

Kommunfullmäktige 2025-10-20

§ 11, Återremiss: Beslut om antagande av aktivitetslistan för bostadsförsörjning för Norrtälje kommun

Yrkande

Vi föreslår kommunfullmäktige besluta:

Att anta Aktivitetslista för riktlinjer för bostadsförsörjning Norrtälje kommun som en bilaga till de redan antagna Riktlinjerna för bostadsförsörjning 2023-12-18, i enlighet med Moderaternas förslag

Moderaterna anser att flera av de föreslagna aktiviteterna är otydliga och att det även är oklart vilken effekt de skulle få. Vi vill därför stryka några av dem, för att säkerställa att kommunen fokuserar på de aktiviteter som kan förväntas ha effekt. Vi föreslår därför att aktivitetslistan ska begränsas till följande åtgärder:

Aktiviteter för ökad rörlighet

- Beakta riktlinjer för bostadsförsörjning i samband med översyn av ägardirektiv för Roslagsbostäder och Campus Roslagen.
- Ge information till nyanlända gällande hur man hittar egen bostad och arbete inom kommunen och över kommungränserna löpande under den tvååriga etableringstiden.
- Utred möjligheten för att Norrtälje kommunkoncern ska kunna erbjuda fler lägenheter till unga vuxna och nyanställd personal i kommunen, på det sätt som Campus Roslagen redan idag gör.

Effektivt nyttjande av befintligt bestånd

- Se över befintliga utrymmen i Roslagsbostäders byggnader för att möjliggöra för fler och mer ändamålsenliga bostäder.
- Se över potentiell förtätning på Roslagsbostäders fastigheter och initiera vid behov planläggning.

Bereda mark för utökat bostadsbyggande

- Fortsätt använda riktlinjer för bostadsförsörjning som underlag i planprioriteringen för hela kommunen och ta fram en modell för hur de bostadspolitiska målen och riktlinjerna kan vägas in i planprioriteringen.

Särskilda bostäder

- Skapa en struktur för löpande uppföljning och analys av kommunens befolkningsutveckling för att bedöma behov av offentlig service på delområdesnivå.
- Planera utvärdering och utvärdera akutboendet i gamla brandstationen.
- Arbeta fram en styrmodell för att omhänderta behov av bostäder enligt LSS, bostäder för äldre (både bistånds- och icke biståndsbedömda) och för de inom socialpsykiatri i detaljplaneprojekt och samhällsbyggnadsprojekt.
- Verka för att privata aktörer bygger trygghets- och seniorboenden.
- Utveckla den kommunala samordningen vid nybyggnation för tilldelning av särskilda bostäder för att tillgodose KSON:s och socialnämndens behov.