

## Bygg- och miljönämnden

Plats och tid Norrtäljesalen torsdagen den 26 januari 2023 kl. 15:00-15:50

### Beslutande

#### Ledamöter

Jörgen Jansson (M) (ordförande)  
Karl-Göran Edberg (SD) (vice ordförande)  
Marcus Granström (S) (2:e vice ordförande)  
Kjell Jansson (M)  
Annette Tagesson (M)  
Roger Harvidsson (SD)  
Mats Hällén (L)  
Bertram Schmitterlöw (KD)  
Ylva Sandström (S)  
Lennart Svenberg (S)  
Stefan Lindskog (C)  
Kai Larsson (MP)

#### Ersättare

Åsa Malmström (M)  
Susanne Hallqvist (M)  
André Hallberg (M)  
Björn Sandberg (SD)  
Mikael Teir (SD)  
Britt Storm (S)  
Anders Lidén (S)  
Anneli Björk Andersson (S)  
Alexander Bejermyr (C)

### Övriga närvarande

Anna Keskitalo (förvaltningsdirektör)  
Gitte Binder (nämndsekreterare)  
Johan Andersson (bygglovchef)  
Louise Svensson (miljö- och hälsoskydd)

### Justerare

Marcus Granström

### Justerings plats och tid

Samhällsbyggnadskontoret , 2023-02-02 kl.15:30

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## Bygg- och miljönämnden

Underskrifter

Sekreterare

Gitte Binder

Paragrafer

§§7-27

Ordförande

Jörgen Jansson

Justerande

Marcus Granström

---

## Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum

2023-01-26

Datum då anslaget sätts upp

2023-02-03

Datum för anslags nedtagande

2023-02-24

Förvaringsplats för protokollet

samhällsbyggnadskontoret

Underskrift

Gitte Binder

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## Bygg- och miljönämnden

### Ärendelista

- |     |   |
|-----|---|
| §7  | Val av justerare  |
| §8  | Ändringar i föredragningslistan   |
| §9  | Allmän information  |
| §10 | Delgivningar/Meddelanden  |
| §11 | Anmälningar för kännedom  |
| §12 | Anmälan delegationsbeslut   |
| §13 | Redovisning av delegeringsbeslut  |
| §14 | Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad, ändring av BoM 2018-1884        |
| §15 | Uttagande av byggsanktionsavgift för byggnation tagen i bruk innan slutbesked utfärdats             |
| §16 | Föreläggande om rättelse genom att ta bort inredd bostad i komplementbyggnad                        |
| §17 | Bygglov för nybyggnad av nio stycken radhus samt rivning av befintlig huvudbyggnad på Stadsberget 2 |
| §18 | Tillsyn gällande underhåll av förfallen byggnad   |
| §19 | Föreläggande enligt 26 kap 9 § miljöbalken att bortforsla brygga                                    |
| §20 | Förbud mot utsläpp av avloppsvatten   |
| §21 | Förbud mot utsläpp av avloppsvatten   |
| §22 | Förbud mot utsläpp av avloppsvatten   |
| §23 | Förbud mot utsläpp av avloppsvatten   |
| §24 | Förbud mot utsläpp av avloppsvatten   |
| §25 | Tillsynsplan för miljö- och hälsoskyddsavdelningen 2023-2025  |
| §26 | Behovsutredning för Miljö- och hälsoskyddsavdelningen 2023-2025                                     |
| §27 | Internkontrollplan BMN 2023   |



## Bygg- och miljönämnden

§7

### Val av justerare

Marcus Granström utses till justerare. Justering sker på samhällsbyggnadskontoret kl. 15:30 den 2 februari 2023.

---



**Bygg- och miljönämnden**

§8

**Ändringar i föredragningslistan**

Inga ändringar i föredragningslistan.

\_\_\_\_\_



## Bygg- och miljönämnden

§9

### Allmän information

Ordförande Jörgen Jansson informerar om/initierar

- Presentation av närvarande ledamöter

På förmiddagen, kl. 9.00 – 12.00, hölls utbildning för nämnden om nämndens verksamhetsområde, reglemente, delegationsordning, förvaltningens enheter och dessas uppdrag.

Förvaltningsdirektör Anna Keskitalo, bygglovchef Johan Andersson och miljö- och hälsoskyddschef Louise Svensson Grape informerar om

1. Överklagade beslut samt principiellt viktiga beslut.
2. Delegationsbeslut.

