

Teknik- och klimatnämnden

Plats och tid Campus Roslagen, sal Sjösala tisdagen den 17 november 2020 kl. 15:00-17:22

Beslutande

Ledamöter
Tommy Lundqvist (C) (ordförande)
Henrik Hedensiö (M) (vice ordförande)
Susanne Lippert Enquist (M)
Åsa Wärlinder (C)
Tage Sundblom (S) ersätter Sverker Nyman (S)
Robert Lönnqvist (S)
Morgan Kjelldahl (SD)
Kai Larsson (MP) ersätter Mats Wedberg (MP)
Veronika Areskoug (L) ersätter Per Hansson (L)

Övriga närvarande

Mats Pernhem (tf. teknisk direktör)
Ida-Maria Olofsson (nämndsekreterare)
Petter Andersson (nämndsekreterare)

Närvarande på distans

Sverker Nyman (S) (2:e vice ordförande)
Per Hansson (L)
Roine Wallin (L)
Christina Hallingström (S)
Anders Lidén (S)
Ingela Brinkefeldt (V)
Inger Höök (S)
Bengt Karlström (KD)
Sofia Händel (C)
Bengt Jansson (C)
Sven-Allan Edehamn (ROOP)
Johannes Folkesson (V)
Thomas Högbom (SD)
Anders Gelander (avd.chef VA-avd.)
Anna Olsson (VA-ingenjör) §§101-112
Annette Denborg (Projektledare) §§101-113
Annie Rämssell (Projektledare) §§101-107
Azam Forsberg (avd.chef fastighetsavd.) §§101-107
Christina Lundh (Platschef)
Fredrik Lidby (ROOP) (politisk sekreterare)
Iryna Cöster (Controller) §§101-105
Johanna Tengdelius Brunell (Projektledare/utredare) §§101-105

Teknik- och klimatnämnden

Lars Ekman (avd.chef, renhållningen)
Linda Dahlgren (Utredare)
Robin Andersson (S)
Roger Gustafsson (Projektchef) §§101-106
Sofi Tillman (Projektledare) §§101-106
Sofia Besson (Exploat.ing) §§101-105
Thomas Tengheden (Projektledare)
Tom Johansson (Tf Avd.chef Gatu och parkavd.) §§101-112
Ulrika Österberg (Projektledare) §§101-114

Justerare

Robert Lönnqvist (S)

Justerings plats och tid

Kommunstyrelsekontoret , 2020-11-23 07:45

Underskrifter

Sekreterare

Paragrafer §§101-119

Petter Andersson

Ordförande

Tommy Lundqvist (C)

Justerande

Robert Lönnqvist (S)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Teknik- och klimatnämnden

Sammanträdesdatum

2020-11-17

Datum då anslaget sätts upp

2020-11-24

Datum för anslags nedtagande

2020-12-15

Förvaringsplats för protokollet

Kommunstyrelsekontorets kansli

Underskrift

Petter Andersson

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Teknik- och klimatnämnden

Ärendelista

- §101 Val av justerare
- §102 Ändringar i föredragningslistan
- §103 Informationsärenden
- §104 Månadsrapport oktober 2020 för Teknik- och klimatnämnden
- §105 Godkännande av exploateringsavtal samt investeringar i anslutning till detaljplan för del av fastigheterna Niord 1 och Tälje 3:1 inom ÖBG, i Norrtälje Stad
- §106 Godkännande av investeringsanslag i anslutning till detaljplan för Lommarstranden etapp 1, del av fastigheterna Tälje 4:62, Tälje 4:90 och Tälje 4:26
- §107 Investering 2020 - Faktoribron
- §108 Investering 2020 - Renovering av Roslagens sjukhus (ROS) badanläggning
- §109 Investering 2021 - Mindre investeringar i befintlig VA-anläggning
- §110 Investering 2021 - Mindre investeringar i befintliga VA- ledningsnät
- §111 Investering 2021 - Investeringsanslag för anläggande av VA-serviser, LTA-enheter samt lantmåterikostnader
- §112 Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster hösten 2020
- §113 Verksamhetsområde för allmänna vattentjänster vatten och spillvatten för Västernäs, Östernäs och Uppnäs
- §114 Utökning och inskränkning av Åkerö verksamhetsområde för allmänna vattentjänster
- §115 Upphävande av vattenskyddsområden för grundvattentäkter som inte längre används för kommunal dricksvattenförsörjning samt revidering av vattenskyddsområden för att säkra dricksvattenförsörjningen
- §116 Riktlinjer för distansdeltagande i teknik- och klimatnämnden
- §117 Extrainsatt nämndmöte januari 2021
- §118 Meddelanden för kännedom
- §119 Redovisning av delegeringsbeslut



