

## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Plats och tid Norrtälje-salen torsdagen den 14 januari 2021 kl. 15:15-16:15

Beslutande Ledamöter  
Ann Lewerentz (M) (ordförande)  
Distans:  
Stefan Lindskog (C) (vice ordförande)  
Marcus Granström (S) (2:e vice ordförande)  
Annette Tagesson (M)  
Sören Åkerblom (S)  
Karl-Göran Edberg (SD)  
Gabriel Liljenström (MP)  
Martin André (L)

Övriga närvarande  
Gitte Binder (nämndsekreterare)  
Anna Keskitalo (sambhallsbyggnadsdirektör)  
Lina Segrell (verksamhetsutvecklare)  
Distans:  
Carl Wesslén (miljö- och hälsoskyddschef)  
Johan Andersson (Bygglovchef)  
Niclas Nygren (E-strateg)  
Marie Rolkert (systemsamordnare)

Justerare Marcus Granström

Justeringens plats och tid Samhallsbyggnadskontoret , 2021-01-21 kl.11:00

Underskrifter		Paragrafer	§§1-16
	Sekreterare		
		Gitte Binder	
	Ordförande		
		Ann Lewerentz	
	Justerande		
		Marcus Granström	



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

---

### Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Bygg- och miljönämndens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2021-01-14		
Datum då anslaget sätts upp	2021-01-22	Datum för anslags nedtagande	2021-02-12
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadskontoret		
Underskrift	Gitte Binder		



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

### Ärendelista

- §1 Val av justerare
- §2 Ändringar i föredragningslistan
- §3 Strandskyddsdispens och förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus
- §4 Bygglov för nybyggnad av fritidshus och komplementbyggnad samt installation av eldstad
- §5 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad
- §6 Uttagande av byggsanktionsavgift för påbörjande av byggnation innan startbesked utfärdats samt föreläggande om att ansöka om bygglov
- §7 Förhandsbesked för nybyggnad av gruppboende(LSS-boende)
- §8 Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus och komplementbyggnad samt rivning av befintligt flerbostadshus
- §9 Föreläggande om rättelse genom rivning av komplementbyggnad
- §10 Förbud vid vite gällande utsläpp av avloppsvatten
- §11 Förbud vid vite gällande utsläpp av avloppsvatten
- §12 Besvara remiss från Kommunstyrelsen
- §13 Internkontroll Bygg- och miljönämnden 2021
- §14 Ta fram mål och budget för livsmedelskontrollen SRMH 2021-2023
- §15 Ta fram mål och budget 2021-2023 för bygg- och miljönämnden
- §16 Allmän information



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§1

### Val av justerare

Marcus Granström utses till justerare. Justering sker på samhällsbyggnadskontoret den 21 januari 2021 kl.11:00.

---



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§2

### Ändringar i föredragningslistan

Ärende 9 på kallelsen utgår från föredragningslistan.

---

## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§12

Dnr BMN 2020-457

### Besvara remiss från Kommunstyrelsen

#### Beslut

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott föreslår Bygg- och miljönämnden att yttra sig enligt följande till Kommunfullmäktige gällande förslag till revidering av Bygg- och miljönämndens reglemente:

1. Bygg- och miljönämnden tillstyrker förslaget till revidering av Bygg- och miljönämndens reglemente.

#### Sammanfattning

Med anledning av att de kommunala VA- och renhållningsverksamheterna ska överföras till ett av kommunen helägt aktiebolag behöver reglementet för Kommunstyrelsen, Teknik- och klimatnämnden och Bygg- och miljönämnden revideras. En del av det ansvar som idag ligger på Teknik- och klimatnämnden övergår enligt förslaget till Bygg- och miljönämnden. Bygg- och miljönämnden har därför getts möjlighet att yttra sig över förslaget. Bygg- och miljönämnden tillstyrker förslaget till revidering av Bygg- och miljönämndens reglemente.

