



## Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

Plats och tid Konferensrum Rimbo tisdagen den 15 november 2022 kl. 15:00-16:30

Beslutande

Ledamöter  
Tommy Lundqvist (C) (ordförande)  
Jörgen Jansson (M) (vice ordförande)  
Sverker Nyman (S) (2:e vice ordförande)  
Robert Lönnqvist (S)  
Åsa Wärlinder (C)  
Per Hansson (L) (§60-71)  
Kai Larsson (MP) §§59-71  
Morgan Kjelldahl (SD) (Distansdeltagare)

Ersättare  
Veronika Areskoug (L) (§71, Distansdeltagare)

Övriga närvarande

Linda Edgren (Teknisk direktör)  
Per Hallsten (Fastighetschef)  
Karin Tarre Olthoff (Gatu- parkchef/Distans §70-71)  
Åsa Källander (Nämndsekreterare)

Justerare Sverker Nyman (S)

Justerings plats och tid Kommunstyrelsekontorets kansli , 2022-11-21 12:00

Underskrifter

Sekreterare	Paragrafer	§§57-71
Åsa Källander		
Ordförande		
Tommy Lundqvist (C)		
Justerande		
Sverker Nyman (S)		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott**

---

## Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2022-11-15

Datum då anslaget sätts upp

2022-11-21

Datum för anslags nedtagande

2022-12-13

Förvaringsplats för protokollet

Kommunstyrelsekontorets kansli

Underskrift

Åsa Källander

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

### Ärendelista

- |     |  |
|-----|--|
| §57 | Val av justerare   |
| §58 | Ändringar i föredragningslistan  |
| §59 | Informationsärenden  |
| §60 | Investering - Energibesparing i kommunala fastigheter 2023-2026  |
| §61 | Godkännande av förstudie avseende solceller på kommunala fastigheter                                   |
| §62 | Godkännande av hyresavtal avseende ny förskola i Älmsta  |
| §63 | Godkännande av hyresavtal avseende Särskilt boende Birgittagården i Rimbo                              |
| §64 | Slutredovisning – Parkering till Bålbroskolan, kulturskola och kulturscen med angränsade idrottshallar |
| §65 | Slutredovisning - Kommunal ledningsplats   |
| §66 | Slutredovisning - Byggnation av Hallstaviks badhus, parkering och GC-väg                               |
| §67 | Slutredovisning - Reinvestering Långsjöskolan  |
| §68 | Slutredovisning - Rådmansö förskola utbyte av ventilationsanläggningar                                 |
| §69 | Slutredovisning - Gång- och cykelbana utmed Fridstorpsgatan och Floragatan i Norrtälje                 |
| §70 | Slutredovisning - Ny lokalgata i samband med exploatering av Östhamra                                  |
| §71 | Övriga frågor  |



**Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott**

§57

**Val av justerare**

**Beslut**

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott utser Sverker Nyman (S) att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll.

\_\_\_\_\_



**Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott**

§58

Ändringar i föredragningslistan

**Beslut**

Ordföranden beslutar att lägga till en punkt i slutet av sammanträdet, Övriga frågor.

\_\_\_\_\_



## Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§59

### Informationsärenden

#### Sammanfattning av ärendet

Linda Edgren, teknisk direktör, informerar om den ekonomiska rapporten per oktober.

Tommy Lundqvist (C) informerar om att detta är teknik- och klimatnämndens sista sammanträde.

Tommy Lundqvist (C) och Linda Edgren informerar om julavslutning på Bergstugan.

---

## Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§60

Dnr TKN 2022-523

### Investering - Energibesparing i kommunala fastigheter 2023-2026

#### Beslut

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

Teknik- och klimatnämnden hemställer:

Kommunstyrelsen anslår 18 000 tkr till kommunstyrelsekontoret för investeringar i energibesparande åtgärder i kommunala fastigheter fördelat på 6 000 tkr/år. Investeringen finansieras med kommunstyrelsens anslag för investeringar år 2022. Uppkommen kapitalkostnad finansieras via internhyran från och med att investeringen aktiveras.

Teknik- och klimatnämnden beslutar för egen del att en kompletterande bilaga gällande besparingar ska skickas med till nämnden.