---



**Bygg- och miljönämnden**

§10

Delgivningar/Meddelanden

**Beslut**

Delgivningar/meddelanden läggs till handlingarna.

---

## Bygg- och miljönämnden

§11

### Anmälningar för kännedom Beslut

Anmälningarna läggs till handlingarna.

### Anmälningar

BMN227190 BMN 2022-636-1	Länsstyrelsens yttrande 2022-11-14 i anmälan för samråd enligt 12 kap 6 § miljöbalken avseende nyförläggning av markkabel.
BMN227191 BMN 2022-637-1	Länsstyrelsens yttrande 2022-11-11 i anmälan för samråd enligt 12 kap 6 § miljöbalken för anläggande av VA-ledningar mellan Drottningdal och Svanberga
BMN227193 BMN 2022-638-2	KF § 180 Beslut gällande utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster, Solö etapp 1 samt Björnö etapp 1-c
BMN227195 BMN 2022-639-2	KF § 181 Beslut gällande utökande av verksamhetsområde
BMN227199 BMN 2022-641-2	Information om installation av solcellspaneler inom riksintressen för totalförsvarets militära del
BMN227224 BMN 2022-649-2	Länsstyrelsens beslut 2022-11-14 gällande tillstånd till ingrepp i fornlämning L2015:2887 (Birgittas grotta).
BMN227226 BMN 2022-650-2	Länsstyrelsens beslut 2022-11-17 gällande avverkning av döda alléträd samt beskärning av döda grenar på alléträd på fastighet inom Riddersholms naturreservat.
BMN227239 BMN 2022-652-2	Länsstyrelsens beslut 2022-11-18 i ärende 515-54473-2022
BMN227241 BMN 2022-653-2	Länsstyrelsens beslut den 22 november 2022 i ärende 218-22836-2019 gällande ansökan om tillstånd att hålla vilt i hägn
BMN227242 BMN 2022-653-3	Bilaga 2 till Länsstyrelsens beslut (karta)
BMN227243 BMN 2022-653-4	Bilag 3 till Länsstyrelsens beslut (Naturvårdsverkets författningssamling NFS 2002:20)
BMN227245 BMN 2022-654-2	Beslut från Länsstyrelsen 2022-11-22 i anmälan för samråd enligt 12 kap 6 § angående rasering av tele- och sambyggnadsstolpar i Rådmansö
BMN227270 BMN 2022-659-4	Beslut från Länsstyrelsen 2022-11-25 i ärende dnr 431-59561-2022
BMN227269 BMN 2022-659-3	Bilaga 4. Förfrågningsunderlag, Arkeologisk undersökning i form av schaktningsövervakning
BMN227268 BMN 2022-659-2	Bilaga 5. Kostnadsberäkning
BMN227302 BMN 2022-671-2	Länsstyrelsens yttrande i ärende 525-59479-2022 i anmälan för samråd enligt 12 kap 6 § Miljöbalken
BMN227304 BMN 2022-672-2	Beslut från Länsstyrelsen 2022-11-30 i ärende 525-59494-2022 i anmälan för samråd enligt 12 kap 6 § Miljöbalken
BMN227306 BMN 2022-673-2	Länsstyrelsens yttrande 2022-12-01 i ärende 525-62114-2022 i anmälan för samråd enligt 12 kap 6 § Miljöbalken
BMN227308 BMN 2022-674-2	Länsstyrelsens beslut 2022-12-05 i ärende 515-52812-2022 om tillsyn av uppsatt skylt inom strandskyddat område

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande





## Bygg- och miljönämnden

BMN227316 BMN 2022-678-2	Meddelande från Länsstyrelsen om samråd om lovbefriade åtgärder enligt 9 kap. 15 § PBL
BMN227320 BMN 2022-135-23	Beslut från KS 2022-12-05 §207 - Ekonomisk månadsrapport per oktober 2022 för Norrtälje kommun
BMN227332 BMN 2022-683-2	Beslut från KS 2022-12-05 § 239 Ersättningsskanning och digital arkivering
BMN227334 BMN 2022-684-2	Beslut från Länsstyrelsen i anmälan för samråd enligt 12 kap 6 § MB
BMN227336 BMN 2022-685-2	Beslut från Länsstyrelsen 2022-1-08 i anmälan för samråd enligt 12 kap 6 § MB
BMN227340 BMN 2022-687-2	Beslut från Länsstyrelsen 2022-12-09 i ärende 521-57082-2022

---



## Bygg- och miljönämnden

§12

### Anmälan delegationsbeslut

#### Beslut

Delegationsbeslut enligt aktbilagor antecknas till protokollet.

