



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Plats och tid	Rimbo-rummet torsdagen den 13 juni 2024 kl. 15:15-16:40		
Beslutande	Ledamöter Jörgen Jansson (M) (ordförande) Karl-Göran Edberg (vice ordförande) Marcus Granström (S) (2:e vice ordförande) Bertram Schmitterlöw (KD) Ylva Sandström (S) Lennart Svenberg (S) Tommy Kårlin (L) ersätter Mats Hållén (L)		
Övriga närvarande	Gitte Binder (nämndsekreterare) Johan Andersson (bygglovchef) Joakim Schillén (tf miljö- och hälsoskyddschef, geodatachef) Malin Olofsson (miljö- och hälsoskyddinspektör)		
Justerare	Marcus Granström		
Justeringens plats och tid	samhällsbyggnadskontoret , 2024-06-19 kl.13:00		
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	§§94-120
	Gitte Binder		
	Ordförande		
	Jörgen Jansson		
	Justerande		
	Macus Granström		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2024-06-13

Datum då anslaget sätts upp

2024-06-20

Datum för anslags nedtagande

2024-07-11

Förvaringsplats för protokollet

samhällsbyggnadskontoret

Underskrift

Gitte Binder

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Ärendelista

- §94 Val av justerare
- §95 Ändringar i föredragningslistan
- §96 Uttagande av byggsanktionsavgift för påbörjande av åtgärder innan startbesked utfärdats
- §97 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus
- §98 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnad
- §99 Bygglov för tillbyggnad av fritidshus samt installation av eldstad
- §100 Bygglov och strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus
- §101 Föreläggande enligt 26 kap 9 § miljöbalken att riva och bortforsla brygga
- §102 Uttagande av byggsanktionsavgift för upplag av husvagn med förtält
- §103 Bygglov för nybyggnad av fritidshus samt installation av eldstad
- §104 Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus
- §105 Bygglov för nybyggnad av fritidshus samt installation av eldstad
- §106 Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad
- §107 Ansökan om utdömande av vite enligt 6 § lagen om vite
- §108 Förhandsbesked för nybyggnad av sex (6) tvåbostadshus
- §109 Bygglov för nybyggnad av fritidshus samt installation av eldstad
- §110 Bygglov och strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus och tre komplementbyggnader (förrådsbod, bastu/förråd och sjöbod) samt rivning av befintligt fritidshus samt installation av eldstad och marklov för trädfällning
- §111 Bygglov för tillbyggnad av restaurang (altan)
- §112 Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus
- §113 Bygglov för nybyggnad av fritidshus samt installation av eldstad
- §114 Föreläggande om rättelse genom att ta bort åtgärder
- §115 Bygglov för uppförande av plank
- §116 Förhandsbesked för nybyggnad av fyra stycken fritidshus
- §117 Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad samt installation av eldstad
- §118 Nämndinitiativ – analysera och utvärdera undersökningar kopplat till företagande i Norrtälje kommun
- §119 Besvara remiss gällande Förslag Arkitekturpolicy för Norrtälje kommun
- §120 Allmän information



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§94

Val av justerare

Marcus Granström utses till justerare. Justering sker på samhällsbyggnadskontoret kl. 13:00 den 19 juni 2024.



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§95

Ändringar i föredragningslistan

Ärende 26 på föredragningslistan i kallelsen utgår.

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§118

Dnr BMN 2024-84

Nämndinitiativ – analysera och utvärdera undersökningar kopplat till företagande i Norrtälje kommun

Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden besluta

1. godkänna rapporteringsunderlaget kopplat till initiativet ”Analysera och utvärdera undersökningar kopplat till företagande i Norrtälje kommun” och att uppdraget är slutfört.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Bygglovsenheten, geodataenheten och miljö- och hälsoskyddsenheten har fått i uppdrag att analysera och utvärdera undersökningar kopplat till företagande i Norrtälje kommun. Arbetet baseras på undersökningar som Sveriges kommuner och regioner (SKR) och kommunstyrelsekontoret utfört. I samband med att ärenden avslutas på bygglovsenheten, geodataenheten och miljö- och hälsoskyddsenheten skickas en nöjdhetsindex (NKI)-undersökning med frågor till sökanden. Analysresultaten från den NKI-mätningen har inte analyserats i denna undersökning eftersom den inte skiljer företag mot privatpersoner.

