



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Plats och tid Rimbo-rummet torsdagen den 19 september 2024 kl. 15:15-16:15

Beslutande
Ledamöter
Jörgen Jansson (M) (ordförande)
Karl-Göran Edberg (vice ordförande)
Marcus Granström (S) (2:e vice ordförande)
Mats Hållén (L)
Bertram Schmitterlöw (KD)
Ylva Sandström
Lennart Svenberg (S)

Övriga närvarande
Anna Keskitalo (samhällsbyggnadsdirektör)
Gitte Binder (nämndsekreterare)
Johan Andersson (bygglovchef)
Joakim Schillén (tf miljö- och hälsoskyddschef)
Malin Olofsson (miljö- och hälsoskyddsinspektör)

Justerare Marcus Granström

Justeringens plats och tid Samhällsbyggnadskontoret , 2024-09-26 15:30

Underskrifter		Paragrafer	§§155-182
	Sekreterare		
	Gitte Binder		
	Ordförande		
	Jörgen Jansson		
	Justerande		
	Marcus Granström		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2024-09-19

Datum då anslaget sätts upp

2024-09-27

Datum för anslags nedtagande

2024-10-18

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadskontoret

Underskrift

Gitte Binder

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

Ärendelista

- §155 Val av justerare
- §156 Ändringar i föredragningslistan
- §157 Uttagande av byggsanktionsavgift för installation av eldstad utan startbesked
- §158 Ansökan om utdömande av vite enligt 6 § lagen om vite
- §159 Föreläggande om rättelse genom att ta bort bilar, maskiner, båtar samt övriga föremål
- §160 Föreläggande om rättelse genom att ta bort objekt
- §161 Bygglov för tillbyggnad av fritidshus samt installation av eldstad
- §162 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och rivning av befintlig huvudbyggnad samt installation av eldstad
- §163 Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad (garage)
- §164 Uttagande av byggsanktionsavgift för uppställning av husvagn innan startbesked utfärdats
- §165 Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad
- §166 Föreläggande enligt 26 kap 9 § miljöbalken att riva och bortforsla komplementbyggnad och bryggdäck
- §167 Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad
- §168 Bygglov för nybyggnad av fritidshus samt installation av eldstad
- §169 Ansökan om utdömande av vite enligt 6 § lagen om vite
- §170 Begäran om påföljder och ingripande avseende upprättande av handlingar på annans bekostnad
- §171 Ansökan om utdömande av vite enligt 6 § lagen om vite
- §172 Föreläggande om rättelse genom att riva och bortforsla byggnad
- §173 Förhandsbesked för nybyggnad av sex (6) tvåbostadshus
- §174 Bygglov för nybyggnad av fritidshus samt installation av eldstad
- §175 Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus
- §176 Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad (garage)
- §177 Begäran om påföljder och ingripande avseende upprättande av handlingar på annans bekostnad
- §178 Förbud mot utsläpp av avloppsvatten
- §179 Förbud mot utsläpp av avloppsvatten
- §180 Internkontrollplan BMN 2024
- §181 Uppföljning Mål och budget 2024 för bygg- och miljönämnden
- §182 Allmän information



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§155

Val av justerare

Marcus Granström utses till justerare. Justering sker på samhällsbyggnadskontoret kl. 15:30 den 26 september 2024.



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§156

Ändringar i föredragningslistan

Ärende 12 och 24 på föredragningslistan i kallelsen utgår.



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§180

Dnr BMN 2023-421

Internkontrollplan BMN 2024

Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden besluta

1. godkänna internkontrollrapport per den 31 augusti 2024, delår 2

Sammanfattning

Bygg- och miljönämnden redovisar nio kontrollpunkter kopplat till de tre kontrollområdena effektiva arbetsmetoder och hög kvalitet, informationssäkerhet och ekonomiska processer och hushållning av kommunens resurser.

För delår 2, 2024 har kontroll utförts för de kontrollmoment som angivits i beslutad internkontrollplan för 2024. Inga avvikelser har identifierats för kontrollerade moment.

Ärendet

Bygg- och miljönämnden har beslutat om en internkontrollplan som bygger på en riskinventering och analys utifrån konsekvenser och sannolikhet att de inträffar.

Avrapporteringar ska göras i samband med delår 1 (30 april) och 2 (31 augusti) samt i en slutrapport per 31 december över kontrollens resultat, inklusive eventuell åtgärdsplan.

Kommunfullmäktige har beslutat om tre övergripande internkontrollområden i Mål och Budget;

- Effektiva arbetsmetoder och hög kvalitet
- Trygghet och säkerhet
- Ekonomi och hushållning av kommunens resurser.

