



**InstanceName**

§120

Dnr KS 2020-756

Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster 2020 Sika  
4:43

## Beslut

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige antar förslaget i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtande från den 17 juni 2020.

## Sammanfattning av ärendet

Tekniska kontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Ärendet berör Sika 4:43 som planeras att få anslutning till kommunens allmänna VA-anläggning då fastigheten bedöms ha behov av allmänna vattentjänster (LAV).

## Beslutsunderlag

§79 KSAU protokollsutdrag med tjänsteutlåtande och bilagor avseende utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster 2020 Sika 4:43

## Beslutande sammanträde

Yrkanden

Olle Jansson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, som bifalls av Olle Jansson (S), och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

---

### Beslutet ska skickas till

Förvaltningsdirektör

VA-chef

Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norrtalje.se

Bygg- och miljönämnden

Handläggare av tjänsteutlåtandet

InstanceName

§79

Dnr KS 2020-756

## Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster 2020 Sika 4:43

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige antar förslaget i enlighet med Kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtande från den 17 juni 2020.

### Sammanfattning av ärendet

Tekniska kontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Ärendet berör Sika 4:43 som planeras att få anslutning till kommunens allmänna VA-anläggning då fastigheten bedöms ha behov av allmänna vattentjänster (LAV).

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande avseende utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster Sika 2020

Bilaga 1 - fastighetslista

Bilaga 2 - Karta VA1 Norrtälje

Bilaga 3 - Protokollsutdrag från teknik- och klimatanmännen den andra juni 2020

### Beslutande sammanträde

Yrkanden

Anders Olander (C) yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, som bifalls av Anders Olander (C), och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

---

#### Beslutet ska skickas till

Förvaltningsdirektör

VA-chef

Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norrtalje.se

Bygg- och miljönämnden

Handläggare av tjänsteutlåtandet



### Förvaltning och avdelning

Handläggare: Anna Olsson  
Titel: VA-ingenjör  
E-post: Anna.olsson@norrtalje.se

Till:  
Kommunstyrelsens arbetsutskott

# Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster 2020 Sika 4:43

## Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:  
Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige antar förslaget i enlighet med Kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtande från den 17 juni 2020.

## Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Tekniska kontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Ärendet berör Sika 4:43 som planeras att få anslutning till kommunens allmänna VA-anläggning då fastigheten bedöms ha behov av allmänna vattentjänster (LAV).

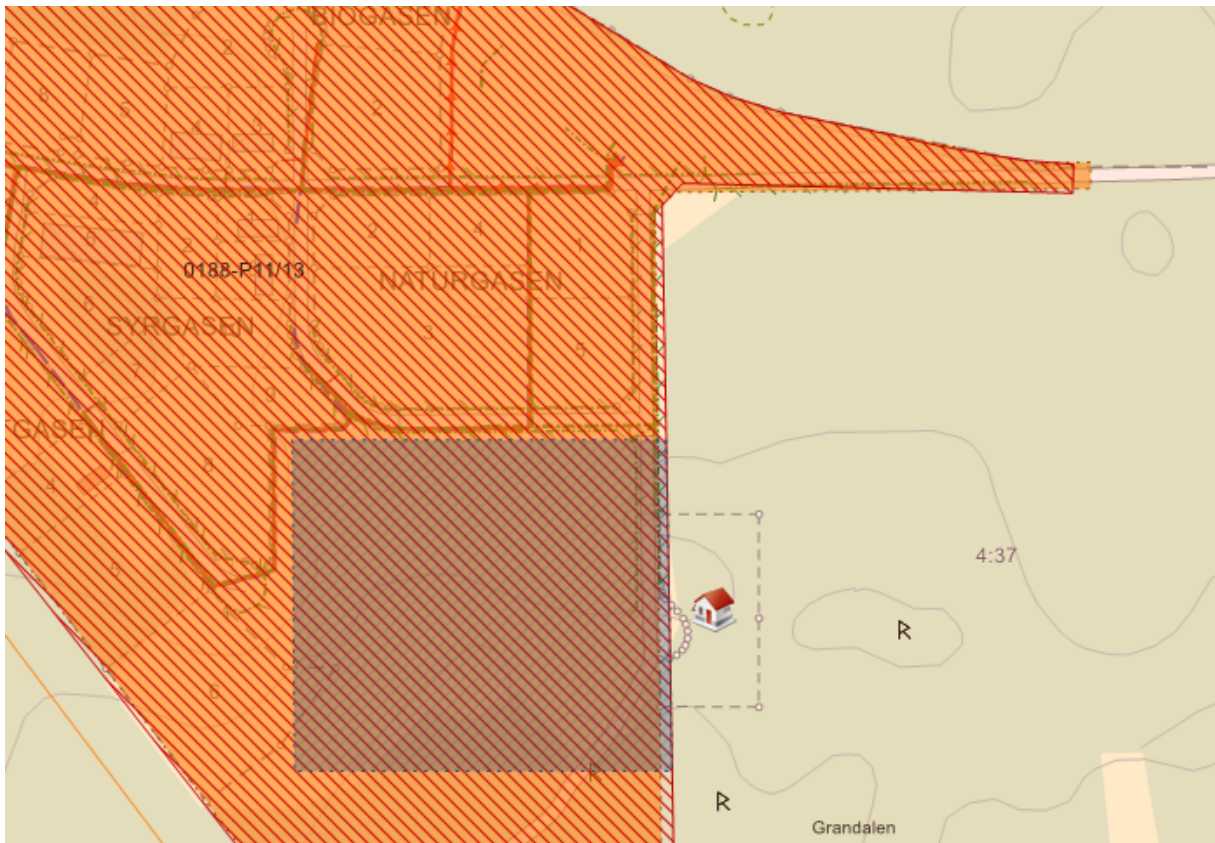
## Ärendet

### Beskrivning

Sika 4:43 var tidigare i Norrtälje kommuns ägo men blev under 2018 såld till ett större företag. Fastigheten är inte detaljplanerad men ligger i närheten av detaljplanerat område. Utbyggnad av VA-ledningar planeras då företaget har påbörjat byggnation på fastigheten.

Kartan på sidan 2 visar bild på Sika industriområde. Fastigheten som har huset på sin tomt är Sika 4:43.

Färgerna i kartan visar de delar i området som är detaljplanerat.



Ärendet behandlades i teknik- och klimatnämnden den andra juni 2020

### **Lagkrav**

Enligt 6 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen, om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän VA-anläggning.

### **Koppling till gällande styrdokument**

Att fastigheter erbjuds kommunala VA-tjänster bidrar till kommunens mål om en hållbar tillväxt och utveckling genom att dricksvattenförsörjningen likväl som avloppsvattenreningen för fastigheterna säkerställs långsiktigt.

### **Ekonomiska konsekvenser och riskanalys**

Investeringsmedlen för upprättande av serviser inom eller i anslutning till verksamhetsområdet under 2020 beslutades av Kommunstyrelsen 2019-12-02 § 209.

För fastigheter innanför verksamhetsområdet uppkommer avgiftsskyldighet för allmänna vattentjänster i enlighet med lag (2006:412) om allmänna vattentjänster §§ 24-28.

## Förvaltningens analys och slutsatser

Tekniska kontoret/VA-avdelningens bedömning är att utökningen är nödvändig för att rättigheter och skyldigheter enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster, kommunens VA-taxa samt allmänna bestämmelser för användandet av Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) ska gälla för den berörda fastigheten.

## Tidplaner

Planering pågår för utbyggnad av VA-ledningarna för upprättande av förbindelsepunkt till Sika 4:43.

Mats Pernhem  
Förvaltningsdirektör  
Tekniska kontoret

Anders Gelande  
Avdelningschef  
VA-avdelningen

## Bilagor

Bilaga 1 - fastighetslista  
Bilaga 2 - karta VA1 Norrtälje  
Bilaga 3 - protokollsutdrag från teknik- och klimatnämndens sammanträde den andra juni 2020.

## Beslut skickas till

Förvaltningsdirektör  
VA-chef  
Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norrtalje.se  
Bygg- och miljönämnden  
Handläggare av tjänsteutlåtandet

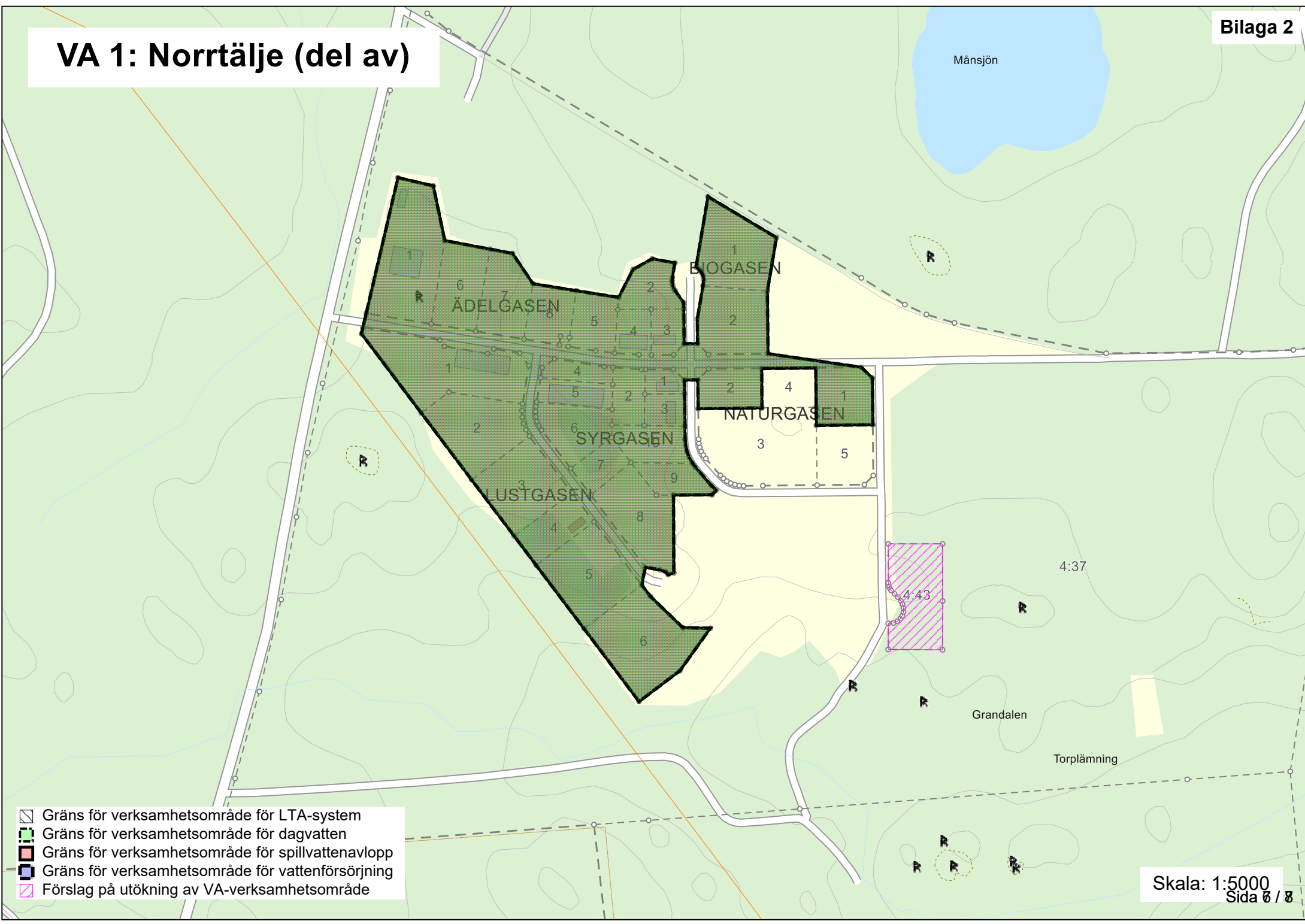
## Bilaga 1. Fastighetslista över berörda fastigheter

Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster 2020 Sika 4:43

### VA 1 Norrtälje

Fastighet	Vatten	Spill	Dagvatten	Kommentar
Sika 4:43	V	S	D	Sika industriområde. Utbyggnad av VA- ledning till fastigheten planeras.

# VA 1: Norrtälje (del av)



- Gräns för verksamhetsområde för LTA-system
- Gräns för verksamhetsområde för dagvatten
- Gräns för verksamhetsområde för spillvattenavlopp
- Gräns för verksamhetsområde för vattenförsörjning
- Förslag på utökning av VA-verksamhetsområde

**InstanceName**

§62

Dnr TKN 2020-282

## Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster 2020 Sika Beslut

Teknik- och klimatnämnden föreslår:

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige antar förslaget i enlighet med Kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtande från den 17 juni 2020.

### Sammanfattning av ärendet

Tekniska kontoret/VA-avdelningen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster. Ärendet berör Sika 4:43 som planeras att få anslutning till kommunens allmänna VA-anläggning då fastigheten bedöms ha behov av allmänna vattentjänster (LAV).

### Beslutande sammanträde

#### Yrkanden

Henrik Hedensiö (M) yrkar bifall till förslaget.

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämnden kan besluta i enlighet med teknik- och klimatnämndens arbetsutskotts förslag, som bifalls av Henrik Hedensiö (M), och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

---

#### Beslutet ska skickas till

Förvaltningsdirektör

VA-chef Kartingenjörer vid VA-avdelningen: va-kartor@norrtalje.se

Bygg- och miljönämnden

Handläggare av tjänsteutlåtandet