



Kommunfullmäktige

§136

Dnr KS 2020-1802

Antagande av detaljplan för Mellingeholms verksamhetsområde, del av fastighet med flera, i Frötuna församling Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplanen för Mellingeholms verksamhetsområde, del av fastigheten Görla 9:2 med flera, i Frötuna församling.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med detaljplanen för Mellingeholms verksamhetsområde är att möjliggöra verksamheter och industrier söder om det befintliga industriområdet Görla. En ny in- och utfart anordnas mot väg 276 och nya gator anläggs. Ytor avsätts även för parkering, tekniska anläggningar, flygtrafik samt naturområden inklusive dagvattendammar. Byggnadshöjder och markanvändning anpassas för att inte förhindra flygtrafik på Roslagens flygplats.

Länsstyrelsen hade synpunkter på geotekniska risker i granskningsskedet vilket föranlett att planbeskrivningen förtydligats på denna punkt till antagandet. I plankartan har högsta tillåtna totalhöjd justerats inom vissa kvarter i anslutning till flygplatsen för att tydligare förhålla sig till den hinderfria zonen, vilken påverkas av att asfaltbanans höjd över nollplanet varierar.

Beslutsunderlag

§129 KS Antagande av detaljplan för Mellingeholms verksamhetsområde, del av fastighet med flera, i Frötuna församling

Antagande av detaljplan

Bilaga 1_Plankarta

Bilaga 2_Planbeskrivning

Bilaga 3_Granskningsutlåtande

Bilaga 4_Miljökonsekvensbeskrivning

Bilaga 5_Särskild sammanställning för miljöbedömning

Bilaga 6_Svar på länsstyrelsens granskningsyttrande (geoteknik)

Beslutande sammanträde

Reservationer

Miljöpartiet och Vänsterpartiet reserverar sig till förmån för egna yrkanden.



Yrkanden

Roland Brodin (M), Ulrika Falk (S), Robert Beronius (L) och Per Lodenius (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Milla Rydstrand (MP) yrkar på att kommunfullmäktige ska återremittera ärendet för att kompletteras med en presentation av en alternativ omfattning som undantar de delar som är mest problematiska ur ett skred-, miljö- eller kultursvärdesperspektiv.

Jessica Hilwëyn (V) yrkar bifall till Milla Rydstrands (MP) återremissyrkande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige kan avgöra ärendet idag eller återremittera ärendet i enlighet med Milla Rydstrands (MP) yrkande, som bifalls av Jessica Hilwëyn (V), och finner att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag, som bifalls av Roland Brodin (M), Ulrika Falk (S), Robert Beronius (L) och Per Lodenius (C), och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Planenheten

Mark- och exploateringsenheten

Paragrafen är justerad