



Kommunstyrelsen

Beslutande	Ledamöter	Ulrika Falk (S), 2:a vice ordförande
	Bino Drummond (M), ordförande	Hanna Stymne Bratt (S)
	Staffan Tjörnhammar	Aleksandar Srndovic (S)
	Ann Lewerentz (M)	Andrea Kronvall (SD)
	Lotta Lindblad Söderman (M)	Ingmar Ögren (SD)
	Anders Olander (C), 1:e vice ordförande	Camilla Rydstrand (MP)
	Tommy Lundqvist (C)	Britt-Mari Bardon (V)
	Robert Beronius (L) § 69-79	Ingrid Markström (S), tj. ers. § 69-91
	Göte Vaara (KD)	
	Åsa Wennerfors (L), tj. ers. § 80-91	
	Ersättare	
	Roland Brodin (M)	Margareta Lundgren (S)
	Henrik Hedensiö (M)	Conny Andersson (S)
	Gunnar Englund (C)	Dennis Ekström (SD)
	Christina Frisk (L)	Karl-Göran Edberg (SD)
		Mats Wedberg (MP)
		Per Claesson (V)
		Magnus Jegréus (ROOP)
Övriga närvarande	Ulla-Marie Hellenberg, kommundirektör	
	Charlotte Köhler, samhällsbyggnadsdirektör	
	Magnus Åberg, ekonomidirektör	
	David Wallner, kommunikatör	
	Erik Carenholm, politisk sekreterare (S)	
	Bengt Carlström, politisk sekreterare (KD)	
	Nina Svensson, tillförordnad kanslichef	
	Katarina Fehler, samordnare Stockholm Nordost § 71	
	Leif Söderbäck, projektledare § 71	

Plats och tid Norrtäljesalen måndagen den 17 juni 2019 kl. 18:00-19:05

Justerare Ulrika Falk

Justerings plats och tid 2019-06-20

Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	§ 69-91
	Nina Svensson		
	Ordförande		
	Bino Drummond		
	Justerande		
	Ulrika Falk		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-17

Datum då anslaget sätts upp

2019-06-20

Datum för anslags
nedtagande

2019-07-12

Förvaringsplats för protokollet

Kommunstyrelsekontorets kansli

Underskrift

Nina Svensson

Kommunstyrelsen

Ärendelista

- §69 Val av justerare
- §70 Ändringar i föredragningslistan
- §71 Informationsärenden
- §72 Godkännande av projektplan och budget för fördjupad översiktsplan för Norrtälje stad
- §73 Delegering av granskningsbeslut gällande detaljplan för Lommarstranden - etapp 1, del av fastigheten Tälje 4:62 med flera, i Norrtälje stad
- §74 Yttrande över förslag till "Havsplaner för Sverige"
- §75 Svar på remiss från Boverket gällande nya föreskrifter för digitala detaljplaner
- §76 Avtal om övertagande av VA-ledningsnät i området Graniten 1, Färsna
- §77 Godkännande av tilläggsavtal med Spillersboda Ö-kontakt gällande rätt att ta ut kontrollavgift för parkering
- §78 Nyttjanderättsavtal med Söderbykarls IF gällande del av Söderbykarls prästgård 1:10
- §79 Uppsiktsplikt VA-projekt delår 1 2019
- §80 Investering 2019 - Tilläggsinvestering för ombyggnation av pumpstation 4 i Norrtälje hamn
- §81 Investering 2019 - Energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter
- §82 Slutredovisning: Nybyggnation VA-ledningar Köpmanholm
- §83 Slutredovisning: Investering 2012 VA-utbyggnad Håtöområdet, Frötuna församling samt fastställande av verksamhetsområde
- §84 Slutredovisning: Norrvattenledningen - Byggande av huvudvattenledning från Vallentuna till Nånö (överföringsledningar för spillvatten i Länna kyrksjö)
- §85 Slutredovisning: Projekt gällande anpassning av Lilla Brogatan 2 till restaurang
- §86 Slutredovisning: Investeringar 2011 - Ny gång- och cykelväg samt VA-arbeten längs Kvisthamraviken, från Kärleksudden till Carl Bondes väg i Norrtälje
- §87 Slutredovisning: Investeringar 2012/2013 - Nybyggnad av gångbana och anpassning av busshållplatser på Drottning Kristinas väg
- §88 Slutredovisning: Investering 2013 - Anläggande av vatten- och avloppsledningar, dagvattendamm, pumpstation, gator och gång- och cykelväg till västra delen av handelsplatsen i Nordrona
- §89 Slutredovisning: Investeringar 2012 - Ombyggnad av lokalgator, grönytor och parkering i kvarteret Båtsman i Norrtälje
- §90 Redovisning av delegationsbeslut
- §91 Meddelanden



