



Kommunstyrelsen

Handläggare: Hanna Lindblom

E-post: hanna.lindblom@norrtalje.se

Planbesked för fastigheten Harg 8:45

BESLUT

1. Att som planbesked ange att kommunen har för avsikt att inleda en planläggning för fastigheten Harg 8:45
2. Planläggningen bedöms leda fram till ett beslut om att anta en detaljplan under 2026
3. Upprättandet av ny detaljplan ska bekostas av sökande
4. Avgiften för planbeskedet är 46 200 kr i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige

Bakgrund

Samhällsbyggnadskontoret fick 2023-11-06 in en ansökan om planbesked för en ny detaljplan för fastigheten Harg 8:45 i Vätö församling. Området är idag planlagt som stenbrott och småindustri. Planbeskedsansökan avser att pröva möjligheten att uppföra bostadsbebyggelse inom fastigheten Harg 8:45. Ansökan avser rad-, terrass- eller kedjehus samt cirka 220 kvadratmeter verksamhetslokal och/eller lokaler. Området består idag av skog, befintlig bebyggelse, öppet vatten samt ett tidigare stenhuggeri.

Annika Andersson
Planchef

Beslut skickas till

Sökande
Bygglovenheten
Miljö- och hälsoskydds-enheten
Mark- och exploaterings-enheten
Norrtälje vatten och avfall AB
Kommunstyrelsen för anmälan

Bilagor

Planbeskedsutredning

Beslutsunderlag

Delegationsordning punkt E9

Det här dokumentet är elektroniskt underskrivet. Var vänlig verifiera dokumentet på <https://underskriftstjanst.norrtalje.se/validate>