Teknik- och klimatnämnden

§101

Val av justerare

Beslut

Teknik- och klimatnämnden utser Robert Lönnqvist (S) att tillsammans med ordförande justera protokollet. Justering äger rum på kommunstyrelsekontorets kansli den 23 November 2020.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Teknik- och klimatnämnden

§102

Ändringar i föredragningslistan

Beslut

Ärendet "Månadsrapport oktober 2020 för Teknik- och klimatnämnden" läggs till som punkt 5 på föredragningslistan.



Teknik- och klimatnämnden

§103

**Informationsärenden
Sammanfattning av ärendet**

Inga informationsärenden förelåg.

Teknik- och klimatnämnden

§104

Dnr TKN 2020-5

Månadsrapport oktober 2020 för Teknik- och klimatnämnden Beslut

Teknik- och klimatnämnden godkänner månadsrapport per oktober 2020 och överlämnar den till kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Teknik- och klimatnämnden redovisar en positiv helårsprognos på + 2 962 tkr. Intäkterna prognostiseras bli högre med + 8 349 tkr och kostnaderna beräknas öka med +5 387 tkr. Renhållningens och VA verksamhet är taxefinansierad och underskottet täcks av tidigare årsöverskott. Per 31 december 2019 fanns det +3 495 tkr i överskott på VAs balanskonto från år 2015 och 2016 och +9 367 tkr på Renhållningens balanskonto för avsättning för täckning av deponi. Överskott och underskott i VA-verksamheten ska jämnas ut inom en tre års period.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande månadsrapport oktober.docx
Månadsrapport oktober för TKN.docx

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämnden kan besluta i enlighet med tekniska kontorets tjänsteutlåtandes förslag och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsekontoret/Ekonomiavdelningen

Teknik- och klimatnämnden

§105

Dnr TKN 2020-651

Godkännande av exploateringsavtal samt investeringar i anslutning till detaljplan för del av fastigheterna Niord 1 och Tälje 3:1 inom ÖBG, i Norrtälje Stad

Beslut

Teknik och klimatnämnden föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Godkänna exploateringsavtal i anslutning till detaljplan för del av Niord 1 och Tälje 3:1 i Norrtälje Stad ("Detaljplanen"), inom Övre Bryggårdsgärdet, mellan Credentia Niord AB ("Bolaget") och Kommunen.
2. Anslå 16.63 mnkr till kommunstyrelsen i investeringsanslag för att genomföra infrastrukturarbeten inom den första genomförandeetappen (1c), inom stadsbyggnadsprojektet Övre Bryggårdsgärdet, samt för genomförandeetappen nödvändiga infrastrukturarbeten på anslutande gator, fördelat på gatu-parkanläggningar om 11.83 mnkr samt VA-anläggningar om 4.8 mnkr.
3. Finansiering sker med egna medel.
4. Uppdra åt kommunstyrelsen att i Mål och Budget för år 2022-2024 inarbeta driftkostnader (kapitalkostnader jämte teknisk drift) för gatu- och parkanläggningar inom genomförandeetapp 1c inom Övre Bryggårdsgärdet samt för anslutande gatu- och parkanläggningar om 358 tkr per år från och med 2022.
5. Årliga tillkommande driftkostnader (kapitalkostnader jämte teknisk drift) för VA-anläggningar i och i anslutning till etapp 1c, finansieras inom VA-kollektivet och uppgår till 400 tkr per år från och med 2022.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret föreslår godkännande av exploateringsavtalet, mellan kommunen och Credentia Niord AB samt beviljande av investeringsärendet, avseende kommunens åtaganden för allmän plats och Va- anläggningar, i anslutning till detaljplanen för del av Niord 1 och Tälje 3:1 inom etapp 1 c i stadomvandlingsprojektet Övre Bryggårdsgärdet i Norrtälje Stad. För genomförande av allmän plats inom detaljplanen och gemensamma nyttor för Övre Bryggårdsgärdet erlägger Credentia exploateringsbidrag i två delar som sammanlagt uppgår till preliminärt 7.80 mnkr. VA:s intäkter för anslutningsavgifter är preliminärt 2.01 mnkr, vilket ger en total intäkt från exploatören på 9.81 mnkr. Totala kostnader för kommunens åtaganden inom detaljplanen samt inom ramen för nyexploatering i stadsomvandlingsprojekt Övre Bryggårdsgärdet uppgår till 10.76 mnkr. Kommunens kostnader för ombyggnad av anslutande gator uppgår till 3.02 mnkr och finansieras med kommunens skattemedel. Kommunens kostnader för VA-anläggningar i anslutande gator uppgår till 2.9 mnkr och finansieras av VA-kollektivet.