#### Sammanfattning av ärendet

Energieffektiviseringsåtgärder i kommunala fastigheter avser åtgärder som sänker driftkostnader, sparar el- och energikostnader samt skapar förutsättningar för en hållbar miljö. Ärendet avser bland annat komplettering av värmeproduktionskällor med värmepumpar, ventilationseffektiviseringar, belysningsstyrningar samt ett flertal energieffektiviseringar i kommunens badhus. Ett flertal av anläggningarna kompletteras med solcellsinstallationer för att ytterligare maximera besparingarna och minska vårt behov av inköpt. Ytterligare investeringar inbegriper utbyte av ventilationsaggregat med bristfällig återvinning, kompletteringsisolering av klimatskal samt styr- och regleroptimeringar genom utbyten av utjänta styrutrustningar som kopplas upp mot kommunens överordnade styr- och övervakningssystem.

#### Beslutsunderlag

Investering - Energibesparing i kommunala fastigheter 2023-2025

#### Beslutande sammanträde

##### Yrkanden

Tommy Lundqvist (C) yrkar att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med beslutsförslaget i tekniska kontorets tjänsteutlåtande i ärendet med tillägget att en bilaga gällande besparingar ska skickas med till nämnden.

##### Beslutsgång

Ordföranden föreslår att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med Tommy Lundqvists (C) yrkande och finner att utskottet beslutar i enlighet med förslaget.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott**

---

**Beslutet ska skickas till**

Tekniska kontoret  
Fastighetsavdelningen  
Ekonomiavdelningen





## Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§61

Dnr TKN 2022-532

### Godkännande av förstudie avseende solceller på kommunala fastigheter

#### Beslut

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

Teknik- och klimatnämnden beslutar att ge tekniska kontoret i uppdrag att utreda förutsättningar med solceller på kommunala fastigheter genom att ta fram en förstudie och förslag på objekt med rätt förutsättningar för solceller. Uppdraget ska redovisas under Q1 2023.

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar för egen del om:

1. Tekniska kontoret får i uppdrag att ändra rubriken av ärendet till *Godkännande av genomförande av förstudie avseende solceller på kommunala fastigheter*.
2. Tekniska kontoret får i uppdrag att förtydliga i tjänsteutlåtandet gällande planerad tidsplan.

#### Sammanfattning av ärendet

Beslut om att inleda en förstudie med att anlägga solceller på kommunala fastigheter. Solenergi bedöms vara en av de förnybara energikällorna med störst framtidspotential och övergången till solceller är därmed en viktig hållbarhetsfråga. Förstudien ska redovisa möjliga fastighetsobjekt där det är möjligt att installera solcellsanläggningar. Förstudien beskriver en byggnads förutsättningar avseende t.ex. takkonstruktion, väderstreck, ytuppgifter, lönsamhetskalkyl.

#### Beslutsunderlag

Godkännande av förstudie avseende solceller på kommunala fastigheter

#### Beslutande sammanträde

Yrkanden

Tommy Lundqvist (C) yrkar att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med beslutsförslaget i tekniska kontorets tjänsteutlåtande i ärendet.

Sverker Nyman (S) yrkar på ändring av rubriken av ärendet till *Godkännande av genomförande av förstudie avseende solceller på kommunala fastigheter*.

Robert Lönnqvist (S) yrkar på ett tillägg i tjänsteutlåtandet gällande planerad tidsplan.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med Tommy Lundqvists (C) yrkande med Sverker Nymans (S) yrkande gällande rubrikändring och Robert Lönnqvists (S) yrkande gällande tillägg i tjänsteutlåtandet och finner att utskottet beslutar i enlighet med förslaget.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott**

---

**Beslutet ska skickas till**

Tekniska kontoret  
Fastighetsavdelningen  
Ekonomiavdelningen



## Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§62

Dnr TKN 2022-529

### Godkännande av hyresavtal avseende ny förskola i Älmsta

#### Beslut

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

Teknik- och klimatnämnden hemställer:

Kommunstyrelsen godkänner hyresavtal mellan Tekniska kontoret och Barn- och utbildningskontoret (BoU) avseende en ny förskola för ca 100 barn i Älmsta. Under förutsättning av beslut enligt punkten 1 ingår Tekniska kontoret hyresavtal med Tranvik Hus AB avseende ny förskola i Älmsta. Under förutsättning av beslut enligt punkten 1 och 2 ger Kommunstyrelsen Tekniska direktören för Tekniska kontoret i uppdrag att underteckna hyresavtalen med BoU och Tranvik hus AB.

