

Till
Kommunalförbundet Sjukvård och omsorg i
Norrtälje

Hyesavtal avseende gruppbostad för LSS, Kajen, Köpmannagatan 5B, 762 31 Rimbo med fastighetsbeteckning Kajen 1, 2, 3

Beslut

Kommunalförbundet Sjukvård och Omsorg i Norrtälje beslutar att teckna hyresavtal med Norrtälje kommun för fastigheten Kajen 1, 2, 3.

Maria Johansson
Förbundsdirektör

Sammanfattning

I fastigheten bedrivs omsorgsverksamhet i bostäder med särskild service i enlighet med LSS och har totalt sex (6) platser. Ansvarig utförare är TioHundra AB.

Internhyran för internhyresavtalet regleras årligen enligt prisuppräknning för internhyra. Den nya hyresnivån genererar en ökning för KSON från tidigare 707.400:- under 2022 till 732.600:- gällande 2023. Totalt ökar kostnaden med 25.200:-. Kommunen erhåller hyresintäkterna.

Den föreslagna hyresperioden sträcker sig från 2022-06-01- 2027-05-31.

Beslutet att teckna hyresavtal fattas i enlighet med kommunalförbundets delegationsordning § 106 punkt h08, beslutad vid direktionens sammanträde 2022-11-09.

Bilagor

1. Beslutsunderlag
2. Hyreskontrakt med Norrtälje kommun för Kajen 1, 2, 3

Beslutet skickas till

Norrtälje kommun (kommunstyrelsen@norrtaelje.se)

Det här dokumentet är elektroniskt underskrivet. Var vänlig verifiera dokumentet på <https://underskriftstjanst.norrtalje.se/validate>