitet, flexibilitet och långsiktig hållbarhet i arbetsplatsutvecklingen. Inriktningsbeslut samt fördjupad förstudie för projektet förväntas fattas i slutet av april, med planerad inflyttning under 2027.

Inom ett år:

Lokaler för myndighetsutövning i Norrtälje behövs, inklusive mötesrum, rullstolsanpassade toaletter med skötbord, kontor och personalutrymmen. Flera ingångar krävs för att undvika att våldsutsatta möter förövare i väntrummet. Samlokalisering med familjecentralen i Norrtälje önskas.

⁴⁶ Regeringens proposition 2024/25:89 En förebyggande socialtjänstlag – för ökade Prop. rättigheter, skyldigheter och möjligheter 2024/25:89



Inom fem år:

Familjecentraler i Rimbo, Hallstavik och Norrtälje för det proaktiva arbetet behövs, med mötesrum, kontor, väntrum och rullstolsanpassade toaletter.

8.2 Öppenvården

Öppenvården är idag lokaliserad i lokalerna Rodret och Mode 1, som inte är anpassade för verksamheten, och ombyggnationer är inte möjliga. Det finns totalt 20 arbetsplatser, men en betydande brist på samtalsrum och besöksrum påverkar invånarna negativt. Det saknas även möjlighet att separera målgrupper, vilket innebär att våldsutövare och våldsutsatta kan mötas i verksamheten, samt att besöksrum saknar dubbla utgångar, vilket skapar säkerhetsrisker för medarbetarna.

Det finns ett behov av att anpassa lokalerna för att förbättra verksamhetens funktionalitet och säkerhet. Fler samtalsrum och separata ingångar för olika målgrupper krävs för att öka tryggheten, samt besöksrum med dubbla utgångar för att minska arbetsmiljöriskerna.

8.3 Familjerättens umgängesstödjare (Grindstugan)

Socialnämnden använder för närvarande fastigheten Grindstugan för umgängesstöd. Det finns ett behov av att ha tillgång till liknande lokaler i Hallstavik och Rimbo för att kunna nå hela målgruppen i Norrtälje kommun. Idag är tillgången begränsad till centrala Norrtälje, vilket medför utmaningar för familjer utanför detta område. Lokalen används varje helg och flera vardagar för umgänge mellan barn och föräldrar samt för möten mellan barn, umgängesstödjare och familjerättssekreterare. Detta skapar problem för familjer som måste resa långa avstånd och förlora tid från arbete och skola.

Förutom umgängesstödet används lokalen även för andra socialtjänstverksamheter, såsom möten för "Våld i nära relation" och familjehemsenheter, där det krävs separata utrymmen för säkerhetsskäl och sekretess. Lokalen är ändamålsenlig för dessa syften, då den bland annat har kök för att stödja föräldrar i att tillgodose barnets behov.

Däremot används Baldersgatan 27J, där Öppna mötesplatsen och akutboendet är placerade, för verksamheter kopplade till platsbrist i andra lokaler. Detta är en tillfällig lösning då fastigheten är ett rivningsprojekt, med ett kontrakt som löper i ytterligare fyra år. Det pågår även en utredning av luftkvaliteten i denna byggnad.

10 Val och demokratinämnden

Val- och demokratinämnden är lokal valmyndighet i Norrtälje kommun och ansvarar för att säkerställa genomförandet av samtliga allmänna val. Kommunens förvaltningar har i uppdrag att praktiskt genomföra valet enligt nämndens riktlinjer. Organisatoriskt är nämnden placerad under Kommunstyrelsekontoret och utgör en central del av kommunens kärnuppdrag. För att genomföra valprocessen krävs en central Valorganisation med tillgång till ändamålsenliga lokaler som rymmer arbetsplatser, logistikytor samt utrymme för lastning och förvaring av valmaterial. Detta lokalbehov är permanent och en förutsättning för en stabil och effektiv valadministration. För närvarande hyr nämnden administrativa lokaler på Campus Roslagen genom ett tidsbegränsat hyresavtal. Det finns därför behov av att kartlägga och utreda nämndens långsiktiga lokalbehov samt föreslå hållbara lösningar för framtiden, med målet att säkerställa kontinuitet och effektivitet i verksamheten.