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar för egen del att:

1. Tekniska kontoret får i uppdrag att göra redaktionella ändringar i tjänsteutlåtandet.
2. Tekniska kontoret får i uppdrag att tydliggöra i tjänsteutlåtandet att man kan frångå lokalförsörjningsplanen förutsatt att kommunstyrelsen godkänner detta.

#### Sammanfattning av ärendet

Behovet av förskoleplatser har på senare år varit högre lokalt i Älmsta än i övriga orter i förskoleområdet. Älmsta tätort är strategiskt belägen på Vaddö och en viktig kommunikativ knutpunkt för kommuninvånarna. Barn- och utbildningskontoret har under perioder haft svårt att möta vårdnadshavares önskemål om en förskoleplats i Älmsta. För att i högre grad kunna tillgodose vårdnadshavares behov av förskoleplatser i Älmsta tätort, och för att samtidigt kunna frigöra välbehövlig yta för skoländamål på Elmsta skola, föreslås nya verksamhetslokaler hyras in långsiktigt av Tranvik hus AB för förskolans räkning.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande TKN- Godkännande av hyresavtal avseende ny förskola i Älmsta  
Bilaga 1 Internhyresavtal. Ny förskola Älmsta  
Bilaga 2 Hyreskontrak Tranvik Hus AB

#### Beslutande sammanträde

Deltar ej i beslut

Morgan Kjell Dahl (SD) meddelar att Sverigedemokraterna ej deltar i beslutet.



## Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

### Yrkanden

Tommy Lundqvist (C) yrkar att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med beslutsförslaget i tekniska kontorets tjänsteutlåtande i ärendet med tillägget att tekniska kontoret får i uppdrag att göra redaktionella ändringar i tjänsteutlåtandet.

Robert Lönnqvist (S) yrkar att man tillägger uppgifter i tjänsteutlåtandet i ärendet under rubriken Koppling till styrande dokument för att tydliggöra att man kan frånga lokalförsörjningsplanen förutsatt att kommunstyrelsen godkänner detta.

### Beslutsgång

Ordföranden föreslår att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med Tommy Lundqvists (C) yrkande och med Robert Lönnqvists (S) tilläggsyrkande och finner att utskottet beslutar i enlighet med förslaget.

---

### Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret  
Fastighetsavdelningen  
Ekonomiavdelningen  
Barn- och utbildningskontoret

## Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§63

Dnr TKN 2022-531

### Godkännande av hyresavtal avseende Särskilt boende Birgittagården i Rimbo

#### Beslut

Teknik och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

Teknik- och klimatnämnden hemställer:

Kommunstyrelsen godkänner hyresavtal mellan Tekniska kontoret och Kommunalförbundet Sjukvård och Omsorg i Norrtälje (KSON) och avseende inhyrning av särskilt boende, Rimbo Under förutsättning av beslut enligt punkten 1 ingår Tekniska kontoret hyresavtal med Riflex Vårdfastigheter AB avseende Särskilt boende, Rimbo. Under förutsättning av beslut enligt punkten 1 och 2 ger Kommunstyrelsen Tekniska direktören för Tekniska kontoret i uppdrag att underteckna hyresavtalen med KSON och Riflex Vårdfastigheter AB.

Teknik- och klimatnämnden beslutar för egen del att uppdra till tekniska kontoret att förtydliga höjningen av hyreskostnaderna.

#### Sammanfattning av ärendet

Nuvarande hyresavtal mellan kommunen och Riflex Vårdfastigheter AB löper ut och har omförhandlats. Nytt 15-årigt hyresavtal avses tecknas där flera förbättringsåtgärder utförs av Riflex Vårdfastigheter AB. Birgittagården är det kommunala vårdbolaget Tiohundra AB:s enda särskilda boende för äldre i Rimbo. Boendet är idag av strategisk vikt för Norrtälje kommuns förmåga att, genom beställaren Kommunalförbundet Sjukvård och Omsorg i Norrtälje (KSON) och utföraren Tiohundra AB, erbjuda särskilt boende i egen regi i kommunens näst största tätort.

