

## Kommunstyrelsen

§73

Dnr KS 2022-360

### Aktieägartillskott till Markros AB Beslut

Kommunstyrelsen föreslår  
Kommunfullmäktige beslutar

Lämna aktieägartillskott på 2 500 000 kronor till det helägda aktiebolaget Markros Fastighets AB, organisationsnummer 556527-4700.

### Sammanfattning av ärendet

Norrtälje kommun förvärvade bolaget 2019-04-17 som en del av samhällsutvecklingen inom kommunen. Bolaget äger och förvaltar fastigheten Vaktmästaren 2. På bolagets mark finns en byggnad som har driftkostnader som el, vatten, försäkring m.m. och administrationskostnader för redovisning och revision.

En kalkyl visar bedömda kostnader från preliminärt bokslut 2021 fram till och med år 2025. Kostnaderna bedöms uppgå till 300 000 kronor per år fram till och med 2025 och investeringar till 300 000 kronor. Bolaget har endast 52 297 kronor i likvida medel i bokslut 2021 vilket kräver tillskott av likvida medel. Enligt 25 kap 13 § aktiebolagslagen ska kontrollbalansräkning upprättas inom 6 månader när halva aktiekapitalet är förbrukat. I bokslut 2021 är mer än halva aktiekapitalet förbrukat vilket kräver ytterligare aktiekapital i form av aktieägartillskott. Ett aktieägartillskott på 2,5 mnkr ger bolaget likvida medel för kommande års drift samt återställer och ger bolaget en nivå på det egna kapitalet som uppskattas hålla fram till år 2025.

### Beslutsunderlag

§46 KSAU Aktieägartillskott till Markros AB  
Tjänsteutlåtande Aktieägartillskott Markros AB

### Beslutande sammanträde

#### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

---

#### Beslutet ska skickas till

KSK Ekonomiavdelning  
Markros Fastighets AB

**Paragrafen är justerad**