



Kommunfullmäktige

§102

Dnr KS 2021-1168

Svar på motion från Britt-Mari Bardon (V), Ola Nordstrand (V), Jessica Hilwëyn (V) angående Inga marknadshyror i allmännyttan.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

Sammanfattning av ärendet

I motionen, som lämnades in på kommunfullmäktige den 21 juni 2021, föreslår Vänsterpartiet att kommunen vid kommande revidering av ägardirektiv för Roslagsbostäder AB skriver in att nuvarande principer för hyressättning ska gälla oavsett om lagstiftningen förändras eller ej. Frågan om hur hyreslägenheter ska prissättas, med andra ord vilket system för hyressättning som ska användas, har varit föremål för ekonomisk debatt under lång tid. En statlig utredning lämnade den 4 juni 2021 förslag till fri hyressättning vid nyproduktion, se SOU 2021:50. Remissen återkallades den 15 juli 2021, efter att debatten kring förslaget gett upphov till en regeringskris. Utredningsförslaget får mot denna bakgrund betraktas som vilande.

Kommunstyrelsekontoret ser inte att det finns skäl att närmare reglera hur hyressättning ska ske i de specifika direktiven för Roslagsbostäder AB. Det finns för närvarande inga aktuella förslag på förändringar i lagstiftningen och det finns inte heller några andra omständigheter som talar för att förutsättningarna för hyressättning på den svenska bostadsmarknaden kommer förändras på något avgörande sätt i närtid. Med hänvisning till ovan föreslås att motionen avslås.

Beslutsunderlag

§106 KS Svar på motion från Britt-Mari Bardon (V), Ola Nordstrand (V), Jessica Hilwëyn (V) gällande inga marknadshyror i allmännyttan

Beslutande sammanträde

Yttranden

Jessica Hilwëyn (V) yttrar sig.

Yrkanden

Roland Brodin (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.



Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag, som bifalls av Roland Brodin (M) och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Motionären

Paragrafen är justerad