



## Barn och skolnämndens arbetsutskott

§72

Dnr BSN 2024-517

### Inriktningsbeslut nytt hyresavtal för Rånäs förskola Beslut

Barn- och skolnämndens arbetsutskott föreslår:

1. Barn- och skolnämnden tillstyrker att barn- och utbildningsförvaltningen genom Norrtälje kommuns fastighetsenhet ingår i nytt internhyresavtal i den gamla lärarbostaden vid Rånäs skola.
2. Befintlig förskoleverksamhet vid Rånäs förskola flyttar till ny förskolelokal vid Fasternavägen 24 i Rånäs, så snart den står klar, preliminärt våren eller sommaren 2025.
3. Tillkommande lokalkostnader finansieras inom barn- och skolnämndens budgetram.
4. Barn- och skolnämnden uppdrar åt barn- och utbildningskontoret att säga upp hyreskontraktet på förskolans lokaler enligt kommunens interna rutiner.

### Sammanfattning av ärendet

Rånäs förskola har kapacitet för 40 barn men har låg lokaleffektivitet med nuvarande antal barn. Byggnaden från 1989 är i gott skick men har höga driftkostnader, bland annat på grund av direktverkande el, ineffektivt ventilationssystem och behov av fortsatt underhåll. En omplacering av förskolan till Rånäs skola och anpassning av "Gamla lärarbostaden" skulle ge flera fördelar, såsom förbättrad funktionalitet, lägre driftkostnader och en mer effektiv verksamhet. Genom att samla förskola och fritids på samma område kan kostnader för mattransport undvikas, samtidigt som det ger möjlighet till en gemensam hämt- och lämningsavdelning för både förskola och fritids, vilket förenklar logistik och underlättar för föräldrar. Detta skulle inte bara underlätta för vårdnadshavare och personal utan också skapa en mer kostnadseffektiv och sammanhållen enhet för barnen. Dessutom skulle det minska underhållskostnader och förbättra energieffektiviteten för kommunen.

### Beslutande sammanträde Beslutsgång

Ordföranden frågar om barn- och skolnämndens arbetsutskott kan besluta i enlighet med barn- och utbildningskontorets tjänsteutlåtandes förslag, och finner att barn- och skolnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## Deltar ej i beslut

Jacob Heitmann (SD) deltar ej i beslutet.

---

### Beslutet ska skickas till

Fastighetsenheten  
Samhällsbyggnadsavdelningen  
Ekonomiavdelningen  
Barn-och utbildningskontoret  
Kommunstyrelsekontoret  
Fastighetstrateg