Beslutsunderlag

§75 TKNAU Godkännande av exploateringsavtal samt investeringar i anslutning till detaljplan för del av fastigheterna Niord 1 och Tälje 3:1 inom ÖBG, i Norrtälje Stad
tjänsteutlåtande_exploateringsavtal_investering_niord_TKN

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Teknik- och klimatnämnden

Exploateringsavtal Niord 1.pdf
Bilaga 1 Plankarta.pdf
Bilaga 2 Exploateringsområde.pdf
Bilaga 3 Överenskommelse om fastighetsreglering.pdf
Bilaga 4 Exploateringsbidrag.pdf
Bilaga 5 Bebyggelseförslag.pdf
Bilaga 6 del 1.pdf
Bilaga 6 del 2.pdf
Bilaga 6 del 3.pdf
Bilaga 7 Riktlinjer för dagvattenhantering.pdf
Bilaga 8 Moderbolagsgaranti.pdf
Bilaga 2 Investeringsbilaga Övre Bryggårdsgärdet -Niord_20201027.pdf

Beslutande sammanträde

Deltar ej i beslut

Kai Larsson (MP) meddelar att Miljöpartiet de Gröna ej deltar i beslutet

Morgan Kjell Dahl (SD) Meddelar att Sverigedemokraterna ej deltar i beslutet.

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämnden kan besluta i enlighet med teknik- och klimatnämndens arbetsutskotts förslag och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadskontoret
Mark- och exploateringsavdelningen
Exploateringsingenjör Sofia Besson
Projektledare Övre Bryggårdsgärdet Annie Råmsell
Mark- och exploateringschef Charlotte Köhler
Projektchef Roger Gustafsson.

Teknik- och klimatnämnden

§106

Dnr TKN 2020-608

Godkännande av investeringsanslag i anslutning till detaljplan för Lommarstranden etapp 1, del av fastigheterna Tälje 4:62, Tälje 4:90 och Tälje 4:26

Beslut

Teknik- och klimatnämnden beslutar att lämna över ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande

Sammanfattning av ärendet

Investeringsärendet omfattar medel för att säkerställa genomförandet av det område som regleras av antagen detaljplan för Lommarstranden, del av fastigheterna Tälje 4:62, Tälje 4:90 och Tälje 4:26 i Norrtälje där kommunen är huvudman för gatuanläggningar och VA-anläggningar jämte driftkostnader för dessa. Lommarstranden har under utvecklingen av projektet delats in i två (2) detaljplaneetapper varav detta ärende avser etapp 1, dock med vissa etappövergripande investeringar, främst överföringsledning för VA. Utbyggnaden av området har en bedömd tidsutdräkt på mellan 6-8 år beroende på marknadsförutsättningar.

Investeringsärendet för infrastruktur inkluderar driftkostnader för det fysiska genomförandet av ovan nämnda detaljplan. Investeringsärendet säkerställer även kommunens åtaganden i de marköverlåtelseavtal som tecknas med respektive exploatör. Arbetet med infrastruktur/allmän plats inom detaljplanen avses att påbörjas och färdigställas till viss nivå innan exploatörerna ges tillträde till området. I samband med att bostadsexploateringen färdigställs, så färdigställs kommunens finplanering i området

Beslutsunderlag

- Investeringsärende Lommarstranden etapp 1
- Bilaga 1. Investeringsbilaga Lommarstranden Etapp I 201019
- Bilaga 2. Investerings- och driftkostnadskalkyl GP, etapp 1 dat. 201008
- Bilaga 3. Investeringskalkyl Lom etapp 1 VA 2020-10-20
- Bilaga 4. Investerings-PM VA Lommarstranden etapp 1 2020-10-20
- Bilaga 5. Investeringskalkyl ÖFL VA 2020-10-20
- Bilaga 6. Exploateringskalkyl MEX 2020-10-07
- Bilaga 7. Struktur & riktlinjer version 2.0_low 200515
- Bilaga 8. Hållbarhetsprogram för Lommarstranden Etapp 1 2020-05-15
- Bilaga 9. Masterplan Lommarstranden 2000del A3 _ större typsnitt 191125
- Bilaga 10. MASTER fem projektinvesteringar 201008 LOMMARSTRANDEN
- Bilaga 11. Investeringskalkyl total Lom etapp 1 o hela ÖFL_
- Bilaga 12. PM Kapacitet Lindholmen 2020-11-12.pdf

