

## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Plats och tid Norrtäljesalen torsdagen den 10 februari 2022 kl. 15:15-16:15

Beslutande

Ledamöter  
Ann Lewerentz (M) (ordförande)  
Stefan Lindskog (C) (vice ordförande)  
Marcus Granström (S) (2:e vice ordförande)  
Annette Tagesson (M)  
Sören Åkerblom (S)  
Karl-Göran Edberg (SD)  
Distans:  
Gabriel Liljenström (MP)  
Roine Wallin (L)

Övriga närvarande

Anna Keskitalo (samhällsbyggnadsdirektör)  
Gitte Binder (nämndsekreterare)  
Johan Andersson (bygglovchef)  
Carl Wesslén (miljö- och hälsoskyddschef)

Justerare Marcus Granström

Justerings plats och tid Samhällsbyggnadskontoret , 2022-02-17 kl. 15:00

Underskrifter

Sekreterare	Gitte Binder	Paragrafer	§§35-61
Ordförande	Ann Lewerentz		
Justerande	Marcus Granström		



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

---

### Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Bygg- och miljönämndens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2022-02-10		
Datum då anslaget sätts upp	2022-02-18	Datum för anslags nedtagande	2022-03-11
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadskontoret		
Underskrift	Gitte Binder		



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

### Ärendelista

- |     |  |
|-----|--|
| §35 | Val av justerare   |
| §36 | Ändringar i föredragningslistan  |
| §37 | Förhandsbesked för nybyggnad av fem enbostadshus   |
| §38 | Bygglov för nybyggnad av enbostadshus  |
| §39 | Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus   |
| §40 | Föreläggande enligt 26 kap 9 § miljöbalken att riva och bortforsla tre komplementbyggnader       |
| §41 | Bygglov för nybyggnad av enbostadshus, rivning av befintlig byggnad samt installation av eldstad |
| §42 | Bygglov för om- och tillbyggnad av enbostadshus till flerbostadshus                              |
| §43 | Bygglov för tillbyggnad av fritidshus  |
| §44 | Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus  |
| §45 | Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus   |
| §46 | Förhandsbesked för nybyggnad av fem enbostadshus   |
| §47 | Förbud mot utsläpp av avloppsvatten  |
| §48 | Förbud mot utsläpp av avloppsvatten  |
| §49 | Förbud mot utsläpp av avloppsvatten  |
| §50 | Förbud mot utsläpp av avloppsvatten  |
| §51 | Förbud mot utsläpp av avloppsvatten  |
| §52 | Förbud mot utsläpp av avloppsvatten  |
| §53 | Förbud mot utsläpp av avloppsvatten  |
| §54 | Förbud mot utsläpp av avloppsvatten  |
| §55 | Förbud mot utsläpp av avloppsvatten  |
| §56 | Förbud mot utsläpp av avloppsvatten  |
| §57 | Förbud mot utsläpp av avloppsvatten  |
| §58 | Förbud mot utsläpp av avloppsvatten  |
| §59 | Uppföljning Mål och budget 2021 för bygg- och miljönämnden                                       |
| §60 | Internkontroll Bygg- och miljönämnden 2021   |
| §61 | Allmän information   |



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§35

### Val av justerare

Marcus Granström utses till justerare. Justering sker på samhällsbyggnadskontoret kl 15.00 den 17 februari 2022.

---



**Bygg- och miljönämndens arbetsutskott**

§36

**Ändringar i föredragningslistan**

Ärende 6, 7, 15 och 27 på föredragningslistan utgår.

\_\_\_\_\_

## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§59

Dnr BMN 2021-128

### Uppföljning Mål och budget 2021 för bygg- och miljönämnden verksamhetsberättelse

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden besluta

1. godkänna samt till kommunfullmäktige lämna verksamhetsberättelsen daterad 2022-02-09, för bygg- och miljönämndens verksamhetsår 2021.

#### Sammanfattning

Bygg- och miljönämnden redovisar en positiv avvikelse om +6 870 tkr för 2021 och det är främst högre intäkter som står för avvikelsen. De högre intäkterna är framför allt kopplade till den höga ärendeingången som har fortsatt under 2021 samt fakturering av två större sanktionsavgifter.

Personalkostnader har varit lägre än budgeterat vilket främst förklaras av vakanta tjänster inom geodataavdelningen. Kapitalkostnader på investeringar har varit lägre än budgeterat då nedskrivningar av vissa befintliga investeringar gjordes i slutet av 2020, vilket har inneburit lägre kapitalkostnader under 2021. Konsultkostnader har varit högre än budgeterat då konsulter har tagits in för att hantera arbetstoppar i perioder med hög ärendeingång.

Bygg- och miljönämnden bedöms klara fem av åtta inriktningsmål för 2021 och det anses tillfredställande med tanke på den väldigt höga ärendemängden och de speciella omständigheter som orsakats av Coronapandemin.

Följande inriktningsmål uppfylls:

- En ekonomi i balans.
- Möjliggöra för energi, material och näringsämnen att ingå i kretslopp.
- Ta vara på digitaliseringens möjligheter i kontakten med invånare och företag.
- Införa tjänstegarantier i Norrtälje kommuns verksamheter som tillhandahåller tjänster till och myndighetsutövning i relation till invånare och företag.
- Säkerställa en god kommunal servicenivå även vid störningar och kriser

Följande inriktningsmål uppfylls inte:

- En effektiv verksamhet.
- Minska användningen av fossila bränslen.
- Säkerställa att invånare och företag får snabb återkoppling och positivt bemötande i alla sina kontakter med kommunen.

