

## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Plats och tid Rimbo-rummet torsdagen den 9 november 2023 kl. 15:15-16:15

Beslutande Ledamöter  
Jörgen Jansson (M) (ordförande)  
Karl-Göran Edberg (SD) (vice ordförande)  
Marcus Granström (S) (2:e vice ordförande)  
Mats Hållén (L)  
Ylva Sandström (S)  
Lennart Svenberg (S)  
Åsa Malmström (M) ersätter Bertram Schmitterlöw (KD)

Övriga närvarande  
Gitte Binder (nämndsekreterare)  
Anna Keskitalo (förvaltningsdirektör)  
Johan Andersson (bygglovchef)  
Joakim Schillén (tf miljö- och hälsoskyddschef, geodatachef)  
Malin Olofsson (miljö- och hälsoskyddinspektör)  
Therése Wallmo (administratör)

Justerare Marcus Granström

Justeringens plats och tid samhällsbyggnadskontoret , 2023-11-15 kl. 15:00

Underskrifter		Paragrafer	§§224-242
	Sekreterare		
		Gitte Binder	
	Ordförande		
		Jörgen Jansson	
	Justerande		
		Marcus Granström	



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

---

### Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2023-11-09

Datum då anslaget sätts upp

2023-11-16

Datum för anslags nedtagande

2023-12-07

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadskontoret

Underskrift

Gitte Binder

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

### Ärendelista

§224	Val av justerare
§225	Ändringar i föredragningslistan
§226	Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus alternativt fritidshus
§227	Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad samt komplementbyggnad
§228	Uttagande av byggsanktionsavgift för olaga trädfällning
§229	Bygglov för nybyggnad av enbostadshus
§230	Strandskyddsdispens för nybyggnad av brygga
§231	Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus (tomt 1)
§232	Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus (tomt 2)
§233	Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus (tomt 3)
§234	Uttagande av sanktionsavgift samt föreläggande om att söka bygglov
§235	Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus
§236	Bygglov för nybyggnad av fritidshus och komplementbyggnad
§237	Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad samt installation av eldstad
§238	Föreläggande om försiktighetsmått avseende vedeldning
§239	Behovsutredning för Miljö- och hälsoskyddsavdelningen 2024-2026
§240	Sammanträdesdagar 2024
§241	Ta fram mål och budget för bygg- och miljönämnden 2024-2026
§242	Allmän information



**Bygg- och miljönämndens arbetsutskott**

§224

**Val av justerare**

Marcus Granström utses till justerare. Justering sker på samhällsbyggnadskontoret kl.15:00 den 15 november 2023.

\_\_\_\_\_



**Bygg- och miljönämndens arbetsutskott**

§225

**Ändringar i föredragningslistan**

Ärende 11,12 och 19 på föredragningslistan i kallelsen utgår.

\_\_\_\_\_



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§239

Dnr BMN 2023-550

### Behovsutredning för Miljö- och hälsoskyddsavdelningen 2024-2026

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden besluta

1. anta behovsutredning för miljö- och hälsoskyddsavdelningen 2024 -2026
2. anta tillsynsplanen för miljö- och hälsoskyddsavdelningen 2024 - 2026

#### Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Behovsutredningen beskriver hur tillsynsbehovet enligt miljöbalken, och andra relaterade lagstiftningar, ser ut i Norrtälje kommun samt vilka resurser som tillsynsmyndigheten behöver avsätta för att möta behovet. Utredningen ligger till grund för den framtida planeringen av Bygg- och miljönämndens verksamhet så att den kan bedrivas effektivt och ändamålsenligt samt möta omvärldens behov.

Tillsynsplan utgår från behovsutredning och register över de tillsynsobjekt som behöver återkommande tillsyn. Av planen ska det även framgå hur myndigheten har tagit hänsyn till den nationella tillsynsstrategin.

#### Bakgrund

Enligt Miljötillsynsförordningen (2011:13) 6§ ska en operativ tillsynsmyndighet ha en utredning om tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Behovsutredningen ska sträcka sig över tre år och ska ses över minst en gång varje år.

Miljö- och hälsoskyddsavdelningen har i linje med detta sett över och uppdaterat behovsutredningen och tillsynsplanen från föregående år för att täcka in behovet för nästkommande treårsperiod med fokus på 2024.

Behovsutredningen utgår från Sveriges kommuner och regioner (SKR:s) modell för behovsutredningar.

#### Samberedning

Ingen samberedning krävs i detta ärende.

#### Beskrivning av ärendet

Behovsutredningen visar att det finns ett samlat tillsynsbehov för nämnden under perioden 2024 - 2026 på cirka 77 600 timmar. Dessa fördelas på planerad, händelsestyrd och skattefinansierad tillsyn.



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§239

Dnr BMN 2023-550

### **Koppling till gällande styrdokument**

Inte tillämpligt.

### **Lagkrav**

Enligt Miljötillsynsförordningen (2011:13) ska kommunen utreda tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Behovsutredningen avser tre år och ska ses över vid behov och minst en gång varje år. Kommunen ska också ha ett register över alla tillsynsobjekt som har återkommande tillsyn och resurserna ska anpassas efter tillsynsbehovet.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Inte tillämpligt.

### **Konsekvensanalys/risakanalys**

Inte tillämpligt.

### **Tidplaner**

Ärendet behandlas på Bygg- och miljönämnden den 17 november 2023 och börjar gälla från och med januari 2024.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse gällande behovsutredning och tillsynsplan 2024-2026

Behovsutredning 2024-2026

Tillsynsplan 2024-2026



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§240

### Sammanträdesdagar 2024

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden besluta

1. Följande sammanträdesdagar antas för år 2024

#### Arbetsutskottet

11 januari

8 februari

7 mars

11 april

2 maj

13 juni

22 augusti

19 september

31 oktober

28 november

#### Bygg- och miljönämnden

25 januari

22 februari

14 mars

25 april

23 maj

19 juni (onsdag)

5 september

3 oktober

21 november

12 december

Arbetsutskottets sammanträden beräknas börja kl.15.15.

Bygg- och miljönämndens sammanträden beräknas börja kl.15.00 med vissa undantag.

Respektive grupp före nämndsammanträde beräknas börja 13.30.

#### Underlag till beslut

Nämndsekreterares förslag godkänt av ordförande.

Förslaget regleras av kommunallagens bestämmelser om sista datum för budget och årsredovisning samt arbetsordning. Förslaget har tagits fram i samråd med controller med hänsyn till Norrtälje kommuns styrprocess som reglerar ekonomiska rapporter.





## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§241

Dnr BMN 2023-560

### Ta fram mål och budget för bygg- och miljönämnden 2024-2026

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden besluta

1. anta verksamhetsplan för år 2024.
2. anta tilläggsyrkande  
Nämndinitiativ under målområde 6, inriktningsmål 6.1  
Analysera och utvärdera undersökningar (Svenskt näringslivs undersökning och Stockholm business alliance) kopplat till företagande i Norrtälje kommun i syfte att få en förbättrad relation mellan företag och bygg- och miljönämndens avdelningar. Analysen ska utmynna i en handlingsplan.  
Analysen klar och handlingsplan framtagen och redovisas på BMN 19 juni.

#### Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Samhällsbyggnadskontoret har arbetat fram en verksamhetsplan för bygg- och miljönämndens verksamhetsår 2024. Verksamhetsplanen är framtagen och baserad på Mål och budget 2024-2026 fastställd av kommunfullmäktige.

I verksamhetsplanen ingår bland annat bygg- och miljönämndens verksamhetsidé, verksamhetsområde och inriktning för år 2024. Även mål, indikatorer och uppdrag finns redovisade. Planen innehåller också de ekonomiska förutsättningarna och ramar för bygg- och miljönämnden.

Samhällsbyggnadskontorets organisation och ledningsstruktur finns beskrivet i verksamhetsplanen likaså kommunens värdegrund och vision.

#### Ärendet

##### Beskrivning

Verksamhetsplanen är nämndens styrdokument som konkretiserar kommunens målstyrning. I verksamhetsplanen sammanställs nämndens mål, uppdrag och budget.

De intäkter som bygg- och miljönämnden budgeterar för utgår från uppskattad mängd av inkommande ärenden samt ärendetyp. Då nämnden inte kan styra över vilka ärenden som kommer in vet vi erfarenhetsmässigt att det blir avvikelser, detta är en risk som är identifierad.

Ett fortsatt viktigt fokus för år 2024 är att skapa en sammanhållen samhällsbyggnadsprocess där effektivitet, samverkan över kommunkoncernen och digitalisering är kärnfrågor.



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§241

Dnr BMN 2023-560

### Lagkrav

Kommunallag

### Koppling till gällande styrdokument

Mål- och budget 2024-2026

### Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

I verksamhetsplanen framgår att verksamheten utförs i önskad riktning så att den förda politiken får genomslag och att resurserna används effektivt.

En stor risk kan vara att en ekonomi i balans inte uppnås samt att politiskt beslutad verksamhetsplan inte får genomslag i verksamheten. De intäkter som bygg- och miljönämnden budgeterar för, utgår från uppskattad mängd av inkommande ärenden samt ärendetyp. Då nämnden inte kan styra över vilka ärenden som kommer in, vet vi erfarenhetsmässigt att det blir avvikelser.

Åtgärder för att förebygga dessa risker finns implementerade i kontorets ledningssystem, bl.a. löpande uppföljning av inkommande ärenden samt månadsvis uppföljning av ekonomiskt utfall. Kontoret tar även fram måluppföljning och presenterar för samtliga medarbetare en gång per månad.

### Tidplaner

Ärendet antas i Bygg- och miljönämnden 17 november.

### Dagens sammanträde

#### Yrkande

Ordförande Jörgen Jansson (M) yrkar

- Enligt samhällsbyggnadskontorets förslag men med följande tillägg:

Nämndinitiativ under målområde 6, inriktningsmål 6.1

Analysera och utvärdera undersökningar (Svenskt näringslivs undersökning och Stockholm business alliance) kopplat till företagande i Norrtälje kommun i syfte att få en förbättrad relation mellan företag och bygg- och miljönämndens avdelningar. Analysen ska utmynna i en handlingsplan.

Analysen klar och handlingsplan framtagna och redovisas på BMN 19 juni.

Övriga ledamöter instämmer i yrkandet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Verksamhetsplan 2024

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§242

### Allmän information

Samhällsbyggnadsdirektör Anna Keskitalo informerar om

- Ärendeingång, arbetsrotation, utlåning av personal

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Malin Olofsson

- Beslut från Länsstyrelsen i avfallsärenden

---