

Bygg- och miljönämnden

Plats och tid Norrtäljesalen fredagen den 17 november 2023 kl. 12:00-13:00

Beslutande

Ledamöter

Jörgen Jansson (M) (ordförande)
Karl-Göran Edberg (SD) (vice ordförande)
Marcus Granström (S) (2:e vice ordförande)
Kjell Jansson (M)
Annette Tagesson (M)
Roger Harvidsson (SD)
Mats Hällén (L)
Bertram Schmitterlöw (KD)
Ylva Sandström (S)
Stefan Lindskog (C)
Kai Larsson (MP)
Britt Storm (S) ersätter Lennart Svenberg (S)

Ersättare

Åsa Malmström (M)
Susanne Hallqvist (M)
André Hallberg (M)
Björn Sandberg (SD)
Anneli Björk Andersson (S)
Alexander Bejermyr (C)
Ola Nordstrand (V)

Övriga närvarande

Anna Keskitalo (samhällsbyggnadsdirektör)
Gitte Binder (nämndsekreterare)
Johan Andersson (bygglovchef)
Joakim Schillén (tf miljö- och hälsoskyddschef, geodatachef)
Anneli Andersson (controller)
Malin Olofsson (miljö- och hälsoskyddinspektör)
Midori Näslund (praktikant)

Justerare

Marcus Granström

Justeringens plats och tid

samhällsbyggnadskontoret , 2023-11-23 kl.15:30

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämnden

Underskrifter		Paragrafer	§§160-181
	Sekreterare		
		Gitte Binder	
	Ordförande		
		Jörgen Jansson	
	Justerande		
		Marcus Granström	

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Bygg- och miljönämnden		
Sammanträdesdatum	2023-11-17		
Datum då anslaget sätts upp	2023-11-24	Datum för anslags nedtagande	2023-12-15

Förvaringsplats för protokollet samhällsbyggnadskontoret

Underskrift

Gitte Binder

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Ärendelista

- | | |
|------|---|
| §160 | Val av justerare |
| §161 | Ändringar i föredragningslistan |
| §162 | Uttagande av byggsanktionsavgift för installation av eldstad utan startbesked |
| §163 | Uttagande av byggsanktionsavgift för installation av eldstad utan startbesked |
| §164 | Uttagande av byggsanktionsavgift för installation av eldstad utan startbesked |
| §165 | Uttagande av byggsanktionsavgift för installation av eldstad utan startbesked |
| §166 | Uttagande av byggsanktionsavgift för installation av eldstad utan startbesked |
| §167 | Uttagande av byggsanktionsavgift för installation av eldstad utan startbesked |
| §168 | Uttagande av byggsanktionsavgift för installation av eldstad utan startbesked |
| §169 | Uttagande av byggsanktionsavgift för installation av eldstad utan startbesked |
| §170 | Uttagande av byggsanktionsavgift för installation av eldstad utan startbesked |
| §171 | Uttagande av byggsanktionsavgift för påbörjande av åtgärder innan startbesked utfärdats |
| §172 | Uttagande av byggsanktionsavgift för upplag av husvagn med förtält |
| §173 | Föreläggande om rivning av byggnad |
| §174 | Behovsutredning för Miljö- och hälsoskyddsavdelningen 2024-2026 |
| §175 | Uppföljning Mål och budget 2023 för bygg- och miljönämnden |
| §176 | Sammanträdesdagar 2024 |
| §177 | Ta fram mål och budget för bygg- och miljönämnden 2024-2026 |
| §178 | Delgivningar/Meddelanden |
| §179 | Anmälningar för kännedom |
| §180 | Anmälan delegationsbeslut |
| §181 | Allmän information |



Bygg- och miljönämnden

§160

Val av justerare

Marcus Granström utses till justerare. Justering sker på samhällsbyggnadskontoret kl.15:30 den 17 november 2023.



Bygg- och miljönämnden

§161

Ändringar i föredragningslistan

Inga ändringar i föredragningslistan.

Bygg- och miljönämnden

§174

Dnr BMN 2023-550

Behovsutredning för Miljö- och hälsoskyddsavdelningen 2024-2026

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

1. anta behovsutredning för miljö- och hälsoskyddsavdelningen 2024 -2026
2. anta tillsynsplanen för miljö- och hälsoskyddsavdelningen 2024 – 2026

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Behovsutredningen beskriver hur tillsynsbehovet enligt miljöbalken, och andra relaterade lagstiftningar, ser ut i Norrtälje kommun samt vilka resurser som tillsynsmyndigheten behöver avsätta för att möta behovet. Utredningen ligger till grund för den framtida planeringen av Bygg- och miljönämndens verksamhet så att den kan bedrivas effektivt och ändamålsenligt samt möta omvärldens behov.

