

Bygg- och miljönämnden

Plats och tid	Norrtäljesalen torsdagen den 18 mars 2021 kl. 15:00-15:55
Beslutande	<p>Ledamöter</p> <p>Ann Lewerentz (M) (ordförande)</p> <p>Distans:</p> <p>Marcus Granström (S) (2:e vice ordförande)</p> <p>Annette Tagesson (M)</p> <p>Åsa Malmström (M)</p> <p>Kjell Jansson (M)</p> <p>Martin André (L)</p> <p>Ulf Zakrisson (L)</p> <p>Boris Andersson (C)</p> <p>Ethel Söderman Sandin (S)</p> <p>Karl-Göran Edberg (SD)</p> <p>Roger Harvidsson (SD)</p> <p>Gabriel Liljenström (MP)</p> <p>Ola Nordstrand (V)</p> <p>Alexander Bejermyr (C) ersätter Stefan Lindskog (C) (vice ordförande)</p> <p>Britt Storm (S) ersätter Sören Åkerblom (S)</p> <p>Holger Forsberg (S) ersätter Lennart Svenberg (S)</p>
	<p>Ersättare</p> <p>Susanne Hallqvist (M)</p> <p>Björn Sandberg (SD)</p> <p>Ingela Brinkefeldt (V)</p>
Övriga närvarande	<p>Anna Keskitalo (förvaltningsdirektör)</p> <p>Gitte Binder (nämndsekreterare)</p> <p>Johan Andersson (bygglovchef)</p> <p>Lina Segrell (systemutvecklare)</p> <p>Distans:</p> <p>Carl Wesslén (miljö- och hälsoskyddschef)</p> <p>Monica Lejon (SRMH)</p> <p>Anneli Andersson (controller)</p> <p>Niclas Nygren (e-strateg)</p> <p>Fredrik Lidby (ROOP) (politisk sekreterare)</p> <p>Torbjörn Mattsson (miljö- och hälsoskyddsinspektör) §52</p>
Justerare	Marcus Granström

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämnden

Justeringens plats och tid samhällsbyggnadskontoret , 2021-03-19 15:30

Underskrifter		Paragrafer	§§42-54
	Sekreterare		
		Gitte Binder	
	Ordförande		
		Ann Lewerentz	
	Justerande		
		Marcus Granström	

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum 2021-03-18

Datum då anslaget sätts upp 2021-03-20 Datum för anslags nedtagande 2021-04-10

Förvaringsplats för protokollet samhällsbyggnadskontoret

Underskrift
Gitte Binder



Bygg- och miljönämnden

Ärendelista

- | | |
|-----|---|
| §42 | Val av justerare |
| §43 | Ändringar i föredragningslistan |
| §44 | Allmän information |
| §45 | Delgivningar/Meddelanden |
| §46 | Anmälningar för kännedom |
| §47 | Anmälan delegationsbeslut |
| §48 | Redovisning av delegeringsbeslut |
| §49 | Uttagande av byggsanktionsavgift för påbörjande av markåtgärder innan startbesked utfärdats |
| §50 | Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus samt parkeringsplatser |
| §51 | Förbud vid vite gällande utsläpp av avloppsvatten |
| §52 | Föreläggande att inkomma med en tids- och åtgärdsplan för åtgärder avseende avloppsverksamheten vid Södersviks avloppsreningsverk |
| §53 | Uppföljning Mål och budget 2021 för bygg- och miljönämnden |
| §54 | Distans upprop |



Bygg- och miljönämnden

§42

Val av justerare

Marcus Granström utses till justerare. Justering sker på samhällsbyggnadskontoret den 19 mars 2021 kl. 15:30.



Bygg- och miljönämnden

§43

Ändringar i föredragningslistan

Inga ändringar i föredragningslistan.



Bygg- och miljönämnden

§44

Allmän information

Förvaltningsdirektör Anna Keskitalo informerar om

- Överklagade beslut samt principiellt viktiga beslut.
- Delegationsbeslut.
- Ändringar i vidaredelegationen

Miljö- och hälsoskyddschef Carl Wesslén informerar om

- Tallolja vid kusten

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Torbjörn Mattsson informerar om

- Lågarö 1:11 (under ärendepunkten)

Förvaltningsdirektör Anna Keskitalo och Controller Anneli Andersson informerar om

- Februarirapporten (under ärendepunkten)



Bygg- och miljönämnden

§45

Delgivningar/Meddelanden

Delgivningar/Meddelanden läggs till handlingarna.



Bygg- och miljönämnden

§46

Anmälningar för kännedom

Anmälningarna läggs till handlingarna.

