



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

Plats och tid	Häverösalen onsdagen den 21 maj 2025 kl. 13:00-13:50
Beslutande	Ledamöter Olle Jansson (S) (vice ordförande) Staffan Tjörnhammar (M) (2:e vice ordförande) Per Lodenius (C) Robert Beronius (L) Andrea Kronvall (SD) Thomas Imeryd (KD) Milla Rydstrand (MP) ersätter Ulrika Falk (S) (ordförande)
Övriga närvarande	Marcus Granström (S) (Adjungerad) Alexander Bejermyr (C) (Adjungerad) Anna Söderblom (V) (Adjungerad, distans) Olle Reichenberg (M) (Politisk sekreterare) Emil Svedberg (S) (Politisk sekreterare, distans) Patrik Dahl (C) (Politisk sekreterare, distans) Anna Keskitalo (Samhällsbyggnadsdirektör) Johan Hernman (Stabs- och planeringschef, distans) Hans Heuser (Fastighetschef) Karin Tarre Olthoff (Gatu- och parkchef) Annika Andersson (Planchef) Cathrine Andersson (Mark- och exploateringschef) Anders Öhman (Biträdande mark- och exploateringschef) Lina Segrell (Strateg) Fredrik Johansson (Projektledare, mark- och exploateringsenheten) §§47–49 Antonia Berglund (Nämndsekreterare)
Justerare	Andrea Kronvall (SD)
Justeringens plats och tid	Protokollet har justerats digitalt, 2025-05-22 12:00

Digitalt signerat

Utdragsbestyrkande



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

Underskrifter

Sekreterare

Antonia Berglund

Paragrafer §§47-59

Ordförande

Olle Jansson (S)

Justerande

Andrea Kronvall (SD)

---

**Anslag/Bevis**

Protokollet är digitalt justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

2025-05-21

Datum då anslaget sätts upp

2025-05-22

Datum för anslags nedtagande

2025-06-13

Förvaringsplats för protokollet

Kommunstyrelsens diarium KS 2025-22

Underskrift

Antonia Berglund



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

Ärendelista

- |     |   |
|-----|---|
| §47 | Val av justerare  |
| §48 | Ändringar i föredragningslistan   |
| §49 | Allmän samhällsbyggnadsinformation  |
| §50 | Godkännande av arrendeavtal beträffande vatten- och markområde för småbåtshamn        |
| §51 | Godkännande av start-PM för fastigheten Johannesberg 1:46                             |
| §52 | Beslut om planbesked för fastigheten Gottröra-Håsta 2:16 med flera                    |
| §53 | Investering 2025 - Lokalanpassning Roslagens sjukhus (ROS) plan 4                     |
| §54 | Reinvestering Gästhamnen i Norrtälje  |
| §55 | Reinvestering 2025 - Wallinska gårdarna tak och fasad                                 |
| §56 | Reinvestering 2025 - Långsjöskolan tak och fasad                                      |
| §57 | Uppdragsrapportering - Undersök om en temalekpark kan byggas i centrala Norrtälje     |
| §58 | Yttrande över remiss inför trafikförändringar i SL- och WÅAB-trafiken 2025/2026 (T26) |
| §59 | Styrgrupp stora projekt   |



## Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

§47

### Val av justerare Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott utser Andrea Kronvall (SD) att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll.

### Beslutande sammanträde

#### Yrkanden

Staffan Tjörnhammar (M) föreslår att Andrea Kronvall (SD) tillsammans med ordföranden justerar dagens protokoll.

#### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med Staffan Tjörnhammars (M) förslag, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

---



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

§48

**Ändringar i föredragningslistan  
Beslut**

Inga ändringar förelåg.

---



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

§49

## Allmän samhällsbyggnadsinformation Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott noterar informationen till protokollet.

### Sammanfattning av ärendet

Huvudprojektledare Fredrik Johansson från mark- och exploateringsenheten redogör för kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott angående projekt Västertorpskogen.

Anders Öhman, biträdande mark- och exploateringschef informerar kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott om status för projekt Gräddö/Räfsnäs. Projektets huvudprojektledare planeras bjudas in till det första sammanträdet med samhällsbyggnadsutskottet efter sommaren.