Tillsynsplan utgår från behovsutredning och register över de tillsynsobjekt som behöver återkommande tillsyn. Av planen ska det även framgå hur myndigheten har tagit hänsyn till den nationella tillsynsstrategin.

Bakgrund

Enligt Miljötillsynsförordningen (2011:13) 6§ ska en operativ tillsynsmyndighet ha en utredning om tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Behovsutredningen ska sträcka sig över tre år och ska ses över minst en gång varje år.

Miljö- och hälsoskyddsavdelningen har i linje med detta sett över och uppdaterat behovsutredningen och tillsynsplanen från föregående år för att täcka in behovet för nästkommande treårsperiod med fokus på 2024.

Behovsutredningen utgår från Sveriges kommuner och regioner (SKR:s) modell för behovsutredningar.

Samberedning

Ingen samberedning krävs i detta ärende.

Beskrivning av ärendet

Behovsutredningen visar att det finns ett samlat tillsynsbehov för nämnden under perioden 2024 - 2026 på cirka 77 600 timmar. Dessa fördelas på planerad, händelsestyrd och skattefinansierad tillsyn.



Bygg- och miljönämnden

§174

Dnr BMN 2023-550

Koppling till gällande styrdokument

Inte tillämpligt.

Lagkrav

Enligt Miljötillsynsförordningen (2011:13) ska kommunen utreda tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Behovsutredningen avser tre år och ska ses över vid behov och minst en gång varje år. Kommunen ska också ha ett register över alla tillsynsobjekt som har återkommande tillsyn och resurserna ska anpassas efter tillsynsbehovet.

Ekonomiska konsekvenser

Inte tillämpligt.

Konsekvensanalys/risikanaly

Inte tillämpligt.

Tidplaner

Ärendet behandlas på Bygg- och miljönämnden den 17 november 2023 och börjar gälla från och med januari 2024.

Dagens sammanträde

Deltar ej i beslutet

Stefan Lindskog (C) meddelar att Centerpartiet inte deltar i beslutet.

Vi delar behovsutredningens uppfattning att det krävs fler timmar för inventering och åtgärder förorenade områden. Vi anser att det är viktigt att detta kända miljöproblem hanteras med tillräckliga resurser. Avsikten med en behovsutredning bör rimligen vara att utreda det verkliga behovet, vilket uppenbarligen inte avspeglas i de avsatta timmarna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse gällande behovsutredning och tillsynsplan 2024-2026

Tillsynsplan 2024-2026

Behovsutredning 2024-2026

Arbetsutskottets protokoll 2023-11-09 § 239 gällande behovsutredning för miljö- och hälsoskyddsavdelningen 2024-2026

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämnden

§175

Dnr BMN 2023-150

Uppföjning Mål och budget 2023 för bygg- och miljönämnden

Månadsrapport oktober

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

1. Godkänna månadsrapport oktober

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Bygg- och miljönämnden har inga uppdrag från kommunfullmäktige som ska återrapporteras. Bygg- och miljönämnden har inte heller några egna initiativ som ska återrapporteras.

Bygg- och miljönämnden redovisar en positiv avvikelse mot budget om +1 159 tkr i utfallet per oktober.

Intäkterna för perioden avviker negativt och beror dels på att ärendeingången har gått ner inom kontorets avdelningar, dels är det kopplat till miljö- och hälsoskyddsavdelningens nya debiteringsmodell som infördes 2022 där debiteringar sker när arbetet är utfört och kan då innebära en eftersläpning av debiteringarna.

Personalkostnader har varit lägre på grund av sjukfrånvaro, föräldraledigheter, tjänstledigheter samt vakanta tjänster. Kostnader för licensavtal samt konsulter har varit lägre för perioden.

Helårsprognosen visar en negativ avvikelse mot budget om -830 tkr.

Ärendet

Beskrivning

Enligt Norrtälje kommuns styrmodell ska nämnden per juli följa upp ekonomin med prognos över det ekonomiska utfallet vid årets slut. Nämnden ska även följa upp status på uppdrag från kommunfullmäktige samt nämndens egna initiativ.

