



Erik Dahlin  
[erik@erikdahlin.se](mailto:erik@erikdahlin.se)

Elektronisk delgivning

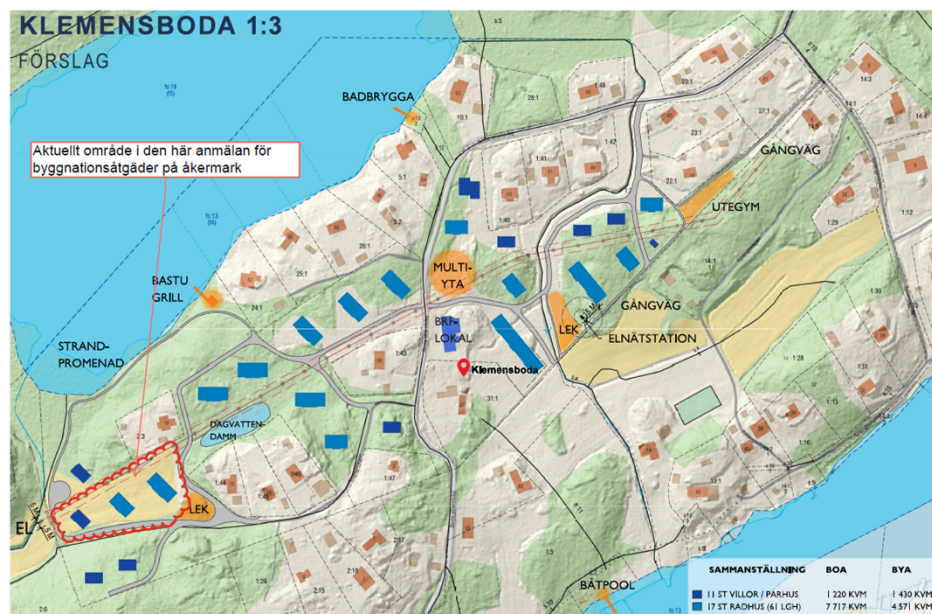
## Samråd enligt miljöbalken för byggnationsåtgärder på åkermark, i Norrtälje kommun

### Beslut

Länsstyrelsen bedömer att de anmälda åtgärderna inte är samrådspliktiga enligt 12 kap. 6 § och avvisar därför anmälan utifrån bestämmelserna i 12 kap. 6 § miljöbalken.

### Beskrivning av ärendet

Erik Dahlin har anmält tagande av jordbruksmark ur produktion i enlighet med 12 kap 9 § miljöbalken i syfte att utföra byggnationsåtgärder på ca 0,5 hektar åkermark, på fastigheten Klemensboda 1:3, se figur 1.



Figur 1. Aktuell del av fastigheten Klemensboda 1:3 som är aktuell för byggnationsåtgärder markerad med röd linje.

Av 6 § i förordningen om anmälan om samråd framgår att den som enligt gällande bestämmelser har underrättat länsstyrelsen om att jordbruksmark skall tas ur jordbruksproduktion skall anses ha gjort anmälan för samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken beträffande sådant arbetsföretag för vilket marken tas i anspråk.

Anmälan gäller enligt ett framtaget byggnationsförslag (se figur 1) avseende uppförande av tre bostadshus på den aktuella åkermarken, samt anslutande väg.

Det aktuella området omfattas delvis av strandskydd om 100 m från Trollsjön.

Området ligger inom skärgården med kustområden är genom sina natur- och kulturvärden av riksintresse enligt 4 kap. 1, 2 och 4 §§ miljöbalken.

## Motivering till beslutet

Länsstyrelsen bedömer att de anmälda åtgärdernas inte kan komma att innebära en väsentlig förändring av naturmiljön och avvisar därför anmälan utifrån bestämmelserna i 12 kap. 6 § miljöbalken.

## Bestämmelser som beslutet grundas på

Enligt 12 kap. 6 § miljöbalken ska en anmälan för samråd göras för verksamheter och åtgärder som kan komma att väsentligt ändra naturmiljön och som inte omfattas av tillstånds- eller anmälningsplikt enligt andra bestämmelser i miljöbalken.