#### Beslutsunderlag

Godkännande av hyresavtal avseende Särskilt boende Birgittagården i Rimbo.

Bilaga 1 Internhyresavtal Birgittagården

Bilaga 2 Hyresavtal Tekniska kontoret och Riflex AB

#### Beslutande sammanträde

Yrkanden

Tommy Lundqvist (C) yrkar att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med beslutsförslaget i tekniska kontorets tjänsteutlåtande i ärendet.

Robert Lönnqvist (S) yrkar att uppdra till tekniska kontoret att förtydliga höjningen av hyreskostnaderna.



## Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

### Beslutsgång

Ordföranden föreslår att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med Tommy Lundqvists (C) yrkande med Robert Lönnqvists ändringsyrkande och finner att utskottet beslutar i enlighet med förslaget.

---

### Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret  
Fastighetsavdelningen  
Ekonomiavdelningen



## Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§64

Dnr TKN 2022-345

### Slutredovisning – Parkering till Bålbroskolan, kulturskola och kulturscen med angränsade idrottshallar

#### Beslut

Teknik och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

Teknik och klimatnämnden hemställer:

Kommunstyrelsen godkänner slutredovisning av parkeringar och anslutningar för Bålbroskolan, kulturskola och kulturscen med angränsade idrottshallar.

Teknik och klimatnämndens arbetsutskott beslutar för egen del att ge tekniska kontoret i uppdrag att se över frågan om avfartsväg till kulturscenen samt redovisa status i den frågan om hur angöringen kan förbättras.

#### Sammanfattning av ärendet

Beslut för en investering för anläggande av parkering vid Bålbroskolan togs av kommunstyrelsen, KS§179, 2018-11-26. Projektet tilldelades investeringsmedel om totalt 9 956 tkr för anläggning av en ny parkering. Slutkostnaden blev 9 728 tkr och projektet återlämnar ett överskott på 228 tkr.

#### Beslutsunderlag

Slutredovisning Parkeringar och anslutningar för Bålbroskolan, kulturskola och kulturscen med angränsade idrottshallar

#### Beslutande sammanträde

##### Yrkanden

Tommy Lundqvist (C) yrkar att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med beslutsförslaget i tekniska kontorets tjänsteutlåtande i ärendet med tillägget att ge tekniska kontoret i uppdrag att se över frågan om att ordna en avfartsväg till kulturscenen samt redovisa status i den frågan om hur angöringen kan förbättras.

##### Beslutsgång

Ordföranden föreslår att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med Tommy Lundqvists (C) yrkande och finner att utskottet beslutar i enlighet med förslaget.

---

#### Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott**

Fastighetsavdelningen  
Ekonomiavdelningen





## Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§65

Dnr TKN 2022-514

### Slutredovisning - Kommunal ledningsplats

#### Beslut

Teknik och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

Teknik och klimatnämnden hemställer:

Kommunstyrelsen godkänner slutredovisning av kommunal ledningsplats.

Teknik och klimatnämndens arbetsutskott beslutar för egen del att uppdra tekniska kontoret att justera överskottet under rubriken Ekonomiska konsekvenser i tjänsteutlåtandet i ärendet.

#### Sammanfattning av ärendet

Projektet tilldelades investeringsmedel år 2017 om totalt 2 490 tkr för anordnande av kommunal ledningsplats i Norrtälje för tekniska åtgärder. Efter färdigställande skulle ett preliminärt bidrag från MSB utbetalas med 1 245 tkr. Kostnaderna för projektet blev 2 013 tkr och bidraget från MSB uppgick till 1 388 tkr således ett överskott på 620 tkr. Projektet är nu utfört.

#### Beslutsunderlag

Slutredovisning Kommunal ledningsplats

#### Beslutande sammanträde

##### Yrkanden

Tommy Lundqvist (C) yrkar att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med beslutsförslaget i tekniska kontorets tjänsteutlåtande i ärendet med tillägget att tekniska kontoret får i uppdrag att justera överskottet under rubriken Ekonomiska konsekvenser i tjänsteutlåtandet i ärendet.

