



SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET

Handläggare: Emma Tarrodi Orlunder
Titel: Översiktsplanerare
E-post: emma.tarrodi-orkunder@norrtalje.se

Till: Kommunfullmäktige

Beslut om antagande av Översiktsplan 2050 Norrtälje kommun

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föreslår:
Kommunstyrelsen föreslår:

Kommunfullmäktige beslutar anta Översiktsplan 2050 Norrtälje kommun (daterad 17 februari 2025) som när beslutet vunnit laga kraft ersätter Översiktsplan 2040 Norrtälje kommun (antagen den 9 december 2013) samt ersätter följande fördjupningar av översiktsplanen för Norrtälje kommun; Fördjupning av översiktsplanen för Älmsta samhälle (2006), Fördjupad översiktsplan för skärgården (2005), Fördjupning av översiktsplanen för Hallstavik (1999), Fördjupad översiktsplan för Edsbro (1995) samt Fördjupad översiktsplan för Svanberga (1993).

Sammanfattning

Alla kommuner ska ha en aktuell översiktsplan. Norrtälje kommun har tagit fram en ny översiktsplan, Översiktsplan 2050. Översiktsplanen följer Boverkets ÖP-modell och består av en utvecklingsinriktning, en mark- och vattenanvändningskarta samt ställningstaganden om allmänna intressen. Översiktsplanen tar sikte på år 2050 och omfattar hela Norrtälje kommun. Planen syftar till att ge vägledning för beslut om hur mark- och vattenområden ska användas och hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras. Den beskriver hur Norrtälje kommun ska utvecklas hållbart och säkerställa att höga värden bevaras och stärks samtidigt som utvecklingen bidrar till att nyttja Norrtälje kommuns potential. Översiktsplanen är digital och finns tillgänglig i sin helhet på kommunens webbsida, både i digitalt format och i PDF-form för utskrift eller nedladdning. Översiktsplan 2050 ersätter Översiktsplan 2040 Norrtälje kommun när planen vunnit laga kraft. Vidare ersätter planen följande fördjupningar av översiktsplanen; Fördjupning av översiktsplanen för Älmsta samhälle (2006), Fördjupad översiktsplan för skärgården (2005), Fördjupning av översiktsplanen för Hallstavik (1999), Fördjupad översiktsplan för Edsbro (1995) samt Fördjupad översiktsplan för Svanberga (1993).

Ärendet

Bakgrund

Plan- och bygglagen (2010:900) reglerar vad syftet med en översiktsplan är, vad en översiktsplan ska innehålla samt hur processen ska se ut vid framtagandet av en ny översiktsplan. Enligt lagen ska varje kommun ha en aktuell översiktsplan, som omfattar hela kommunen. Översiktsplanen ska vara ett vägledande handlingsprogram som ska ge vägledning för beslut om hur mark- och vattenområden ska användas och hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras.

Norrtälje kommuns tidigare översiktsplan, Översiktsplan 2040, antogs i kommunfullmäktige den 9 december 2013. Under hösten 2017 gjordes en aktualitetsprövning av översiktsplanen inklusive fördjupningar och tillägg. Aktualitetsprövningen visade att många väsentliga förutsättningar förändrats sedan Översiktsplan 2040 antogs samt att översiktsplanen var alltför vag, saknade ställningstaganden inom diverse områden och inte pekade ut var kommunen ska utvecklas och växa.

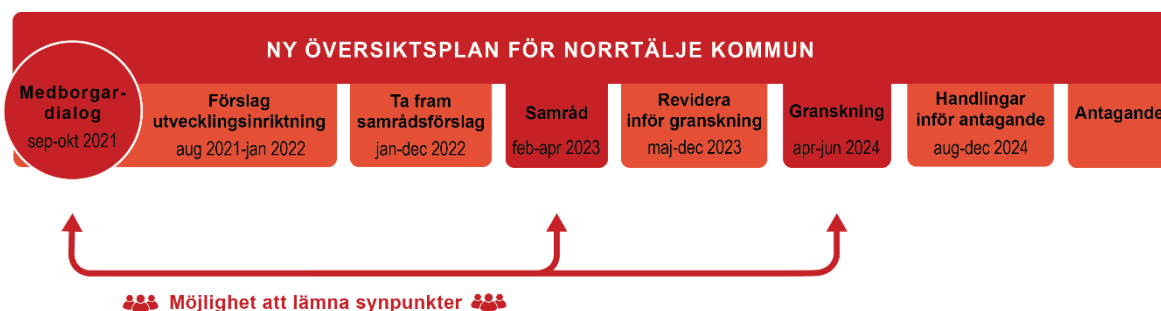
Projektet med att ta fram en ny översiktsplan, Översiktsplan 2050, inleddes efter beslut i kommunfullmäktige våren 2018 och beslut om finansiering i kommunstyrelsen den 1 februari 2021. Den nya översiktsplanen ska vara digitaliserad och interaktiv för att underlätta användandet av planen. En digitaliserad och interaktiv översiktsplan ska dock inte ersätta översiktsplanen i pappersform.