---



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

§50

Dnr KS 2025-582

## Godkännande av arrendeavtal beträffande vatten- och markområde för småbåtshamn

### Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggandsutskott beslutar:

1. Godkänna arrendeavtal mellan Norrtälje kommun och den ideella förening Norrtälje Segelsällskap med organisationsnummer 814400-1404 beträffande upplåtelse av vatten- och markområde som utgörs av delar av fastigheterna Tälje 5:1 och Tälje 5:46 för småbåtshamn enligt bilaga.
2. Ge samhällsbyggnadsdirektören i uppdrag att underteckna arrendeavtalet med tillhörande bilaga

### Sammanfattning av ärendet

Norrtälje Segelsällskap är ägare till bryggor belägna inom vattenområde som utgörs av del av den kommunägda fastigheten Tälje 5:1. För att kunna nyttja bryggorna behöver även anslutande markområdet som utgörs av den kommunägda fastigheten Tälje 5:46 tas i anspråk för föreningsverksamheten. Norrtälje segelsällskaps rätt att nyttja området var reglerat i ett avtal om lägenhetsarrende daterat den 08 juni 2005. Arrendetiden utgjorde 20 år från den 1 juni 2005. Avtalet var uppsagt av kommunen genom mark- och exploateringsenheten på delegation den 13 maj 2022 vid avtalets utgång den 31 maj 2025. Uppsägningen skedde med anledning av att nya avgifter för upplåtelse av mark inom mark- och exploateringsenheten skulle gälla från och med 1 september 2024 enligt kommunfullmäktiges beslut § 7 den 19 februari 2024. För att Norrtälje segelsällskap fortsatt ska ha rätt att ha sina bryggor på vatten tillhörande kommunens fastighet samt kunna nyttja markområdet i anslutning till småbåtshamn behöver ett nytt arrendeavtal träffas mellan kommunen och föreningen.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Godkännande av avtal om lägenhetsarrende beträffande vatten- och markområde för småbåtshamn

Avtal om lägenhetsarrende underskrivet av NSS



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

---

**Beslutet ska skickas till**

Norrtälje Segelsällskap  
Mark- och exploateringsenhet





**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

§51

Dnr KS 2025-310

## Godkännande av start-PM för fastigheten Johannesberg 1:46 Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar att godkänna start-PM för fastigheten Johannesberg 1:46.

### Sammanfattning av ärendet

En detaljplan ska upprättas för fastigheten Johannesberg 1:46 i för att pröva möjligheten att utveckla bostäder och möjliggöra lokalisering av en förskola inom fastigheten. Detaljplanen syftar även till att möjliggöra en variation av bostadsformer, såsom flerbostadshus och småhus, samt att bevara en öppen äng som tidigare använts som jordbruksmark. Vatten och avlopp (VA) är tänkt att lösas enskilt. Detaljplanen ingår i Pilotprojektet för byggande på landsbygden i ett led att lösa vatten och avlopp inom fastigheten.

Detaljplanen överensstämmer inte med översiktsplanen 2050 och kommer att hanteras med ett utökat planförändrande enligt plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Godkännande av start-PM för fastigheten Johannesberg 1:46

Start-PM\_johannesberg\_1\_46

### Beslutande sammanträde

#### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

---

#### Beslutet ska skickas till

Fastighetsägare, Cennyfransson@cefrab.se  
Planenheten

**Kommunstyrelsens  
sambällsbyggnadsutskott**

§52

Dnr KS 2024-2164

## Beslut om planbesked för fastigheten Gottröra-Håsta 2:16 med flera

### Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar ange att kommunen inte har för avsikt att inleda en sådan planläggning som begäran om planbesked avser för del av fastigheten Gottröra-Håsta 2:16 med flera.

### Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret har fått in en ansökan om planbesked för fastigheterna Gottröra-Håsta 2:9, 2:16 skifte 1 och 2:34-35. I ansökan önskas att uppföra 18 bostadsenheter fördelat på 14 tomter. Sökande önskar uppföra en blandning av parhus och enbostadshus och avser ansluta till befintliga enskilda VA-anläggningar intill det tilltänkta planområdet. Intill planområdet har det beviljats förhandsbesked för ett antal fastigheter de senaste åren och i samband med detta har provpumpning av vattentäkt genomförts. Anslutning till gemensamhetsanläggningarna förutsätter att det finns tillräckligt med kapacitet och att de medges av fastighetsägarna. Fastigheten Gottröra-Håsta 2:16 nås via gemensamhetsanläggningen ga:6 som ligger intill det tilltänkta planområdet, där en vägbom kan hindra anslutning.