##### Beslutsgång

Ordföranden föreslår att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med Tommy Lundqvists (C) yrkande och finner att utskottet beslutar i enlighet med förslaget.

---

#### Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret  
Fastighetsavdelningen  
Ekonomiavdelningen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott**

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§66

Dnr TKN 2022-522

### Slutredovisning - Byggnation av Hallstaviks badhus, parkering och GC-väg

#### Beslut

Teknik-och klimatnämnden arbetsutskott föreslår:

Teknik-och klimatnämnden hemställer:

Kommunstyrelsen godkänner slutredovisning av byggnation av Hallstaviks badhus, parkering och GC-väg.

Teknik och klimatnämndens arbetsutskott beslutar för egen del att uppdra tekniska kontoret att justera överskottet under rubriken Ekonomiska konsekvenser i tjänsteutlåtandet i ärendet.

#### Sammanfattning av ärendet

Projektet tilldelades investeringsmedel om totalt 61 727 tkr för byggnation av Hallstaviks badhus, parkering och GC-väg. Slutkostnaden blev 57 784 tkr och projektet återlämnar ett överskott på 3 343 tkr.

#### Beslutsunderlag

Slutredovisning av byggnation av Hallstaviks badhus, parkering och GC-väg

#### Beslutande sammanträde

##### Yrkanden

Tommy Lundqvist (C) yrkar att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med beslutsförslaget i tekniska kontorets tjänsteutlåtande i ärendet med tillägget att tekniska kontoret får i uppdrag att justera överskottet under rubriken Ekonomiska konsekvenser i tjänsteutlåtandet i ärendet.

##### Beslutsgång

Ordföranden föreslår att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med Tommy Lundqvists (C) yrkande och finner att utskottet beslutar i enlighet med förslaget.

---

#### Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret  
Fastighetsavdelningen  
Ekonomiavdelningen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott**

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§67

Dnr TKN 2022-343

### Slutredovisning - Reinvestering Långsjöskolan

#### Beslut

Teknik och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

Teknik och klimatnämnden hemställer:

Kommunstyrelsen godkänner slutredovisning av Reinvestering Långsjöskolan

#### Sammanfattning av ärendet

Beslut om reinvestering togs i kommunstyrelsen 2017-06-19, KS §149. Projektet tilldelades ett reinvesteringsmedel om totalt 6 000 tkr för reinvesteringen. Slutkostnaden slutade på 5 958 tkr och projektet återlämnar ett överskott på 42 tkr.

#### Beslutsunderlag

Slutredovisning Reinvestering Långsjöskolan

#### Beslutande sammanträde

##### Yrkanden

Tommy Lundqvist (C) yrkar att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med beslutsförslaget i tekniska kontorets tjänsteutlåtande i ärendet.

##### Beslutsgång

Ordföranden föreslår att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med Tommy Lundqvists (C) yrkande och finner att utskottet beslutar i enlighet med förslaget.

---

#### Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret  
Fastighetsavdelningen  
Ekonomiavdelningen



**Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott**

§68

Dnr TKN 2022-515

## Slutredovisning - Rådmansö förskola utbyte av ventilationsanläggningar

### Beslut

Teknik och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

Teknik och klimatnämnden hemställer:

Kommunstyrelsen godkänner slutredovisning av Rådmansö förskola utbyte av ventilationsanläggning.

### Sammanfattning av ärendet

Projektet tilldelades investeringsmedel år 2020 om totalt 1 950 tkr för utbyte av ventilationsanläggningarna och kostnaderna var 1 825 tkr så projektet fick ett överskott på 125 tkr. Ventilationsanläggningarna är nu utbytta.

### Beslutsunderlag

Slutredovisning Rådmansö förskola utbyte av ventilationsanläggningar

### Beslutande sammanträde

#### Yrkanden

Tommy Lundqvist (C) yrkar att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med beslutsförslaget i tekniska kontorets tjänsteutlåtande i ärendet.

#### Beslutsgång

Ordföranden föreslår att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med Tommy Lundqvists (C) yrkande och finner att utskottet beslutar i enlighet med förslaget.