Under 2021 hade Bygg- och miljönämnden fem uppdrag från kommunfullmäktige och av dem har fyra genomförts. Bygg- och miljönämnden hade ett eget initiativ kopplat till ny taxekonstruktion för tillsynsärenden enligt miljöbalken 2021. Detta initiativ har genomförts.

§59

Dnr BMN 2021-128

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§59

Dnr BMN 2021-128

Ärendet

### Beskrivning

I enlighet med kommunens styrmodell ska nämndens verksamhet följas upp efter årets slut. Verksamhetsberättelsen summerar året som gått och är en uppföljning av såväl Mål och budget, dvs mål, verksamhet och ekonomi, som verksamhetsplanerna.

### Lagkrav

Inte tillämpligt.

### Koppling till gällande styrdokument

Mål och budget 2021-2023

### Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Verksamheten är till stor del beroende av inkommande ärenden vilket kan vara svårt att planera och kan påverkas av tex. konjunkturläget. Avvikelse förekommer ofta från förväntat resultat. Det är viktigt att antalet inkomna ärenden stäms av veckovis för att snabbt fånga upp signaler på utvecklingen.

### Förvaltningens analys och slutsatser

Bygg- och miljönämnden bedöms ha haft en ekonomi i balans 2021 och den samlade måluppfyllelsen anses tillfredställande med tanke på den väldigt höga ärendeingången och de speciella omständigheter som Coronapandemin innebär.

### Tidplaner

BMU 10 feb, BMN 24 feb, KS 7 mars och KF 28 mars

## Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande för Bygg- och miljönämndens verksamhetsberättelse 2021 (9 feb)

Verksamhetsberättelse BMN 2021 (9 feb)

\_\_\_\_\_

## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§60

Dnr BMN 2020-454

### Internkontroll Bygg- och miljönämnden 2021 Beslut

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott antar "Internkontrollrapport år 2021 för Bygg-och miljönämnden verksamhetsåret 2021" i enlighet med tjänsteutlåtande och överlämnar den till Bygg- och miljönämnden.

#### Sammanfattning

Bygg- och miljönämnden redovisar 3 stycken kontrollpunkter kopplat till de tre kontrollområdena effektiva arbetsmetoder och hög kvalitet, informationssäkerhet samt ekonomiska processer och hushållning av kommunens resurser. Inga avvikelser rapporteras i internkontrollen för helår 2021. Åtgärder finns redovisat i internkontrollrapporten samt nedan under rubriken förvaltningens analys och slutsatser.

#### Ärendet

##### Beskrivning

Bygg- och miljönämnden har beslutat om en internkontrollplan som bygger på en riskinventering och analys utifrån konsekvenser och sannolikhet att de inträffar. Avrapporteringar ska göras i samband med delår 1 och 2 samt i en slutrapport per december över kontrollens resultat, inklusive eventuell åtgärdsplan.

##### Lagkrav

Enligt Kommunallagen 6 kap 6§ ska nämnderna säkerställa att den interna kontrollen är tillräcklig. Nämnderna ansvarar för att ett system för intern kontroll upprättas inom respektive verksamhetsområde. KL 6:6 föreskriver att "nämnderna skall var och en inom sitt område se till att verksamheten bedrivs i enlighet med mål och riktlinjer som fullmäktige har bestämt, samt de föreskrifter som gäller för verksamheten". De skall också se till att den interna kontrollen är tillräcklig samt att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredställande sätt. Detsamma gäller när vården av en kommunal angelägenhet med stöd av KL 3:16-19 har lämnats över till någon annan.

##### Koppling till gällande styrdokument

Kommunfullmäktige har beslutat om tre övergripande internkontrollområden i Mål och Budget;

- Effektiva arbetsmetoder och hög kvalitet
- Trygghet och säkerhet
- Ekonomi och hushållning av kommunens resurser.

Nämnden har därefter antagit en internkontrollplan.



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§60

Dnr BMN 2020-454

### Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

I internkontrollrapporten finns resultat och åtgärdsförslag redovisade. Om föreslagna åtgärder inte genomförs kan det få vissa ekonomiska konsekvenser för kund och kontoret.

Förvaltningens analys och slutsatser

De avvikelser och åtgärder som identifierats är följande:

#### 1 - Effektiva arbetsmetoder och hög kvalitet

##### Delegationsordning

- Kontrolleras i delår 1 samt bokslut för 2021.
- Resultat: Inga avvikelser

#### 2 – Informationssäkerhet

##### Kontroll av behörigheter till verksamhetsstöd

- Resultat: Tre AD-konton för användare som slutat sin anställning har tagits bort.
- Åtgärd: Fortsatt kontroll utifrån internkontrollplan samt justering av guide för avslut av tjänst.

##### Oaktsamma användare

- Kontrolleras i delår 1 samt bokslut för 2021.
- Åtgärd: Då de flesta har arbetat hemifrån har en uppmaning per mail har gått ut till samtliga anställda att tänka på en säker hantering av datorer och ipads.

#### 3 - Ekonomiska processer och hushållning av kommunens resurser

##### Debiteringsrutin

- Resultat: 30 ärenden har slumpats fram och inga avvikelser identifierades.

Tidplaner

Bygg- och miljönämnden behandlar ärendet 2022-02-24 och därefter beslutas ärendet i Kommunstyrelsen 2022-03-07 och i Kommunfullmäktige 2022-03-28.

## Beslutsunderlag

Uppföljning Internkontrollrapport BMN 2021 - helår tjskr  
Redovisning internkontroll av helår 2021 bygg- och miljönämnden

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§61

### Allmän information

Förvaltningsdirektör Anna Keskitalo informerar om:

- Återgång från hemarbete
- Torsdagsöppet i Kommunhuset fr o m 17 feb.
- Tillförordnad miljö- och hälsoskyddschef p g a föräldraledighet

---