

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Plats och tid	Norrtälje-salen torsdagen den 11 mars 2021 kl. 15:15-16:05		
Beslutande	Ledamöter Ann Lewerentz (M) (ordförande) Distans: Marcus Granström (S) (2:e vice ordförande) Annette Tagesson (M) Martin André (L) Ulf Zakrisson (L) ersätter Stefan Lindskog (C) (vice ordförande) Sören Åkerblom (S) Karl-Göran Edberg (SD) Gabriel Liljenström (MP)		
Övriga närvarande	Gitte Binder (nämndsekreterare) Anna Keskitalo (bygg- och miljödirektör) Lina Segrell (verksamhetsutvecklare) Distans: Carl Wesslén (miljö- och hälsoskyddschef) Johan Andersson (Bygglovchef) Niclas Nygren (E-strateg)		
Justerare	Marcus Granström		
Justeringens plats och tid	Samhällsbyggnadskontoret , 2021-03-18 13:30		
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	§§35-54
		Gitte Binder	
	Ordförande		
		Ann Lewerentz	
	Justerande		
		Marcus Granström	

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Bygg- och miljönämndens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2021-03-11		
Datum då anslaget sätts upp	2021-03-19	Datum för anslags nedtagande	2021-04-09
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadskontoret		
Underskrift	Gitte Binder		



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Ärendelista

- §35 Val av justerare
- §36 Ändringar i föredragningslistan
- §37 Förhandsbesked för fem stycken enbostadshus/fritidshus
- §38 Bygglov för nybyggnad av fritidshus samt installation av eldstad
- §39 Bygglov för nybyggnad av fritidshus och komplementbyggnad samt installation av eldstad
- §40 Uttagande av byggsanktionsavgift och föreläggande om rättelse avseende komplementbyggnad
- §41 Förhandsbesked för nybyggnad av flerbostadshus
- §42 Uttagande av byggsanktionsavgift för påbörjande av markåtgärder innan startbesked utfärdats
- §43 Bygglov för ändrad användning av enbostadshus till förskola
- §44 Uttagande av byggsanktionsavgift för åtgärd innan startbesked utfärdats
- §45 Strandskyddsdispens och förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus
- §46 Bygglov för ändrad användning från enbostadshus till förskola
- §47 Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus samt parkeringsplatser
- §48 Föreläggande vid vite om att utföra provtagning och riskbedömning
- §49 Föreläggande vid vite att åtgärda utströmningar av misstänkt gödselvatten
- §50 Förbud vid vite gällande utsläpp av avloppsvatten
- §51 Föreläggande vid vite att vidta åtgärder avseende gödselhantering och urinbrunn
- §52 Föreläggande att inkomma med en tids- och åtgärdsplan för åtgärder avseende avloppsverksamheten vid Södersviks avloppsreningsverk
- §53 Uppföljning Mål och budget 2021 för bygg- och miljönämnden
- §54 Allmän information



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§35

Val av justerare

Marcus Granström utses till justerare. Justering sker på samhällsbyggnadskontoret den 18 mars kl.13:30.



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§36

Ändringar i föredragningslistan

Inga ändringar i föredragningslistan.

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§53

Dnr BMN 2021-128

Uppföjning Mål och budget 2021 för bygg- och miljönämnden Beslut

Arbetsutskottet föreslår bygg- och miljönämnden besluta
Godkänna månadsrapport för februari 2021

Sammanfattning

Under 2020 ökade den totala ärendeingången och denna trend har fortsatt under början av 2021. Bygglövsavdelningen har under januari och februari den högsta ärendeingången sedan nuvarande mätningmetod infördes 2015 med över 3000 inkomna ärenden (ackumulerat 12 månader tillbaka i tiden).

Bygg- och miljönämnden redovisar en positiv avvikelse om +2 912 tkr per februari. Till största del består periodens avvikelse av högre intäkter som är kopplade till den fortsatt höga ärendeingången. Helårsprognosen visar en positiv avvikelse om +1 475 tkr. Intäkterna beräknas bli högre och i prognosen ingår två större sanktionsavgifter som kommer att faktureras under mars månad. Personalkostnader beräknas bli högre än budgeterat vilket balanseras upp av de ökade intäkterna. En nedskrivning av vissa befintliga investeringar gjordes i slutet av 2020 vilket innebär att kapitalkostnader kommer att bli lägre än budgeterat för 2021.

Ärendet

Beskrivning

Enligt Norrtälje kommuns styrmodell ska nämnden per februari följa upp ekonomin med prognos över det ekonomiska utfallet vid årets slut.

Lagkrav

Är inte tillämpligt.

Koppling till gällande styrdokument

Mål och budget 2021-2023.

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Februari månad är en månad som är svår att bilda sig om en uppfattning om ekonomiska prognosen för helåret. Det är för många faktorer som spelar in. Antalet inkommande ärenden kan bli påverkat bl.a. av pandemin och konjunkturen på marknaden och kan ge en stor inverkan på intäkterna. Helårsprognosen visar en positiv avvikelse om +1 475 tkr. Kontoret fortsätter hålla koll på kostnaderna för att möta eventuella intäktssänkningar.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§53

Dnr BMN 2021-128

Tidplaner

Beslut i KSAU 24 mars och beslut i KS 12 april. Rapporten skickas till budget-teamet senast 12 mars.

Beslutsunderlag

Månadsrapport per februari 2021 för bygg- och miljönämnden
Tjskr månadsrapport februari 2021 för BMN



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§54

Allmän information

Förvaltningsdirektör Anna Keskitalo informerar om

- Överklagat ärende Södra Nånö 4:8
- Många inkommande ärenden
- Trängseltillsynen
- Lindholmens reningsverk
- Februarirapporten (under punkten)
