

Bygg- och miljönämnden

Plats och tid Norrtäljesalen torsdagen den 5 september 2024 kl. 15:00-15:50

Beslutande

Ledamöter

Jörgen Jansson (M) (ordförande)
Karl-Göran Edberg (vice ordförande)
Marcus Granström (S) (2:e vice ordförande)
Kjell Jansson (M)
Annette Tagesson (M)
Roger Harvidsson (SD)
Mats Hällén (L)
Bertram Schmitterlöw (KD)
Ylva Sandström
Lennart Svenberg (S)
Alexander Bejermyr (C)
Kai Larsson (MP)

Ersättare

Åsa Malmström (M)
Susanne Hallqvist (M)
Hans Burström (M)
André Hallberg (M)
Björn Sandberg (SD)
Tommy Kårlin (L)
Britt Storm (S)
Anders Lidén (S)
Anneli Björk Andersson (S)
Anna Eneroth (C)
Ingela Brinkefeldt (V)

Övriga närvarande

Anna Keskitalo (förvaltningsdirektör)
Gitte Binder (nämndsekreterare)
Johan Andersson (bygglovchef)
Joakim Schillén (tf miljö- och hälsoskyddschef)
Monica Lejon (SRMH)
Malin Olofsson (miljö- och hälsoskyddinspektör)

Justerare

Marcus Granström

Justerings plats och tid

samhällsbyggnadskontoret , 2024-09-05 omedelbar justering

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämnden

Underskrifter

Sekreterare

Gitte Binder

Paragrafer

§§97-99

Ordförande

Jörgen Jansson

Justerande

Marcus Granström

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. omedelbar justering

Organ

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum

2024-09-05

Datum då anslaget sätts upp

2024-09-06

Datum för anslags nedtagande

2024-09-27

Förvaringsplats för protokollet

samhällsbyggnadskontoret

Underskrift

Gitte Binder

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämnden

§97

Dnr BMN 2024-98

Besvara remiss gällande Förslag Arkitekturpolicy för Norrtälje kommun

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar lämna följande yttrande

1. Inte anta arkitekturpolicy.

Motivering

Nämnden anser att arkitekturpolicy ej ska antas då den i förlängningen riskerar att försvåra byggande ytterligare i Norrtälje kommun. Inom bygg- och miljönämnden behöver vi inte fler parametrar att förhålla oss till utan vi menar att rådande lagstiftning är fullt tillräcklig.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Bygg- och miljönämnden har 2024-05-14 emottagit en remiss där nämnden ges möjlighet att inkomma med synpunkter på framtaget förslag till Norrtälje kommuns arkitekturpolicy.

Samhällsbyggnadskontoret föreslår bygg- och miljönämnden att inte inkomma med några synpunkter på förslaget.

Ärendet

Beskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott har år 2020 samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att ta fram en kommunövergripande arkitekturpolicy.

Lagkrav

Något lagkrav är inte aktuellt.

Koppling till gällande styrdokument

Inte aktuellt.

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Inte aktuellt.



Bygg- och miljönämnden

§97

Dnr BMN 2024-98

Förvaltningens analys och slutsatser

Då samhällsbyggnadskontoret tillsammans med stadsarkitekten tagit fram förslaget på Norrtälje kommuns arkitekturpolicy har kontoret inga ytterligare synpunkter.

Tidplaner

Ärendet behandlas 2024-06-13 på bygg- och miljönämndens arbetsutskott och beslutas på bygg- och miljönämnden 2024-06-19. Efter detta behandlas ärendet av kommunfullmäktige 2024-09-23.

Dagens sammanträde

Ordförande Jörgen Jansson yrkar
- enligt arbetsutskottets förslag till beslut.

Övriga ledamöter instämmer i yrkandet.

Protokollsanteckning

Marcus Granström för socialdemokraterna lämnar följande protokollsanteckning:
Vi Socialdemokrater har inget annat yrkande i detta ärende men anser ändå att arbetet med Arkitekturpolicyn gett vid handen ett gott tankegodt som vi tar med oss. Vi hoppas att i framtiden få möjlighet att fortsätta arbetet med stadsplanering och gestaltning på ett mer övergripande plan, att skapa goda förutsättningar för en harmonisk utveckling där byggnation bör ske i harmoni med omgivningen.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 2024-08-22 § 151
Tjänsteskrivelse
Remiss Förslag Arkitekturpolicy för Norrtälje kommun



Bygg- och miljönämnden

§98

Dnr BMN 2024-67

Yttrande över revisionsrapport "Grundläggande granskning av styrelse och nämnder 2023"

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

1. anta kontorets yttrande som sitt eget och överlämna det till kommunstyrelsen.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

PwC har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Norrtälje kommun genomfört en grundläggande granskning av kommunstyrelsen och nämnderna i syfte att ge kommunens revisorer ett underlag för dess uttalande i revisionsberättelsen.

Den övergripande revisionsfrågan har varit följande:

"Har Kommunstyrelsens och nämndernas förvaltning skett på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt samt med tillräcklig intern kontroll?"

Kontoret delar i huvudsak revisorernas granskningsiakttagelser och bedömningar som lämnats i rapporten. Den rekommendation som framfördes i syfte att utveckla verksamheten anses redan åtgärdad i och med att kontoret har en process för ärendeberedning i sitt kvalitetsledningssystem.

Ärendet

Beskrivning

PwC har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Norrtälje kommun genomfört en grundläggande granskning av Kommunstyrelsen och nämnderna i syfte att ge revisorerna ett underlag för dess uttalande i revisionsberättelsen. Granskningen har skett genom dokumentanalys och avgränsades till i huvudsak år 2023.

Den övergripande revisionsfrågan har varit om Kommunstyrelsens och nämndernas förvaltning skett på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt samt med tillräcklig intern kontroll. Granskningen har genomförts inom nedanstående områden:

1. Styrning, kontroll och åtgärder.
2. Måluppfyllelse för verksamheten.
3. Måluppfyllelse för ekonomin

Det första området (1) utgör underlag för att pröva om den interna kontrollen är tillräcklig. Övriga områden bildar underlag för att bedöma om förvaltningen sker på ett ändamålsenligt (2) och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt (3).



Bygg- och miljönämnden

§98

Dnr BMN 2024-67

Den sammanfattande bedömningen i rapporten gällande bygg- och miljönämnden är följande:

- Nämnden kan i allt väsentligt verifiera att dess förvaltning har fullgjorts på ett ändamålsenligt sätt under år 2023.
- Nämndens förvaltning har skett på ett från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt under år 2023.
- Den interna kontrollen hänförlig till nämndens förvaltning har i allt väsentligt varit tillräcklig under år 2023.

Följande rekommendation lämnades till nämnden i syfte att utveckla verksamheten:

- *Tillse att direktiv/instruktion för rapportering till nämnden upprättas.*

Yttrande över rekommendationen:

Utöver att följa de kommunövergripande instruktionerna/direktiven för uppföljning har kontoret en process för ärendeberedning i sitt kvalitetsledningssystem. Denna process togs fram för flera år sedan men det kan konstateras att kontoret behöver kommunicera den till alla berörda intressenter på ett bättre sätt.

Lagkrav

Kommunallagen 6 kap. 6 §

Koppling till gällande styrdokument

Styrmodell för Norrtälje kommun

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Ej tillämpligt.

Förvaltningens analys och slutsatser

Kontoret instämmer i huvudsak i revisorernas granskningsiakttagelser i rapporten och konstaterar att det utvecklingsområde som föreslagits i rapporten till stor del redan är åtgärdat.

Kontoret lämnar därför förslag till yttrande enligt vad som anges i detta tjänsteutlåtande.



Bygg- och miljönämnden

§98

Dnr BMN 2024-67

Tidplaner

2024-08-22 Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

2024-09-05 Bygg- och miljönämnd

2024-09-09 Kommunstyrelsen beslutar om yttrande till revisionen

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 2024-08-22 § 152

tjänsteutlåtande

Revisionsrapport gällande grundläggande granskning styrelse och nämnder 2023

Skrivelse gällande revision av Norrtälje kommun. Grundläggande granskning 2023



Bygg- och miljönämnden

§99

Dnr BMN 2024-53

Uppföljning Mål och budget 2024 för bygg- och Miljönämnden

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

- godkänna månadsrapport för juli 2024

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Bygg- och miljönämnden har inga uppdrag från kommunfullmäktige som ska återrapporteras. Bygg- och miljönämnden arbetar under 2024 med fyra nämndinitiativ. Statusen för initiativen är att tre initiativ är slutförda och det fjärde initiativet kommer slutföras enligt plan.

Bygg- och miljönämnden redovisar en negativ avvikelse mot budget om -2 268 tkr per juli.

Intäkterna avviker negativt för perioden inom samtliga enheter. Personalkostnader har varit lägre på grund av flera vakanta tjänster samt tjänstledigheter och föräldraledigheter. I utfallet ingår ökade kostnader för att ta in konsultstöd inom miljö- och hälsoskyddsområdet, innan rekryterad personal finns på plats. Lägre kapitalkostnader avseende genomförda investeringar.

Helårsprognosen visar en negativ avvikelse mot budget om -1 100 tkr.

Ärendet

Beskrivning

Enligt Norrtälje kommuns styrmodell ska nämnden per juli följa upp ekonomin med prognos över det ekonomiska utfallet vid årets slut. Nämnden ska även följa upp status på uppdrag från kommunfullmäktige samt nämndens egna initiativ.

Koppling till gällande styrdokument

Mål och budget 2024-2026

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Samhällsbyggnadskontoret står alltid en risk kopplat till antalet inkommande ärenden som kan få en stor inverkan på intäkterna. Ärendeingången har haft en nedåtgående trend de senaste åren. Kontoret fortsätter hålla koll på kostnaderna för att möta eventuella intäktssänkningar.



Bygg- och miljönämnden

§99

Dnr BMN 2024-53

Förvaltningens analys och slutsatser

Ledningen tillsammans med controller följer regelbundet upp fakturering och gör simuleringar och bedömningar över intäkter och kostnader. Enhetscheferna stämmer regelbundet av arbetsbelastningen med medarbetarna.

Åtgärder som kontoret arbetar med:

1. Bygg- och miljönämnden beslutade om sanktionsavgift som sedan överklagades. Länsstyrelsen har nu fattat beslut om avgiften.
2. Förtydliga befintliga tjänstegarantier vad gäller undantag för leveranstider.
3. I nuläget vakanshåller kontoret sex tjänster, om ytterligare tjänster blir vakanta så gör kontoret nya simuleringar och bedömningar om tjänsterna behöver återbesättas eller inte.

Tidplaner

Beslut i bygg- och miljönämnden 5 september.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 2024-08-22 § 153

Tjänsteskrivelse

Månadsrapport juli BMN

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande