

Lekmannarevisorerna i Roslagsbostäder AB

För kännedom och beaktande  
Bolagsstyrelsen i Roslagsbostäder AB

Till årsstämman i  
Roslagsbostäder AB  
Org nr 556045-3291

För kännedom  
Fullmäktige i Norrtälje kommun

## Granskningsrapport för 2023

Vi, av fullmäktige i Norrtälje kommun utsedda lekmannarevisorer, har granskat bolagets verksamhet för 2023. Granskningen har utförts av sakkunniga som biträder lekmannarevisorerna.

Styrelse och VD ansvarar för att verksamheten bedrivs enligt gällande bolagsordning, ägardirektiv och beslut samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorerna ska granska om verksamheten sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt och om den interna kontrollen är tillräcklig.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen, kommunallagen och god revisionsd i kommunal verksamhet samt utifrån bolagsordning och fastställda ägardirektiv.

Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning. Årets granskning har i första hand fokuserat på hur bolagets styrelse fullgör sitt förvaltaruppdrag avseende:

1. Styrning, kontroll och åtgärder.
2. När uppsatta mål för verksamheten
3. När uppsatta mål för ekonomin

Vi anser att de revisionsbevis vi inhämtat är tillräckliga som grund för våra uttalanden nedan. Utifrån genomförd granskning gör vi följande bedömningar avseende revisionsåret 2023:

**Att** bolagets verksamhet sammantaget i allt väsentligt har skötts på ett ändamålsenligt sätt.

**Att** bolagets verksamhet i allt väsentligt har bedrivits på ett från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt.

**Att** bolagets interna kontroll inom granskade områden har i stort varit tillräcklig. Ett par utvecklingsområden har dock noterats.

Underlag för revisionell bedömning samt förslag till utvecklingsområden redovisas i bifogat dokument.

Norrtälje, mars 2024

---

Göran Härngren  
Lekmannarevisor

---

Maj Åberg-Palm  
Lekmannarevisor

Bilaga: Granskningsredogörelse Roslagsbostäder 2023, PwC, mars 2024

# Deltagare

**ROSLAGSBOSTÄDER AB** 556045-3291 Sverige

## *Signerat med Svenskt BankID*

**2024-03-14 09:38:20 UTC**

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAJ ÅBERG PALM

Datum

Maj Åberg-Palm  
Lekmannarevisor

Leveranskanal: E-post

## *Signerat med Svenskt BankID*

**2024-03-14 10:27:11 UTC**

Namn returnerat från Svenskt BankID: GÖRAN HÄRNGREN

Datum

Göran Härngren  
Lekmannarevisor

Leveranskanal: E-post