## Information

Strandskydd berörs av åtgärderna. Eventuell strandskyddsdispens söks hos Norrtälje kommun, som är beslutande myndighet för strandskyddet i det aktuella området.

Området ligger inom skärgården med kustområden är genom sina natur- och kulturvärden av riksintresse enligt 4 kap. 1, 2 och 4 §§ miljöbalken. Exploateringar och andra ingrepp i miljön får ske endast på ett sätt som inte påtagligt skadar områdenas natur- och kulturvärden. Fritidsbebyggelse får komma till stånd endast som komplettering till befintlig bebyggelse. Om det finns särskilda skäl får dock annan fritidsbebyggelse komma till stånd, företrädesvis sådan som tillgodoser det rörliga friluftslivets behov eller avser enkla fritidshus i närheten av de stora tätortsregionerna.

Detta samråd omfattar inte eventuella tillstånd som krävs från markägare eller annan sakägare. Eventuella bygglov söks hos kommunen.

Om en okänd fornlämning påträffas vid grävningsarbete ska arbetet omedelbart avbrytas och anmälan ske till Länsstyrelsen, enligt 2 kap. 10 § kulturmiljölagen (1988:950).

Om ni utför åtgärden på något annat sätt än enligt anmälan och det innebär en väsentlig ändring av naturmiljön, behöver ni göra en ny anmälan för samråd.

Information om hur vi hanterar personuppgifter hittar ni på [www.lansstyrelsen.se/dataskydd](http://www.lansstyrelsen.se/dataskydd).

## Ni kan överklaga beslutet

Se bilaga med överklagandehänvisning.

## Beslutande

Beslutet har fattats av enhetscheferna Viveka Appeltofft och Sara Sundin med handläggarna Henrik Sandberg och Karin Vela som föredragande.

*Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.*

## Bilagor

Överklagandehänvisning mark- och miljödomstolen

## Kopia till

Norrtälje kommun, [kontaktcenter@norrtalje.se](mailto:kontaktcenter@norrtalje.se)

## Överklagandehänvisning mark- och miljödomstolen

### Du kan överklaga beslutet

Om du inte är nöjd med länsstyrelsens beslut, kan du skriftligen överklaga beslutet hos mark- och miljödomstolen.

### Hur överklagar jag beslutet?

Länsstyrelsen måste pröva att överklagandet har kommit in i rätt tid, innan det skickas vidare tillsammans med handlingarna i ärendet. Därför ska du lämna eller skicka din skriftliga överklagan till antingen via e-post [stockholm@lansstyrelsen.se](mailto:stockholm@lansstyrelsen.se), eller med post till Länsstyrelsen Stockholm, Box 22067, 104 22 Stockholm.

### Tiden för överklagande

Ditt överklagande måste ha kommit in till länsstyrelsen **inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet**. Vid förenklad delgivning anses du ha tagit del av beslutet två veckor efter att Länsstyrelsen skickade beslutet. Om det kommer in senare kan överklagandet inte prövas. I ditt överklagande kan du be att få ytterligare tid till att utveckla dina synpunkter och skälen till att du överklagar. Sedan är det mark- och miljödomstolen som beslutar om tiden kan förlängas.

Parter som företräder det allmänna ska ha kommit in med sitt överklagande **inom tre veckor från den dag då beslutet meddelades**.

### Ditt överklagande ska innehålla

- Vilket beslut som överklagas, beslutets datum och diarienummer,
- hur du vill att beslutet ska ändras, samt
- varför du anser att länsstyrelsens beslut är felaktigt.

Om du har handlingar som du anser stödjer din överklagan så bör du bifoga kopior på dessa. Kontakta länsstyrelsen i förväg om du behöver bifoga filer som är större än 15 MB via e-post.

### Ombud

Om du anlitar ett ombud som sköter överklagandet åt dig ska ombudet underteckna skrivelsen, bifoga en fullmakt i original från dig samt uppge sitt eget namn, adress och telefonnummer.

### Behöver du veta mer?

Har du ytterligare frågor kan du kontakta länsstyrelsen via e-post, [stockholm@lansstyrelsen.se](mailto:stockholm@lansstyrelsen.se), eller via växeltelefonnummer 010-223 10 00. Ange diarienumret för detta ärende. Numret finns uppe till höger på första sidan.