#### Beskrivning

Med anledning av att de kommunala VA- och renhållningsverksamheterna ska överföras till ett av kommunen helägt aktiebolag behöver reglementet för Kommunstyrelsen, Teknik- och klimatnämnden och Bygg- och miljönämnden revideras. En del av det ansvar som idag ligger på Teknik- och klimatnämnden övergår enligt förslaget till Bygg- och miljönämnden.

De förändringar som revideringen medför i Bygg- och miljönämndens reglemente är ett tillägg gällande vilka undantag och dispenser som nämnden prövar. Tidigare har Bygg- och miljönämnden endast ansvarat för prövning av undantag eller dispens enligt 15 kap 18 Miljöbalken eller 45 § avfallsförordningen (2011:927). Enligt förslaget till revidering kommer nämnden fortsättningsvis även att pröva undantag och dispens för uppehåll i hämtning av hushållsavfall enligt bestämmelserna i 15 kap 19-25 §§ miljöbalken (1998:808) och för hantering av anmälan enligt 5 kap 15 § avfallsförordningen (2020:614) utifrån kommunens avfallsföreskrifter.

Bygg- och miljönämnden har getts möjlighet att yttra sig över aktuellt förslag till revidering av Bygg- och miljönämndens reglemente. Bygg- och miljönämnden bedömer att förslaget till revidering av reglementet är i enlighet med gällande lagstiftning och att tillägget hör hemma inom nämndens tillsynsansvar. Därav tillstyrker Bygg- och miljönämnden förslaget till revidering av Bygg- och miljönämndens nuvarande reglemente.



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§12

Dnr BMN 2020-457

### Lagkrav

Inte tillämpligt.

### Koppling till gällande styrdokument

Inte tillämpligt.

### Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Inte tillämpligt.

### Tidplaner

De föreslagna revideringarna träder i kraft det datum Kommunfullmäktige beslutat att berörda verksamheter övergår i bolagsform. Enligt kommunfullmäktiges beslut den 31 augusti 2020, § 125 ska denna tidpunkt vara 1 mars 2021.

### Underlag till beslut

Yttrande gällande revidering av Bygg- och miljönämndens reglemente  
Remissbilaga - Revidering av BMN reglemente

\_\_\_\_\_

## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§13

Dnr BMN 2020-454

### Internkontroll Bygg- och miljönämnden 2021

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden besluta

1. anta internkontrollplan för Bygg- och miljönämndens verksamhet 2021.

#### **Sammanfattning**

Den interna styrningen och kontrollen är en del av kommunens styrsystem och ett redskap för kommunens ledning att främja en effektiv ledning av organisationen, hantering av risker, utveckling av verksamheten och utvärdering av verksamhetens resultat - ytterst för att säkerställa att verksamhetens syfte och mål nås.

Nämnderna utformar sina specifika kontrollområden, dokumenterar dessa och antar dem i nämnden. Nämndernas ansvar gäller även när en kommunal angelägenhet har lämnats över till någon annan.

Kommunfullmäktige har beslutat om tre övergripande internkontrollområden:

- Effektiva arbetsmetoder och hög kvalitet
- Informationssäkerhet
- Ekonomi och hushållning av kommunens resurser

En internkontrollplan för 2021 för Bygg- och miljönämnden har utarbetats utifrån de från kommunfullmäktige tre övergripande målen. Planen ingår som bilaga i detta ärende.

#### **Bakgrund**

Den interna styrningen och kontrollen är en del av kommunens styrsystem och ett redskap för kommunens ledning att främja en effektiv ledning av organisationen, hantering av risker, utveckling av verksamheten och utvärdering av verksamhetens resultat - ytterst för att säkerställa att verksamhetens syfte och mål nås.