Teknik- och klimatnämnden

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Henrik Hedensiö (M) yrkar att teknik- och klimatnämnden lämnar över ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Reservationer & protokollsanteckningar

Robert Lönnqvist (S) lämnar in följande protokollsanteckning:

Godkännande av investeringsanslag i anslutning till detaljplan för Lommarstranden etapp 1
"Socialdemokraterna anser att Norrtälje ska ha fortsatt höga ambitioner för kommunens tillväxt och utveckling. För att bibehålla en hög takt i bostadsbyggandet så krävs hållbara investeringar i den samhällsbärande infrastrukturen. Vi välkomnar de nödvändiga investeringarna som skulle möjliggöra byggandet av den framväxande stadsdelen vid Lommarstranden. Samtidigt anser vi att det behövs en långsiktig och tydlig ledning, planering och finansiering för hela kommunens framtida samhällsbärande infrastrukturbehov.
För Socialdemokraterna i Teknik- och klimatnämnden,"

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämnden kan besluta i enlighet med Henrik Hedensiös (M) yrkande och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Kommundirektör
Teknik- och klimatnämnden
Projektchef stora projekt
Projektledare Lommarstranden
Samhällsbyggnadsdirektör
Teknisk direktör
Ekonomichef
Koncerncontroller
Mark- och exploateringsavdelningen
Chef VA-avdelningen och Chef Gatu- och parkavdelningen

Teknik- och klimatnämnden

§107

Dnr TKN 2020-600

Investering 2020 - Faktoribron Beslut

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

Teknik- och klimatnämnden föreslår:

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott anslår 2 250 tkr i investeringsanslag för utbyte av Faktoribron i Norrtälje
2. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2020
3. Driftskostnader om 98 tkr från år 2021 finansieras inom befintlig ram

Sammanfattning av ärendet

Investeringen avser en reinvestering av brokonstruktionsbyggnaden Faktoribron i form av träbro inklusive nödvändiga anpassningar av mark kring befintliga brofästen samt slitlager. Investeringen är beräknad till en kostnad av 2 250 tkr. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2020. Kapitalkostnaderna från år 2021 uppgår till 98 tkr till följd av komponentavskrivning. Kapital- och driftskostnader finansieras inom befintlig ram. Investeringen genomförs och färdigställs under 2021.

Beslutsunderlag

§78 TKNAU Investering 2020 - Faktoribron
Tjänsteutlåtande investering - Faktoribron (2020-10-23)

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Henrik Hedensiö (M) och Robert Lönnqvist (S) yrkar bifall till förslaget.

Reservationer & protokollsanteckningar

Kai Larsson (MP) lämnar in följande protokollsanteckning:

"Ny bro efter Faktoriebron skall inte enbart utformas utifrån tekniska faktorer utan också genomgå en omsorgsfull gestaltning och vara en prydnad för ån. Mats Wedberg MP"

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämnden kan besluta i enlighet med teknik- och klimatnämndens arbetsutskotts förslag, som bifalls av Henrik Hedensiö (M) och Robert Lönnqvist (S), och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Handläggare/Tekniska kontoret

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Teknik- och klimatnämnden

Teknisk direktör/Tekniska kontoret
Gatu- och parkavdelningen
Teknik- och klimatnämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Teknik- och klimatnämnden

§108

Dnr TKN 2020-607

Investering 2020 - Renovering av Roslagens sjukhus (ROS) badanläggning Beslut

Teknik- och klimatnämnden föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anslå 5000 tkr för en invändig renovering av ROS badanläggning
2. Finansiering sker med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2020.
3. Finansiering av utökade kapitalkostnader om 395 tkr/år (avskrivningar, räntor) finansieras genom hyresintäkter från Kommunalförbundet Sjukvård och omsorg i Norrtälje.

Sammanfattning av ärendet

Det föreligger idag ett stort renoveringsbehov på ytskikt, installationer och vattenrening i badanläggningen på Roslagens sjukhus (ROS).

I dagsläget finns ett beslut om föreläggande gällande renoveringsåtgärder, senast genomförda 31 augusti 2020. Om åtgärder inte vidtas kan beslut om vitesföreläggande bli konsekvensen, och i förlängningen riskerar bassängen att stängas p.g.a. miljö- och hälsoskyddsskäl. Direktionen för Kommunalförbundet Sjukvård och omsorg i Norrtälje har beslutat att godkänna Norrtälje kommuns förslag till nytt hyresavtal för bassängen vid ROS Omsorg och service, under förutsättning att planerad renovering genomförs.

Beslutsunderlag

§79 TKNAU Investering 2021 - Renovering av Roslagens sjukhus (ROS) badanläggning

ROS badbassäng tjänsteutlåtande TKN

Bilaga 1. Dnr 2020-112-739 TJUT Beslut om bassängen ROS Omsorg och service

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämnden kan besluta i enlighet med teknik- och klimatnämndens arbetsutskotts förslag och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret

Fastighetsavdelningen

Ekonomiavdelningen

Kommunalförbundet sjukvård och omsorg i Norrtälje

Teknik- och klimatnämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Teknik- och klimatnämnden

§109

Dnr TKN 2020-624

Investering 2021 - Mindre investeringar i befintlig VA-anläggning Beslut

Teknik- och klimatnämnden föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anslå 15 000 tkr för mindre investeringar i befintlig VA-anläggning under 2021.
2. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2021
3. Uppkomna kapitalkostnader för hela investeringen (ca 1 358 tkr/år 1) finansieras inom VA-kollektivet genom bruksavgifter.

Sammanfattning av ärendet

VA-avdelningen ansöker om 15 000 tkr från kommunstyrelsens anslag för investeringar år 2020. Investeringarna avser mindre reinvesteringar i befintlig VA-anläggning och anslaget möjliggör rationell hantering av dessa typer av åtgärder löpande under 2021.

Beslutsunderlag

§80 TKNAU Investering 2021 - Mindre investeringar i befintlig VA-anläggning
Mindre investeringar anläggning TKN 2020-624

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämnden kan besluta i enlighet med teknik- och klimatnämndens arbetsutskotts förslag och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Handläggare av tjänsteutlåtandet
Verksamhetssamordnare VA-avdelningen
Teknik- och klimatnämnden

Teknik- och klimatnämnden

§110

Dnr TKN 2020-657

Investering 2021 - Mindre investeringar i befintliga VA- ledningsnät Beslut

Teknik- och klimatnämnden föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anslå 10 000 tkr för mindre investeringar i befintligt VA-ledningsnät under 2021.
2. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2021.
3. Uppkomna kapitalkostnader för hela investeringen (ca 400 tkr/år 1) finansieras inom VA-kollektivet genom bruksavgifter.

Sammanfattning av ärendet

VA-avdelningen ansöker om 10 000 tkr från kommunstyrelsens anslag för investeringar år 2020. Investeringarna avser mindre reinvesteringar i befintligt VA-ledningsnät och anslaget möjliggör rationell hantering av dessa typer av åtgärder löpande under 2021.

Beslutsunderlag

§81 TKNAU Investering 2021 - Mindre investeringar i befintliga VA- ledningsnät
Mindre investeringar ledningsnät TKN 2020-657.docx

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Robert Lönnqvist (S) yrkar bifall till förslaget.

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämnden kan besluta i enlighet med teknik- och klimatnämndens arbetsutskotts förslag, som bifalls av Robert Lönnqvist (S), och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Handläggare av tjänsteutlåtandet
Verksamhetssamordnare VA-avdelningen
Teknik- och klimatnämnden

Teknik- och klimatnämnden

§111

Dnr TKN 2020-534

Investering 2021 - Investeringensanslag för anläggande av VA-serviser, LTA-enheter samt lantmäterikostnader

Beslut

Teknik- och klimatnämnden föreslår:

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anslå 12 000 tkr för investering i anläggande av VA-serviser under 2021
2. Anslå 2 000 tkr för investering i LTA-enheter samt lantmäterikostnader för avslutade projekt under 2021
3. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2021
4. Uppkomna kapitalkostnader (634 tkr/år 1) finansieras inom VA-kollektivet genom periodiserade anläggningsavgifter och brukningsavgifter.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska kontoret/VA-avdelningen ansöker om 14 000 tkr från kommunstyrelsens anslag för investeringar år 2021. Investeringarna avser anläggande av nya VA-serviser, LTA-enheter samt lantmäterikostnader.

Beslutsunderlag

§82 TKNAU Investering 2021 - VA-serviser, LTA-enheter samt lantmäterikostnader
Tjänsteutlåtande TKN Anläggande av VA-serviser 2021.docx

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Henrik Hedensiö (M) yrkar bifall till förslaget.