#### Rapporterade delegationsbeslut;

- fattade av bygg- och miljönämndens arbetsutskott (diarium ByggR) under tiden 2022-11-16—2022-12-31 (bil.1)
- fattade av delegat (diarium ByggR) under tiden 2022-11-16—2022-12-31 (bil.2)
- fattade av delegat miljö- och hälsoskydds enheten, BMN:s arbetsutskott (diarium Ecos) under tiden 2022-11-16—2022-12-31 (bil.3)
- fattade av delegat SRMH livsmedel under tiden 2022-11-16—2022-12-31 (bil.4)

---



## Bygg- och miljönämnden

§13

### Redovisning av delegeringsbeslut

#### Beslut

Delegeringsbesluten läggs till handlingarna.

#### Delegeringsbeslut

BMN226725 BMN 2022-5-9 Delegationsordning - Vidaredelegering  
BMN226724 BMN 2022-5-8 Beslut om ny vidaredelegering

---

## Bygg- och miljönämnden

§25

Dnr BMN 2022-579

### Tillsynsplan för miljö- och hälsoskyddsavdelningen 2023-2025

#### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

Anta tillsynsplan för miljö- och hälsoskyddsavdelningen 2023-2025.

#### Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

För att miljöbalkens mål och syften ska uppnås behöver miljö- och hälsoskyddsavdelningen i egenskap av tillsynsmyndighet bedriva tillsyn och uppföljning. Arbetet behöver struktureras och prioriteras utifrån miljö- och hälsoskyddsavdelningens behovsutredning och befintliga tillsynsobjekt, med hänsyn till den nationellt framtagna strategin för tillsyn enligt miljöbalken. Tillsynsplanen omfattar och beskriver den tillsyn miljö- och hälsoskyddsavdelningen planerar att genomföra under perioden 2023-2025.

#### Ärendet

##### Beskrivning

Tillsynsplanen för 2023-2025 visar att det för perioden finns ett totalt tillsynsbehov motsvarande 6 318 timmar, fördelat på 2 106 timmar per verksamhetsår. Timmarna för tillsyn fördelas framför allt på anmälningspliktiga och ej anmälningspliktiga verksamheterna som omfattas av årlig administrativ avgift enligt kommunens taxa för tillsyn enligt miljöbalken. Dessa verksamheter kommer under aktuell treårsperiod att få tillsyn vid minst ett tillfälle.

Utöver dessa kommer även timmarna för tillsyn att fördelas på verksamheter som inte omfattas av årlig administrativ avgift, vilka kommer att ingå i sprintar (t.ex. mindre miljöfarliga verksamheter och hälsoskyddsverksamheter samt enskilda avlopp). En del av sprintarna kommer att fokusera på tillsyn av en viss typ av verksamhet (t.ex. förskolor och skolor). Andra sprintar kommer att fokusera på tillsyn av verksamheter som ligger inom avrinningsområden för vattenförekomster som klassats med sämre ekologisk eller kemisk status enligt Vatteninformationssystem Sverige (VISS) och som behöver åtgärdas för att uppnå miljökvalitetsnormerna för vatten.

#### Lagkrav

##### Miljötillsynsförordningen

Enligt Miljötillsynsförordningen (2011:13) ska en tillsynsmyndighet för varje verksamhetsår upprätta en samlad tillsynsplan som omfattar myndighetens ansvarsområde enligt miljöbalken. Planen ska grundas på myndighetens behovsutredning och register över de tillsynsobjekt som behöver återkommande tillsyn. Av planen ska det även framgå hur myndigheten har tagit hänsyn till den nationella tillsynsstrategin.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## Bygg- och miljönämnden

§25

Dnr BMN 2022-579

Tillsynsmyndigheten ska i den samlade tillsynsplanen beskriva hur myndigheten har avvägt fördelningen av resurser inom och mellan olika ansvarsområden enligt miljöbalken och hur resurserna har anpassats efter det tillsynsbehov som finns.

