

Bygg- och miljönämnden

Plats och tid Distans/Sportcentrum torsdagen den 25 februari 2021 kl. 15:00-15:55

Beslutande

Ledamöter

Ann Lewerentz (M) (ordförande) §§27-33, §§35-41

Distans:

Marcus Granström (S) (2:e vice ordförande)

Annette Tagesson (M)

Åsa Malmström (M)

Kjell Jansson (M)

Martin André (L)

Ulf Zakrisson (L)

Boris Andersson (C)

Sören Åkerblom (S)

Ethel Söderman Sandin (S)

Karl-Göran Edberg (SD)

Roger Harvidsson (SD)

Gabriel Liljenström (MP)

Ola Nordstrand (V)

Alexander Bejermyr (C) ersätter Stefan Lindskog (C) (vice ordförande)

Britt Storm (S) ersätter Lennart Svenberg (S)

Ersättare

Susanne Hallqvist (M)

Holger Forsberg (S)

Björn Sandberg (SD)

Ingela Brinkefeldt (V)

Kai Larsson (MP)

Övriga närvarande

Gitte Binder (nämndsekreterare)

Anna Keskitalo (samhällsbyggnadsdirektör)

Johan Andersson (bygglovchef)

Lina Segrell (verksamhetsutvecklare)

Distans:

Carl Wesslén (miljö- och hälsoskyddschef)

Niclas Nygren (e-stateg)

Marie Rolkert (systemsamordnare)

Monica Lejon (SRMH)

Fredrik Lidby (politisksekreterare (ROOP))

Justerare

Marcus Granström

Annette Tagesson

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämnden

Justeringens plats och tid samhällsbyggnadskontoret, 2021-03-04 kl.14:00

| | | | |
|---------------|-------------|------------------|-----------------------|
| Underskrifter | | Paragrafer | §§27-41 |
| | Sekreterare | | |
| | | Gitte Binder | |
| | Ordförande | | |
| | | Ann Lewerentz | Marcus Granström § 34 |
| | Justerande | | |
| | | Marcus Granström | Annette Tagesson § 34 |

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

| | | | |
|---------------------------------|--------------------------|------------------------------|------------|
| Organ | Bygg- och miljönämnden | | |
| Sammanträdesdatum | 2021-02-25 | | |
| Datum då anslaget sätts upp | 2021-03-05 | Datum för anslags nedtagande | 2021-03-26 |
| Förvaringsplats för protokollet | samhällsbyggnadskontoret | | |

Underskrift

Gitte Binder

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämnden

Ärendelista

| | |
|-----|---|
| §27 | Val av justerare |
| §28 | Ändringar i föredragningslistan |
| §29 | Allmän information |
| §30 | Delgivningar/meddelanden |
| §31 | Anmälningar för kännedom |
| §32 | Anmälan delegationsbeslut |
| §33 | Föreläggande enligt 26 kap 9 § miljöbalken att återpantera tall och gran |
| §34 | Uttagande av byggsanktionsavgift för tagande av parkeringsplats i bruk innan slutbesked utfärdats |
| §35 | Förbud vid vite gällande utsläpp av avloppsvatten |
| §36 | Förbud vid vite gällande utsläpp av avloppsvatten |
| §37 | Förbud vid vite gällande utsläpp av avloppsvatten |
| §38 | Förbud vid vite gällande utsläpp av avloppsvatten |
| §39 | Internkontroll bygg- och miljönämnden 2020 |
| §40 | Uppföljning Mål och budget 2020 för bygg- och miljönämnden |
| §41 | Distansupprop |

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämnden

§27

Val av justerare

Marcus Granström utses att justera protokollet. Justering sker på samhällsbyggnadskontoret den 4 mars kl.14:00. Den paragraf där ordförande Ann Lewerentz är jävig och Marcus Granström tar över ordförandeskapet utses Annette Tagesson att justera paragrafen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämnden

§28

Ändringar i föredragningslistan

Inga ändringar i föredragningslistan

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämnden

§29

Allmän information

Samhällsbyggnadsdirektör Anna Keskitalo och bygglovchef Johan Andersson informerar om

1. Överklagade beslut samt principiellt viktiga beslut
2. Delegationsbeslut

Samhällsbyggnadsdirektör Anna Keskitalo och systemsamordnare Marie Rolkert informerar om

1. Årsbokslut (under beslutspunkten)



Bygg- och miljönämnden

§30

Delgivningar/meddelanden

Delgivningar/meddelanden läggs till handlingarna.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämnden

§31

Anmälningar för kännedom

Anmälningarna läggs till handlingarna.

Anmälningar

| | |
|----------------|--|
| BMN 2020-293-2 | Beslut från datainspektionen/integritetsmyndigheten ang. incidentrapport |
| BMN 2021-31-1 | Länsstyrelsens yttrande 2021-01-18 i ärende 525-65386-2020 angående omläggning av skogsmark till tomtmark gällande fastigheten Rådmansö-västernäs 1:68 |
| BMN 2021-32-1 | Länsstyrelsens beslut i ärende 521-973-2021, ansökan om tillstånd till åtgärder inom landskapsbildsskyddat område, Arholma 2:56 |
| BMN 2021-45-1 | Länsstyrelsens beslut 2021-01-22 gällande tillstånd till installation av brandlarm i byggnadsminnet Pythagoras, Verkstaden 18 |

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämnden

§32

Anmälan delegationsbeslut

Delegationsbeslut enligt aktbilagor antecknas till protokollet.