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämnden kan besluta i enlighet med teknik- och klimatnämndens arbetsutskotts förslag, som bifalls av Henrik Hedensiö (M), och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Teknisk direktör

VA-chef

Verksamhetssamordnare VA-avdelningen

Handläggare av tjänsteutlåtandet

Teknik- och klimatnämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Teknik- och klimatnämnden

§112

Dnr TKN 2020-535

Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster hösten 2020

Beslut

Teknik- och klimatnämnden föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster med de fastigheter som framgår av bilaga 1 och 2.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsekontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Sammanlagt berör ärendet 11 fastigheter vilka planeras att få anslutning till kommunens allmänna VA-anläggning.

Samtliga fastigheter bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang enligt § 6 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV). Utvidgningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt LAV, kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna.

Beslutsunderlag

§83 TKNAU Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster hösten 2020

Tjänsteutlåtande TKN 2020-535.docx

Bilaga 1 Verksamhetsområde för allmänna vattentjänster TKN 2020-535.docx

Bilaga 2 Fastighetslista TKN 2020-535.docx

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämnden kan besluta i enlighet med teknik- och klimatnämndens arbetsutskotts förslag och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

VA-chef

Verksamhetssamordnare VA-avdelningen

VA-ingenjörer: vaing@norrtalje.se

Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norrtalje.se

Bygg- och miljönämnden

Handläggare av tjänsteutlåtandet

Teknik- och klimatnämnden

Teknik- och klimatnämnden

§113

Dnr TKN 2020-467

Verksamhetsområde för allmänna vattentjänster vatten och spillvatten för Västernäs, Östernäs och Uppnäs Beslut

Teknik- och klimatnämnden föreslår:
Kommunfullmäktige beslutar:

1. Att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster för dricks- och spillvatten med de fastigheter som framgår av bilaga 2, Verksamhetsområde Västernäs, Östernäs och Uppnäs - Fastighetslista.
2. Anslå 5 000 tkr för projektering inklusive omkostnader av verksamhetsområdet Västernäs, Östernäs och Uppnäs.
3. Att investeringen finansieras med egna medel.
4. Om att den uppkomna kapitalkostnaden på 175 tkr årligen finansieras inom VA-kollektivet genom anläggningsavgifter och bruksavgifter när VA-anläggningen är färdigbyggd.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska kontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster för vatten och spillvatten i Västernäs, Östernäs och Uppnäs med omnejd. Sammanlagt berör ärendet 236 stycken fastigheter, vilka kommer att få anslutning till kommunens framtida allmänna VA-anläggning, se bild 1 och bilaga 1, Verksamhetsområde Västernäs, Östernäs och Uppnäs - Vattenförsörjning och spillvattenavlopp.

Samtliga fastigheter bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang samt av hälso- och miljöskäl enligt § 6 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV). För fastigheter inom verksamhetsområde gäller Kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA).

Samtidigt med beslut om verksamhetsområde behövs ett beslut om investeringsanslag för att kunna projektera och påbörja arbetet. Ansökta medel uppgår till 5 000 tkr och ska täcka kostnader för projektering, lantmåteriförrättning, intrångsersättning och interna resurser.

Beslutsunderlag

§84 TKNAU Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster vatten och spillvatten för Västernäs, Östernäs och Uppnäs

Tjänsteutlåtande verksamhetsområde Västernäs Östernäs och Uppnäs_TKN 2020-467.docx

Bilaga 1 Verksamhetsområde Västernäs, Östernäs och Uppnäs - Vattenförsörjning och spillvattenavlopp.pdf

Bilaga 2 Verksamhetsområde Västernäs, Östernäs och Uppnäs - Fastighetslista.pdf

Bilaga 3 Verksamhetsområde Västernäs, Östernäs och Uppnäs - Ekonomisk analys.pdf



Teknik- och klimatnämnden

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Henrik Hedensiö (M) och Robert Lönnqvist (S) yrkar bifall till förslag.

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämnden kan besluta i enlighet med teknik- och klimatnämndens arbetsutskotts förslag, som bifalls av Henrik Hedensiö (M) och Robert Lönnqvist (S), och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret
VA-avdelningen
Verksamhetssamordnare VA-avdelningen
Handläggare tjänsteärende
Teknik- och klimatnämnden

Teknik- och klimatnämnden

§114

Dnr TKN 2020-457

Utökning och inskränkning av Åkerö verksamhetsområde för allmänna vattentjänster

Beslut

Teknik- och klimatnämnden föreslår:

1. Kommunfullmäktige beslutar att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster för vattenförsörjning och spillvattenavlopp med de fastigheter som framgår av Bilaga 1 och 2.
2. Kommunfullmäktige beslutar att inskränka verksamhetsområde för allmänna vattentjänster för vattenförsörjning och spillvattenavlopp med berörda fastigheter som framgår av Bilaga 1 och 2.

