

Inventering av verksamhetslokaler

Förslag till beslut

1. Direktionen för kommunalförbundet sjukvård och omsorg i Norrtälje beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att tillsammans med fastighetsägaren Norrtälje kommun inventera verksamhetslokaler.
2. Direktionen för kommunalförbundet sjukvård och omsorg i Norrtälje beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att tillsammans med fastighetsägaren Norrtälje kommun ta fram en handlingsplan för att säkerställa att verksamhetslokaler för vård och omsorg är ändamålsenliga och klimatpassade.

Ulrika Lindberg
Tillförordnad förbundsdirektör

Beskrivning av ärendet

Kommunalförbundet bedriver genom avtalspartners och Tiohundra AB samhällsviktig verksamhet i lokaler som förhyrs av fastighetsägaren Norrtälje kommun.

För att säkerställa att befintliga vård och omsorgslokaler är ändamålsenliga behöver lokalerna inventeras och åtgärder vidtas i förekommande fall. Frågan om klimatanpassade lokaler har aktualiserats med klimatförändringar. Uppdraget behöver därför också omfatta inventering av verksamhetslokaler ur perspektivet vård och omsorg i ett förändrat klimat, beaktat att kommunalförbundet bedriver samhällsviktig verksamhet för sårbara målgrupper som äldre och personer med funktionsnedsättning. Inventeringen syftar till att identifiera nödvändiga åtgärder samt lägga grund för framtagandet av en handlingsplan med förslag på åtgärder.

Uppdraget omfattar sammanfattningsvis att genomföra en inventering, föreslå åtgärder och redogöra för en ansvarsfördelning mellan kommunalförbundet som huvudman för vård och omsorg i Norrtälje och fastighetsägaren Norrtälje kommun.

Uppdraget avser lokaler som Tiohundra AB bedriver vård och omsorg i och som förhyrs av fastighetsägaren Norrtälje kommun

samt de lokaler där särskilt boende för äldre bedrivs i regi av privata leverantörer i enlighet med Lag om offentlig upphandling (LOU) genom avtal med kommunalförbundet.

Arbetet ska utgå från gällande regler avseende verksamhetslokaler för vård och omsorg, befintlig kunskap gällande klimatpassning av fastigheter och lokaler och vägledning för en trygg och säker vård i ett förändrat klimat.

Återrapportering kommer att ske vid direktionens sammanträde den 7 december 2023.

Beslut skickas till

Region Stockholm (registrator.rlk@regionstockholm.se)

Norrtälje kommun (kommunstyrelsen@norrtalje.se)

Tiohundra AB (registrator@tiohundra.se)