Målet med intern kontroll är:

- ändamålsenlig verksamhet
- kostnadseffektiv verksamhet
- tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten
- efterlevnad av tillämpliga lagar, förordningar, föreskrifter, riktlinjer mm

En effektiv internkontroll innebär att egen granskning och uppföljning genomförs i samtliga dessa avseenden, med fokus på:

- Att system och rutiner finns så att budgeterade medel och andra resurser används i överrensstämmelse med tagna beslut.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§13

Dnr BMN 2020-454

- Att säkerställa att lagar, bestämmelser, anvisningar, riktlinjer och överenskommelser följs.
- Att minimera risken för missbruk och avsiktliga eller oavsiktliga fel som leder till extrakostnader eller att kommunens tillgångar äventyras.
- Att säkerställa en rättvisande redovisning genom kontroll av riktigheten och tillförlitligheten i räkenskaperna.
- Att skydda politiker och tjänstepersoner mot oberättigade misstankar om oegentligheter.

Kommunfullmäktige har beslutat om tre övergripande internkontrollområden:

- Effektiva arbetsmetoder och hög kvalitet (internkontrollområdet syftar till att skapa en internkontrollplan som säkerställer att policys, riktlinjer och handlägningsrutiner efterlevs)
- Informationssäkerhet (internkontrollområdet syftar till att säkerställa att kommunen på ett tillfredställande sätt hanterar informationssäkerheten utifrån de lagkrav GDPR (General Data Protection Regulation) ställer
- Ekonomi och hushållning av kommunens resurser (internkontrollområdet syftar till att säkra kommunens tillgångar och en god ekonomisk hushållning)

Nämnderna utformar sina specifika kontrollområden, dokumenterar dessa och antar dem i nämnden. Nämndernas ansvar gäller även när en kommunal angelägenhet har lämnats över till någon annan.

I nämndernas internkontrollplaner ska (minst) två internkontrollpunkter finnas till respektive internkontrollområde.

Intern kontroll regleras i 6 kap 7 § i Kommunallagen (2017:725).

### Samberedning

Beredning har skett inom samhällsbyggnadskontoret.

### Beskrivning av ärendet

Nämnderna utformar sina specifika kontrollområden, dokumenterar dessa och antar dem i nämnden. Nämndernas ansvar gäller även när en kommunal angelägenhet har lämnats över till någon annan.

Kommunfullmäktige har beslutat tre övergripande internkontrollområden:

- Effektiva arbetsmetoder och hög kvalitet
- Informationssäkerhet
- Ekonomi och hushållning av kommunens resurser



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§13

Dnr BMN 2020-454

### Koppling till gällande styrdokument

Planeringsförutsättningar, Mål och Budget

### Lagkrav

Kommunallagen.

### Ekonomiska konsekvenser

Internkontroll ska säkerställa god ekonomisk hushållning, genom kontinuerlig uppföljning och utvärdering. Internkontroll ger ramverk för en pågående intern process som syftar till att leva upp till kraven på verksamheten på ett riskmedvetet sätt.

### Konsekvensanalys/riskanalys

God ekonomisk hushållning uppnås inte. Politiskt beslutad verksamhetsplan får inte genomslag.

### Tidplaner

Ärendet följer Norrtälje kommuns styrprocess.

### Underlag till beslut

Tjut Internkontrollplan 2021  
Internkontrollplan 2021 Bygg- o miljönämnden

---

## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§14

Dnr BMN 2020-414

### Ta fram mål och budget för livsmedelskontrollen SRMH 2021-2023

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden besluta

1. Anta de delar i kontrollplan 2021-2023 för livsmedelskontroll som avser Norrtälje
2. Notera de delar i kontrollplan 2021-2023 för livsmedelskontroll som avser Täby + Vaxholm fastställs av Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd.

