



InstanceName

§123

Dnr KS 2020-552

Förändring av VA-taxekonstruktion Beslut

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige antar föreskrifter om taxa för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Norrtälje kommun enligt bilaga 2.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsekontoret har sedan 2016 arbetat med en översyn av bland annat konstruktionen av kommunens VA-taxa. Inriktningen i arbetet har varit att VA-taxans konstruktion ska följa gällande lagkrav och bli mer anpassad efter principerna i branschorganisationen Svenskt Vattens basförslag P96. Resultatet av arbetet med VA-taxan har implementerats succesivt. En delvis förändrad taxekonstruktion infördes i samband med VA-taxa 2019. I och med förändringarna har kommunens VA-taxa närmast sig Svenskt Vattens basförslag.

Kommunstyrelsekontoret föreslår förändringar i nuvarande VA-taxa enligt Svenskt Vattens basförslag för VA-taxor P 96, även vad gäller bruksavgifter. Vidare föreslås ytterligare anpassning av anläggningsavgiften samt ett antal mindre förändringar i enlighet med basförslaget. En taxekonstruktion enligt basförslaget skapar förutsättningar för en mer rättvis fördelning avgifterna och tydligare tillämpning av taxan. Genom de föreslagna förändringarna får kommunen en VA-taxa som motsvarar Svenskt Vattens basförslag P 96 och bedöms leva upp till vattentjänstlagens krav på skälig och rättvis avgiftsfördelning.

Förslaget berör endast konstruktionen av VA-taxan och behandlar inte några avgiftsnivåer som ändrar intäkterna för VA kollektiv som helhet. Förslaget till ny VA-taxa med avgiftsnivåer hanteras i samband med att Mål och budget 2021-2023.

Beslutsunderlag

§81 KSAU protokollsutdrag med tjänsteutlåtande och bilagor avseende förändring av VA-taxekonstruktion

Beslutande sammanträde

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen
VA-avdelningen
Handläggare

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



InstanceName

§81

Dnr KS 2020-552

Förändring av VA-taxekonstruktion Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:

Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige antar föreskrifter om taxa för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Norrtälje kommun enligt bilaga 2.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar för egen del att uppdra till kommunstyrelsekontoret att genomföra redaktionella ändringar i underlaget.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsekontoret har sedan 2016 arbetat med en översyn av bland annat konstruktionen av kommunens VA-taxa. Inriktningen i arbetet har varit att VA-taxans konstruktion ska följa gällande lagkrav och bli mer anpassad efter principerna i branschorganisationen Svenskt Vattens basförslag P96. Resultatet av arbetet med VA-taxan har implementerats succesivt. En delvis förändrad taxekonstruktion infördes i samband med VA-taxa 2019. I och med förändringarna har kommunens VA-taxa närmast sig Svenskt Vattens basförslag.

Kommunstyrelsekontoret föreslår förändringar i nuvarande VA-taxa enligt Svenskt Vattens basförslag för VA-taxor P 96, även vad gäller brukningsavgifter. Vidare föreslås ytterligare anpassning av anläggningsavgiften samt ett antal mindre förändringar i enlighet med basförslaget. En taxekonstruktion enligt basförslaget skapar förutsättningar för en mer rättvis fördelning avgifterna och tydligare tillämpning av taxan. Genom de föreslagna förändringarna får kommunen en VA-taxa som motsvarar Svenskt Vattens basförslag P 96 och bedöms leva upp till vattentjänstlagens krav på skälig och rättvis avgiftsfördelning.

Förslaget berör endast konstruktionen av VA-taxan och behandlar inte några avgiftsnivåer som ändrar intäkterna för VA kollektiv som helhet. Förslaget till ny VA-taxa med avgiftsnivåer hanteras i samband med att Mål och budget 2021-2023.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande avseende förändring av VA-taxekonstruktion

Bilaga 1 - konsekvensmatrix

Bilaga 2 - Förslag VA-taxa text 2021

Bilaga 3 - Jämförelse strukturförändringar

Bilaga 4 - protokollsutdrag från teknik- och klimatanvändens sammanträde den 5 maj

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Beslutande sammanträde

Yrkanden

Ulrika Falk (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens tjänsteutlåtandes förslag.

Bino Drummond (M) yrkar bifall kommunstyrelsens tjänsteutlåtandes förslag, samt att uppdra till kommunstyrelsekontoret att genomföra redaktionella ändringar i underlaget.

Beslutsgång

Ordföranden frågar först om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta i enlighet med kommunstyrelsekontorets tjänsteutlåtandes förslag, som bifalls av Ulrika Falk (S) och Bino Drummond (M), och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

Ordföranden frågar sedan om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta i enlighet med Bino Drummonds (M) yrkande, och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen
VA-avdelningen
Handläggare



Handläggare Sandra Pereira Raimundo
Titel: Processledare
E-post: Sandra.raimundo@norrtalje.se

Till
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Förändring av VA-taxekonstruktion

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår:
Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige antar föreskrifter om taxa för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Norrtälje kommun enligt bilaga 2.

Sammanfattning av tjänsteutlåtandet

Kommunstyrelsekontoret har sedan 2016 arbetat med en översyn av bland annat konstruktionen av kommunens VA-taxa. Inriktningen i arbetet har varit att VA-taxans konstruktion ska följa gällande lagkrav och bli mer anpassad efter principerna i branschorganisationen Svenskt Vattens basförslag P96. Resultatet av arbetet med VA-taxan har implementerats succesivt. En delvis förändrad taxekonstruktion infördes i samband med VA-taxa 2019. I och med förändringarna har kommunens VA-taxa närmast sig Svenskt Vattens basförslag.

Kommunstyrelsekontoret föreslår förändringar i nuvarande VA-taxa enligt Svenskt Vattens basförslag för VA-taxor P 96, även vad gäller brukningsavgifter. Vidare föreslås ytterligare anpassning av anläggningsavgiften samt ett antal mindre förändringar i enlighet med basförslaget. En taxekonstruktion enligt basförslaget skapar förutsättningar för en mer rättvis fördelning avgifterna och tydligare tillämpning av taxan. Genom de föreslagna förändringarna får kommunen en VA-taxa som motsvarar Svenskt Vattens basförslag P 96 och bedöms leva upp till vattentjänstlagens krav på skälig och rättvis avgiftsfördelning.

Förslaget berör endast konstruktionen av VA-taxan och behandlar inte några avgiftsnivåer som ändrar intäkterna för VA kollektiv som helhet. Förslaget till ny VA-taxa med avgiftsnivåer hanteras i samband med att Mål och budget 2021-2023.

Bakgrund

I lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) finns bestämmelser om avgifter för den allmänna va-anläggningen. Enligt 29 § LAV finns två typer av avgifter - anläggningsavgifter och brukningsavgifter - där anläggningsavgift är en engångsavgift för att täcka en kostnad för att ordna en allmän va-anläggning, och brukningsavgift är en periodisk avgift för täckande av drift- och underhållskostnader, kapitalkostnader för investeringar eller andra kostnader för en allmän va-anläggning som inte täcks av en anläggningsavgift. Enligt 31 § LAV följer att avgifterna ska fördelas mellan de avgiftsskyldiga enligt vad som är skäligt och rättvist. Avgifternas belopp och hur de beräknas ska enligt 34 § LAV framgå av en taxa som beslutas av kommunen.



Kommunstyrelsekontorets VA-avdelning påbörjade ett arbete 2016 med syftet att omarbete den nuvarande VA-taxans konstruktion och se över avgiftsnivån avseende både anläggnings- och brukningsavgifter samt skapa en modell för framtida taxeberäkning. I arbetet har kommunen tagit hjälp av konsultbolaget WSP. Vad gäller konstruktionen ska den innebära att VA-taxan blir skälig och rättvis samtidigt som nödvändiga taxeintäkter säkras. Inriktningen i arbetet har varit att VA-taxans konstruktion ska följa gällande lagkrav och bli mer anpassad efter principerna i branschorganisationen Svenskt Vattens basförslag P96. Basförslaget har fått stor spridning och används av flertalet av landets kommuner. Basförslaget har även fått en bred acceptans i domstolspraxis. En anpassning av kommunens VA-taxa till basförslaget har därför bedömts ge bäst förutsättningar för att uppnå dessa mål.

Ärendet har behandlats i teknik- och klimatnämnden den 5 maj 2020.

Koppling till gällande styrdokument

VA-taxan är ett underlag till Mål och budget 2021-2023.

Lagkrav

Lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster.

Samberedning

Ärendet har beretts av Tekniska kontoret/VA-avdelningen.

Beskrivning av ärendet

Resultatet av arbetet med VA-taxan har implementerats succesivt. Bland annat har justeringar avseende täckningsgrad för anläggningsavgift och fördelning av fasta och rörliga brukningsavgifter gjorts. En delvis förändrad taxekonstruktion infördes i samband med VA-taxa 2019. I och med förändringarna har kommunens VA-taxa närmast sig Svenskt Vattens basförslag P96. Den största förändringen bestod i att anläggningsavgift enligt förslaget tas ut även för vattentjänsten bortledande av dagvatten från allmän platsmark. (Dagvatten gata, Dg). Förändringarna i va-taxans konstruktion år 2019 omfattade inte brukningsavgifter. Anledningen till detta var främst att anpassningen av brukningsavgifterna till Svenskt Vattens basförslag P 96 är mer omfattande än den hittills gjorda anpassningen av anläggningsavgifter och är beroende av ett omfattande arbete med insamling och sammanställning av uppgifter som är nödvändiga för en implementering.

Kommunstyrelsekontoret föreslår att nuvarande VA-taxa förändras enligt Svenskt Vattens basförslag för VA-taxor P 96, även vad gäller brukningsavgifter. Vidare föreslås ytterligare anpassning av anläggningsavgiften samt ett antal mindre förändringar i enlighet med basförslaget. En taxekonstruktion enligt basförslaget skapar förutsättningar för en mer rättvis fördelning av avgifterna och tydligare tillämpning av taxan. Genom de föreslagna förändringarna får kommunen en VA-taxa som motsvarar Svenskt Vattens basförslag P 96 och bedöms leva upp till vattentjänstlagens krav på skälig och rättvis avgiftsfördelning.

Nuvarande VA-taxa motsvarar inte fullt ut gällande lagkrav, vilket i vissa fall leder till oskäliga resultat och tillämpningssvårigheter. Detta är främst kopplat till brukningsavgifterna och fördelningen av kostnaderna för bortledande av dagvatten samt fördelning av kostnader mellan olika användare. En förändring av brukningsavgifterna är nödvändig för att fullt ut motsvara gällande lagkrav. Enligt nuvarande taxa utgår inte särskild brukningsavgift för bortledande av dagvatten. Brukningsavgifterna fördelas på två vattentjänster, vatten och avlopp. Kostnaderna för bortledande av dagvatten fördelas på samtliga abonnenter oavsett tillgång till vattentjänsten dagvatten, vilket inte motsvarar vattentjänstlagens krav. Kommunstyrelsekontoret föreslår därför att brukningsavgiften delas upp på fyra vattentjänster, vatten, spillvatten, dagvatten (fastighet) och dagvatten (gata), vilket leder till en



ökad rättvisa mellan abonnenter genom att alla abonnenter kommer att betala för de tjänsterna som de har nytta av. En konsekvens av detta är även att väghållare och andra huvudmän för allmän platsmark ska betala brukningsavgift för bortledning av dagvatten.

Huvudsakliga föreslagna förändringar i förhållande till nuvarande VA-taxa

Anläggningsavgifter

Vad gäller anläggningsavgifter för fastigheter som enligt taxan jämföras med bostadsfastigheter (främst olika typer av lokaler), ersätts avgiften per kvadratmeter BTA (Bruttoarea) med en avgift per lägenhet, i enlighet med Svenskt Vattens basförslag P 96. För denna typ av fastighet räknas varje påbörjad 150 m² BTA som en lägenhet. Det innebär att samma avgiftsparameter – lägenhetsavgift - kommer att användas för både bostadsfastigheter och därmed jämförda fastigheter, vilket medför att tillämpningen av taxan blir både tydligare och enklare.

Vidare föreslås att den generella jämföringsregeln för vissa typer av byggnader i nuvarande taxa utgår, då denna inte följer basförslaget och i många fall leder till både oskäliga resultat och tillämpningssvårigheter.

Brukningsavgifter

Brukningsavgifterna föreslås anpassas till Svenskt Vattens basförslag P 96. Samtliga fastigheter betalar likt i dag en fast avgift per år och rörlig avgift per kubikmeter vatten/spillvatten.

Bostadsfastigheter och fastigheter som jämföras med bostadsfastighet

Det största förändringen är att den fasta årliga avgiften per mätställe med vattenmätare ersätts av en avgift per lägenhet. Vid beräkningen av brukningsavgiften kommer antalet lägenheter, precis som vid beräkning av anläggningsavgiften, att spegla fastighetens nytta av att ha tillgång till den allmänna va-anläggningen.

Avgiften betalas av samtliga bebyggda bostadsfastigheter eller fastigheter som enligt taxan jämföras med bostadsfastigheter. För bostadsfastigheter med flera hus (lägenhet) betalas en lägenhetsavgift per hus. För hus med flera lägenheter betalas en avgift för varje lägenhet. För fastigheter med lokaler och liknande, där begreppet lägenhet inte är tillämpligt räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea som en lägenhet.

En översiktlig jämförelse mellan nuvarande taxa och basförslaget vad gäller brukningsavgifter framgår av bild nedan.



Gällande taxa	Svensk Vattens basförslag P96
Fast avgift per år	Fast avgift per år
Fast avgift per mätställe	Avgift per lägenhet och år (alt. lägenhetsekvivalent)
Rörlig avgift per m3 levererat vatten	Rörlig avgift per m3 levererat vatten
Avgift per lägenhet och år < 2 lägenheter	

Annan fastighet

För fastighetskategorin *Annan fastighet* ersätts den fasta årliga avgiften per mätställe med vattenmätare av en avgift per påbörjad 100 m² tomtyta.

Konsekvensanalys/riskanalys

De föreslagna förändringarna bedöms vara nödvändiga för att tillgodose vattentjänstlagens krav på skälig och rättvis avgiftsfördelning. För den enskilde brukaren kommer förändringen bero på hur fastigheten ser ut och vilka vattentjänster fastigheten har tillgång till. För kunder med alla fyra vattentjänster innebär konstruktionen att de får en relativt sett högre avgift än idag. De kunder som endast nyttjar vatten och spillvatten, det vill säga två vattentjänster, får däremot en relativt något lägre avgift. En fastighet med två hus/lägenheter kommer att få en högre avgift jämfört med en fastighet med endast ett hus/lägenhet.

En konsekvens av de föreslagna förändringarna och anpassning till Svenskt vattens basförslag är att fastigheter med stora lokaler kommer att få en högre avgift, jämfört med nuvarande VA taxa. Skillnaden kan i vissa fall vara stor, utan att det innebär en konflikt med vattentjänstlagens krav. Samma effekt kommer att inträffa för kommunala verksamhetslokaler.

Insamlingen av uppgifter om antal lägenheter och bruttoarea för med bostadsfastighet jämställda fastigheter, samt sammanställning av underlag för debitering av dagvattenavgifter pågår. Efter insamlingen av allt data kommer olika simuleringsmodeller innarbetas och förslaget till VA-taxans nivåindelning med konsekvensbeskrivningen hanteras i samband med kommunens arbete med mål och budget.

Genom att behandla ärendet om en förändrad konstruktion separat och före beslut om taxenivåer skapas förutsättningar att informera abonnenterna om förändringar i VA-taxan före införandet.

Barnkonsekvensanalys

Ej tillämpligt.



Ekonomisk analys

Förslaget berör endast konstruktionen av VA-taxan och behandlar inte några avgiftsnivåer som ändrar intäkterna för VA kollektiv som helhet. Förslaget till ny VA-taxa med avgiftsnivåer hanteras i samband med att Mål och budget 2021-2023. Syftet med förändringen av taxastruktur är att få in totalt samma intäkter som för dagens avgifter men omfördelade per vattentjänst så att varje vattentjänst bär sina egna kostnader och att fördelningen motsvarar gällande lagkrav. Vid ändringar av taxekonstruktioner finns dock alltid en risk för differenser i intäkter som inte kunnat förutses trots genomförda simuleringar. Det finns även en risk för att insamlade uppgifter inte kommer att vara kompletta vid införande av den nya taxekonstruktionen, vilket i vissa fall kan medföra att problem med debitering av avgifter.

Jämställdhetsanalys

Ej tillämpligt.

Äldre- och tillgänglighetsanalys

Ej tillämpligt.

Tidplaner

Den nya VA-taxan föreslås gälla från och med 1 januari 2021. Avgiftsnivåer hanteras i samband med Mål och Budget 2021-2023 och beslutas i kommunfullmäktige hösten 2020.

Mats Pernhem
Teknisk direktör
Teknisk kontoret

Anders Gelande
Avdelningschef
VA-avdelningen

Bilagor






1. Konsekvensmatris
2. Taxans textförslag
3. Jämförelse strukturförändring
4. Protokollsutdrag från teknik- och klimatnämndens sammanträde den 5 maj 2020.

Beslut skickas till


Kommunstyrelsen
VA-avdelningen
Handläggare



Bilaga 1 - Konsekvensmatrix

	Ingen ändring	Enligt basförslag	Annan konstruktion
Enligt lagkrav	Delvis	Ja	Det är möjligt att skapa ett eget förslag till VA enligt lagkrav, dock rekommenderas ej.
Typhus A ⁽¹⁾, med 2 tjänster (VS)	Brukningssavgift: <ul style="list-style-type: none">- Fast avg fastighet- Fast avg. mätarstorlek- Förbrukning	Prel. pris sänkning 	Ej beaktat
Typhus A ⁽¹⁾, med 3 tjänster (DVS)	Brukningssavgift: <ul style="list-style-type: none">- Fast avg fastighet- Fast avg. mätarstorlek- Förbrukning	Prel. pris höjning 	Ej beaktat
Typhus B ⁽²⁾, med 2 tjänster (VS)	Brukningssavgift: <ul style="list-style-type: none">- Fast avg fastighet- Fast avg. mätarstorlek- Fast avg. lgh- Förbrukning	Prel. pris sänkning 	Ej beaktat
Typhus B ⁽²⁾, med 3 tjänster (DVS)	Brukningssavgift: <ul style="list-style-type: none">- Fast avg fastighet- Fast avg. mätarstorlek- Fast avg. lgh- Förbrukning	Prel. pris sänkning 	Ej beaktat
Effekt verksamhetsfastighet kategori 1, stora lokaler (BTA) och låg förbrukning	Brukningssavgift: <ul style="list-style-type: none">- Fast avg fastighet- Fast avg. mätarstorlek- Förbrukning	Prel. pris höjning 	Ej beaktat



Effekt verksamhetsfastighet kategori 2, mindre lokaler (BTA) och hög förbrukning	Brukningsavgift: <ul style="list-style-type: none">- Fast avg fastighet- Fast avg. mätarstorlek- Förbrukning	Prel. pris sänkning 	Ej beaktat
Effekt på kommunala verksamheter med stora ytor (BTA)	Brukningsavgift: <ul style="list-style-type: none">- Fast avg fastighet- Fast avg. mätarstorlek- Förbrukning	Prel. pris höjning 	Ej beaktat

Definition:

Tjänster

D – Dagvatten

S – spillvatten

V – Vatten

(1) Typhus A - en normalvilla "Typhus A" omfattar ett friliggande källarlöst enbostadshus. Våningsyta 150 m² inkl. garage 15 m², tomtyta 800 m², vattenförbrukning 150 m³/år.

(2) Typhus B - Flerbostadshus med 15 lägenheter, 1000 m² våningsyta, 800 m² tomtyta, vattenförbrukning 2000 m³ /år.

Taxa för Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Detta är en preliminär text, slutliga taxans förslag med nivåindelningar lämnas med underlaget till verksamhetsplan i juniis nämndenssammanträde

Antagen av kommunfullmäktige den xx november 2020 § xxx och gäller från och med 2021-01-01 och tills vidare. Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Norrtälje kommun. Avgifter enligt denna taxa ska betalas till Norrtälje kommun. Samtliga priser i denna folder inkluderar lagstadgad mervärdesskatt.

§ 1

För att täcka nödvändiga kostnader för Norrtälje kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 4 §§ lagen om allmänna vattentjänster (SFS 2006:412) jämföras med fastighetsägare.

§ 2

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter (engångsavgifter) och bruksavgifter (periodiska avgifter).

§ 3

I dessa taxeföreskrifter avses med:

3.1.a Bostadsfastighet är fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål.

3.1.b Med **bostadsfastighet** jämföras fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Hantverk	Utställningslokaler	Sjukvård
Butiker	Utbildning	Restauranger	Stormarknader
Hotell	Förvaltning	Småindustri	Sporthallar

3.2 Annan fastighet är fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämföras med bostadsfastighet.

3.3 Obebyggd fastighet är fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men ännu inte bebyggt.

3.4 Lägenhet är ett eller flera utrymmen inom en eller flera byggnader som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämförd fastighet, där begreppet lägenhet inte är tillämplig för viss typ av byggnad, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2009 som en lägenhet.

3.5 Allmän platsmark är mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (SFS 2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt

motsvarar sådan mark.

§ 4

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningsavgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvattenavlopp från allmän platsmark	Ja	Ja

4.2 **Avgiftsskyldighet** för vart och ett av ändamålen V, S, och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

Härvid förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för avledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.4 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

4.5 **Anläggningsavgift** ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Anläggningsavgifter (§§ 5-12)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 5

5.1 För **bostadsfastighet** och därmed **jämställd fastighet** ska erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:		Exkl. moms	Inkl. moms
a)	en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för V, S och Df	xx xxx:-	xx xxx:-
b)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	xx xxx:-	xx xxx:-
c)	en avgift per m ² tomtyta	xx:-	xxx:-
d)	En avgift per lägenhet	xx xxx:-	xx xxx:-
e)	*en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats	xx xxx:-	xx xxx:-

* Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och 5.1 b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) enligt § 8.

Föreligger ej avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, se § 8.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

5.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt fastighetsregister, förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), och d) eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d), och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, och 5.7 tas ytterligare avgift ut enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4 Antalet lägenheter bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter, ska avgifter erläggas enligt 5.1 a) och b).

5.6 Ökas fastighets tomtyta ska avgift erläggas enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte ska anses vara betald sedan tidigare.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.3.

5.7 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet ska avgift erläggas enligt 5.1 d) för varje tillkommande lägenhet.

5.8 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, ska avgift erläggas enligt 5.1 e).

§ 6

6.1 För annan fastighet ska erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:		Exkl. moms	Inkl. moms
a)	en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	XX XXX:-	XX XXX:-
b)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	XX XXX:-	XX XXX:-
c)	en avgift per m ² tomtyta	XXX:-	XXX:-
d)	*en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats	XX XXX:-	XX XXX:-

* Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) enligt § 8.

Föreligger ej avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, se § 8.

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

6.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt fastighetsregister, förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner.

6.4 Huvudmannen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomtteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter ska avgifter erläggas enligt 6.1 a) och b).

6.6 Ökas fastighets tomtyta, ska avgift erläggas enligt 6.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtteavgift inte ska anses vara förut erlagd.

6.7 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, ska avgift erläggas enligt 6.1 d).

§ 7

7.1 För obebyggd fastighet ska erläggas del av full anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:	Bostadsfastighet		Annan fastighet	
Servisavgift	5.1 a)	100 %	6.1 a	100 %
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	100 %	6.1 b	100 %
Tomtyteavgift	5.1 c)	100 %	6.1 c	70 %
Lägenhetsavgift	5.1 d)	0 %	–	–
Grundavgift för Df, om FP för Df inte upprättats	5.1 e)	100 %	6.1 d	100 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.

7.2 Bebyggs obebyggd fastighet ska resterande avgifter betalas enligt följande:

Avgift utgår per fastighet med:	Bostadsfastighet		Annan fastighet	
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)	6.1 c	30 %
Lägenhetsavgift	5.1 d)	100 %	–	–

*)Bebyggs bostadsfastighet tas ytterligare avgift ut enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger.

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

§ 8

8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, ska erläggas reducerade avgifter enligt följande:

Avgift för framdragen servisledning		Exkl. moms	Inkl. moms
En ledning	70 % av avgift enl 5.1 a) resp 6.1 a)	xx xxx:-	xx xxx:-
Två ledningar	85 % av avgift enl 5.1 a) resp 6.1 a)	xx xxx:-	xx xxx:-
Tre ledningar	100 % av avgift enl 5.1. a) resp 6.1 a)	xx xxx:-	xx xxx:-

Avgifter i övrigt		V	S	Df	Dg
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	30 %	50 %	20 %	-
Tomtyteavgift	5.1 c)	30 %	50 %	-	20 %
Lägenhetsavgift	5.1 d)	30 %	50 %	-	20 %
Grundavgift för Df, om FP för Df inte upprättats	5.1 e)	- -	-	100 %	- -
Avgift per uppsättning FP	6.1 b)	30 %	50 %	20 %	-
Tomtyteavgift	6.1 c)	30 %	50 %	-	20 %
Grundavgift för Df, om FP för Df inte upprättats	6.1 d)	-	-	100 %	-

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) respektive 5.1 Ee), eller 6.1 b) respektive 6.1 d).

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

8.2 Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska erläggas avgifter enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till högre belopp än 100 % av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.3 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar ska, utöver avgift enligt 8.1, erläggas en etableringsavgift om 50 % av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a). Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med övriga servisledningar.

§ 9

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala anläggningsavgift.

Avgift utgår med:	Exkl. moms	Inkl. moms
en avgift per m ² allmän platsmark för anordnande av dagvattenbortledning	xxx:-	xxx:-

§ 10

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 5-8 får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 11

11.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i räkning.

11.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska erläggas dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen från den dag betalning skulle ha skett.

11.3 Enligt 36 § lagen om allmänna vattentjänster ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta ska erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska erläggas enligt 11.2.

11.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t.ex. ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 11.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 12

12.1 Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av huvudmannen ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, ska fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta huvudmannen överenskomna kostnader härför.

12.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning ska utföras i stället för redan befintlig och finner huvudmannen skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

12.3 Finner huvudmannen påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är huvudmannen skyldigt att ersätta fastighetsägarens kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

Brukningsavgifter (§§ 13-21)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 13

I de angivna avgifterna ingår lagstadgad mervärdesskatt.

13.1 För bebyggd fastighet ska erläggas brukningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		Exkl. moms	Inkl. moms
a)	en fast avgift per år	x xxx:-	x xxx:-
b)	en avgift per m ³ levererat vatten	xx:-	xx:-
c)	en avgift per år och lägenhet för bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet	x xxx:-	x xxx:-
d)	en avgift per år och varje påbörjat 100-tal m ² tomtyta för annan fastighet	xxx:-	xxx:-

13.2 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.

Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		V	S	Df	Dg
Fast avgift	13.1 a)	40%	48 %	7 %	5 %
Avgift per m ³	13.1 b)	40 %	60 %	-	-
Avgift per lägenhet	13.1 c)	40%	48 %	7 %	5 %
Avgift efter tomtyta	13.1 d)	40%	48 %	7 %	5 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

13.3 Fastighetsägaren är betalningsskyldig för allt vatten som levereras till och avleds från fastigheten.

Detta gäller även för vatten fastighetsägaren inte kunnat tillgodogöra sig på grund av fel inom sin anläggning eller av annan orsak som inte beror på huvudmannen. Har huvudmannen bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukningen tillsvidare inte skall fastställas genom mätning, tas avgift enligt 13.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 180 m³/lägenhet och år i permanentbostad och med 90 m³/lägenhet och år för fritidsbostad. För med bostadsfastighet jämställd eller annan fastighet beräknar huvudmannen förbrukad vattenmängd.

13.4 För s.k. byggvatten, ska erläggas brukningsavgift enligt 13.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per lägenhet och år.

13.5 För extra mätställe (utöver ett per fastighet) ska erläggas en årlig avgift med ett belopp motsvarande xx % av den fasta avgiften enligt 13.1 a). Beloppet avrundas till närmast hela kronor. Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

13.6 Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDAC:s föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2014:3.

Kan mättelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos Mark- och miljödomstolen.

13.7 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för undersökningskostnaderna i enlighet med vad som framgår av § 17.

13.8 För fastighet med sprinklerförsörjning utgår en årlig avgift.

	Exkl. moms	Inkl. moms
Årlig avgift sprinklerförsörjning	xx xxx:-	xx xxx:-

13.9 För spillvattenmängd, som enligt huvudmannens medgivande avleds till dagvattenledning (kylvatten och dylikt), ska betalas xx % av avgiften enligt 13.1 b).

13.10

För nyttjande av vattenkiosk tas särskild avgift ut.

	Exkl. moms	Inkl. moms
Vattenkiosksabonnemang, grundavgift per år inklusive nyckel	xxx:-	xxx:-
Avgift för hämtad m ³ vatten	xx:-	xx:-
Avgift för förlorat nyckel	x xxx:-	x xxx:-

§ 14

Den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga bruksavgift.

Avgift utgår med:

	Exkl. moms	Inkl. moms
en avgift per år och påbörjat 100 m ² och år allmän platsmark för bortledning av dagvatten	xxx:-	xxx:-

§ 15

Tillförs avloppsnätet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet ska avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommits mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§ 16

För obebyggd fastighet inom detaljplan skall erläggas bruksavgift enligt 13.1 a).

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras den fasta avgiften. Följande avgifter ska därvid erläggas för respektive ändamål:

Avgifter för respektive ändamål		V	S	Df	Dg
Fast årlig avgift	13.1 a)	40 %	48 %	7 %	5 %

§ 17

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet, vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter. I de angivna avgifterna ingår lagstadgad mervärdeskatt:

Tjänst	Exkl. moms	Inkl. moms
Nedtagning av vattenmätare		x xxx:-/gång
Uppsättning av vattenmätare		x xxx:-/gång
Avstängning av vattentillförsel (i samband med obetalda räkningar)		x xxx:-/gång
Påsläpp av vattentillförsel (i samband med obetalda räkningar)		x xxx:-/gång
Montering eller demontering av strypbricka i vattenmätare		x xxx:-/gång
Länsning av vattenmätarbrunn		
Undersökning av vattenmätare eller LTA-Enhet		x xxx:-/gång (om fel ej konstaterats)
Underlåtenhet att lämna tillträde till vattenmätare		x xxx:-/gång
Förgävesbesök (vid tidsbeställda arbeten)		x xxx:-/gång
Kontroll av vattentryck		x xxx:-/tim
Reparation efter frysning/skadegörelse eller förkommen vattenmätare		x xxx:-/gång
Extraavgift per pulsmätare		xxx:-/år
Brandpostmätare (depositionsavgift)		x xxx:-

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 50 % av ovan angivna belopp.

§ 18

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 13-16 får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 19

Avgift enligt § 13 a), c) och d) debiteras i efterskott per månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 13.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 13 och 15.

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta erläggas på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dagen betalning skulle ha skett.

Sker enligt huvudmannens beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§ 20

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen ska företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra fastighetsägarens brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

Taxans införande

§ 21

Denna taxa träder i kraft 2021-01-01. De bruksavgifter enligt § 13 och § 15 som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, ska därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

* * * * *

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av Mark- och miljödomstolen jämlikt 53 § lag (2006:412) om allmänna vattentjänster.



Handläggare: Sandra Pereira Raimundo
Titel: Processledare
E-post: Sandra.raimundo@norrtalje.se

Bilaga till VA-taxa 2021
Jämförelse nuvarande och föreslagen taxestruktur.

Beskrivning av förändringar, i enlighet med Svenskt Vattens basförslag för VA-taxa, P96.

§ 3.4: Föreslagen förändring gällande definition av bostadslägenhet

Definitionen av bostadslägenhet anpassas mot Svenskt Vatten basförslag P 96. Förändringen berör endast sådana byggnader som enligt taxan jämförelses med bostadsfastighet (främst olika typer av lokaler). Enligt förslaget motsvarar varje påbörjad 150 m² bruttoarea enligt svensk standard en lägenhet (s.k. lägenhetsekvivalent). Som samlande begrepp används "lägenhet" enligt basförslaget, vilket ger en tydligare koppling till lägenhetsavgiften.

§ 3.6: Föreslagen förändring gällande tidigare tillämplig av Bruttoarea (BTA) för anläggningsavgifter

I förslaget tas den generella reduceringen (jämkningen) av anläggningsavgiften, för verkstads-, lager-, utställnings- och förrådslokaler samt för ekonomibyggnader för jordens brukande på jordbruksfastighet bort. Bestämmelsen följer inte av Svenskt Vattens basförslag P 96 och leder i vissa fall till tillämpningssvårigheter och risk för oskäliga resultat.

§ 4.1: Brukningsavgift för dagvatten fastighet (df) och dagvatten gata (dg)

I förslaget tas brukningsavgift ut även för dag- och dränvattenavlopp från fastighet och dagvattenavlopp från allmän platsmark.

§§ 5, 7 och 8 Föreslagen förändring gällande särskild avgift per m² bruttoarea

I förslaget till ny VA-taxa tas den särskilda avgiften per m² bruttoarea (BTA) bort för sådana utrymmen i bostadsfastighet eller därmed jämförelses fastighet, som används för andra ändamål än bostad (främst olika typer av lokaler). Förändringen är en direkt följd av ändringarna i § 3. För denna typ av utrymmen erläggs istället en lägenhetsavgift per påbörjad 150 m² BTA, i enlighet med basförslaget.

§ 13.1: Föreslagen förändring av brukningsavgifter för bebyggda fastigheter

I förslaget till ny VA-taxa tas den fasta årliga avgiften kopplad till storlek på vattenmätare bort. Avgiften ersätts av en lägenhetsavgift som erläggs för samtliga bebyggda bostadsfastigheter eller fastigheter som jämförelses med bostadsfastighet. För utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämförelses fastighet, där begreppet lägenhet inte är tillämplig för viss typ av byggnad, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) som en lägenhet. För fastighetskategorin *annan fastighet* ersätts den vattenmätarbaserade avgiften med en avgift per påbörjat 100 m² tomtyta. Förslaget till förändring berör inte den fasta årliga avgiften eller rörlig avgift per m³ levererat vatten. Förändringarna följer Svenskt Vattens basförslag P 96. Förändringarna är nödvändiga för att motsvara gällande lagkrav och leder till ökad rättvisa mellan olika användare.

§ 13.2: Förslagen förändring avseende reducering av brukningsavgift då avgiftsskyldighet inte föreligger



I förslaget till ny VA-taxa fördelas avgiften på fyra vattentjänster (vatten, spillvatten, dagvatten fastighet och dagvatten gata) istället för två (vatten och avlopp) enligt nuvarande VA-taxa. Som en konsekvens av detta förändras även den procentuella fördelningen mellan de olika parametrarna. Avgift tas ut endast för de vattentjänster för vilka avgiftsskyldighet föreligger. Om avgiftsskyldighet inte föreligger för samtliga vattentjänster reduceras bruksavgifterna enligt bestämmelsen. Förändringarna följer Svenskt Vattens basförslag P 96. Förändringarna är nödvändiga för att motsvara gällande lagkrav och leder till ökad rättvisa mellan olika användare.

§ 13.3 och 13.5: Förslagen förändring av schablonberäkning då vattenförbrukning inte mäts med vattenmätare

Bestämmelsen i § 13.5 i nuvarande VA-taxa avseende schablondebitering av rörlig bruksavgift då vattenförbrukningen inte mäts med vattenmätare, överförs till § 13.3 som samtidigt anpassas till Svenskt Vattens basförslag P 96. Förändringarna är nödvändiga för att motsvara gällande lagkrav och innebär samtidigt enklare och tydligare tillämpning.

§ 14 Förslag till ny bestämmelse om bruksavgift för bortledning av dagvatten från allmän platsmark.

I förslaget föreslås en bestämmelse om bruksavgift för bortledning av dagvatten från allmän platsmark. Bestämmelsen är ny och saknar motsvarighet i nuvarande VA-taxa. Genom avgiften bidrar den som svarar för att allmän platsmark eller mark som motsvarar sådan mark (typiskt sett kommunen, Trafikverket eller vägföreningar), till kostnaderna för avledning av dagvatten från sådana ytor (vägar, parker etc.). Avgift utgår per påbörjad 100 m² allmän platsmark och år. Förslaget följer Svenskt Vattens basförslag P 96.

§ 16 (§ 15 nuvarande taxa): Förslagen förändring avseende bruksavgift för obebyggd fastighet

I förslaget ändras bestämmelsen i andra stycket att gälla fyra vattentjänster istället för två, på motsvarande sätt som den föreslagna förändringen av § 13.2. Förslaget följer Svenskt Vattens basförslag P 96.

Teknik- och klimatnämnden

§46

Dnr TKN 2020-267

Förändring av VA-taxekonstruktion Beslut

Teknik- och klimatnämnden föreslår:

Kommunfullmäktige antar föreskrifter om taxa för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Norrtälje kommun enligt bilaga 2.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsekontoret har sedan 2016 arbetat med en översyn av bland annat konstruktionen av kommunens VA-taxa. Inriktningen i arbetet har varit att VA-taxans konstruktion ska följa gällande lagkrav och bli mer anpassad efter principerna i branschorganisationen Svenskt Vattens basförslag P96. Resultatet av arbetet med VA-taxan har implementerats succesivt. En delvis förändrad taxekonstruktion infördes i samband med VA-taxa 2019. I och med förändringarna har kommunens VA-taxa närmast sig Svenskt Vattens basförslag.

Kommunstyrelsekontoret föreslår förändringar i nuvarande VA-taxa enligt Svenskt Vattens basförslag för VA-taxor P 96, även vad gäller brukningsavgifter. Vidare föreslås ytterligare anpassning av anläggningsavgiften samt ett antal mindre förändringar i enlighet med basförslaget. En taxekonstruktion enligt basförslaget skapar förutsättningar för en mer rättvis fördelning avgifterna och tydligare tillämpning av taxan. Genom de föreslagna förändringarna får kommunen en VA-taxa som motsvarar Svenskt Vattens basförslag P 96 och bedöms leva upp till vattentjänstlagens krav på skälig och rättvis avgiftsfördelning.

Förslaget berör endast konstruktionen av VA-taxan och behandlar inte några avgiftsnivåer som ändrar intäkterna för VA-kollektivet som helhet. Förslaget till ny VA-taxa med avgiftsnivåer hanteras i samband med Mål och budget 2021-2023.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande Nya taxastruktur.docx
Bilaga 1. Konsekvensmatris.docx
Bilaga 2. Förslag VA-taxa text 2021.docx
Bilaga 3. Jämförelse strukturförändringar.docx

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Henrik Hedensiö (M) yrkar bifall till teknik- och klimatnämndens arbetsutskotts förslag.



Teknik- och klimatnämnden

Beslutsgång

Ordförande frågar om teknik- och klimatnämnden kan besluta i enlighet med teknik- och klimatnämndens arbetsutskotts förslag, som bifalls av Henrik Hedensiö (M), och finner att nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen
VA-avdelningen
Handläggare