Koppling till gällande styrdokument

Mål och budget 2023-2025

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Samhällsbyggnadskontoret står alltid en risk kopplat till antalet inkommande ärenden som kan få en stor inverkan på intäkterna. Ärendeingången har en nedåtgående trend. Kontoret fortsätter hålla koll på kostnaderna för att möta eventuella intäktssänkningar.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämnden

§174

Dnr BMN 2023-550

Förvaltningens analys och slutsatser

Ledningen tillsammans med controller följer regelbundet upp fakturering och gör simuleringar och bedömningar över intäkter och kostnader. Avdelningscheferna stämmer regelbundet av arbetsbelastningen med medarbetarna.

Åtgärder som kontoret arbetar med:

1. I nuläget vakanshåller kontoret tolv tjänster, om ytterligare tjänster blir vakanta så gör kontoret nya simuleringar och bedömningar om tjänsterna behöver återbesättas eller inte.
2. Införandet av FME-server innebär att processer har automatiserats som ger ett effektivare arbetssätt.
3. Göra en översyn av rutiner kring tidrapportering i pågående ärenden för att säkerställa att nämnden får in rätt intäkter.
4. Två medarbetare lånas ut till kommunstyrelsekontoret för att arbeta med EU-valet under perioden oktober 2023 - juni 2024. En medarbetare lånas ut till planavdelningen på 50% från 1 januari 2024.

Tidplaner

Beslut i bygg- och miljönämnden 17 november.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 2023-11-17 § 244
tjänsteskrivelse
Månadsrapport oktober 2023 BMN



Bygg- och miljönämnden

§176

Sammanträdesdagar 2024

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

1. Följande sammanträdesdagar antas för år 2024

Arbetsutskottet

11 januari

8 februari

7 mars

11 april

2 maj

13 juni

22 augusti

19 september

31 oktober

28 november

Bygg- och miljönämnden

25 januari

22 februari

14 mars

25 april

23 maj

19 juni (onsdag)

5 september

3 oktober

21 november

12 december

Arbetsutskottets sammanträden beräknas börja kl.15.15.

Bygg- och miljönämndens sammanträden beräknas börja kl.15.00 med vissa undantag.

Respektive grupp före nämndsammanträde beräknas börja 13.30.

Underlag till beslut

Nämndsekreterarens förslag godkänt av ordförande.

Förslaget regleras av kommunallagens bestämmelser om sista datum för budget och årsredovisning samt arbetsordning. Förslaget har tagits fram i samråd med controller med hänsyn till Norrtälje kommuns styrprocess som reglerar ekonomiska rapporter.

Beslutsunderlag

arbetsutskottets protokoll 2023-11-09 § 240 sammanträdesdagar

förslag till beslut från förvaltningen

Bygg- och miljönämnden

§177

Dnr BMN 2023-560

Ta fram mål och budget för bygg- och miljönämnden 2024-2026

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar
1. anta verksamhetsplan för år 2024 med arbetsutskottets tillägg (reviderad verksamhetsplan).

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Samhällsbyggnadskontoret har arbetat fram en verksamhetsplan för bygg- och miljönämndens verksamhetsår 2024. Verksamhetsplanen är framtagen och baserad på Mål och budget 2024-2026 fastställd av kommunfullmäktige.

I verksamhetsplanen ingår bland annat bygg- och miljönämndens verksamhetsidé, verksamhetsområde och inriktning för år 2024. Även mål, indikatorer och uppdrag finns redovisade. Planen innehåller också de ekonomiska förutsättningarna och ramar för bygg- och miljönämnden.

Samhällsbyggnadskontorets organisation och ledningsstruktur finns beskrivet i verksamhetsplanen likaså kommunens värdegrund och vision.

Ärendet

Beskrivning

Verksamhetsplanen är nämndens styrdokument som konkretiserar kommunens målstyrning.

I verksamhetsplanen sammanställs nämndens mål, uppdrag och budget.

De intäkter som bygg- och miljönämnden budgeterar för utgår från uppskattad mängd av inkommande ärenden samt ärendetyp. Då nämnden inte kan styra över vilka ärenden som kommer in vet vi erfarenhetsmässigt att det blir avvikelser, detta är en risk som är identifierad.

Ett fortsatt viktigt fokus för år 2024 är att skapa en sammanhållen samhällsbyggnadsprocess där effektivitet, samverkan över kommunkoncernen och digitalisering är kärnfrågor.

Lagkrav

Kommunallag

Koppling till gällande styrdokument

Mål- och budget 2024-2026

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämnden

§177

Dnr BMN 2023-560

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

I verksamhetsplanen framgår att verksamheten utförs i önskad riktning så att den förda politiken får genomslag och att resurserna används effektivt.