I och med ändringar i Plan och bygglagen som trädde i kraft den 1 april 2020 kommer äldre översiktsplaner, inklusive ändringar av översiktsplanen för en viss del av kommunens yta (FÖP), upphöra att gälla efter utgången av år 2025. Med äldre planer menas att planen antagits före den 1 januari 2004. Skälet till detta är att dessa översiktsplaner eller ändringar för en viss del av kommunen exempelvis inte har miljöbedömts. Miljöbalkens regler om miljö kvalitetsnormer har också tillkommit efter den 1 januari 2004. Flera riksintressen har också tillkommit eller ändrats. Därför anses dessa planer inte kunna ha fångat flera viktiga samhällsintressen. Med anledning av detta har Norrtälje kommuns samtliga fördjupningar av översiktsplanen (även de som antagits efter 2004) setts över i arbetet med Översiktsplan 2050. Ställningstaganden om mark- och vattenanvändning i de tidigare fördjupningarna som bedömts vara fortsatt aktuella har arbetats in i den nya kommunomfattande översiktsplanen. I och med att Översiktsplan 2050 antas och vinner laga kraft kommer därmed de tidigare fördjupningarna av översiktsplanen att upphävas. Följande fördjupningar av översiktsplanen upphör att gälla i samband med att Översiktsplan 2050 antas: *Fördjupning av översiktsplanen för Ålmsta samhälle (2006)*, *Fördjupad översiktsplan för skärgården (2005)*, *Fördjupning av översiktsplanen för Hallstavik (1999)*, *Fördjupad översiktsplan för Edsbro (1995)* samt *Fördjupad översiktsplan för Svanberga (1993)*.

Processen

Arbetet med Översiktsplan 2050 inleddes i januari 2021. Under hösten 2021 hölls inledande workshops med politisk styrgrupp och referensgrupp samt en tidig medborgardialog. I detta skede genomfördes även en tidig hållbarhetsbedömning. Detta resulterade i att kommunstyrelsen den 7 februari 2022 fattade beslut om fem strategier samt en utvecklingsinriktning bestående av en karta med tillhörande texter som legat till grund för arbetet med Översiktsplan 2050, se Figur 2 under avsnittet planförslaget för antagande.

Som framgår av Plan och bygglagen ska ett förslag till ny översiktsplan gå ut på samråd och sedan granskning innan det kan antas av kommunfullmäktige. Samråd för Översiktsplan 2050 hölls våren 2023 och granskning våren 2024, se Figur 1 nedan.



Figur 1. Processen för arbetet med Översiktsplan 2050

Samråd

Översiktsplanen var ute på samråd mellan den 27 februari – 30 april 2023. Under den perioden hade myndigheter, föreningar, företag, privatpersoner och andra berörda möjlighet att lämna synpunkter på översiktsplaneförslaget. Nio samrådsmöten i form av öppet-hus hölls i åtta olika orter i kommunen. Totalt inkom cirka 1300 yttranden varav cirka 1140 berörde den kommunomfattande Översiktsplan 2050. Synpunkter i samrådsskedet har bland annat gällt föreslagen mark- och vattenanvändning, föreslagna utbyggnadsområden, ianspråktagande av jordbruksmark, väg 77, riksintressen samt förutsättningar att bo och leva på landsbygd och i skärgården.

Efter samrådet gjordes flera större revideringar i planen utifrån inkomna synpunkter och nya kunskapsunderlag. Större ändringar var bland annat att översiktsplanens avsnitt om natur och friluftsliv samt utvecklingsinriktningens gröna och blå strukturer reviderades utifrån den kartläggning av kommunens gröna infrastruktur som tagits fram mellan samråd och granskning. Översiktsplanen förtydligades också vad gäller kommunens syn på väsentligt samhällsintresse när det gäller ianspråktagande av jordbruksmark, flera utbyggnadsområden från äldre FÖP:ar som inte bedömts ligga i linje med översiktsplanens inriktning ströks efter samrådet och ett par nya utbyggnadsområden lades till utifrån positiva planbesked. Flera hänsynsskikt lades också till i kartan som exempelvis särskilt expansiv landsbygd, ekologiskt särskilt känsliga områden samt VA-områden för utbyggnad och utredning. Trafikverkets förslag till sträckning av väg 77 lades till, flera riksintressen förtydligades och skärgårdens förutsättningar lyftes fram mer i planen.

Se översiktsplanens *samrådsredogörelse* för en sammanställning av samtliga inkomna synpunkter under samrådet, hur de bemötts av kommunen samt hur planförslaget reviderats efter samrådet.

Granskning

Granskning för Översiktsplan 2050 hölls mellan den 17 april – 17 juni 2024. Under den perioden hade myndigheter, föreningar, företag, privatpersoner och andra berörda återigen möjlighet att lämna synpunkter på översiktsplaneförslaget. Fem granskningsmöten i form av öppet-hus hölls i fem olika orter i kommunen. Under granskningen inkom betydligt färre synpunkter, totalt 101 yttranden. Flera yttranden välkomnade de ändringar som gjorts mellan samråd och granskning, några efterfrågade dock ytterligare förtydliganden av planförslaget.

Efter granskningen har endast mindre revideringar av planförslaget gjorts. Ändringar har handlat om förtydliganden av planförslagets innehåll och flera redaktionella ändringar. Viktiga bytespunkter har lagts till i markanvändningskartan, beskrivning av riksintresse i Herräng har förtydligats, ett par riktlinjer och begrepp har förtydligats, ett par hänsynskartor har uppdaterats, förtydligats och flyttats om i strukturen i den digitala kartan, felaktigheter har rättats till och faktauppgifter har uppdaterats vid ny information. Uppdateringar i planen har också gjorts med anledning av nya underlag och styrdokument såsom kommunens byggplan, koldioxidbudget och jordbruksmarksstrategi. Översiktsplanens avsnitt om kontinuerlig och rullande översiktsplanering har reviderats utifrån vilka underlag kommunen avser ta fram på kort och på lite längre sikt.

Se *Bilaga 3 - Särskilt utlåtande Översiktsplan 2050, inklusive särskild sammanställning enligt miljöbalken* för en sammanställning av samtliga inkomna synpunkter under granskningen, hur de bemötts av kommunen samt hur planförslaget reviderats efter granskning. Det särskilda utlåtandet innefattar även en beskrivning av processen för den strategiska miljöbedömningen i enlighet med 6 kap. 16§ miljöbalken. I den framgår det vilka synpunkter som framkommit i hållbarhetsbedömningarna samt hur planförslaget kontinuerligt reviderats och anpassats utifrån det.

