

Kommunstyrelsen

§19

Dnr KS 2020-2271

**Beslut om antagande av Översiktsplan 2050 Norrtälje kommun
Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar anta Översiktsplan 2050 Norrtälje kommun (daterad 17 februari 2025) som när beslutet vunnit laga kraft ersätter Översiktsplan 2040 Norrtälje kommun (antagen den 9 december 2013) samt ersätter följande fördjupningar av översiktsplanen för Norrtälje kommun; Fördjupning av översiktsplanen för Ålmsta samhälle (2006), Fördjupad översiktsplan för skärgården (2005), Fördjupning av översiktsplanen för Hallstavik (1999), Fördjupad översiktsplan för Edsbro (1995) samt Fördjupad översiktsplan för Svanberga (1993).

Sammanfattning av ärendet

Alla kommuner ska ha en aktuell översiktsplan. Norrtälje kommun har tagit fram en ny översiktsplan, Översiktsplan 2050. Översiktsplanen följer Boverkets ÖP-modell och består av en utvecklingsinriktning, en mark- och vattenanvändningskarta samt ställningstaganden om allmänna intressen. Översiktsplanen tar sikte på år 2050 och omfattar hela Norrtälje kommun. Planen syftar till att ge vägledning för beslut om hur mark- och vattenområden ska användas och hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras. Den beskriver hur Norrtälje kommun ska utvecklas hållbart och säkerställa att höga värden bevaras och stärks samtidigt som utvecklingen bidrar till att nyttja Norrtälje kommuns potential. Översiktsplanen är digital och finns tillgänglig i sin helhet på kommunens webbsida, både i digitalt format och i PDF-form för utskrift eller nedladdning. Översiktsplan 2050 ersätter Översiktsplan 2040 Norrtälje kommun när planen vunnit laga kraft. Vidare ersätter planen följande fördjupningar av översiktsplanen; Fördjupning av översiktsplanen för Ålmsta samhälle (2006), Fördjupad översiktsplan för skärgården (2005), Fördjupning av översiktsplanen för Hallstavik (1999), Fördjupad översiktsplan för Edsbro (1995) samt Fördjupad översiktsplan för Svanberga (1993).

Beslutsunderlag

§4 SBU Beslut om antagande av Översiktsplan 2050 Norrtälje kommun

Beslut om antagande av Översiktsplan 2050 Norrtälje kommun

Bilaga 1 - Översiktsplan 2050 Norrtälje kommun

Bilaga 2 - Hållbarhetsbedömning Översiktsplan 2050 Norrtälje kommun – med MKB för strategisk miljöbedömning



Bilaga 3 - Särskilt utlåtande Översiktsplan 2050, inklusive särskild sammanställning enligt miljöbalken

Bilaga 4 - Översiktsplan 2050 - digital plankarta inför beslut om antagande

Beslutande sammanträde Reservationer & protokollsanteckningar

Staffan Tjörnhammar (M), Roland Brodin (M), Ann Lewerentz (M) och Jörgen Jansson (M) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Anna Söderblom (V) lämnar in följande protokollsanteckning:

"Vänsterpartiet ser att planen har förbättrats på flera punkter men vi anser att det kan konkretiseras ytterligare. Vi ser det även som ett problem att Hållbarhetsbedömningen gjord av WSP betonar samma svagheter som vi varit inne på; brist på konkreta åtgärder, styrning och vägledning.

Vänsterpartiet kommer därför inte att delta i beslutet om översiktsplan 2050 här i kommunstyrelsen."

Andrea Kronvall (SD) lämnar in följande protokollsanteckning:

"Sverigedemokraterna väljer att släppa fram ÖP 2050, även om vi har vissa synpunkter på innehållet. Under remisstiden har vi framfört våra åsikter i ett yttrande, och lyfter här några av de viktigaste aspekterna vilka inte har beaktats i tillräckligt hög utsträckning i slutversionen:

? Vi motsätter oss en fortsatt planering baserad på en befolkningsökning om 1000 personer per år (650 – 1000 personer), då en sådan expansion tidigare har lett till betydande problem, inklusive kapacitetsbrist i infrastrukturen och växtvärk i Norrtälje. Dessa problem har haft direkt negativ påverkan på kommunens invånare.

? Gällande RUF 2050 anser vi att RUF:ens betydelse behöver tonas ned i översiktsplanen. RUF är ett ej bindande dokument där en helt ny version dessutom är i antagande. Vidare anser vi att det kommunala självbestämmandet ska bejakas och att Norrtälje kommun inte behöver ta en sådan stor hänsyn till en plan som inte tar hänsyn till vår kommun. Bland annat lyser landsbygdsperspektivet med sin frånvaro i RUF som dessutom bygger på felaktiga inflyttningssiffror till Stockholm, då man numera har negativa flyttal.

? Kustsamhällena spelar en avgörande roll i att koppla samman skärgården med fastlandet. Dessa samhällen bör utvecklas varsamt och i dialog med ortsborna, med ett bredare perspektiv än enbart turism. Planen nämner detta men ger fortfarande en övervikt åt turismutveckling.



? *Krisberedskap och beredskapsplanering borde ha lyfts tydligare, antingen som ett eget avsnitt eller som en genomgående utgångspunkt i planen.*

? *Pilotprojekt kring småskaliga reningsverk pågår och bör beaktas i ÖP 2050, särskilt i relation till §6 LAV, då detta är relevant för vattenförsörjningen på landsbygden och i skärgården.*

Man bör även ha i åtanke att nya utvecklingsmöjligheter och nya förutsättningar kommer att uppstå, och det är viktigt att ha en pragmatisk inställning snarare än att cementera varje del av planen. En flexibilitet i genomförandet behövs för att kommunen ska kunna ta tillvara på framtida möjligheter."

Deltar ej i beslut

Anna Söderblom (V) meddelar att Vänsterpartiet ej deltar i beslutet.

Yrkanden

Staffan Tjörnhammar (M) yrkar på följande:

"Att texten under rubriken "Utgångspunkter" på sid 10 ska kompletteras med nedanstående text:

"Norrtälje kommun ska vara en attraktiv plats för alla generationer, men särskilt för barnfamiljer som vill etablera sig och bygga sin framtid här. För att nå detta mål behöver bostadsutvecklingen prioritera ett varierat utbud av boendeformer, där småhus spelar en central roll men kompletteras av andra bostadstyper för att möta olika behov och livssituationer. Möjligheten att äga sitt eget hem är för många en grundläggande del av livskvalitet och långsiktig trygghet. Därför ska kommunen aktivt verka för att skapa bättre förutsättningar för fler småhus i attraktiva och välplanerade bostadsområden.

Genom att prioritera småhusbyggande kan kommunen inte bara stärka sin konkurrenskraft gentemot andra kommuner i Stockholmsregionen, utan också bidra till en demografisk balans och en långsiktigt hållbar tillväxt där fler kan förverkliga sina bostadsdrömmar."

Att i övrigt besluta i enlighet med samhällsbyggnadsutskottets förslag"

Ulrika Falk (S) yrkar avslag till Staffan Tjörnhammars (M) yrkande.

Olle Jansson (S) och Ulrika Falk (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts förslag som bifalls av Olle Jansson (S) och Ulrika Falks (S) eller om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med Staffan Tjörnhammars (M) yrkande, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts förslag.



Beslutet ska skickas till

Handläggare

Planenheten

Länsstyrelsen i Stockholms län: stockholm@lansstyrelsen.se