Uppdraget har genomförts genom att arbetsgruppen analyserade resultaten från NKI-undersökningarna från år 2021, 2022 och 2023 för respektive enhet. Bygglovsenheten har förbättrat sitt resultat de senaste åren, miljö- och hälsoskyddsenheten har försämrat sitt resultat på vissa områden och geodataenheten kan inte använda resultatet för att effektivisera verksamheten. Utifrån analysen har förslag på åtgärder och en handlingsplan tagits fram för att förbättra NKI-resultaten.

Flera olika förbättringsförslag identifierades, bland annat:

- Särskilja privatpersoner från företag i enheternas egna NKI-mätningar som skickas ut när ärenden avslutats. Detta för att underlaget ska bli relevant i arbetet med ökad service gentemot företag.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§118

Dnr BMN 2024-84

- Torsdagsöppet för företag; företag kan boka tid på torsdagar för att prata med handläggarna under arbetstid mellan 12–16.
- Lära av andra kommuner; besöka andra kommuner med högt NKI för att undersöka och inspireras av hur de arbetar med frågorna.

Ärendet

Beskrivning

Uppdraget har utförts genom en arbetsgrupp med representanter från vardera enhet. Kommunstyrelsekontoret och Sveriges kommuner och regioner (SKR) har försett samhällsbyggnadskontoret med underlag för analysen. Arbetsgruppen har analyserat resultaten och tagit fram förslag på åtgärder.

Lagkrav

Plan- och bygglagen (2010:900) 9 kap 27 §

Förvaltningslagen (2017:900) 6–10 §§§§

Förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899) 38 §

Koppling till gällande styrdokument

- Samhällsbyggnadskontorets verksamhetsplan 2024–2026 målområde 6; Norrtälje ska vara en företagsvänlig kommun där människor och entreprenörskap utvecklas.

Övriga styrdokument som är aktuella är kommunens servicepolicy och näringslivsstrategi. Styrdokumenterna är dock under uppdatering.

Ekonomiska konsekvenser

Olika förbättringsförslag har olika ekonomiska konsekvenser. I handlingsplanen i bilaga 1 går det att utläsa de ekonomiska konsekvenserna för vardera åtgärd.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§118

Dnr BMN 2024-84

Tidplaner

Ärendet behandlas i arbetsutskottet den 13 juni och beslut tas i nämnden den 19 juni.

Förvaltningens analys och slutsatser

För bygglovsenheten visar NKI-undersökningen att resultatet har förbättrats över tid. Miljö- och hälsoskydds-enheten har generellt sett en nedgång i resultatet över tid. Frågorna som rör geodataenheten behöver ändras för att bli relevanta vilket är en förutsättning för att kunna vidta rätt insatser.

Samtliga enheter behöver både egna och gemensamma insatser för att NKI-resultaten ska förbättras och för att Norrtälje kommun ska kunna bli mer företagervänligt. Föreslagna åtgärder är bland annat; ”torsdagsöppet för företagare”, kommunmöten, schemalagd informationsgenomgång och särskilja privatpersoner från företag i NKI-mätningar.

Med presenterade förslag i handlingsplanen (se bilaga) kommer berörda enheter komma en bit på vägen mot bättre resultat i NKI-mätningarna. För att arbeta framåt med frågan kan en riktlinje vara att utvärdera och komma med ytterligare förslag på åtgärder kontinuerligt.

Beslutsunderlag

tjänsteutlåtande

Nämndinitiativ - analysera och utvärdera undersökningar kopplat till företagande i Norrtälje kommun, bilaga 1



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§119

Dnr BMN 2024-98

Besvara remiss gällande Förslag Arkitekturpolicy för Norrtälje kommun

Beslut

Ärendet utgår från dagens sammanträde.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Remiss Förslag Arkitekturpolicy för Norrtälje kommun



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§120

Allmän information

Bygglovchef Johan Andersson och miljö- och hälsoskyddsinspektör Malin Olofsson informerar om

- Vaggan 1
- Arbete med förorenad mark
- Nydals bergtäkt