Anmälningar

BMN 2021-65-1	Beslut från Länsstyrelsen i ärende 432-62170-2020 gällande tillstånd till takåtgärder inom byggnadsminnet Kista gård.
BMN 2021-80-1	Yttrande i fråga om byggnadsminnesförklaring av Högskärs båk Norrtälje kommun, Stockholms län
BMN 2021-87-1	Beslut från Länsstyrelsen 2021-02-11. Tillstånd till renovering och målning av fasad och utvändiga trädetaljer inom byggnadsminnet Marholmens semesterhem
BMN 2021-90-1	Beslut från Länsstyrelsen 2021-02-12. Tillstånd till ingrepp i fornlämning L2015:2887 (Birgittas grotta), fastighet Finsta 1:101
BMN 2021-108-1	Länsstyrelsens beslut 2021-02-18 om landskapsbildskydd gällande Arholma 1:141



Bygg- och miljönämnden

§47

Anmälan delegationsbeslut

Delegationsbeslut enligt aktbilagor antecknas till protokollet.

Rapporterade delegationsbeslut;

- fattade av bygg- och miljönämndens arbetsutskott (diarium ByggR) under tiden 2021-02-01--2021-02-28 (bil.1)
- fattade av delegat (diarium ByggR) under tiden 2021-02-01--2021-02-28 (bil.2)
- fattade av delegat miljö- och hälsoskyddsenheten, BMN:s arbetsutskott (diarium Ecos) under tiden 2021-02-01--2021-02-28 (bil.3)
- fattade av delegat livsmedel SRMH under tiden 2021-02-01--2021-02-28 (bil.4)



Bygg- och miljönämnden

§48

Redovisning av delegeringsbeslut

Delegeringsbesluten läggs till handlingarna.

Delegeringsbeslut

BMN 2020-451-3	Yttrande samråd detaljplan Sparven 1-5
BMN 2020-458-2	Yttrande angående granskning 2 detaljplan Spillersboda 1:20
BMN 2021-40-3	Yttrande granskning 2 detaljplan kv Fartyget
BMN 2021-5-3	Yttrande avseende ansökan om planbesked för Sika 4:23
BMN 2019-5-26	Förvaltningsdirektörens vidaredelegering - beslut 1 mars 2021
BMN 2019-5-25	Delegationsordning (vidaredelegering) för Bygg - och miljönämnden i Norrtälje kommun, bilaga 1

Bygg- och miljönämnden

§53

Dnr BMN 2021-128

Uppföljning Mål och budget 2021 för bygg- och Miljönämnden

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

Godkänna månadsrapport för februari 2021

Sammanfattning

Under 2020 ökade den totala ärendeingången och denna trend har fortsatt under början av 2021. Bygglovsavdelningen har under januari och februari den högsta ärendeingången sedan nuvarande mätningmetod infördes 2015 med över 3000 inkomna ärenden (ackumulerat 12 månader tillbaka i tiden).

Bygg- och miljönämnden redovisar en positiv avvikelse om +2 912 tkr per februari. Till största del består periodens avvikelse av högre intäkter som är kopplade till den fortsatt höga ärendeingången. Helårsprognosen visar en positiv avvikelse om +1 475 tkr. Intäkterna beräknas bli högre och i prognosen ingår två större sanktionsavgifter som kommer att faktureras under mars månad. Personalkostnader beräknas bli högre än budgeterat vilket balanseras upp av de ökade intäkterna. En nedskrivning av vissa befintliga investeringar gjordes i slutet av 2020 vilket innebär att kapitalkostnader kommer att bli lägre än budgeterat för 2021.

Ärendet

Beskrivning

Enligt Norrtälje kommuns styrmodell ska nämnden per februari följa upp ekonomin med prognos över det ekonomiska utfallet vid årets slut.

Lagkrav

Är inte tillämpligt.

Koppling till gällande styrdokument

Mål och budget 2021-2023.



Bygg- och miljönämnden

§53

Dnr BMN 2021-128

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Februari månad är en månad som är svår att bilda sig om en uppfattning om ekonomiska prognosen för helåret. Det är för många faktorer som spelar in. Antalet inkommande ärenden kan bli påverkat bl.a. av pandemin och konjunkturen på marknaden och kan ge en stor inverkan på intäkterna. Helårsprognosen visar en positiv avvikelse om +1 475 tkr. Kontoret fortsätter hålla koll på kostnaderna för att möta eventuella intäktssänkningar.

Tidplaner

Beslut i KSAU 24 mars och beslut i KS 12 april. Rapporten skickas till budget-teamet senast 12 mars.

Beslutsunderlag

Månadsrapport per februari 2021 för bygg- och miljönämnden
Tjskr månadsrapport februari 2021 för BMN
Arbetsutskottets protokoll 2021-03-11 § 53



Bygg- och miljönämnden

§54

Distans upprop

Distansupprop utförs.
