



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Plats och tid Norrtäljesalen/distans torsdagen den 13 januari 2022 kl. 15:15-16:45

Beslutande
Ledamöter
Ann Lewerentz (M) (ordförande)
Distans:
Stefan Lindskog (C) (vice ordförande) §§1-29, §§31-34
Marcus Granström (S) (2:e vice ordförande)
Annette Tagesson (M) §§1-26, §§28-34
Sören Åkerblom (S)
Karl-Göran Edberg (SD)
Gabriel Liljenström (MP) §§1-12, §§14-34
Roine Wallin (L)

Övriga närvarande
Gitte Binder (nämndsekreterare)
Anna Keskitalo (samhällsbyggnadsdirektör)
Distans:
Carl Wesslén (miljö- och hälsoskyddschef)
Johan Andersson (bygglovchef)

Justerare Marcus Granström

Justeringsplats och tid Samhällsbyggnadskontoret , 2022-01-20 15:00

Underskrifter		Paragrafer	§§1-34
	Sekreterare		
		Gitte Binder	
	Ordförande		
		Ann Lewerentz	
	Justerande		
		Marcus Granström	



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Bygg- och miljönämndens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2022-01-13		
Datum då anslaget sätts upp	2022-01-21	Datum för anslags nedtagande	2022-02-11
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadskontoret		

Underskrift

Gitte Binder

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Ärendelista

- §1 Val av justerare
- §2 Ändringar i föredragningslistan
- §3 Föreläggande enligt 26 kap 9 § avseende skogsavverkning inom område med strandskydd
- §4 Föreläggande om rättelse gällande campingverksamhet
- §5 Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus
- §6 Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus
- §7 Förhandsbesked för nybyggnad av tio enbostadshus
- §8 Uttagande av byggsanktionsavgift för påbörjande av åtgärder innan startbesked utfärdats
- §9 Bygglov för nybyggnad av fritidshus och komplementbyggnad samt installation av eldstad och tidsbegränsat bygglov för uppförande av tält söks t. o. m. 2026-07-01
- §10 Föreläggande enligt 26 kap 9 § miljöbalken att ta bort trädäck
- §11 Strandskyddsdispens för nybyggnad av brygga
- §12 Avskrivning av tillsynsärende gällande fasadändring (fönsterbyte)
- §13 Strandskyddsdispens för anläggning av flytbrygga
- §14 Föreläggande om åtgärd, städa ovårdad tomt
- §15 Uttagande av byggsanktionsavgift för påbörjande av åtgärd utan bygglov och startbesked
- §16 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad och rivning av befintligt hus
- §17 Förhandsbesked för nybyggnad av två fritidshus
- §18 Föreläggande om åtgärd att vidta rättelse genom att ta bort bilar m. m.
- §19 Föreläggande om att vidta rättelse genom att ta bort andra våningen i byggnaden
- §20 Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus, ligghall, stall och garage
- §21 Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus
- §22 Strandskyddsdispens för nybyggnad av brygga
- §23 Bygglov för tillbyggnad av komplementbyggnad
- §24 Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus
- §25 Strandskyddsdispens och bygglov för nybyggnad av två plank (padelbanor)
- §26 Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus
- §27 Föreläggande vid vite om att utföra provtagning och riskbedömning
- §28 Föreläggande vid vite om att utföra provtagning och riskbedömning
- §29 Förbud mot förvaring av fordon
- §30 Föreläggande om bortforsling av uttjänta fordon

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

- §31 Föreläggande vid vite om att utföra provtagning och riskbedömning
- §32 Nya gatunamn/adressområdesnamn i Björnö Trädgård
- §33 Delegationsordning för bygg- och miljönämnden i Norrtälje kommun
- §34 Allmän information



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§1

Val av justerare

Marcus Granström utses till justerare. Protokollet justeras den 20 januari 2022 kl. 15:00 på samhällsbyggnadskontoret.



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§2

Ändringar i föredragningslistan

Allmän information läggs till punkt 34.