Översiktsplan 2050 – planförslaget för antagande

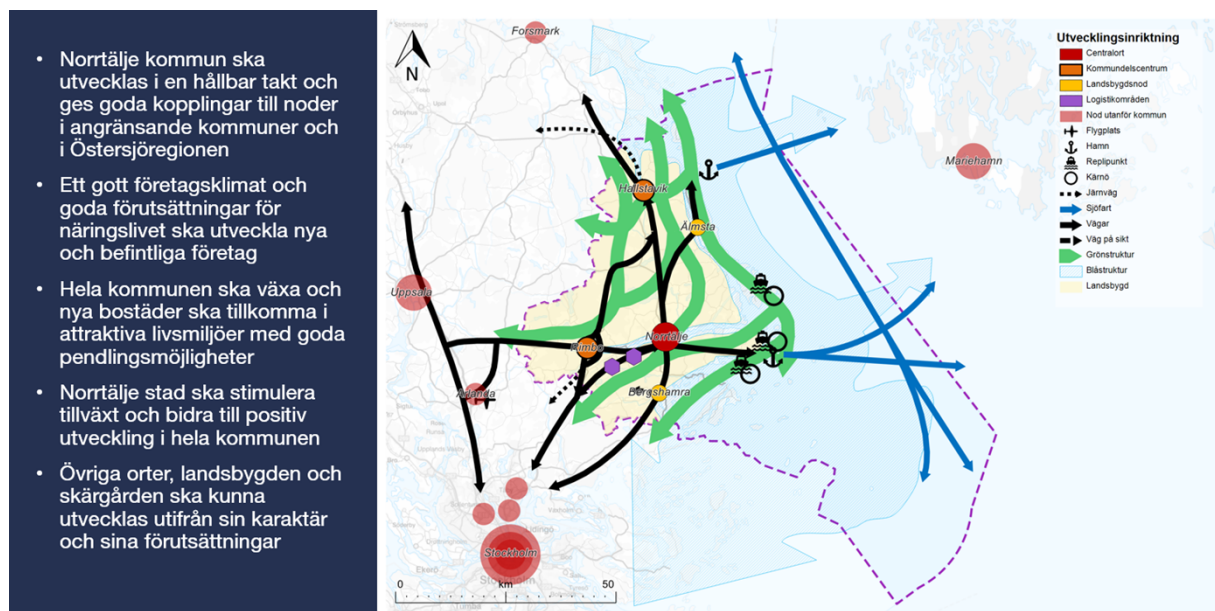
En digital översiktsplan

Översiktsplanen är huvudsakligen tänkt att läsas i det digitala formatet på kommunens hemsida norrtaelje.se/op2050. På den digitala plattformen är det möjligt att ta del av planen i sin helhet, dels genom att titta i kartan och hitta information i den, dels genom att läsa de texter som både tematiskt och geografiskt beskriver hur Norrtälje kommun ska utvecklas till år 2050. Översiktsplanen finns även som PDF-version för de som inte vill eller har möjlighet att läsa planförslaget digitalt, samt för att underlätta arkivering. Översiktsplanen har även tagits fram i tryckt format både inför samråd och granskning, och även den antagna översiktsplanen kommer att tryckas.

Planförslaget i korthet

Förslaget till ny översiktsplan för Norrtälje kommun är kommunens samlade strategi för hur mark, vatten och bebyggelse ska användas, utvecklas och bevaras, se *Bilaga 1 - Översiktsplan 2050 Norrtälje kommun*. Översiktsplanen följer Boverkets ÖP-modell och består av en utvecklingsinriktning, en mark- och vattenanvändningskarta samt ställningstaganden om allmänna intressen. Översiktsplanen tar sikte på år 2050 och omfattar hela Norrtälje kommun. Planen syftar till att ge vägledning för att Norrtälje kommun ska utvecklas hållbart och säkerställa att höga värden bevaras och stärks samtidigt som utvecklingen bidrar till att nyttja Norrtälje kommuns potential.

Utvecklingsinriktningen visar kommunens målbild och övergripande inriktning för kommunens utveckling till år 2050 avseende bebyggelse, natur och friluftsliv samt infrastruktur. Utvecklingsinriktningen består av fem strategier och en schematisk karta som tillsammans visar hur kommunen vill utvecklas på lång sikt, se Figur 2 samt den digitala plankartan (länk finns i Bilaga 4). Kartan illustrerar också regionala samband och kopplingar till angränsande kommuner.



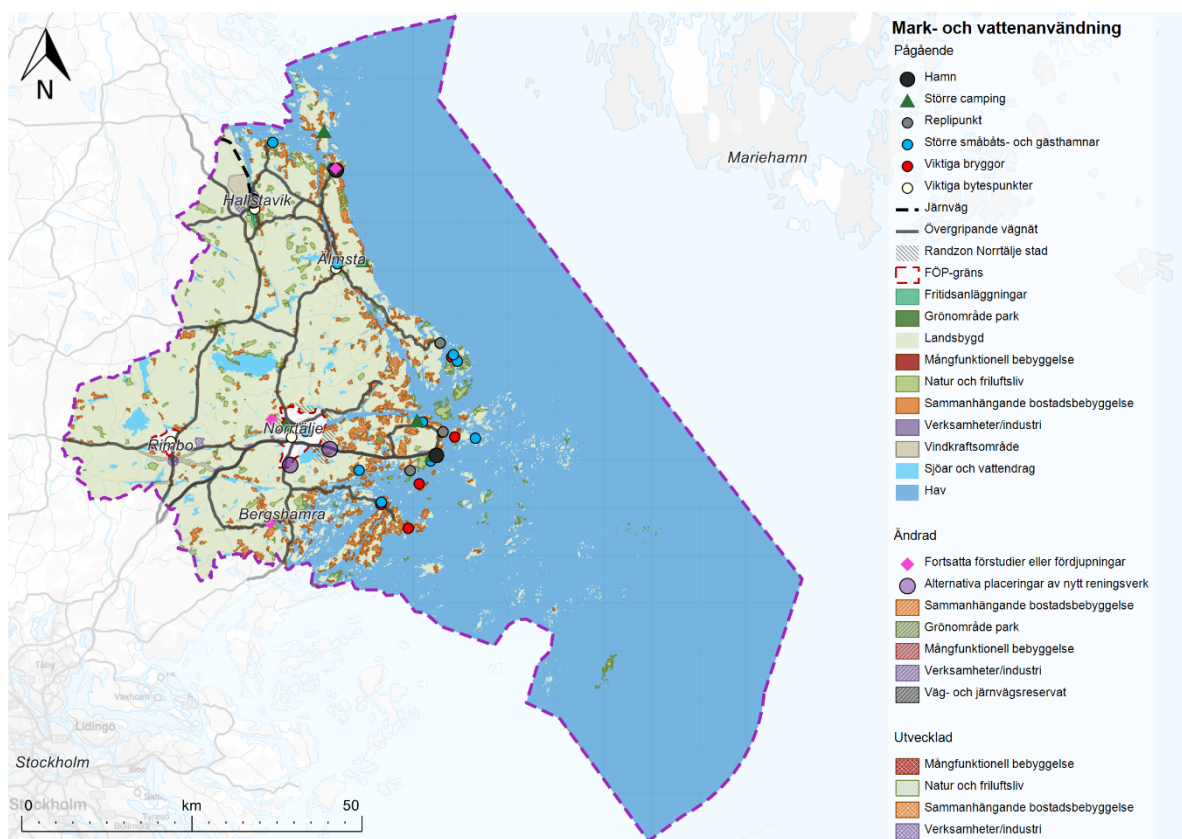
Figur 2. Utvecklingsinriktning och övergripande strategier för Översiktsplan 2050

Planförslaget tar höjd för en befolkning på 84 000–94 000 invånare år 2050, en årlig ökning på omkring 650 – 1000 invånare. Det medför att det behöver tillkomma cirka 9 000–14 000 bostäder och omfattande ytor för verksamheter till år 2050. Merparten av ny bebyggelse ska tillkomma i centralorten Norrtälje stad (ca 12 000–14 000 bostäder), kommunelsentrum Hallstavik (ca 500–1 000 bostäder) och Rimbo (ca 2 000 bostäder) samt i landsbygdsnoderna Älmsta (ca 200-300 bostäder) och Bergshamra (ca 150 bostäder).

Därutöver ska övriga orter kunna utvecklas utifrån sin karaktär och sina förutsättningar. Utvecklingstakten kan variera över åren och ska balanseras mot behovet av nödvändiga investeringar i tekniska anläggningar och samhällsservice. Ny bebyggelse utom plan ska kunna tillkomma i hela kommunen, där platsens förutsättningar så medger. Skärgården har särskilda förutsättningar och kommunen ska underlätta för att bo och verka på öar utan fast landförbindelse. Nya verksamhetsområden ska främst placeras i anslutning till trafikplatser vid det övergripande vägnätet. Framför allt vid E18, men även vid en ny sträckning av riksväg 77. Känsliga natur- och kulturmiljöer ska värnas för att kunna fortsätta erbjuda attraktiva livsmiljöer i ett långsiktigt perspektiv.

Kusten och skärgården ska fortsätta utvecklas som ett stort besöksmål, både för länets invånare och långväga besökare. Kommunen ska verka för att stärka kopplingarna till viktiga regionala noder för att ytterligare dra nytta av regionens utbud. Både i form av förbättrad infrastruktur och utökad kollektivtrafik. Infrastrukturen till och inom skärgården ska underhållas och kompletteras så att tillgången till kollektivtrafik och möjligheten att kombinera olika transportslag fungerar. Sammanhängande och trafiksäkra cykelstråk ska utvecklas för såväl vardagliga resor som för cykelturismen, i olika delar av kommunen.

Markanvändningskartan anger kommunens syn på hur mark och vatten ska användas, se Figur 3 samt den digitala plankartan (länk finns i Bilaga 4). I kartan görs skillnad på pågående, utvecklad och ändrad användning. Redovisningen av mark- och vattenanvändningen ska omfatta hela den geografiska ytan, bland annat för att ge vägledning för bygglov och tillståndspliktiga verksamheter. Områden som föreslås för utveckling har tagits fram efter avvägningar mellan olika intressen och värden. Äldre fördjupningar av översiktsplanen (FÖP:ar) har arbetats in i den nya översiktsplanen och har legat till grund för vart utveckling pekas ut. Vid antagande av Översiktsplan 2050 ska äldre fördjupningar av översiktsplanen upphöra att gälla i samband med att Översiktsplan 2040 upphör att gälla.



Figur 3. Mark- och vattenanvändningskarta för Översiktsplan 2050

Lagkrav

Det framgår i plan- och bygglagen (2010:900) 3 kap 1 § att varje kommun ska ha en aktuell översiktsplan, som omfattar hela kommunen. En ny översiktsplan tas fram i enlighet med de innehållskrav som ställs i plan- och bygglagen 3 kap. 3 §, 4 § och 5 §. I översiktsplanen ska kommunen redovisa de förhållanden som med hänsyn till de allmänna intressena enligt 2 kap. plan- och bygglagen kan ha en väsentlig betydelse för beslut om hur mark- och vattenområden ska användas och hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras.

Plan- och bygglagen (2010:900) reglerar även processen för översiktsplanen vilket innebär att vissa krav behöver uppfyllas vid framtagande eller ändring av en översiktsplan. Enligt lag ska kommunen låta förslaget samrådas och granskas av myndigheter, kommuner och andra som är berörda innan planen kan antas.

Enligt 3 kap. 19 § plan- och bygglagen är det kommunfullmäktige som beslutar i frågor om antagande av översiktsplanen. Enligt lagen ska kommunen senast dagen efter det att beslutet att anta översiktsplanen har tillkännagetts:

1. skicka ett meddelande om detta och ett protokollsutdrag med beslutet till länsstyrelsen, och,
2. hålla planen tillgänglig på sin webbplats.

Kommunen ska enligt 3 kap. 20 § plan- och bygglagen, redovisa länsstyrelsens granskningsyttrande tillsammans med översiktsplanen. När beslutet vunnit laga kraft ska kommunen även skicka handlingar till Boverket, länsstyrelsen, lantmäterimyndigheten, regionen samt de kommuner som berörs.

Enligt 6 kap. 3 § miljöbalken krävs det även att en strategisk miljöbedömning görs vid upprättande av en ny översiktsplan eftersom en översiktsplan alltid anses medföra en betydande miljöpåverkan.

I samband med att en plan som omfattas av kravet på strategisk miljöbedömning antas, ska de ställningstaganden som gjorts i miljöbedömningen redovisas och motiveras i en särskild sammanställning enligt 6 kap. 16§ miljöbalken. För Översiktsplan 2050 återfinns en sådan särskild sammanställning enligt miljöbalken i det särskilda utlåtandet, se *Bilaga 3 - Särskilt utlåtande Översiktsplan 2050, inklusive särskild sammanställning enligt miljöbalken*.

För att säkerställa att översiktsplanen fortsatt är aktuell ska kommunfullmäktige, enligt plan- och bygglagen 3 kap. 23§, anta en planeringsstrategi senast 24 månader efter ett ordinarie val.

Koppling till andra styrdokument

Översiktsplan 2050 och fördjupningen av översiktsplanen för Norrtälje stad har tagits fram i en gemensam process och är utformade för att antas samtidigt. När översiktsplanen vinner laga kraft kommer den att gälla tillsammans med fördjupningen av översiktsplanen för Rimbo samt fördjupningen av översiktsplanen för Norrtälje stad.

Översiktsplan 2050 har även koppling till en mängd andra kommunala, regionala och nationella styrdokument. Några som kan nämnas är: Riktlinjer för bostadsförsörjning, Miljö- och klimatstrategi, Agenda 2040, RUF5 2050, Norrtälje kommuns vattenplan, Trafik- och mobilitetsstrategin samt Norrtälje kommuns landsbygds- och skärgårdsutvecklingsprogram.

Ärendets beredning

Att ta fram en översiktsplan är en tidskrävande process som ofta pågår under minst ett par år. Processen för översiktsplanen regleras i plan- och bygglagen vilket innebär att vissa krav

behöver uppfyllas vid framtagande eller ändring av en översiktsplan. Förslaget ska samrådas med myndigheter, kommuner och andra som är berörda. Efter samrådet bearbetas förslaget och kommunen ska låta förslaget granskas för att slutligen antas av kommunfullmäktige.

I arbetet med Översiktsplan 2050 har såväl interna som externa aktörer som berörs av planen involverats i processen på flera olika sätt och vid flera tillfällen. Förslaget till översiktsplan har tagits fram av en projektorganisation bestående av en mindre projektgrupp, en politisk styrgrupp med bred politisk representation, en tjänstemannastyrgupp bestående av kommundirektör, samhällsbyggnadsdirektör, avdelnings- och bolagschefer samt en referensgrupp bestående av representanter från kommunstyrelsekontoret, samhällsbyggnadskontoret, barn- och utbildningskontoret, kultur- och fritidskontoret, socialkontoret, trygghets- och säkerhetskontoret, det tidigare tekniska kontoret, Kommunalförbundet sjukvård- och omsorg i Norrtälje kommun, Norrtälje Vatten och Avfall, Norrtälje Energi, Campus Roslagen, Roslagsbostäder samt äldreombudsman.

Kommunala instanser och politiska partier har precis som myndigheter, regionala aktörer, grannkommuner, företag, organisationer, föreningar och privatpersoner getts möjlighet att lämna synpunkter under såväl samråd som granskning. Referensgruppen, med representanter från olika kommunala kontor och bolag, har varit involverade på olika sätt under hela projektets gång. Bland annat genom att bidra med sakkunskap vid tematiska möten och arbetsmöten under framtagande av planförslaget samt genom att granska planförslaget utifrån olika kompetensområden inför samråd samt under granskningen.

Ekonomiska konsekvenser

Ett antagande av Översiktsplan 2050 medför inga direkta kostnader för Norrtälje kommun. Däremot kommer planens genomförande att medföra ekonomiska konsekvenser på olika sätt. Dels kommer det att krävas ekonomiska medel för att driva fortsatt planarbete med att ta fram detaljplaner och fortsatta utredningar i enlighet med översiktsplanen, dels kommer ett genomförande av översiktsplanen innebära att utveckling av teknisk infrastruktur och samhällsservice kommer att krävas.

Den hållbarhetsbedömning som följer planförslaget, se *Bilaga 2 - Hållbarhetsbedömning Översiktsplan 2050 Norrtälje kommun – med MKB för strategisk miljöbedömning*, beskriver vilka miljökonsekvenser, sociala konsekvenser samt ekonomiska konsekvenser som översiktsplanen bedöms medföra. I den ges en bedömning av ekonomiska konsekvenser där det framgår vad den utveckling som översiktsplanen pekar ut kommer innebära. Översiktsplanen kommer att medföra såväl negativa som positiva ekonomiska konsekvenser enligt bedömningen. Det framförs att det kommer krävas stora och nödvändiga investeringar i teknisk infrastruktur, bland annat för utökad reningskapacitet i allmänna reningsverk för att möjliggöra den utveckling av bebyggelse som översiktsplanen tar höjd för. På sikt bedöms dock kommunens skatteintäkter öka i takt med nyinflyttningen vilket ger positiva konsekvenser för den kommunala ekonomin.

Ekonomiska konsekvenser av planförslaget kan också ses i jämförelse med nollalternativet, det vill säga om planen inte skulle antas och att nuvarande översiktsplan i stället fortsätter gälla. Översiktsplan 2040 bedömdes i aktualitetsprövningen vara alltför vag i hur kommunen ser på markanvändning och områden för tillkommande bebyggelse. En fortsatt bebyggelseutveckling utan konkreta inriktningar medför stor risk för framför allt negativa ekonomiska och miljömässiga konsekvenser. Översiktsplan 2050 bedöms ge en bättre vägledning och därmed även bättre förutsättningar att förutse kommande investeringsbehov och ekonomiska konsekvenser.