Sammanfattning av ärendet

Den 8 juni 2020 beslutade kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster för vattenförsörjning och spillvatten för Åkerö (KS 2020-410). Efter beslut om utökat verksamhetsområde har fastigheten Rådmansö-Nyby 1:23 styckats av och bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang och bör därmed inrymmas i verksamhetsområdet för vattenförsörjning och spillvattenavlopp. Därutöver föreslås verksamhetsområde för vattenförsörjning och spillvattenavlopp inskränkas, med berörda fastigheten Åkerö 17:8>1. Fastigheten Åkerö 17:8>1 är taxerad som obebyggd lantbruksfastighet och därmed föreligger inget behov av vattenförsörjning eller spillvattenavlopp, vilket föranleder inskränkning.

Beslutsunderlag

§85 TKNAU Utökning och inskränkning av Åkerö verksamhetsområde för allmänna vattentjänster
Tjänsteutlåtande TKN 2020-457

Bilaga 1 Verksamhetsområde för allmänna vattentjänster TKN 2020-457.docx

Bilaga 2 Fastighetslista TKN 2020-457.docx

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Henrik Hedensiö (M) och Robert Lönnqvist (S) yrkar bifall till förslaget.

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämnden kan besluta i enlighet med teknik- och klimatnämndens arbetsutskotts förslag, som bifalls av Henrik Hedensiö (M) och Robert Lönnqvist (S), och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

VA-chef

Verksamhetssamordnare

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Teknik- och klimatnämnden

VA-avdelningen
Projektledare
VA-ingenjörer: vaing@norttalje.se
Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norttalje.se
Bygg- och miljönämnden
Handläggare av tjänsteutlåtandet
Teknik- och klimatnämnden

Teknik- och klimatnämnden

§115

Dnr TKN 2020-495

Upphävande av vattenskyddsområden för grundvattentäkter som inte längre används för kommunal dricksvattenförsörjning samt revidering av vattenskyddsområden för att säkra dricksvattenförsörjningen

Beslut

Teknik- och klimatnämnden föreslår:

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar:

1. Anslå 1 900 tkr för revidering samt inrättande av vattenskyddsområden för att säkra dricksvattenförsörjningen. Ersättning för markintrång tillkommer.
2. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar 2020
3. Uppkomna kapitalkostnader för hela investeringen (219 tkr/år from 2024) finansieras inom VA-kollektivet genom bruksavgifter.

Teknik och klimatnämnden beslutar för egen del att upphäva vattenskyddsområden för grundvattentäkter som inte längre används för kommunal dricksvattenförsörjning.

Sammanfattning av ärendet

Norrköping kommun har 18 kommunalt beslutade vattenskyddsområden som alla behöver ses över. 7 av dessa skyddar vattentäkter som inte längre används till dricksvattenproduktion och bör upphävas då de heller inte är av intresse för den framtida dricksvattenförsörjningen. De kvarstående 11 skyddar täkter som används antingen för daglig dricksvattenproduktion eller som reservvatten. Dessa vattenskyddsområden med tillhörande skyddsföreskrifter måste revideras. Utöver det måste 3 nya vattenskyddsområden inrättas.

Fastighetsägare vars fastigheter belastas av vattenskyddsområden har rätt till ersättning för markintrång. Ersättningsnivåer är i detta skede svåruppskattade beroende på att vattenskyddsområdenas utbredning ännu ej är utredd. Ersättning för markintrång ingår ej i äskad summa, beslutspunkt 2, trots att det är en nödvändig kostnad för att genomföra detta projekt. Efter utredning och framtagande av förslag till vattenskyddsområden kommer nya kostnadsberäkningar kunna tas fram där ersättning för markintrång ingår. Kompletterande Tjut enligt ovan kommer att lämnas in under 2021-22.

