



VA-avdelningen

Handläggare Peter Leonardsson
Titel: Projektledare
E-post: Peter.leonardsson2@norrtalje.se

Till kommunstyrelsens arbetsutskott

Utökning av verksamhetsområde för vatten- och spillvatten i Västanvik

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster med vatten- och spillvatten för de fastigheter som framgår av tjänsteutlåtandets bilaga 1.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Kommunfullmäktige har i beslut 2012-06-18 (§ 126) utökat verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster med fastigheter i Västanvik. I området finns ytterligare fastigheter som bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang enligt § 6 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV). Verksamhetsområdet behöver därför utökas. Utvidgningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt LAV, kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar ska gälla för de berörda fastigheterna.

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade att anta "Program för utveckling av kommunalt vatten och avlopp 2010 – 2030" den 26 september 2011. I programmet anges att anslutning av Västanvik till det kommunala VA-nätet ska ske i form av ett verksamhetsområde för vatten och spillvatten.

Bygg- och miljökontorets inventering visar på ett behov av kommunala lösningar för att uppfylla miljö och hälsoproblem i ett större sammanhang, enligt 1§ Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster.

Verksamhetsområdet i Västanvik fastställdes i samband med investeringsbeslut i kommunfullmäktige 2012-06-18 (§ 126). I den sydligaste delen av området upprättades förbindelsepunkter till 26 fastigheter i samband med byggnationen av en överföringsledning för av vatten- och avloppsledningar till Åkerö år 2015.

Planering- och projekteringsarbetena för utbyggnaden i Västanvik har pågått fram till 2015 då kommunfullmäktige i beslut 2015-03-30 § 45 beslöt att upphäva programmet för utveckling av kommunalt vatten och avlopp 2010-2030. En ny VA-plan antogs av Kommunfullmäktige 2016-06-20 § 149 som anger att VA-utbyggnad skall ske i Västanvik.



Projektering pågår för närvarande för att ansluta fastigheterna till det allmänna vatten- och avloppsnätet och utbyggnaden beräknas påbörjas i början av 2020 och projektavslut beräknas ske i mitten av 2022.

Koppling till gällande styrdokument

VA-plan för Norrtälje kommun 2018, bilaga 2. VA-utbyggnadsplan i befintlig bebyggelse

Lagkrav

Lagen om allmänna vattentjänster (2006:412):

Kommunens skyldighet att ordna vattentjänster

§ 6 Om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljö behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, skall kommunen

1. bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och
2. se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän anläggning.

Samberedning

Bygg och miljökontoret har tidigare gjort inventeringar i området och bedömt att det finns ett behov av att lösa VA-försörjningen i ett större sammanhang.

Beskrivning av ärendet

Nu gällande verksamhetsområde för vatten- och avlopp innefattar inte alla fastigheter i Västanviks tomtområde.

Vid en granskning framkommer att verksamhetsområdet behöver uppdateras med:

- alla bebyggda och avstyckade fastigheter inom beslutat område
- alla fastigheter som ingår i gemensamhetsanläggningen för avlopp, GA:2
- alla fastigheter som ligger i direkt anslutning till beslutat område
- alla fastigheter som utgör grön- och vägmark inom området.

I Västanvik finns en gemensamhetsanläggning för avlopp, GA:2. De fastigheter som ingår i denna samfällighet har en gemensam anläggning för att avleda och rena sitt spillvatten. Genom beslutet i kommunfullmäktige 2012 om verksamhetsområdet blev ungefär halva GA:2 inkluderade i beslutet och resterade fastigheter är därför inte del av den allmänna VA-anläggningen.

Efter Gillbergavägen i direkt anslutning till verksamhetsområdet finns ett antal fastigheter som bör få förbindelsepunkter när utbyggnaden av VA-ledningar skall genomföras. Dessa fastigheter bedöms utgöra en del av Västanvik där VA-frågan bör lösas i ett större sammanhang.

Inom området finns ett antal större obebyggda fastigheter där VA-ledningar och andra VA-anordningar kommer att ligga. Dessa fastigheter är i detaljplan avsatta för vägar och grönområden. Eftersom VA-ledningar och andra VA-anordningar kommer att ligga i dessa fastigheter måste de tas med i det allmänna verksamhetsområdet för vatten och spillavlopp.

Totalt ytterligare 70 fastigheter föreslås tas med i verksamhetsområdet för vatten- och spillavlopp. Området omfattning framgår av bilaga 2. Alla fastigheter inom detta område bedöms behöva lösa



sin VA-försörjning i ett större sammanhang. Dessa fastigheter är inte upptagna på den lista som utgjorde underlag för kommunfullmäktiges beslut 2012-06-18, § 126.

Konsekvensanalys/riskanalys

Utökningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster samt Norrtälje kommuns VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna.

Jämställdhetsanalys

Är inte tillämplig

Barnkonsekvensanalys

Är inte tillämplig

Ekonomisk analys

För fastigheter innanför verksamhetsområdet uppkommer avgiftsskyldighet för allmänna vattentjänster i enlighet med lag (2006:412) om allmänna vattentjänster §§ 24-28.

Tidplaner

Arbetet med projekteringen för utbyggnad av VA-ledningar pågår och upphandling av entreprenadarbetena för att bygga VA-ledningsnätet kommer att ske vid årsskiftet 2019/2020. En entreprenör bedöms kunna utses, förutsatt att ekonomiska medel anslås för projektet, i början av 2020. Entreprenadarbetena beräknas pågå i 30 månader. De nya abonnenterna i Västanvik planeras kunna anslutas under 2022 efter det att det nya avloppsreningsverket i Kapellskär är färdigställt.

Mats Pernhem
Tf teknisk direktör
Tekniska kontoret

Anders Gelander
Avdelningschef
VA-avdelningen

Bilagor

1. Fastighetslista
2. Ritningar över området där utbyggnaden av VA-ledningar avses ske
3. Ritningar över befintligt verksamhetsområde

Beslut skickas till

VA-avdelningen