



**InstanceName**

§4

Dnr KS 2019-1563

## Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster, Häverö-Ytterby Beslut

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster med de fastigheter och de vattentjänster som framgår av bilaga 1, 2, 3 och 4.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsekontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Sammanlagt berör ärendet tre fastigheter vilka har fått anslutning till kommunens allmänna VA-anläggning. Samtliga fastigheter bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang enligt § 6 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV). Utvidgningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt LAV, kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna.

### Beslutsunderlag

§4 KSAU protokollsutdrag med handlingar avseende utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster, Häverö-Ytterby

### Beslutande sammanträde

#### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

---

#### Beslutet ska skickas till

VA-chef

VA-ingenjörer: vaing@norrtalje.se

Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norrtalje.se

Bygg- och miljönämnden

Handläggare



InstanceName

§4

Dnr KS 2019-1563

## Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster, Häverö-Ytterby

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster med de fastigheter och de vattentjänster som framgår av bilaga 1, 2, 3 och 4.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsekontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Sammanlagt berör ärendet tre fastigheter vilka har fått anslutning till kommunens allmänna VA-anläggning. Samtliga fastigheter bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang enligt § 6 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV). Utvidgningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt LAV, kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande avseende utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster, Häverö Ytterby

Bilaga 1. Fastighetslista

Bilaga 2. Karta, sammanfattning

Bilaga 3. VA1 Norrtälje

Bilaga 4. VA3 Hallstavik

### Beslutande sammanträde

#### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med förslaget.

---

#### Beslutet ska skickas till

VA-chef

VA-ingenjörer: vaing@norrtalje.se

Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norrtalje.se

Bygg- och miljönämnden

Handläggare



### Nämnd/Avdelning

Handläggare Anna Olsson  
Titel: VA-ingenjör  
E-post: Anna.olsson@norrталje.se

Till  
Teknik- och klimalnämndens arbetsutskott  
Kommunstyrelsens arbetsutskott

# Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster, Häverö-Ytterby

Hårnacka 3:31, Häverö-Ytterby 2:157 samt Häverö-Ytterby 2:158 skifte 1 och 2.

## Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster med de fastigheter och de vattentjänster som framgår av bilaga 1,2,3 och 4.

## Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Kommunstyrelsekontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Sammanlagt berör ärendet tre fastigheter vilka har fått anslutning till kommunens allmänna VA-anläggning. Samtliga fastigheter bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang enligt § 6 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV). Utvidgningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt LAV, kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna.

## Bakgrund

För fastigheter som omfattas av kommunens skyldigheter enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen fatta beslut om att utöka kommunens verksamhetsområde för allmänna vattentjänster till att omfatta dessa fastigheter. Ärligen föreslås en utökning av verksamhetsområdet för de fastigheter som under året antingen fått serviser för allmänna VA-tjänster upprättade eller som har bedömts ingå i det större sammanhang som omfattas av lag (2006:412) om allmänna vattentjänster.

## Koppling till gällande styrdokument

Att fastigheter erbjuds kommunala VA-tjänster bidrar till kommunens mål om en hållbar tillväxt och utveckling genom att dricksvattenförsörjningen likväl som avloppsvattenreningen för fastigheterna säkerställs långsiktigt.

## Lagkrav

Enligt 6 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen, om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän VA-anläggning.



### Samberedning

VA-avdelningen har samrått med ekonomiavdelningen. Beslut tas i teknik- och klimatnämnden den 10 december 2019.

VA-avdelningen har inte samrått med bygg- och miljö gällande dessa tre fastigheter då frågan om VA-behov inte har väckts av bygg- och miljö.

### Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsekontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Sammanlagt berör ärendet tre fastigheter vilka har fått eller planeras att få anslutning till kommunens allmänna VA-anläggning. Fastigheterna framgår av områdeskartan samt fastighetslistan, bilaga 1. Samtliga fastigheter bedöms ha behov av allmänna vattentjänster i ett större sammanhang enligt § 6 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV). VA-avdelningen föreslår att utvidga verksamhetsområdet för de aktuella vattentjänsterna så att dessa fastigheter får de rättigheter och skyldigheter som följer av LAV.

