

Bygg- och miljönämnden

Plats och tid	Norrtäljesalen torsdagen den 31 mars 2022 kl. 15:00-16:15
Beslutande	<p>Ledamöter</p> <p>Ann Lewerentz (M) (ordförande)</p> <p>Stefan Lindskog (C) (vice ordförande)</p> <p>Marcus Granström (S) (2:e vice ordförande)</p> <p>Annette Tagesson (M)</p> <p>Åsa Malmström (M) §§28-46, §§48-49</p> <p>Ulf Zakrisson (L)</p> <p>Sören Åkerblom (S)</p> <p>Ethel Söderman Sandin (S)</p> <p>Karl-Göran Edberg (SD)</p> <p>Roger Harvidsson (SD)</p> <p>Gabriel Liljenström (MP)</p> <p>Ola Nordstrand (V) (Distans)</p> <p>Susanne Hallqvist (M) ersätter Kjell Jansson (M)</p> <p>Alexander Bejermyr (C) ersätter Boris Andersson (C)</p> <p>Britt Storm (S) (Distans) §47 ersätter Åsa Malmström (M) pga jäv</p> <p>Roine Wallin (L)</p> <p>Ersättare</p> <p>Britt Storm (S) (Distans) §§28-46, §§48-49</p> <p>Holger Forsberg (S)</p> <p>Björn Sandberg (SD)</p>
Övriga närvarande	<p>Gitte Binder (nämndsekreterare)</p> <p>Anna Keskitalo (samhällsbyggnadsdirektör)</p> <p>Johan Andersson (bygglovchef)</p> <p>Louise Svensson Grape (tf miljö- och hälsoskyddchef)</p> <p>Monica Lejon (SRMH)</p> <p>Fredrik Lidby (ROOP) (politisk sekreterare)</p> <p>Elvira Drotz (miljö- och hälsoskyddsdirektör)</p> <p>Karin Holmstrand (miljö- och hälsoskyddinspektör)</p> <p>Anneli Andersson (controller) §49</p>
Justerare	Marcus Granström
Justeringsplats och tid	samhällsbyggnadskontoret , 2022-04-06 15:00

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämnden

Underskrifter

Sekreterare

Gitte Binder

Paragrafer

§§28-49

Ordförande

Ann Lewerentz

Justerande

Marcus Granström

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum

2022-03-31

Datum då anslaget sätts upp

2022-04-07

Datum för anslags nedtagande

2022-04-28

Förvaringsplats för protokollet

samhällsbyggnadskontoret

Underskrift

Gitte Binder

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämnden

Ärendelista

- | | |
|-----|--|
| §28 | Val av justerare |
| §29 | Ändringar i föredragningslistan |
| §30 | Allmän information |
| §31 | Delgivningar/Meddelanden |
| §32 | Anmälningar för kännedom |
| §33 | Anmälan delegationsbeslut |
| §34 | Uttagande av byggsanktionsavgift för påbörjande av åtgärder innan startbesked utfärdats |
| §35 | Föreläggande enligt 26 kap 9 § miljöbalken att ta bort trädäck |
| §36 | Strandskyddsdispens och bygglov för nybyggnad av två komplementbyggnader |
| §37 | Avskrivning av tillsynsärende gällande fasadändring (fönsterbyte) |
| §38 | Bygglov för nybyggnad av plank, tillbyggnad och ändrad användning från kontorslokal till bostadshus samt installation av eldstad |
| §39 | Förbud mot utsläpp av avloppsvatten |
| §40 | Föreläggande vid vite om att utföra provtagning och riskbedömning |
| §41 | Vitesföreläggande gällande åtgärdskrav från miljötillsyn |
| §42 | Förbud mot utsläpp av avloppsvatten |
| §43 | Föreläggande vid vite om att utföra provtagning och riskbedömning |
| §44 | Förbud mot utsläpp av avloppsvatten |
| §45 | Förbud mot utsläpp av avloppsvatten |
| §46 | Förbud mot utsläpp av avloppsvatten |
| §47 | Föreläggande vid vite om att utföra provtagning och riskbedömning |
| §48 | Förbud mot utsläpp av avloppsvatten |
| §49 | Uppföljning Mål och budget 2022 för bygg- och miljönämnden |



Bygg- och miljönämnden

§28

Val av justerare

Beslut

Marcus Granström utses till justerare. Justering sker på samhällsbyggnadskontoret kl. 15:00 den 6 april 2022.



Bygg- och miljönämnden

§29

Ändringar i föredragningslistan

Inga ändringar i föredragningslistan.



Bygg- och miljönämnden

§30

Allmän information

Förvaltningsdirektör Anna Keskitalo, bygglovchef Johan Andersson samt Monica Lejon SRMH informerar om

1. Överklagade beslut samt principiellt viktiga beslut.
2. Delegationsbeslut.

