



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Plats och tid	Rimborummet torsdagen den 9 mars 2023 kl. 15:15-17:05		
Beslutande	Ledamöter Jörgen Jansson (M) (ordförande) Karl-Göran Edberg (SD) (vice ordförande) Marcus Granström (S) (2:e vice ordförande) Bertram Schmitterlöw (KD) Ylva Sandström (S) Lennart Svenberg (S) Tommy Kårlin (L) ersätter Mats Hållén (L)		
Övriga närvarande	Anna Keskitalo (förvaltningsdirektör) Gitte Binder (nämndsekreterare) Johan Andersson (bygglovchef) Louise Svensson Grape (miljö- och hälsoskyddchef)(distans)		
Justerare	Marcus Granström		
Justeringens plats och tid	Samhällsbyggnadskontoret , 2023-03-16 15:30		
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	§§52-80
	Gitte Binder		
	Ordförande		
	Jörgen Jansson		
	Justerande		
	Marcus Granström		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2023-03-09

Datum då anslaget sätts upp

2023-03-17

Datum för anslags nedtagande

2023-04-07

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadskontoret

Underskrift

Gitte Binder

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Ärendelista

- §52 Val av justerare
- §53 Ändringar i föredragningslistan
- §54 Föreläggande enligt 26 kap 9 § miljöbalken att bortforsla byggnad
- §55 Förhandsbesked för nybyggnad av fem enbostadshus
- §56 Strandskyddsdispens och bygglov för nybyggnad av fritidshus samt installation av eldstad
- §57 Föreläggande att vidta rättelse genom rivning av den anmälda byggnaden
- §58 Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad (carport/garage)
- §59 Föreläggande om rättelse att ta bort tillbyggnad och komplementbyggnad som uppförts utan startbesked
- §60 Bygglov för tillbyggnad och delvis rivning av fritidshus
- §61 Bygglov för ändrad användning av café/handel till enbostadshus
- §62 Uttagande av byggsanktionsavgift för påbörjande av fasadändringar innan startbesked utfärdats
- §63 Uttagande av byggsanktionsavgift för upplag av husvagn med förtält
- §64 Begäran om påföljder och ingripande avseende upprättande av handlingar på annans bekostnad
- §65 Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad samt installation av eldstad (tomt B)
- §66 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad samt installation av eldstad (tomt C)
- §67 Uttagande av byggsanktionsavgift för komplementbyggnad som uppförts utan startbesked
- §68 Begäran om påföljder och ingripande avseende upprättande av handlingar på annans bekostnad
- §69 Förhandsbesked för nybyggnad av tre enbostadshus med komplementbyggnader
- §70 Föreläggande enligt 26 kap 9 § miljöbalken att riva och bortforsla byggnad
- §71 Strandskyddsdispens för anläggande av bryggdäck och plank
- §72 Bygglov för tillbyggnad av flerbostadshus samt installation av eldstad
- §73 Föreläggande om rättelse gällande fasadändring
- §74 Bygglov för tillbyggnad av komplementbyggnad
- §75 Föreläggande avseende bortforsling av avfall
- §76 Föreläggande om bortforsling av utjänta fordon
- §77 Föreläggande avseende bortforsling av avfall
- §78 Behovsutredning för Miljö- och hälsoskyddsavdelningen 2023-2025
- §79 Uppföljning Mål och budget 2023 för bygg- och miljönämnden
- §80 Allmän information



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§52

Val av justerare

Marcus Granström utses till justerare. Justering sker på samhällsbyggnadskontoret kl. 15.30 den 16 mars 2023.



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§53

Ändringar i föredragningslistan

Ärende 9, 10 och 22 på föredragningslistan i kallelsen utgår.