Beslutsunderlag

§86 TKNAU Upphävande av vattenskyddsområden för grundvattentäkter som inte längre används för kommunal dricksvattenförsörjning samt revidering av vattenskyddsområden för att säkra dricksvattenförsörjning

Tjänsteutlåtande Vattenskyddsområden.docx

Bilaga kartor VSO som ska upphävas

VSO investeringskalkyl

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Teknik- och klimatnämnden

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämnden kan besluta i enlighet med teknik- och klimatnämndens arbetsutskotts förslag och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

VA-chef

Förvaltningsdirektör

VA-controller

Verksamhetssamordnare

VA Handläggare

Teknik- och klimatnämnden

Teknik- och klimatnämnden

§116

Dnr TKN 2020-722

Riktlinjer för distansdeltagande i teknik- och klimatnämnden Beslut

Teknik- och klimatnämnden beslutar anta de föreslagna riktlinjerna för distansdeltagande enligt bilaga 1.

Sammanfattning av ärendet

Frågan om politiska möten på distans har väckts med anledning av Folkhälsomyndighetens allmänna råd om social distansering på grund av covid-19 och behovet av att samtidigt kunna säkerställa att den politiska beslutsprocessen i Norrtälje kommun kan fortgå. Kommunfullmäktige fattade den 11 maj 2020 §54 beslut om att revidera den gemensamma A-delen i nämndernas reglementen i syfte att möjliggöra distansdeltagande i kommunens nämnder. För att möjliggöra att kommunallagen samt fullmäktiges beslut kan följas har ett förslag på riktlinjer tagits fram för distansdeltagande i kommunens nämnder. Avsikten med riktlinjerna är bland annat att klargöra ansvaret för ordföranden, förvaltningen, samt för de ledamöter som deltar på plats och de som deltar på distans. Bland annat ska tester av inloggningar samt ljud-och bildkvaliteten i ett videosamtal genomföras innan en ledamot kan delta på distans.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande avseende riktlinjer distansdeltagande
Riktlinjer för distansdeltagande i nämnd 200930

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämnden kan besluta i enlighet med tekniska kontorets tjänsteutlåtandes förslag och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Norrtälje kommuns författningssamling
Nämndens ledamöter och ersättare



Teknik- och klimatnämnden

§117

Dnr TKN 2020-727

Extrainsatt nämndmöte januari 2021 Beslut

Teknik- och klimatnämnden beslutar:

1. Genomföra ett extrainsatt möte den 19 januari 2021.
2. Ge i uppdrag till kommunstyrelsekontorets kansli att förbereda detta möte.

Sammanfattning av ärendet

I syfte att möjliggöra en smidig process för den kommande bolagiseringen av VA- och renhållningsverksamheterna har behovet uppstått av att teknik- och klimatnämnden kan fatta beslut i ärenden som rör bolagiseringen under början av 2021. Därför föreslås ett extrainsatt möte genomföras den 19 januari 2021.

Beslutsunderlag

Tjut extra TKN januari 2021

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämnden kan besluta i enlighet med tekniska kontorets tjänsteutlåtandes förslag och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsekontorets kansli



Teknik- och klimatnämnden

§118

Meddelanden för kännedom Beslut

Meddelanden anmäls och läggs till handlingarna.

Anmälningar

TKN 2020-585-1	Solbacka Krusbärets samfällighetsförening Ny avtalskund ansluten till den allmänna vattenanläggningen samt debitering av brukningsavgifter
TKN 2020-80-15	Kungörelse och granskning av vägplan för anläggning/ombyggnad av väg 77 delen Uppsala länsgräns - Eknäs i Norrtälje kommun, Stockholms län
TKN 2020-80-21	Skrivelse avseende anläggning av GC-väg Liestavägen-Södertjäravägen
TKN 2020-80-20	KS beslut §152 avseende investeringsram 2020 - Mindre investeringar i befintlig VA-anläggning
TKN 2020-80-19	KS beslut §150 investering 2020 - Rimbo Avloppsreningsverk – slamhantering, torrslamsilo samt septisk mottagning
TKN 2020-80-18	KS beslut §148 investering 2020 - infodring av befintlig vattenledning del av Ekvägen Hallstavik
TKN 2020-80-17	Skrivelse avseende Norrtälje kommuns beredning, tidsförhållanden och ansvarsförhållanden med anledning av tidigare anmälan om olovlig reklam längs E18
TKN 2020-80-16	Skrivelse avseende anmälan om olaglig vägskyltning i Norrtälje kommun

Beslutet ska skickas till



Teknik- och klimatnämnden

§119

Redovisning av delegeringsbeslut

Beslut

Delegationsbesluten anmäls och läggs till handlingarna.

Beslutsunderlag

Delegeringsbeslut TKN 201117

Beslutet ska skickas till