Kommunstyrelsen

§69

Val av justerare

Beslut

Kommunstyrelsen utser Ulrika Falk (S) att tillsammans med ordföranden justera protokollet.



Kommunstyrelsen

§70

Ändringar i föredragningslistan

Beslut

Inga ändringar i föredragningslistan förelåg.



Kommunstyrelsen

§71

Informationsärenden

- Katarina Fehler informerar om gemensam vision för Stockholm Nordost.
- Projektledare Leif Söderbäck informerar om ärendet "Investering 2019 - Energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter".

Kommunstyrelsen

§72

Dnr KS 2018-339

Godkännande av projektplan och budget för fördjupad översiktsplan för Norrtälje stad

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna projektplan för fördjupad översiktsplan för Norrtälje stad.
2. Kommunstyrelsen bekräftar 1,2 mnkr i enlighet med kommunstyrelsens beslut 21 maj 2018 § 68

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav 2018-05-21 § 68 i uppdrag till Kommunstyrelsekontoret att ta fram en ny fördjupad översiktsplan (FÖP) för Norrtälje stad. Beslutet grundades på kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtande daterat 29 mars 2018. En framtida FÖP ska utgöra navet för en stor del av utbyggnaden i kommunen då tidigare och förmodad fortsatt inriktning är att en stor del av ny bebyggelse ska tillkomma i Norrtälje tätort. Finansiering sker med medel från kommunstyrelsens anslag till förfogande. Projektet beräknas ha en kostnad på cirka 1,2 mnkr under år 2019 för utredningar och analyser samt en del av den interna arbetstiden. Utredningar som bedöms vara nödvändiga att starta med under 2019 är bland annat dagvattenutredning med skyfallskartering, kulturmiljöanalys, struktur och tillgänglighetsanalys samt handelsutredning.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 maj 2019
Tjänsteutlåtande gällande projektplan för fördjupad översiktsplan för Norrtälje stad
Bilaga 1. Projektplan FÖP Norrtälje

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Planavdelningen
Ekonomiavdelningen

Kommunstyrelsen

§73

Dnr KS 2015-1650

Delegering av granskningsbeslut gällande detaljplan för Lommarstranden - etapp 1, del av fastigheten Tälje 4:62 med flera, i Norrtälje stad

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att delegera beslutet om granskning till samhällsbyggnadsdirektören.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har 2015-11-02 godkänt exploateringsprogram för Lommarstranden, inklusive markanvisning gällande del av fastigheten Tälje 4:62. Detaljplanen var utskickad på samråd mellan 27 juni och 10 augusti 2018. Inkomna synpunkter finns sammanställda i en samrådsredogörelse som bifogas planhandlingarna vid granskningen. Efter samrådet har justeringar i planhandlingarna gjorts och utredningar reviderats. Om beslutet fattas kan planarbetet fortsätta och skickas ut för granskning under sommaren och därmed hinna antas under 2019.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott den 29 maj 2019
Tjänsteutlåtande gällande delegering av granskningsbeslut för Lommarstranden etapp 1

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Planavdelningen

Kommunstyrelsen

§74

Dnr KS 2019-392

Yttrande över förslag till "Havsplaner för Sverige"

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna kommunstyrelsekontorets förslag till yttrande över granskningsförslaget Havsplaner för Sverige som sitt eget, med ett tillägg om utökad formulering om det storskaliga industriella trålfisket, och överlämna det till Havs- och vattenmyndigheten.

Sammanfattning av ärendet

Havsplanerna för Sverige är ute på granskning och Norrtälje kommun har möjlighet att yttra sig. En havsplan ger vägledning kring vad som är den bästa användningen av havet. Havsplanerna vägleder nationella myndigheter, kommuner och domstolar i kommande beslut, planering och tillståndsprövningar. Näringsidkare får också vägledning av planen. Synpunkter från kommunstyrelsekontoret är att grön infrastruktur bör göras tydligare i kartan, att Ålandsdjupets och andra kända områden med höga naturvärden bör pekas ut som områden med naturhänsyn, att det kustnära fisket bör främjas ytterligare och att det för kommunen ska gå att söka havsplaneringspengar även i framtiden.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott den 29 maj 2019
Tjänsteutlåtande gällande förslag till havsplaner för Sverige
Bilaga 1. Yttrande över Havsplaner för Sverige

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Bino Drummond (M), Britt-Mari Bardon (V) och Camilla Rydstrand (MP) yrkar bifall till förslaget.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts förslag, som bifalls av Bino Drummond (M), Britt-Mari Bardon (V) och Camilla Rydstrand (MP), och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Planavdelningen



Kommunstyrelsen

§75

Dnr KS 2019-846

Svar på remiss från Boverket gällande nya föreskrifter för digitala detaljplaner

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta yttrandet som sitt eget och överlämnar bifogad svarsfil till Boverket som Norrtälje kommuns svar på remissen om förslag till föreskrifter och allmänna råd om detaljplan med planbeskrivning.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med regleringen är att skapa ett enhetligt och bindande system som ger förutsättningar för maskinell hantering av detaljplanens informationsinnehåll. Det nya förslaget till föreskrifter och allmänna råd reglerar visualiseringen av detaljplanen samt hur olika planbestämmelser får användas och formuleras. Norrtälje kommun tillstyrker förslaget med vissa kommentarer.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande gällande remissvar för föreskrifter och allmänna råd för detaljplaner med planbeskrivningar

Bilaga 1. Svarsfil

Bilaga 2. Remiss

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningens stab

Planavdelningen

Kommunstyrelsen

§76

Dnr KS 2019-623

Avtal om övertagande av VA-ledningsnät i området Graniten 1, Färsna

Beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner avtal om övertagande av VA-ledningsnät enligt kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes bilaga 1.
2. Kostnaderna som uppstår i anledning av avtalet finansieras inom VA-kollektivet.

Sammanfattning av ärendet

Sedan utbyggnaden av området Graniten i Färsna i Norrtälje tätort har kommit att skilja sig från den ursprungliga exploateringsstanken, har anslutningsförhållandena mellan fastigheter inom samma område till den allmänna va-anläggningen kommit att skilja sig åt. I området finns ett 19-tal fastigheter som idag är anslutna genom en gemensamhetsanläggning, medan övriga fastigheter har enskilda anslutningar. Den uppkomna situationen medför oklarheter i fråga om bland annat ansvar och debitering av avgifter. Kommunstyrelsekontoret föreslår att Norrtälje kommun genom upprättat avtalsförslag tar över det för gemensamhetsanläggningen gemensamma ledningsnätet och införlivar det i den allmänna va-anläggningen. Ett övertagande förutsätter att gemensamhetsanläggningen upplöses genom förrättning hos Lantmäterimyndigheten.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 maj 2019
Tjänsteutlåtande gällande övertagande av VA-ledningsnät i Färsna, Graniten 1
Bilaga 1. Utkast avtal

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen
Samhällsbyggnadsavdelningen
VA-avdelningen

Kommunstyrelsen

§77

Dnr KS 2019-229

Godkännande av tilläggsavtal med Spillersboda Ö-kontakt gällande rätt att ta ut kontrollavgift för parkering

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar godkänna tilläggsavtal mellan Norrtälje kommun och Spillersboda Ö-kontakt rörande rätten till kontrollavgift vid Spillersboda replipunkt.