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§78

Dnr BMN 2022-578

Behovsutredning för Miljö- och hälsoskyddsavdelningen 2023-2025 Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden besluta

Anta behovsutredning för miljö- och hälsoskyddsavdelningen för verksamhetsåren 2023-2025.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Behovsutredningen beskriver hur tillsynsbehovet enligt miljöbalken, och andra relaterade lagstiftningar, ser ut i Norrtälje kommun samt vilka resurser som tillsynsmyndigheten behöver avsätta för att möta behovet. Utredningen ligger till grund för den framtida planeringen av Bygg- och miljönämndens verksamhet så att den kan bedrivas effektivt och ändamålsenligt samt möta omvärldens behov.

Ärendet

Enligt Miljötillsynsförordningen (2011:13) 6§ ska en operativ tillsynsmyndighet ha en utredning om tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Behovsutredningen ska sträcka sig över tre år och ska ses över minst en gång varje år.

Behovsutredningen utgår från Sveriges kommuner och regioner (SKR:s) modell för behovsutredningar

Miljö- och hälsoskyddsavdelningen har i linje med detta sett över och uppdaterat behovsutredningen från föregående år för att täcka in behovet för nästkommande treårsperiod.

Förvaltningens analys och slutsatser

Behovsutredningen visar att det finns ett samlat tillsynsbehov för nämnden under perioden 2023-2025 på cirka 85 800 timmar. Dessa fördelas på planerad, händelsestyrd och skattefinansierad tillsyn.

Tidplaner

Ärendet följer Norrtälje kommuns styrprocess. Ärendet behandlas av nämnden i mars 2023 och föreslås att börja gälla från och med 1 april 2023.

Dagens sammanträde

Ylva Sandström (S) deltar ej i beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande gällande behovsutredning 2023-2025

Bilaga - Behovsutredning miljö- och hälsoskyddsavdelningen 2023-2025

NämndBeslut § 26 gällande behovsutredning för miljö- och hälsoskyddsavdelningen 2023-2025



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§79

Dnr BMN 2023-150

Uppföljning Mål och budget 2023 för bygg- och miljönämnden

Månadsrapport februari

Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden besluta godkänna månadsrapport för februari 2023

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Bygg- och miljönämnden har inga uppdrag från kommunfullmäktige som ska återrapporteras. Bygg- och miljönämnden har inte heller några egna initiativ som ska återrapporteras.

Bygg- och miljönämnden redovisar en negativ avvikelse mot budget om -1 031 tkr i utfallet per februari.

Intäkterna för perioden avviker negativt och beror dels på att ärendeingången har gått ner inom kontorets avdelningar, dels är det kopplat till miljö- och hälsoskyddsavdelningens nya debiteringsmodell som infördes 2022 där debiteringar sker när arbetet är utfört och kan då innebära en eftersläpning av debiteringarna.

Personalkostnader har varit lägre på grund av sjukfrånvaro, föräldraledigheter, tjänstledigheter samt vakanta tjänster. Kostnader för licensavtal samt konsulter har varit lägre för perioden.

Helårsprognosen visar en positiv avvikelse mot budget om +220 tkr.

Ärendet

Beskrivning

Enligt Norrtälje kommuns styrmodell ska nämnden per februari följa upp ekonomin med prognos över det ekonomiska utfallet vid årets slut. Nämnden ska även följa upp status på uppdrag från kommunfullmäktige samt nämndens egna initiativ.

Lagkrav

Är inte tillämpligt.

Koppling till gällande styrdokument

Mål och budget 2023-2025



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§79

Dnr BMN 2023-150

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Samhällsbyggnadskontoret står alltid en risk kopplat till antalet inkommande ärenden som kan få en stor inverkan på intäkterna. Ärendeingången har en nedåtgående trend. Kontoret fortsätter hålla koll på kostnaderna för att möta eventuella intäktssänkningar.

Tidplaner

Beslut i Bygg- och miljönämnden 23 mars

Beslutsunderlag

Månadsrapport februari 2023 för Bygg- och miljönämnden tjänsteskrivelse

Månadsrapport per februari 2023 för bygg- och miljönämnden



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§80

Allmän information

Förvaltningsdirektör Anna Keskitalo informerar

- Eldstadsärenden