En stor risk kan vara att en ekonomi i balans inte uppnås samt att politiskt beslutad verksamhetsplan inte får genomslag i verksamheten. De intäkter som bygg- och miljönämnden budgeterar för, utgår från uppskattad mängd av inkommande ärenden samt ärendetyp. Då nämnden inte kan styra över vilka ärenden som kommer in, vet vi erfarenhetsmässigt att det blir avvikelser.

Åtgärder för att förebygga dessa risker finns implementerade i kontorets ledningssystem, bl.a. löpande uppföljning av inkommande ärenden samt månadsvis uppföljning av ekonomiskt utfall. Kontoret tar även fram måluppföljning och presenterar för samtliga medarbetare en gång per månad.

Arbetsutskott

Arbetsutskottets ordförande yrkade på att anta verksamhetsplan för år 2024 med tillägg inom målområde 6, inriktningsmål 6.1 .

Analysera och utvärdera undersökningar (Svenskt näringslivs undersökning och Stockholm business alliance) kopplat till företagande i Norrtälje kommun i syfte att få en förbättrad relation mellan företag och bygg- och miljönämndens avdelningar. Analysen ska utmynna i en handlingsplan.

Analysen klar och handlingsplan framtagen och redovisas på BMN 19 juni.

Arbetsutskottet beslutade föreslå nämnden besluta enligt yrkandet.

Nämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag till beslut.

Deltar ej i beslut

Stefan Lindskog (C) meddelar att centerpartiet inte deltar i beslutet.

Marcus Granström (S) meddelar att socialdemokraterna inte deltar i beslutet.

Tidplaner

Ärendet antas i Bygg- och miljönämnden 17 november

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Verksamhetsplan

Arbetsutskottets protokoll 2023-11-09 § 241 gällande verksamhetsplan för bygg- och miljönämnden 2024-2026

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämnden

§178

Delgivningar/Meddelanden

Beslut

Delgivningar/Meddelanden läggs till handlingarna.

Beslutsunderlag

Delgivningar-Meddelanden Ecos 2023-11-17

Delgivningar-Meddelanden ByggR 2023-11-17



Bygg- och miljönämnden

§179

Anmälningar för kännedom

Beslut

Anmälningarna läggs till handlingarna.

Anmälningar

BMN239162 BMN 2023-534-2	Beslut från Länsstyrelsen avseende olovlig avverkning i Storängstorpets naturreservat.
BMN239166 BMN 2023-536-2	Meddelande om Länsstyrelsens beslut 2023-09-25 i ärende 511-37361-2017
BMN239192 BMN 2023-545-2	Tillsynsprotokoll - Tillsyn av byggnadsminne enligt 11 och 12 § förordningen om statliga byggnadsminnen - Söderarm fyr
BMN239194 BMN 2023-546-2	Protokoll från KF 2023-09-25 §132 Fastställande av sammanträdesdagar 2024 för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och dess utskott
BMN239196 BMN 2023-547-2	Beslut från Länsstyrelsen i anmälan för samråd angående rasering av luftledning och nyanläggning av markkabel
BMN239198 BMN 2023-548-2	Beslut från Länsstyrelsen i anmälan för samråd enligt 12 kap 6 § miljöbalken angående byte av befintlig luftledning och sjökabel samt nyförläggning av markkabel
BMN239200 BMN 2023-549-2	Beslut från Länsstyrelsen om tillstånd till ingrepp inom fornlämningsområde



Bygg- och miljönämnden

§180

Anmälan delegationsbeslut

Beslut

Delegationsbeslut enligt aktbilagor antecknas till protokollet.

Rapporterade delegationsbeslut;

- fattade av bygg- och miljönämndens arbetsutskott (diarium ByggR) under tiden 2023-10-01--2023-10-15 (bil.1)
- fattade av delegat (diarium ByggR) under tiden 2023-10-01--2023-10-15 (bil.2)
- fattade av delegat miljö- och hälsoskydds enheten, BMN:s arbetsutskott (diarium Ecos) under tiden 2023-10-01--2023-10-15 (bil.3)
- fattade av delegat SRMH livsmedel under tiden 2023-10-01--2023-10-15 (bil.4)



Bygg- och miljönämnden

§181

Allmän information

Förvaltningsdirektör Anna Keskitalo, bygglovchef Johan Andersson, tf miljö- och hälsoskyddschef Joakim Schillén, miljö- och hälsoskyddinspektör Malin Olofsson och controller Anneli Andersson informerar om

- Överklagade beslut samt principiellt viktiga beslut.
- Delegationsbeslut.
- Månadsrapport oktober (under punkten 16)