Den norra delen av det tilltänkta planområdet ianspråktar jordbruksmark och strider mot översiktsplanen och miljöbalken. Det finns också en lågpunkt med stor översvämningrisk vid skyfall och ett markavvattningsföretag som gör det osannolikt att bebyggas. Ett markavvattningsföretag genomför åtgärder för att marken ska bli lämplig att användas för ett visst ändamål. Det tilltänkta planområdet bildar inte en helhet med befintlig bebyggelse, va-anläggningar och väganslutningar. Planläggningen bör omfatta ett större sammanhang och ta hänsyn till befintliga vägar, bebyggelse och anslutningar.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Beslut om planbesked för fastigheten Gottröra-Håsta 2:16 med flera

Bilaga 1. Planbeskedsutredning

Bilaga 2. Bekräftelse på inlämnad planbeskedsansökan, Gottröra-Håsta 2:16 med flera

Bilaga 3. Ansökan om planbesked för fastigheten Gottröra-Håsta 2:16 med flera



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

**Beslutande sammanträde**

Deltar ej i beslut

Andrea Kronvall (SD) meddelar att Sverigedemokraterna inte deltar i beslutet.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

---

**Beslutet ska skickas till**

Sökande och företagsombud  
Planenheten



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

§53

Dnr KS 2025-641

## Investering 2025 - Lokalanpassning Roslagens sjukhus (ROS) plan 4

### Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar:

1. Anslå investeringsmedel om totalt 30 000 tkr inklusive tidigare beslutade projekteringsmedel om 3 000 tkr (KS 2024-1316 §186) till Tiohundra AB för en anpassning av hela Plan 4 på Roslagens sjukhus till en psykiatriavdelning
2. En förutsättning för beslut är att det senast 26 maj 2025 upprättas ett undertecknat hyresavtal med Tiohundra AB
3. Investeringen ingår ej i beslutad mål och budget 2025-2027 och inarbetas i mål och budget 2026-2028
4. Uppkomna drift- och kapitalkostnader om 3 278 tkr/år (år 1)
5. Uppkommen total kostnad finansieras genom hyra från Tiohundra AB från och med år 2026.

### Sammanfattning av ärendet

Hela plan 4 på Roslagens sjukhus planeras att renoveras och anpassas för Tiohundra ABs verksamhet. Vilket innebär nytt vatten och avlopp, nya ytskikt på golv och vägg, nya undertak, tillskapande av nya medicinrum, toaletter med mera. I byggnadens A-, B- och C-vinge planeras det att bedrivs psykiatrisk vård i cirka 30 mottagningsrum, 25 kontor, 3 personalrum, läkemedelsrum, expedition och 3 väntrum med mera. Tiohundra AB har skrivit på en avsiktsförklaring om att hyra hela plan 4 (A-, B- och C-vingarna) om totalt 2234 kvm i 10 år med en option på 5 års förlängning.

Tidigare anslag för projektering av projektet finns om 3 000 tkr (KS 2024-1316 §186). I detta ärende sökes ytterligare 27 000 tkr för genomförande av projektet i sin helhet. Investeringen som avser plan 4 på Roslagens sjukhus (Tiohundra) finns inte med som prioriterad i mål och budget 2025-2027, men ingår i mål och budget 2026-2028.

Uppkommen ränta år 1 (internränta 2% 2025) är 600 tkr. Total kapitalkostnad, dvs avskrivning kapitalkostnader inklusive ränta år 1 uppgår till 1 703 tkr/år.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Investering 2025 - Lokalanpassning Roslagens sjukhus (ROS) plan 4



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

Bilaga 1. Avsiktsförklaring hyresavtal

Bilaga 2. Investering 2024-Roslagens sjukhem (ROS) plan 4 utredning och projektering

## Beslutande sammanträde

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

---

### Beslutet ska skickas till

Ekonomiavdelningen  
Samhällsbyggnadskontoret  
Tiohundra AB

**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

§54

Dnr KS 2025-572

## Reinvestering Gästhamnen i Norrtälje Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:  
Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anslå investeringsmedel om 2 500 tkr för komponentbyte i form av reinvesteringsåtgärder för småbåtar vid gästhamnen i Norrtälje
2. Investeringen finansieras via en omprioritering inom beslutad investeringsplan i mål- och budget 2025–2027
3. Ökad kapitalkostnad om 223tkr från och med år 2026 finansieras genom en utökad internhyra för näringslivs- och etableringsenheten i mål-och budget 2026–2028

### Sammanfattning av ärendet

Investeringen avser komponentutbyte i form av planerade underhållsåtgärder vid kajen i gästhamnen, enligt omfattning som angivits i projektplanen för projekt "Socitetsparken åtgärdande av skredrisk och kaj" daterad 2023-09-19.

Investeringen i detta tjänsteutlåtande handlar om gästhamnsverksamheten och angöringen av småbåtar i gästhamnen, som bl.a. omfattar rivning av befintlig angöring (pålar m.m.), samt montage av Y-bommar och anslutningsposter för el och vatten.