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§32

Nya gatunamn/adressområdesnamn i Björnö Trädgård

Dnr BoM 2021-4743

Östhamra 1:15

Beslut

Bygg-och Miljönämndens arbetsutskott beslutar

följande vägnamn fastställs som adressområdesnamn

Björnö backe
Björnö ängsväg
Björnö odlingsväg
Finnkärrsvägen

Underlag och motivering för beslut

Under 2014 fattades beslut om vägnamn för detaljplanen Björnö trädgård (BoM 2014-001956) som är den första etappen av exploateringen av Björnö.

Nu när byggandet har kommit igång ser vi att det beslut som fattades om att Björnö allé även skulle inkludera vissa tvärgator inte fungerar rent nummermässigt. Därför bör man nu - innan det byggs för mycket - justera adresserna så att dessa tvärgator får egna vägnamn.

Lagrum

Lagen och lägenhetsregister 10 §

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Björnö Trädgård kompletterande namn

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§33

Dnr BMN 2022-5

Delegationsordning för bygg- och miljönämnden i Norrtälje kommun

Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden besluta

1. med stöd av 6 kap 37 § kommunallagen (2017:725) anta delegationsordning för bygg- och miljönämnden i Norrtälje kommun enligt bilaga 1,
2. beslut som delegerats till respektive förvaltningschef inom nämndens verksamhetsområde i enlighet med 7 kap 5 § kommunallagen får vidaredelegeras
3. beslut som meddelats med stöd av delegering ska anmälas till nämnden oavsett delegat
4. delegationsordningen gäller från och med den 1 februari 2022, samt
5. tidigare delegationsordningar upphör att gälla den 31 januari 2022

Sammanfattning

Bygg- och miljönämnden föreslås fatta beslut om ny delegationsordning enligt underlag.

Bakgrund

Enligt 6 kap 37 § kommunallagen (KL) får en nämnd uppdras åt presidiet, ett utskott, en ledamot eller ersättare att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden. En nämnd får även uppdras åt en anställd att besluta enligt 7 kap. 5-8 §§ KL.

Enligt 6 kap 40 § och 7 kap. 8 § KL ska nämnden besluta i vilken utsträckning beslut som har fattats med stöd av delegering ska anmälas till den.

Syftet med delegering är att avlasta nämnden rutinärenden samt att möjliggöra en effektivare kommunal förvaltning genom att beslutsvägarna blir kortare och handläggningen snabbare.

När en nämnd med stöd av 7 kap 5 § KL uppdras åt en förvaltningschef att fatta beslut, får nämnden också överlåta åt förvaltningschefen att i sin tur uppdras åt en annan anställd inom kommunen att fatta beslutet (7 kap. 6 §).

Koppling till gällande styrdokument

Inte aktuellt

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§33

Dnr BMN 2022-5

Lagkrav

6 kap 37, 38, 39 §§ kommunallagen (2017:725).

Samberedning

Inte aktuellt

Beskrivning av ärendet

Bygg- och miljönämnden behöver anta en ny delegationsordning att gälla från och med den 1 februari 2022 och tillsvidare. Anledningen till föreslagen förändring är att nuvarande vitesbelopp på delegation anses vara för lågt. I många fall sker ingen rättelse av verksamhetsutövare vid nuvarande vitesbelopp under 10 000kr. Ärendeprocessen tar onödigt lång tid. Enligt en omvärldsbevakning som gjorts ligger vi lågt gällande vitesbelopp på delegation.

Konsekvensanalys/riskanalys

Inte aktuellt

Jämställdhetsanalys

Inte aktuellt

Barnkonsekvensanalys

Inte aktuellt

Ekonomisk analys

Inte aktuellt

Tidplaner

Delegationsordningen gäller från och med den 1 februari 2022.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande ny delegation BMN
Delegationsordning BMN 2022-02-01



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§34

Allmän information

Samhällsbyggnadsdirektör Anna Keskitalo informerar om

- Återgång till hemarbete
- Trängseltillsyn vid klagomål
- LAV 6 tas upp i överinstans 7 april 2022

Bygglovchef Johan Andersson informerar om

- Beslut i överinstans Blåsippan 2