Rapporterade delegationsbeslut;

- fattade av bygg- och miljönämndens arbetsutskott (diarium ByggR) under tiden 2021-01-01--2021-01-31 (bil.1)
- fattade av delegat (diarium ByggR) under tiden 2021-01-01--2021-01-31 (bil.2)
- fattade av delegat miljö- och hälsoskyddsenheten, BMN:s arbetsutskott (diarium Ecos) under tiden 2021-01-01--2021-01-31 (bil.3)
- fattade av delegat livsmedel SRMH under tiden 2021-01-01--2021-01-31 (bil.4)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

§39

Dnr BMN 2019-115

Internkontroll bygg- och miljönämnden 2020

Beslut

Bygg och miljönämnden besutar
Godkänna internkontrollen som utförts under år 2020

Sammanfattning

För 2020 års bokslut har internkontroll genomförts enligt plan. Det har inte konstaterats några avvikelser där kontoret kan påverka och som kräver åtgärder från Samhällsbyggnadskontoret förutom punkterna "Anställda som har gått säkerhetsutbildning" och "Gallringsrutin för e-post saknas och/eller efterlevs inte". Säkerhetsutbildning har inte anordnats varför kontorets medarbetare ej har deltagit. När det gäller gallringen av handlingar i e-posten har ledningen testat systemet WizIT under året. Detta kommer att användas av alla medarbetare framöver.

Ärendet

Beskrivning

Internkontroll ska säkerställa god ekonomisk hushållning, genom kontinuerlig uppföljning och utvärdering. Internkontroll ger ramverk för en pågående intern process som syftar till att leva upp till kraven på verksamheten på ett riskmedvetet sätt. Nämnderna utformar sina specifika kontrollområden, dokumenterar dessa och antar dem i nämnden. Kommunfullmäktige har beslutat om tre övergripande internkontrollområden:

- Informationssäkerhet
- Professionellt förtroendeskapande förhållningssätt
- Ekonomiska processer och leverans i förhållande till beslut

En internkontrollplan för 2020 för Bygg- och miljönämnden har utarbetats utifrån de från kommunfullmäktige tre övergripande målen.

Lagkrav

Intern kontroll regleras i 6 kap 6 § i Kommunallagen (2017:725)

Koppling till gällande styrdokument

Mål- och budget 2020-2022

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

I punkterna som kontrolleras konstateras att alla utom Gallringsrutinen och Säkerhetsutbildning har genomförts utan anmärkning.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämnden

§39

Dnr BMN 2019-115

Förvaltningens analys och slutsatser

Inga avvikelser som kräver någon åtgärd för Samhällsbyggnadskontoret

Beslutsunderlag

Internkontrollrapport för 2020 BMN

Tjänsteskrivelse för internkontroll verksamhetsåret 2020 BMN

Bygg- och miljönämnden

§40

Dnr BMN 2020-62

Uppföljning Mål och budget 2020 för bygg- och miljönämnden

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar godkänna samt till kommunfullmäktige lämna årsredovisning för bygg- och miljönämndens verksamhetsår 2020

Sammanfattning

Det ekonomiska resultatet för 2020 slutade med ett överskott på 4 870 tkr vilket är bättre än budget. Detta beror på att intäkterna blev 3 673 tkr högre samtidigt som kostnaderna blev 1 197 tkr lägre. Intäktsökningen beror på att antalet inkommande ärenden är fortsatt stabilt och inte minskat som befarats. Störst ökning jämfört med 2019 står tillbyggnad och nybyggnad av fritidshus samt nybyggnad av komplementbyggnad för. Budget 2020 baserades på intäktsbortfallet 2018-2019 som orsakades av lägre ärendeingång än förväntat som i sin tur berodde på konjunkturläget inom byggsektorn samt förändrade lånevillkor (amorteringskrav och krav på större insats). Att kostnaderna blivit lägre beror på att flertalet vakanta tjänster inte tillsatts samt att konsultstöd kopplat till digitaliseringsprojekt inte använts. Även de indirekta personalkostnaderna (t.ex. utbildningar och datorkostnader) blev lägre än budgeterat. Under 2020 gjordes en utökad avskrivning på 1 436 tkr av äldre kartmaterial m.m.

Utfallet av Bygg- och miljönämndens måluppföljning för 2020 är god med tanke på de speciella omständigheterna som orsakats av Coronapandemin. Särskilt god måluppföljning visar indikatorerna för handläggningstider, ärendebalanser och svarstider. Ett fåtal indikatorer klarar inte målen, till exempel nöjdkundindex (NKI) för tillståndsärenden kopplat till miljöbalken och andel ansökningar via e-tjänst för Miljö- och hälsoskyddsavdelningen. Under stor del av året har Miljö- och hälsoskyddsavdelningen prioriterat trängseltillsyn på serveringsställen p.g.a. Coronapandemin. Detta beror delvis på stor ärendeingång och att det dessutom har varit ovanligt många ärenden på kundtjänst.

Ärendet

Beskrivning

I enlighet med kommunens styrmodell ska nämndens verksamhet följas upp efter årets slut. Årsredovisningen summerar året som gått och är en uppföljning av såväl Mål och budget, dvs mål, verksamhet och ekonomi, som verksamhetsplanerna.

Lagkrav

Är inte tillämpligt

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämnden

§40

Dnr BMN 2020-62

Koppling till gällande styrdokument

Mål och budget 2020-2022

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Verksamheten är till stor del beroende av inkommande ärenden vilket kan vara svårt att planera och kan påverkas av tex. konjunkturläget. Avvikelser förekommer ofta från förväntat resultat. Det är viktigt att antalet inkomna ärenden stäms av veckovis för att snabbt fånga upp signaler på utvecklingen.

Tidplaner

BMU 11 feb, BMN 25 feb, KS 12 april, Kf 26 april

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 2021-02-11 § 33
tjänsteskrivelse årsbokslut BMN 2020
Årsredovisning 2020 för bygg- och miljönämnden



Bygg- och miljönämnden

§41

Distansupprop

Distansupprop utförs.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande