

Till
Kommunalförbundet Sjukvård och omsorg i
Norrtälje

Hyresavtal avseende gruppbostad för LSS, Odenvägen 6 i Hallstavik med fastighetsbeteckning Hallsta 1:277

Beslut

Kommunalförbundet Sjukvård och Omsorg i Norrtälje beslutar att teckna hyresavtal med Norrtälje kommun för fastigheten Hallsta 1:277

Maria Johansson
Förbundsdirektör

Sammanfattning

I fastigheten Hallsta 1:277 bedriver Tiohundra AB omsorg i bostäder med särskild service i enlighet med LSS. Fastigheten har totalt sex (6) platser. Verksamheten är belägen i Hallstavik på Odenvägen 6, 763 52 Hallstavik. Fastighetsägare är Roslagsbostäder AB.

Internhyran för internhyresavtalet regleras årligen enligt prisuppräknings för internhyra. Den nya hyresnivån genererar en reducering för KSON från tidigare 478 400 kronor under 2022 till 412 600 kronor gällande 2023. Totalt minskar kostnaden med 65 800 kronor. Kommunen erhåller hyresintäkterna.

Hyresperioden sträcker sig från 2023-02-01- 2028-01-31.

Beslutet att teckna hyresavtal fattas i enlighet med kommunalförbundets delegationsordning § 106 punkt h08, beslutad vid direktionens sammanträde 2022-11-09.

Bilagor

1. Beslutsunderlag
2. Hyreskontrakt med Norrtälje kommun för Hallsta 1:277

Beslutet skickas till

Norrtälje kommun (kommunstyrelsen@norrtaelje.se)

Det här dokumentet är elektroniskt underskrivet. Var vänlig verifiera dokumentet på <https://underskriftstjanst.norrtalje.se/validate>