



Michael Nyman
Bengt Färgares Väg 34
182 77 Stockholm

Beslut om att ta jordbruksmark ur produktion gällande fastigheten Skederids-Norrby 5:1, Norrtälje kommun

Beslut

Länsstyrelsen vidtar inga åtgärder med anledning av anmälan enligt 12 kap. 9 och 6 §§ miljöbalken.

Beskrivning av ärendet

Du har enligt 3 § förordningen (1998:915) om miljöhänsyn i jordbruket, anmält att du avser ta jordbruksmark ur produktion på ett område som redovisats på karta. Området ligger på fastigheten Skederids-Norrby 5:1 i Norrtälje kommun. Den mark det är fråga om utnyttjas enligt anmälan till vallodling och motsvarar ca 0,53 ha. Marken planeras att användas till mark och byggnad för förvaring och lager, enligt anmälan. Anmälan inkom till länsstyrelsen den 20 september 2022.

Motivering till beslutet

Jordbruksmark får tas ur jordbruksproduktion tidigast åtta månader efter det att anmälan om åtgärden har gjorts till länsstyrelsen, om inte länsstyrelsens medger något annat (12 kap. 9 § miljöbalken och 3 § förordningen (1998:915) om miljöhänsyn i jordbruket). Anmälningsskyldigheten infördes i samband med att skyldigheten att bruka mark som är lämplig för jordbruksproduktion och tillståndskravet för att ta sådan mark ur jordbruksproduktion togs bort (prop. 1989/90:146 s. 106). Mark- och miljööverdomstolen har i ett avgörande från den 3 februari 2017 (2017:17, mål nr. P 4848-16) uttalat följande angående anmälningsplikten. ”Eftersom det inte längre finns någon brukningsplikt kan länsstyrelsen alltså inte neka jordbrukaren att ta marken ur jordbruksproduktion. Syftet med anmälningsskyldigheten är i stället att ge samhället information om användningen av värdefull jordbruksmark och möjlighet att agera. Detta genom civilrättsliga avtal med fastighetsägaren eller inrättande av t.ex. naturvårdsområde, om det med hänsyn till natur- eller kulturvärden är angeläget att bevara jordbrukslandskapet (jfr prop. 1989/90:146 s. 108 f och prop. 1997/98:45, del 2, s. 153). Bestämmelsen om anmälningsskyldighet har alltså en rent administrativ karaktär.” Länsstyrelsen finner i nu aktuellt fall inte skäl att vidta någon åtgärd

Datum
2022-10-28

Beteckning
523-51518-2022

med anledning av Michael Nymans anmälan om att ta jordbruksmark ur produktion.

Om en inkommen anmälan om att ta jordbruksmark ur jordbruksproduktion innebär en väsentlig ändring av naturmiljön ska den dock även hanteras som ett samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken. I nu aktuellt fall avser Michael Nyman att ta jordbruksmark på fastigheten Norrtälje Skederids-Norrby 5:1 ur produktion för att istället använda till mark och byggnad för förvaring och lager. Länsstyrelsen hanterar därför anmälan även enligt 12 kap. 6 § miljöbalken. Länsstyrelsen har, efter samråd med enheterna för natur- och viltärenden, investeringsstöd och kulturmiljö samt landskap och naturskydd, kommit fram till att anmälan inte föranleder någon åtgärd av länsstyrelsen.

Bestämmelser som beslutet grundas på

Enligt 12 kap. 9 § miljöbalken får en åtgärd som innebär att jordbruksmark tas ur jordbruksproduktion inte vidtas utan att en anmälan har lämnats till länsstyrelsen, om inte åtgärden är av ringa betydelse för jordbruket på brukningsenheten eller för natur- och kulturmiljön.

Den som har underrättat länsstyrelsen om att jordbruksmark ska tas ur jordbruksproduktion, anses enligt 6 § 2 stycket förordning (1998:904) om anmälan för samråd, även ha gjort en anmälan för samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken för den verksamhet för vilken marken planeras tas i anspråk.

Länsstyrelsen får enligt 12 kap. 6 § fjärde stycket miljöbalken förelägga den anmälningsskyldige att vidta de åtgärder som behövs för att begränsa eller motverka skada på naturmiljön.

Information

Jordbruksmarken som ska tas ur produktion ligger som närmast cirka 7 meter ifrån en fornlämning, gravfältet L2016:8804. Att jordbruksmarken tas ur produktion påverkar inte fornlämningen i sig. Däremot är det olämpligt att stycka av en fastighet så nära fornlämningen eller att göra markåtgärder, till exempel för att täcka, bebygga, plantera eller schakta.

I ärendet 523-2167-2022 gjorde vi bedömningen att det var acceptabelt ur fornlämnings synpunkt att bygga ett stall minst 30 meter ifrån fornlämningen. Vi bedömer att det krävs tillstånd enligt 2 kap 11 § kulturmiljölagen för markåtgärder som är närmare fornlämningen än så.

Länsstyrelsen vill upplysa om att om fornlämning ändå påträffas under arbetets gång ska arbetet i enlighet med 2 kap. 10 § kulturmiljölagen omedelbart avbrytas. Den som leder arbetet ska omedelbart anmäla förhållandet hos länsstyrelsens enhet för investeringsstöd och kulturmiljö.

Datum
2022-10-28

Beteckning
523-51518-2022

Finns naturmiljöer som skyddas av generellt biotopskydd, exempelvis odlingsrösen, diken eller stenmurar får dessa inte skadas av åtgärden. I angränsning till den anmälda jordbruksmarken finns också en skyddsvärd trädmiljö. Träden får inte skadas av åtgärden.

Länsstyrelsen vill också förtydliga att detta beslut inte innebär någon omklassning av marken. Fram tills att marken faktiskt har fått en annan markanvändning är den fortsatt jordbruksmark och skulle andra åtgärder än det som angivits i anmälan önskas vidtas på platsen kan det krävas andra tillstånd.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av enhetschef Viveka Appeltofft med David Fridolin som föredragande. Samråd har skett med företrädare för enheten för natur- och viltärenden, enheten för investeringsstöd och kulturmiljö samt enheten för landskap och naturskydd.

Så här hanterar vi dina personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa hittar du på www.lansstyrelsen.se/dataskydd.

Kopia till

Norrtälje kommun