Utöver den centrala verksamheten finns även behov av cirka 45 röstlokaler under valår. Dessa lokaler, som huvudsakligen tillhandahålls i kommunens egen regi, är geografiskt

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtalje.se
www.norrtalje.se



spridda över hela kommunen och anpassade efter gällande valdistrikt. Ett mindre antal externa hyresavtal upprättas vid behov, även dessa geografiskt spridda.

11 Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen bedriver bland annat central administration, stöd, ledning, styrning och handläggning för Norrtälje kommun och för kommunkoncernen relevanta verksamheter. En stor del av den dagliga verksamheten för Kommunstyrelsen är förlagd till kommunhuset Ankaret på fastigheten Slakteriet 2, men filialer till Kommunstyrelsens, och av Kommunstyrelsen berörda, verksamheter finns på flera fastigheter runtom i centralorten Norrtälje och i övriga kommunen.

11.1 Trygghetspunkter

Kommunstyrelsekontoret har identifierat ett behov av trygghetspunkter – förberedda lokaler där invånare kan få stöd vid samhällsstörningar. Dessa ska vara välkända platser som snabbt kan aktiveras och upprätthålla viktiga funktioner även under stor påfrestning. Trygghetspunkterna ska uppfylla grundläggande krav på elförsörjning, vatten, sanitet, kommunikation och uppvärmning. Genom ett förvaltningsöverskridande arbete har flera lämpliga lokaler identifierats, såsom skolor och sporthallar. För att säkerställa deras funktionalitet behöver dessa inventeras, testas och anpassas, med särskilt fokus på möjligheten att ansluta reservkraft.

Kommunens egna fastigheter ska i första hand användas, men även externa lokaler kan bli aktuella vid behov. Norrtälje Sportcentrum är en prioriterad trygghetspunkt och ska utrustas med fast reservkraft. Norrtälje kommun ska kontinuerligt utveckla, öva och kvalitetssäkra sin förmåga att upprätta och driva trygghetspunkter. Kommunstyrelsen leder arbetet i samverkan med Fastighetsenheten och privata fastighetsägare. För att stärka kommunens civila beredskap ska alla nya kommunala byggnader utredas för möjligheten att installera reservkraft. I dagsläget drivs reservkraften med fossila bränslen, men alternativa energikällor kan övervägas.

11.2 Lokaler för central administration

Sedan coronapandemin⁴⁷ har behovet av arbetsplatser och lokaler för administration förändrats. Distansarbete ersatte under en period det traditionella kontorsarbetet och har därefter övergått i en mer permanent hybrid arbetsform, där medarbetare växlar mellan att arbeta på distans och att vara fysiskt närvarande på arbetsplatsen. Trots denna förändring har kommunens kontorslokaler i stort sett inte anpassats efter det nya arbetssättet. Samtidigt har nya säkerhetskrav uppstått – kopplade till såväl digital arbetsmiljö och informationssäkerhet som behovet av trygga, flexibla och ändamålsenliga fysiska arbetsmiljöer. Mot denna bakgrund har Kommunstyrelsekontoret inlett projektdirektiv⁴⁸ i syfte att optimera lokalanvändningen inom den centrala administrationen. Underlaget visar att lokalerna i dagsläget nyttjas ineffektivt och att det finns betydande möjligheter till förbättringar både i arbetsmiljön och i den organisatoriska samordningen. Genom en ökad samlokalisering av administrativa verksamheter bedöms ett mer kostnadseffektivt och funktionellt utnyttjande av kontorslokaler kunna uppnås. En särskild kartläggning av

⁴⁷ Världshälsoorganisationen (WHO, 2020), Folkhälsomyndigheten (2020).