Nämnden har därefter antagit en internkontrollplan.

Det avvikelse- och förbättringsförslagssystem som samhällsbyggnadskontorets samtliga enheter som lyder under Bygg- och miljönämnden löpande använder för systematisk verksamhetsutveckling i syfte att förbättra och effektivisera processer och rutinflöden har i kombination med internkontrollen har resulterat i att inga avvikelser har identifierats i de kontrollmoment som kontrollerats för delår 2. I Det förebyggande arbetet som sker i den löpande kontrollen för att efterleva attestreglementet har information om beställningsunderlag och kursprogram gått ut till berörda beställare. I nuläget ligger inga planerade åtgärder för kontrollmomenten.

Lagkrav

Enligt Kommunallagen 6 kap 6§ ska nämnderna säkerställa att den interna kontrollen är tillräcklig. Nämnderna ansvarar för att ett system för intern kontroll upprättas inom respektive verksamhetsområde.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§180

Dnr BMN 2023-421

KL 6:6 föreskriver att ”nämnderna skall var och en inom sitt område se till att verksamheten bedrivs i enlighet med mål och riktlinjer som fullmäktige har bestämt, samt de föreskrifter som gäller för verksamheten”. De skall också se till att den interna kontrollen är tillräcklig samt att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredställande sätt. Detsamma gäller när vården av en kommunal angelägenhet med stöd av KL 3:16-19 har lämnats över till någon annan.

Ärendets beredning

Ekonomiavdelning och förvaltningen.

Ekonomiska konsekvenser

Arbetet med internkontroll fortlöper under året för att minska risk för negativa konsekvenser för kommunen.

Konsekvenser för barn

Medför inga konsekvenser.

Landsbygds- och skärgårdsperspektiv

Medför inga konsekvenser.

Beslutsunderlag

tjänsteskrivelse

Internkontrollrapport per augusti 2024 2024-09-02



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§181

Dnr BMN 2024-53

Uppföljning Mål och budget 2024 för bygg- och miljönämnden

Beslut

Arbetsutskottet föreslår Bygg- och miljönämnden besluta

1. godkänna delårsrapport per augusti 2024

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Bygg- och miljönämnden har under året arbetat med sju inriktningsmål inom fyra av Norrtälje kommuns målområden. Nämnden gör följande prognos för måluppfyllelsen under året:

- Samtliga sju inriktningsmål bedöms uppfyllda.
- 25 indikatorer varav 24 bedöms uppfylla målvärdena enligt prognos.

Bygg- och miljönämnden har inga uppdrag från kommunfullmäktige som ska återrapporteras. Däremot arbetar nämnden med fyra nämndinitiativ under 2024. Statusen för initiativen är att tre är slutförda och en är påbörjad och prognosen är att den kommer slutföras enligt plan.

Bygg- och miljönämnden redovisar en negativ avvikelse mot budget om -259 tkr per augusti.

Intäkterna avviker negativt för perioden inom samtliga enheter. Personalkostnader har varit lägre på grund av flera vakanta tjänster samt tjänstledigheter och föräldraledigheter. I utfallet ingår ökade kostnader för att ta in konsultstöd inom miljö- och hälsoskydds enheten, innan rekryterad personal finns på plats. Lägre kapitalkostnader avseende genomförda investeringar.

Helårsprognosen visar en budget i balans.

Ärendet

Beskrivning

Enligt Norrtälje kommuns styrmodell ska nämnden per augusti följa upp ekonomin och måluppfyllnad med prognos över utfallet vid årets slut.

Koppling till gällande styrdokument

Mål och budget 2024-2026

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§181

Dnr BMN 2024-53

Ekonomiska konsekvenser och riskanalys

Samhällsbyggnadskontoret står alltid en risk kopplat till antalet inkommande ärenden som kan få en stor inverkan på intäkterna. Ärendeingången har haft en nedåtgående trend de senaste åren. Kontoret fortsätter hålla koll på kostnaderna för att möta eventuella intäktssänkningar.

Förvaltningens analys och slutsatser

Ledningen tillsammans med controller följer regelbundet upp fakturering och gör simuleringar och bedömningar över intäkter och kostnader. Enhetscheferna stämmer regelbundet av arbetsbelastningen med medarbetarna.

Tidplaner

Beslut i bygg- och miljönämnden 3 oktober.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Rapport Delår 2 BMN



Bygg- och miljönämndens arbetsutskott

§182

Allmän information

Förvaltningsdirektör Anna Keskitalo informerar om

- Förbättrad information på förbudsbesluten.
- Möte med NKAB om vattentjänstplan
- Torsdagsöppet Älmsta, Hallstavik och Rimbo
- E-tjänst utstakning