Förvaltningsdirektör Anna Keskitalo och controller Anneli Andersson informerar om

1. Februarirapport (under punkten).



Bygg- och miljönämnden

§31

Delgivningar/Meddelanden

Beslut

Delgivningar/Meddelanden läggs till handlingarna.

Beslutsunderlag

Delgivningar-Meddelanden ByggR 2022-03-31

Delgivningar-Meddelanden Ecos 2022-03-31



Bygg- och miljönämnden

§32

Anmälningar för kännedom

Beslut

Anmälningarna läggs till handlingarna.

Anmälningar

BMN225640 BMN 2022-105-2

Yttrande från Länsstyrelsen 2022-02-15 i anmälan för samråd angående nyförläggning av markkabel i Norrbyggeby Etapp 2

BMN225642 BMN 2022-106-2

Yttrande från Länsstyrelsen 2022-02-21 i anmälan för samråd angående nyförläggning av markkabel i Utlunda
Beslut från KS 2022-01-17 § 6 - Rapportplan 2022 för kommunstyrelsens ekonomiska månadsrapporter och delårsrapporter 2022

BMN225636 BMN 2022-104-1

BMN225644 BMN 2022-107-2

Yttrande från Länsstyrelsen 2022-02-22 i anmälan för samråd angående nyförläggning, kantträdsavverkning och rasering av markkabel



Bygg- och miljönämnden

§33

Anmälan delegationsbeslut

Beslut

Delegationsbeslut enligt aktbilagor antecknas till protokollet.

Rapporterade delegationsbeslut;

- fattade av bygg- och miljönämndens arbetsutskott (diarium ByggR) under tiden 2022-02-01--2022-02-28 (bil.1)
- fattade av delegat (diarium ByggR) under tiden 2022-02-01--2022-02-28 (bil.2)
- fattade av delegat miljö- och hälsoskyddsenheten, BMN:s arbetsutskott (diarium Ecos) under tiden 2022-02-01--2022-02-28 (bil.3)
- fattade av delegat SRMH livsmedel under tiden 2022-02-01--2022-02-28 (bil.4)

Bygg- och miljönämnden

§49

Dnr BMN 2022-135

Uppföljning Mål och budget 2022 för bygg- och miljönämnden

Månadsrapport Februari

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar
Godkänna månadsrapport för februari 2022

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Bygg- och miljönämnden har två uppdrag från kommunfullmäktige som ska återspeglas. Det första uppdraget handlar om att nämnder som ännu inte infört tjänstegarantier ska implementera tjänstegarantier före halvårsskiftet 2022 samt att de nämnder som har tjänstegarantier aktivt ska följa upp dessa.

Det andra uppdraget handlar om att utveckla samverkan med äldreombudsmannen och andra tvärgående funktioner, t ex samordnare för finskt förvaltningsområde. Detta för att säkerställa effektivitet i det kommunövergripande arbetet med seniorer och äldre invånare samt andra prioriterade målgrupper. Båda uppdragen är klara.

Bygg- och miljönämnden redovisar en positiv avvikelse mot budget om +2 759 tkr i utfallet per februari.

Intäkterna avviker med +1 782 tkr för perioden. Bygglövsavdelningen har ökade intäkter som är kopplade till nybyggnationer medan miljö- och hälsoskyddsavdelningen har lägre intäkter för den planerade tillsynen och de årliga avgifterna. Detta är kopplat till den nya debiteringsmodellen som infördes till 2022 där debiteringar kommer att ske när arbetet är utfört, vilket kan innebära eftersläpningar av debiteringarna.

Kostnader avviker med +978 tkr per februari. Personalkostnader har varit lägre vilket beror på sjukfrånvaro, tjänstledigheter samt vakanta tjänster i början av året. Dessutom har kostnader för licensavgifter och konsulttjänster varit lägre än budgeterat för perioden.

Helårsprognosen visar en positiv avvikelse mot budget om +1 635 tkr.

Ärendet

Beskrivning

Enligt Norrtälje kommuns styrmodell ska nämnden per februari följa upp ekonomin med prognos över det ekonomiska utfallet vid årets slut. Nämnden ska även följa upp status på uppdrag från kommunfullmäktige.

Lagkrav

Är inte tillämpligt.



Bygg- och miljönämnden

§49

Dnr BMN 2022-135

Koppling till gällande styrdokument

Mål och budget 2022-2024

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Samhällsbyggnadskontoret står alltid en risk kopplat till antalet inkommande ärenden som kan få en stor inverkan på intäkterna. Ärendeingången är i dagsläget fortfarande på en hög nivå dock har ärendemängden de senaste månaderna planat ut något. Det är för tidigt på året för att sia om vilken ärendemängd som förväntas inkomma resterande del av året. Kontoret fortsätter hålla koll på kostnaderna för att möta eventuella intäktssänkningar.

Tidplaner

Beslut i Bygg- och miljönämnden 31 mars

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse februari rapport bmn 2022

Månadsrapport per februari 2022 för bygg- och miljönämnden