Konsekvenser för barn

Översiktsplan 2050 utgår från FN:s barnkonvention och belyser vikten av att stärka tillämpningen av barnperspektivet i den fysiska planeringen, dels utifrån ambitionen att främja en barnvänlig samhällsutveckling och attrahera barnfamiljer till Norrtälje kommun, dels i ljuset av att barnkonventionen blivit lag. Samtliga artiklar i barnkonventionen är viktiga att beakta i den fysiska planeringen men de artiklar som berör att barnets bästa ska beaktas i beslut som rör barn (3), att barn har rätt att komma till tals i frågor som berör dem (12,13) och att barn har rätt till lek, vila och frid (31) är särskilt relevanta för översiktsplanen.

Översiktsplanen har ingen direkt påverkan på barn, men får en viktig indirekt påverkan genom att planen fungerar vägledande i kommande beslut om mark- och vattenanvändning. Var bostäder byggs, hur tillgång till samhällsservice som förskola och skola ser ut, vilka möjligheter det finns för rekreation och fritidsutövande samt hur trafiksäkerhet och buller ser ut i ett område är exempel på förutsättningar som i hög grad påverkar barn och unga. Översiktsplanen, med sin markanvändningskarta, tematiska riktlinjer och hänsynskartor, syftar till att vägleda framtida utveckling i kommunen för att nå en hållbar samhällsutveckling med goda boendemiljöer för både vuxna och barn i kommunens olika delar.

I arbetet med Översiktsplan 2050 har dialogprocesserna varit viktiga för att inkludera barn och ungas synpunkter på planförslaget. Utöver samråds- och granskningsmöten har ett par riktade dialoger med barn och unga hållits, bland annat på Grisslehamns skola, Svanberga skola samt på Rodengymansiet. Vidare har hållbarhetsbedömningen, som inkluderar sociala konsekvenser av planförslaget, varit ett viktigt verktyg för att synliggöra och anpassa översiktsplanen efter sociala konsekvenser och barnkonsekvenser som planen antas medföra.

Vid ett genomförande av översiktsplanen i fortsatta plan- och byggprocesser behöver barnperspektivet fortsatt beaktas.

Landsbygds- och skärgårdsperspektiv

Översiktsplan 2050 omfattar hela kommunens geografiska yta. Landsbygds- och skärgårdsperspektivet har således varit viktigt och beaktats under hela processens gång. I ett tidigt skede av översiktsplaneprocessen hölls en tidig medborgardialog med syfte att få in synpunkter på vad som är viktigt för invånare i Norrtälje kommun gällande kommunens framtida utveckling. Resultaten från den visade att invånare i Norrtälje lägger stort värde i kommunens landsbygd och skärgård. Inför beslut om övergripande strategier förtydligades detta och vid beslut i kommunstyrelsen lades en övergripande strategi till för att särskilt belysa att kommunens övriga orter, landsbygden och skärgården ska kunna utvecklas utifrån sin karaktär och sina förutsättningar.

Under processen har de möten i form av öppna hus som hållits under såväl samråd som granskning också varit viktiga för att säkerställa ett landsbygds- och skärgårdsperspektiv i planen. Möten har hållits i många olika orter i kommunen för att underlätta för invånare, oavsett var i kommunen de bor, att besöka ett öppet hus där de kunnat ta del av och tycka till om översiktsplaneförslaget.

Under samrådet inkom ett flertal synpunkter om att skärgårdens förutsättningar behöver belysas mer i planförslaget. Detta har beaktats och tydliggjorts i översiktsplanen efter samrådet. Vidare har kommunens landsbygdsråd och skärgårdsråd varit involverade under processens gång då de fått presentationer av planförslaget i olika skeden samt getts möjlighet att lämna yttrande under samråd och granskning.

Vid ett genomförande av översiktsplanen i fortsatta plan- och byggprocesser behöver landsbygds- och skärgårdsperspektivet fortsatt beaktas.

Anna Keskitalo
Samhällsbyggnadsdirektör
Samhällsbyggnadskontoret

Annika Andersson
Planchef
Planenheten

Bilagor

Bilaga 1 - Översiktsplan 2050 Norrtälje kommun

Bilaga 2 - Hållbarhetsbedömning Översiktsplan 2050 Norrtälje kommun – med MKB för strategisk miljöbedömning

Bilaga 3 - Särskilt utlåtande Översiktsplan 2050, inklusive särskild sammanställning enligt miljöbalken

Bilaga 4 – Översiktsplan 2050 - digital plankarta inför beslut om antagande

Beslut skickas till

Handläggare
Planenheten

Länsstyrelsen i Stockholms län: stockholm@lansstyrelsen.se