Tillsynsmyndigheten ska årligen följa upp och utvärdera sin tillsynsverksamhet.

### Koppling till gällande styrdokument

Mål och budget för Bygg- och miljönämnden 2023-2025.

Behovsutredning för miljö- och hälsoskyddsavdelningen 2023-2025.

### Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Att miljö- och hälsoskyddsavdelningen kan bedriva tillsyn enligt framtagen tillsynsplan är en förutsättning för att nå mål och budget för verksamhetsåren 2023-2025. Det finns några riskfaktorer som kan påverka möjligheten att bedriva tillsyn enligt föreslagen tillsynsplan. Det handlar främst om behovet av att omfördela tillgängliga personalresurser inom andra delar av verksamhetens arbete, vilket är ett behov som kan uppstå vid ökad mängd inkommande ärenden men även vid bortfall av personalresurser i form av sjukdom, uppsägning eller annan frånvaro.

### Förvaltningens analys och slutsatser

Förändringar i föreslagen tillsynsplan medför konsekvenser för mål och budget 2023-2025.

### Tidplaner

Ärendet behandlas av nämnden i januari 2023 och föreslås att börja gälla från och med 1 februari 2023.

## Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande gällande tillsynsplan för miljö- och hälsoskyddsavdelningen 2023-2025

Bilaga 1. Tillsynsplan 2023-2025

## Bygg- och miljönämnden

§26

Dnr BMN 2022-578

### Behovsutredning för Miljö- och hälsoskyddsavdelningen 2023-2025

#### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

Återremittera behovsutredningen så att totalt behov av tillsyn och tillgängliga resurser balanserar.

#### Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Behovsutredningen beskriver hur tillsynsbehovet enligt miljöbalken, och andra relaterade lagstiftningar, ser ut i Norrtälje kommun samt vilka resurser som tillsynsmyndigheten behöver avsätta för att möta behovet. Utredningen ligger till grund för den framtida planeringen av Bygg- och miljönämndens verksamhet så att den kan bedrivas effektivt och ändamålsenligt samt möta omvärldens behov.

#### Ärendet

Enligt Miljötillsynsförordningen (2011:13) 6§ ska en operativ tillsynsmyndighet ha en utredning om tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Behovsutredningen ska sträcka sig över tre år och ska ses över minst en gång varje år.

Behovsutredningen utgår från Sveriges kommuner och regioner (SKR:s) modell för behovsutredningar

Miljö- och hälsoskyddsavdelningen har i linje med detta sett över och uppdaterat behovsutredningen från föregående år för att täcka in behovet för nästkommande treårsperiod.

#### Förvaltningens analys och slutsatser

Behovsutredningen visar att det finns ett samlat tillsynsbehov för nämnden under perioden 2023-2025 på cirka 94 065 timmar. Dessa fördelas på planerad, händelsestyrd och skattefinansierad tillsyn.

#### Tidplaner

Ärendet följer Norrtälje kommuns styrprocess. Ärendet behandlas av nämnden i januari 2023 och föreslås att börja gälla från och med 1 februari 2023.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## Bygg- och miljönämnden

§26

Dnr BMN 2022-578

### Dagens sammanträde

#### Yrkande

Ordförande Jörgen Jansson (M) yrkar

- Återremittera behovsutredningen så att totalt behov av tillsyn och tillgängliga resurser balanserar.

Marcus Granström (S) ber om ajournering av mötet för att diskutera yrkandet om återremiss med sina partikamrater. Ajournering beviljas med tre minuter därefter återupptas mötet.

Yrkandet återupprepas.

Samtliga ledamöter instämmer i yrkandet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande gällande behovsutredning för miljö- och hälsoskyddsavdelningen 2023-2025

Behovsutredning för miljö- och hälsoskyddsavdelningen 2023-2025

---

## Bygg- och miljönämnden

§27

Dnr BMN 2022-623

### Internkontrollplan BMN 2023

#### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

Anta internkontrollplan för bygg- och miljönämndens verksamhet 2023

#### Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Den interna styrningen och kontrollen är en del av kommunens styrsystem och ett redskap för kommunens ledning att främja en effektiv ledning av organisationen, hantering av risker, utveckling av verksamheten och utvärdering av verksamhetens resultat - ytterst för att säkerställa att verksamhetens syfte och mål nås.