Sammanfattning av ärendet

Spillersboda Ö-kontakt är en ideell förening som sköter om mark, bryggor och parkeringsplatser vid Spillersboda replipunkt. Spillersboda Ö-kontakt önskar göra tillägg till gällande nyttjanderättsavtal för att möjliggöra en kontrollavgift vid olovlig parkering vid Spillersboda replipunkt. Norrtälje kommun som jordägare överlåter rätten till kontrollavgift på parkeringen vid Spillersboda replipunkt till Spillersboda Ö-kontakt, som kommer att stå för alla kostnader och erhålla alla intäkter i samband med parkeringsverksamheten.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 maj 2019

Tjänsteutlåtande Tilläggsavtal Spillersboda Ö-kontakt

Bilaga 1. Förslag till tilläggsavtal

Bilaga 2. Huvudavtal

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Mark- och exploateringsavdelningen



Kommunstyrelsen

§78

Dnr KS 2019-463

Nyttjanderättsavtal med Söderbykarls IF gällande del av Söderbykarls prästgård 1:10

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner nyttjanderättsavtalet med Söderbykarls IF.

Sammanfattning av ärendet

Söderbykarls IF önskar ett nyttjanderättsavtal på minst 10 år över en yta bredvid Söderbykarls skola, för att erhålla bidrag till uppförande av fritids anläggning. Ytan ligger på fastigheten Söderbykarls prästgård 1:10 och uppgår till ca 2870 m², Nyttjanderättsavgiften uppgår till 2870 kr/ år för år 2019 och är indexuppräknad.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 29 maj 2019
Tjänsteutlåtande Nyttjanderättsavtal med Söderbykarl IF
Bilaga 1. Nyttjanderättsavtal

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Anders Olander (C) och Bino Drummond (M) yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, som bifalls av Anders Olander (C) och Bino Drummond (M), och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Söderbykarls IF
Mark- och exploateringsavdelningen

Kommunstyrelsen

§79

Dnr KS 2019-508

Uppsiktsplikt VA-projekt delår 1 2019

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner VA-avdelningens redovisade uppsiktsplikt.

Sammanfattning av ärendet

Projektportföljen med beslutade och under året avslutade VA-projekt består för närvarande av 42 projekt, varav 23 projekt är pågående, med en total investeringsbudget om 1 019 mkr. På portföljnivå ligger prognosen 107,7 mnkr högre än den totala beslutade budgeten. Av dessa 23 projekt är bedömningen i uppsiktsplikt delår 1 att tre (3) projekt har behov att söka tilläggsanslag, totalt 82 mnkr. Tre (3) projekt befinner sig i slutfas och avvikelser i dessa projekt var kända under 2018 samt rymdes inom 20% regel enligt den tidigare reglemente för styrning och uppföljning, totalt 17,3 mnkr.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 maj 2019
Tjänsteutlåtande Uppsiktsplikt VA delår 1 2019
Bilaga 1. Uppsiktsplikt VA Delår 1 2019

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Tommy Lundqvist (C) yrkar bifall till förslaget.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, som bifalls av Tommy Lundqvist (C), och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

VA- avdelningen



Kommunstyrelsen

§80

Dnr KS 2019-758

Investering 2019 - Tilläggsinvestering för ombyggnation av pumpstation 4 i Norrtälje hamn

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att pumpstation P4 får ett tillägg till investeringsbeslut för att bygga om, till en kostnad av 6 985 tkr (13 000 tkr enligt tidigare beslut, vilket totalt är en kostnad på 19 985 tkr) för att klara den ökade belastningen av spillvatten från nya exploateringsområden i Norrtälje tätort.
2. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar år 2019.
3. Utökade driftkostnader i form av kapitalkostnader, med cirka 1 261 tkr per år (baseras på den totala summan 19 985 tkr), finansieras genom bruksavgifter inom VA-kollektivet.

Sammanfattning av ärendet

2017 ansökte VA-avdelningen om investeringsmedel för att kunna bygga om pumpstation 4 vid Norrtälje Hamn vilket beviljades av kommunstyrelsen 2017-05-22. Under 2018 och början av 2019 har en projektering av pumpstationen gjorts, vilket har resulterat i en riktkostnads kalkyl för vad byggnationen av stationen kommer att kosta. Under projektets gång har utredningar visat att vi behöver täcka in fler behov än vad som togs upp vid det första beslutet 2017. VA-avdelningen ansöker om kompletterande investeringsmedel för att säkerställa pumpstation 4, Norrtälje Hamn, framtida funktion. Sammanlagt skulle investeringen i pumpstation P4 uppgå till en kostnad av 19 985 tkr.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 maj 2019
Tjänsteutlåtande gällande reviderad investeringsram för pumpstation 4 i Norrtälje hamn
Bilaga 1. Investeringskalkyl P4

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Tommy Lundqvist (C) yrkar bifall till förslaget.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, som bifalls av Tommy Lundqvist (C), och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

VA- avdelningen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

§81

Dnr KS 2019-621

Investering 2019 - Energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter

Beslut

1. Kommunstyrelsen anslår 12 000 tkr till kommunstyrelsekontoret för investeringar i energibesparande åtgärder i kommunala fastigheter.
2. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar år 2019.
3. Tillkommande kapital och driftskostnader om 780 tkr per år finansieras genom avgående driftkostnader om ca 1 100 tkr per år.

Sammanfattning av ärendet

Energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter avser åtgärder som både sänker driftkostnader och skapar förutsättningar för en hållbar miljö. Ärendet avser bland annat utbyte av värmeproduktions källor via oljeuppvärmda system som byts ut till elpannor. Dessa anläggningar byggs ut och till i framtiden med olika alternativa lösningar som exempelvis markvärmepumpanläggningar med solceller. Detta blir ett sätt att skynda på processen att fasa ut oljan samt de anläggningar som redan är uttjänta. Investeringen genererar en sänkning av energikostnaden med ca 22 000 tkr över en 20 års period vilket i snitt ger 1 100 tkr per år vilket överstiger den årliga tillkommande kostnaden.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 maj 2019

Tjänsteutlåtande gällande investering 2019 - energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Britt-Mari Bardon (V), Tommy Lundqvist (C) och Bino Drummond (M) yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, som bifalls av Britt-Mari Bardon (V), Tommy Lundqvist (C) och Bino Drummond (M) (C), och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen

Fastighetsavdelningen

Ekonomiavdelningen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

§82

Dnr KS 2012-617

Slutredovisning: Nybyggnation VA-ledningar Köpmanholm

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna slutredovisning av investeringsprojekt 13007, utbyggnad av verksamhetsområdet i Köpmanholm.

Sammanfattning av ärendet

Projektet med utbyggnad av ledningsnätet påbörjades 2013 och avbröts 2015 i och med att beslut om upphävande av gällande VA-program togs, (se nedan). Kommunfullmäktige beslutade den 22 oktober 2012, (KF 2012-162), att anslå 4612 tkr till utbyggnad av VAledningar inom verksamhetsområdet i Köpmanholm. Den 22 februari 2016, (KF 2016- 8), anslogs ytterligare 1 956 tkr då verksamhetsområdet utökades. Detta anslag var för lågt då den tillkommande delen innebar en hel del sprängning i tätbebyggt område med djupa schakter.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 maj 2019
Tjänsteutlåtande gällande slutredovisning Köpmanholm

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Protokollsanteckning

Andrea Kronvall (SD) lämnar följande protokollsanteckning:

" Sverigedemokraterna ser allvarligt på att många av kommunens projekt drar över mot budgeterade kostnader, se bilaga. Vi anser att det finns en enorm förbättringspotential både gällande planering och vid utförande av olika projekt:

Planering: I slutredovisningarna får vi förklaringar till varför projekt blir dyrare än förväntat. Där kan man se att betydande omständigheter för olika projekt ofta har missats att ta med/ta hänsyn till vid själva förprojekteringen. Exempel på "oförutsedda" händelser är att där låg berg, det fanns mögel, utrymmet i lokalen var mindre än förväntat, rör/kablar var för gamla m.m. När detta senare upptäcks är projektet redan påbörjat och att då avbryta till följd av högre kostnader innebär att ditintills redan spenderade pengar är "kastade i sjön". Därav genomförs projekten men blir mycket dyrare. Förprojekteringen behöver ges förutsättningar att bli betydligt mer tillförlitliga i sin analys och i sitt förslag till investeringsbudget.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Utförande: Det tycks saknas en generell projektmodell för kommunen, dock hänvisas det ibland till en sådan. Vi har efterfrågat att få ta del av kommunens generella projektmodell, men det vi har sett hittills är dokumentet "riktlinjer för projektmodell" och vi misstänker att en modell a) inte finns b) finns men inte används i någon högre utsträckning.

Med hänvisning till ovan efterfrågar vi därför en handlingsplan för att komma tillrätta med skenade kostnader och budgetöverskridande projekt. Handlingsplanen ska adressera problemen såväl inom planeringsfasen som vid utförandefasen. Varje skattekrone ska användas effektivt och på korrekt sätt.

2019-06-17 För Sverigedemokraterna i kommunstyrelsen Andrea Kronvall, Ingmar Ögren, Karl-Göran Edberg, Dennis Ekström"

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen

VA-avdelningen

Kommunstyrelsen

§83

Dnr KS 2012-674

Slutredovisning: Investering 2012 VA-utbyggnad Håtöområdet, Frötuna församling samt fastställande av verksamhetsområde

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna slutredovisning av investeringsprojekt 12015 och 15005.

Sammanfattning av ärendet

Projektet med nybyggnad av överföringsledningar för vatten och avlopp till området Håtövikens samt utbyggnad av verksamhetsområdet Håtö påbörjades 2013. Byggnationen av överföringsledningen och pumpstationen slutfördes 2013 och utbyggnaden av verksamhetsområdet Håtö påbörjades 2015 och avslutades 2017 till en total kostnad av 82 761 tkr, vilket är 7 761 tkr högre än beräknat. Intäkterna blev totalt 70 583 tkr vilket resulterar i en täckningsgrad på 85 %. Anledningen till att kalkylen överskridits är delvis hög bergförekomst och hinderkostnader i samband med försenad start på grund av uteblivna underskrifter på nyttjanderättsavtal. Hela kalkylen är för lågt räknad då den gjordes tre år före utbyggnaden av verksamhetsområdet.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 maj 2019
Tjänsteulåtande gällande slutredovisning, Håtö

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen
VA-avdelningen



Kommunstyrelsen

§84

Dnr KS 2010-1452

Slutredovisning: Norrvattenledningen - Byggnad av huvudvattenledning från Vallentuna till Nånö (överföringsledning för spillvatten i Länna kyrksjö)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna slutredovisning för investeringsprojekt 11018.

Sammanfattning av ärendet

Norrvattenprojektet har på uppdrag av Norrtälje kommun byggt överföringsledningar för spillvatten mellan Bergshamra tätort och Norrtälje stad. Genom dessa tryckledningar pumpas spillvattnet från Bergshamra samhälle till Lindholmens avloppsreningsverk. Ledningarna anlades under 2011-2012 och kostnaden för arbetena var 36 350 tkr.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 maj 2019

Tjänsteutlåtande gällande slutredovisning, Norrvattenledning

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen

VA-avdelningen



Kommunstyrelsen

§85

Dnr KS 2016-2193

Slutredovisning: Projekt gällande anpassning av Lilla Brogatan 2 till restaurang

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna slutredovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade vid sammanträde 2017-01-30, § 9, att anslå investeringsmedel om 6 800 tkr för upprustning och anpassning av f.d. brandstationen på Lilla brogatan 2 till restaurang. Anpassningen är nu avslutad. Den totala kostnaden är 16 031 tkr. Anslagna medel var 6 800 tkr och den ekonomiska avvikelsen är -9 231 tkr.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 maj 2019
Tjänsteutlåtande gällande slutredovisning, Lilla Brogatan 2

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen
Fastighetsavdelningen



Kommunstyrelsen

§86

Dnr KS 2010-2097

Slutredovisning: Investeringar 2011 - Ny gång- och cykelväg samt VA-arbeten längs Kvisthamraviken, från Kärleksudden till Carl Bondes väg i Norrtälje