⁴⁸ **Administrativa lokaler Norrtälje kommun Projektdirektiv** Version: 1.0 Beslutad av styrgrupp den 19 juni 2024



Socialkontorets lokalbehov visar samtidigt att en samlokalisering av kommunens administrativa funktioner kan bidra till ökad effektivitet och förbättrat samarbete mellan enheter. Den pågående kartläggningen ska därför omfatta de långsiktiga behoven av arbetsplatser och inriktas på att anpassa lokalerna till framtidens krav på digitalisering, flexibilitet, effektivitet, god service samt stärkt fysisk och digital säkerhet. Dessa anpassningar är även strategiskt viktiga för att öka kommunens attraktivitet som arbetsgivare, i syfte att långsiktigt säkerställa kompetensförsörjning och underlätta rekrytering. Förutsättningarna ska möjliggöra en önskad och hållbar kombination av arbete på plats i kommunens lokaler och på distans via kommunens digitala infrastruktur. Projektets ambition bör vara att skapa en väg in för invånare, medborgare och näringsliv utifrån visionen *en kommun, ett kommunhus*.

11.3 Stadsarkivet

Norrtälje kommun är en arkivmyndighet, och hanteringen av dess arkiv regleras enligt arkivlagen⁴⁹. Sedan den 1 juli 1991 omfattas kommuner och regioner av denna lag, som fastställer principerna för hur myndigheters arkiv ska bevaras och hanteras. Norrtälje stadsarkiv bevarar kommunens historia genom att samla och förvara viktiga historiska dokument och föremål, såsom tidningar, brev, fotografier och protokoll. Arkivet är en viktig resurs för att förstå vårt förflutna och är tillgängligt för alla. I För närvarande är stadsarkivet utspritt på fyra olika depåer i Norrtälje stad, vilket medför både logistiska och bevarandemässiga utmaningar. De befintliga lokalerna omfattar totalt cirka 1 000 kvadratmeter, inklusive personal- och serviceutrymmen, men är inte optimalt anpassade för arkivverksamhet. Enligt beräkningar krävs en lokal på minst 1 600 kvadratmeter för att möta nuvarande och framtida behov. Vidare uppfyller de nuvarande lokalerna inte de krav som ställs på arkivförvaring, varken ur säkerhets- eller arbetsmiljösynpunkt. Det saknas även ytor för hantering av specialförvaring, såsom plana handlingar. De befintliga arkivdepåerna har följande funktioner och begränsningar:

- **Stadsarkivet Eneberg** – används som forskarstation men har begränsat arkivutrymme.

⁴⁹ **Handlingsoffentlighet** Lagstiftningen kring arkiv, som arkivlagen och arkivförordningen (1991:446), ingår i ett större lagkomplex kring handlingsoffentlighet och utgår från 2 kap. tryckfrihetsförordningen (1949:105), om allmänna handlingars offentlighet. TF, som är en grundlag, reglerar medborgarnas rätt att ta del av allmänna handlingar. Det är en rättighet som är central. Ytterst handlar tillgång till myndigheternas information om såväl insyn som rättssäkerhet, vilka båda är viktiga delar i en demokrati. Offentlighetsprincipen innebär i korthet att kommuner inte okontrollerat kan göra sig av med allmänna handlingar och att det förutsätts en övergripande organisation kring hanteringen av allmänna handlingar. Av TF framgår att formerna för hur allmänna handlingar ska bevaras, gallras eller om annat avhändande, meddelas i lag (2 kap. 18 § TF). Denna lag är arkivlagen som syftar till att garantera att allmänna handlingar bevaras. Ytterligare lagar som omfattar handlingsoffentlighet är offentlighets- och sekretesslagen (2009:400) och förvaltningslagen (1986:223).



- **Stadsarkivet Ankaret** – fungerar som mellanarkiv och klimatarkiv men är inte anpassat för långsiktig förvaring.

Dessa lokaler är trånga och olämpliga för arkivändamål, vilket innebär att känsliga och värdefulla föremål ibland förvaras i ogynnsamma miljöer som kan skada dem. Den geografiska spridningen av arkivlokaler försvårar en effektiv verksamhet och ökar risken för skador på materialet. Det råder även brist på förvaringsmöjligheter för föreningar och privata samlingar. För att säkerställa ett korrekt bevarande och en effektiv hantering av arkivmaterialet finns behov av en långsiktig lösning i form av en gemensam och anpassad lokal för både stadsarkivet. En sådan lokal skulle möjliggöra en bättre bevarandemiljö, effektivare arbetsflöden och moderna lösningar för informationshantering. Kommunstyrelsen beslutade 2018⁵⁰ att utreda förutsättningarna för ett nytt kombinerat föremålsmagasin och stadsarkiv samt för nybyggnation. Dock har inget beslut om vidare projektering fattats. Behovet av en långsiktig lösning kvarstår, och en samlad arkivlokal är avgörande för att säkerställa bevarandet av Norrtälje kommuns historia för framtida generationer.

