



Kommunstyrelsen

Handläggare: Lotta Lagergren

E-post: lotta.lagergren@norrtalje.se

Planbesked för del av fastigheten Sika 4:37

BESLUT

1. Att som planbesked ange att kommunen har för avsikt att inleda en planläggning för fastigheten Sika 4:37
2. Planläggningen bedöms leda fram till ett beslut om att anta en detaljplan under 2027. Detta förutsätter att det är just en anstalt som planläggningen avser. Om planläggning för verksamhetsområde i stället avses kommer planarbetet tidigast kunna antas under 2029.
3. Upprättandet av ny detaljplan ska bekostas av kommunen
4. Avgiften för planbeskedet är 36 500 kr i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige

Bakgrund

Samhällsbyggnadskontoret fick den 3 december 2024 in en ansökan om planbesked med syfte att upprätta en detaljplan för del av fastigheten Sika 4:37. Ansökan bedömdes komplett den 20 december 2024. I planansökan framgår att avsikten är att upprätta en detaljplan där syftet innefattar en etablering av en ny kriminalvårdsanstalt i Norrtälje kommun. Kommunen vill också se om det går att fortsätta utveckla Sika industriområde med mer verksamhetsmark i de delar som inte anstalten behöver. Fastigheten består idag mest av åker och skog.

Annika Andersson
Planchef

Beslut skickas till

Sökande
Bygglovenheten
Miljö- och hälsoskyddsenheten
Gatu- och parkenheten
Norrtälje vatten och avfall AB
Kommunstyrelsen för anmälan

Bilagor

Planbeskedsutredning

Beslutsunderlag

Delegationsordning punkt E9