#### Sammanfattning

En kontrollplan för livsmedelskontrollen är inte bara ett lagkrav utan möjliggör också en effektivare kontroll, tydliggör prioriteringar samt styr upp kontrollen både i tid och inriktning. Den utgör grunden för att löpande under året kunna följa upp kontrollen och visualisera resultat utifrån bl.a. antal utförda insatser i relation till målen för helåret. Utförda beräkningar ger att det endast föreligger ett marginellt resursunderskott jämfört med behovet. Detta bedöms kunna hanteras utan bortprioriteringar 2021. Då all tid för kommande Covid-kontroller ligger i planen på livsmedelsgruppen men kommer utföras även av övrig personal på kontoret samt ev. en rekrytering av visstids anställd under sommar eller höst om det behövs. All kontroll som livsmedelskontrollen planerar att göra 2021 framgår i bilagan "Kontrollplan 2021-2023 Livsmedelskontroll Bygg- och miljönämnden Norrtälje".

#### Bakgrund

I enlighet med det avtal som gäller från och med 1 januari 2018 utförs livsmedelskontrollen för Bygg- och miljönämnden i Norrtälje i praktiken av Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddskontor. Norrtäljes Bygg- och miljönämnd ska enligt samma avtal besluta om den kontrollplan som avser livsmedelskontrollen i Norrtälje. Kontrollplanen bifogas som bilaga och är ett samlat dokument som totalt sett utgör kontrollplan för all livsmedelskontroll i Norrtälje, Täby och Vaxholm.

#### Samberedning

Motsvarande ärende har fastställts den 9 december 2020 i Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd där kontrollplan som avser livsmedelskontroll i Täby och Vaxholm, samt noterat delarna som rör livsmedelskontroll i Norrtälje.

#### Beskrivning av ärendet

En kontrollplan som omfattar livsmedelskontrollen i Norrtälje, Täby och Vaxholm har upprättats och Bygg- och miljönämnden i Norrtälje behöver besluta om att fastställa de delar som avser livsmedelskontrollen i Norrtälje.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§14

Dnr BMN 2020-414

### Koppling till gällande styrdokument

Planeringsföresättningar 2021-2023 för budget 2021 och plan 2022 samt 2023.

### Lagkrav

Myndigheter som ansvarar för genomförandet av offentlig kontroll av livsmedel ska årligen upprätta en kontrollplan som är riskbaserad och som omfattar de arbetsuppgifter lagstiftningen kräver, bemanning för kontrollen, inriktning av verksamheten samt eventuella prioriteringar. Det ska framgå hur planen följs upp och hur verksamheten utvärderas. Planen för kontrollarbetet ska omfatta tre år och varje år ska kontrollplanen fastställas. Kraven finns bland annat i förordning EU 2017/625 av den 15 mars 2017 om offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet samt Livsmedelsverkets föreskrifter om offentlig kontroll av livsmedel, LIVSFS 2005:21.

### Ekonomiska konsekvenser

Ekonomiska bitar som gäller att livsmedelskontroll utförs av Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddskontor åt Norrtälje regleras specifikt i samverkansavtalet §§ 4-5.

### Tidplaner

Ärendet följer tidsplanen att inför varje verksamhetsår anta en kontrollplan för livsmedelskontrollen.

### Underlag till beslut

Tjskr kontrollplan SRMH 2021-2023  
Kontrollplan SRMH 2021-2023

---

## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§15

Dnr BMN 2020-151

### Ta fram mål och budget 2021-2023 för Bygg- och Miljönämnden

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden besluta

1. Anta verksamhetsplan år 2021 för Bygg- och miljönämnden

#### Sammanfattning

Samhällsbyggnadskontoret har arbetat fram en verksamhetsplan för bygg- och miljönämndens verksamhetsår 2021. Verksamhetsplanen är framtagen och baserad på Mål och budget 2021-23 fastställd av kommunfullmäktige 14 december.

I verksamhetsplanen ingår Bygg- och miljönämndens verksamhetsidé, verksamhetsområde och inriktning för år 2021. Även mål, indikatorer och uppdrag samt uppföljningsfrekvens av dessa finns redovisade. Planen innehåller också de ekonomiska förutsättningarna och ramar för Bygg- och miljönämnden.