11.4 Räddningstjänsten

Kommunens räddningstjänst har idag sex utryckningsstyrkor lokaliserade vid fem brandstationer; på Blidö, i Hallstavik, Norrtälje, Rimbo och Älmsta. Räddningstjänstens ledning, administration, drift och tillsynsverksamhet utgår ifrån Norrtälje brandstation. Räddningstjänstens verksamhet är beroende av en adekvat och väl fungerande lokalstruktur för brandstationer, inkluderande administrativa lokaler, utbildningsanläggning och förråd.

Brandstationerna har varierande behov av underhållsåtgärder och/eller ombyggnation för att säkerställa att de uppfyller de krav som ställs på en modern räddningstjänst. På Blidö är brandstationens lokaler inte helt ändamålsenliga, främst på grund av en liten vagnhall som inte möjliggör en effektiv hantering av räddningsfordon, samt bristande personalytor. I Hallstavik behöver stationens vagnhall renoveras för att kunna hantera den utrustning som krävs. Brandstationen i Norrtälje, färdigställd 2020 och som är en central punkt för räddningstjänsten, kommer att behöva anpassas för att hantera en utökad utryckningsstyrka under 2025. Rimbo brandstation kräver en uppfräschning, framför allt exteriört, medan Älmsta brandstation behöver byggas ut med en ytterligare vagnhallsport för de lokala utryckningsfordonen.

Vidare finns det behov att utveckla kontors- och administrativa lokaler. Nästan all personal vid räddningstjänsten ingår i utryckningsstyrkan och har antingen jour eller beredskapstjänst, vilket innebär att kontorslokaler måste vara nära brandstationerna för att personalen snabbt ska kunna få tillgång till fordon och materiel vid larm. Behovet av kontorsutrymmen beräknas öka inom de närmaste åren, vilket kan mötas genom ombyggnationer av befintliga lokaler, inklusive omfördelning av utrymmen för att skapa fler kontorsplatser.

⁵⁰ KS 2019–1727 Tjänsteutlåtande avseende Planuppdrag – ny detaljplan för del av fastigheten Tälje 462 i Norrtälje stad, Bilaga 1 - Förstudie Tälje 4_62, Bilaga 2 - Framtida förvaring av museisamling och konstbestånd.pdf



Ett ytterligare behov som identifierats är utökade förrådsmöjligheter för räddningstjänstmateriel, både för räddningstjänst under höjd beredskap och för civilt försvar. Med det försämrade säkerhetsläget i omvärlden ökar behovet av att säkerställa att materiel och utrustning finns på plats för att hantera eventuella krissituationer.

Räddningstjänsten planerar även för behovet av en utbildningsanläggning, som kan skapa möjlighet för utbildning och övning av utryckningsstyrkorna. En sådan anläggning föreslås byggas på fastigheterna Nytorp 2:2–2:4 och planeras att tas i drift år 2027. Denna anläggning kommer att vara viktig för att säkerställa att räddningstjänsten kan upprätthålla och utveckla sina operativa färdigheter i takt med nya krav och utmaningar. Under den tid som utbildningsanläggningen byggs kan det även bli aktuellt att hyra in anläggningar för utbildning och övningar, så att räddningstjänsten kan fortsätta att upprätthålla sina operativa färdigheter och kompetensutveckling. Tillgång till utbildningsanläggningar för räddningstjänst är kraftigt begränsat.

POSTADRESS

Box 800, 761 28 Norrtälje
Kommunstyrelsekontoret

BESÖKSADRESS

Estunavägen 14

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norrtaelje.se
www.norrtaelje.se