

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

Plats och tid	tisdagen den 27 april 2021 kl. 15:00-16:00		
Beslutande	Ledamöter Tommy Lundqvist (C) (ordförande) Sverker Nyman (S) (2:e vice ordförande) Åsa Wärlinder (C) Per Hansson (L) Kai Larsson (MP) Robert Lönnqvist (S) Morgan Kjeldahl (SD) Jörgen Jansson (M) (vice ordförande)		
Övriga närvarande	Caroline Isenborg (Avdelningschef Fastighet) Kerstin Wåhlin (Strategisk utvecklare) Ida-Maria Olofsson (Nämndsekreterare) Thomas Lundqvist (Projektledare) Kenneth Eriksson (tf. teknisk direktör/Projektledare) Mats Pernhem (Teknisk direktör)		
Justerare	Sverker Nyman		
Justerings plats och tid	Kommunstyrelsekontorets kansli , 2021-04-30 00:00		
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	§§26-30
	Ida-Maria Olofsson		
	Ordförande		
	Tommy Lundqvist		
	Justerande		
	Sverker Nyman		



Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2021-04-27		
Datum då anslaget sätts upp	2021-04-30	Datum för anslags nedtagande	2021-05-24
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelsekontorets kansli		
Underskrift	Ida-Maria Olofsson		



Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

Ärendelista

- | | |
|-----|--|
| §26 | Val av justerare |
| §27 | Ändringar i föredragningslistan |
| §28 | Informationsärenden |
| §29 | Yttrande till kommunrevisionen gällande rapport – Granskning av större investeringsprojekt |
| §30 | Tilläggsanslag Reinvestering Rodenskolans yttertak 2020 |



Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§26

Val av justerare

Beslut

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott utser Sverker Nyman (S) att tillsammans med ordförande justera protokollet. Justering äger rum fredagen den 30 april 14:00 på kommunstyrelsekontorets kansli.

Beslutet ska skickas till



Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§27

Ändringar i föredragningslistan

Inga ändringar i föredragningslistan förelåg.

Beslutet ska skickas till



Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§28

**Informationsärenden
Sammanfattning av ärendet**

Ordförande Tommy Lundqvist (C) informerar avseende Mats Pernhem (tillförordnad teknisk direktör) avsägelse och presenterar ny tillförordnad teknisk direktör Kenneth Eriksson.

Beslutet ska skickas till

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§29

Dnr TKN 2021-126

Yttrande till kommunrevisionen gällande rapport – Granskning av större investeringsprojekt

Beslut

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

Teknik- och klimatnämnden antar förslaget i enlighet med tekniska kontorets tjänsteutlåtande den 15 april 2021.

Sammanfattning av ärendet

De förtroendevalda revisorerna i Norrtälje kommun, har givit PwC i uppdrag att granska om teknik- och klimatnämnden och kommunstyrelsen arbetar med större investeringsprojekt. Syftet med granskningen är att bedöma om teknik- och klimatnämnden och kommunstyrelsen säkerställer att styrningen och uppföljningen av större investeringar sker ändamålsenligt och med tillräcklig intern kontroll.

Den sammanfattande bedömningen för Teknik- och klimatnämnden är följande:

- Stärka uppföljningen av investeringsprojekt inom gata-park och fastighet till exempel genom att införa liknande rutiner för uppföljning av "uppsiktsplikt" som används för projekt inom VA.
- Säkerställa slutredovisning av investeringsprojekt inom nämndens verksamhetsområden.

Tekniska kontoret arbetar kontinuerligt med att förbättra och säkerställa kontroll, styrning och uppföljning av de projekt som genomförs. Bland annat pågår en översyn av styrdokument och arbetsgrupper tillsammans med kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande avseende Yttrande till PWC Granskning av större investeringsprojekt_utkast

Bilaga 1. Missiv - Större investeringsprojekt 2020 Norrtälje - final

Bilaga 2. Revisionsrapport Granskning av större investeringsprojekt 2020 Norrtälje - final

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämndens arbetsutskott kan besluta i enlighet med tekniska kontorets tjänsteutlåtandes förslag och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Teknisk förvaltningsdirektör

Avdelningschefer vid tekniska kontoret

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

Strategisk kvalitetsutvecklare

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§30

Dnr TKN 2021-223

Tilläggsanslag Reinvestering Rodenskolans yttertak 2020 Beslut

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

Teknik- och klimatnämnden föreslår:

1. Kommunfullmäktige beslutar tidigare beviljat reinvesteringsanslag utökas med 27 000 tkr till totalt 41 650 tkr för Rodenskolans yttertak.
2. Finansiering sker med egna medel.
3. Total kapitalkostnad som uppkommer, uppgår till 2013 tkr/år (år 1)
4. Uppkommen kapitalkostnad finansieras genom internhyra från och med 2024 till Barn- och utbildningsnämnden

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar för egen del att fastighetsavdelningen får i uppdrag att komplettera underlaget med en redovisning avseende ekonomin i andra förslag, ungefärliga kostnader.

Sammanfattning av ärendet

Delar av Rodenskolans yttertak av korrigerad plåt har idag uppnått sin tekniska livslängd och behöver ersättas med en ny yttertaklösning. I tidigare beslut KS § 66 den 11 april 2016 tilldelades 1350 tkr samt KS § 86 den 27 april 2020 tilldelades 13300 tkr för denna åtgärd. Totalt har projektet idag 14650 tkr. För att bygganden ska få en långsiktig, bra och hållbar taklösning så behöver projektet ett tilläggsanslag med 27 000 tkr. Totalt investeringsbelopp blir då 41 650 tkr.

Total kostnad, det vill säga avskrivning kapitalkostnader inklusive ränta år 1 uppgår till 2013 tkr/år. Kostnadsökningen i projektet beror på att vi idag har genomfört en helt ny undersökning och utredning på yttertaket och gjort några omvärderingar hur den nya taklösningen ska se ut. Den nya taklösningen har en längre teknisk livslängd och kommer att uppfylla sin funktion resten av byggandens tekniska livslängd. Taklösningen ska även möta dom tidigare problemen med kondens på vinden och fuktinträngning genom yttertaket på ett mycket bättre sätt än tidigare föreslagen lösning.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande avseende Tilläggsanslag Reinvestering Rodenskolans yttertak 2020
Bilaga 1 Situationsplan Rodenskolan - Nordkap 2

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Robert Lönnqvist (S) yrkar för tillägg att fastighetsavdelningen får i uppdrag att komplettera underlaget med en redovisning avseende ekonomin i andra förslag, ungefärliga kostnader.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämndens arbetsutskott kan besluta i enlighet med tekniska kontorets tjänsteutlåtandes förslag och Robert Lönnqvist (S) tilläggsyrkande, och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret
Fastighetsavdelningen
Ekonomiavdelningen
Barn- och utbildningskontoret