Komponentutbytet genererar en tillkommande kapitalkostnad på 223 tkr och kommer att belasta objektets internhyra från och med år 2026.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Reinvestering Gästhamnen i Norrtälje

Projektplan Socitetsparken åtgärdande av skredrisk och kaj

### Beslutande sammanträde

#### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

**Beslutet ska skickas till**

Handläggare  
Samhällsbyggnadsdirektör  
Kultur- och fritidsdirektör  
Näringsliv- och etableringschef- kommunstyrelsekontoret  
Ekonomiavdelningen - Kommunstyrelsekontoret  
Koncerncontroller – Kommunstyrelsekontoret



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

§55

Dnr KS 2025-648

## Reinvestering 2025 - Wallinska gårdarna tak och fasad Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:  
Kommunstyrelsen beslutar:

1. Bevilja investeringsanslag med 4 000 tkr för reinvesteringar i Wallinska gårdarnas tak och fasad
2. Investeringen finansieras inom budgeterad investeringsram i Mål och budget 2025-2027
3. Investeringen medför en kostnad om 145 tkr/år som finansieras med ökad internhyra till kommunstyrelsekontorets näringslivs- och etableringsenhet från 2027

### Sammanfattning av ärendet

Renovering av tak och fasad på Wallinska gårdarna är en nödvändig åtgärd för att bevara byggnadernas långsiktiga hållbarhet och funktion. Dessa byggnader hör till de äldsta i Norrtälje stad och är av betydande kulturhistoriskt värde. Det är därför avgörande att renoveringsarbetena utförs varsamt och med respekt för deras historiska karaktär.

Total kostnad, dvs kapitalkostnader inklusive ränta finansieras med en ökad internhyra till kommunstyrelsekontorets näringslivs- och etableringsenhet om 145 tkr/år från år 2027.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Reinvestering 2025 - Wallinska gårdarna tak och fasad

### Beslutande sammanträde Yrkanden

Robert Beronius (L), Per Lodenius (C), Andrea Kronvall (SD) och Thomas Imeryd (KD) yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, som bifalls av Robert Beronius (L), Per Lodenius (C), Andrea Kronvall (SD) och Thomas Imeryd (KD), och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.





**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

**Beslutet ska skickas till**

Handläggare fastighetsenheten  
Samhällsbyggnadskontoret  
Ekonomiavdelningen  
Kommunstyrelsekontoret



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

§56

Dnr KS 2025-646

## Reinvestering 2025 - Långsjöskolan tak och fasad Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:  
Kommunstyrelsen beslutar:

1. Bevilja investeringsanslag om 3 000 tkr för reinvesteringar i Långsjöskolans tak, fönster och fasad
2. Investeringen finansieras inom budgeterad investeringsram i Mål och budget 2025-2027
3. Total kostnad som uppkommer uppgår till 160 tkr/år
4. Uppkommen kostnad finansieras som ett tillskott till befintlig internhyra till barn- och utbildningskontoret

### Sammanfattning av ärendet

Taket på Långsjöskolans hus H är i ett mycket bristfälligt skick med flertalet läckage, vilket har medfört skador på takpanel och takkonstruktion. Det är akut att taket kan åtgärdas och arbetet planeras att genomföras under sommaren 2025.

Långsjöskolan har flera byggnader och det finns många fönster som är i dåligt skick och som behöver bytas ut. Det finns även ett antal skador på fasader som behöver tas omhand.

För reinvesteringar i Långsjöskolan tak, fönster och fasad föreslås beviljas ett anslag om 3 000 tkr. Total kostnad, dvs kapitalkostnader inklusive ränta uppgår till 160 tkr och finansieras genom utökad internhyra från och med 2026 till barn- och utbildningskontoret.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Reinvestering 2025 - Långsjöskolan tak och fasad

### Beslutande sammanträde

Yrkanden

Robert Beronius (L), Per Lodenius (C), Staffan Tjörnhammar (M) och Andrea Kronvall (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, som bifalls av Robert Beronius (L),



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

Per Lodenius (C), Staffan Tjörnhammar (M) och Andrea Kronvall (SD), och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

---

**Beslutet ska skickas till**

Handläggare fastighetsenheten  
Samhällsbyggnadskontoret  
Barn-och utbildningskontoret  
Ekonomiavdelningen  
Kommunstyrelsekontoret



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

§57

Dnr KS 2025-198

## Uppdragsrapportering - Undersök om en temalekpark kan byggas i centrala Norrtälje

### Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna avrapporteringen av uppdraget "Undersök om en temalekpark kan byggas i centrala Norrtälje" i enlighet med detta tjänsteutlåtande och anser att uppdraget är slutfört.