Kontoret har identifierat de huvudsakliga risker som kan påverka nämndens verksamhet, även åtgärder är framtagna.

1 april 2020 bildades Samhällsbyggnadskontoret och dess organisation och ledningsstruktur finns beskrivet i planen. Norrtälje kommun som arbetsgivare finns också sammanfattat i verksamhetsplanen.

Interkontrollen beslutas i separat ärende.

#### Ärendet

##### Beskrivning

Verksamhetsplanen är nämndens styrdokument som konkretiserar kommunens målstyrning.

I verksamhetsplanen sammanställs nämndens mål, uppdrag och budget tillsammans med en beskrivning av hur mål och budget ska följas upp.

Samhällsbyggnadskontoret har arbetat fram en verksamhetsplan för bygg- och miljönämndens verksamhetsår 2021. Verksamhetsplanen är framtagen och baserad på Mål och budget 2021-23 fastställd av kommunfullmäktige 14 december.

I verksamhetsplanen ingår Bygg- och miljönämndens verksamhetsidé, verksamhetsområde och inriktning för år 2021. Även mål, indikatorer och uppdrag samt uppföljningsfrekvens av dessa finns redovisade. Planen innehåller också de ekonomiska förutsättningarna och ramar för Bygg- och miljönämnden.

Kontoret har identifierat de huvudsakliga risker som kan påverka nämndens verksamhet, även åtgärder är framtagna.

1 april 2020 bildades Samhällsbyggnadskontoret och dess organisation och ledningsstruktur finns beskrivet i planen. Norrtälje kommun som arbetsgivare finns också sammanfattat i verksamhetsplanen.

Interkontrollen beslutas i separat ärende.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§15

Dnr BMN 2020-151

De intäkter som bygg- och miljönämnden budgeterar för utgår från uppskattad mängd av inkommande ärenden samt ärendetyp. Då nämnden inte kan styra över vilka ärenden som kommer in vet vi erfarenhetsmässigt att det blir avvikelser, detta är en risk som är identifierad.

Ett viktigt fokus för år 2021 är att skapa en sammanhållen samhällsbyggnadsprocess där effektivitet, samverkan över nämndsgränserna och digitalisering är kärnfrågor. Det arbetet pågår och kommer att fortsätta även under kommande år och kommer att kräva resurser från Bygg- och miljönämnden.

### Lagkrav

Kommunallagen

### Koppling till gällande styrdokument

Mål och budget 2021-2023

### Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Verksamhetsplanen ingår i kommunens styrmodell.

I verksamhetsplanen framgår att verksamheten utförs i önskad riktning så att den förda politiken får genomslag och att resurserna används effektivt.

En stor risk kan vara att god ekonomisk hushållning inte uppnås samt att politiskt beslutad verksamhetsplan inte får genomslag i verksamheten. De intäkter som bygg- och miljönämnden budgeterar för, utgår från uppskattad mängd av inkommande ärenden samt ärendetyp. Då nämnden inte kan styra över vilka ärenden som kommer in, vet vi erfarenhetsmässigt att det blir avvikelser. Åtgärder för att förebygga dessa risker finns implementerade i kontorets ledningssystem, bl.a. veckovis uppföljning av inkommande ärenden samt månadsvis uppföljning av ekonomiskt utfall. Kontoret tar även fram måluppföljning och presenterar för samtliga medarbetare en gång/månad.

### Tidplaner

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott 14 januari, samt beslut på bygg- och miljönämndens sammanträde 28 januari 2021.

### Underlag till beslut

Tjskr VP 2021 (BMN)

Verksamhetsplan 2021 för Bygg- och miljönämnden



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§16

### Allmän information

Förvaltningsdirektör Anna Keskitalo informerar om

- ärendeingång

Systemsamordnare Marie Rolkert informerar om

- preliminärt årsbokslut

Miljö- och hälsoskyddschef Carl Wesslén informerar om

- Nedbrunna Roslagstvätteriet

---