



Kommunfullmäktige

§99

Dnr KS 2024-133

Tilläggsavtal Lommarstranden Etapp 1

Beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna och signera tilläggsavtalet inklusive dess bilagor
2. Kommunfullmäktige beslutar att uppdra förvaltningsdirektören för samhällsbyggnadskontoret att signera tilläggsavtalet

Sammanfattning av ärendet

Den 26 januari 2021 ingick kommunen ett marköverlåtelseavtal med exploatörerna till exploateringsprojektet Lommarstranden etapp 1. Preliminärt enligt det avtalet skulle exploatörerna tillträda kvarteren 3,4,6,7,8,9 2022-10-01 och resterande kvarter 2023-05-01. Till följd av flera omständigheter bland annat kriget i Ukraina, ökad inflation och osäkerheter på marknaden har Exploatörerna framställt ett önskemål om att tillträdena till Fastigheterna ska senareläggas, samt att betalning av återstående köpeskilling därmed också ska senareläggas. Parterna har fört diskussioner och förhandlingar om hur detta ska kunna åstadkommas under 2022–2023. Tilläggsavtalet syftar till att reglera förutsättningarna för senareläggandet samt att reglera Parternas åtaganden i detta avseende.

Beslutsunderlag

Borttagen på grund av personuppgifter.

Beslutande sammanträde

Yrkanden

Roland Brodin (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag, som bifalls av Roland Brodin (M), och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet ska skickas till

Mark- och Exploateringsenheten

Paragrafen är justerad