### Sammanfattning av ärendet

Ett uppdrag med titeln "Undersök om en temalekpark kan byggas i centrala Norrtälje" har tilldelats gatu- och parkenheten i Mål och budget 2025–2027 under målområde 7.2. Skapa förutsättningar för kultur- och fritidsaktiviteter som främjar ökad livskvalitet.

Utifrån tidigare uppdragsrapportering för "Lekplatsen i Societetsparken ska utvecklas och området kring "Skeppet" ska inhägnas" med diarienummer KS 2024–644 beslutad av kommunstyrelsen den 3 juni 2024, §136 har gatu- och parkenheten påbörjat arbetet med framtagning av skisser och förslag för att utveckla Societetsparkens lekplats då parkens lekplats har uppnått sin tekniska livslängd och får nedslag i utförda statusbesiktningar.

Förslaget är att arbeta med temat "Historiska Norrtälje" vid upprustningen av Societetsparkens lekplats. Möjligheter till annan plats för temalekplats finns beskriven som "stråket öster om busstationen".

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Uppdragsrapportering - Undersök om en temalekpark kan byggas i centrala Norrtälje

### Beslutande sammanträde

#### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

**Beslutet ska skickas till**

Handläggare/Samhällsbyggnadskontoret,  
Samhällsbyggnadsdirektör/Samhällsbyggnadskontoret,  
Gatu- och parkchef/Gatu- och parkenheten,  
Gatupark (gatupark@norrtalje.se),  
Ekonomidirektör/Kommunstyrelsekontoret,  
Controller/Kommunstyrelsekontoret,  
Koncerncontroller/Kommunstyrelsekontoret



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

§58

Dnr KS 2025-477

## Yttrande över remiss inför trafikförändringar i SL- och WÅAB- trafiken 2025/2026 (T26)

### Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna kommunstyrelsekontorets förslag till yttrande enligt bilaga 2 som sitt eget och överlämnar det till Trafikförvaltningen.

### Sammanfattning av ärendet

Trafikförvaltningen har översänt förslag till trafikförändringar inför 2025-26. Trafikförvaltningen utarbetar varje år förslag till trafikförändringar i kollektivtrafikutbudet avseende nya linjer, linjesträckningar, turtäthet och trafikeringsstid.

Totalt berörs 4 busslinjer och 3 sjötrafiklinjer av föreslagna förändringar. För busstrafiken föreslås två linjer få utökat turutbud och två linjer föreslås få förändrat trafikeringsupplägg. För sjötrafiken föreslås en linje få minskat turutbud och två linjer föreslås få förändrat trafikeringsupplägg.

Kommunstyrelsekontoret föreslår för kommunstyrelsen i sitt yttrande att Norrtälje kommun ska ställa sig positiv till utökat turutbud och negativ till förändrade trafikeringsupplägg då dessa påverkar tillgängligheten till kollektivtrafik negativt. Med yttrandet vill kommunstyrelsekontoret också förmedla till Trafikförvaltningen om kommunens prioriteringar över hur kollektivtrafiken långsiktigt bör utvecklas för att stärka kommunens regionala tillgänglighet och tillväxt.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Yttrande över remiss inför trafikförändringar i SL- och WÅAB-trafiken 2025/2026 (T26)

Bilaga 1 - Utdrag från föreslagna trafikförändringar i SL och WÅAB-trafiken 2025-26

Bilaga 2 - Yttrande till Trafikförvaltningen gällande trafikförändringar i SL och WÅAB-trafiken 2025-26



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

---

**Beslutet ska skickas till**

Trafikförvaltningen  
Stab- och planeringschef  
Trafikstrateg



**Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott**

§59

## Styrgrupp stora projekt Beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar:

1. Notera informationen till protokollet.
2. Uppdra samhällsbyggnadskontoret att återkomma till styrgruppen med alternativ till och tillhörande kostnadsinformation angående hamnprojektets planerade stadsbadplats.

## Sammanfattning av ärendet

Anders Öhman, biträdande mark- och exploateringschef, informerar om aktuell status i Norrtälje kommuns stora projekt inkluderande Lommarstranden, Norrtälje hamn, Övre bryggårdsgärdet samt Projekt centrala Rimbo.

## Beslutande sammanträde

### Yrkanden

Olle Jansson (S) yrkar på att uppdra samhällsbyggnadskontoret att återkomma till styrgruppen med alternativ till och tillhörande kostnadsinformation angående hamnprojektets planerade stadsbadplats.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott kan besluta i enlighet med Olle Janssons (S) yrkande, och finner att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

---

### Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadskontoret