

**Projekt: Lommarstranden etapp 1**

Byggstart (År):	2021
lanspråktagande investering (År):	2023
lanspråktagande investering (Mån):	3
Räntesats (intern):	1,5%
Anläggningsavgift direkt:	10,0%

2020 års VA-taxa

Alla belopp i tkr

**Utgifter/Inkomster för investeringen****Investeringsutgifter**

	2021	2022	2023	2024	2025	Total
Projektering och utredn	-1 245	-1 029	-326	0	0	-2 600
Byggherrekostnad	-2 206	-1 706	-514	0	0	-4 426
Byggkostnad (entreprenad)	-23 639	-17 846	-10 392	0	0	-51 877
Oförutsett	-2 687	-2 044	-1 368	0	0	-6 099
<b>Total:</b>	<b>-29 777</b>	<b>-22 625</b>	<b>-12 600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-65 002</b>

**Investeringsinkomster**

2020 års VA-taxa	2021	2022	2023	2024	2025	Total
Anläggningsavgift	0	0	1 680	10 978	2 172	14 830
Gatukostnadsers.	0	0	0	0	0	0
Övrigt	0	0	0	0	0	0
<b>Total:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 680</b>	<b>10 978</b>	<b>2 172</b>	<b>14 830</b>

**Kapitalbindning netto: -29 777 -22 625 -10 920 10 978 2 172 -50 172**

Räntekostn. Byggtid (Kommunen)	-223	-170	-82	0	0	-475
-----------------------------------	------	------	-----	---	---	------

**Årliga driftkostnader**

Driftkostnader	2021	2022	2023	2024	2025	summa
Drift och underhåll	0	0	-244	-1 246	-1 439	-2 929
Avskrivningar	0	0	-1 015	-1 354	-1 354	-3 723
Ränta, VA	0	0	-726	-950	-929	-2 605
<b>Total driftkostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1 985</b>	<b>-3 549</b>	<b>-3 722</b>	<b>-9 256</b>

Driftintäkter	2021	2022	2023	2024	2025	summa
Brukaravgifter	0	0	222	2 242	2 638	5 102
Anläggningsavg. direkt	0	0	168	1 098	217	1 483
Periodiserad anl.avg.	0	0	0	30	228	258
Ränta, VA	0	0	0	11	97	108
<b>Total driftintäkt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>390</b>	<b>3 381</b>	<b>3 180</b>	<b>6 951</b>

**Årlig nettoresultat VA: 0 0 -1 595 -168 -542 -2 305****Utrangering befintlig anläggning**

Netto kostnad/intäkt	2021	2022	2023	2024	2025	summa
	0	0	0	0	0	0