---

#### Beslutet ska skickas till

Tekniska kontoret  
Fastighetsavdelningen  
Ekonomiavdelningen



## Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§69

Dnr TKN 2022-541

### Slutredovisning - Gång- och cykelbana utmed Fridstorpsgratan och Floragatan i Norrtälje

#### Beslut

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

Teknik- och klimatnämnden hemställer:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna slutredovisningen av investeringsprojektet för nybyggnad av gång- och cykelbana utmed Fridstorpsgratan och Floragatan i Norrtälje.

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar för egen del att uppdra till tekniska kontoret att se över siffrorna i sammanfattningen av tjänsteutlåtandet så att de stämmer med resten av tjänsteutlåtandet i ärendet

#### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 20:e mars 2019 att anslå 1 150 tkr i investeringsanslag för nybyggnad av gång- och cykelbana utmed Fridstorpsgratan och Floragatan i Norrtälje. Slutkostnaden för projektet uppgick till 2 038 tkr och redovisar en merkostnad om 888 tkr. Orsak, bland annat på grund av längre stödmur, utökade sprängningsarbeten, längre staket och tillkommande dagvattenhantering.

#### Beslutande sammanträde

Yrkanden

Tommy Lundqvist (C) yrkar att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med beslutsförslaget i tekniska kontorets tjänsteutlåtande i ärendet.

Per Hansson (L) yrkar att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott uppdrag till tekniska kontoret att se över siffrorna i sammanfattningen så att de stämmer med resten av tjänsteutlåtandet i ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med Tommy Lundqvists (C) yrkande med Per Hanssons (L) ändringsyrkande och finner att utskottet beslutar i enlighet med förslaget.

---

#### Beslutet ska skickas till

Handläggare/Tekniska kontoret  
Teknisk direktör/Tekniska kontoret

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott**

Gatu- och parkchef/Tekniska kontoret  
Controller/Kommunstyrelsekontoret  
Koncerncontroller/Kommunstyrelsekontoret  
Gatu- och parkavdelningen  
Nämndsekreterare Teknik och klimatnämnden





## Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§70

Dnr TKN 2022-539

### Slutredovisning - Ny lokalgata i samband med exploatering av Östhamra

#### Beslut

Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott föreslår:

Teknik- och klimatnämnden hemställer:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna slutredovisningen av investeringsprojektet för anläggning av ny lokalgata i samband med exploatering av Östhamra 1:56 och 1:57.

#### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens beslutade 8 april 2020, att anslå 3 300 tkr i investeringsanslag för anläggning av ny lokalgata i samband med exploatering av Östhamra 1:56 och 1:57. Slutkostnaden för projektet uppgick till 4 230 tkr och redovisar en merkostnad om 930 tkr. Orsak, bland annat ökat prisindex på entreprenad- och materialkostnader, utökade mängder, felaktigheter i detaljplanen medförde för låg kalkyl, omfattande utökning av exploateringen medförde ökade kostnader för dagvattenhantering. Exploateringsprojektet för Östhamra 1:56 och 1:57 redovisade ett nettoresultat på 11 965 tkr, vilket täcker kostnaden för investeringsprojektet.

#### Beslutande sammanträde

##### Yrkanden

Tommy Lundqvist (C) yrkar att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med beslutsförslaget i tekniska kontorets tjänsteutlåtande i ärendet.

##### Beslutsgång

Ordföranden föreslår att teknik- och klimatnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med Tommy Lundqvists (C) yrkande och finner att utskottet beslutar i enlighet med förslaget.

---

#### Beslutet ska skickas till

Handläggare/Tekniska kontoret  
Teknisk direktör/Tekniska kontoret  
Gatu- och parkchef/Tekniska kontoret  
Controller/Kommunstyrelsekontoret  
Koncerncontroller/Kommunstyrelsekontoret  
Gatu- och parkavdelningen  
Nämndsekreterare Teknik och klimatnämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott**

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## Teknik- och klimatnämndens arbetsutskott

§71

### Övriga frågor

#### Sammanfattning av ärendet

Sverker Nyman (S) tar upp frågan om på vilket sätt beslut om att lägga ned teknik- och klimatnämnden har beretts.

Tommy Lundqvist (C) tar upp frågan om varför det var lagt krossmaterial i diket vid stallet Rimbo ryttare. Kontoret redogjorde för att det var en arbetsmiljöfråga, så av säkerhetsskäl var åtgärden genomförd.

---