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna slutredovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Godkännande av slutredovisning av investeringsprojekt gång- och cykelväg Kärleksudden-Carl Bondes väg. Projektet har bokförts på projektnummer 11019. Kommunstyrelsen beslutade 2011 (dnr KS 2010-2097) att anslå 9 400 tkr för nybyggnad av gång- och cykelväg längs Kvisthamraviken från Kärleksudden till Carl Bondes väg i Norrtälje. Av tilldelade medel för gatanläggningar har 8 597 tkr upparbetats och projektet slutbesiktigades den 2013-10-30.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 maj 2019
Tjänsteutlåtande gällande slutredovisning, Kärleksudden

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsdirektör
Gatu- och parkchef
Handläggare
Ekonomichef
Koncerncontroller
Controller för kommunstyrelsekontoret

Kommunstyrelsen

§87

Dnr KS 2012-466

Slutredovisning: Investeringar 2012/2013 - Nybyggnad av gångbana och anpassning av busshållplatser på Drottning Kristinas väg

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna slutredovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Godkännande av slutredovisning av investeringsprojekt Drottning Kristinas väg i Norrtälje. Projektet har bokförts på projektnummer 12028. Kommunstyrelsen beslutade 2012 (dnr KS 2012-466) att anslå 1 392 tkr för nybyggnad av gångbana och anpassning av busshållplatser på Drottning Kristinas väg i Norrtälje. Av tilldelade medel har 2 027 tkr upparbetats och projektet slutbesiktigades den 2013-11-05.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 maj 2019
Tjänsteutlåtande gällande slutredovisning, Drottning Kristinas väg

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsdirektör
Gatu- och parkchef
Handläggare
Ekonomichef
Koncerncontroller
Controller för kommunstyrelsekontoret



Kommunstyrelsen

§88

Dnr KS 2012-637

Slutredovisning: Investering 2013 - Anläggande av vatten- och avloppsledningar, dagvattendamm, pumpstation, gator och gång- och cykelväg till västra delen av handelsplatsen i Nordrona

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna slutredovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Godkännande av slutredovisning av investeringsprojekt anläggning av vatten- och avloppsledningar samt gång och cykelväg till handelsplatsen Nordrona. Kommunstyrelsen beslutade 2012 och 2013 (dnr KS 2012-637) att anslå totalt 19 688 tkr för utbyggnad av gator och vatten- och avlopp i anslutning till Nordrona handelsområde. Projektet har bokförts på projektnumren 12032, 13019 (gator) och 13005 (VA). Av totalt tilldelade medel har 19 724 tkr upparbetats och projektet slutbesiktigades den 2014-08-28.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 maj 2019
Tjänsteutlåtande gällande slutredovisning, Nordrona

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsdirektör
Gatu- och parkchef
Handläggare
Ekonomichef
Koncerncontroller
Controller för kommunstyrelsekontoret



Kommunstyrelsen

§89

Dnr KS 2012-1718

Slutredovisning: Investeringar 2012 - Ombudnad av lokalgator, grönytor och parkering i kvarteret Båtsman i Norrtälje

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna slutredovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Godkännande av slutredovisning av investeringsprojekt Båtsman. Projektet har bokförts på projektnummer 12031. Kommunstyrelsen beslutade 2013 (dnr KS 2012-1718) att anslå 6 900 tkr för ombyggnad av lokalgator, grönytor och parkering i kvarteret Båtsman i Norrtälje. Av tilldelade medel har 7 986 tkr upparbetats och projektet slutbesiktigades den 2015-10-14.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 maj 2019
Tjänsteutlåtande gällande slutredovisning, Båtsman

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsdirektör
Gatu- och parkchef
Handläggare
Ekonomichef
Koncerncontroller
Controller för kommunstyrelsekontoret



Kommunstyrelsen

§90

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegationsbesluten.



Kommunstyrelsen

§91

Meddelanden

Beslut

Kommunstyrelsen lägger meddelandena till handlingarna.