### Konsekvensanalys/riskanalys

Utökningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster och kommunens VA-taxa och allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för de berörda fastigheterna.

### Barnkonsekvensanalys

Är inte tillämplig.

### Ekonomisk analys

Investeringsmedlen för upprättande av serviser inom eller i anslutning till verksamhetsområdet under 2019 beslutades av Kommunstyrelsen 2018-12-17 § 209.

Kostnaderna för flertal av utbyggnaderna täcks av redan beviljade investeringsmedel för 2019 samt tidigare beviljade investeringsmedel tex fastigheter som ingår i ett projekt. Det finns även utbyggnad av fastigheter i detta underlag till beslut där serviser upprättats av entreprenörer via exploateringsavtal med kommunen, utgifter och/eller intäkter från dessa regleras via exploateringsavtalet. För fastigheter innanför verksamhetsområdet uppkommer avgiftsskyldighet för allmänna vattentjänster i enlighet med lag (2006:412) om allmänna vattentjänster §§ 24-28.

Inga nya investeringsmedel kommer att behöva ansökas för anslutning av dessa tre fastigheter.

### Jämställdhetsanalys

Är inte tillämplig.

### Äldre- och tillgänglighetsanalys

Är inte tillämplig.

### Tidplaner

Är inte tillämplig då alla de tre fastigheterna har fått förbindelsepunkt upprättad.



Mats Pernhem  
Förvaltningsdirektör  
Samhällsbyggnadskontoret

Anders Gelander  
Avdelningschef  
VA-avdelningen

## Bilagor

Bilaga 1 fastighetslista  
Bilaga 2 karta sammanfattning  
Bilaga 3 karta VA 1  
Bilaga 4 karta VA 3

## Beslut skickas till

## Beslut skickas till

VA-chef  
VA-ingenjörer: vaing@norrtalje.se  
Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norrtalje.se  
Bygg- och miljönämnden  
Handläggare av tjänsteutlåtandet

## Bilaga 1. Fastighetslista över berörda fastigheter Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster

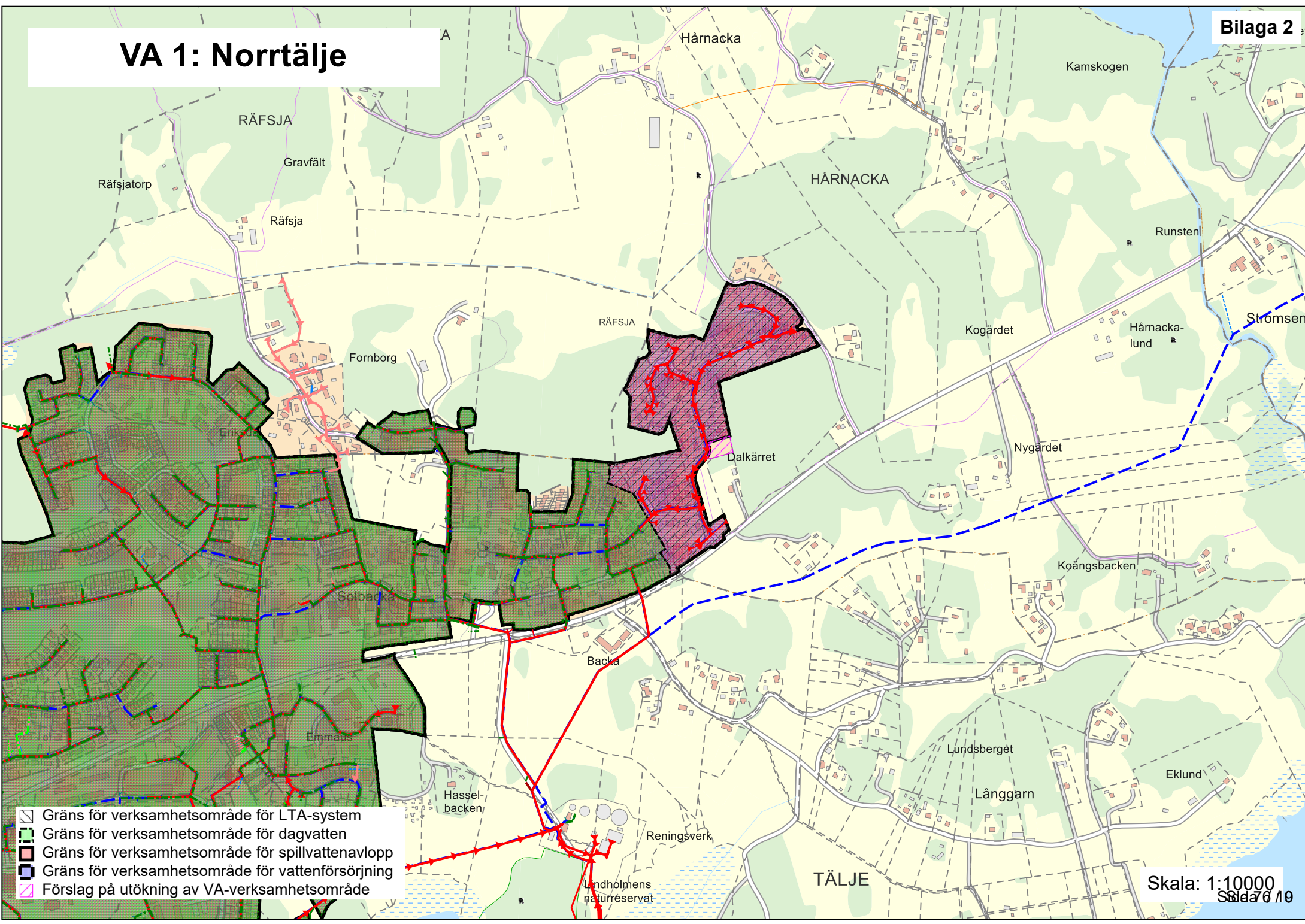
### VA 1

Fastighet	Vatten	Spill	Dagvatten	Kommentar
Hårnacka 3:31	V	S		Förbindelsepunkt upprättad

### VA 3

Fastighet	Vatten	Spill	Dagvatten	Kommentar
Häverö-Ytterby 2:157	V	S	D	Förbindelsepunkt upprättad
Häverö-Ytterby 2:158 skifte 1 och 2	V	S	D	Förbindelsepunkt upprättad

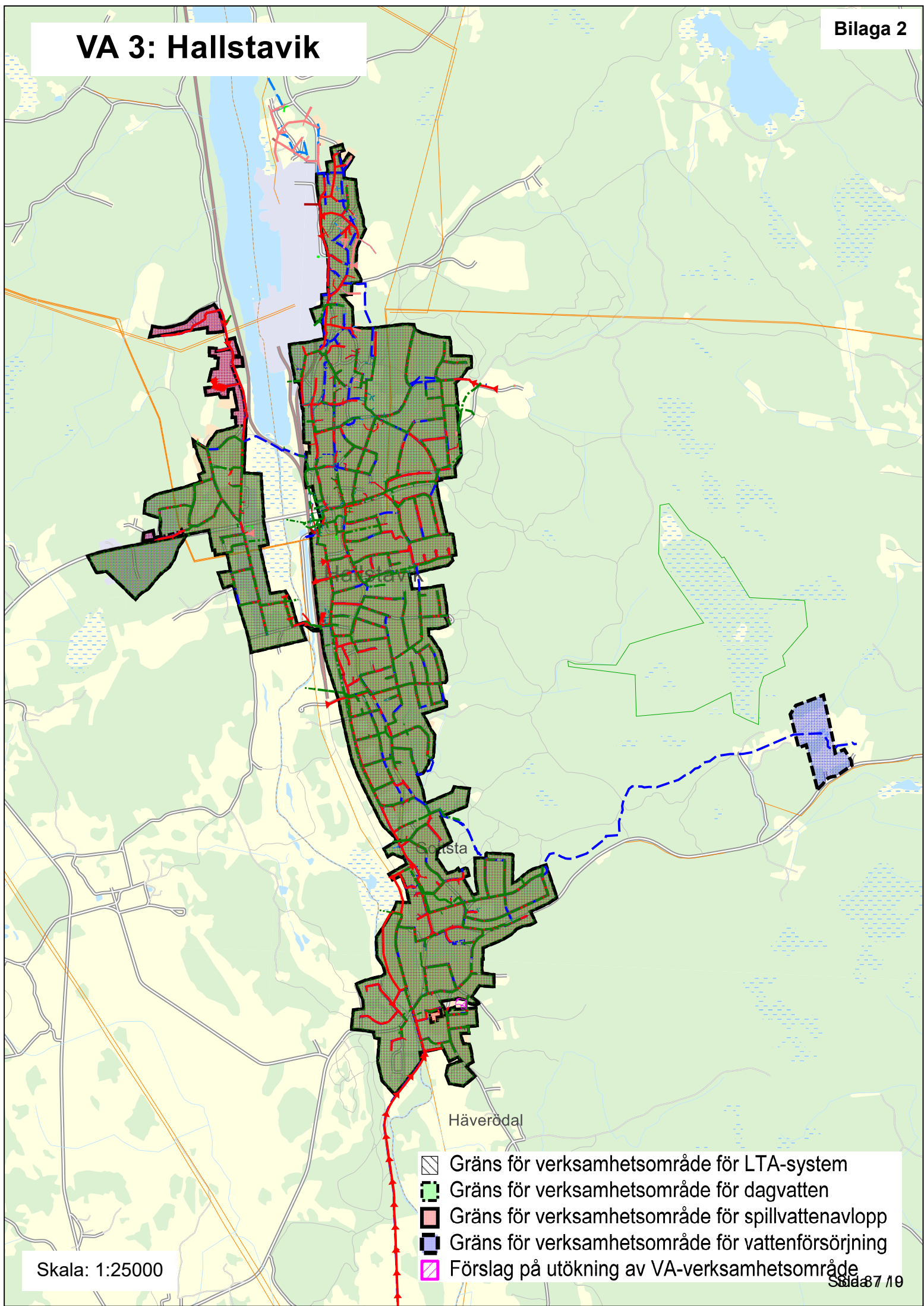
# VA 1: Norrtälje








- Gräns för verksamhetsområde för LTA-system
- Gräns för verksamhetsområde för dagvatten
- Gräns för verksamhetsområde för spillvattenavlopp
- Gräns för verksamhetsområde för vattenförsörjning
- Förslag på utökning av VA-verksamhetsområde

Skala: 1:10000  
Sida 6 / 19

## VA 3: Hallstavik

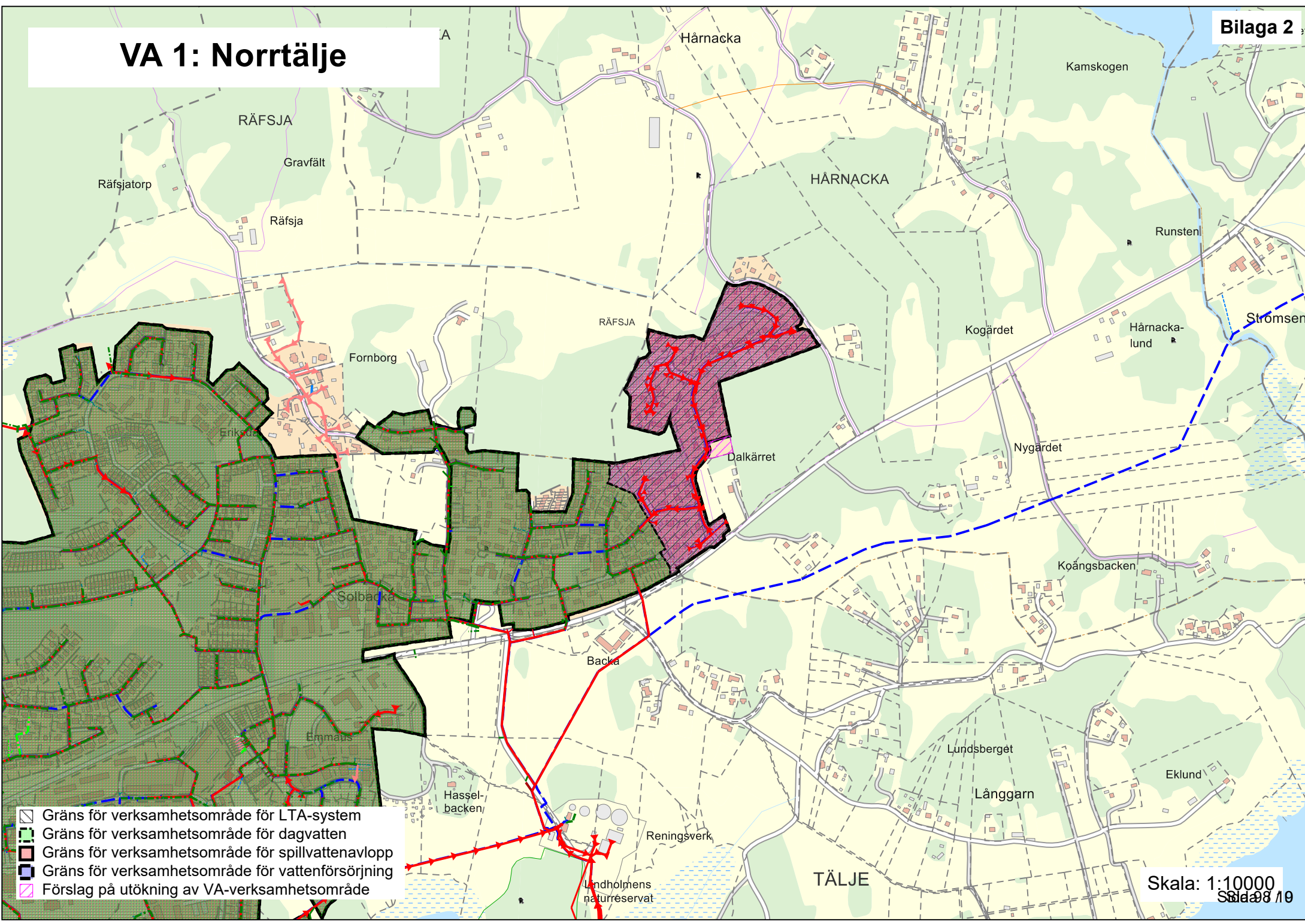


Skala: 1:25000

-  Gräns för verksamhetsområde för LTA-system
-  Gräns för verksamhetsområde för dagvatten
-  Gräns för verksamhetsområde för spillvattenavlopp
-  Gräns för verksamhetsområde för vattenförsörjning
-  Förslag på utökning av VA-verksamhetsområde



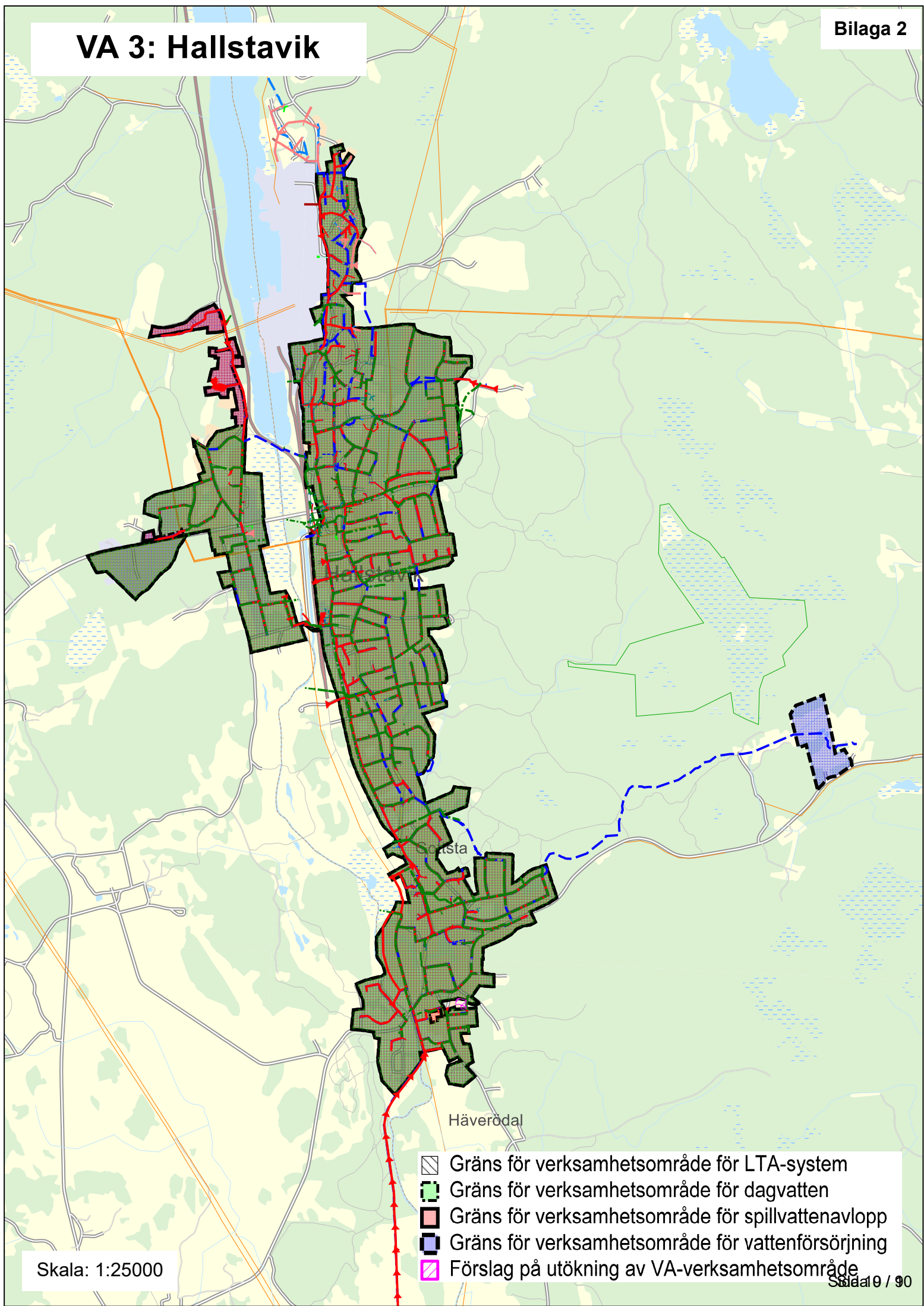
# VA 1: Norrtälje








- Gräns för verksamhetsområde för LTA-system
- Gräns för verksamhetsområde för dagvatten
- Gräns för verksamhetsområde för spillvattenavlopp
- Gräns för verksamhetsområde för vattenförsörjning
- Förslag på utökning av VA-verksamhetsområde

Skala: 1:10000  
Sida 8 / 19

## VA 3: Hallstavik



Skala: 1:25000

-  Gräns för verksamhetsområde för LTA-system
-  Gräns för verksamhetsområde för dagvatten
-  Gräns för verksamhetsområde för spillvattenavlopp
-  Gräns för verksamhetsområde för vattenförsörjning
-  Förslag på utökning av VA-verksamhetsområde