Nämnderna utformar sina specifika kontrollområden, dokumenterar dessa och antar dem i nämnden. Nämndernas ansvar gäller även när en kommunal angelägenhet har lämnats över till någon annan.

Kommunfullmäktige har beslutat om tre övergripande internkontrollområden:

- Effektiva arbetsmetoder och hög kvalitet
- Informationssäkerhet
- Ekonomi och hushållning av kommunens resurser

En internkontrollplan för 2023 för Bygg- och miljönämnden har utarbetats utifrån de från kommunfullmäktige tre övergripande målen.

#### Beskrivning av ärendet

Nämnderna utformar sina specifika kontrollområden, dokumenterar dessa och antar dem i nämnden. Nämndernas ansvar gäller även när en kommunal angelägenhet har lämnats över till någon annan.

Kommunfullmäktige har beslutat tre övergripande internkontrollområden:

- Effektiva arbetsmetoder och hög kvalitet
- Informationssäkerhet
- Ekonomi och hushållning av kommunens resurser

#### Bakgrund

Den interna styrningen och kontrollen är en del av kommunens styrsystem och ett redskap för kommunens ledning att främja en effektiv ledning av organisationen, hantering av risker, utveckling av verksamheten och utvärdering av verksamhetens resultat - ytterst för att säkerställa att verksamhetens syfte och mål nås.

Målet med intern kontroll är:

- ändamålsenlig verksamhet
- kostnadseffektiv verksamhet
- tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten
- efterlevnad av tillämpliga lagar, förordningar, föreskrifter, riktlinjer m m

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## Bygg- och miljönämnden

§27

Dnr BMN 2022-623

En effektiv internkontroll innebär att egen granskning och uppföljning genomförs i samtliga dessa avseenden, med fokus på:

- Att system och rutiner finns så att budgeterade medel och andra resurser används i överrensstämmelse med tagna beslut.
- Att säkerställa att lagar, bestämmelser, anvisningar, riktlinjer och överenskommelser följs.
- Att minimera risken för missbruk och avsiktliga eller oavsiktliga fel som leder till extrakostnader eller att kommunens tillgångar äventyras.
- Att säkerställa en rättvisande redovisning genom kontroll av riktigheten och tillförlitligheten i räkenskaperna.
- Att skydda politiker och tjänstepersoner mot oberättigade misstankar om oegentligheter.

Kommunfullmäktige har beslutat om tre övergripande internkontrollområden:

- Effektiva arbetsmetoder och hög kvalitet (internkontrollområdet syftar till att skapa en internkontrollplan som säkerställer att policys, riktlinjer och handlägningsrutiner efterlevs)
- Informationssäkerhet (internkontrollområdet syftar till att säkerställa att kommunen på ett tillfredställande sätt hanterar informationssäkerheten utifrån de lagkrav GDPR (General Data Protection Regulation) ställer
- Ekonomi och hushållning av kommunens resurser (internkontrollområdet syftar till att säkra kommunens tillgångar och en god ekonomisk hushållning)

Nämnderna utformar sina specifika kontrollområden, dokumenterar dessa och antar dem i nämnden. Nämndernas ansvar gäller även när en kommunal angelägenhet har lämnats över till någon annan. I nämndernas internkontrollplaner ska (minst) två internkontrollpunkter finnas till respektive internkontrollområde.

Intern kontroll regleras i 6 kap 7 § i Kommunallagen (2017:725).

### Samberedning

Beredning har skett inom Samhällsbyggnadskontoret.

### Lagkrav

Kommunallagen.

### Koppling till gällande styrdokument

Planeringsförutsättningar, Mål och Budget

### Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Internkontroll ska säkerställa god ekonomisk hushållning, genom kontinuerlig uppföljning och utvärdering. Internkontroll ger ramverk för en pågående intern process som syftar till att leva upp till kraven på verksamheten på ett riskmedvetet sätt.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## Bygg- och miljönämnden

§27

Dnr BMN 2022-623

### **Konsekvensanalys/riskanalys**

God ekonomisk hushållning uppnås inte. Politiskt beslutad verksamhetsplan får inte genomslag.

### **Tidplaner**

Ärendet följer Norrtälje kommuns styrprocess.

## Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Internkontrollplan för 2023

Internkontrollplan BMN 2023

Riskmatris Internkontrollplan 2023

---